



comune di trieste
consiglio comunale

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E
PATRIMONIO**

Servizio Pianificazione Territoriale

Prot. n. 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21

OGGETTO: Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza"
(Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP
F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza -
Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore
Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-
sexies della legge regionale n. 5/2007 - Approvazione.

VIENE RICHIESTA L'IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ ☒ SI ☐ NO

Data: 17/06/2026

Data: 17/06/2026

IL DIRETTORE

arch. Eddi Dalla Betta

L'ASSESSORE

dott. Michele Babuder

DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI, PARTECIPAZIONI,
ATTIVITÀ ECONOMICHE

Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale

pervenuta il _____

Prot. n.

27/21/1/26/19/2883

La spesa potrà essere imputata al Cap. _____ e di essa viene presa nota nell'elenco degli
impegni-prenotazione, con riserva di registrazione dopo l'adozione della relativa deliberazione.

L'entrata potrà essere accertata al Cap. _____ e di essa viene presa nota nell'elenco degli
accertamenti-prenotazione, con riserva di registrazione dopo l'adozione della relativa deliberazione.

PARERE COLLEGIO REVISORI ☐ SI ☐ NO

OSSERVAZIONI:

SEGRETERIA GENERALE

Attività Organi Istituzionali pervenuta il 18.6.2026 h. 13⁰⁰

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI	DATA:	
PRIMO PASSAGGIO IN GIUNTA	DATA:	22.06.2026
DA INVIARE AI CONSIGLI CIRCOSCRIZIONALI	☐ SI	☒ NO
ACQUISITI PARERI CONSIGLI CIRCOSCRIZIONALI	DATA:	
SECONDO PASSAGGIO IN GIUNTA	DATA:	
COMMISSIONE CONSILIARE		
CONSIGLIO COMUNALE	DATA:	DC n.

Responsabile del procedimento: arch. Eddi Dalla Betta

Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan Tel.: 040.675.8251

Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Vladana Ilijev Tel.: 040.675.7017

OGGETTO: Opera Monumento Nazionale “Foiba di Basovizza” (Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” CUP F98C23001690001) e “Comprensorio sportivo Zarja” di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell’articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 – Approvazione.

Prot. Corr. 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21

Su proposta dell’Assessore Michele Babuder con delega alle Politiche del Territorio

PREMESSO che, dal 5 maggio 2016 è in vigore il nuovo Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regionale (BUR) n. 18 del 4 maggio 2016 del decreto del Presidente della Regione n. 085/Pres. del 26 aprile 2016;

PREMESSO ALTRESÌ che, con Deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 20 aprile 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottata ai sensi e per gli effetti dell’articolo 63-sexies della legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5, la Variante n. 21 al vigente PRGC di Trieste, avente a oggetto: *“Opera Monumento Nazionale “Foiba di Basovizza” (Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” CUP F98C23001690001) e “Comprensorio sportivo Zarja” di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell’articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 – Adozione”,* la quale risulta costituita dai seguenti elaborati:

- Allegato n. 01 – RG – Relazione Generale di variante;
- Allegato n. 02 – PO1 – Norme tecniche di attuazione;
- Allegato n. 03 – PO2 – Zonizzazione;
- Allegato n. 04 – PO4 – Servizi e attrezzature collettive;
- Allegato n. 05 – PO4.1 – Relazione sui servizi e reiterazione dei vincoli;



- Allegato n. 06 – RC – Relazione Paesaggistica e verifica-valutazione di coerenza/adeguamento degli aspetti paesaggistici al PPR FVG;
- Allegato n. 07 – AU – Asseverazione Urbanistica;
- Allegato n. 08 – AB – Asseverazione beni culturali, paesaggistici e demaniali;
- Allegato n. 09 – Rgeo – Relazione geologica rev.02;
- Allegato n. 10 – Rinv – Relazione di invarianza idraulica;
- Allegato n. 11 – RVAS – Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS comprensivo di valutazione di incidenza – livello 1 screening – sui Siti Rete Natura 2000;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 63-sexies, comma 2, della legge regionale n. 5/2007, la sopra citata Deliberazione consiliare n. 15/2026, è stata pubblicata sul sito internet istituzionale del Comune di Trieste (www.comune.trieste.it) unitamente ai relativi elaborati progettuali, i quali ne costituiscono parte integrante e sostanziale, nonché depositata per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi, dal 13 maggio 2026 e sino a tutto il 13 giugno 2026, presso l'Ufficio Visione Strumenti Urbanistici, affinché chiunque possa prenderne visione in tutti i suoi elementi;

CONSIDERATO che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR) n. 19 del 13 maggio 2026 e sul sito internet istituzionale del Comune di Trieste;

ATTESO che, durante il sopra citato periodo di deposito, non sono state presentate osservazioni o opposizioni da parte di soggetti pubblici o privati;

ACQUISITO il parere obbligatorio, non vincolante e favorevole espresso dalla Commissione per il paesaggio e per la Qualità Urbana in data 26 maggio 2026;

CONSIDERATO che la Variante in oggetto non introduce mutamenti di destinazione dei beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione, ovvero di competenza di altri enti pubblici ai quali le leggi statali o



regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale e che, pertanto, non è necessario raggiungere intese con gli Enti medesimi, ai sensi dell'articolo 63-sexies, comma 4, lettera b), della legge regionale n. 5/2007;

RILEVATO INOLTRE che non si è reso necessario acquisire i pareri previsti dalle normative di settore in materia igienico-sanitaria e di sicurezza, in quanto la Variante in argomento non incide sulle specifiche discipline anzidette;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 63-sexies, comma 7, della legge regionale n. 5/2007, la Variante n. 21 al PRGC di Trieste, entrerà in vigore il giorno successivo alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR) dell'avviso di approvazione della Variante stessa;

DATO ATTO INOLTRE che la presente Deliberazione è ritenuta priva di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale del Comune di Trieste;

RITENUTO di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente Deliberazione, ai sensi dell'articolo 1, punto 19, della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, come sostituito dall'articolo 17, punto 12, commi a) e b), della legge regionale 24 maggio 2004, n. 17, al fine di proseguire tempestivamente gli interventi previsti per il Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" e il Comprensorio sportivo "Zarja";

RITENUTO ALTRESÌ di demandare ai competenti uffici del Servizio Pianificazione Territoriale l'attuazione degli adempimenti tecnici e amministrativi conseguenti al presente provvedimento;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) e successive modificazioni, con particolare riferimento all'articolo 42, relativo alle attribuzioni del Consiglio comunale, e all'articolo 107, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

VISTO il vigente Statuto del Comune di Trieste, con particolare riferimento all'articolo 66, relativo alle competenze del Consiglio comunale, e all'articolo 131, che disciplina le caratteristiche e le funzioni della dirigenza;

ACQUISITI i pareri, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 267/2000, e successive modificazioni, sulla proposta di Deliberazione in oggetto, come sotto riportati;

Tutto ciò premesso e considerato,

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che durante il periodo di deposito della Deliberazione consiliare n. 15/2026 di adozione della Variante n. 21 al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, non sono state presentate osservazioni o opposizioni da parte di soggetti pubblici o privati;
2. DI APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 63-sexies della legge regionale 5/2007, la Variante n. 21 al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, avente ad oggetto: *"Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007"*;
3. DI DARE AVVISO dell'avvenuta approvazione della Variante in oggetto sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR), ai fini della sua entrata in vigore;
4. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 63-sexies, comma 7, della legge regionale n. 5/2007, la Variante n. 21 al PRGC di Trieste, entrerà in vigore il giorno successivo alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR) dell'avviso della Deliberazione del Consiglio comunale di approvazione della Variante stessa;



5. DI DISPORRE la pubblicazione della presente Deliberazione all'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale del Comune di Trieste;
6. DI DEMANDARE ai competenti uffici del Servizio Pianificazione Territoriale l'attuazione degli adempimenti tecnici e amministrativi conseguenti alla presente Deliberazione;
7. DI DICHIARARE l'immediata eseguibilità della presente Deliberazione, ai sensi dell'articolo 1, punto 19, della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, come sostituito dall'articolo 17, punto 12, commi a) e b), della legge regionale del 24 maggio 2004, n. 17, al fine di proseguire tempestivamente gli interventi previsti per il Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" e il Comprensorio sportivo "Zarja".





comune di trieste
consiglio comunale

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio Pianificazione Territoriale

Prot.n.: 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21

OGGETTO: Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 – Approvazione.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.



Favorevole



Contrario per i seguenti motivi:

NB: Barrare esclusivamente quando ne ricorrano i presupposti



Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

☐ Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina:

☐ spesa

☐ entrata

☐ riduzione di entrata

☐ Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:

☐ stimati in Euro _____

☐ di cui non è possibile la quantificazione

Data: 17/06/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

arch. Eddi DALLA BETTA

Prot.n. 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21



comune di trieste
consiglio comunale

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio Pianificazione Territoriale

Prot.n.: 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21

OGGETTO: Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza - Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 - Approvazione.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.

- ☒ Favorevole
☐ Contrario per i seguenti motivi:

- ☐ Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri.

Data: 17/06/2026

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Vincenzo DI MAGGIO