



COMUNE DI TRIESTE

novembre 2025

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE,
LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Direttore del Dipartimento - ing. Giulio Bernetti
Direttore del Servizio - arch. Eddi Dalla Betta

Dalla Betta Eddi
Ordine Architetti P.P.C. - Provincia di
Trieste
Architetto
14.01.2026 18:59:59 GMT+02:00



PIANO ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE (PEBA)

Servola – Chiarbola – San Giacomo

07 AMBITO EDILIZIO SCHEDE DELLE CRITICITÀ con mappatura della criticità

PROFESSIONISTI INCARICATI

dott.arch. Francesco Casola

Casola Francesco
Ordine Architetti P.P.C. - Provincia di Pordenone
Architetto
14.01.2026 11:18:03 GMT+01:00

dott.arch. Erica Gaiatto

GAIATTO ERICA
Ordine Architetti P.P.C. - Provincia di Pordenone
Architetto
14.01.2026 08:54:08 GMT+01:00



TABULA ARCHITETTI ASSOCIATI
via mazzini 45/4 33170 pordenone
p.iva-c.f. 01513590933
studio@globalpro.it www.globalpro.it

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0864

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

ACCESSO

FILTRO ALL'ACCESSO

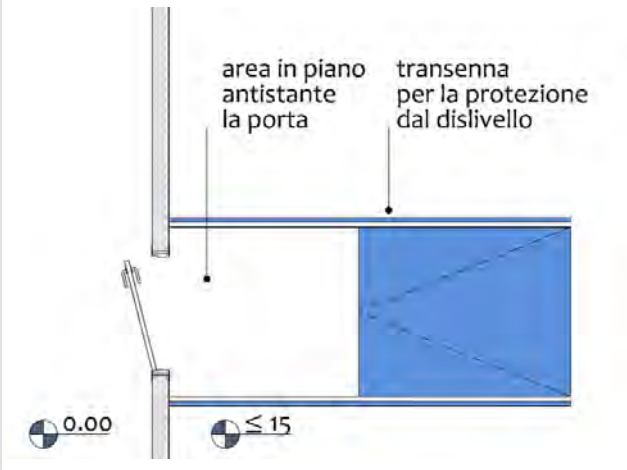


Spazio di manovra - Profondità	40	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Area davanti il cancello pendenza 7,2%		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1829 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante il cancello

Demolizione del percorso con pendenza e sua ricostruzione in calcestruzzo con pavimentazione antisdrucciolevole, con aree in piano antistanti e retrostanti il cancello e diversa distribuzione della pendenza longitudinale, anche con interessamento di tratti del percorso interni all'area di pertinenza, incluse demolizioni e ripristini.

Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura del cancello nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89.

Valutare la sostituzione del percorso con rampa con cordolo fermaruota e corrimano.

Vedere anche Ambito urbano-06_Via Banelli-Scheda 1142.

STIMA DEL COSTO

3.667 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0871

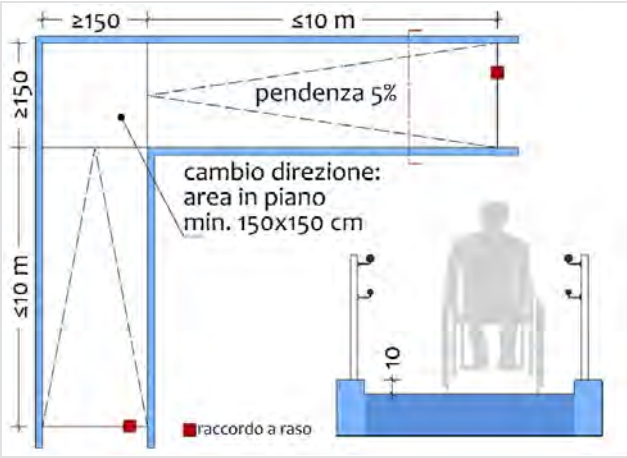
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO				SPAZIO ESTERNO		ITINERARIO PEDONALE		PERCORSO PEDONALE	
				Pendenza longitudinale		8.80		$\leq 5\%$ – ammessa fino a $\leq 12\%$ in caso di adeguamento	
Dimensioni		X		660,00 cm		Y		510,00 cm	
Materiale						--			
Note relative al rilievo								--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS1485 (modificato) Posa di corrimano (con montanti) Posa di doppio corrimano in acciaio e montanti di sostegno da ancorare lateralmente al percorso in pendenza, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine del percorso in pendenza, verniciati in tinta ad alta visibilità, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Contabilizzato corrimano singolo su ciascun lato.	
STIMA DEL COSTO		3.430 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0878

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

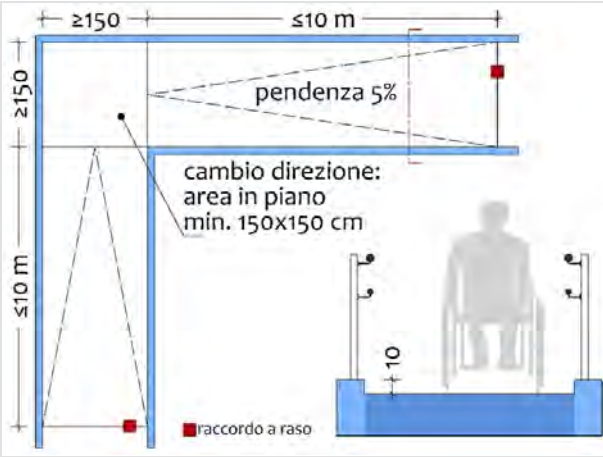


Pendenza trasversale	5	0
Dimensioni	X 150,00 cm	Y 300,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Pendenza 8%		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0880	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0883	LIV. 1	Secondo corrimano - Non presente su entrambi i lati Corrimano via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1302 (modificato)
Demolizione e ricostruzione della rampa

Demolizione della rampa e realizzazione di rampa o di serie di rampe con struttura in cls e pavimentazione in pietra con finitura antisdrucciolo, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, con cordolo laterale h 10 cm ed eventuale doppio corrimano ad h 100 e 75 cm, incluse demolizioni e ripristini.

Larghezza min 150 cm, area in piano min 150x150 cm almeno ogni 10 m, p. longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità), priva di p. trasversale.

STIMA DEL COSTO
Comprende 880, 883

5.187 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0880

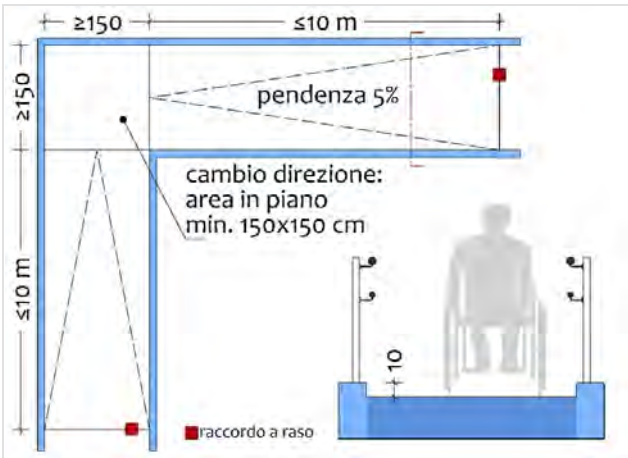
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - RAMPA CORRIMANO		
	Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X 300,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Misura bordo rampa	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0878	LIV. 1	Pendenza trasversale Percorso verticale - Rampa via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 5187 €
5897-0883	LIV. 1	Secondo corrimano - Non presente su entrambi i lati Corrimano via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0074 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 878

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0883

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

CORRIMANO

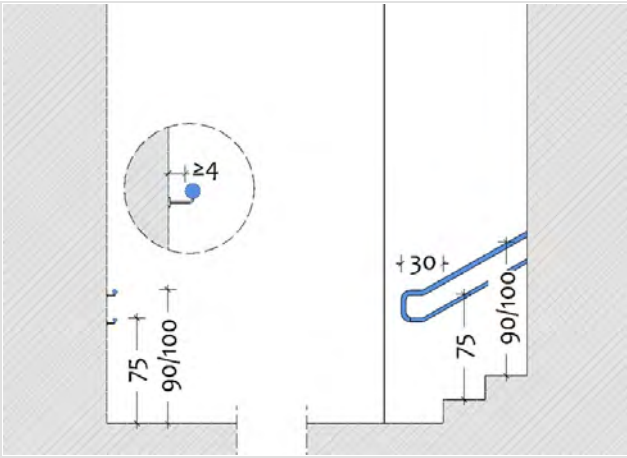


Secondo corrimano - Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 300,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura bordo rampa	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0878	LIV. 1 Pendenza trasversale Percorso verticale - Rampa via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 5187 €
5897-0880	LIV. 1 Non presente su entrambi i lati Corrimano via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1813 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 878

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0884

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

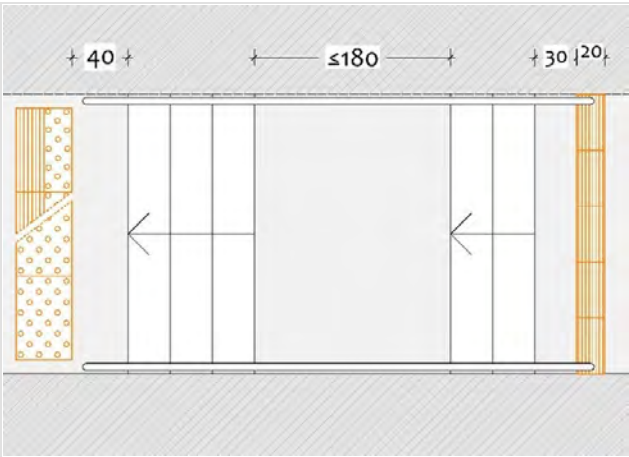


Assenza	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

165 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0885

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

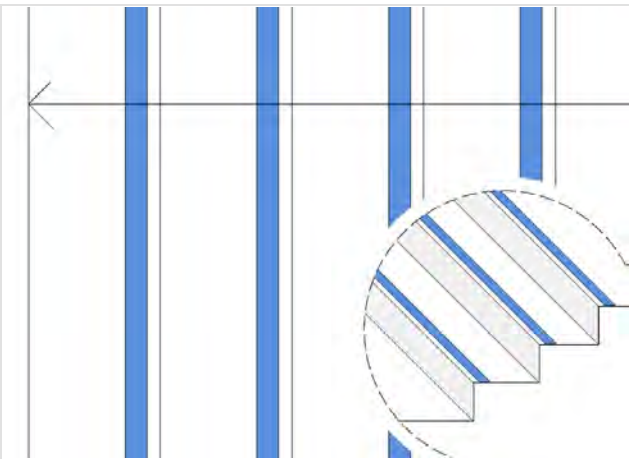


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo 2 pedate	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

30 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0887

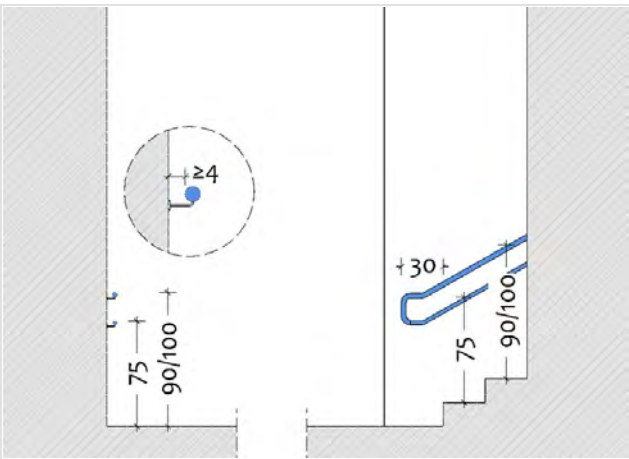
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X 80,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Misura bordo scala	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Contabilizzato corrimano singolo.
	STIMA DEL COSTO 120 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0889

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

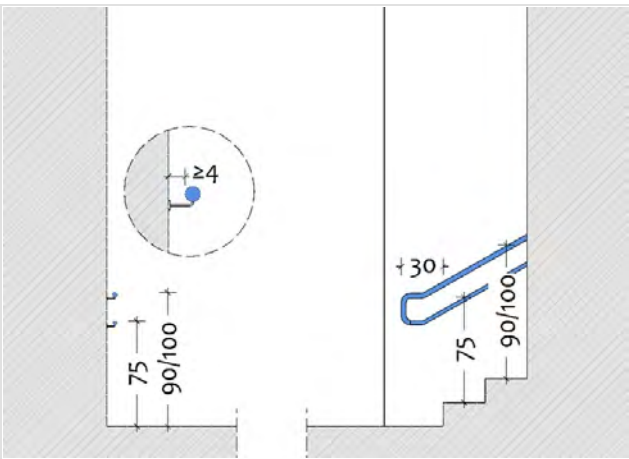


Secondo corrimano - Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 80,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura bordo scala	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1672 (modificato)
Posa di corrimano inferiore (scala)

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

120 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0892

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



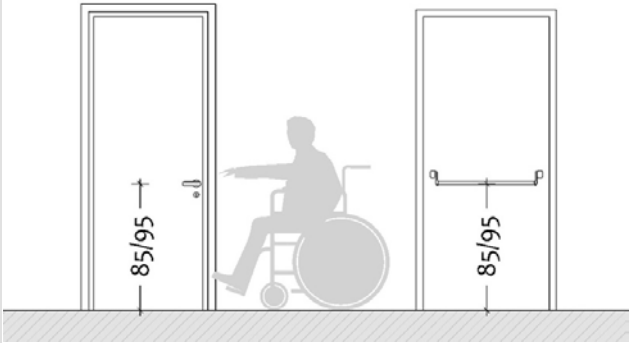
Maniglia - Altezza	125	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo --		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0123
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0894

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



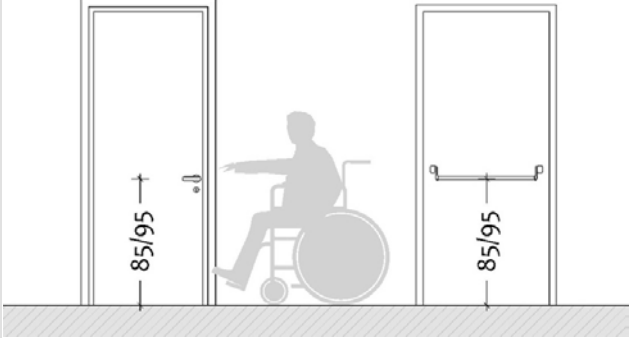
Maniglia - Non ergonomica	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo 2 porte	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0195 (modificato)
Sostituzione della maniglia

Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo.

STIMA DEL COSTO

500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0898

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Non ergonomica	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0900

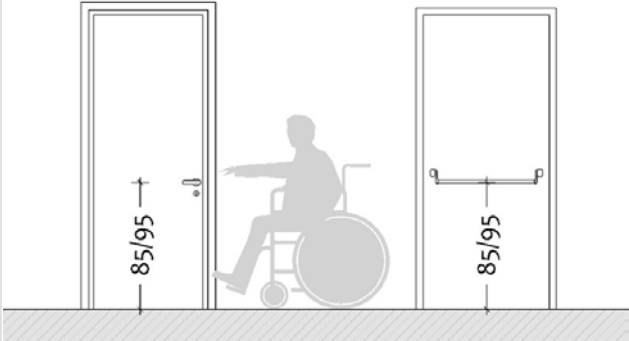
LIV. 1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
1550 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0195 (modificato)
Sostituzione della maniglia

Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo.

STIMA DEL COSTO
Computata in 900

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0900

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Spalletta	4	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0898

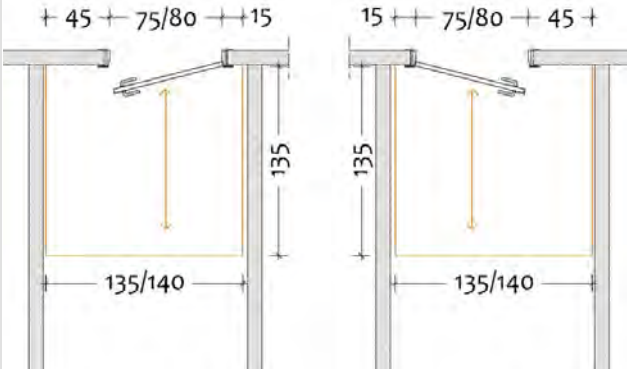
LIV. 2

Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 898

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

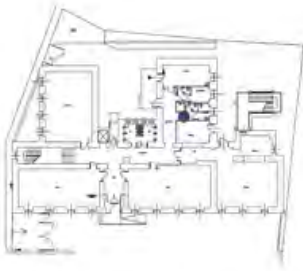
ID Scheda
I 5897-0904

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



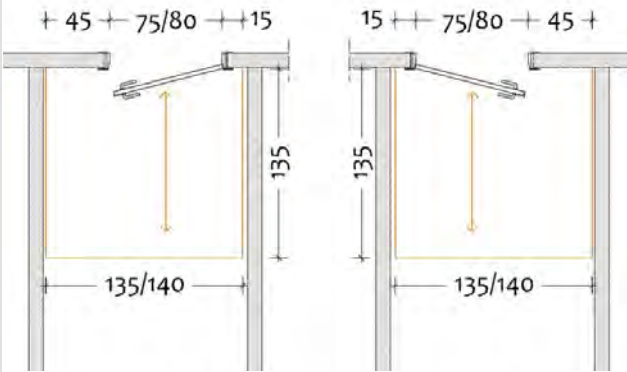
Spazio di manovra - Spalletta	9	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0142 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

Posizionare la porta sul varco lungo il corridoio, in primo piano nella foto.

STIMA DEL COSTO

1.850 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0908

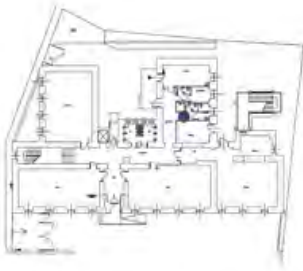
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Servizio accessibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0172 (modificato)
Applicazione di segnaletica

Applicazione sul lato esterno della porta (o in prossimità) del contrassegno con il simbolo dell'accessibilità, con eventuali testi ad alta leggibilità e contrasto cromatico tra pittogrammi/testo e sfondo.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

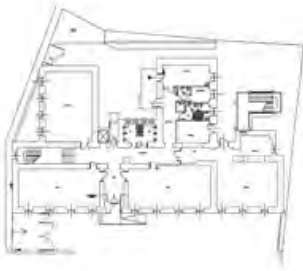
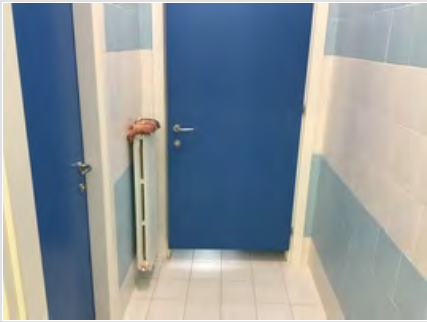
ID Scheda
I 5897-0910

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



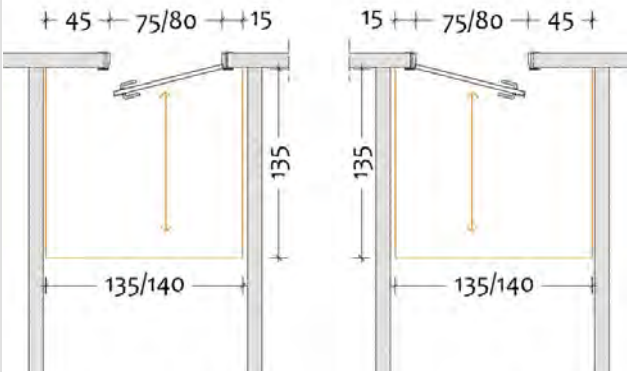
Spazio di manovra - Spalletta	16	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Presenza di radiatore riduce spazio		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS1814 (modificato)
Posa di porta scorrevole con controparete

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole entro nuova controparete in cartongesso, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.
Compreso riposizionamento del maniglione laterale al wc del tipo con sostegno a pavimento.

STIMA DEL COSTO

1.950 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0912

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO OSTACOLO VERTICALE		
	Arredi (tavoli, sedie, armadi, fioriere, ecc) Si	
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Servizio igienico accessibile utilizzato in modo improprio	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0434 (modificato) Rimozione dell'elemento che costituisce ostacolo Rimozione dell'elemento che costituisce ostacolo, riduce gli spazi di movimento e/o limita l'uso dei sanitari.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

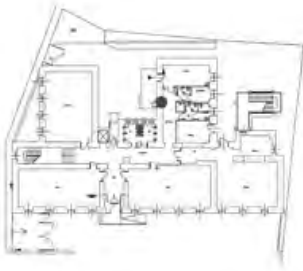
ID Scheda
I 5897-0915

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Uscita di sicurezza non praticabile	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo La porta gratta a terra e si apre con grande sforzo		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1815 (modificato)
Manutenzione specializzata

Svolgimento di intervento di manutenzione specializzata per migliorare la manovrabilità delle ante.

STIMA DEL COSTO

200 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0918

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Per l'individuazione lato su cui spingere		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1816 (modificato)
Posa di segnaletica con indicazione del verso di apertura

Posa di segnaletica adesiva con indicazione della direzione di apertura dell'anta.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **12 Giugno 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda

1 5897-0920

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Non ergonomica

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo
2 porte

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0922

LIV.
1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso

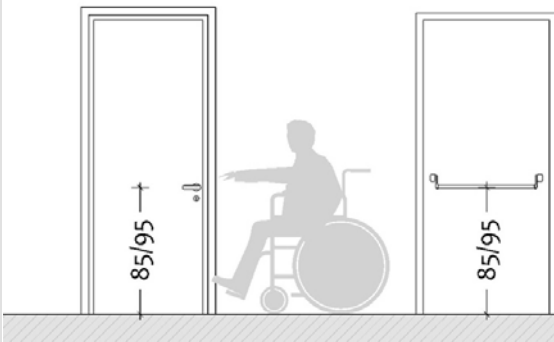
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

3100 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0070 (modificato)

Sostituzione della maniglia

Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo e con serratura di sicurezza per l'apertura di emergenza dell'anta dall'esterno

STIMA DEL COSTO
Computata in 922

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

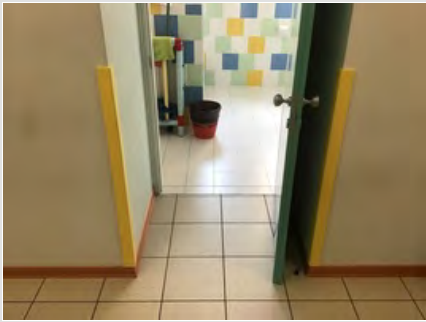
ID Scheda
I 5897-0922

RILIEVO STATO DI FATTO

FILTRIO ALL'ACCESSO

SERVIZIO IGIENICO

EDIFICIO



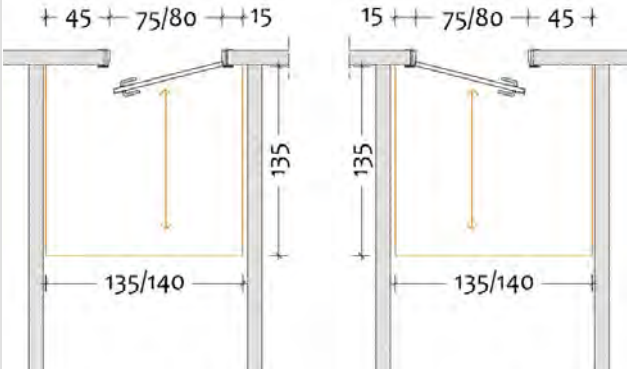
Spazio di manovra - Spalletta	4	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 2 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0920	LIV. 2	Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0142 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 920

3.100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

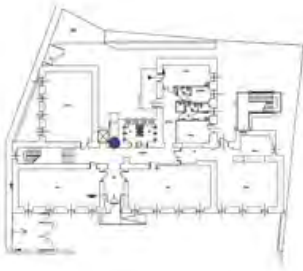
ID Scheda
5897-0924

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Spalletta	5	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Ingresso secondario con gradini verso l'esterno.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

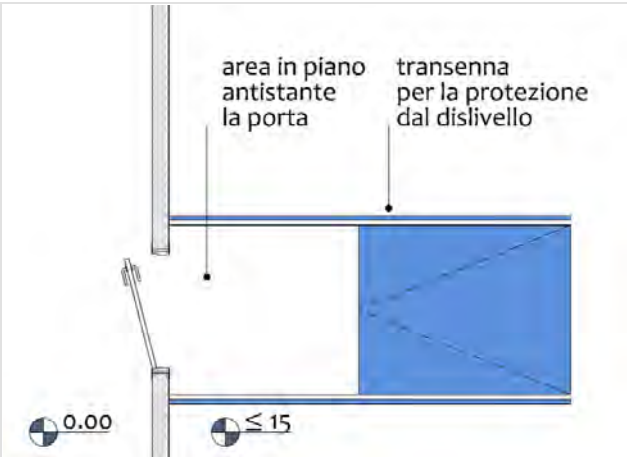
5897-0928

LIV. 1

Luce netta Filtro all'accesso
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Riconfigurazione dell'area di accesso

Riconfigurazione dell'area di accesso con spostamento della porta verso l'area esterna, realizzazione di rampa di raccordo al posto dei gradini (pendenza longitudinale max 5%, 8% in caso di impossibilità), cordolo fermaruota e corrimano se necessario.

La soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico che coinvolge l'intera area di accesso, esterna ed interna all'edificio, e che non può essere stimata in sede di PEBA: si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO
Comprende 928

7.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0925

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

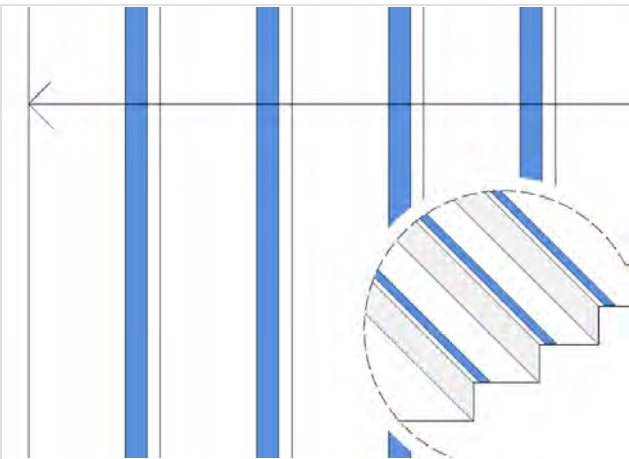


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 420,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura totale bordi da segnalare	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

45 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0928

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	75	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Ingresso secondario		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0924

LIV.
1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
7500 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



PS0988 (modificato)
Allargamento dell'accesso (anta unica)

Allargamento dell'accesso mediante ampliamento della forometria e sostituzione della porta di accesso con altra con luce passaggio non inferiore a 80 cm, maniglie e maniglione antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini, escluse opere strutturali che devono essere oggetto di progettazione specialistica.

STIMA DEL COSTO
Computata in 924

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0929

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA

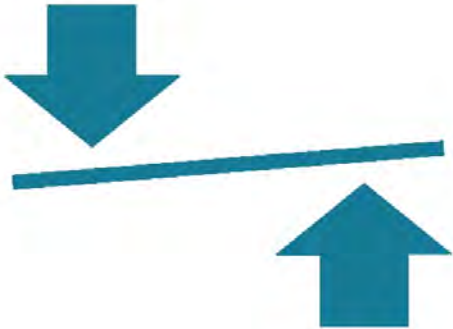


Spazio antistante la porta	97	≥ 150 x 150 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1818
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso (presenza di spazio > 150x150 cm antistante l'imbotte) e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

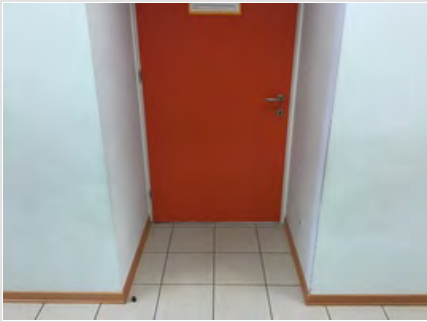
ID Scheda
I 5897-0934

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



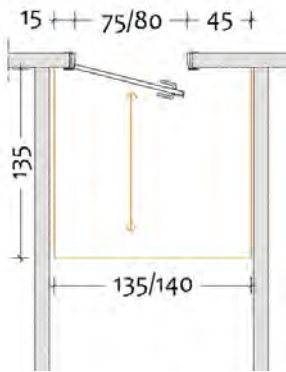
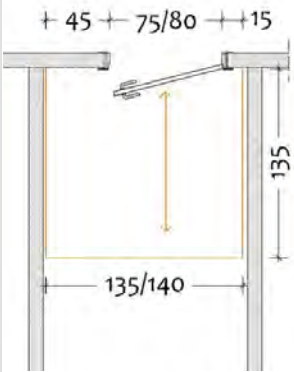
Spazio di manovra - Spalletta	4	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Ingresso a palestra		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0935

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Non ergonomica	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0936

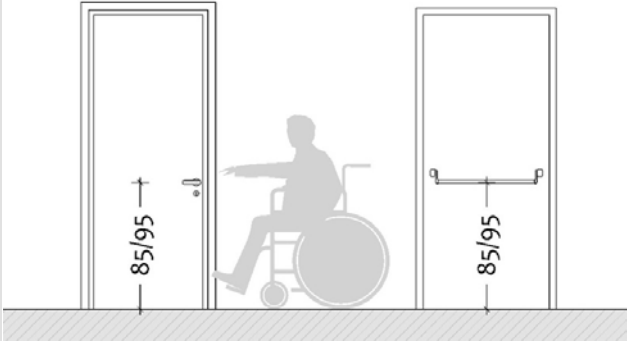
LIV. 1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
1550 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0195 (modificato)
Sostituzione della maniglia

Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo.

STIMA DEL COSTO
Computata in 936

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0936

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



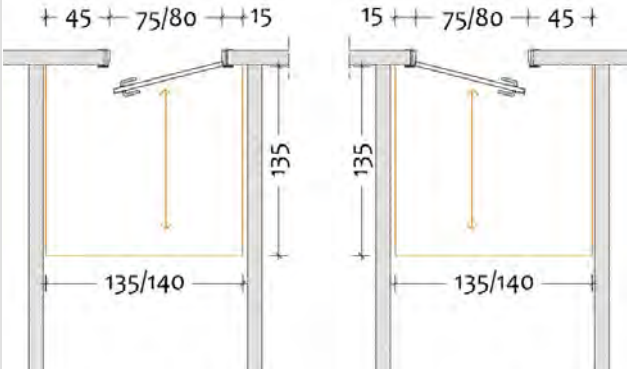
Spazio di manovra - Spalletta	4	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0935	LIV. 2	Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 935

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

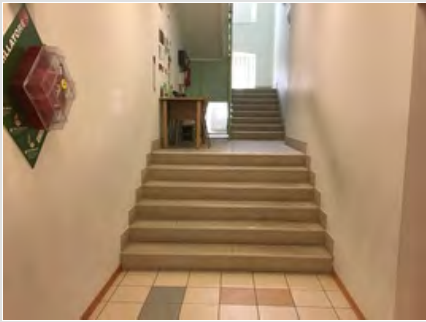
ID Scheda
I 5897-0938

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

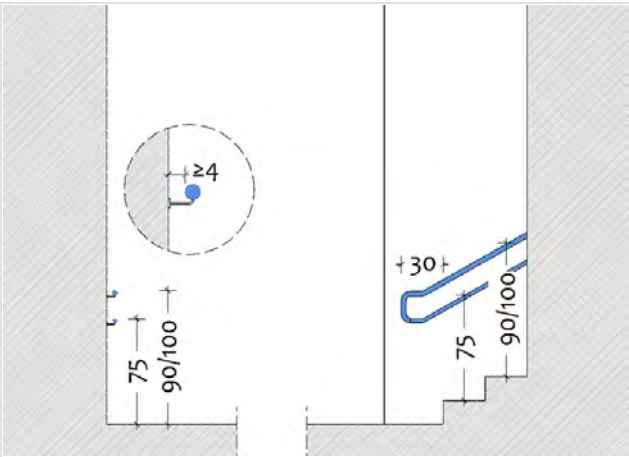


Assenza	Si	
Dimensioni	X 180,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Misura bordo scala		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
Computato corrimano singolo.

STIMA DEL COSTO

400 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

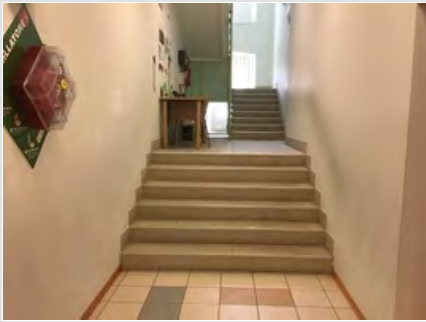
ID Scheda
5897-0939

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

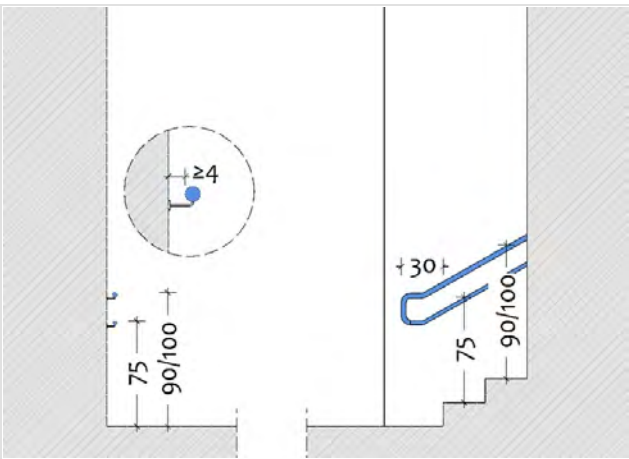


Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 180,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura bordo scala	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

400 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

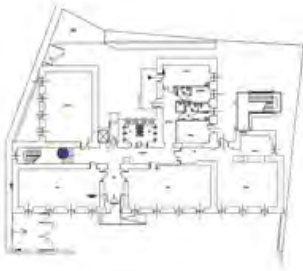
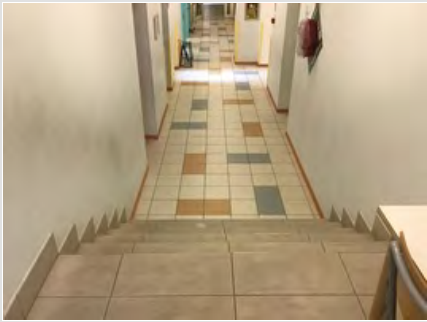
ID Scheda
I 5897-0940

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATILLO PLANTARE

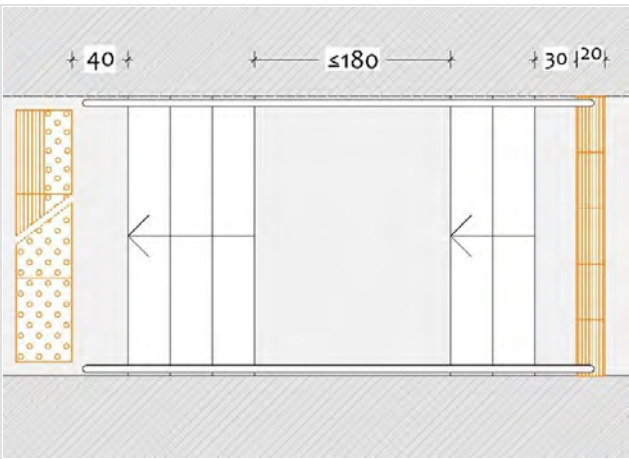


Assenza	Si	
Dimensioni	X 205,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

220 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

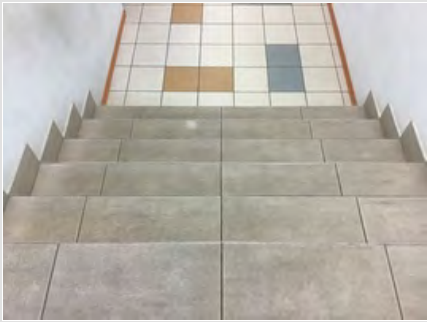
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0941

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

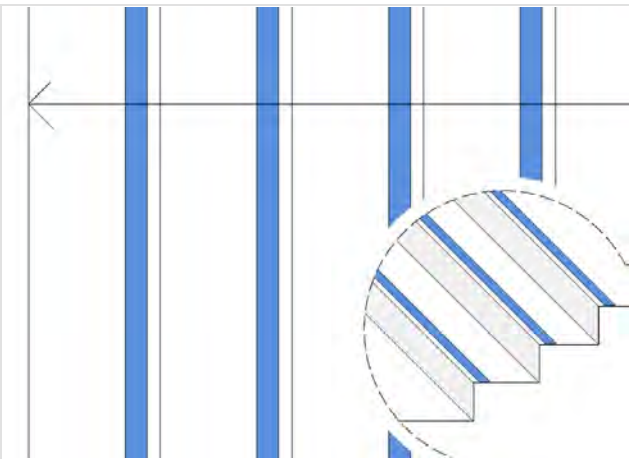


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 205,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo 5 pedate	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

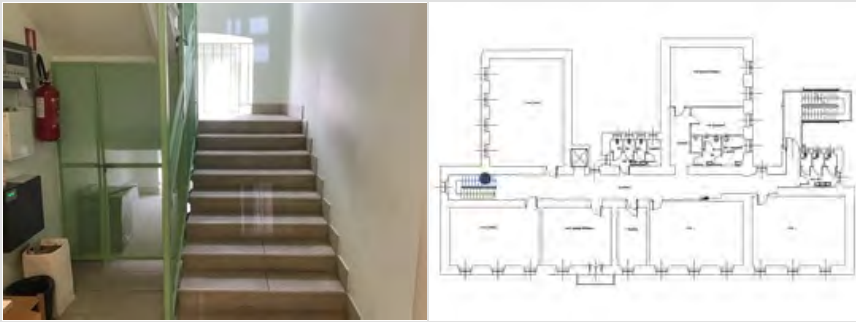
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0943

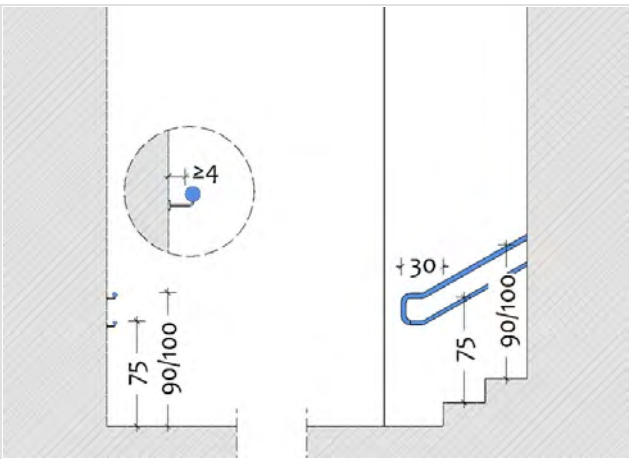
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X 1100,00 Y -- cm
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Misura lato esterno	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Contabilizzato corrimano singolo.
	STIMA DEL COSTO 960 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

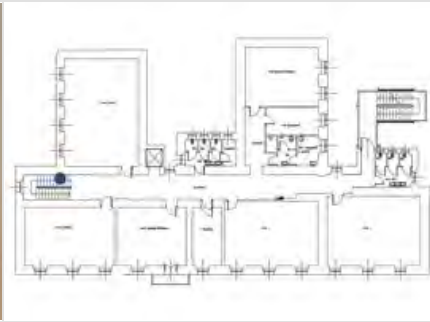
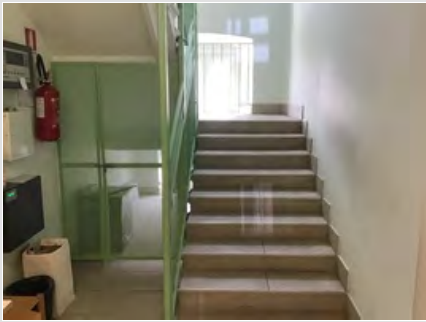
ID Scheda
5897-0944

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

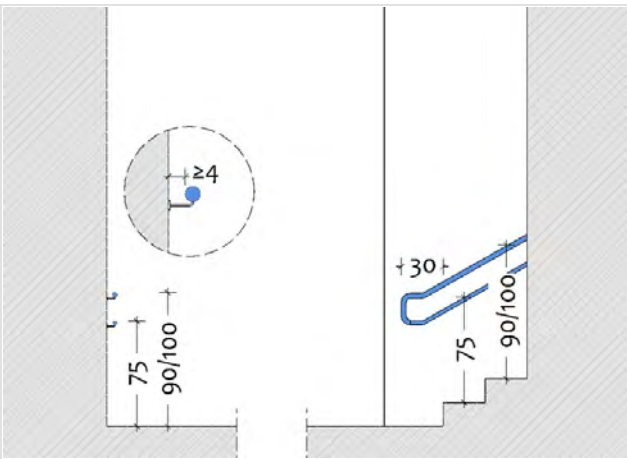


Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 1800,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura totale entrambi i lati	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.440 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

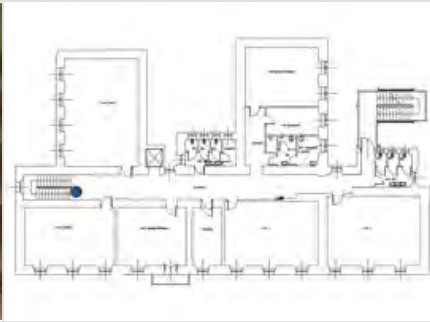
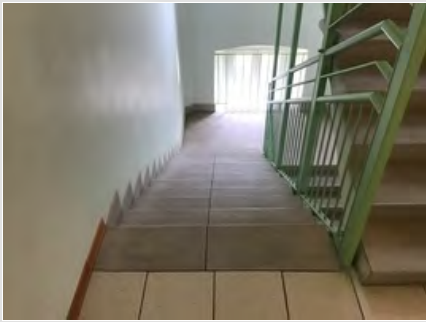
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0946

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA



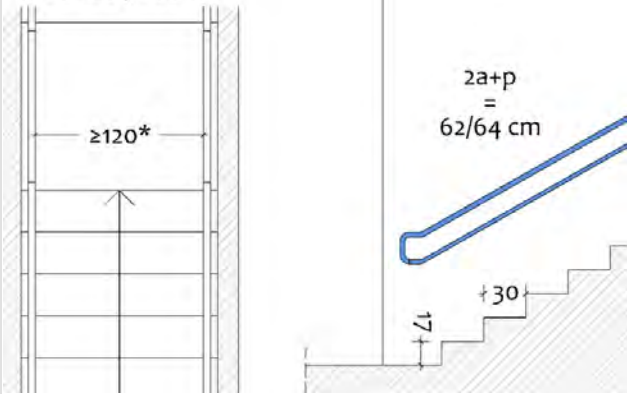
Larghezza	112	≥ 120 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

*scala parte comune o ad uso pubblico



PS0106 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

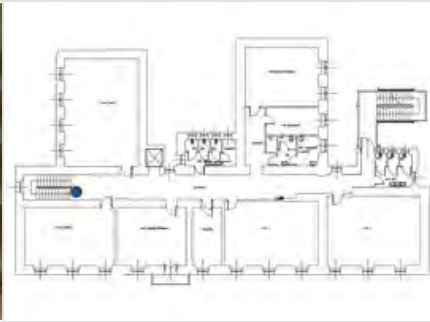
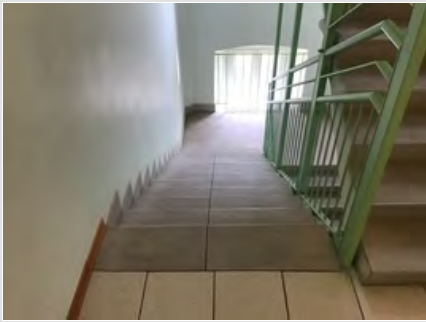
ID Scheda
I 5897-0947

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

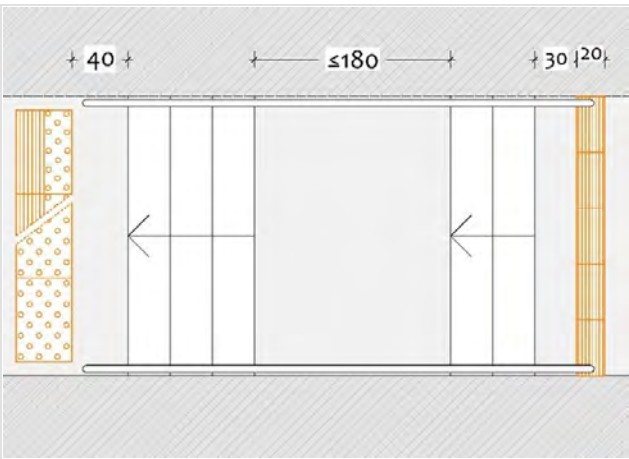


Assenza	Si
Dimensioni	X 112,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

121 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

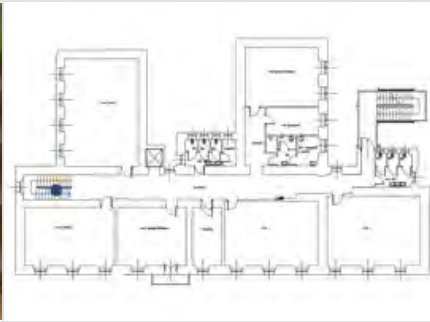
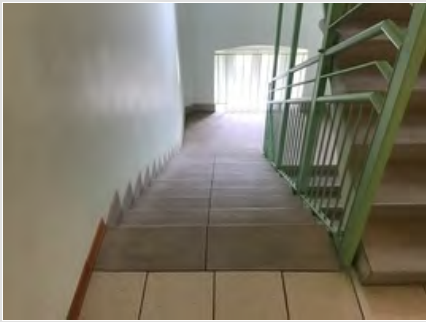
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0948

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

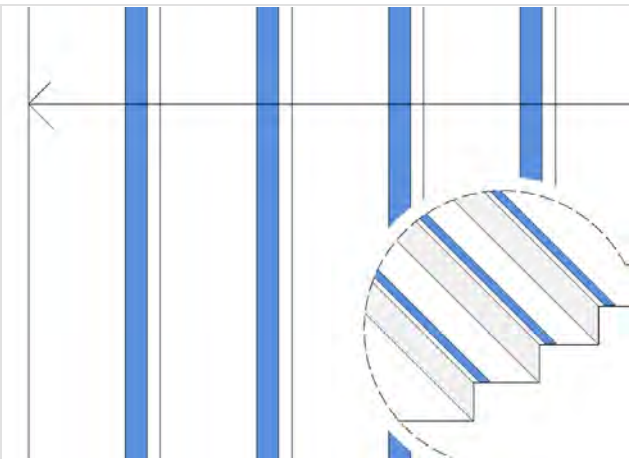


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 112,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo 19 pedate	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

209 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

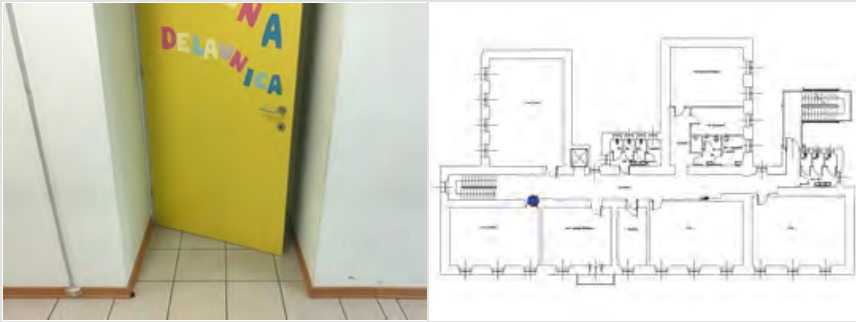
ID Scheda
I 5897-0951

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



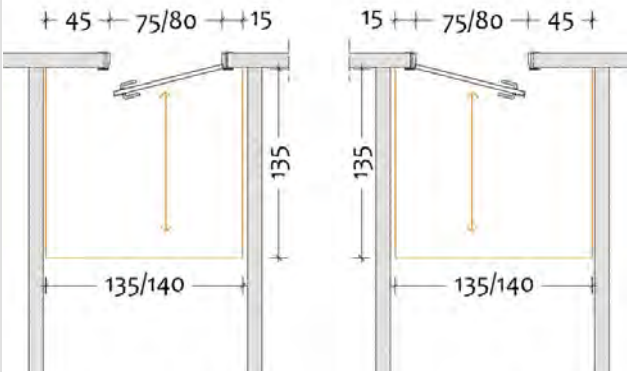
Spazio di manovra - Spalletta	4	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0954

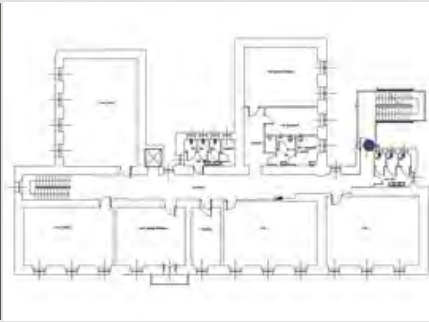
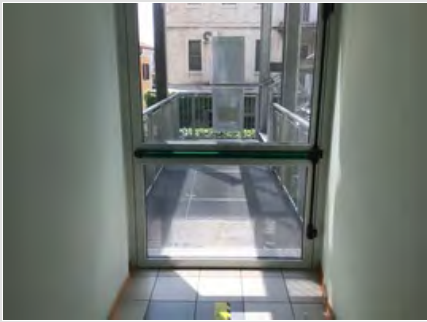
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

FILTRO ALL'ACCESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Segnalazione lato su cui spingere		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1817 (modificato)
Posa di segnaletica con indicazione del verso di apertura

Posa di segnaletica adesiva con indicazione della direzione di apertura dell'anta.

STIMA DEL COSTO

50 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

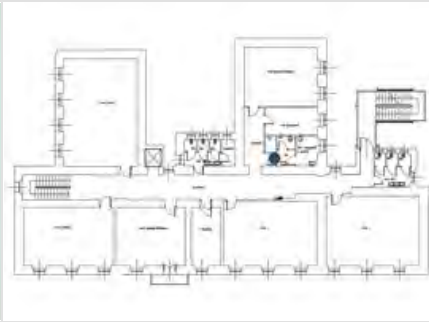
ID Scheda
5897-0957

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



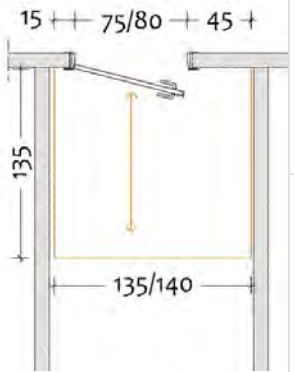
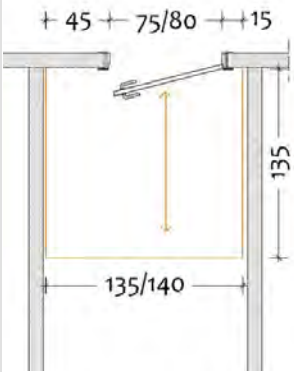
Spazio di manovra - Spalletta	15	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0142 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

Posizionare la porta sul varco lungo il corridoio, in primo piano nella foto.

STIMA DEL COSTO

2.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0958

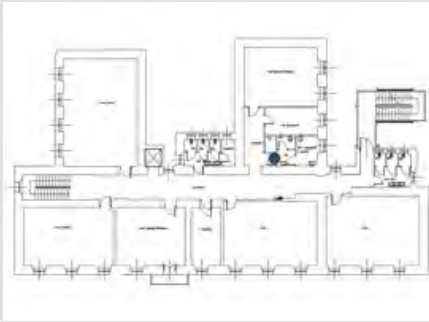
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Servizio accessibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0172 (modificato)
Applicazione di segnaletica

Applicazione sul lato esterno della porta (o in prossimità) del contrassegno con il simbolo dell'accessibilità, con eventuali testi ad alta leggibilità e contrasto cromatico tra pittogrammi/testo e sfondo.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

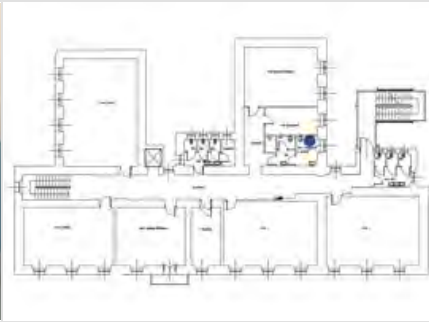
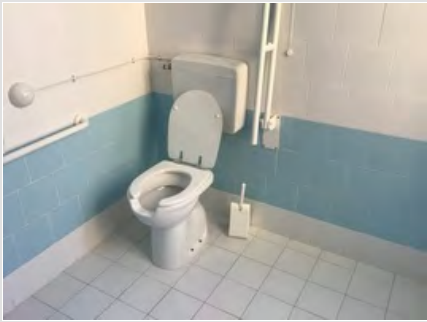
ID Scheda
I 5897-0961

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

TERMINALE IMPIANTO

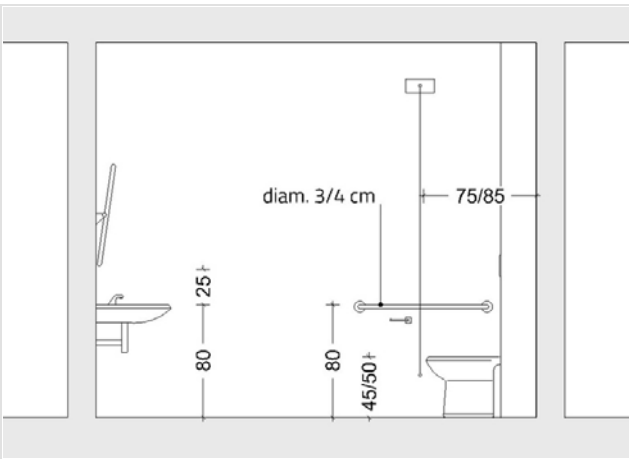


Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Non raggiungibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0061 (modificato)
Adeguamento campanello di emergenza

Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

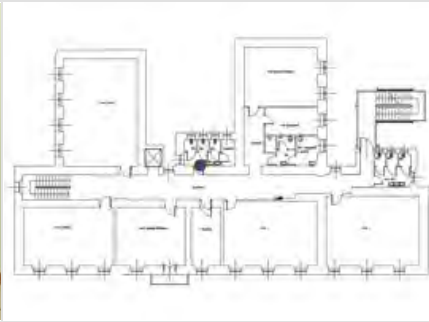
ID Scheda
I 5897-0964

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



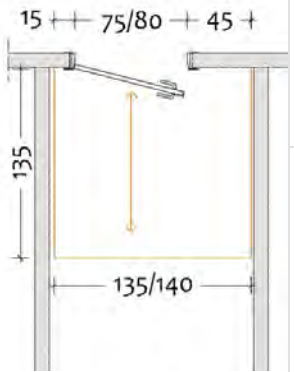
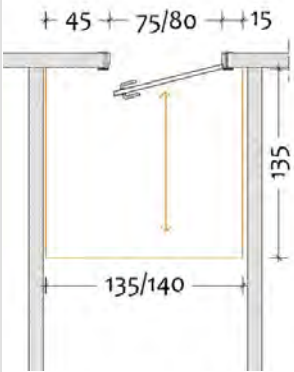
Spazio di manovra - Spalletta	4	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0142 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

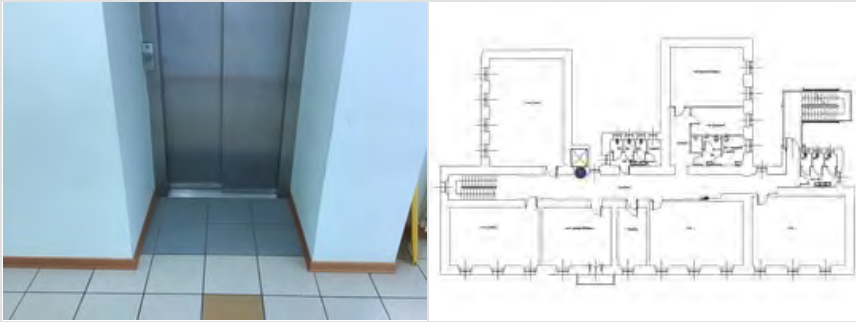
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0966

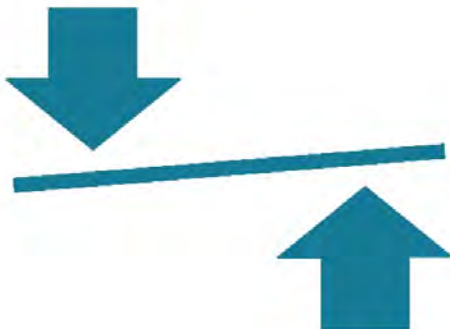
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	
	Spazio antistante la porta	98	≥ 150 x 150 cm
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1818 Mantenimento stato di fatto Considerando le condizioni di contesto o di uso (presenza di spazio > 150x150 cm antistante l'imbotte) e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.
	STIMA DEL COSTO

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

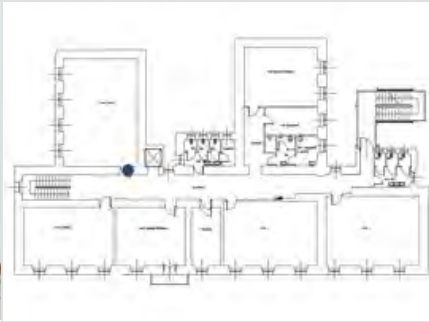
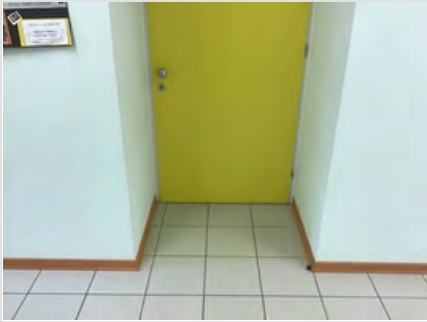
ID Scheda
1 5897-0968

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Non ergonomica	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0969

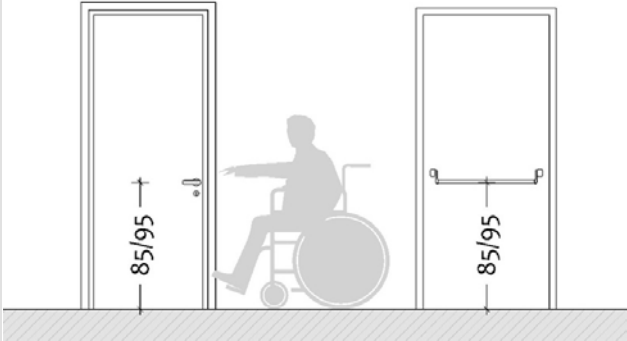
LIV. 1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
1550 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0195 (modificato)
Sostituzione della maniglia

Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo.

STIMA DEL COSTO
Computata in 969

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

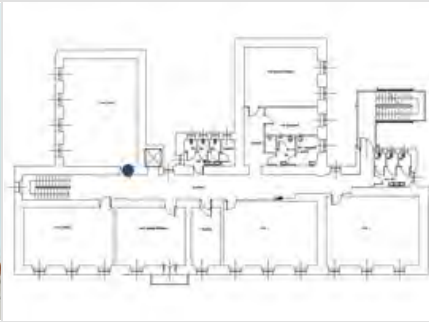
ID Scheda
5897-0969

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Spalletta	4	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0968

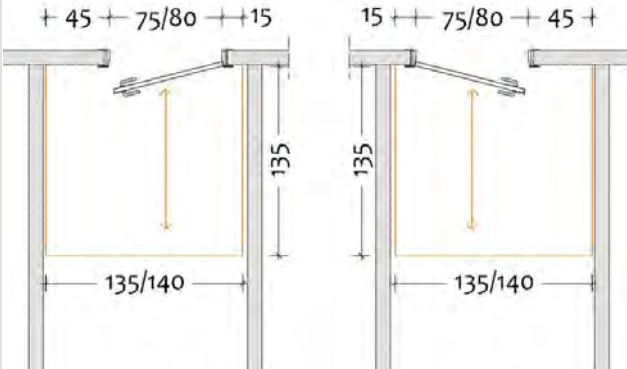
LIV. 2

Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 968

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

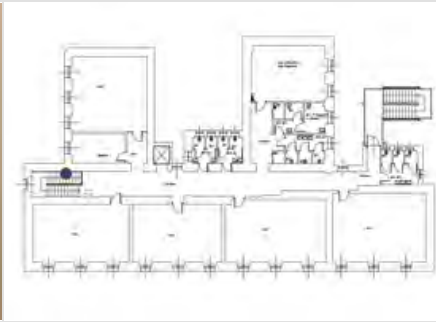
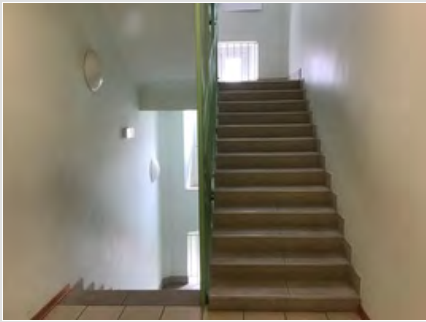
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0972

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA



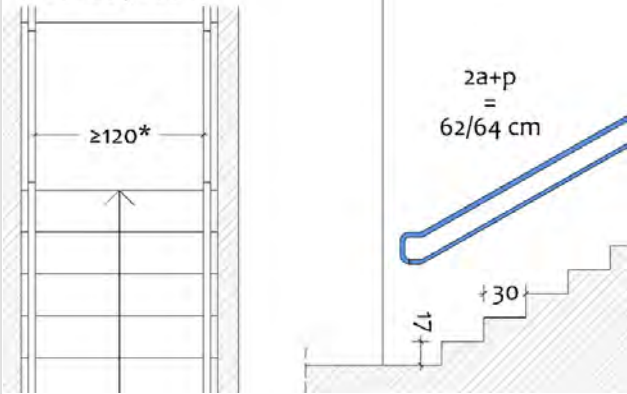
Larghezza	112	≥ 120 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

*scala parte comune o ad uso pubblico



PS0106 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

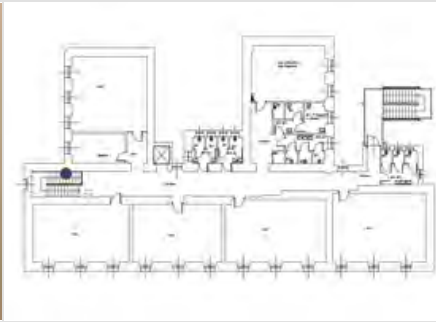
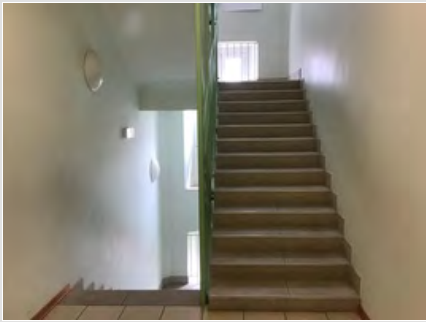
ID Scheda
I 5897-0974

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

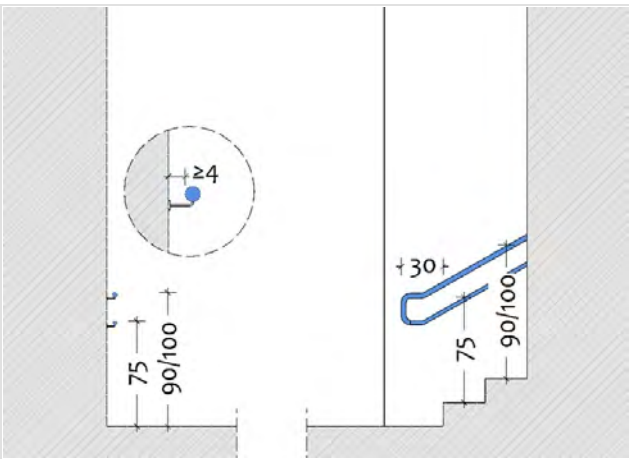


Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 1200,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura lato esterno	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato corrimano singolo.

STIMA DEL COSTO

960 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

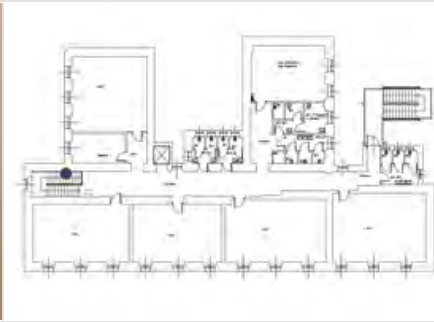
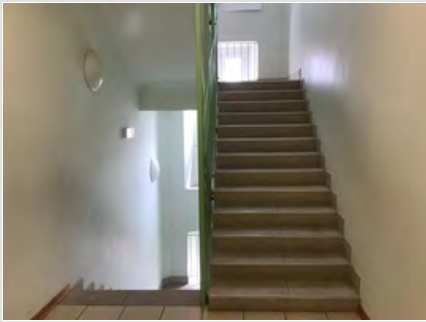
ID Scheda
I 5897-0977

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

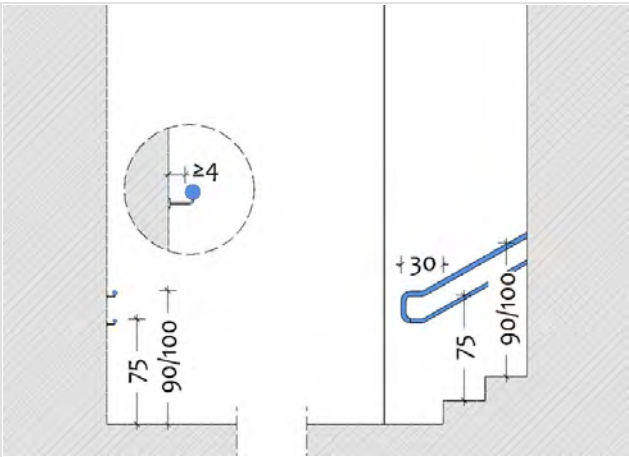


Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 1800,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura totale entrambi i lati	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.440 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

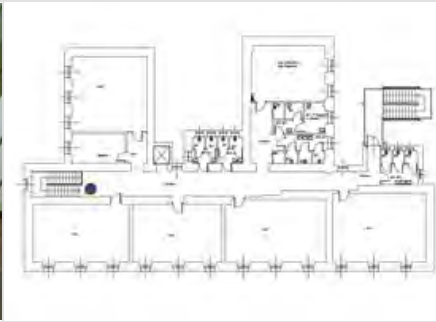
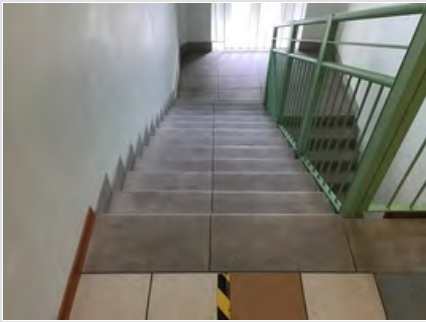
ID Scheda
5897-0979

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

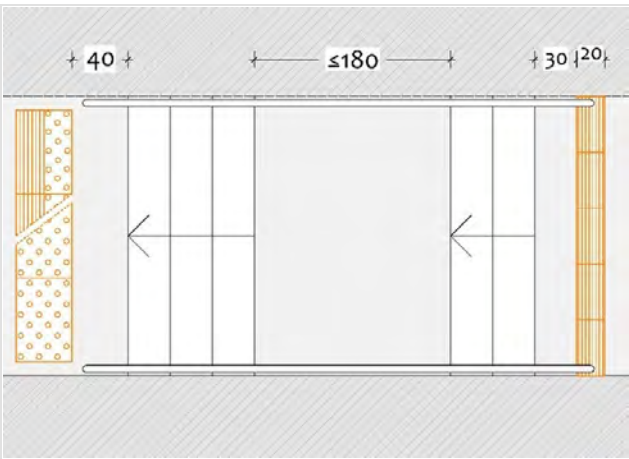


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

121 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

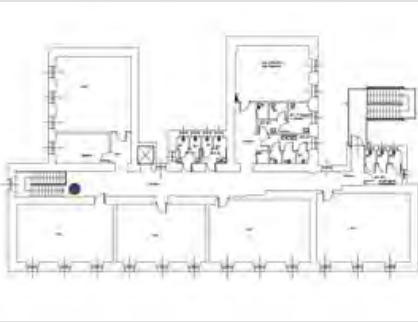
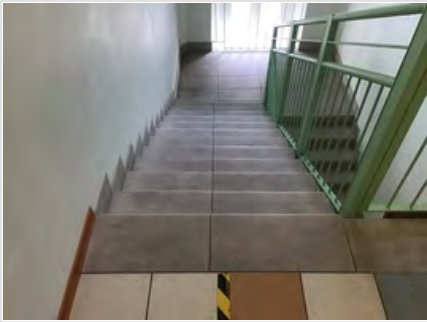
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0980

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

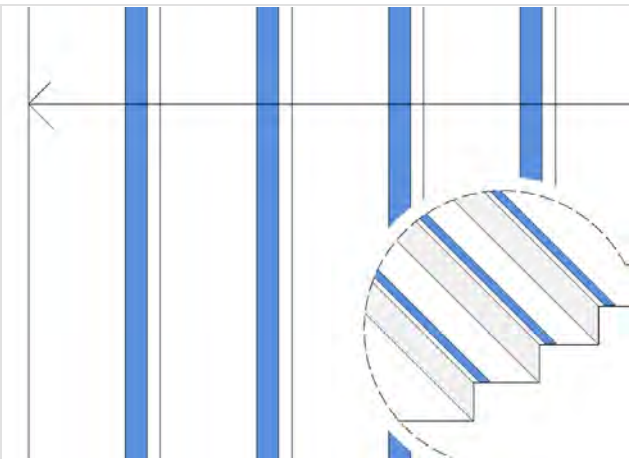


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 112,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo 25 pedate	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

275 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

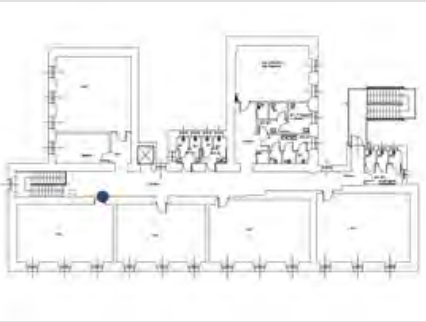
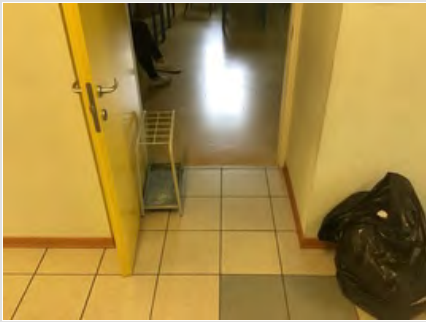
ID Scheda
I 5897-0983

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



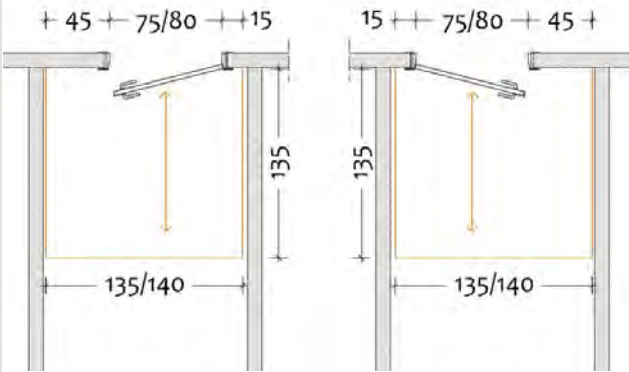
Spazio di manovra - Spalletta	4	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0985

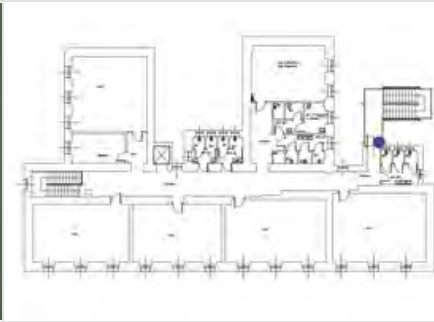
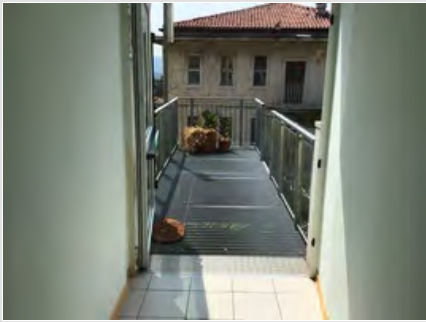
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

FILTRO ALL'ACCESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Segnalazione lato su cui spingere		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1817 (modificato)
Posa di segnaletica con indicazione del verso di apertura

Posa di segnaletica adesiva con indicazione della direzione di apertura dell'anta.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0989

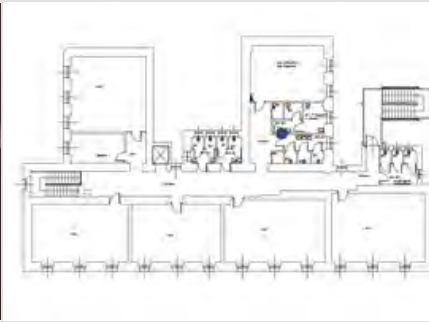
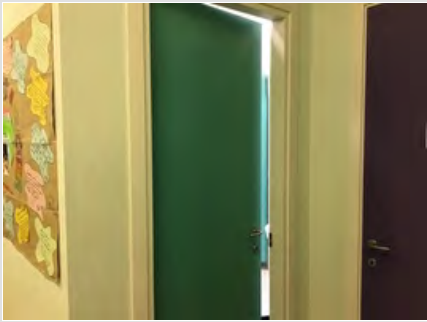
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Servizio accessibile	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0172 (modificato)
Applicazione di segnaletica

Applicazione sul lato esterno della porta (o in prossimità) del contrassegno con il simbolo dell'accessibilità, con eventuali testi ad alta leggibilità e contrasto cromatico tra pittogrammi/testo e sfondo.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

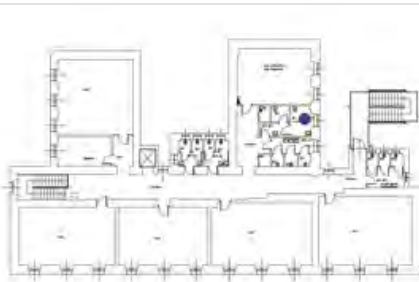
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0991

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO OSTACOLO VERTICALE			
	Arredi (tavoli, sedie, armadi, fioriere, ecc)		Si
	Dimensioni		X -- Y --
	Materiale		--
	Note relative al rilievo		Servizio igienico accessibile utilizzato in modo improprio
			

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0434 (modificato) Rimozione dell'elemento che costituisce ostacolo Rimozione dell'elemento che costituisce ostacolo, riduce gli spazi di movimento e/o limita l'uso dei sanitari.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 01_COMPLESSO SCOLASTICO DE MARCHI - GRBEC > Piano secondo

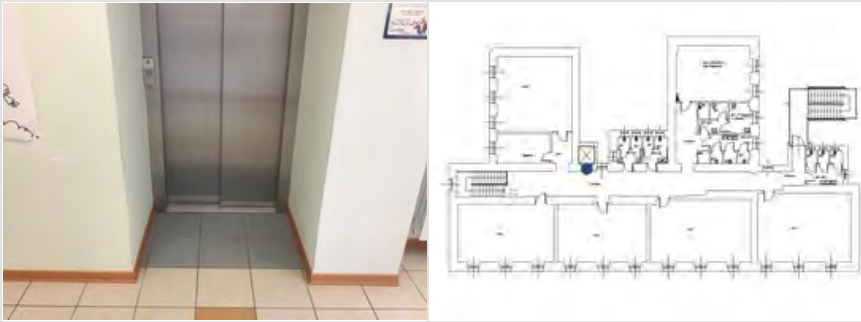
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Belvedere de Santi 1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0996

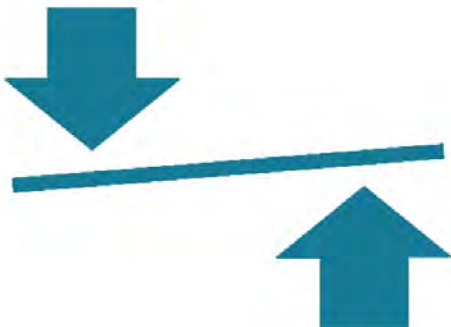
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	
	Spazio antistante la porta	98	≥ 150 x 150 cm
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1818 Mantenimento stato di fatto Considerando le condizioni di contesto o di uso (presenza di spazio > 150x150 cm antistante l'imbotte) e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.
	STIMA DEL COSTO

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

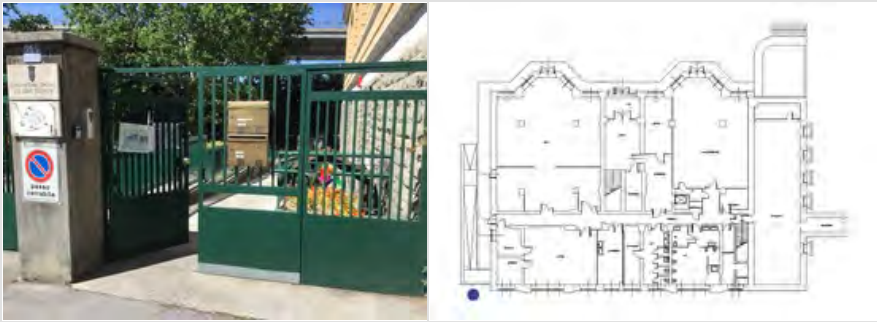
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0355

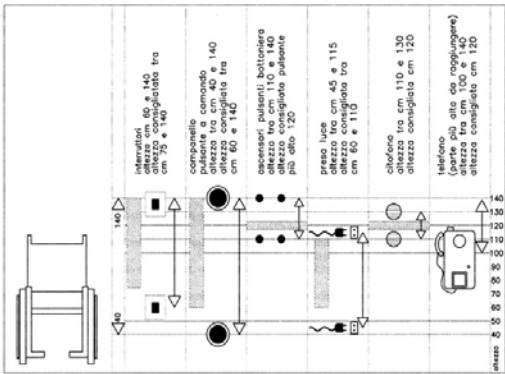
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO TERMINALE IMPIANTO		
	Altezza citofono	145 110<A<130 cm
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0186 (modificato) Installazione di dispositivo di chiamata Installazione di dispositivo di chiamata (eventualmente di tipo wireless) per l'attivazione del servizio di assistenza, composto da videocitofono posizionato ad altezza compresa tra 110 e 130 cm, con campanelli e pulsanti di comando a contrasto cromatico, con testo anche in braille (quando possibile) e posizionati ad altezza tra 40 a 140 cm.
	STIMA DEL COSTO 2.800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

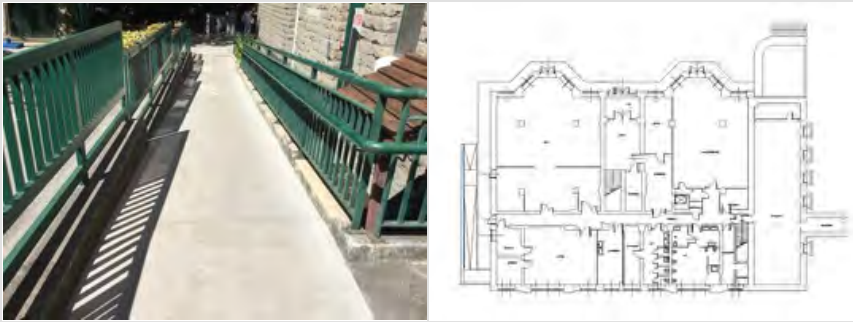
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0358

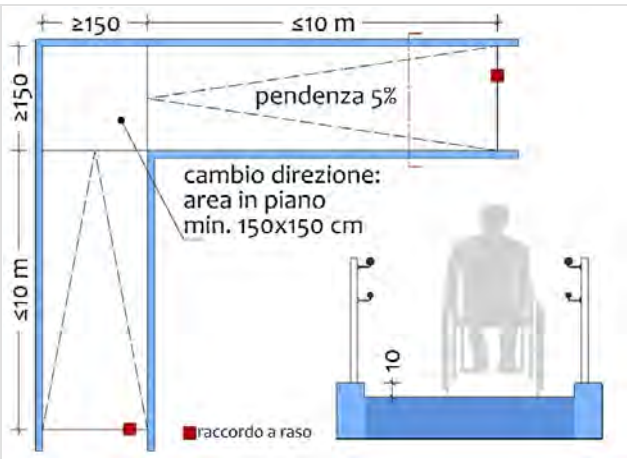
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - RAMPA	CORRIMANO
		
Non presente su entrambi i lati	Si	
Dimensioni	X 1500,00 Y -- cm	
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0074 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Contabilizzato corrimano singolo.
	STIMA DEL COSTO 1.200 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

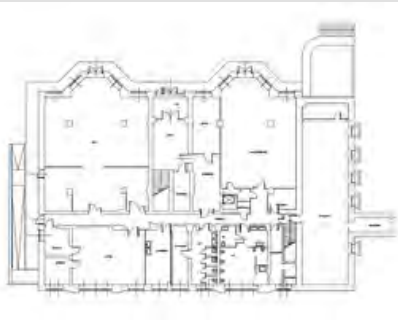
ID Scheda
5897-0361

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

CORRIMANO

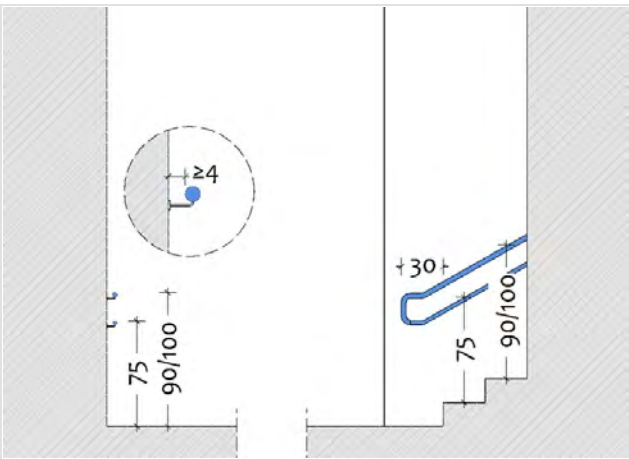


Secondo corrimano - Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 1500,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1813 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.200 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

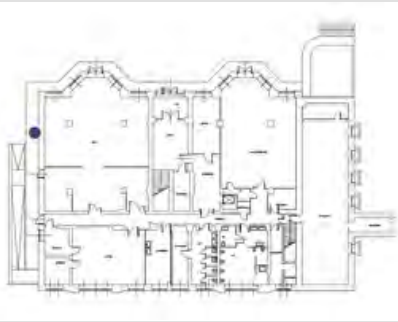
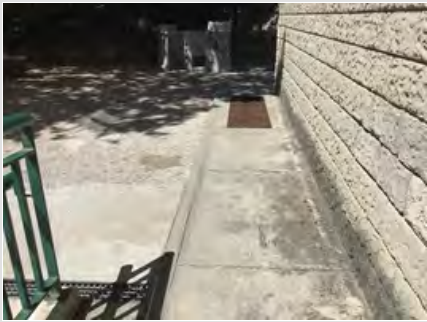
ID Scheda
1 5897-0362

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

PAVIMENTAZIONE



Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 115,00 cm	Y 300,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



ripristino della continuità della pavimentazione (ammessi risalti < 2 mm)

PS0148 (modificato)
Riparazione puntuale della pavimentazione

Riparazione puntuale della pavimentazione mediante demolizione e ricostruzione in materiale analogo all'esistente per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti.

STIMA DEL COSTO

517 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

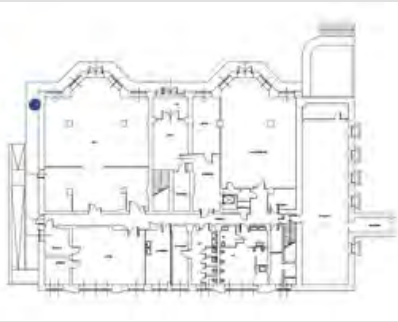
ID Scheda
1 5897-0363

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO ORIZZONTALE

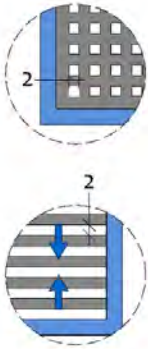
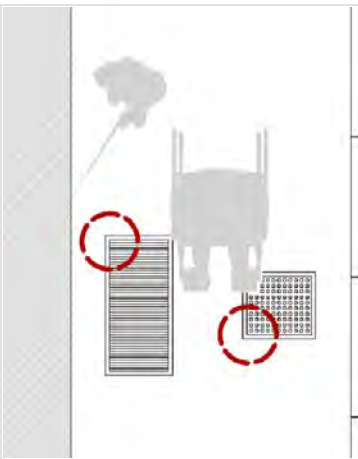


Maglia attraversabile da sfera di 2 cm	Si
Dimensioni	X 60,00 cm Y 210,00 cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1820 (modificato)
Sostituzione della caditoia o della griglia

Sostituzione della caditoia o della griglia con altra avente superficie piana, fori non attraversabili da una sfera di diametro di 2 cm e posti trasversalmente al senso di marcia.

STIMA DEL COSTO

1.020 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0364

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO ORIZZONTALE

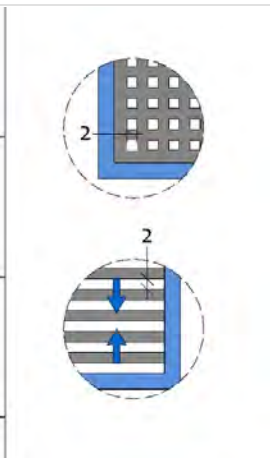
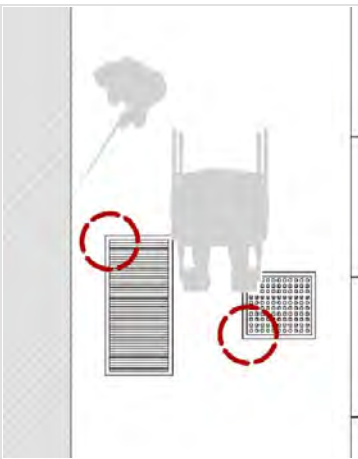


Maglia attraversabile da sfera di 2 cm	Si	
Dimensioni	X 60,00 cm	Y 210,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1820 (modificato)
Sostituzione della caditoia o della griglia

Sostituzione della caditoia o della griglia con altra avente superficie piana, fori non attraversabili da una sfera di diametro di 2 cm e posti trasversalmente al senso di marcia.

STIMA DEL COSTO

1.020 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0366

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO ORIZZONTALE

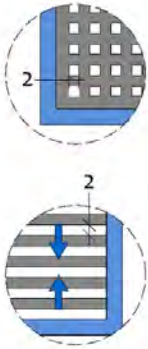
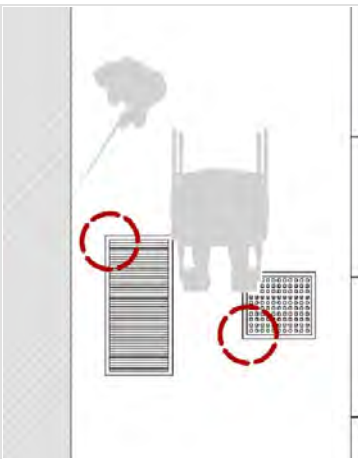


Maglia attraversabile da sfera di 2 cm	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1820 (modificato)
Sostituzione della caditoia o della griglia

Sostituzione della caditoia o della griglia con altra avente superficie piana, fori non attraversabili da una sfera di diametro di 2 cm e posti trasversalmente al senso di marcia.

STIMA DEL COSTO

1.020 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0367

RILIEVO STATO DI FATTO

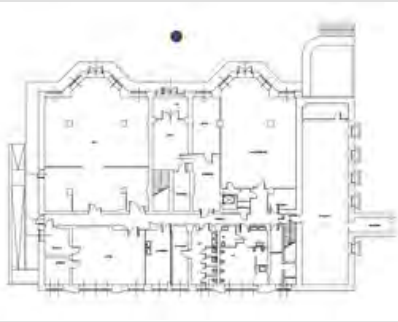
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA VERDE

SUPERFICIE PAVIMENTATA

PAVIMENTAZIONE



Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Per area giochi		

LINK ALTRE CRITICITÀ

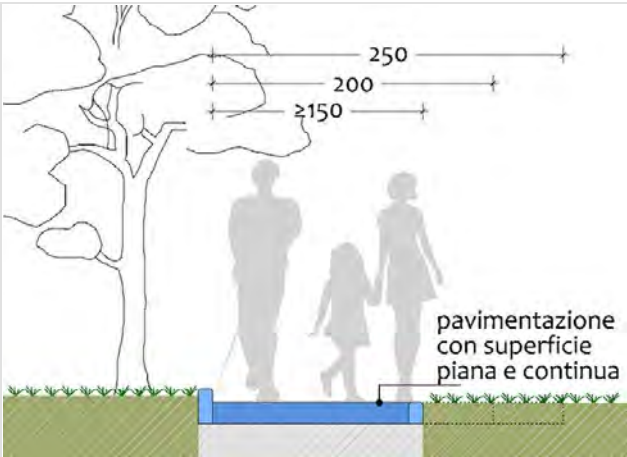
5897-0369

LIV.
1

Assenza spazi per avvicinamento ed uso Arredo urbano
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
15000 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1821 (modificato)
Pavimentazione del percorso sterrato

Realizzazione di percorso in calcestruzzo architettonico o terra stabilizzata, delimitato da cordoli a contrasto cromatico con funzione di guida naturale se le condizioni di contesto lo richiedono, raccordato a raso alle pavimentazioni adiacenti, inclusa la preparazione del fondo. Larghezza min 150 cm, eventuale p. longitudinale max 3%, privo di p. trasversale.

STIMA DEL COSTO
Computata in 369

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

I 5897-0369

RILIEVO STATO DI FATTO

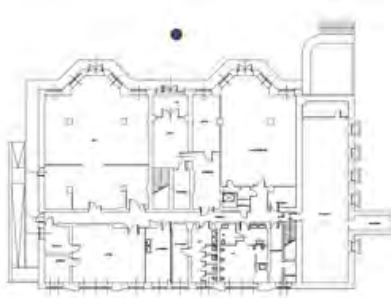
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA VERDE

SUPERFICIE PAVIMENTATA

ARREDO URBANO



Assenza spazi per
avvicinamento ed
uso

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0367

LIV.
1

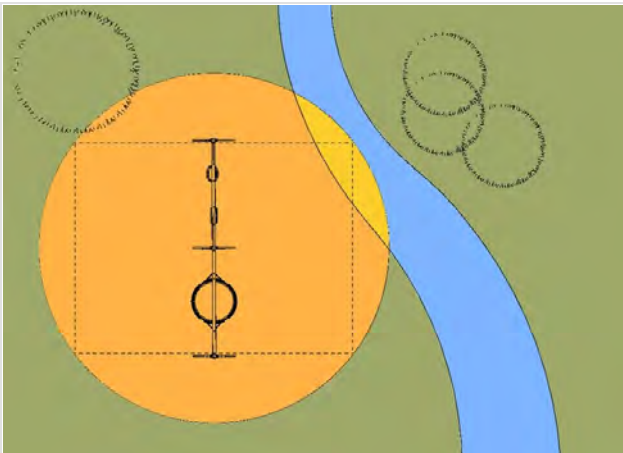
Sconnessioni Pavimentazione

via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0480 (modificato)

Realizzazione di interventi per l'accessibilità dell'area gioco

Progettazione integrata di percorsi, arredo urbano, eventuali aree attrezzate o aree gioco e segnaletica e successiva realizzazione per permettere la fruizione dell'area pubblica a tutti, comprese persone con disabilità motorie, sensoriali e cognitive. Considerate le peculiari caratteristiche del contesto, la soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico redatto nel rispetto dei requisiti riportati ed il cui costo non può essere stimato in sede di PEBA: si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO
Comprende 367

15.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0370

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

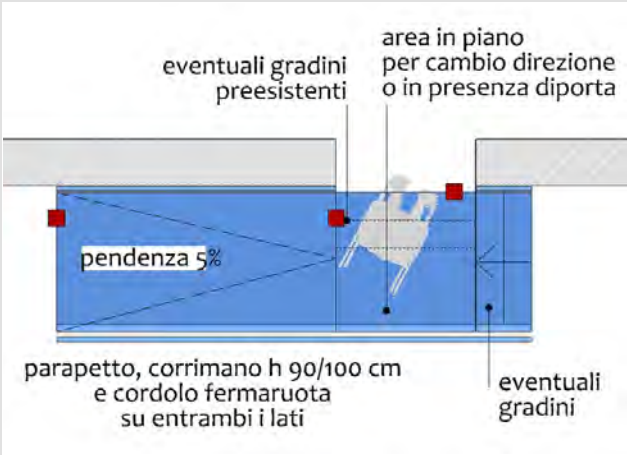


Altezza	8.5	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 340,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



eventuali gradini preesistenti

area in piano per cambio direzione o in presenza di porta

pendenza 5%

parapetto, corrimano h 90/100 cm e cordolo fermaruota su entrambi i lati

eventuali gradini

PS0898 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

STIMA DEL COSTO

3.575 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0373

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

TERMINALE IMPIANTO

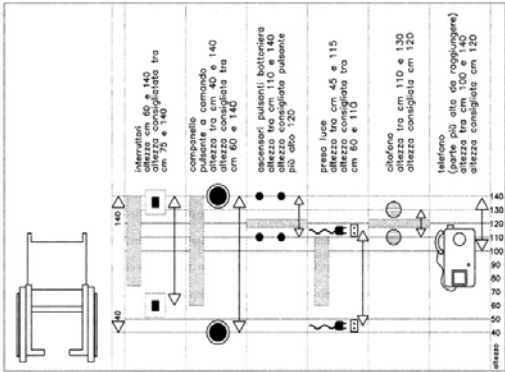


Altezza citofono	140	110<A<130 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0186 (modificato)
Installazione di dispositivo di chiamata

Rimozione del citofono esistente ed installazione di dispositivo di chiamata (eventualmente di tipo wireless) per l'attivazione del servizio di assistenza, composto da videocitofono posizionato ad altezza compresa tra 110 e 130 cm, con campanelli e pulsanti di comando a contrasto cromatico e con testo anche in braille.

STIMA DEL COSTO

2.800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0375

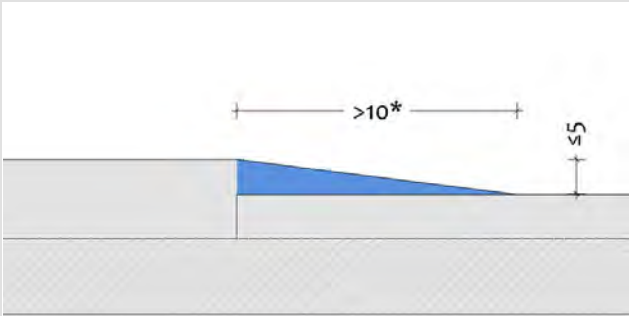
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO DISLIVELLO		
 	Altezza	2.5 ≤ 2,5 cm
	Dimensioni	X 340,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0912 (modificato) Posa di elemento sagomato - fino a 5 cm Posa di elemento sagomato, in metallo, stabilmente fissato alle superfici esistenti, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, per raccordare le quote delle due pavimentazioni adiacenti con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto. Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione.
	STIMA DEL COSTO 300 €

* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0378

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



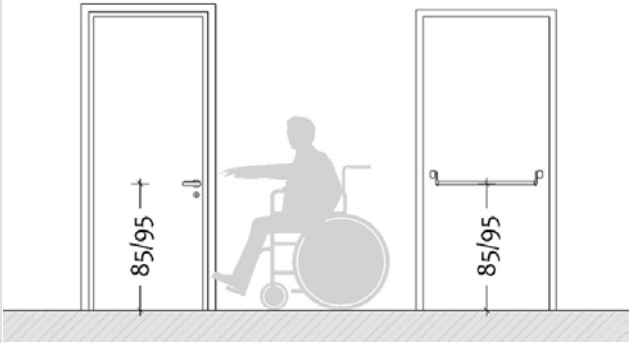
Maniglia - Altezza	107	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0381

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Profondità	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Spazio retro porta non in piano, pendenza breve rampa 20%		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1157 (modificato)
Mantenimento stato di fatto - Rivestimento a contrasto cromatico

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticità' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

Si prescrive la posa, sulla superficie della rampa, di un rivestimento a contrasto cromatico ed antisdrucciolevole per migliorarne la percezione.

STIMA DEL COSTO

100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0386

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



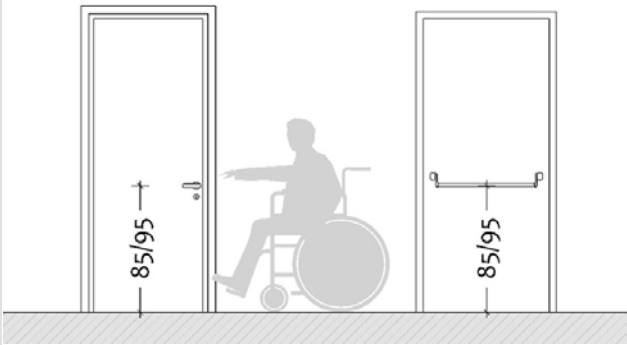
Maniglia - Altezza	107	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

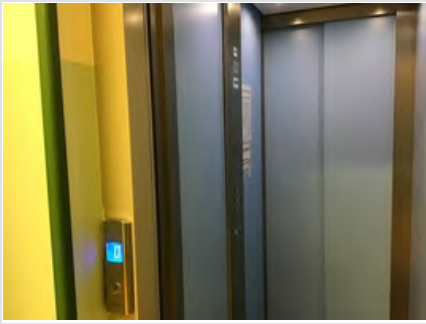
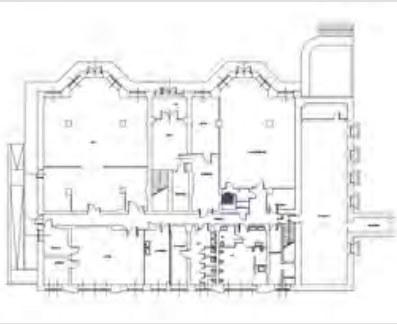
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0389

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO			PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA			TERMINALE IMPIANTO		
						Assenza avvisatore acustico/videocamera di emergenza/guida vocale/sistema di allarme		
						Dimensioni		
						Materiale		
						Note relative al rilievo		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS0054 (modificato) Installazione di display intelligente di cabina Installazione di display intelligente di cabina con sistema di monitoraggio e tecnologia per videocchiamata di emergenza, esclusi attivazione e canone del servizio di assistenza. Verificare che il personale preposto alla risposta alla videocchiamata sia formato per comunicare con persone con disabilità cognitive e sensoriali.	
STIMA DEL COSTO		2.200 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0395

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

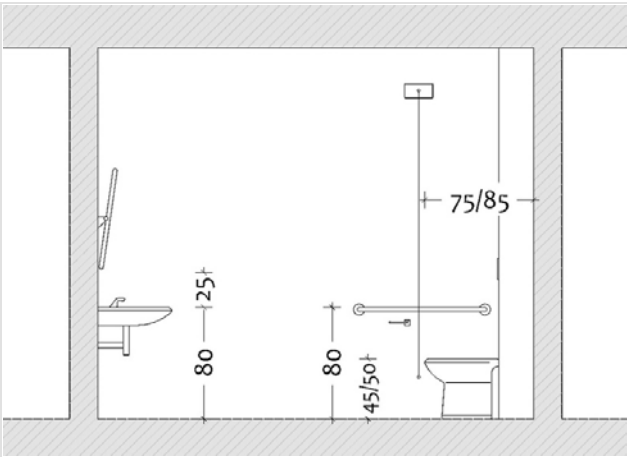


WC/bidet-distanza bordo anteriore da parete posteriore	65	$75 \leq A \leq 80$ cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1065 (modificato)
Modifica alla posizione del vaso wc

Modifica alla posizione del vaso wc per ottenere uno spazio libero laterale a quest'ultimo non inferiore a 100 cm dall'asse del sanitario, distanza del bordo anteriore dalla parete retrostante compresa tra 75 e 85 cm e distanza dalla parete laterale non inferiore a 40 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

2.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

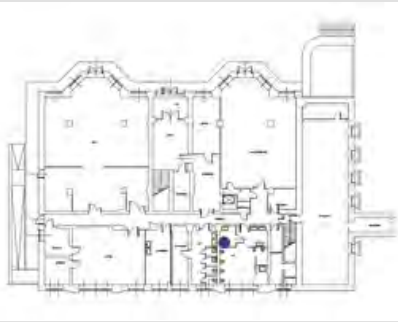
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0396

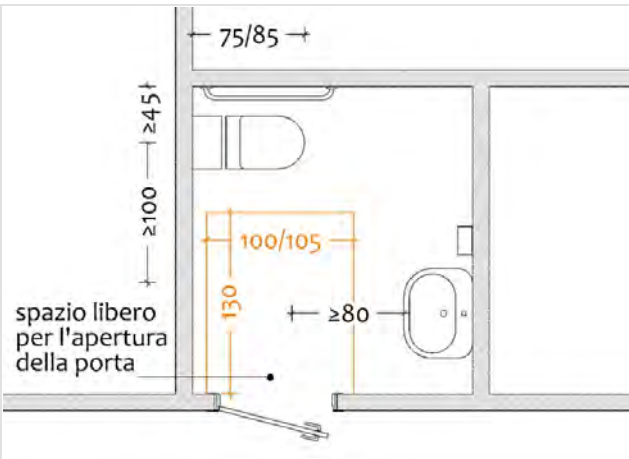
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO	
 	Corrimano/maniglione - Assenza Si
	Dimensioni X -- Y --
	Materiale --
	Note relative al rilievo --

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0081 (modificato) Posa di corrimano/maniglione Posa di maniglione fisso, orizzontale o diagonale, da ancorare alla parete parallela al vaso. Sezione circolare diam. 3-4 cm, lunghezza 60/90 cm, altezza 80 cm.
	STIMA DEL COSTO 135 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0398

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

TERMINALE IMPIANTO

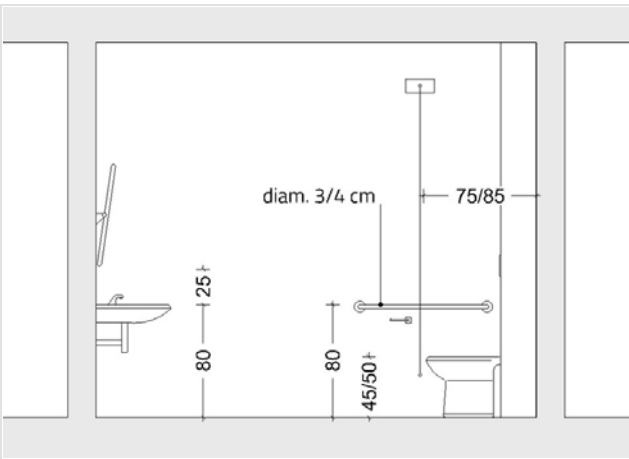


Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Non raggiungibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0061 (modificato)
Adeguamento campanello di emergenza

Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

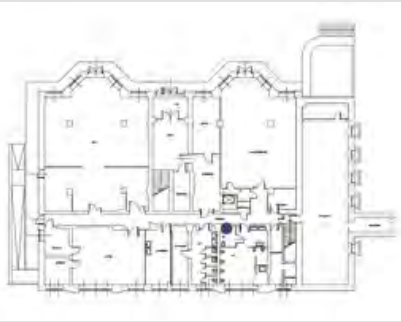
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0400

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

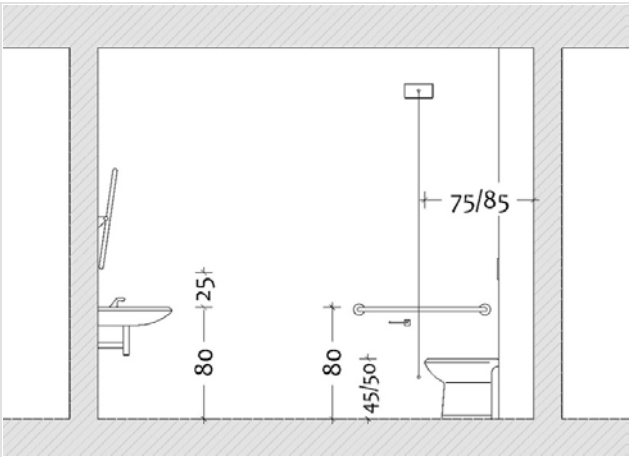


Lavabo-altezza piano	86	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

550 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

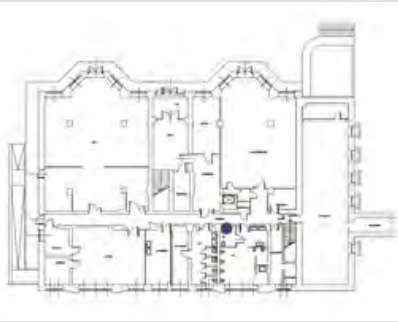
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0402

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

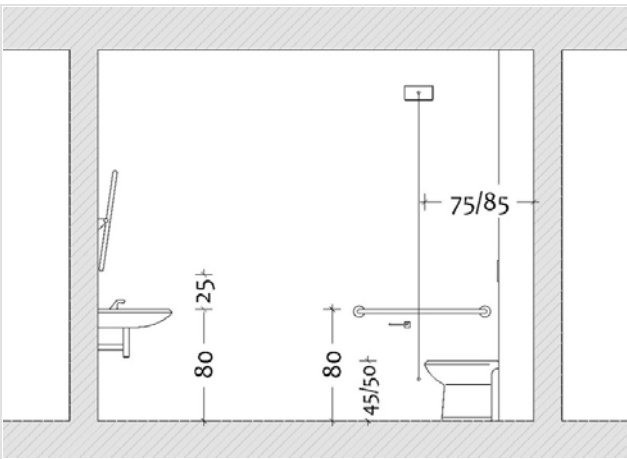


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO

300 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

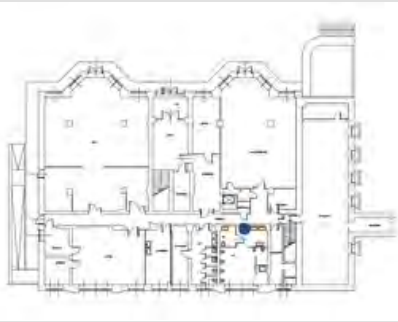
ID Scheda
5897-0405

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



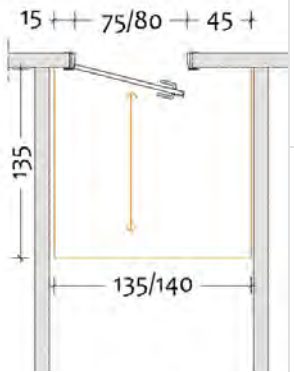
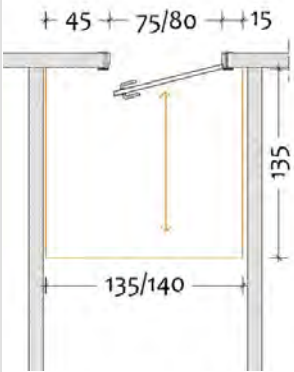
Spazio di manovra - Spalletta	12	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano terra

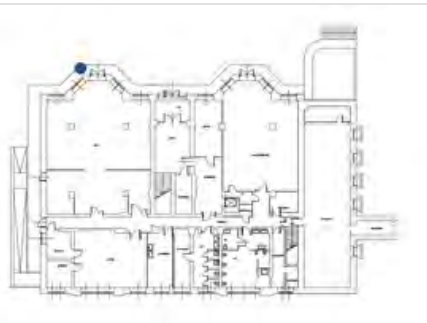
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **16 Luglio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1749

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO			SPAZIO ESTERNO			ITINERARIO PEDONALE			PERCORSO PEDONALE		
											
Larghezza			70			IV			90cm		
Dimensioni			X --			Y --					
Materiale			--								
Note relative al rilievo			--								

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

 ripristino della continuità della pavimentazione (ammessi risalti < 2 mm)	PS1822 (modificato) Riparazione puntuale della pavimentazione Riparazione puntuale della pavimentazione mediante demolizione e ricostruzione in materiale analogo all'esistente per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti. La riparazione permette di rimuovere la delimitazione che restringe il percorso.
	STIMA DEL COSTO 520 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano ammezzato

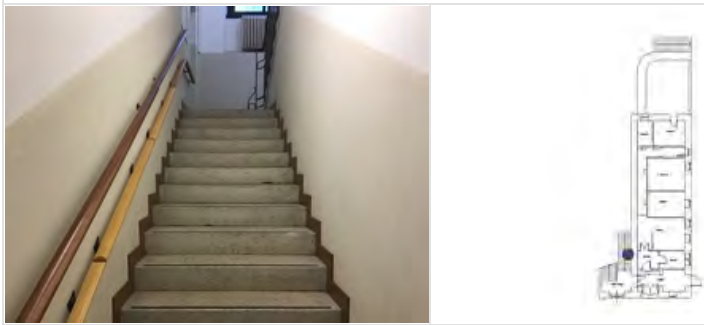
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0409

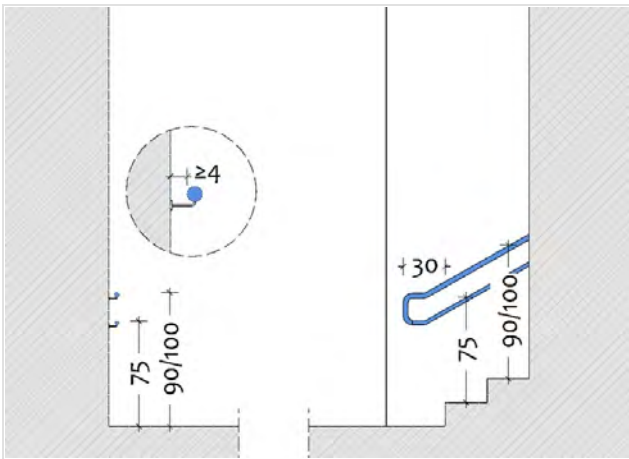
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X 600,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Contabilizzato corrimano singolo.
	STIMA DEL COSTO 480 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano ammezzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

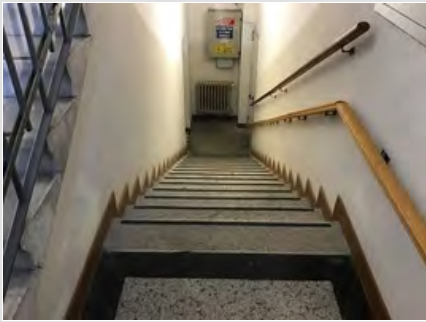
ID Scheda
I 5897-0411

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

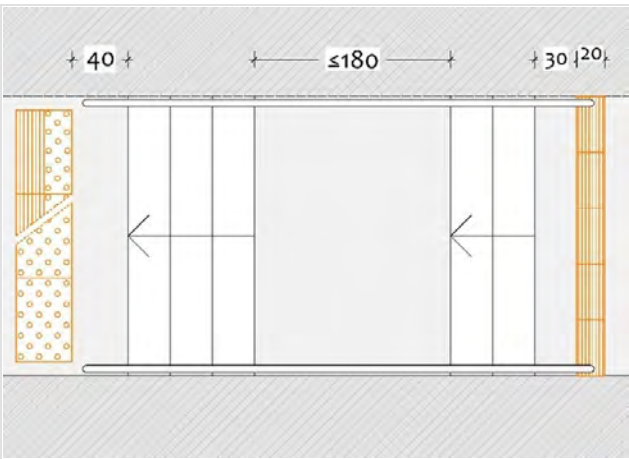


Assenza	Si	
Dimensioni	X 125,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

138 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano ammezzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0414

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO



Altezza	14	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 130,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1455 (modificato)
Criticità non eliminabile - Posa di segnaletica

Criticità non risolvibile con interventi edilizi a causa delle caratteristiche del contesto.

Posa, in posizione facilmente visibile, di segnaletica per allertare circa la situazione di pericolo non eliminabile e colorazione del margine del gradino per rafforzarne la percezione visiva.

STIMA DEL COSTO

150 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano ammezzato

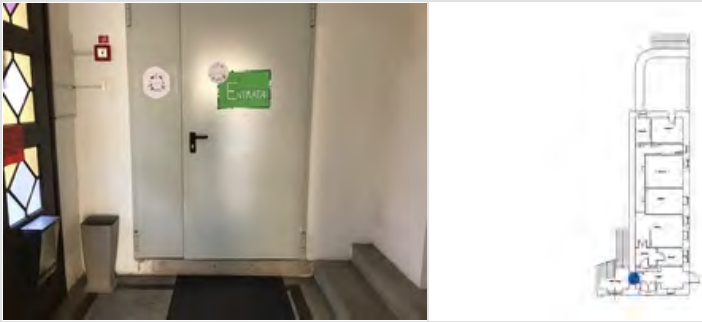
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0415

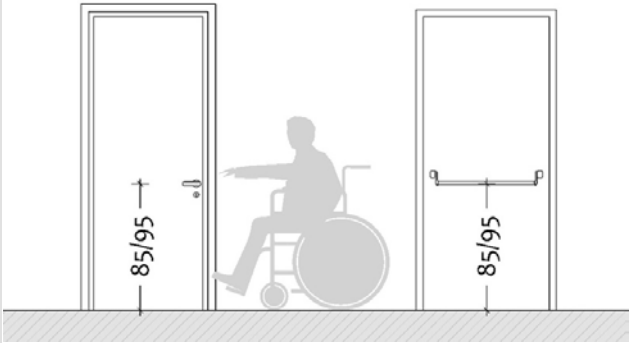
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO VANO GENERICO FILTRO ALL'ACCESSO		
	Maniglia - Altezza	122 85<A<95 cm
	Dimensioni	X 130,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm 	PS0068 (modificato) Mantenimento stato di fatto Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta. In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.
	STIMA DEL COSTO 0 €

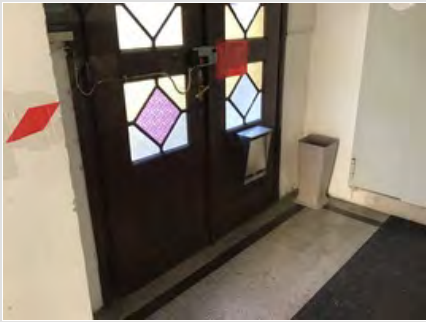
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0416

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO FILTRO ALL'ACCESSO		
	Pressione per l'apertura	10 ≤ 8 kg
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo --	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo: raccordare con norma di settore larghezza porta consigliata: ≥ 90 cm (l'anta non deve costituire ostacolo) 	PS0091 (modificato) Manutenzione specializzata Svolgimento di intervento di manutenzione specializzata per migliorare la manovrabilità delle ante.
	STIMA DEL COSTO 200 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano ammezzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0418

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO DISLIVELLO		
		Altezza 20 ≤ 2,5 cm
		Dimensioni X 150,00 cm Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo --

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0421	LIV. 1	Assenza Segnaletica informativa via Svevo 21 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 350 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0989 (modificato) Installazione di segnaletica per il wayfinding Installazione di pannello con freccia di direzione ed indicazione grafica e testuale ad alta visibilità in posizione tale da agevolarne il riconoscimento e la comprensione dalla direzione di avvicinamento prevalente. Indicazione ingresso accessibile.
	STIMA DEL COSTO Computata in 421 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano ammezzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0420

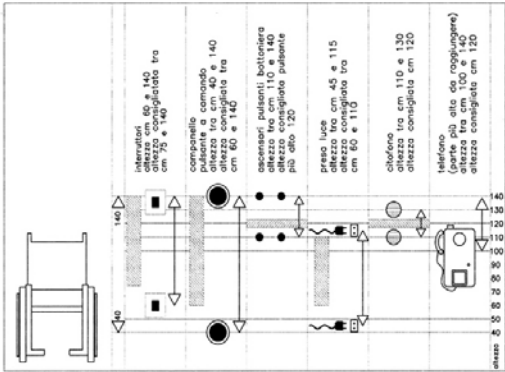
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	ACCESSO/INGRESSO	TERMINALE IMPIANTO
		
		
Altezza citofono	160	110<A<130 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo --		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0186 (modificato) Installazione di dispositivo di chiamata
	Rimozione del citofono esistente ed installazione di dispositivo di chiamata (eventualmente di tipo wireless) per l'attivazione del servizio di assistenza, composto da videocitofono posizionato ad altezza compresa tra 110 e 130 cm, con campanelli e pulsanti di comando a contrasto cromatico e con testo anche in braille. Installare il citofono sul prospetto dell'edificio per renderlo raggiungibile dalla quota antistante i gradini. Compresa realizzazione di pavimentazione piana, in calcestruzzo architettonico, per permettere l'accostamento e l'uso del citofono.
STIMA DEL COSTO	
3.800 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano ammezzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0421

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO SEGNALETICA INFORMATIVA		
		Assenza Si
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo Per segnalazione percorso verso ingresso accessibile

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0418	LIV. 1	Altezza Dislivello via Svevo 21 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0134 (modificato) Installazione di segnaletica per il wayfinding Installazione di pannello con freccia di direzione ed indicazione grafica e testuale ad alta visibilità in posizione tale da agevolarne il riconoscimento e la comprensione dalla direzione di avvicinamento prevalente.
	STIMA DEL COSTO Comprende 418 350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

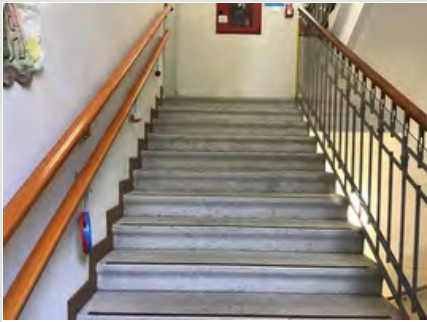
ID Scheda
5897-0423

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

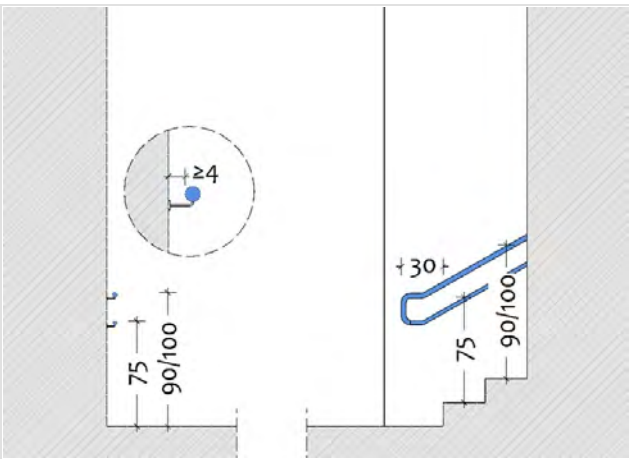


Secondo corrimano - Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 400,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura prima rampa	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1672 (modificato)
Posa di corrimano inferiore (scala)

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

240 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

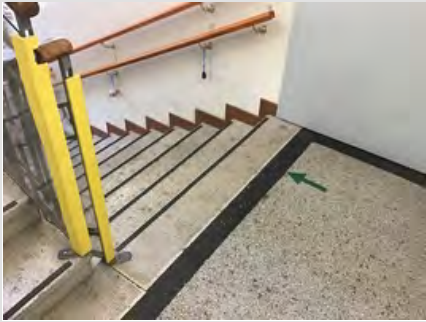
ID Scheda
I 5897-0425

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

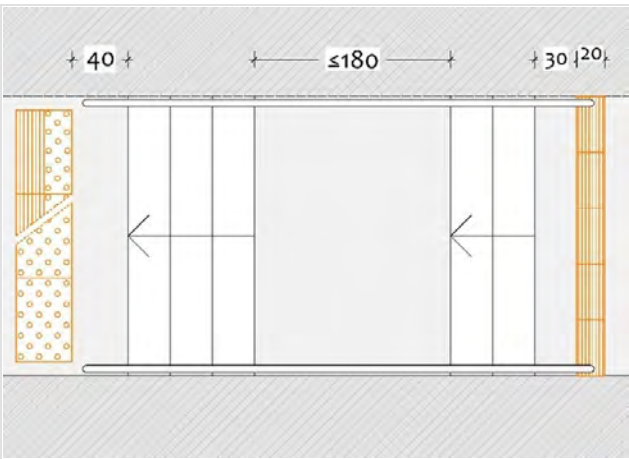


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

165 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0429

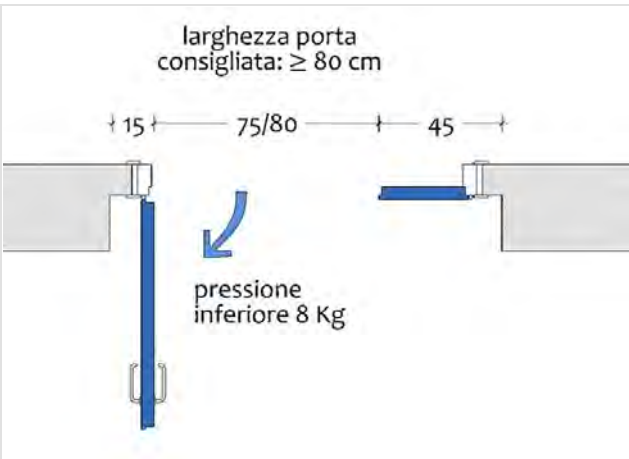
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	VANO GENERICO	FILTRO ALL'ACCESSO
		Spazio di manovra - Spalletta8cm DimensioniX--Y-- Materiale-- Note relative al rilievo--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0430	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 21 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1468 (modificato) Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm. Posizionare la porta lontano dall'inizio della rampa di scale in discesa, a sinistra della scala con tre gradini rappresentata in pianta. STIMA DEL COSTO Comprende 430 3.450 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0430

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Altezza	107	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0429

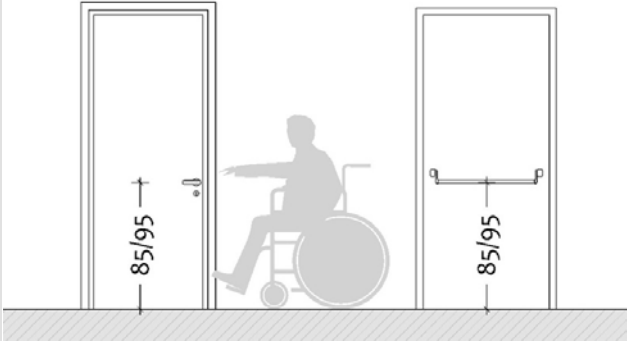
LIV. 1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3450 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0125 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso - porta interna

Sostituzione della porta interna con altra avente luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 429

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0432

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

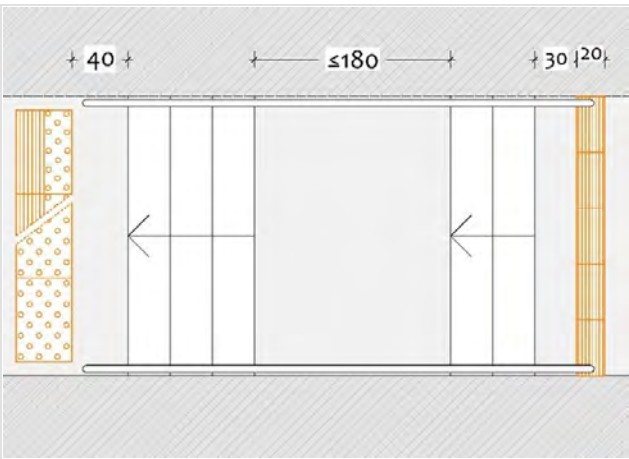


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

165 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0433

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

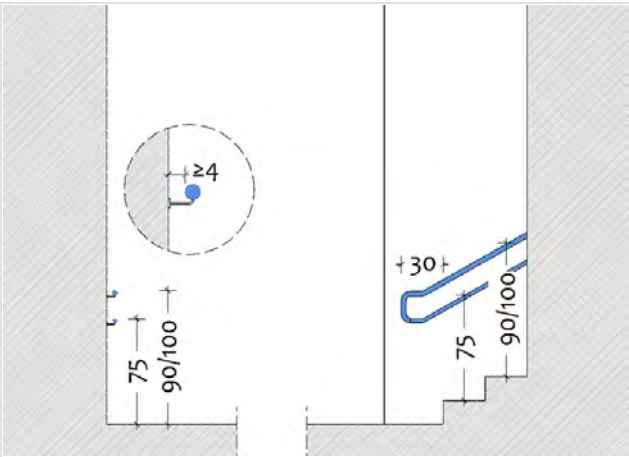


Assenza	Si	
Dimensioni	X 100,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Misura di un lato		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

256 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0434

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

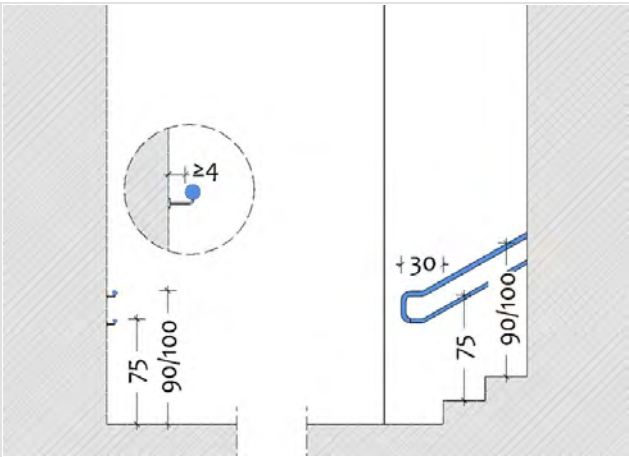


Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 100,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura di un lato	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

256 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0438

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

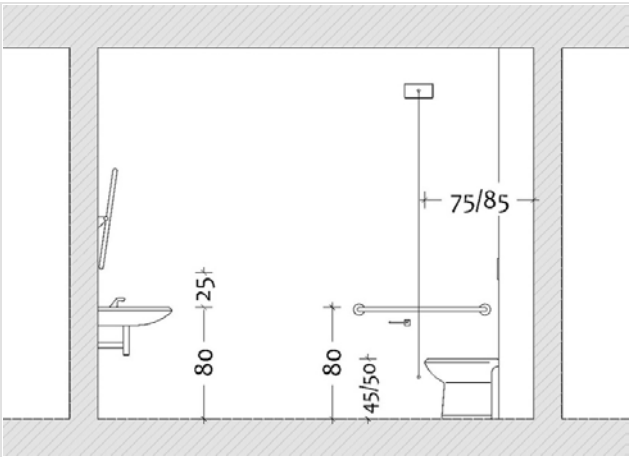


WC/bidet-distanza bordo anteriore da parete posteriore	65	$75 \leq A \leq 80$ cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1418 (modificato)
Realizzazione di distanziatore tra il vaso wc e la parete di fondo

Realizzazione di distanziatore tra il vaso wc e la parete di fondo per permettere l'appoggio verticale della schiena, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

2.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0441

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

OSTACOLO VERTICALE

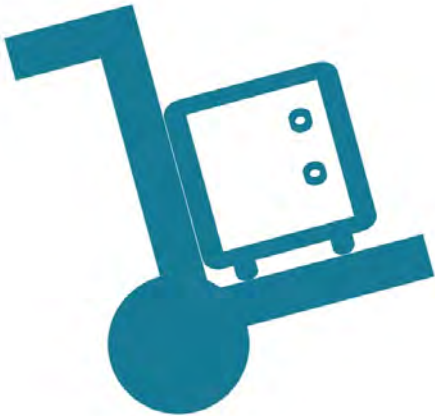


Altro	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0137 (modificato)
Ripristino delle condizioni per l'utilizzo del servizio igienico

Rimozione degli arredi e/o degli oggetti che impediscono l'uso del servizio igienico.

STIMA DEL COSTO

35 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0442

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

TERMINALE IMPIANTO

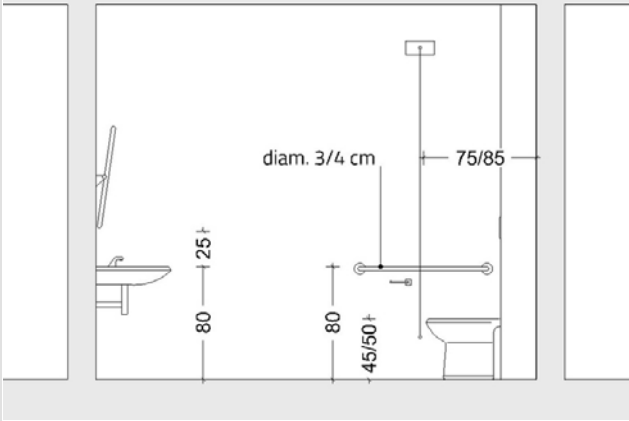


Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Non raggiungibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0061 (modificato)
Adeguamento campanello di emergenza

Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0445

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

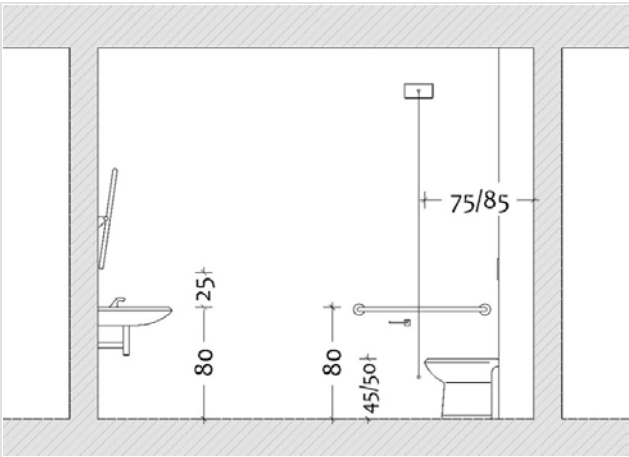


Lavabo-altezza piano	90	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

550 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0446

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

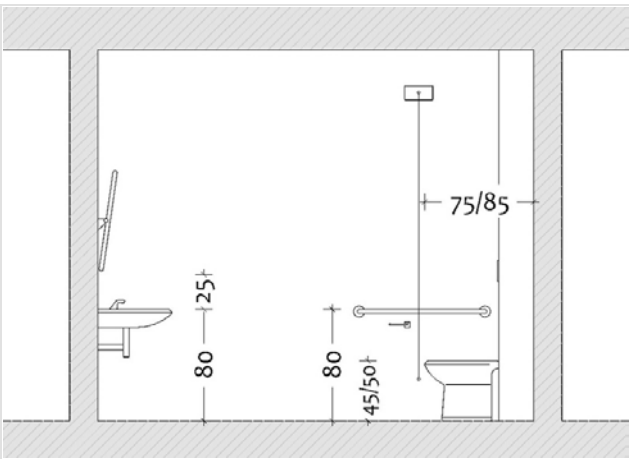


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO

300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0448

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

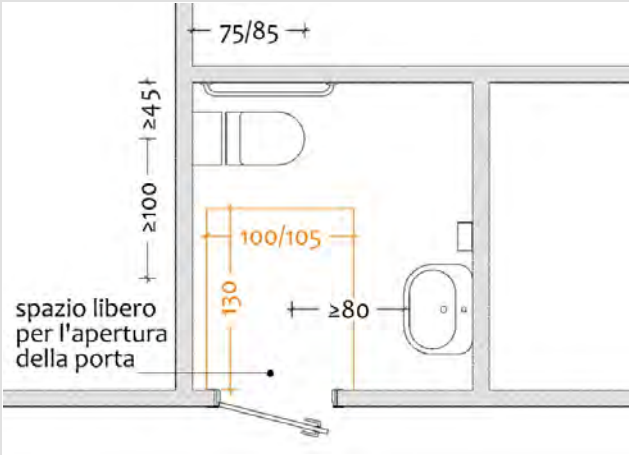


Corrimano/maniglione - Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1771 (modificato)
Posa di corrimano/maniglione - Ribaltabile, a pavimento

Posa di maniglione ribaltabile orizzontale e parallelo al vaso wc da ancorare a pavimento. Sezione circolare diam. 3-4 cm, lunghezza 60/90 cm, altezza 80 cm.

STIMA DEL COSTO

565 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0449

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



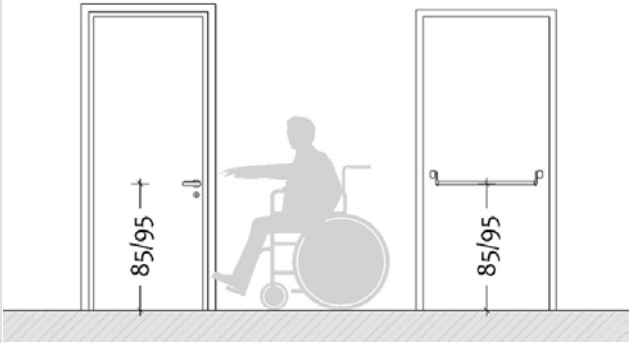
Maniglia - Altezza	107	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 4 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0451

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



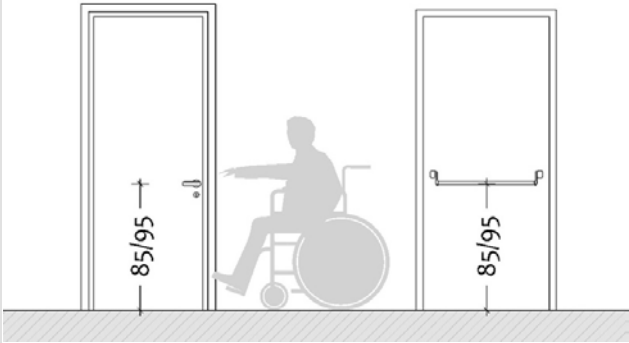
Maniglia - Altezza	107	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 3 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0453

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



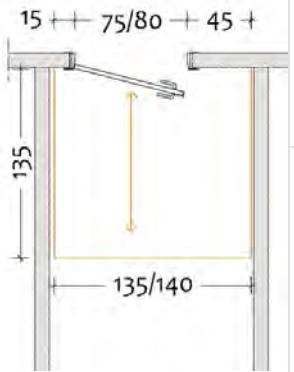
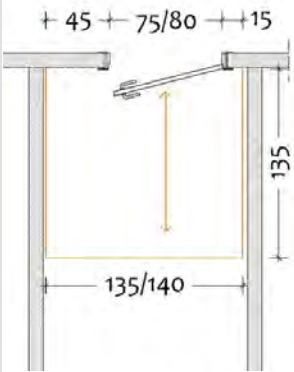
Spazio di manovra - Spalletta	10	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0455

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

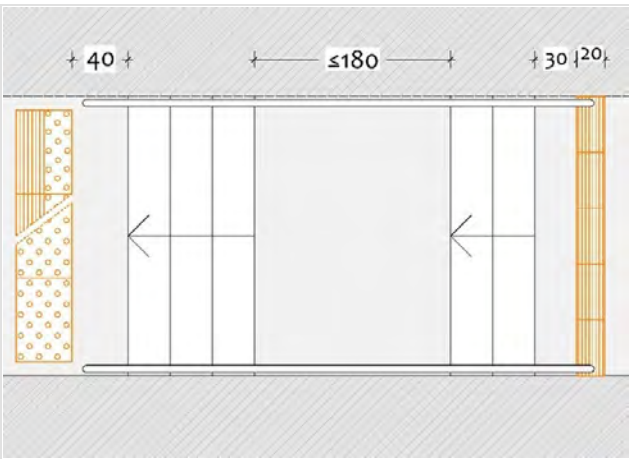


Assenza	Si	
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

220 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0456

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

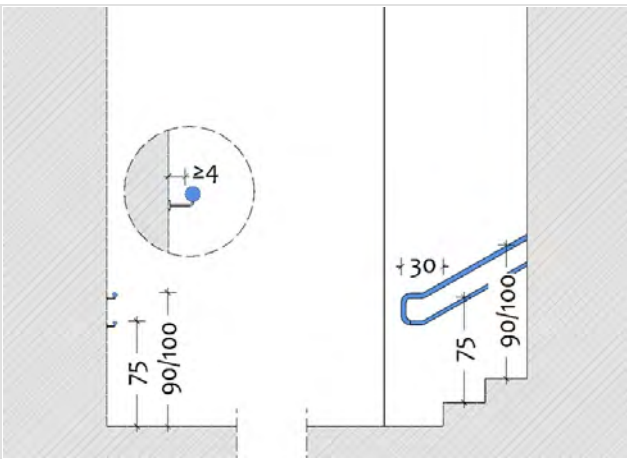


Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 1100,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura lato interno	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato corrimano singolo.

STIMA DEL COSTO

960 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0459

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

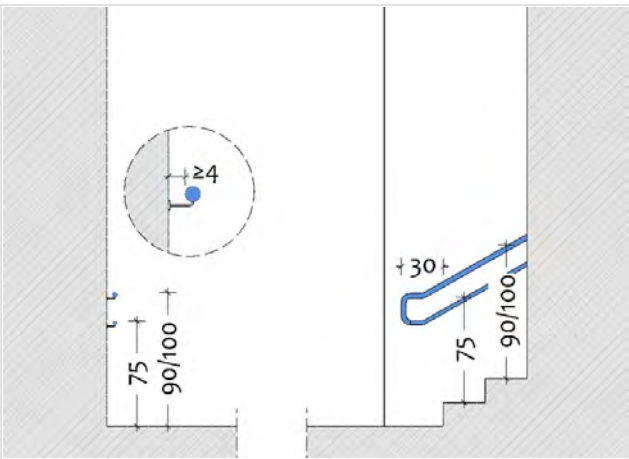


Secondo corrimano - Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 1100,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura lato interno	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1672 (modificato)
Posa di corrimano inferiore (scala)

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

960 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

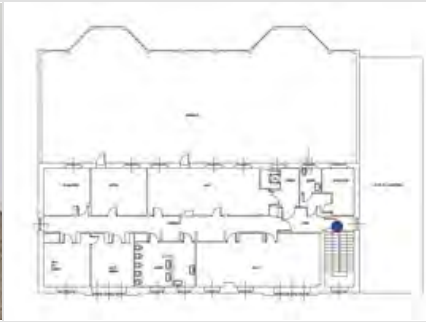
ID Scheda
5897-0461

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

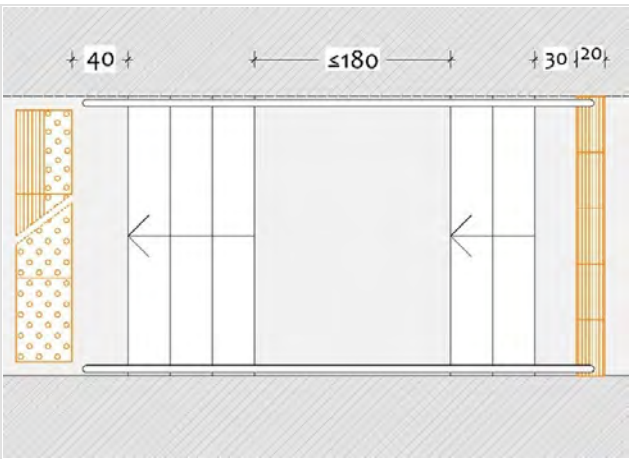


Assenza	Si	
Dimensioni	X 125,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

188 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0464

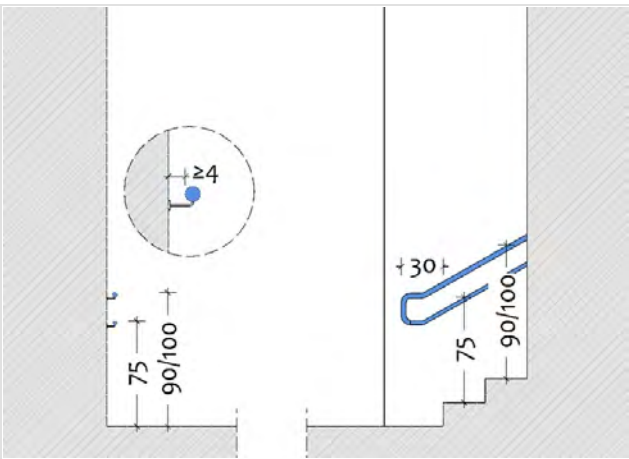
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X 1150,00 Y -- cm
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Misura lato interno	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1672 (modificato) Posa di corrimano inferiore (scala) Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO 1.140 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

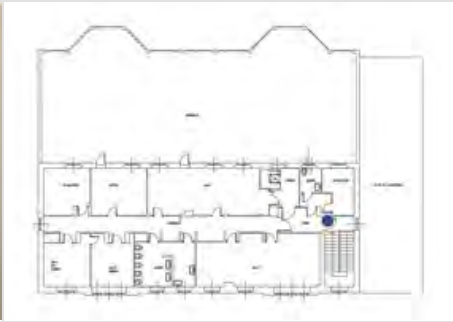
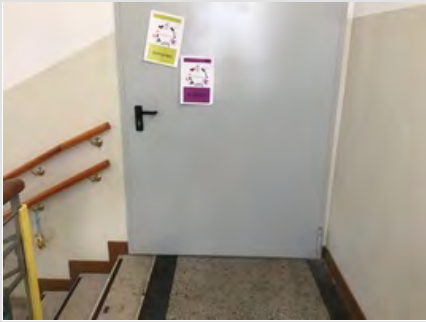
ID Scheda
1 5897-0467

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Altezza	107	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0469

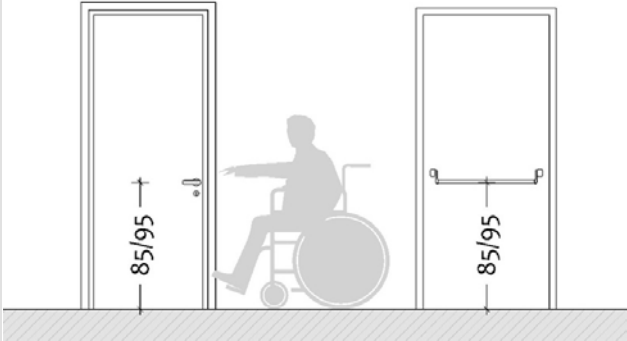
LIV. 1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
1250 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0125 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso - porta interna

Sostituzione della porta interna con altra avente luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 469

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0469

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

Spazio di manovra - Spalletta	10	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0467	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 21 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

PS1468 (modificato)
Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm. L'anta inferiore deve essere posta verso la scala per proteggere dalla rampa in discesa.

STIMA DEL COSTO
Comprende 467

1.250 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

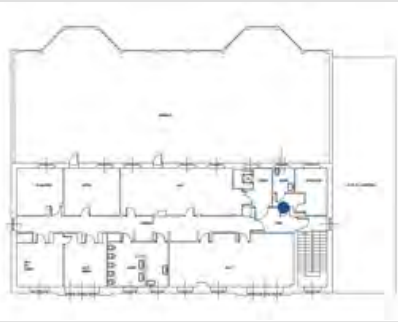
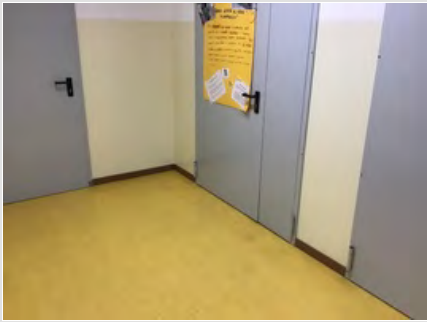
ID Scheda
1 5897-0471

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



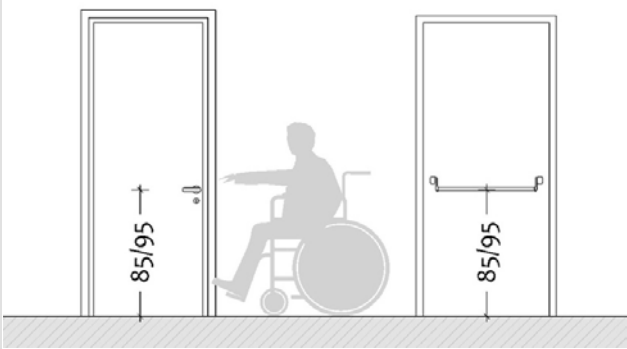
Maniglia - Altezza	107	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 3 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

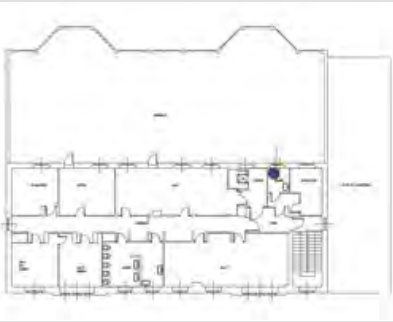
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0473

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

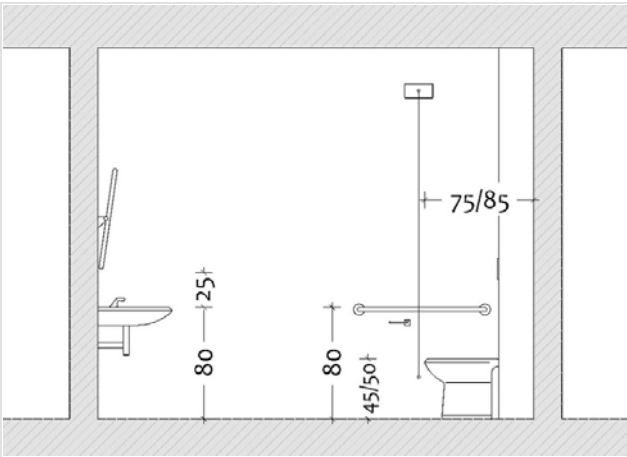


Corrimano/maniglione - Non ergonomico	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0446 (modificato)
Spostamento del maniglione

Spostamento del maniglione in posizione affiancata alla tazza wc per permetterne l'utilizzo e/o con il bordo superiore ad altezza di 80 cm

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

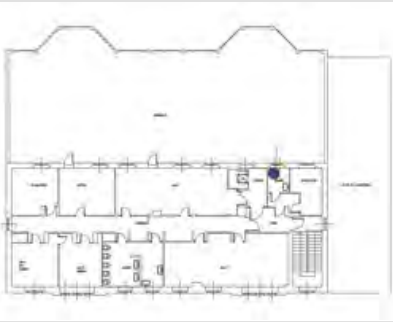
ID Scheda
5897-0474

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

TERMINALE IMPIANTO

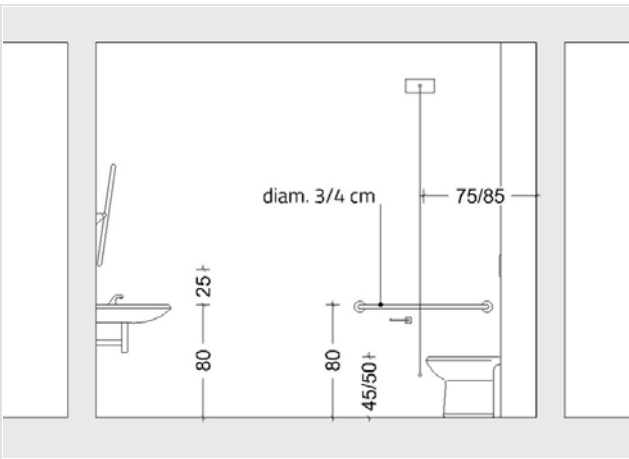


Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Non raggiungibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0061 (modificato)
Adeguamento campanello di emergenza

Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

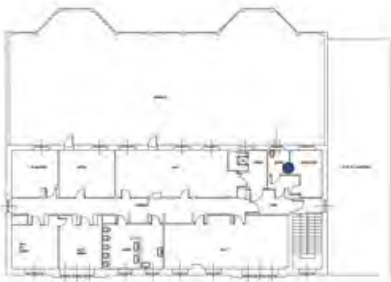
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0479

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

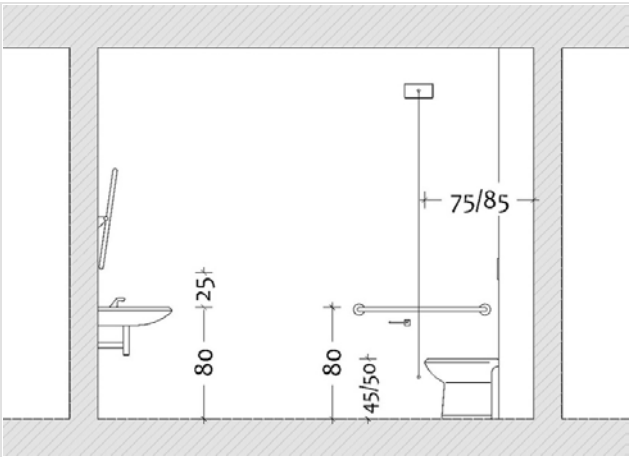


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato) Sostituzione della rubinetteria Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.	
STIMA DEL COSTO	300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

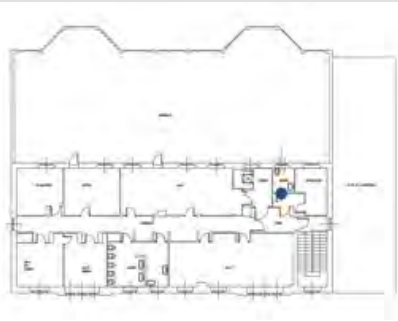
ID Scheda
I 5897-0482

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO

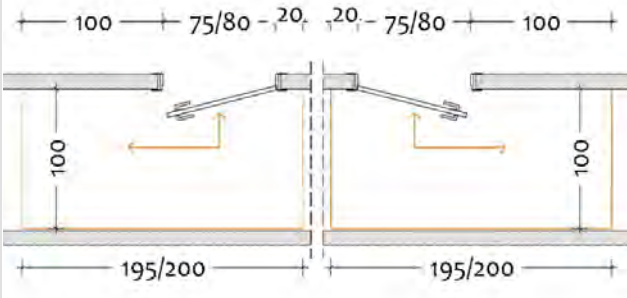


Spazio di manovra - Profondità	115	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Anta di larghezza 93 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



dimensioni minime

PS1507 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0486

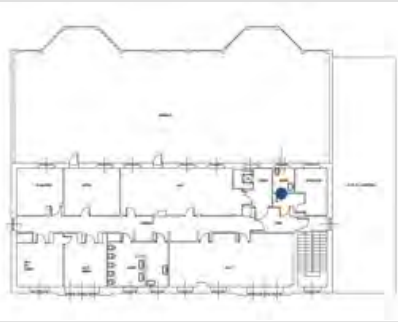
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0172 (modificato)
Applicazione di segnaletica

Applicazione sul lato esterno della porta (o in prossimità) del contrassegno con il simbolo dell'accessibilità, con eventuali testi ad alta leggibilità e contrasto cromatico tra pittogrammi/testo e sfondo.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

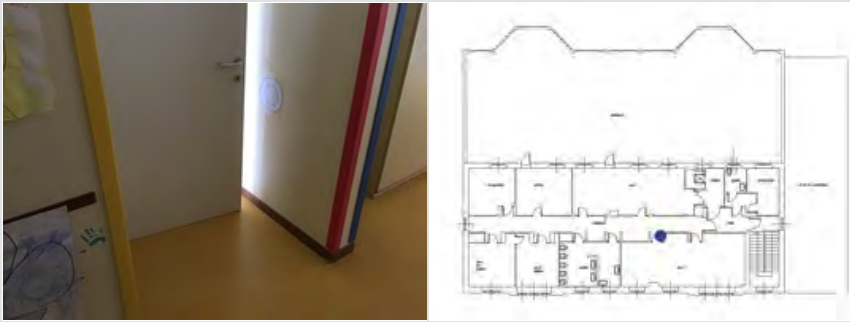
ID Scheda
1 5897-0491

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 7 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0493

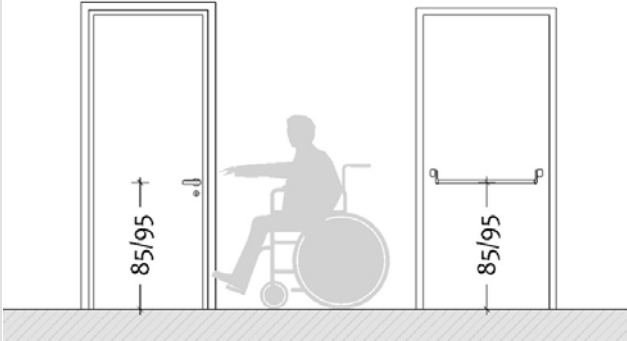
LIV. 1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
6200 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO
4 porte computate in 493

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

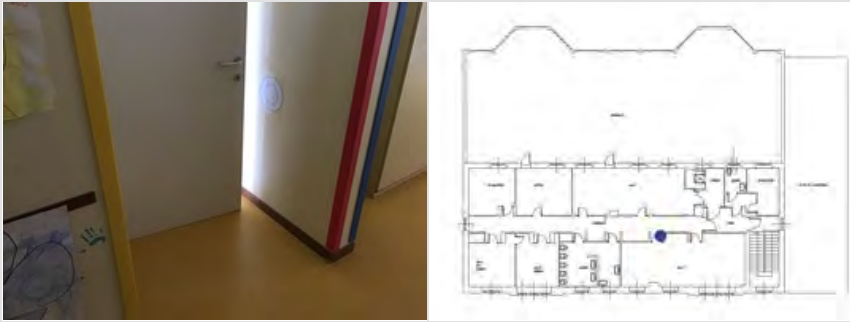
ID Scheda
5897-0493

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



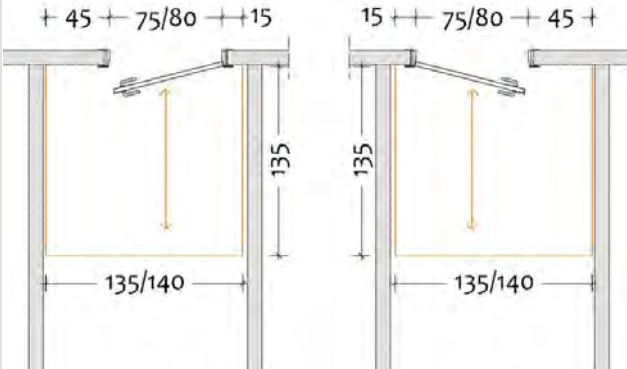
Spazio di manovra - Spalletta	9	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 4 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0491	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 21 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 491 (4 porte)

6.200 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

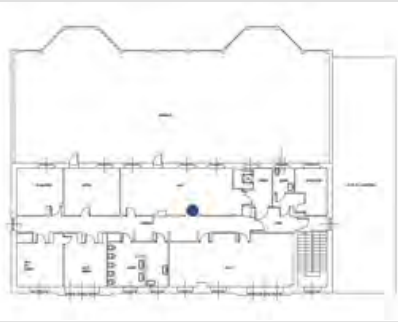
ID Scheda
1 5897-0497

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



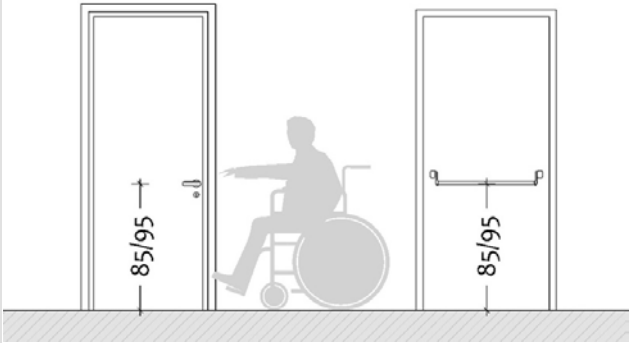
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 4 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 02_SCUOLA DELL'INFANZIA DON CHALVIEN E NIDI D'INFANZIA > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 21 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0500

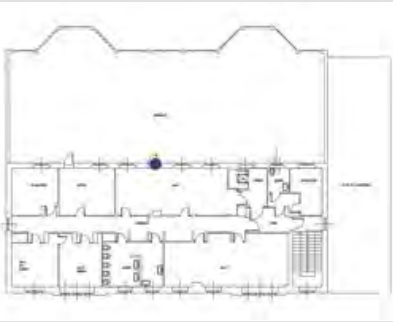
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO

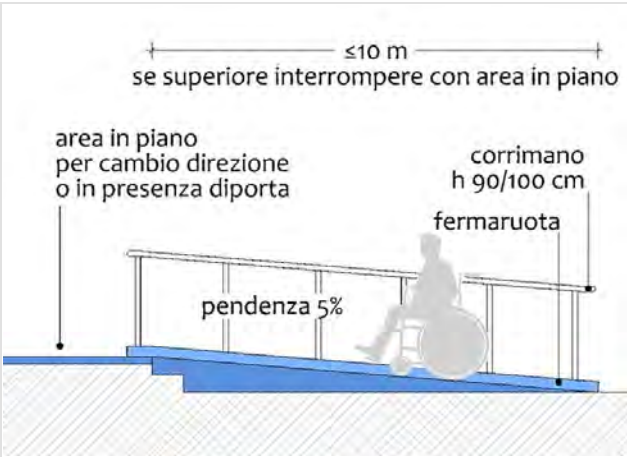


Altezza	21	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 120,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Porta verso area gioco esterna		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0089 (modificato)
Posa di rampa in legno per interni

Posa di rampa in legno per interni con larghezza min. 90 cm, pendenza longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità), cordolo fermaruota e corrimano.

STIMA DEL COSTO

2.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

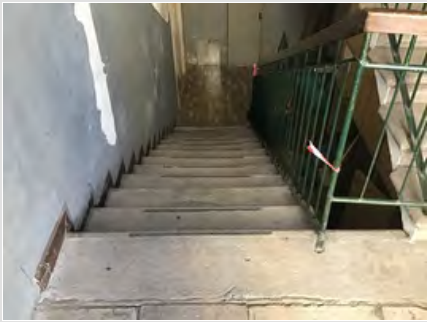
ID Scheda
I 5897-0383

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

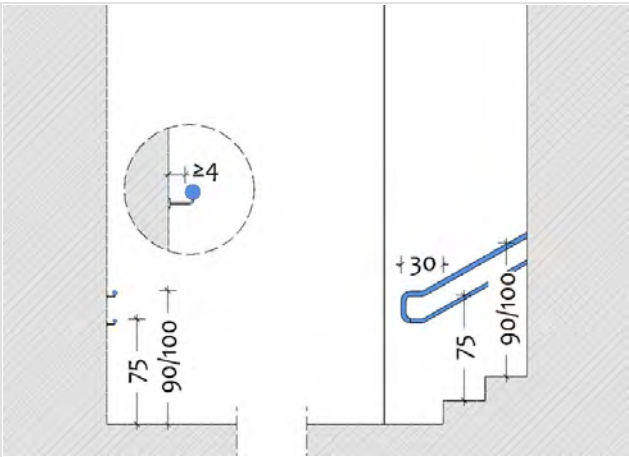


Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo --	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato corrimano singolo.

STIMA DEL COSTO

400 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

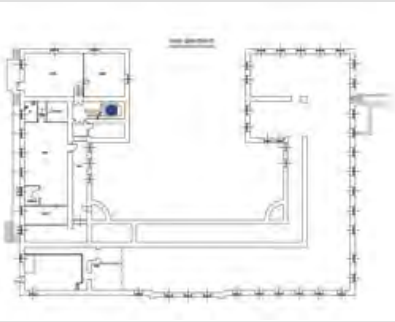
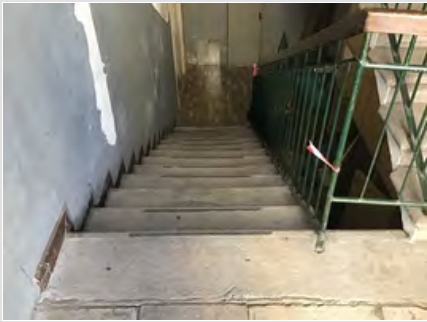
ID Scheda
I 5897-0384

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

PARAPETTO

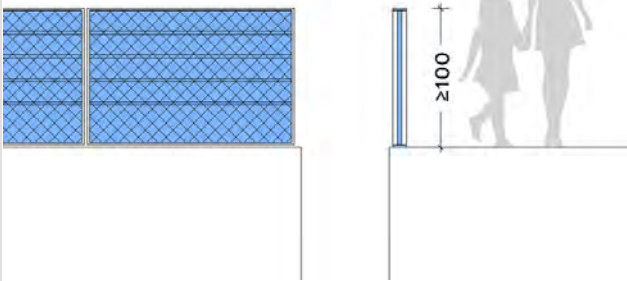


Attraversabile da sfera 10 cm	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0340 (modificato)
Modifica al parapetto - applicazione tela metallica

Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela metallica a maglia semplice, zincata e verniciata in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.

STIMA DEL COSTO

500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

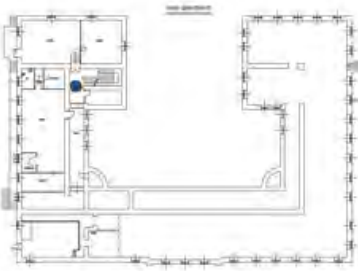
ID Scheda
I 5897-0385

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

DISLIVELLO

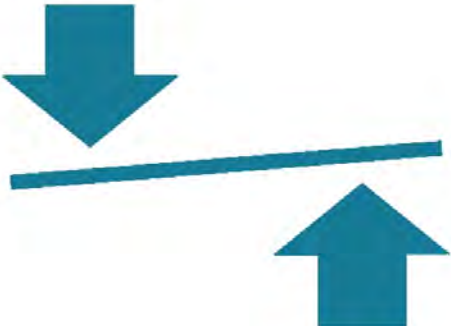


Altezza	7	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Area non utilizzata: sulla porta è affisso il cartello "vietato entrare pericolo".		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1158 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

I 5897-0289

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

Indicazione percorso per raggiungere l'ingresso accessibile che si trova tra l'edificio della scuola e la palestra a destra nella foto.

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0290

LIV.
1

Altezza Dislivello

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

I 5897-0295

LIV.
1

Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0134 (modificato)

Installazione di segnaletica per il wayfinding

Installazione di pannello con freccia di direzione ed indicazione grafica e testuale ad alta visibilità in posizione tale da agevolarne il riconoscimento e la comprensione dalla direzione di avvicinamento prevalente.

STIMA DEL COSTO
Comprende 290, 295

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

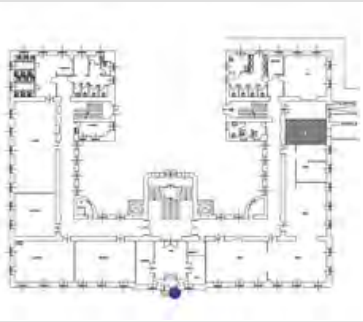
ID Scheda
I 5897-0290

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO



Altezza	50	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Dislivello raccordato solo da gradini. Si segnala la presenza di scale anche all'interno.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0289	LIV. 1	Assenza Segnaletica informativa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 350 €
I 5897-0295	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0989 (modificato)
Installazione di segnaletica per il wayfinding

Installazione di pannello con freccia di direzione ed indicazione grafica e testuale ad alta visibilità in posizione tale da agevolare il riconoscimento e la comprensione dalla direzione di avvicinamento prevalente. Indicazione ingresso accessibile.

STIMA DEL COSTO
Computata in 289

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

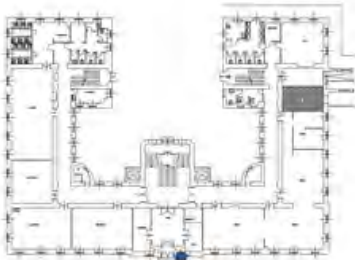
ID Scheda
I 5897-0292

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

TERMINALE IMPIANTO

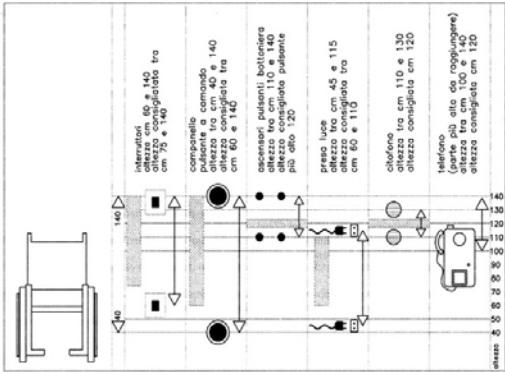


Altezza pulsante di comando e campanello	200	40<A<140 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Il campanello è posto sopra la scala. Altezza dalla porta 158 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0052 (modificato)
Sostituzione di dispositivo di chiamata

Rimozione del citofono/campanello esistente ed installazione di dispositivo di chiamata (eventualmente di tipo wireless) per l'attivazione del servizio di assistenza, composto da videocitofono posizionato ad altezza compresa tra 110 e 130 cm, con campanelli e pulsanti di comando a contrasto cromatico e con testo anche in braille.

Posizionare il dispositivo di chiamata in adiacenza al percorso pedonale, in area priva di dislivelli.

STIMA DEL COSTO

2.800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0293

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Pressione per l'apertura	15	≤ 8 kg
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Si segnala anche altezza della maniglia 115 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore



larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)

pressione <8 Kg

PS0091 (modificato)
Manutenzione specializzata

Svolgimento di intervento di manutenzione specializzata per migliorare la manovrabilità delle ante.

STIMA DEL COSTO

200 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

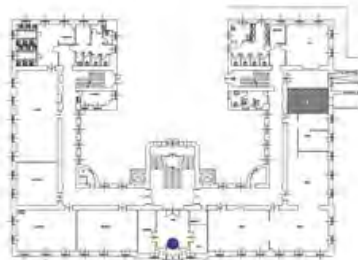
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0295

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO ORIZZONTALE			
		Dislivello raccordato solo da gradini	Si
	Dimensioni	X 50,00 cm	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0289	LIV. 1	Assenza Segnaletica informativa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 350 €
5897-0290	LIV. 1	Altezza Dislivello via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0955 (modificato) Criticità non risolvibile (bene culturale) Criticità non risolvibile a causa delle caratteristiche del bene culturale e dei vincoli storici e monumentali che insistono sul complesso.
	STIMA DEL COSTO Computata in 289 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

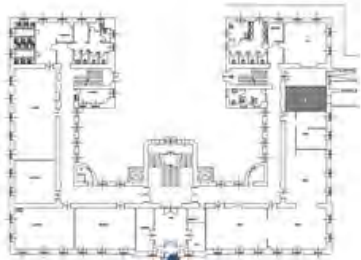
ID Scheda
I 5897-0296

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

CORRIMANO

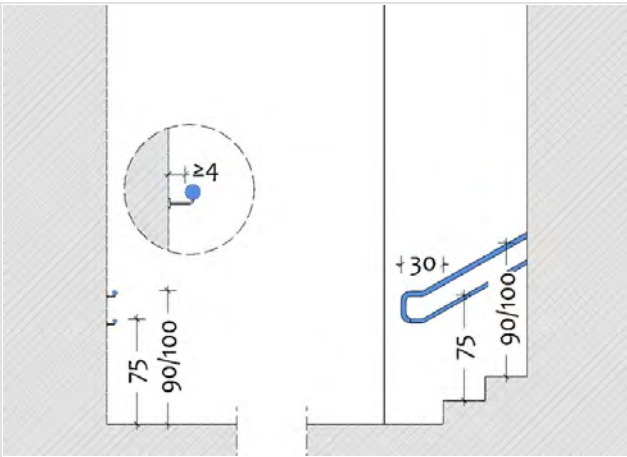


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1851 (modificato)
Posa di corrimano (con montanti)

Posa di doppio corrimano in acciaio e montanti di sostegno da ancorare a pavimento, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto al contesto, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

575 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0297

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

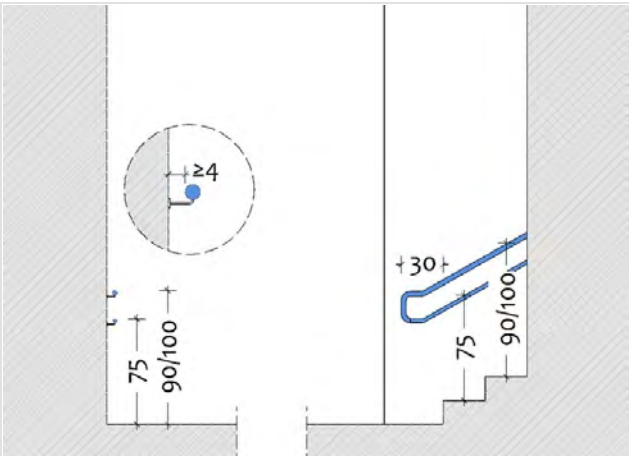


Assenza	Si
Dimensioni	X 130,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Anche con funzione di parapetto per delimitare lateralmente il foro scala. Su entrambi i lati	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1825 (modificato)
Posa di corrimano (con montanti)

Posa di doppio corrimano in acciaio e montanti di sostegno da ancorare a pavimento, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto al contesto, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

966 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0299

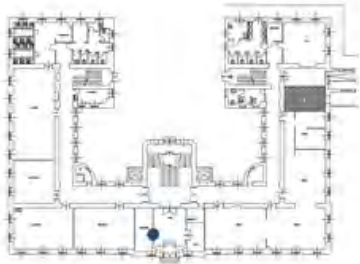
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO

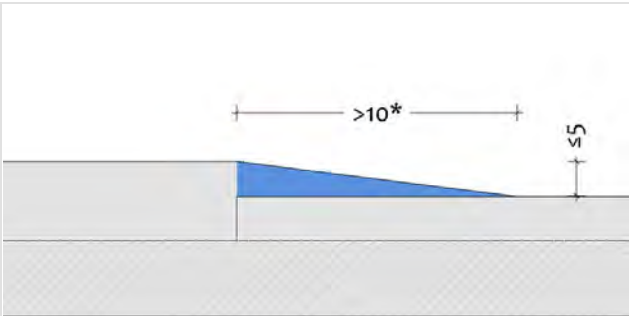


Altezza	3	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Segreteria scuola di musica		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0160 (modificato)
Posa di rampa di raccordo removibile – dislivello fino a 5 cm

Posa di rampa di raccordo removibile in acciaio verniciato a polvere, stabilmente fissata alle pavimentazioni esistenti, con pavimentazione con finitura antisdrucciolevole, colore a contrasto cromatico, pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in base alle caratteristiche del contesto e comunque non superiore a 8%, larghezza non inferiore al dislivello.

* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0301

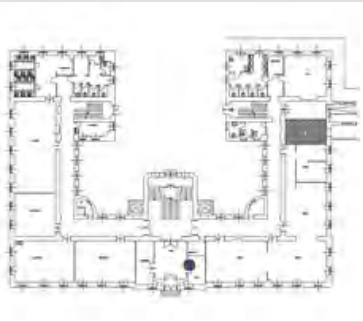
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO

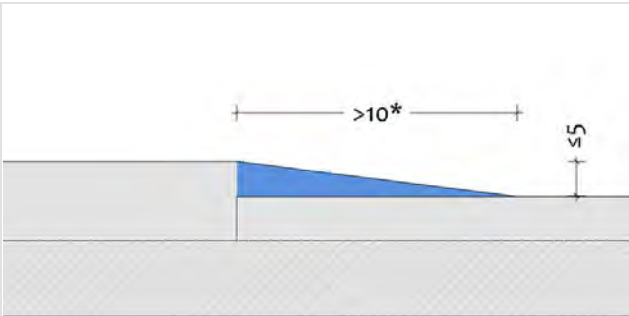


Altezza	3	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Aula Rossini		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0160 (modificato)
Posa di rampa di raccordo removibile – dislivello fino a 5 cm

Posa di rampa di raccordo removibile in acciaio verniciato a polvere, stabilmente fissata alle pavimentazioni esistenti, con pavimentazione con finitura antisdrucciolevole, colore a contrasto cromatico, pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in base alle caratteristiche del contesto e comunque non superiore a 8%, larghezza non inferiore al dislivello.

* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0303

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO VERTICALE



Altro	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Blocco della porta a pavimento, già segnalato con nastro ad alta visibilità.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0127 (modificato)
Posa di arredo con funzione di protezione

Posa di fioriera a sezione rettangolare o di altro elemento di arredo con funzione di delimitazione e protezione dall'ostacolo che non può essere rimosso, con altezza compresa tra 70 e 100 cm, attacco a terra pari alla larghezza dell'elemento e colore a contrasto rispetto al contesto.

STIMA DEL COSTO

450 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0304

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

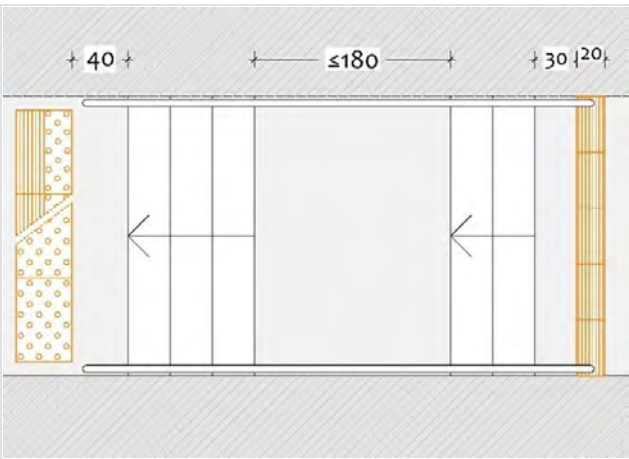


Assenza	Si
Dimensioni	X 170,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

272 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0305

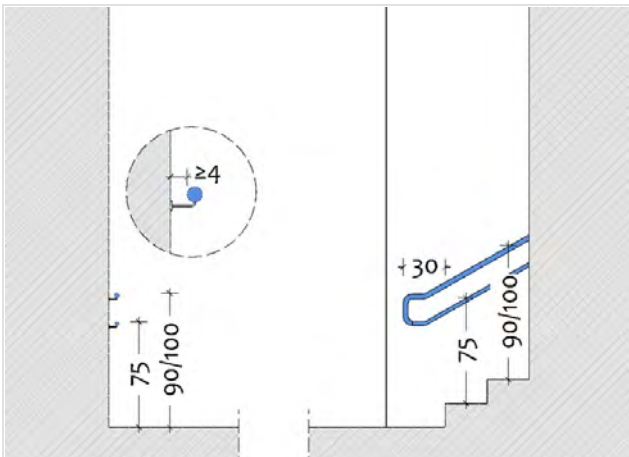
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X 250,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0311	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Compreso corrimano con montanti in sostituzione del corrimano visibile a destra nella foto, prolungato sino al termine della rampa e posto in corrispondenza dei gradini per allontanare dal margine inclinato.
	STIMA DEL COSTO Comprende 311

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0307

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

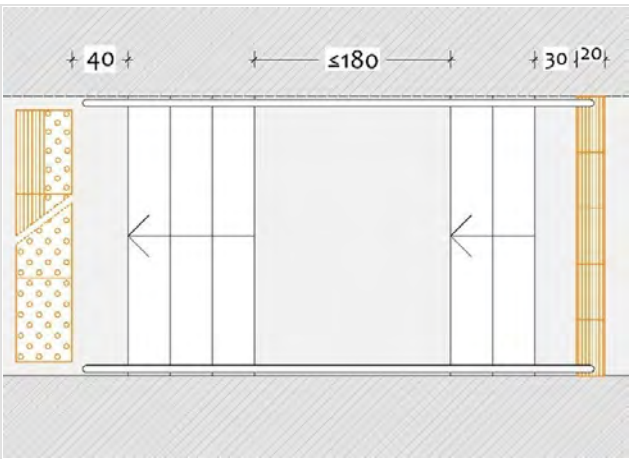


Assenza	Si	
Dimensioni	X 155,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

272 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

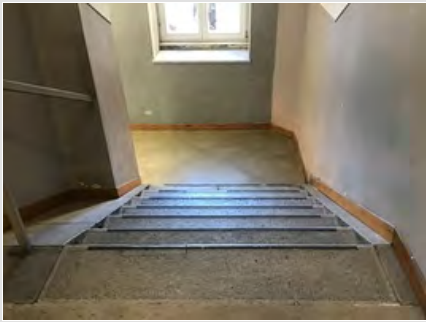
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0309

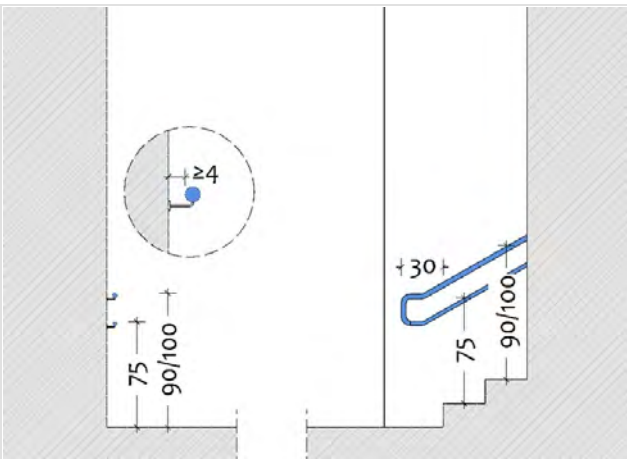
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
		Non presente su entrambi i lati Si
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo --

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0310	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Compreso corrimano con montanti in sostituzione del corrimano visibile a sinistra nella foto, prolungato sino al termine della rampa e posto in corrispondenza dei gradini per allontanare dal margine inclinato.
	STIMA DEL COSTO Comprende 310 1.209 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0310

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Su entrambi i lati. Prolungare il corrimano di sinistra fino alla termine della rampa	

LINK ALTRE CRITICITÀ

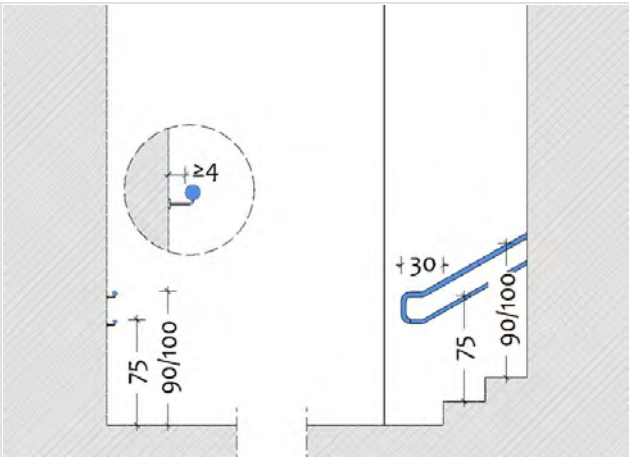
5897-0309

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
1209 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 309

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0311

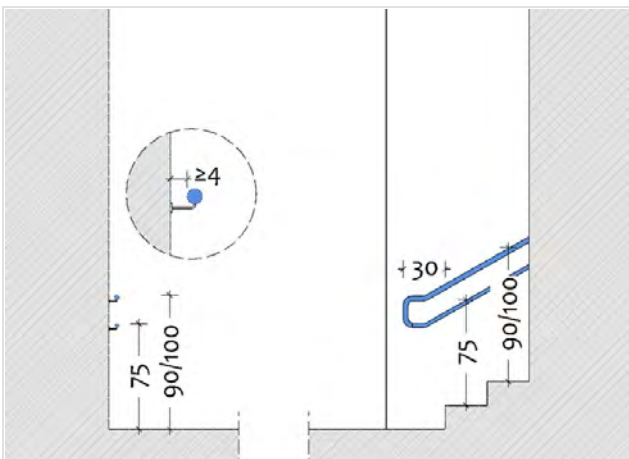
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0305	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 1209 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 305

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0312

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	
		Non funzionante	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Al momento del rilievo l'ascensore era fuori servizio (nella medesima giornata si è svolto l'intervento di riparazione). L'ascensore è identico a quello presente dalla parte opposta della vano centrale, pertanto le criticità rilevate nel secondo ascensore devono essere applicate anche a questo.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

I 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €	
I 5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0492	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0499	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0943 (modificato) Manutenzione specializzata Svolgimento di intervento di manutenzione specializzata per ripristinare la piena funzionalità dell'impianto. Esclusi eventuali materiali di consumo e ricambi. L'intervento di riparazione era in corso di svolgimento durante la giornata di rilievo.



STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0315

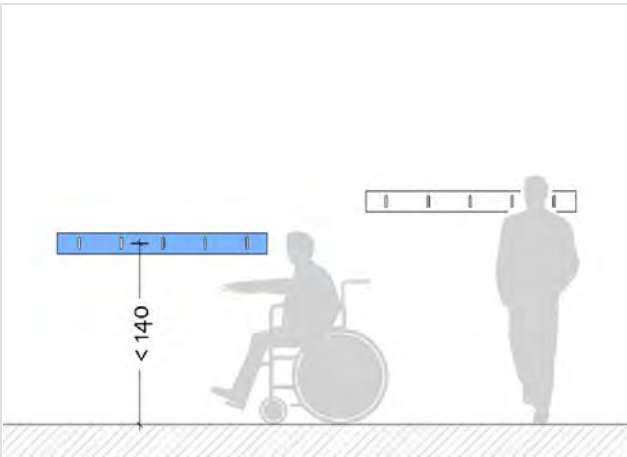
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO VANO GENERICO OSTACOLO VERTICALE		
	Arredi (tavoli, sedie, armadi, fioriere, ecc)	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Appendiabiti con elemento superiore sporgente. Si segnala a sinistra la posa delle panche che proteggono da impatti accidentali.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1932 (modificato) Sostituzione di appendiabiti Sostituzione di appendiabiti con altro privo di elementi sporgenti oltre 10 cm, utilizzabile anche da parte di persone in sedia a ruote o di bassa statura, con ganci ad altezza non superiore a 140 cm (consigliato 130 cm), con area per l'approccio e l'uso libera da ostacoli.
	STIMA DEL COSTO 600 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

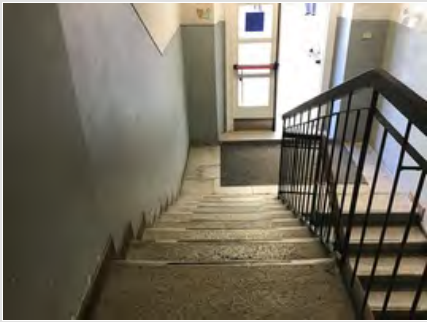
ID Scheda
I 5897-0316

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

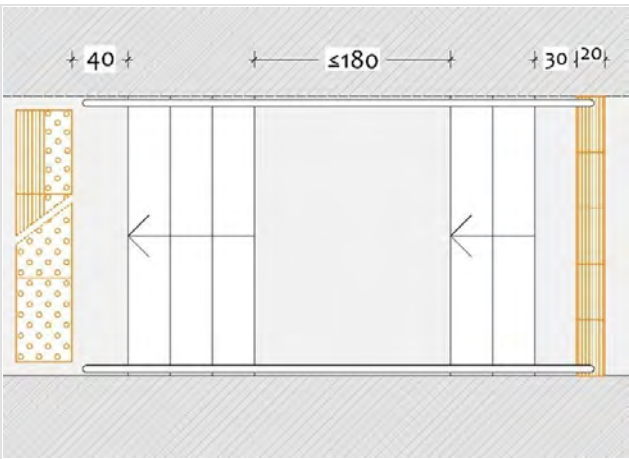


Assenza	Si
Dimensioni	X 112,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

192 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

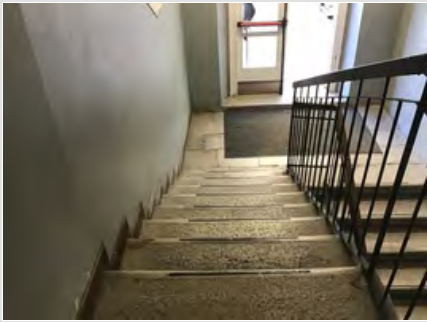
ID Scheda
5897-0319

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 250,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

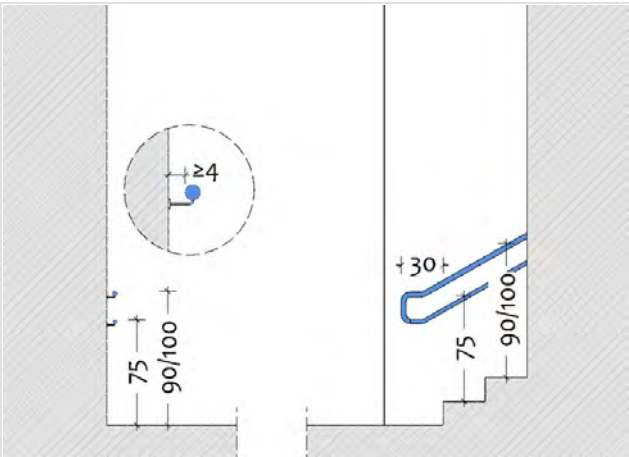
5897-0320

LIV. 1

Secondo corrimano - Assenza Corrimano
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 320

744 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0320

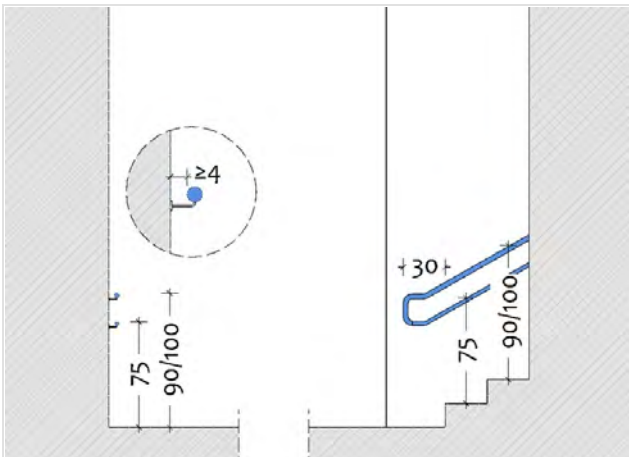
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X 250,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0319	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 744 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Su entrambi i lati.
	STIMA DEL COSTO Computata in 319

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

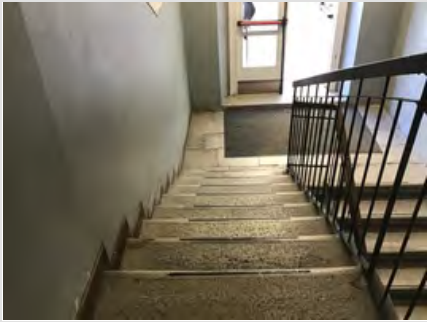
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0321

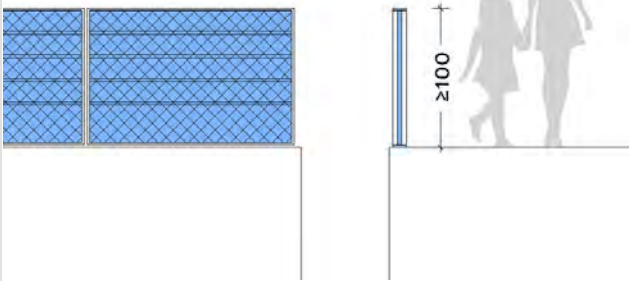
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA PARAPETTO		
	Attraversabile da sfera 10 cm	
	Si	
	Dimensioni	X 250,00 cm Y --
	Materiale	--
		Note relative al rilievo
		--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1826 (modificato) Modifica al parapetto - applicazione tela Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela a maglia semplice, in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.
	STIMA DEL COSTO
150 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0324

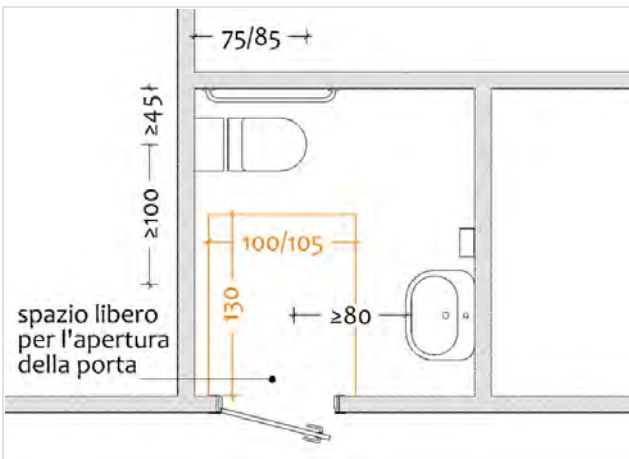
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
	Assenza	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0332

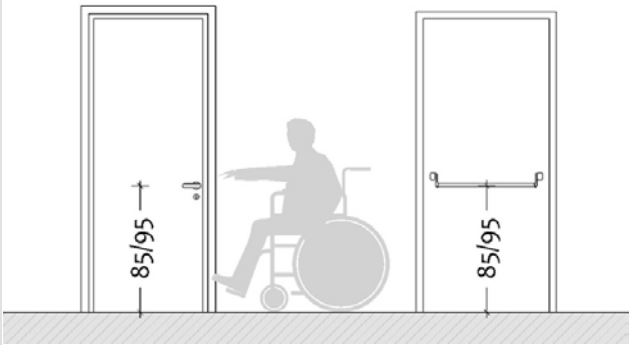
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO FILTRO ALL'ACCESSO		
	Maniglia - Altezza	101 85<A<95 cm
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte del gruppo bagni.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm 	PS0085 (modificato) Mantenimento stato di fatto Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta. In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.
	STIMA DEL COSTO 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0334

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



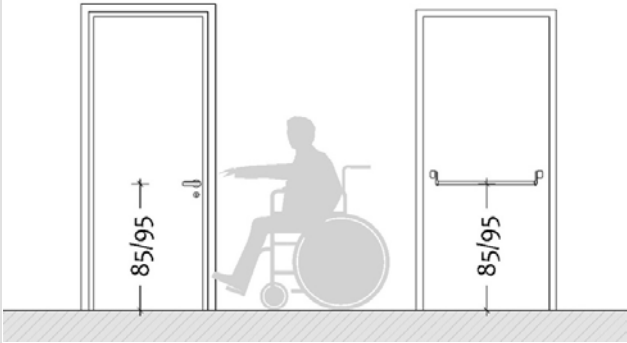
Maniglia - Altezza	100	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0336

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

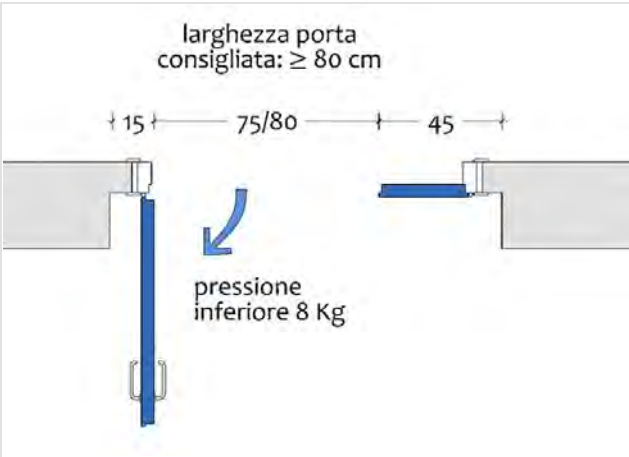


Luce netta	61	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale foro 130 cm. Criticità comune a tutte le porte a due ante del piano.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0129 (modificato)
Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm.

STIMA DEL COSTO

9.375 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

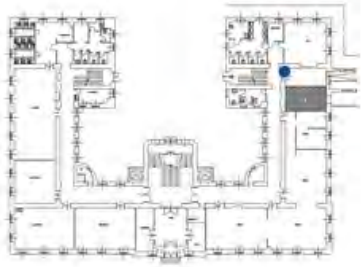
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
I 5897-0337

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO			VANO GENERICO			SEGNALETICA INFORMATIVA		
						Non leggibile		
						Si		
						Dimensioni		
						X -- Y --		
						Materiale		
						--		
						Note relative al rilievo		
						Nelle condizioni reali la segnalazione palestra risulta poco visibile per scarsa illuminazione e contrasto cromatico.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1479 (modificato) Sostituzione della segnaletica	
	Sostituzione della segnaletica con altra con contenuti grafici e testuali ad alta visibilità.	
STIMA DEL COSTO		250 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

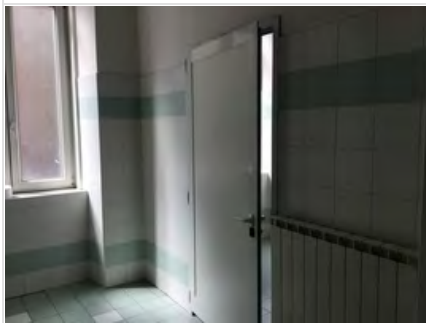
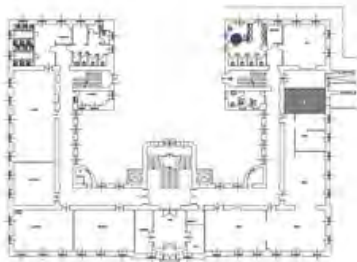
ID Scheda
1 5897-0338

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

SEGNALETICA INFORMATIVA

Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Segnaletica servizio accessibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0172 (modificato) Applicazione di segnaletica Applicazione sul lato esterno della porta (o in prossimità) del contrassegno con il simbolo dell'accessibilità, con eventuali testi ad alta leggibilità e contrasto cromatico tra pittogrammi/testo e sfondo.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

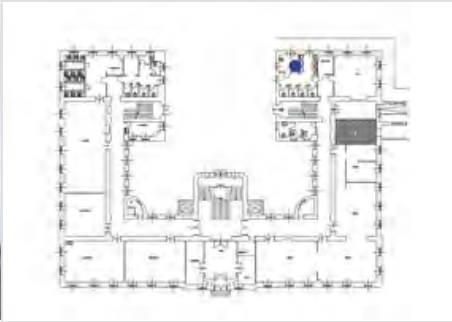
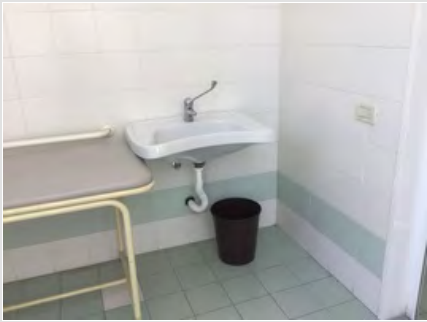
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0339

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

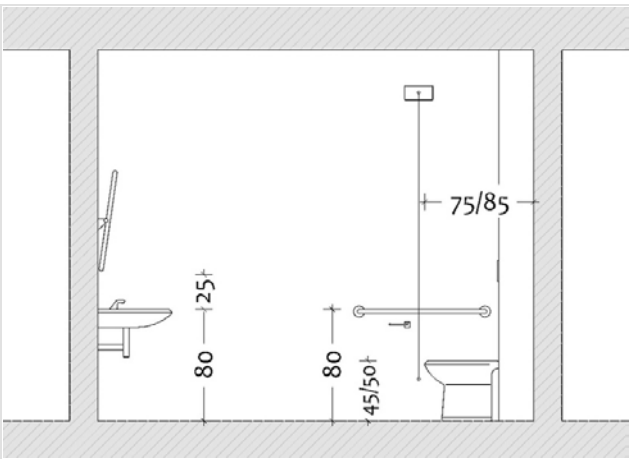


Lavabo-altezza piano	86	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

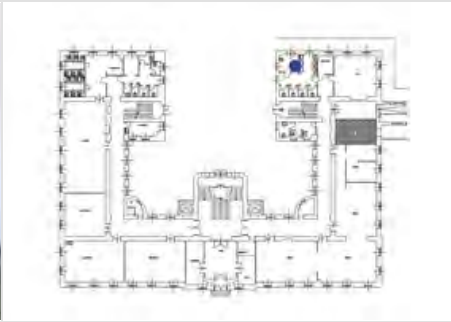
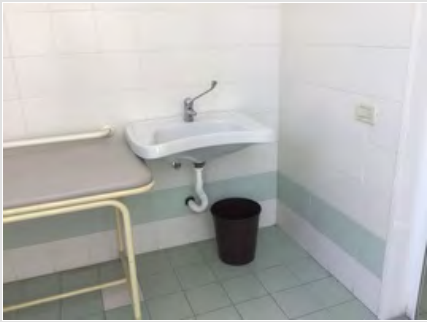
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0340

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

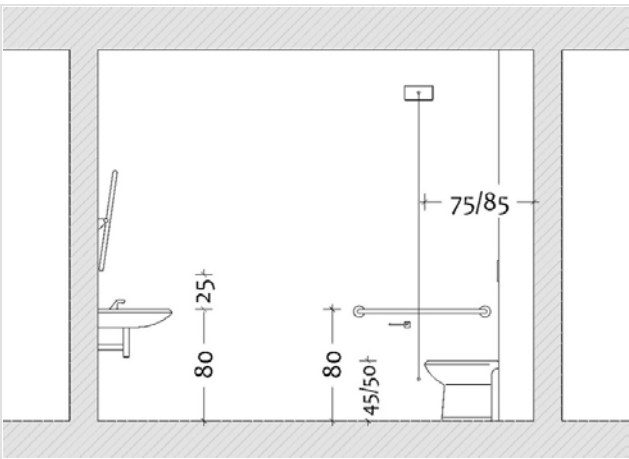


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO

300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

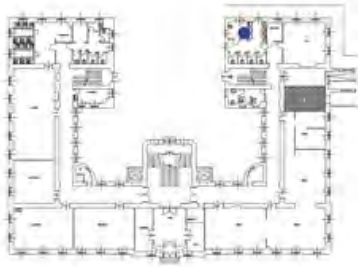
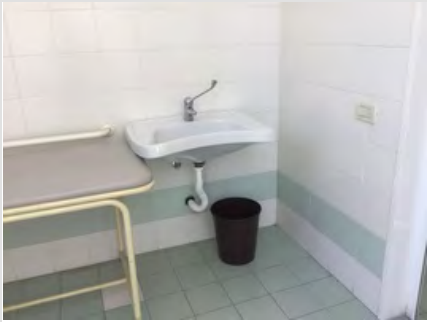
ID Scheda
I 5897-0341

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

ARREDO

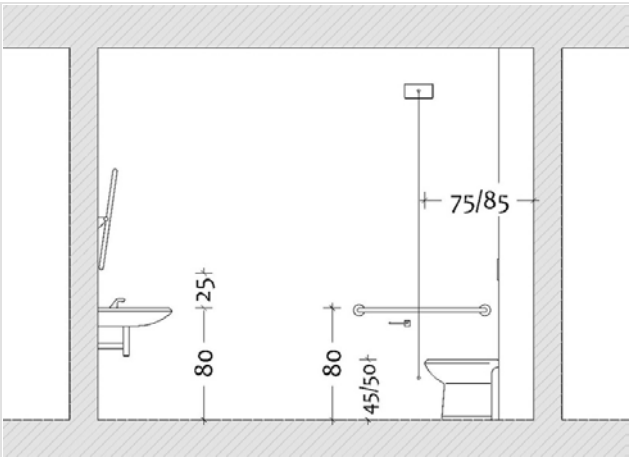


Assenza spazio per l'avvicinamento e l'uso	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Assenza di accessori (porta salviette e dispenser sapone, porta rotolo carta igienica)	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1933 (modificato)
Posa di accessorio

Posa di accessori per servizio igienico (porta salviette e dispenser sapone, porta rotolo carta igienica, ecc) di tipo semplice da utilizzare e a contrasto cromatico rispetto alle pareti, da installare ad altezza tale da permetterne l'utilizzo anche da parte di persona in sedia a ruote o di bassa statura.

STIMA DEL COSTO

600 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0342

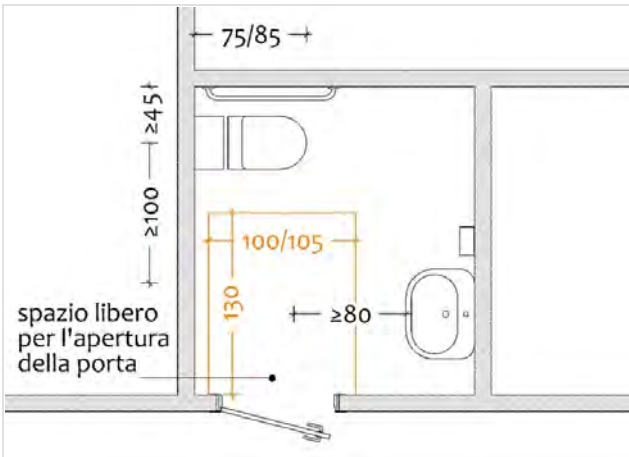
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
	WC/bidet- accostamento laterale WC/bidet	0	100 cm
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo Il maniglione ribaltabile impedisce l'accostamento laterale		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0344	LIV. 1	Corrimano/maniglione - Assenza Servizio igienico via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1934 (modificato) Spostamento del maniglione Spostamento del maniglione in posizione opposta rispetto al vaso wc, in adiacenza alla parete laterale, per ottenere uno spazio libero laterale al sanitario di almeno 100 cm. Compresi ripristini.	
	STIMA DEL COSTO Comprende 344	100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

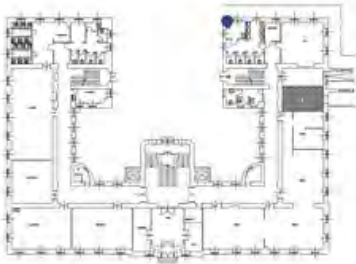
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0343

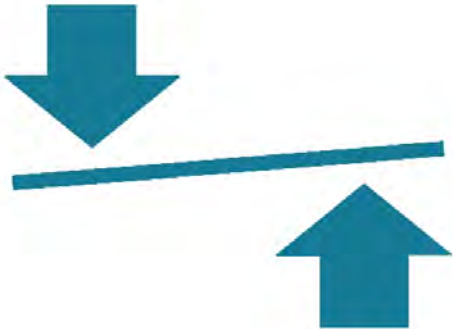
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO		
		WC/bidet-altezza piano superficie WC dal calpestio 53 $45 \leq A \leq 50$ cm
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo --

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0202 (modificato) Mantenimento stato di fatto Considerando che la criticità non pregiudica l'uso dello spazio o dell'elemento, pur rendendolo meno confortevole, e che l'eliminazione della criticità comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.
	STIMA DEL COSTO 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

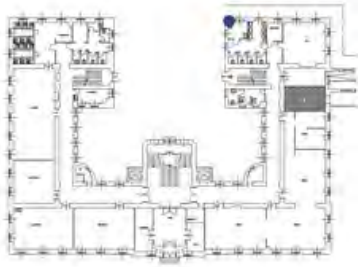
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0344

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



Corrimano/maniglione	- Assenza		Si
Dimensioni	X --	Y --	
Materiale	--		
Note relative al rilievo Spostare il maniglione dal lato opposto			

LINK ALTRE CRITICITÀ

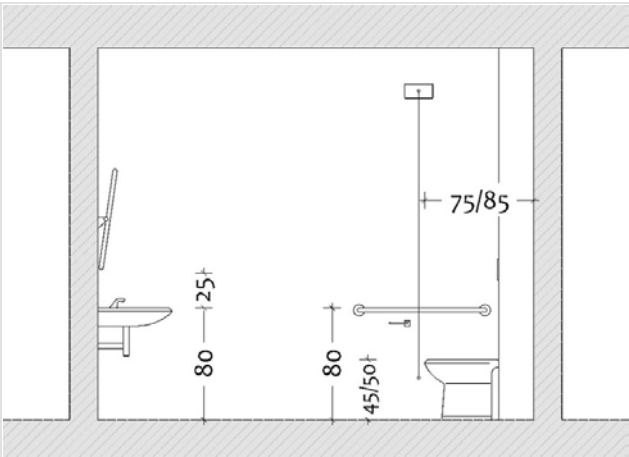
5897-0342

LIV. **1**

WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
100 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0892 (modificato)
Spostamento del maniglione

Spostamento del maniglione in posizione affiancata alla tazza wc per permetterne l'utilizzo e/o con il bordo superiore ad altezza di 80 cm.

STIMA DEL COSTO
Computata in 342

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

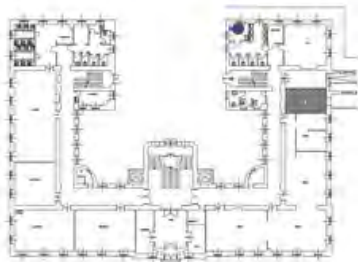
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0345

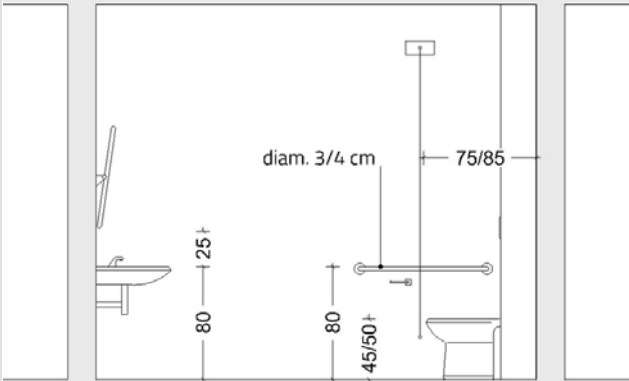
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO TERMINALE IMPIANTO		
	Assenza pulsante/campanello di emergenza Si	
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Non raggiungibile	
		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0061 (modificato) Adeguamento campanello di emergenza Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0346

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

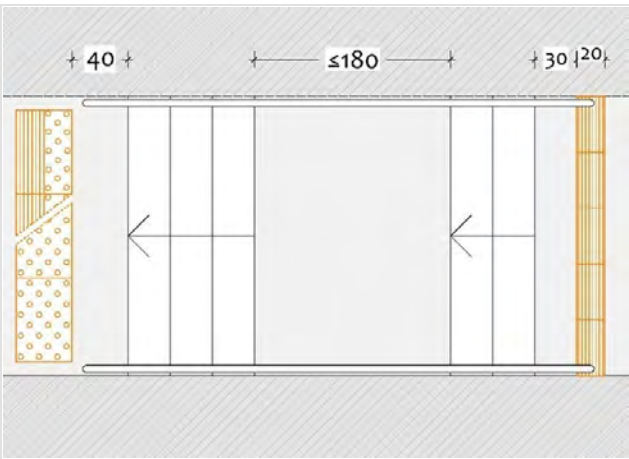


Assenza	Si	
Dimensioni	X 112,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

192 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

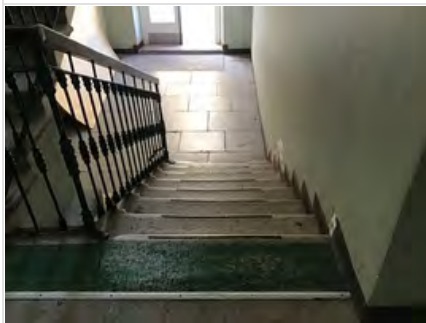
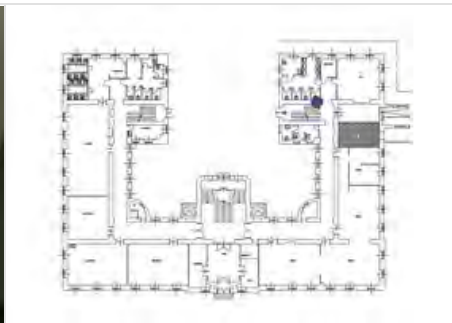
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0347

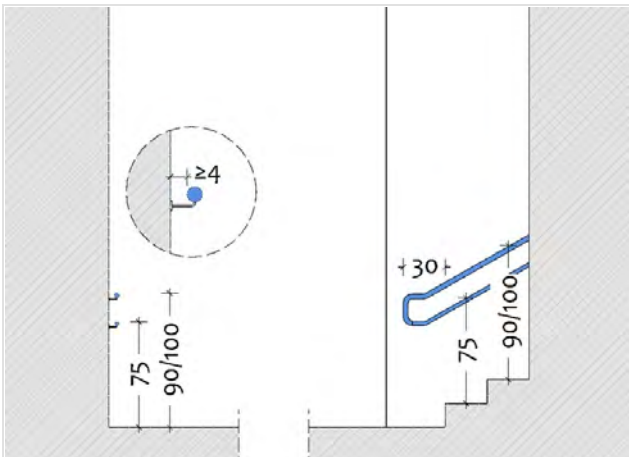
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO				
		Non presente su entrambi i lati	Si	
		Dimensioni	X 250,00 cm	Y --
		Materiale	--	
		Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0348	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 348

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0348

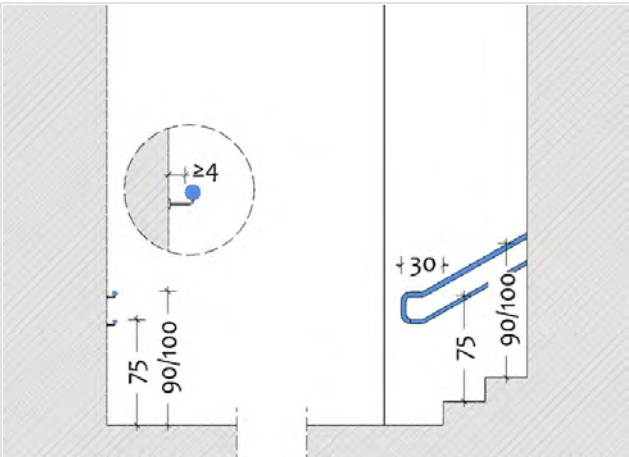
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Su entrambi i lati.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0347	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 744 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 347

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

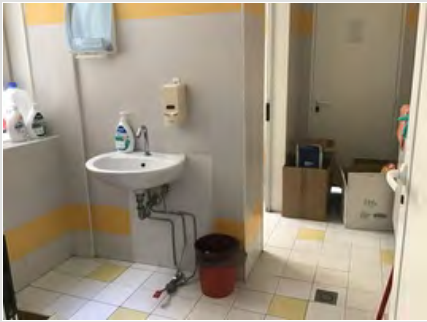
LIV.
di priorità
3

ID Scheda
I 5897-0349

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

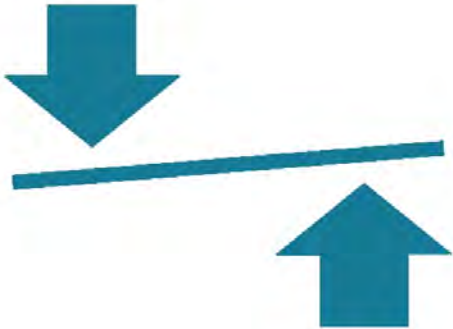


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Il servizio è utilizzato dal personale della cucina.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1513 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto e di uso, si ritiene di non prescrivere l'intervento di adeguamento del presente gruppo bagni.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0350

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		
Altezza pulsanti bottoniera		140 110<A<140 cm
Dimensioni		X -- Y --
Materiale		--
Note relative al rilievo Pulsantiera esterna piano terra. Criticità presente anche nel secondo ascensore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

1 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €
1 5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0431	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0099 (modificato) Sostituzione della bottoniera Sostituzione della bottoniera interna o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 351 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0351

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA

TERMINALE IMPIANTO



Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Pulsantiera esterna piano terra. Criticità presente anche nel secondo ascensore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-0499	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-0431	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0053 (modificato)
Sostituzione della botoniera

Sostituzione della botoniera interna ed esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.

Computati due interventi, anche per il secondo ascensore.

STIMA DEL COSTO
Comprende 312, 350, 352, 354, 431, 435, 460, 492, 499, 2954, 2965, 2966, 3006

25.000
€

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0352

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		
Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza contrasto cromatico		Si
Dimensioni		X -- Y --
Materiale		--
Note relative al rilievo Pulsantiera esterna piano terra. Criticità presente anche nel secondo ascensore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

1 5897-0351	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €
1 5897-3006	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2965	LIV. 1 Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2966	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0312	LIV. 1 Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0354	LIV. 1 Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0431	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

 	PS0437 (modificato) Sostituzione della botoniera Sostituzione della botoniera interna e/o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 351 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0353

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO			PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA			TERMINALE IMPIANTO		
						Assenza avvisatore acustico/videocamera di emergenza/guida vocale/sistema di allarme		
						Dimensioni		
						Materiale		
						Note relative al rilievo		
						Criticità presente anche nel secondo ascensore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0054 (modificato) Installazione di display intelligente di cabina
	Installazione di display intelligente di cabina con sistema di monitoraggio e tecnologia per videochiamata di emergenza, esclusi attivazione e canone del servizio di assistenza. Verificare che il personale preposto alla risposta alla videochiamata sia formato per comunicare con persone con disabilità cognitive e sensoriali. Computati due interventi, anche per il secondo ascensore.
STIMA DEL COSTO	
4.400 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

I 5897-0354

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		
Altezza pulsanti bottoniera		152 110<A<140 cm
Dimensioni		X -- Y --
Materiale		--
Note relative al rilievo Pulsantiera interna. Si segnala anche assenza di contrasto cromatico della bottoniera e assenza di testo a rilievo e in braille. Criticità presente anche nel secondo ascensore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

I 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €	
I 5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0499	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0431	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS0099 (modificato) Sostituzione della bottoniera Sostituzione della bottoniera interna o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
STIMA DEL COSTO Computata in 351		0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0357

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

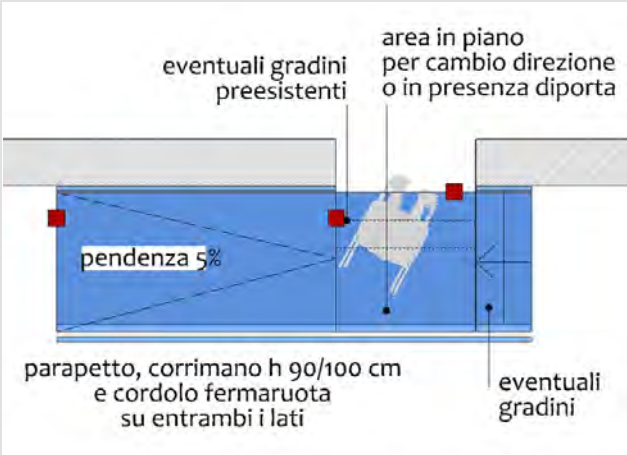


Altezza	10	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0898 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

STIMA DEL COSTO

3.860 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità

1

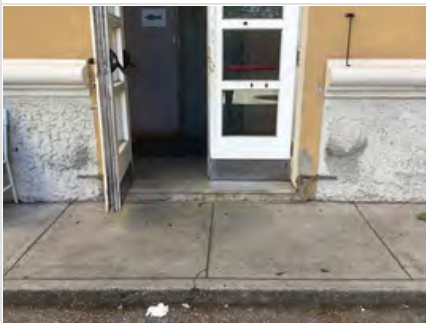
ID Scheda

I 5897-0359

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO



Luce netta **56** ≥ 90
cm

Dimensioni **X --** **Y --**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
**Larghezza a letto del maniglione.
Seconda anta sbloccabile. Larghezza
totale vano 160 cm.**

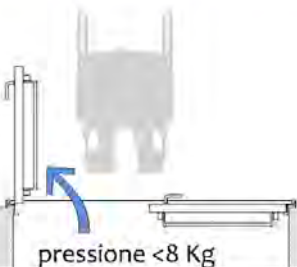
LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



pressione <8 Kg

PS0984 (modificato)

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

6.292 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

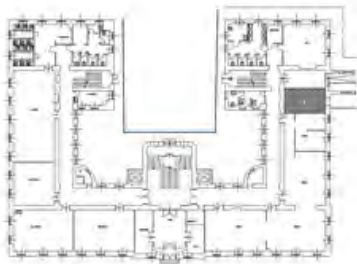
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0360

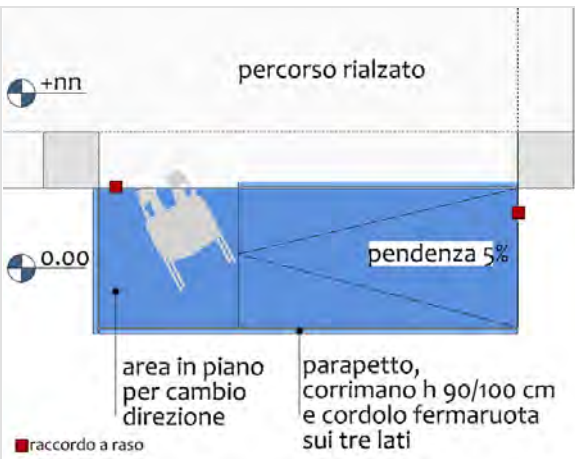
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO	SPAZIO ESTERNO	AREA PAVIMENTATA	PERCORSO PEDONALE	DISLIVELLO
				
				
Altezza		10	≤ 2,5 cm	
Dimensioni		X --	Y --	
Materiale		--		
Note relative al rilievo Il marciapiede costeggia l'intero edificio e tutti gli ingressi. Il personale scolastico segnala che gli ingressi da questa corte vengono utilizzati come ingressi principali dalla maggior parte delle classi.				

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	(modificato) Realizzazione di rampa con area in piano Raccordo dell'area esterna al marciapiede mediante rialzazione di rampa e di area in piano per cambio di direzione, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm da realizzarsi in corrispondenza dell'accesso all'edificio, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello. Contabilizzate tre rampe, una per ciascun accesso all'edificio.
	STIMA DEL COSTO 11.580 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0368

RILIEVO STATO DI FATTO

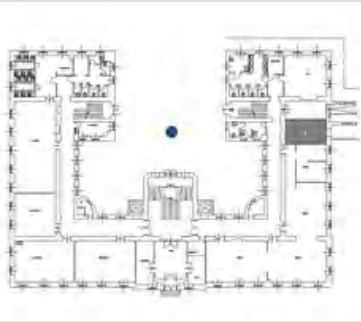
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

OSTACOLO ORIZZONTALE

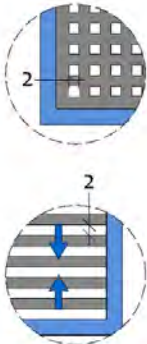
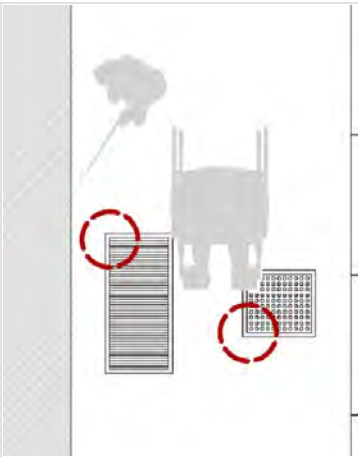


Risalti/incasso	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Chiusini e caditoie non a raso; due dei tre chiusini sono deteriorati.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1424 (modificato)
Riposizionamento a raso

Modifica al pozzetto o ad altro manufatto di supporto al fine di riposizionare chiusino, caditoia o griglia a raso rispetto alla quota della pavimentazione, incluso, quando necessario, il rifacimento della superficie circostante per il raccordo a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti.

Compresa sostituzione dei chiusini deteriorati.

STIMA DEL COSTO

1.225 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0371

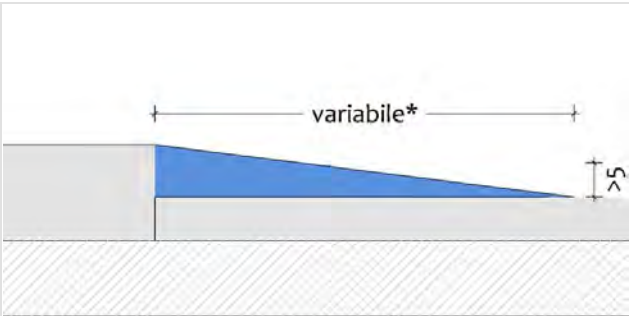
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO DISLIVELLO		
	Altezza	8 ≤ 2,5 cm
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1936 (modificato) Posa di elemento sagomato su porta Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto. Realizzare l'elemento sagomato con larghezza pari a quella del corridoio antistante la porta.
	* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile STIMA DEL COSTO 450 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

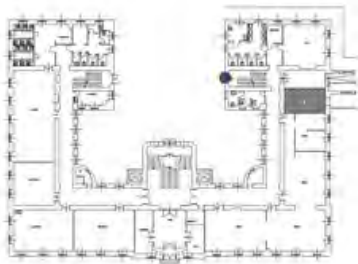
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0372

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		ACCESSO/INGRESSO	
		Luce netta	55 ≥ 90 cm
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Larghezza a letto del maniglione. Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale vano 140 cm.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo: raccordare con norma di settore larghezza porta consigliata: ≥ 90 cm (l'anta non deve costituire ostacolo)  pressione <8 Kg	PS0984 (modificato) Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO 6.292 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0374

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

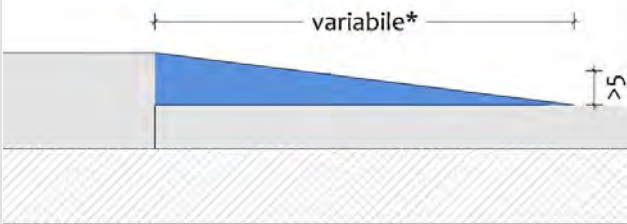


Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

PS1936 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.
Realizzare l'elemento sagomato con larghezza pari a quella del corridoio antistante la porta.

STIMA DEL COSTO

450 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

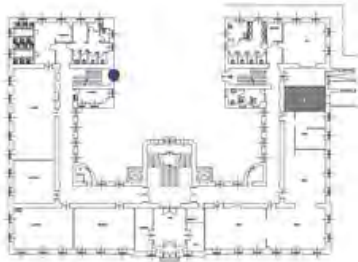
ID Scheda
I 5897-0376

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	55	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Larghezza a letto del maniglione. Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale vano 140 cm.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore



larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)

pressione <8 Kg

PS0985 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

6.292 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0377

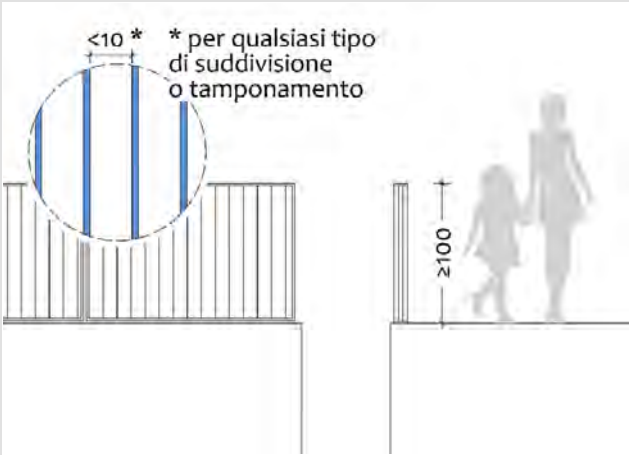
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE		
	Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Il piano seminterrato è in gestione ad altro ente (associazione scout).	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0164 (modificato) Posa di cancello Protezione del percorso verso l'inizio della rampa di scale in discesa mediante posa di cancello in acciaio verniciato a polvere, con altezza non inferiore a 100 cm e spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO 760 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0379

RILIEVO STATO DI FATTO

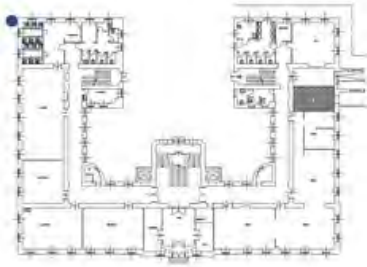
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

PROTEZIONE

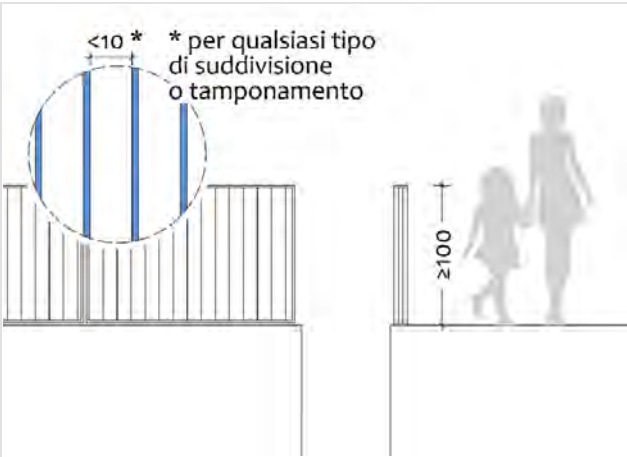


Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Assenza di protezione verso le due rampe di scale in discesa.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Posa di cancello

Protezione del percorso verso l'inizio della rampa di scale in discesa mediante posa di cancello in acciaio verniciato a polvere, con altezza non inferiore a 100 cm e spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzati due cancelletti.

STIMA DEL COSTO

1.520 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

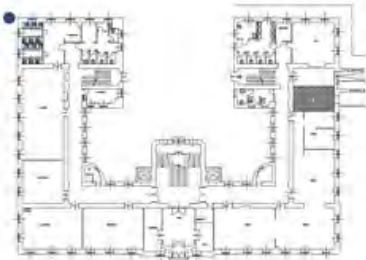
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0380

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

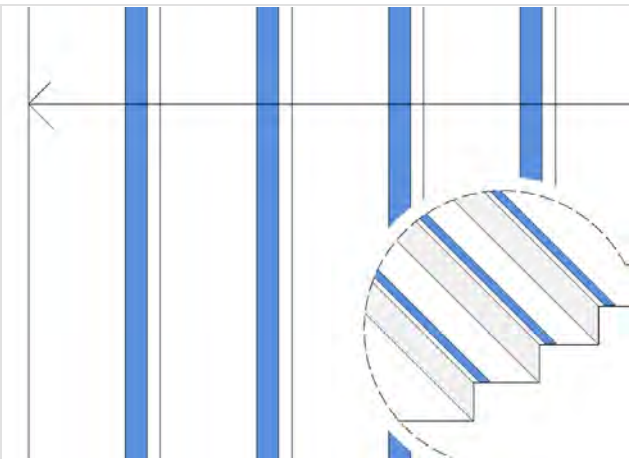


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Scheda relativa alle tre scale, totale 23 gradini.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

345 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

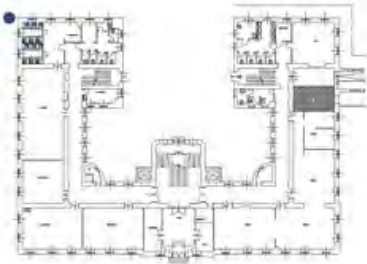
ID Scheda
I 5897-0382

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

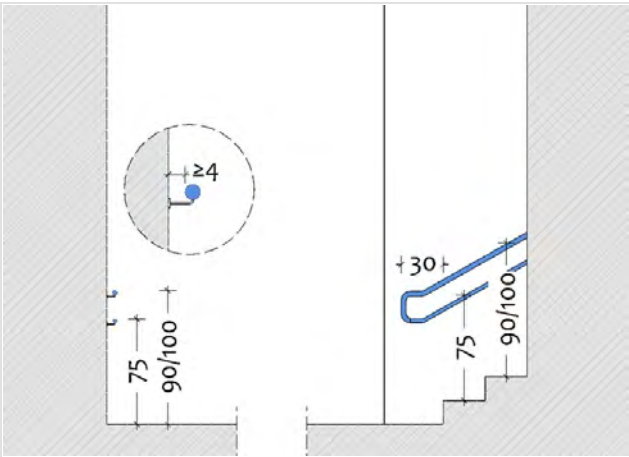


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo		
Criticità comune alle tre scale.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato corrimano singolo su ciascun lato.

STIMA DEL COSTO **2.560 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0387

RILIEVO STATO DI FATTO

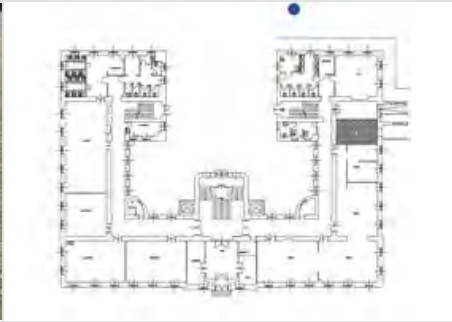
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

OSTACOLO ORIZZONTALE

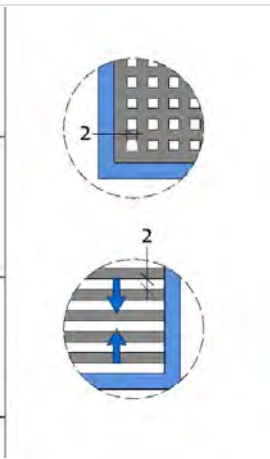
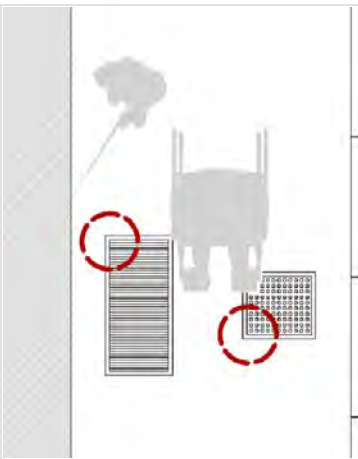


Risalti/incasso	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Chiusino non a raso e deteriorato.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1424 (modificato)
Riposizionamento a raso

Modifica al pozzetto o ad altro manufatto di supporto al fine di riposizionare chiusino, caditoia o griglia a raso rispetto alla quota della pavimentazione, incluso, quando necessario, il rifacimento della superficie circostante per il raccordo a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti.

Compresa sostituzione del chiusino.

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0388

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

OSTACOLO ORIZZONTALE

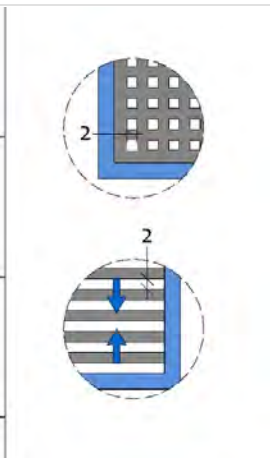
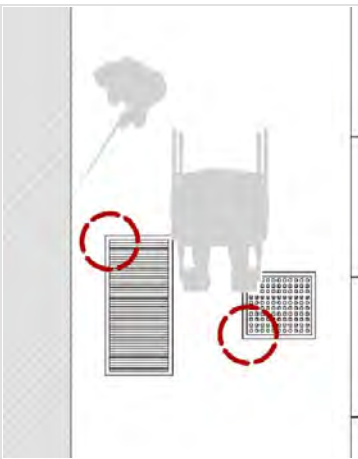


Risalti/incasso	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1424 (modificato)
Riposizionamento a raso

Modifica al pozzetto o ad altro manufatto di supporto al fine di riposizionare chiusino, caditoia o griglia a raso rispetto alla quota della pavimentazione, incluso, quando necessario, il rifacimento della superficie circostante per il raccordo a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti.

STIMA DEL COSTO

150 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **16 Luglio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1750

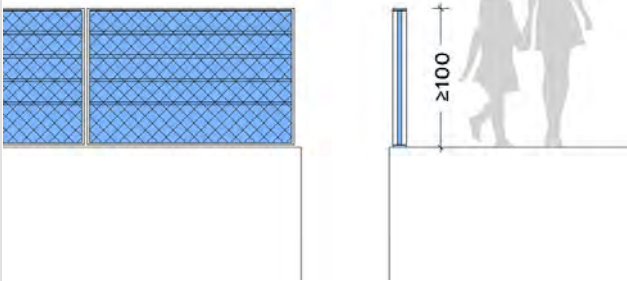
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA PARAPETTO		
	Attraversabile da sfera 10 cm	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0340 (modificato) Modifica al parapetto - applicazione tela metallica Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela metallica a maglia semplice, zincata e verniciata in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.
	STIMA DEL COSTO 2.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3015

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

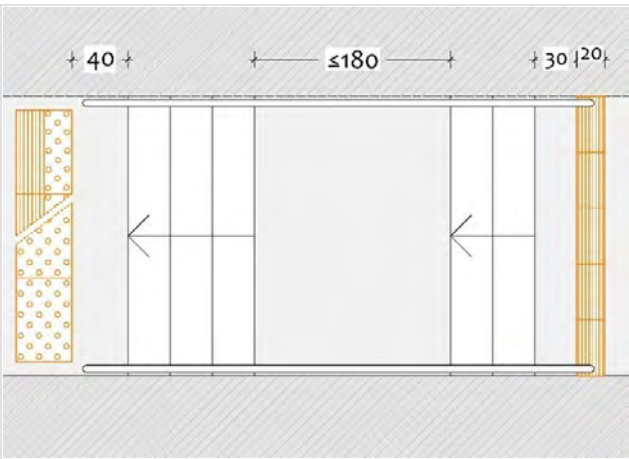


Assenza	Si	
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Scala centrale e due rampe in discesa laterali (larghezza 150 cm)		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3017

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Indicazione delle funzioni presenti ai diversi piani e posizione dell'ascensore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1560 (modificato)
Installazione di segnaletica per il wayfinding

Installazione di pannello con freccia di direzione ed indicazione grafiche e testuali ad alta visibilità in posizione tale da agevolarne il riconoscimento e la comprensione dalla direzione di avvicinamento prevalente.

STIMA DEL COSTO

500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

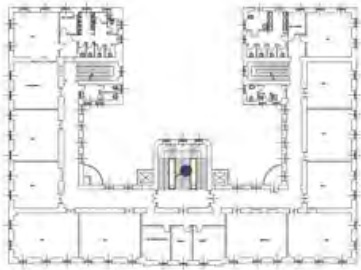
ID Scheda
I 5897-0390

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

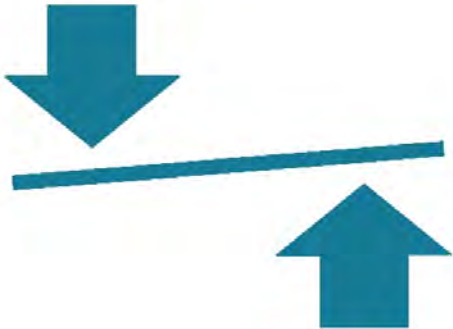


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1509 (modificato)
Mantenimento stato di fatto (bene culturale)

Considerato il contesto oggetto di tutela e che la modanatura del parapetto può fungere da corrimano, se pur con limitazioni ergonomiche, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

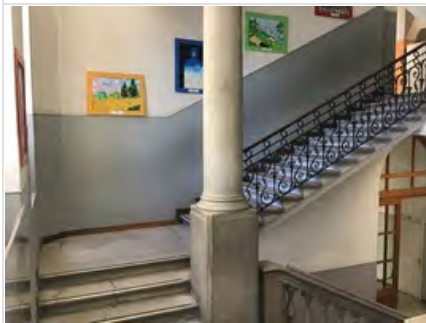
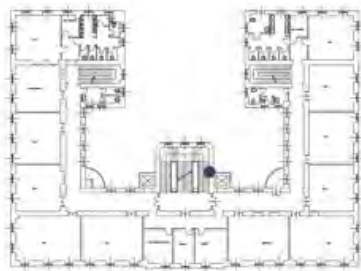
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0391

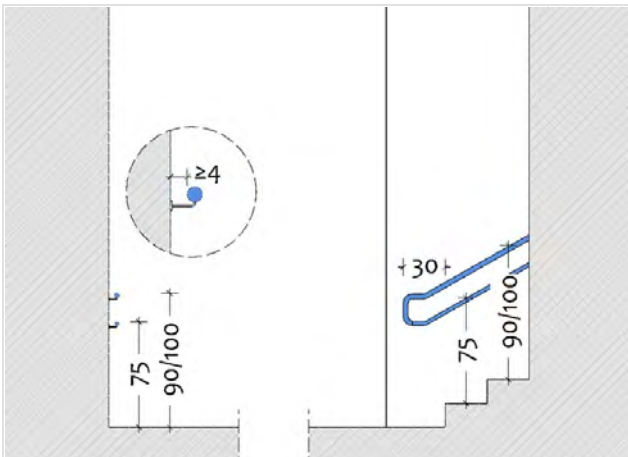
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA		CORRIMANO	
		Non presente su entrambi i lati		Si	
		Dimensioni		X 1000,00 cm	Y --
		Materiale		--	
		Note relative al rilievo Criticità relativa ad entrambe le scale laterali			

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0392	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato	
			--	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 392

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

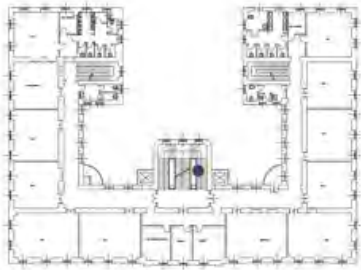
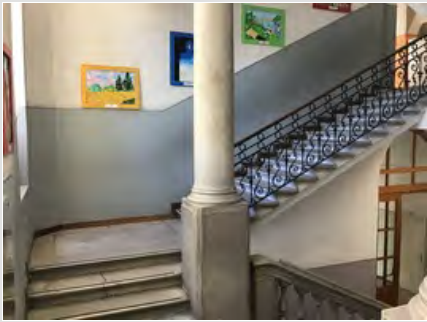
ID Scheda
5897-0392

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Criticità relativa ad entrambe le scale laterali	

LINK ALTRE CRITICITÀ

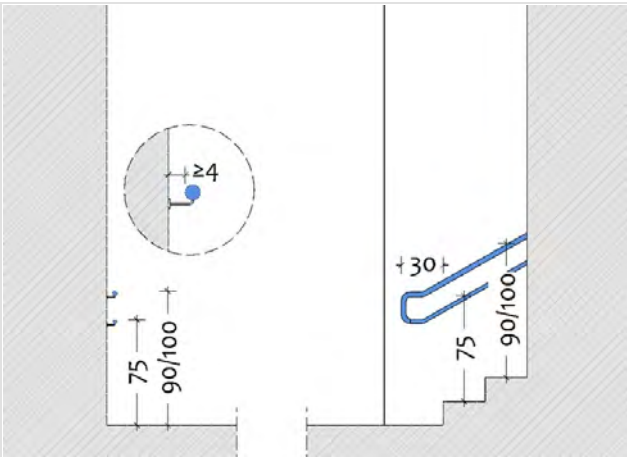
5897-0391

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
4800 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 391

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

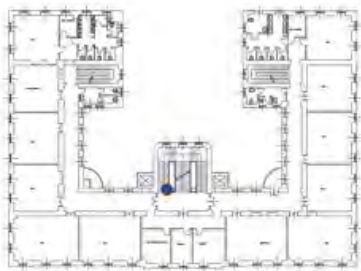
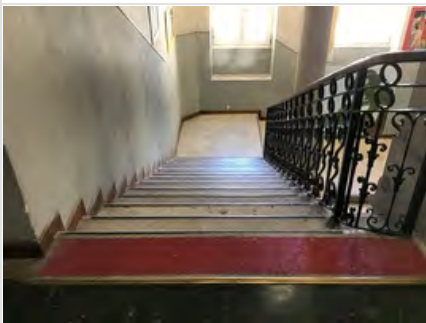
ID Scheda
I 5897-0393

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

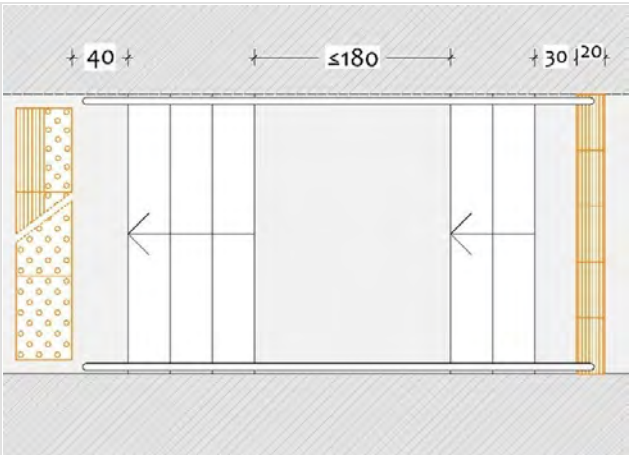


Assenza	Si	
Dimensioni	X	Y --
	150,00 cm	
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare
Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO **240 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda

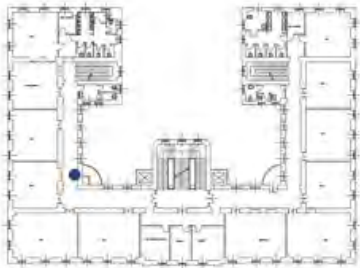
1 5897-0397

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

OSTACOLO VERTICALE



Arredi (tavoli, sedie, armadi, fioriere, ecc)

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

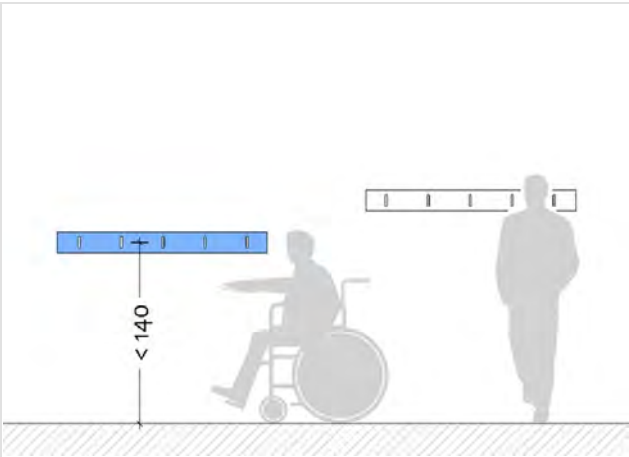
Note relative al rilievo

Appendiabiti con elemento superiore sporgente.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1932 (modificato)

Sostituzione di appendiabiti

Sostituzione di appendiabiti con altro privo di elementi sporgenti oltre 10 cm, utilizzabile anche da parte di persone in sedia a ruote o di bassa statura, con ganci ad altezza non superiore a 140 cm (consigliato 130 cm), con area per l'approccio e l'uso libera da ostacoli.

STIMA DEL COSTO

600 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0399

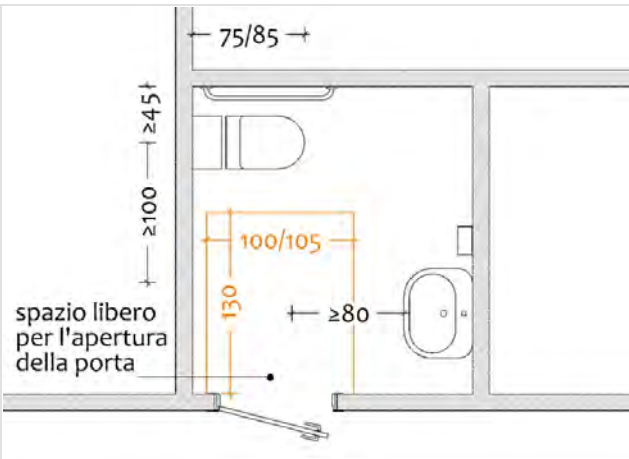
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
	Assenza	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Servizi insegnanti.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità

1

ID Scheda

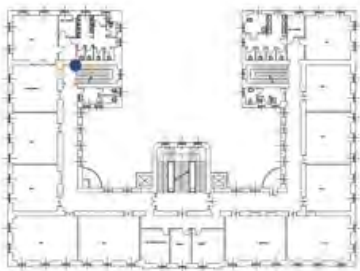
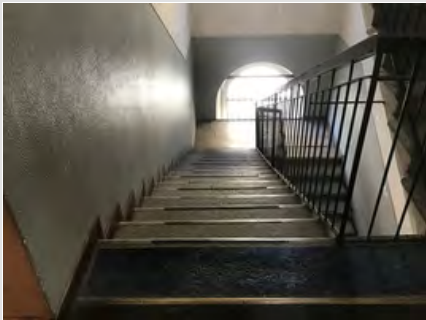
I 5897-0401

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

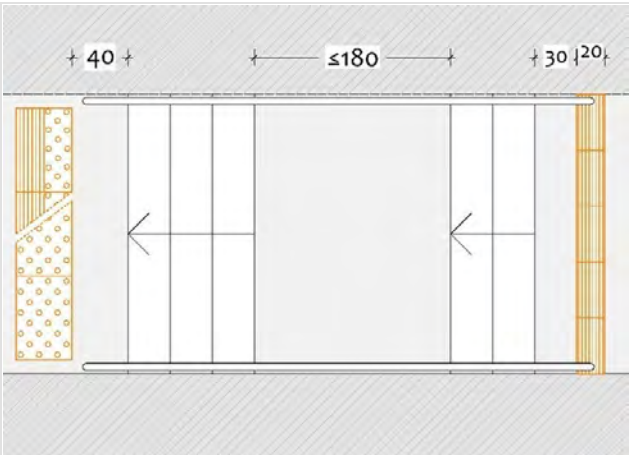


Assenza	Si
Dimensioni	X 110,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)

Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

192 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

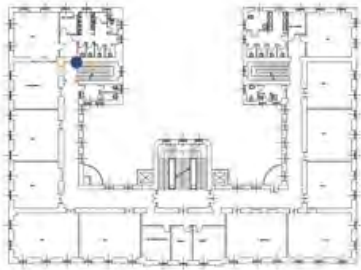
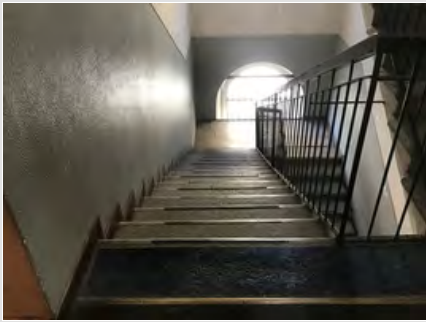
ID Scheda
5897-0403

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 1500,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

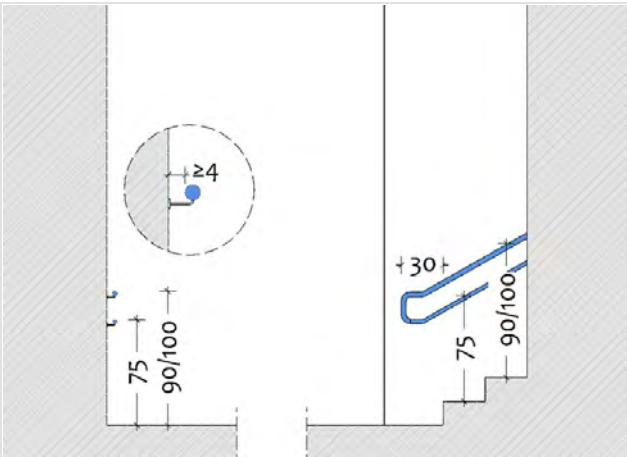
5897-0404

LIV.
1

Secondo corrimano - Assenza Corrimano
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 404

3.600 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

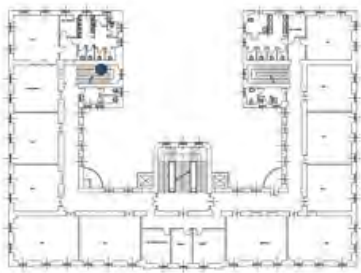
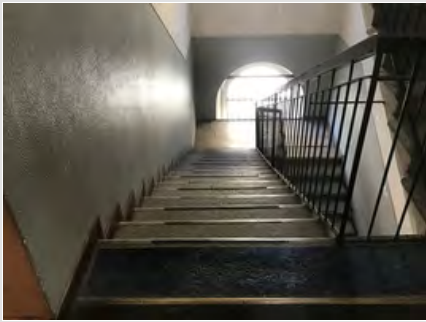
ID Scheda
5897-0404

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

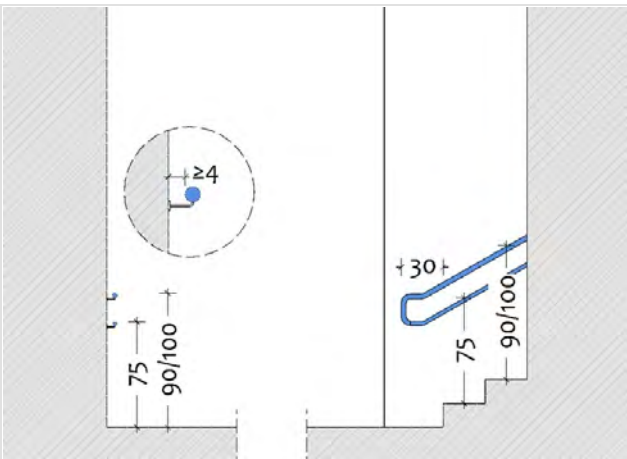
5897-0403

LIV. 1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3600 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 403

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

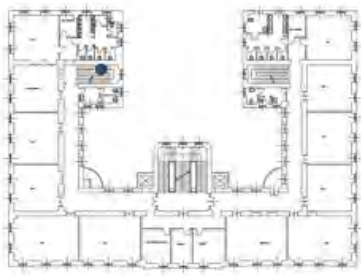
ID Scheda
I 5897-0406

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

PARAPETTO

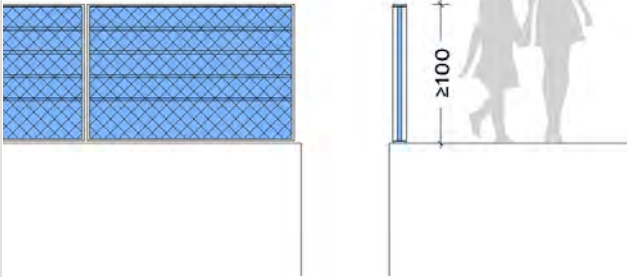


Attraversabile da sfera 10 cm	Si
Dimensioni	X 1000,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0340 (modificato)
Modifica al parapetto - applicazione tela metallica

Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela metallica a maglia semplice, zincata e verniciata in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.

STIMA DEL COSTO

1.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

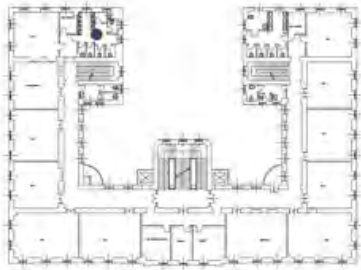
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0407

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

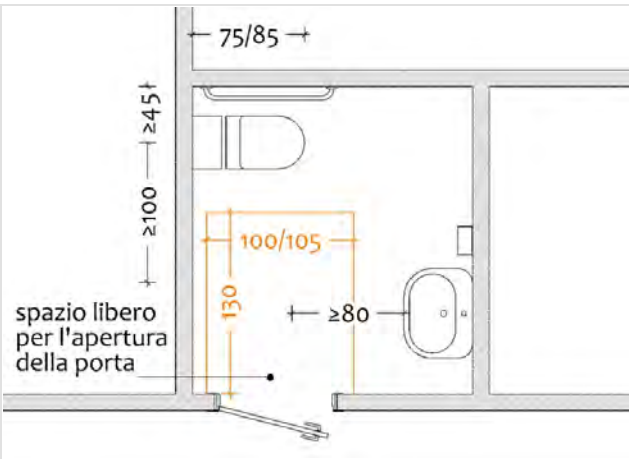


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



75/85

≥100

≥45

100/105

130

≥80

spazio libero per l'apertura della porta

PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO

8.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

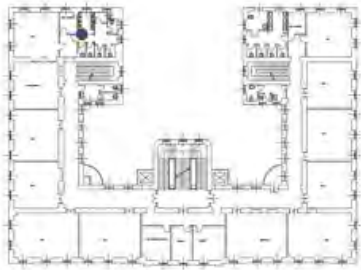
ID Scheda
1 5897-0408

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



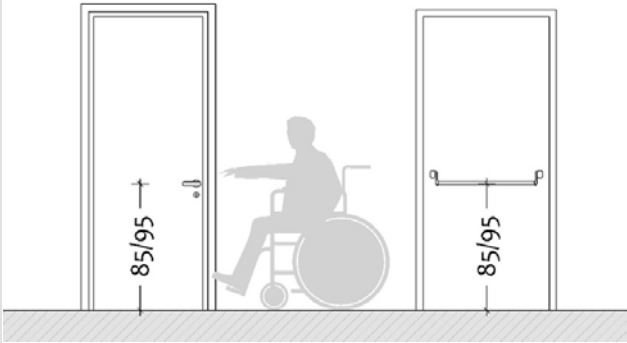
Maniglia - Altezza	101	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte del gruppo bagni.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0085 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

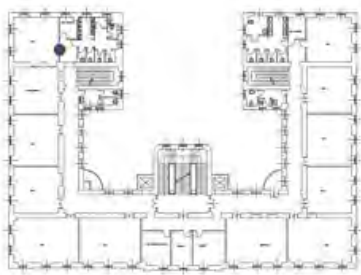
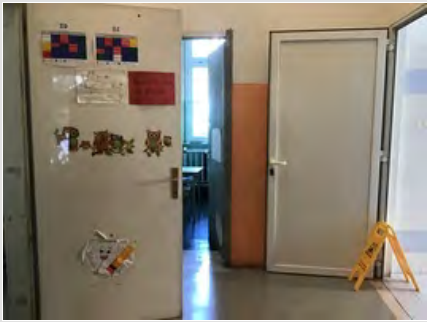
ID Scheda
1 5897-0410

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



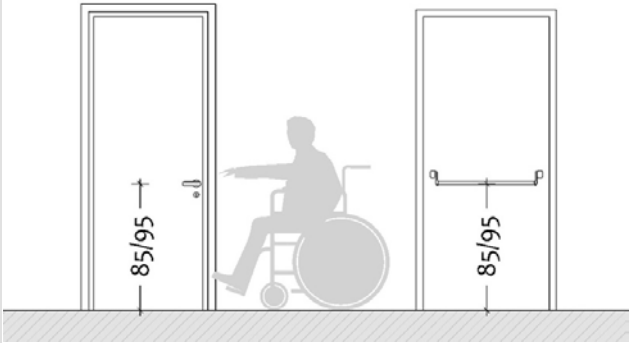
Maniglia - Altezza	100	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte del piano.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

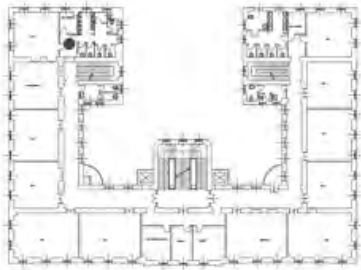
ID Scheda
I 5897-0412

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



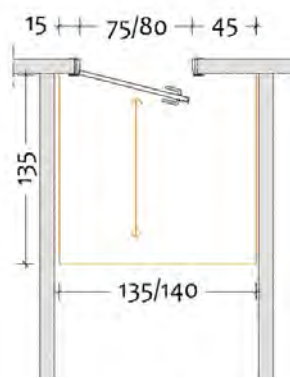
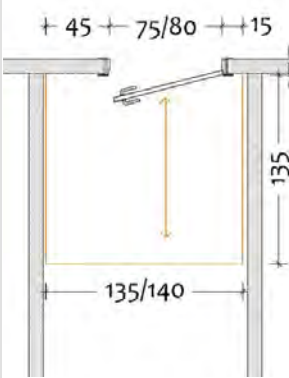
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Per arredo.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0108 (modificato)
Spostamento dell'arredo che costituisce ostacolo

Rimozione dell'elemento di arredo per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e suo riposizionamento in modo da non costituire ostacolo e non provocare restringimenti lungo il percorso.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

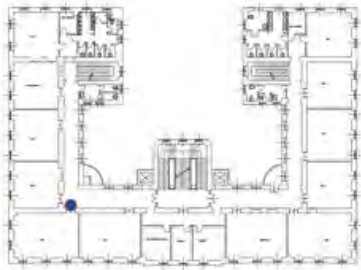
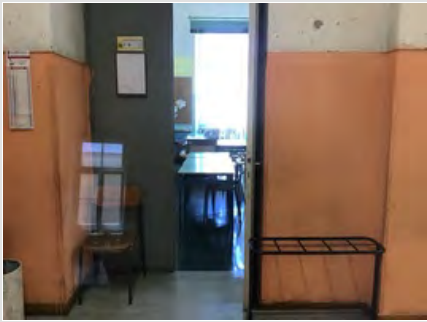
ID Scheda
5897-0413

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

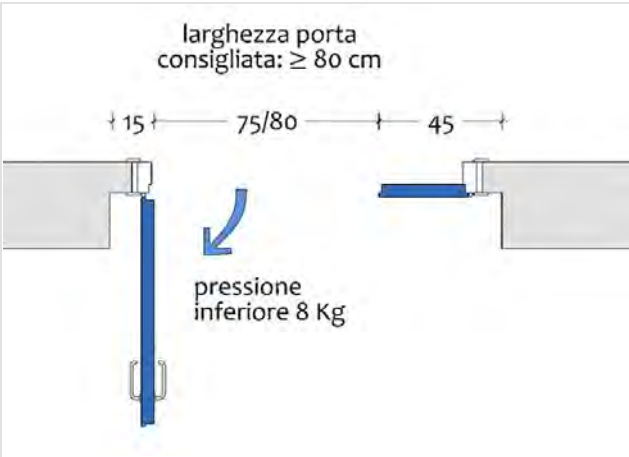


Luce netta	60	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale foro 130 cm. Criticità comune a tutte le porte a due ante del piano.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0129 (modificato)
Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm.

STIMA DEL COSTO20.625 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

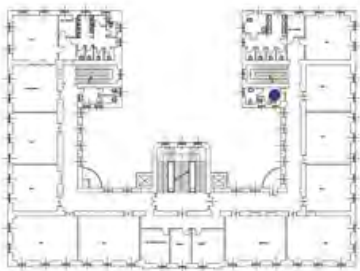
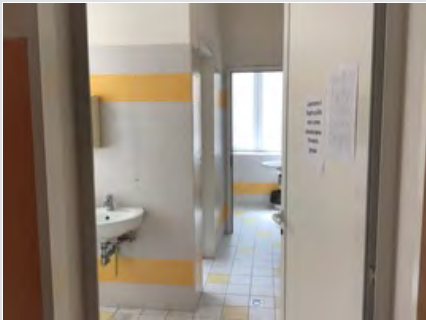
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0419

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



Assenza **Si**

Dimensioni **X -- Y --**

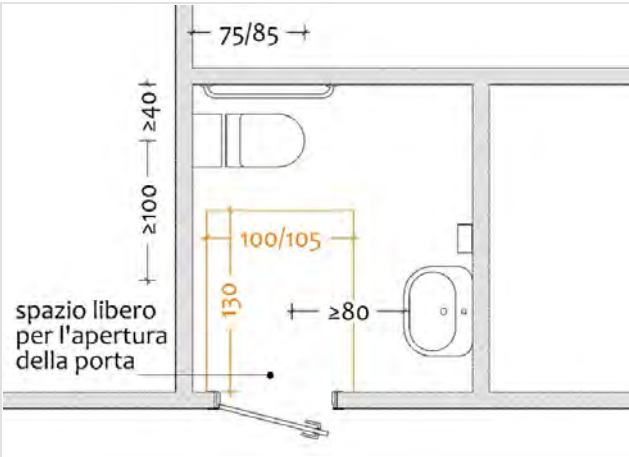
Materiale **--**

Note relative al rilievo
Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Servizi insegnanti.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0143 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - sostituzione sanitari ed accessori

Modifiche al servizio igienico esistente al fine di realizzare un servizio accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria mediante l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato, maniglioni, eventuale inversione del verso di apertura della porta, ecc. incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO **12.000 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

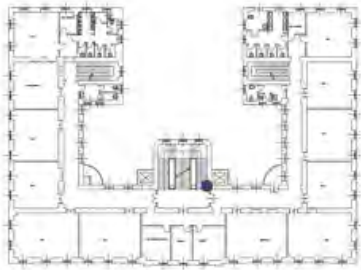
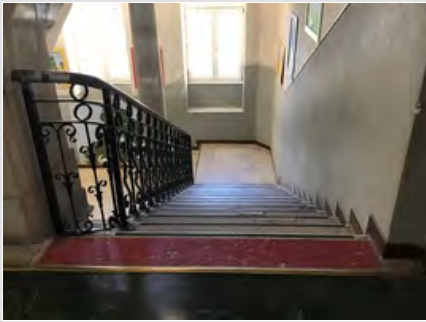
ID Scheda
I 5897-0422

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

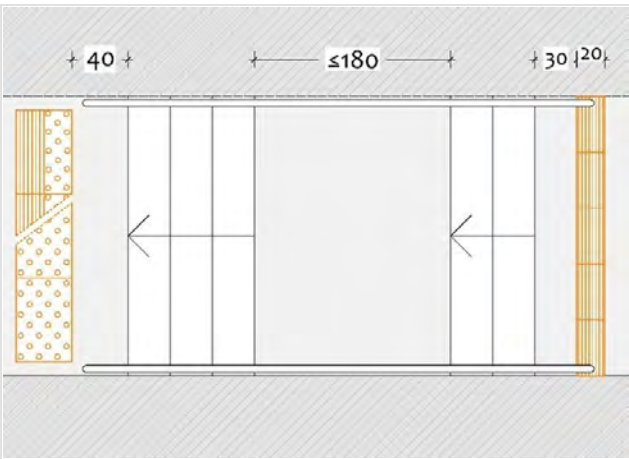


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

240 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

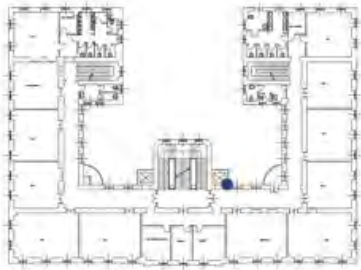
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0431

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA		TERMINALE IMPIANTO	
				Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo	
				Dimensioni	
				Materiale	
				Note relative al rilievo	

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

I 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €	
I 5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0499	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0053 (modificato) Sostituzione della bottoniera Sostituzione della bottoniera interna e/o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.



STIMA DEL COSTO
Computata in 351

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0435

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		
Altezza pulsanti bottoniera	138	110<A<140 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Pulsantiera esterna piano primo ascensore sinistra. La pulsantiera ha numerazione in braille.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

1 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €
1 5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0431	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

 	PS0099 (modificato) Sostituzione della bottoniera Sostituzione della bottoniera interna o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 351 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

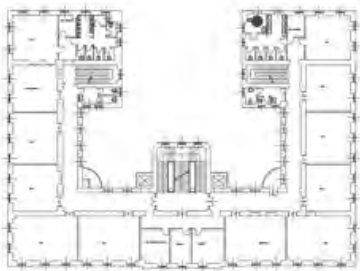
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0436

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

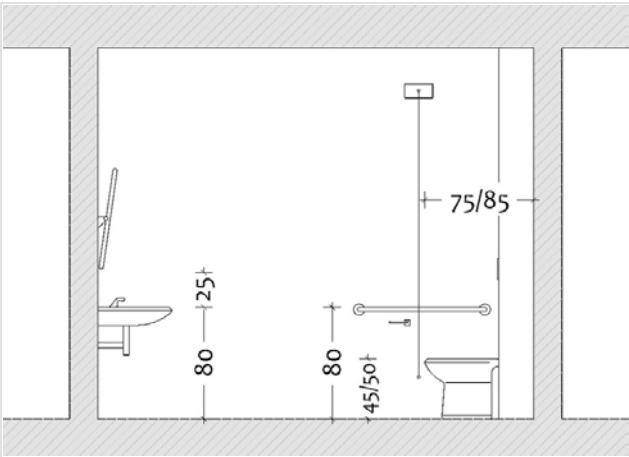


Lavabo-altezza piano	86	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

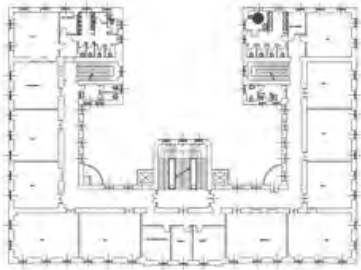
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0437

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

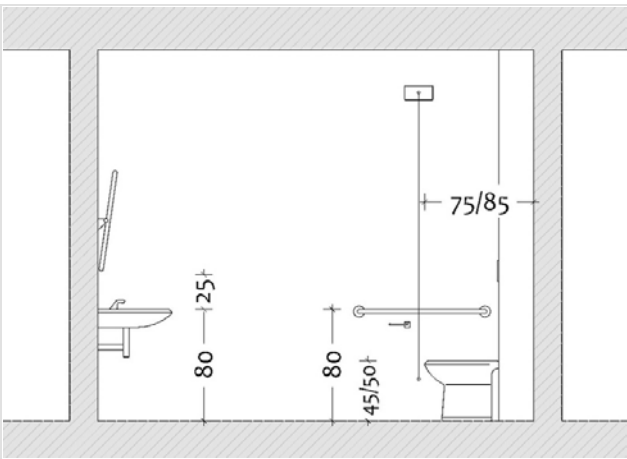


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO

300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

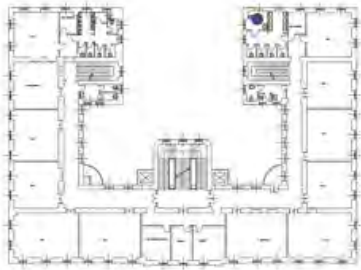
ID Scheda
I 5897-0439

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

ARREDO



Assenza spazio per l'avvicinamento e l'uso **Si**

Dimensioni **X -- Y --**

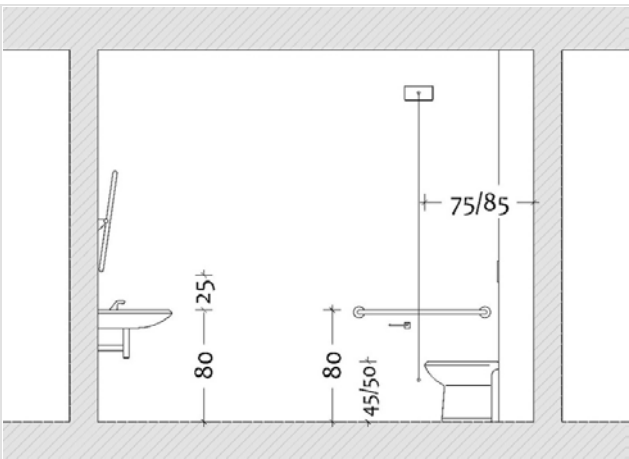
Materiale **--**

Note relative al rilievo
Assenza di accessori (porta salviette e dispenser sapone, porta rotolo carta igienica)

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1933 (modificato)
Posa di accessorio

Posa di accessori per servizio igienico (porta salviette e dispenser sapone, porta rotolo carta igienica, ecc) di tipo semplice da utilizzare e a contrasto cromatico rispetto alle pareti, da installare ad altezza tale da permetterne l'utilizzo anche da parte di persona in sedia a ruote o di bassa statura.

STIMA DEL COSTO **600 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

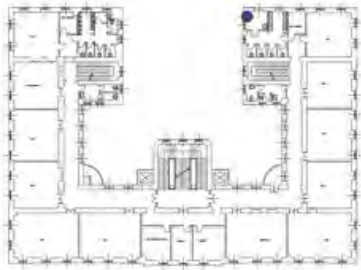
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0440

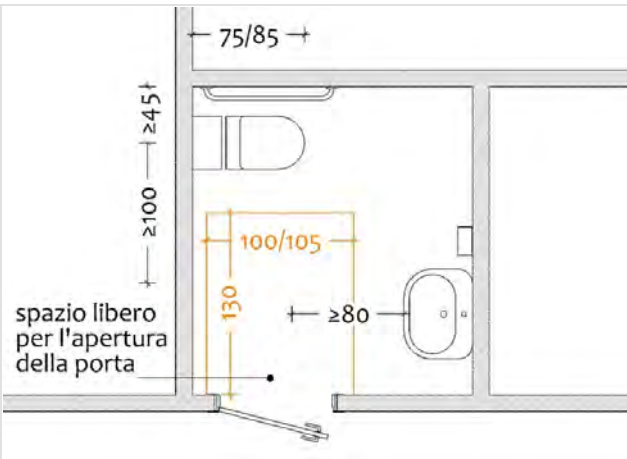
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		WC/bidet- accostamento laterale WC/bidet	0 100 cm
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Il maniglione ribaltabile impedisce l'accostamento laterale	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0443	LIV. 1	Corrimano/maniglione - Assenza Servizio igienico via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1934 (modificato) Spostamento del maniglione Spostamento del maniglione in posizione opposta rispetto al vaso wc, in adiacenza alla parete laterale, per ottenere uno spazio libero laterale al sanitario di almeno 100 cm. Compresi ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 443 100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

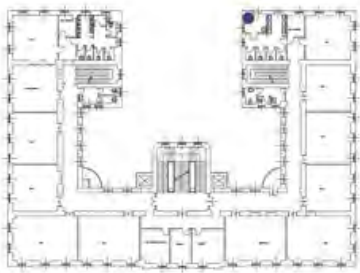
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0443

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



Corrimano/maniglione	Si	
- Assenza		
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Spostare il maniglione dal lato opposto		

LINK ALTRE CRITICITÀ

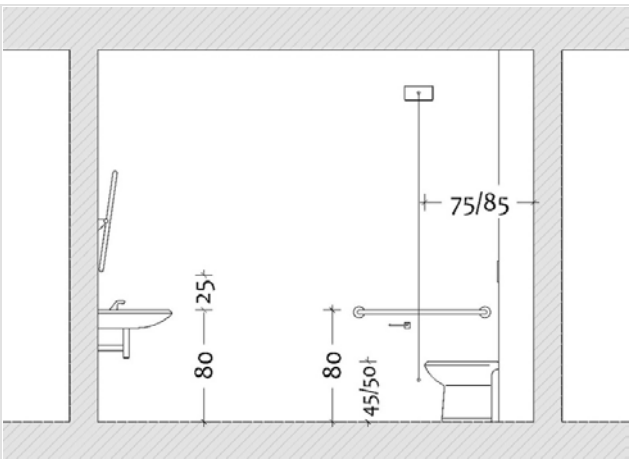
5897-0440

LIV.
1

WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
100 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0892 (modificato)
Spostamento del maniglione

Spostamento del maniglione in posizione affiancata alla tazza wc per permetterne l'utilizzo e/o con il bordo superiore ad altezza di 80 cm.

STIMA DEL COSTO
Computata in 440

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0444

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO OSTACOLO VERTICALE		
	Arredi (tavoli, sedie, armadi, fioriere, ecc)	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Servizi igienico accessibile utilizzato in modo improprio. Il servizio è chiuso a chiave.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0434 (modificato) Rimozione dell'elemento che costituisce ostacolo Rimozione dell'elemento che costituisce ostacolo, riduce gli spazi di movimento e/o limita l'uso dei sanitari.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

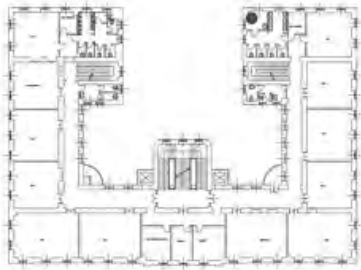
ID Scheda
1 5897-0447

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

ARREDO

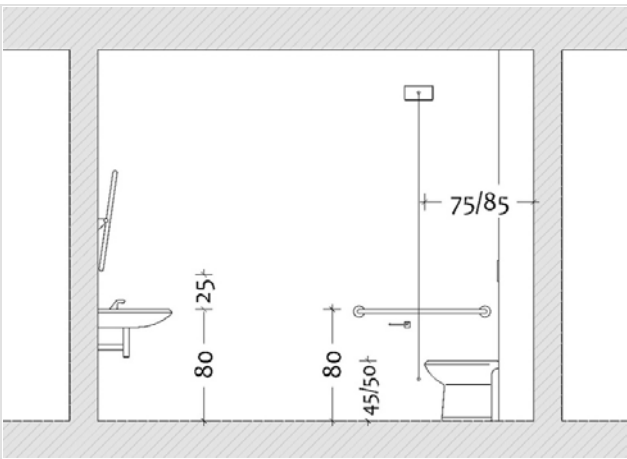


Altezza accessorio	130	70 ≤ A ≤ 140 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Specchio		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0972 (modificato)
Riposizionamento dello specchio

Riposizionamento dello specchio con altezza non superiore a 105 cm.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano primo

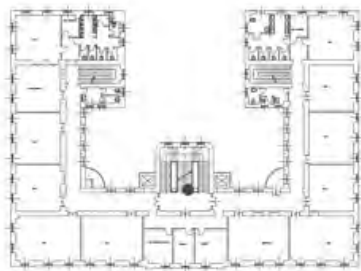
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-3013

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA	
		Gradino-assenza contrasto cromatico	
		Si	
		Dimensioni	
		X 200,00 cm Y --	
Materiale		--	
Note relative al rilievo			
Ultimo gradino in discesa dalla scala centrale.			

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2290 (modificato) Applicazione di pellicola ad alta visibilità Applicazione di pellicola ad alta visibilità con superficie antisdrucciolo per identificare la fine della rampa di scale, replicando quanto visibile nell'immagine.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

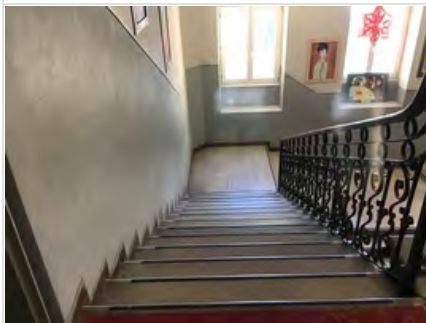
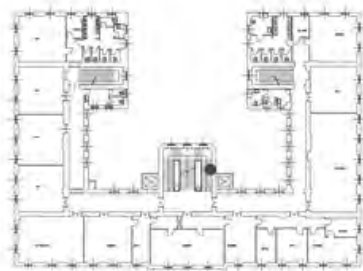
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0424

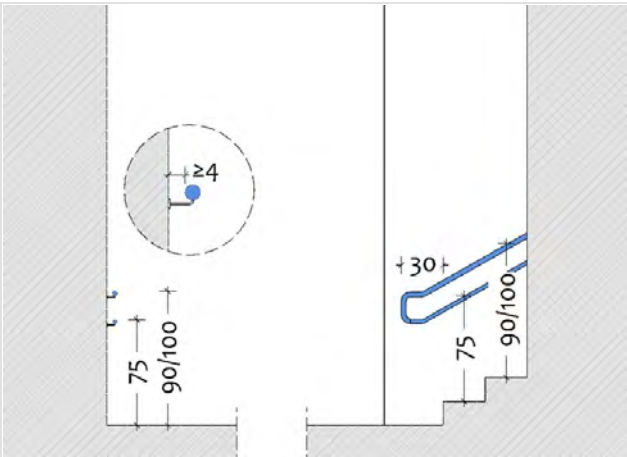
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA		CORRIMANO	
		Non presente su entrambi i lati		Si	
		Dimensioni		X 1000,00 cm	Y --
		Materiale		--	
		Note relative al rilievo Criticità comune a entrambe le rampe di scale laterali.			

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0426	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 426 4.800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità

1

ID Scheda

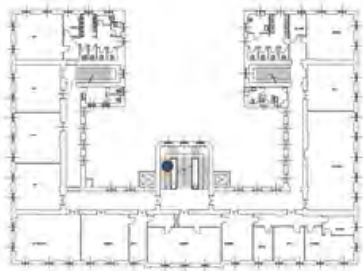
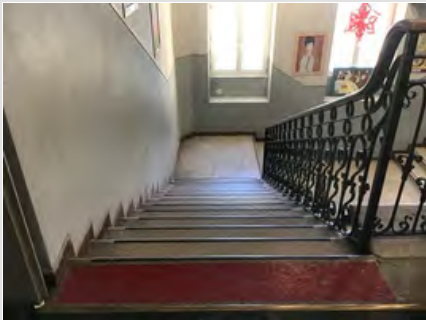
I 5897-0426

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo
corrimano -
Assenza

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

Criticità comune a entrambe le rampe di scale laterali.

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0424

LIV.

1

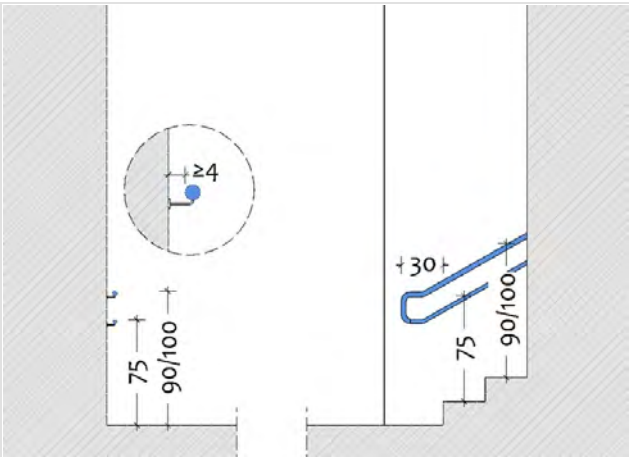
Non presente su entrambi i lati Corrimano

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

4800 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)

Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 424

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0427

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

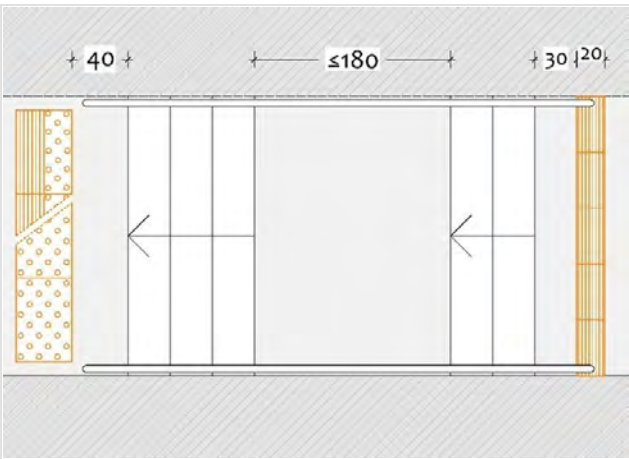


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

240 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

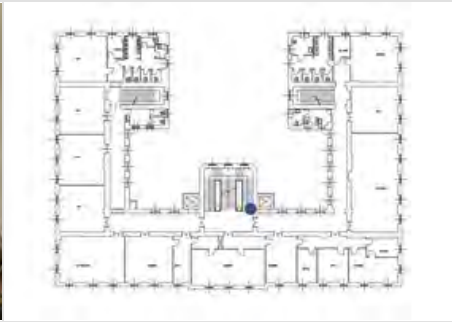
ID Scheda
I 5897-0428

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

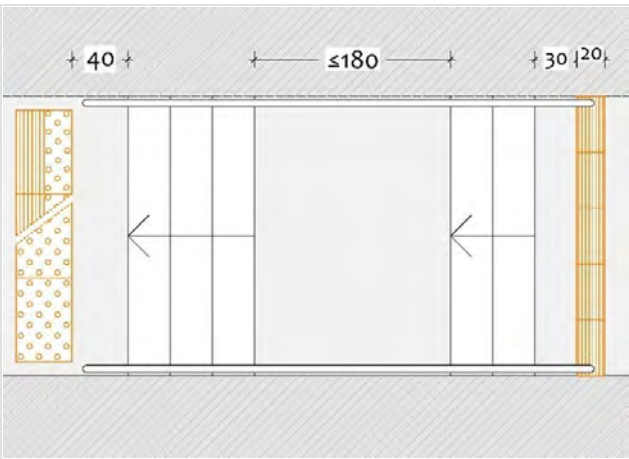


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

240 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

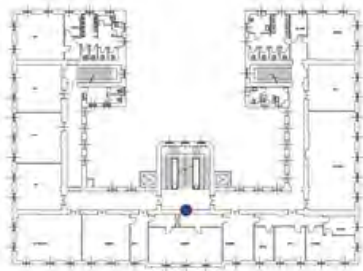
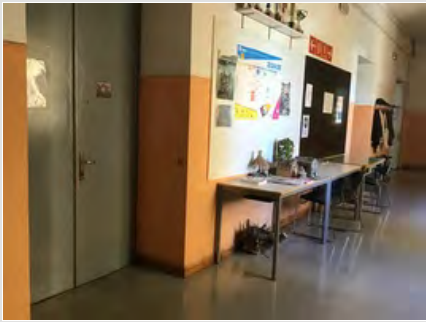
ID Scheda
1 5897-0450

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



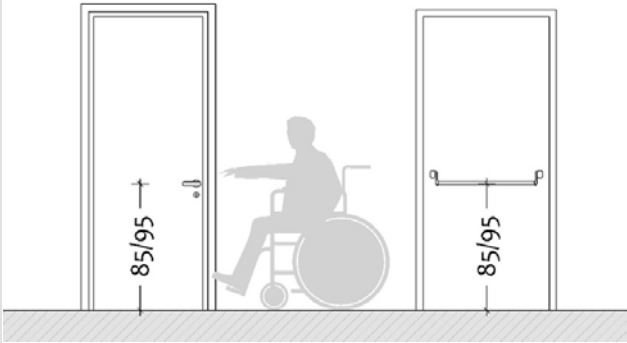
Maniglia - Altezza	100	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte del piano		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

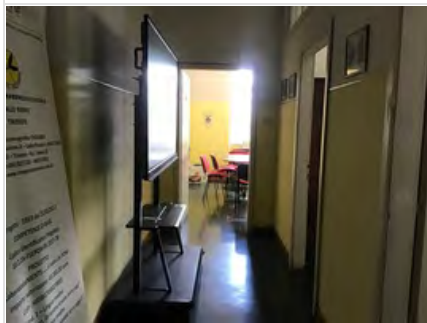
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0452

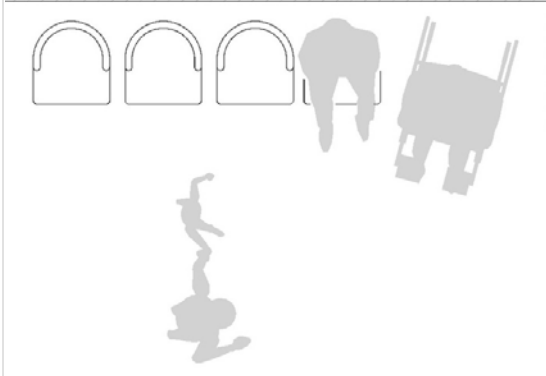
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO VANO GENERICO OSTACOLO VERTICALE		
	Arredi (tavoli, sedie, armadi, fioriere, ecc)	
	Si	
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	
--		
Note relative al rilievo Area insegnanti e uffici. Ripiano inferiore del supporto del monitor.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0612 (modificato) Spostamento dell'arredo Rimozione dell'elemento di arredo e suo riposizionamento in modo da non costituire ostacolo e non provocare restringimenti lungo il percorso. In alternativa, applicazione sulla parte sporgente del supporto di un nastro adesivo in colore ad alta visibilità.
	STIMA DEL COSTO
50 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

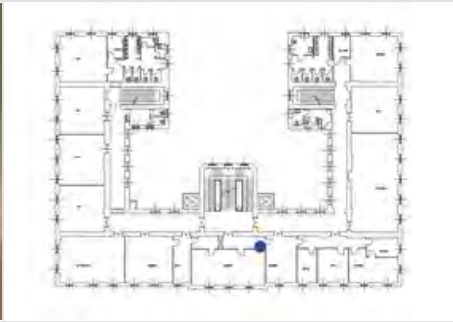
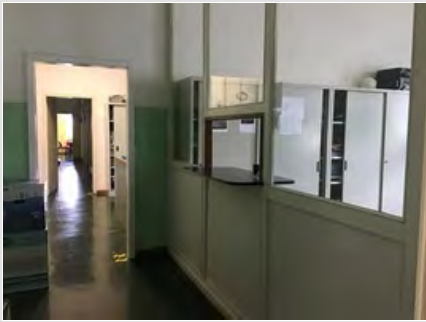
ID Scheda
I 5897-0454

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

ARREDO

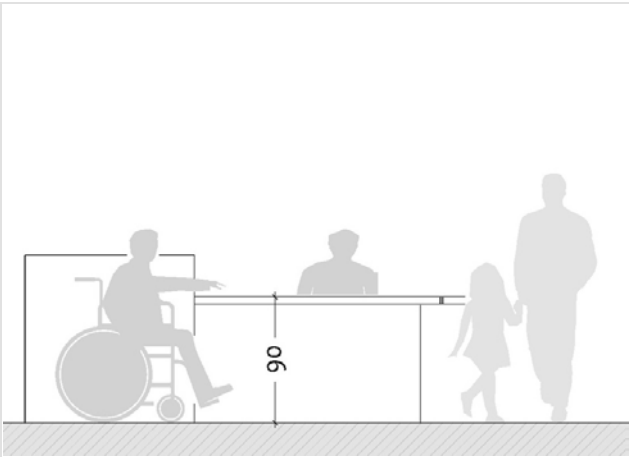


Vano contatto con pubblico - Altezza piano di utilizzo del bancone	113	90 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1059 (modificato)
Modifica al bancone

Modifica al bancone esistente per posizionare una parte del piano per il contatto con il pubblico ad altezza di 90 cm. Larghezza della parte ribassata non inferiore ad 80 cm.

STIMA DEL COSTO

3.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

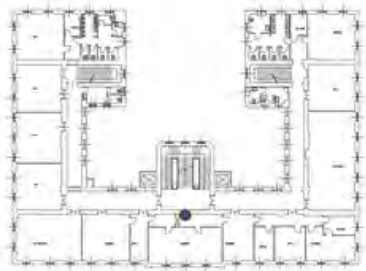
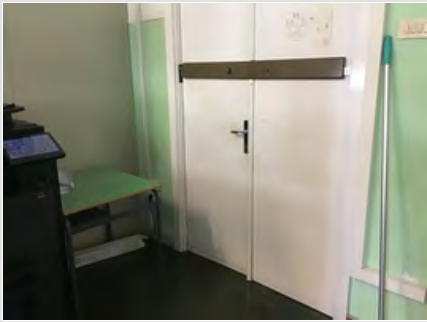
ID Scheda
I 5897-0457

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



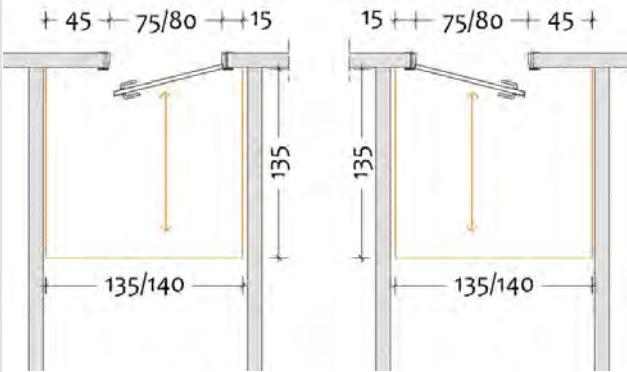
Spazio di manovra - Larghezza	50	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Arredo.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS1937 (modificato)
Spostamento dell'arredo che costituisce ostacolo

Rimozione dell'elemento di arredo per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e suo riposizionamento in modo da non costituire ostacolo e non provocare restringimenti lungo il percorso.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

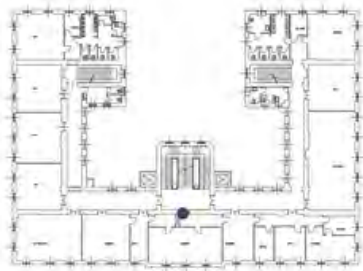
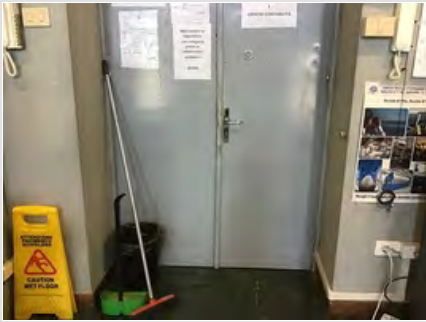
ID Scheda
1 5897-0458

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

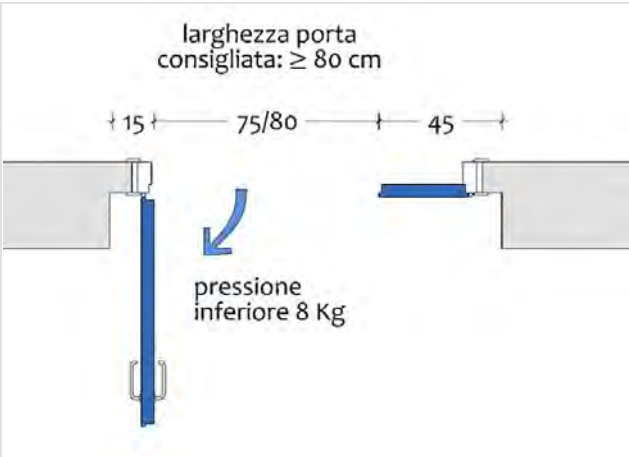


Luce netta	60	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale foro 130 cm. Criticità comune a tutte le porte a due ante del piano.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0129 (modificato)
Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm.

STIMA DEL COSTO20.625 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

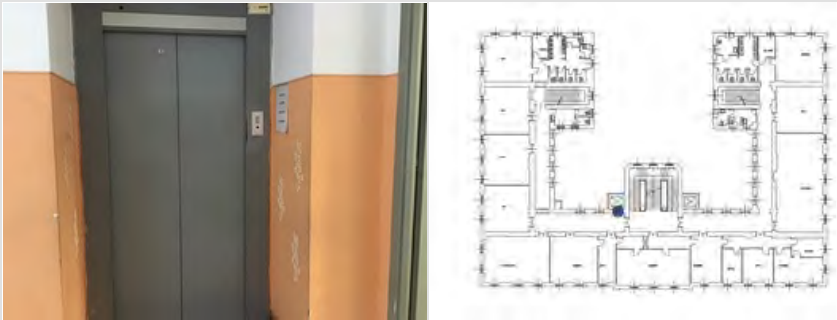
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0460

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		
Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo		Si
Dimensioni		X -- Y --
Materiale		--
Note relative al rilievo Pulsantiera esterna ascensore piano secondo lato sinistro. Altezza pulsante 140.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

5897-0351	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €
5897-3006	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0499	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-2965	LIV. 1 Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-2966	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0312	LIV. 1 Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0354	LIV. 1 Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

 	PS0053 (modificato) Sostituzione della botoniera Sostituzione della botoniera interna e/o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 351 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

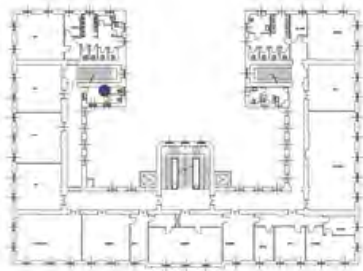
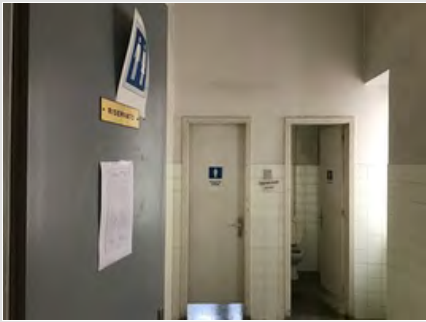
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0462

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

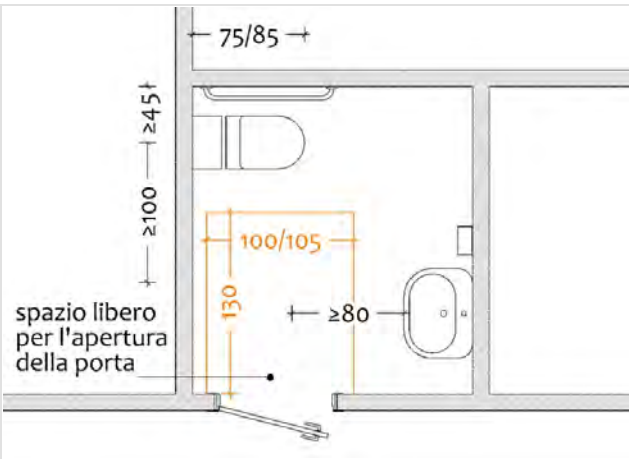


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Servizi insegnanti.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO

12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

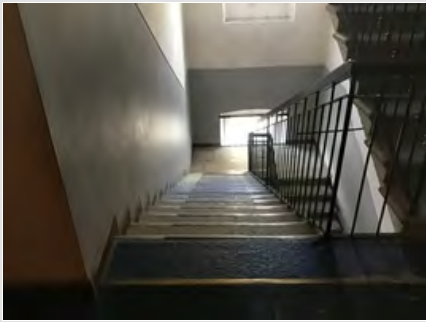
ID Scheda
I 5897-0463

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

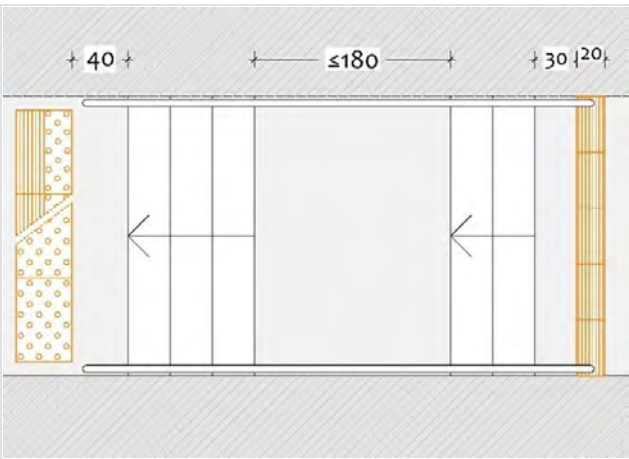


Assenza	Si	
Dimensioni	X 110,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

192 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

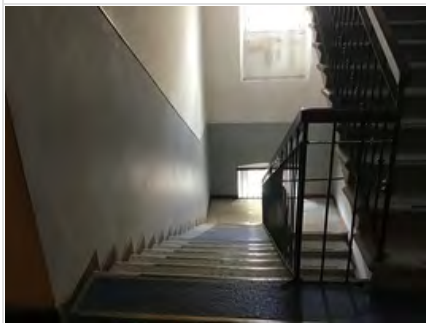
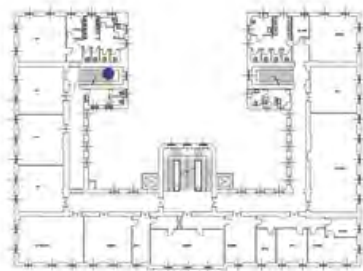
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0465

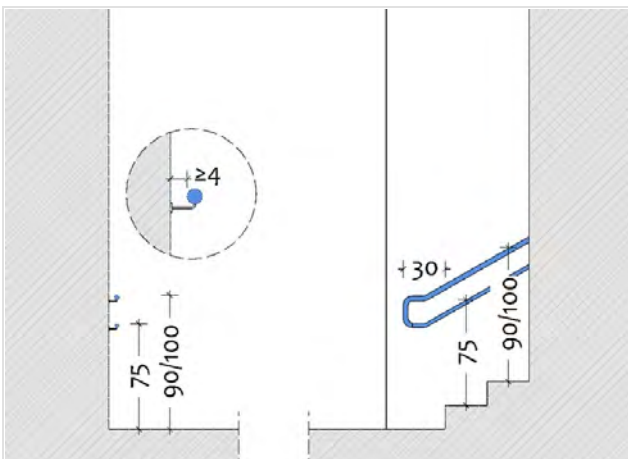
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA		CORRIMANO	
		Non presente su entrambi i lati		Si	
		Dimensioni		X 1500,00 cm	Y --
		Materiale		--	
		Note relative al rilievo		--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0466	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato	
			--	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 466

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

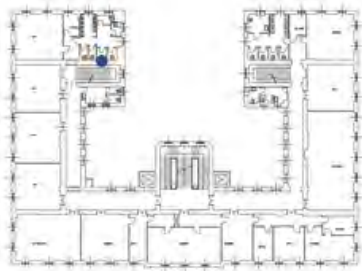
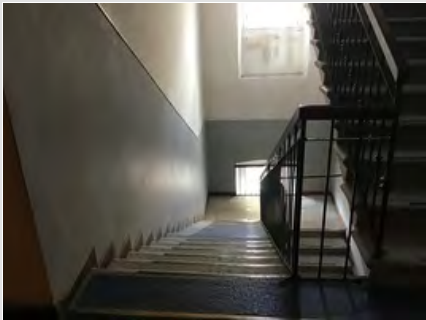
ID Scheda
5897-0466

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

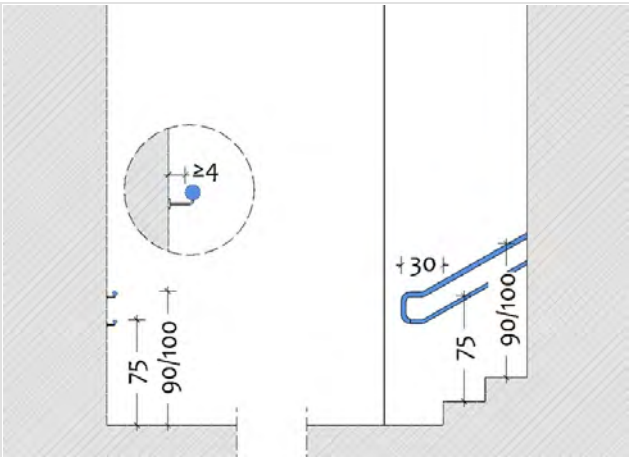
5897-0465

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3600 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 465

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0468

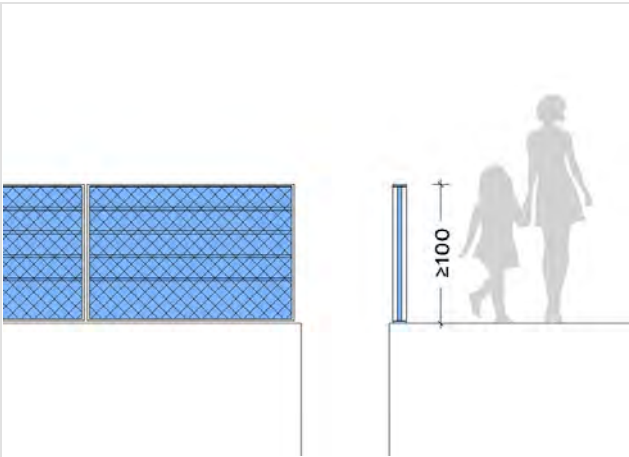
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA PARAPETTO		
	Attraversabile da sfera 10 cm	Si
	Dimensioni	X 1000,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0340 (modificato) Modifica al parapetto - applicazione tela metallica Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela metallica a maglia semplice, zincata e verniciata in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.
	STIMA DEL COSTO 1.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

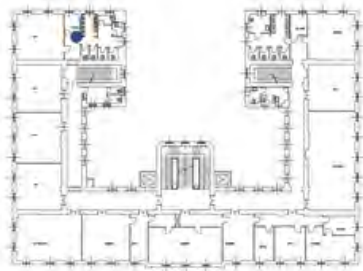
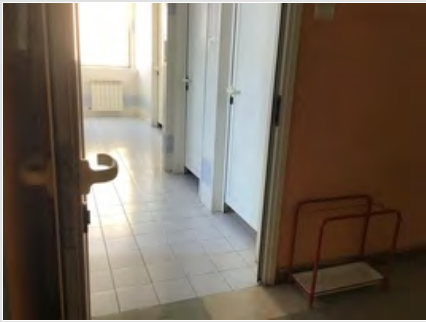
ID Scheda
1 5897-0470

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



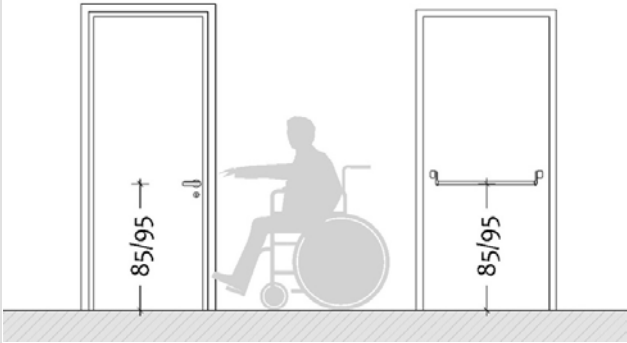
Maniglia - Altezza	101	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte del gruppo bagni.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0085 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

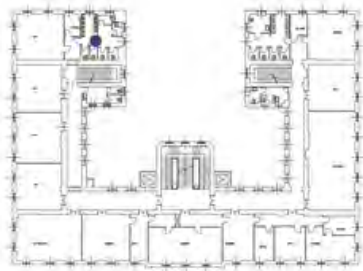
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0472

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

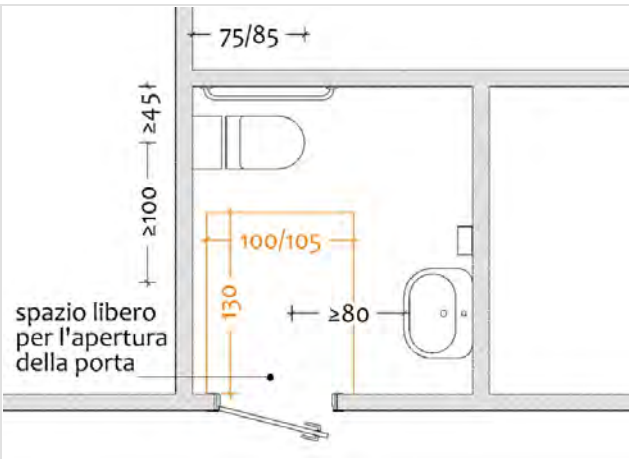


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO

8.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

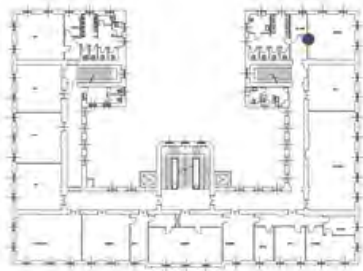
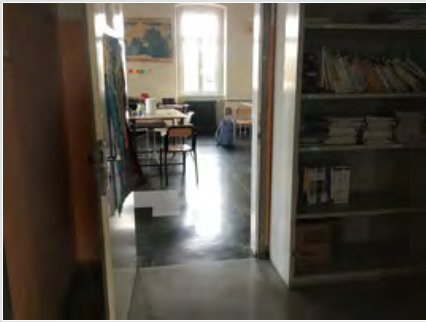
ID Scheda
I 5897-0475

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



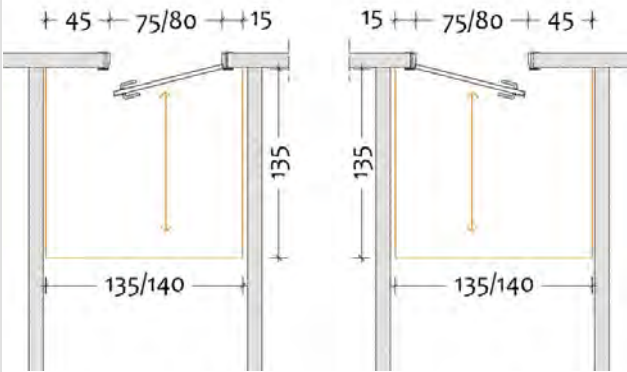
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Arredo.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0108 (modificato)
Spostamento dell'arredo che costituisce ostacolo

Rimozione dell'elemento di arredo per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e suo riposizionamento in modo da non costituire ostacolo e non provocare restringimenti lungo il percorso.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0476

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



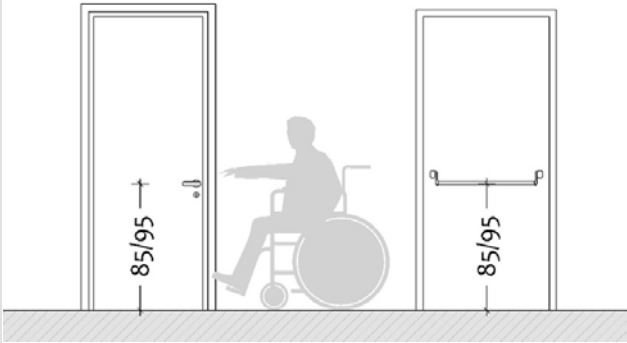
Maniglia - Altezza	1000	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte del gruppo bagni.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0085 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

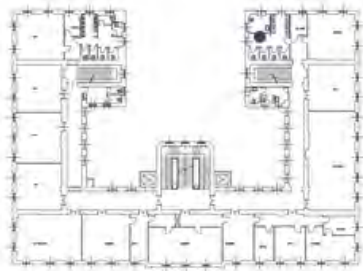
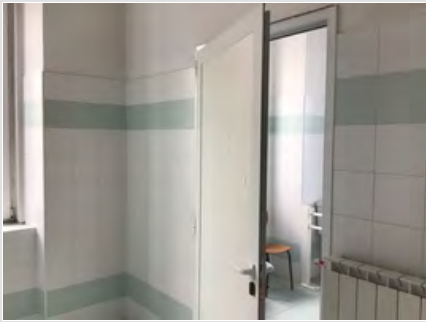
ID Scheda
1 5897-0477

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Bagno accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0172 (modificato)
Applicazione di segnaletica

Applicazione sul lato esterno della porta (o in prossimità) del contrassegno con il simbolo dell'accessibilità, con eventuali testi ad alta leggibilità e contrasto cromatico tra pittogrammi/testo e sfondo.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

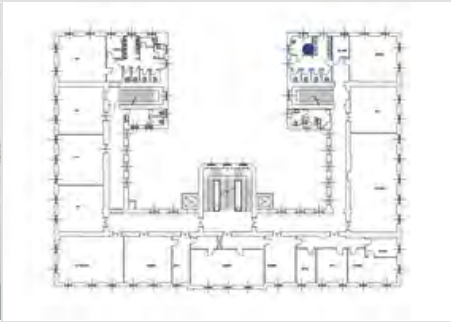
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0478

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

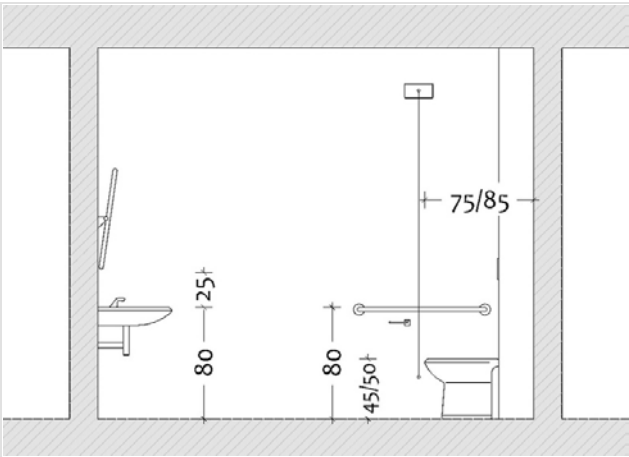


Lavabo-altezza piano	86	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

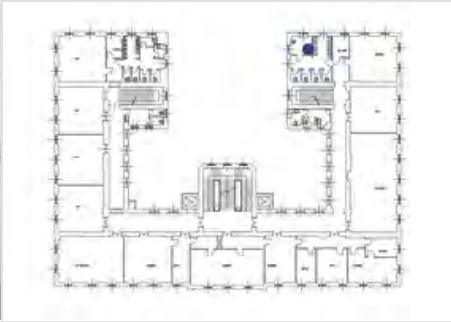
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-0480

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

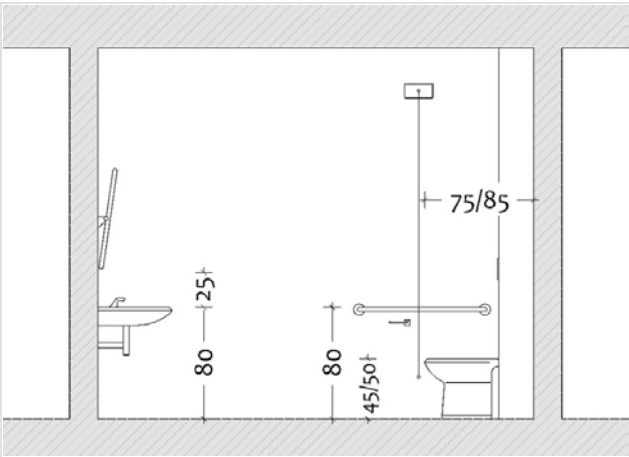


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO

300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

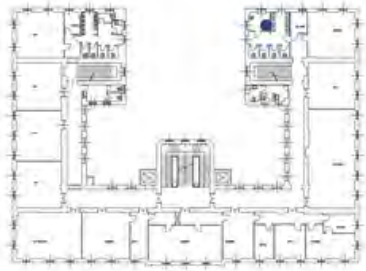
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0481

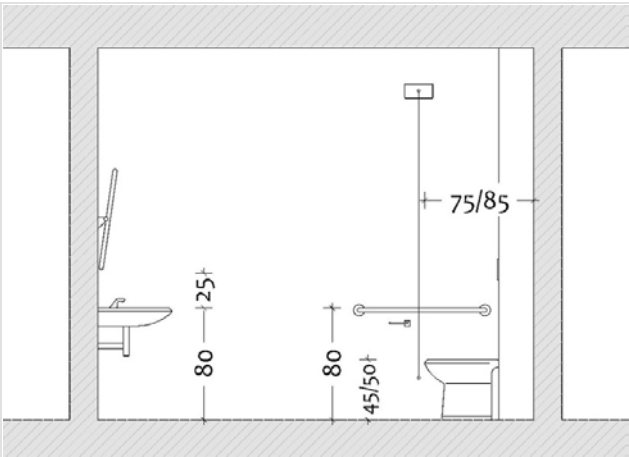
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO ARREDO		
	Assenza spazio per l'avvicinamento e l'uso	
	Si	
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
		
Note relative al rilievo Assenza di accessori (porta salviette e dispenser sapone, porta rotolo carta igienica)		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1933 (modificato) Posa di accessorio Posa di accessori per servizio igienico (porta salviette e dispenser sapone, porta rotolo carta igienica, ecc) di tipo semplice da utilizzare e a contrasto cromatico rispetto alle pareti, da installare ad altezza tale da permetterne l'utilizzo anche da parte di persona in sedia a ruote o di bassa statura.
	STIMA DEL COSTO 600 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

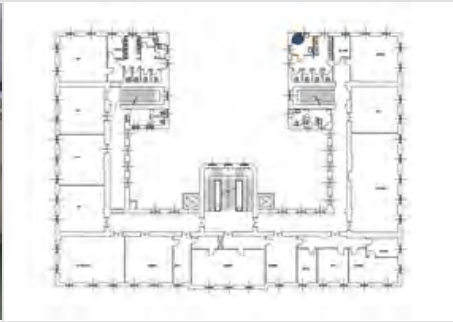
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0483

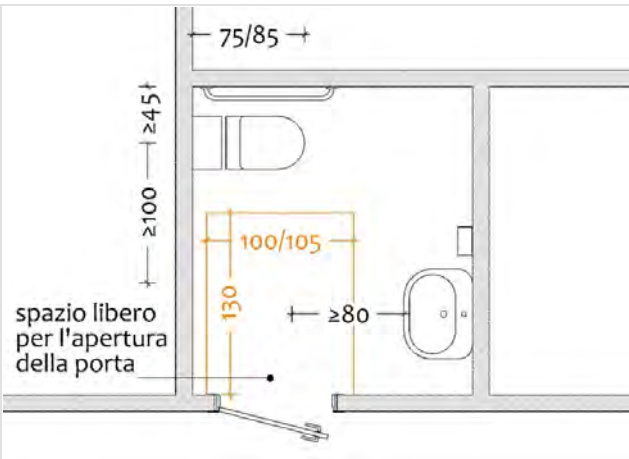
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO	
 	WC/bidet- accostamento laterale WC/bidet
	0100 cm
	DimensioniX--Y--
	Materiale--
Note relative al rilievo Il maniglione ribaltabile impedisce l'accostamento laterale	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0484	LIV. 1	Corrimano/maniglione - Assenza Servizio igienico via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1934 (modificato) Spostamento del maniglione Spostamento del maniglione in posizione opposta rispetto al vaso wc, in adiacenza alla parete laterale, per ottenere uno spazio libero laterale al sanitario di almeno 100 cm. Compresi ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 484

100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0484

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



Corrimano/maniglione - Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

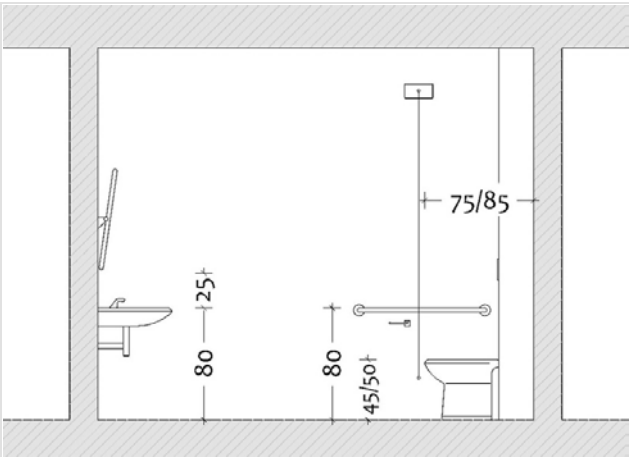
5897-0483

LIV. 1

WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
100 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0892 (modificato)
Spostamento del maniglione

Spostamento del maniglione in posizione affiancata alla tazza wc per permetterne l'utilizzo e/o con il bordo superiore ad altezza di 80 cm.

STIMA DEL COSTO
Computata in 483

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

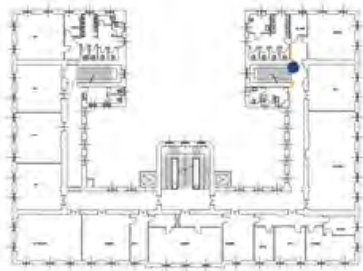
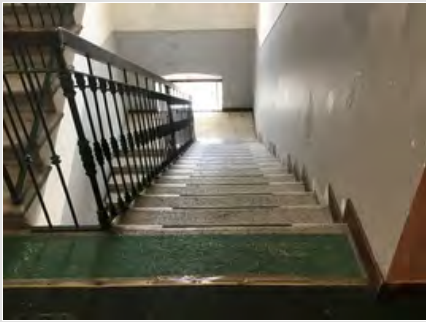
ID Scheda
I 5897-0485

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

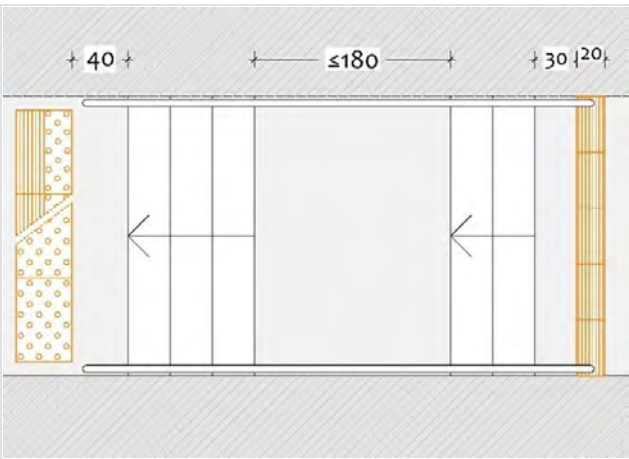


Assenza	Si	
Dimensioni	X 110,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

192 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

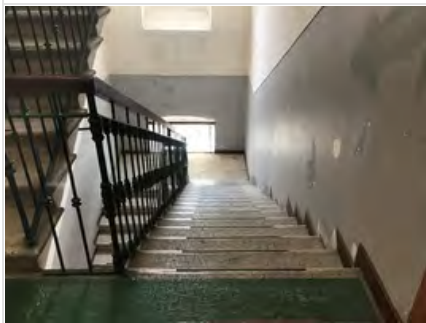
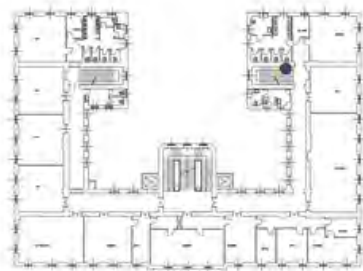
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0487

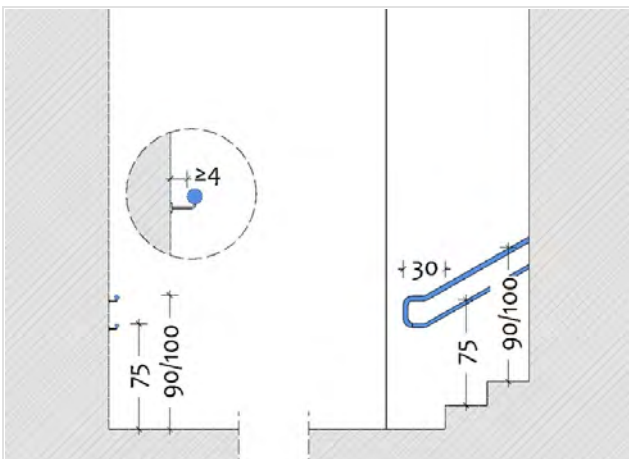
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO			
 	Non presente su entrambi i lati		Si
	Dimensioni	X	Y --
		1500,00 cm	
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo		--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0488	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 488

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

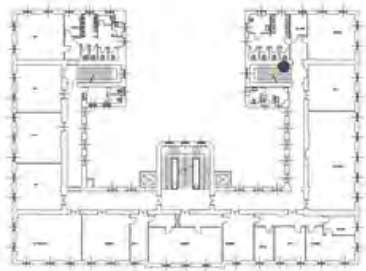
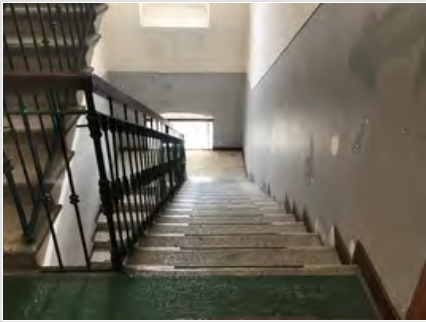
ID Scheda
5897-0488

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Su entrambi i lati	

LINK ALTRE CRITICITÀ

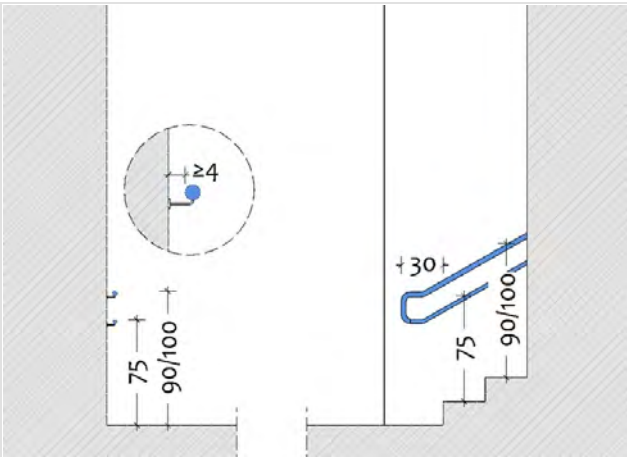
5897-0487

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3600 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 487

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

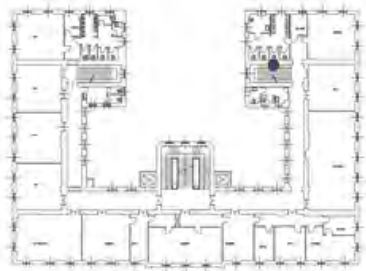
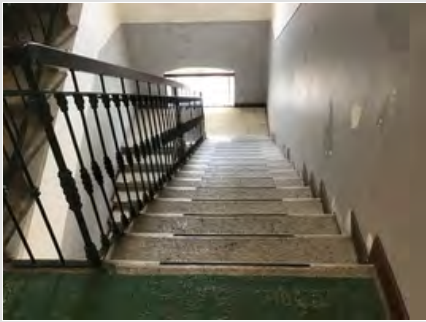
ID Scheda
I 5897-0489

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

PARAPETTO

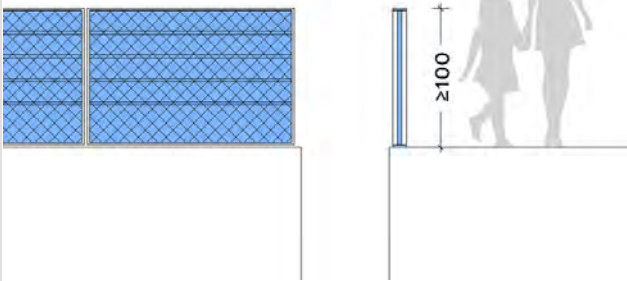


Attraversabile da sfera 10 cm	Si
Dimensioni	X 1000,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	11 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0340 (modificato)
Modifica al parapetto - applicazione tela metallica

Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela metallica a maglia semplice, zincata e verniciata in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.

STIMA DEL COSTO

1.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

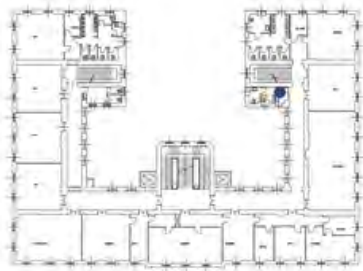
LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0490

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

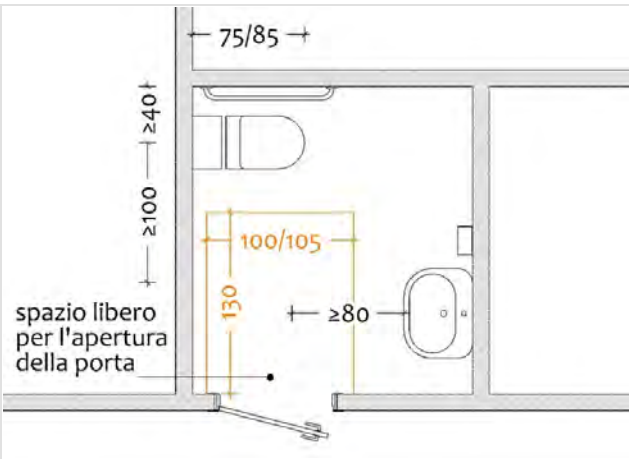


Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Servizi personale.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0143 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - sostituzione sanitari ed accessori

Modifiche al servizio igienico esistente al fine di realizzare un servizio accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria mediante l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato, maniglioni, eventuale inversione del verso di apertura della porta, ecc. incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0492

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Si
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo Pulsantiera esterna piano secondo ascensore destro. Altezza pulsantiera 141 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

I 5897-0351	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €
I 5897-3006	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0499	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2965	LIV. 1 Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2966	LIV. 1 Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0312	LIV. 1 Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0354	LIV. 1 Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

 	PS0053 (modificato) Sostituzione della botoniera Sostituzione della botoniera interna e/o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 351 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3012

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

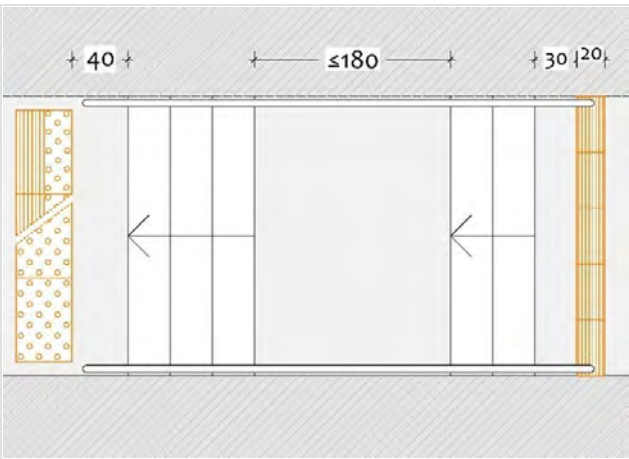


Assenza	Si	
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Scala centrale e due rampe in discesa laterali (larghezza 150 cm)		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

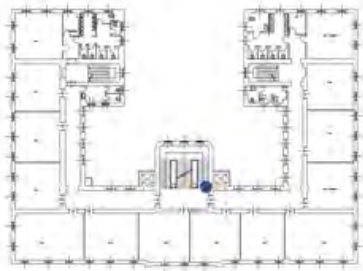
ID Scheda
I 5897-0494

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

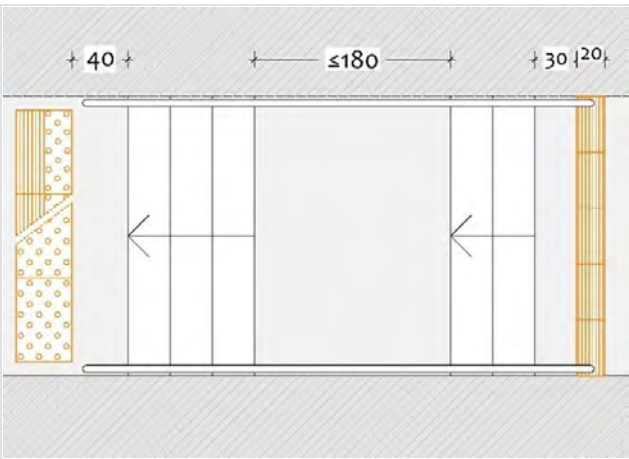


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

240 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

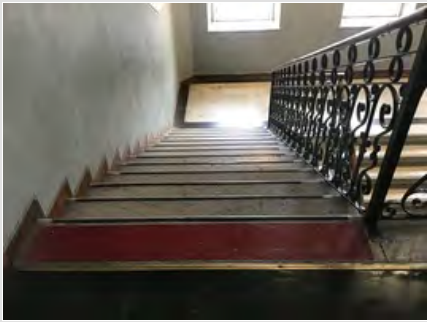
ID Scheda
I 5897-0495

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

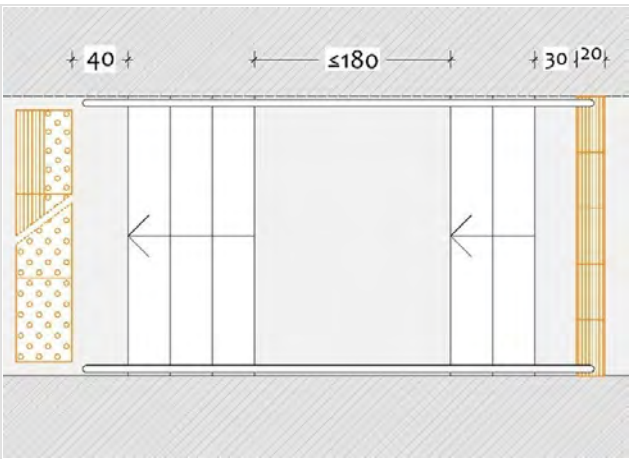


Assenza	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

240 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

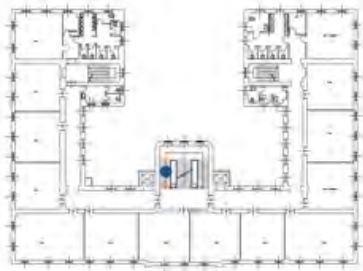
ID Scheda
5897-0496

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Criticità comune a entrambe le rampe di scale laterali.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

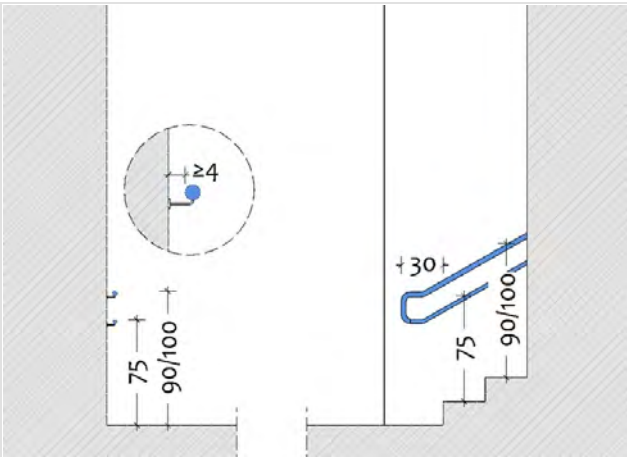
5897-0498

LIV.
1

Secondo corrimano - Assenza Corrimano
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 498

4.800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

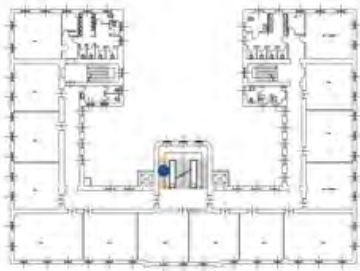
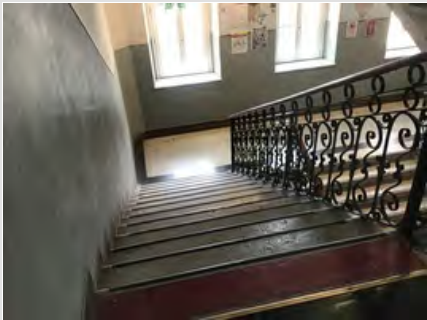
ID Scheda
5897-0498

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Criticità comune a entrambe le rampe di scale laterali.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

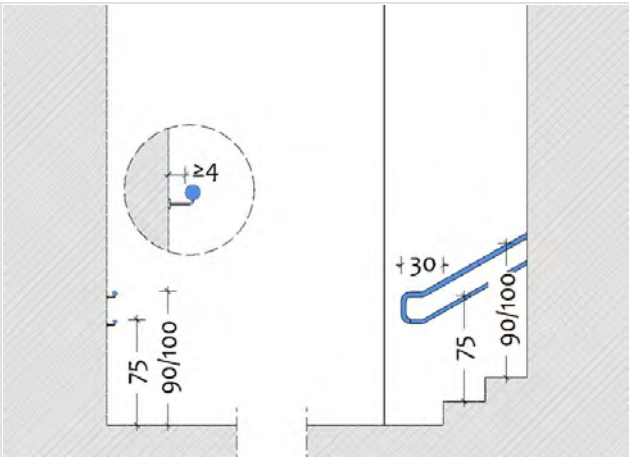
5897-0496

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
4800 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 496

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

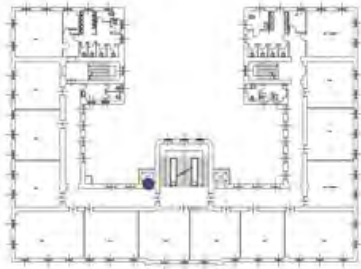
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0499

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA		TERMINALE IMPIANTO	
				Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo	
				Dimensioni	
				Materiale	
				Note relative al rilievo	

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

I 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €	
I 5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0492	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

 		PS0053 (modificato) Sostituzione della bottoniera Sostituzione della bottoniera interna e/o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.	
		STIMA DEL COSTO Computata in 351	0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

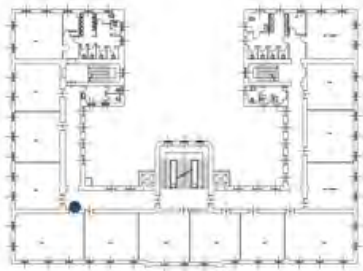
ID Scheda
1 5897-0501

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



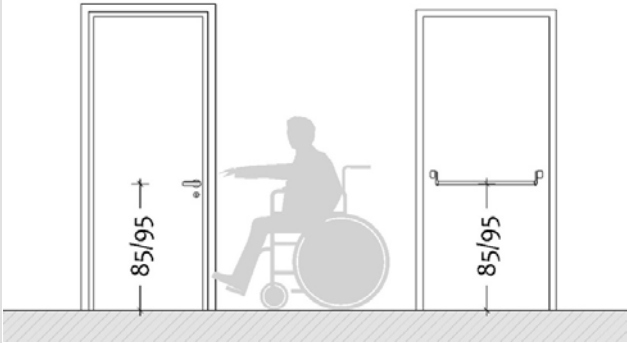
Maniglia - Altezza	100	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte del piano.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

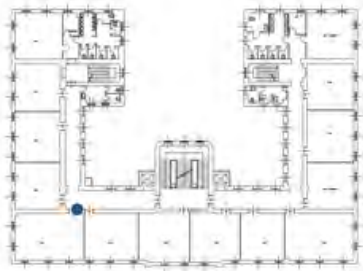
ID Scheda
1 5897-0502

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

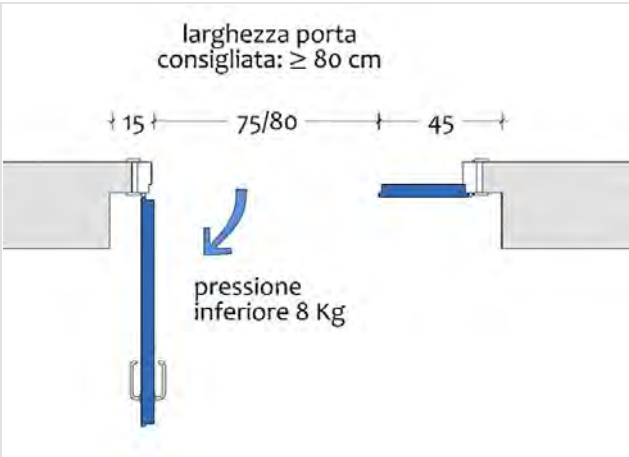


Luce netta	60	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale foro 130 cm. Criticità comune a tutte le porte a due ante del piano.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0129 (modificato)
Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm.

STIMA DEL COSTO20.625 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

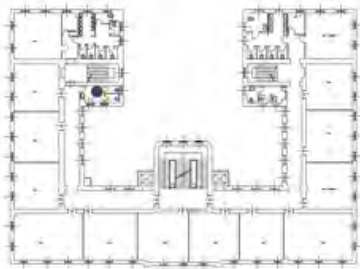
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0503

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



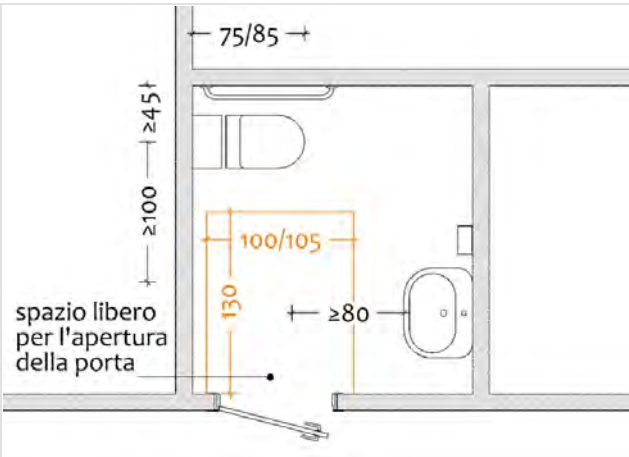
Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--

Note relative al rilievo
Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Servizi insegnanti. APPUNTI PER RIPRESA DEI RILIEVI: MANCA LA SCALA SECONDARIA A DESTRA AL PIANO PRIMO

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione
Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO **12.000 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

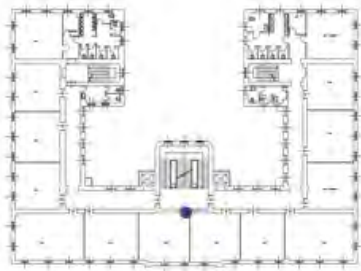
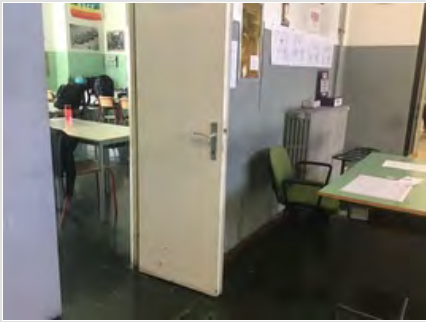
ID Scheda
1 5897-2933

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



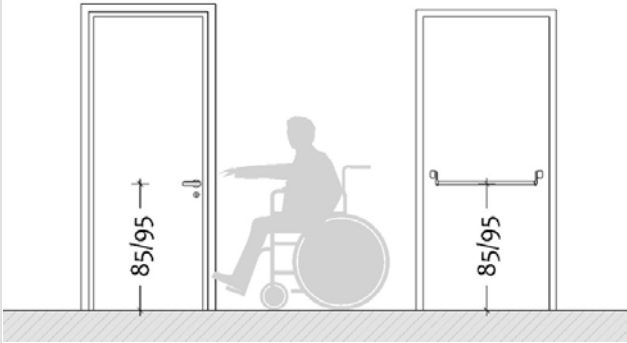
Maniglia - Altezza	103	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

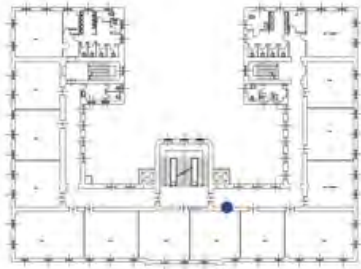
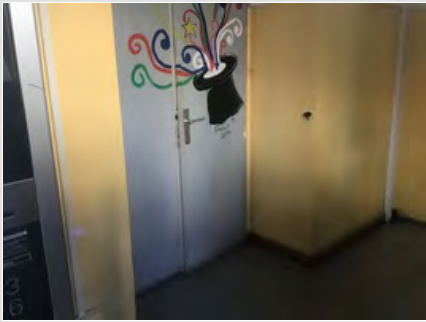
ID Scheda
1 5897-2934

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



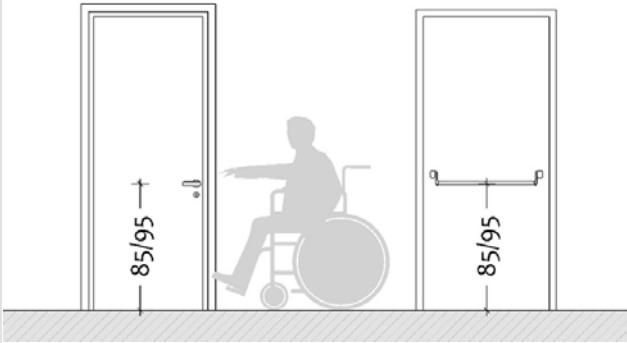
Maniglia - Altezza	103	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

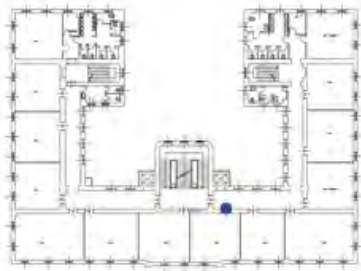
ID Scheda
1 5897-2936

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

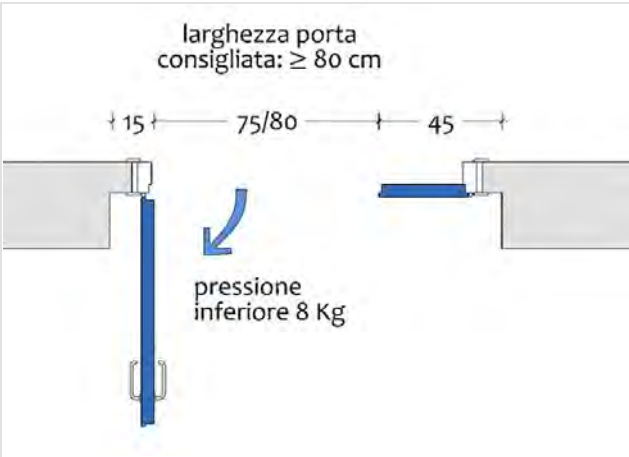


Luce netta	65	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale foro 130 cm. Criticità comune a tutte le porte a due ante del piano.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0129 (modificato)
Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm.

STIMA DEL COSTO20.625 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

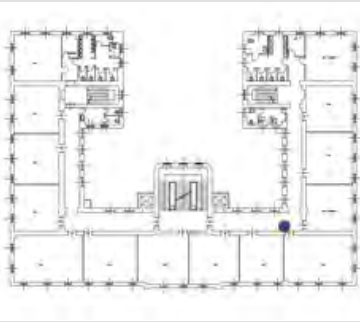
ID Scheda
I 5897-2938

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

PAVIMENTAZIONE



Sconnessioni	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Criticità diffusa anche in altre aree dell'edificio.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



ripristino della continuità della pavimentazione (ammessi risalti < 2 mm)

PS0148 (modificato)
Riparazione puntuale della pavimentazione interna

Riparazione puntuale della pavimentazione interna mediante demolizione e ricostruzione degli strati non portanti del solaio, in materiale analogo all'esistente, per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti.

Escluse eventuali opere sulla struttura del solaio.

STIMA DEL COSTO

1.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

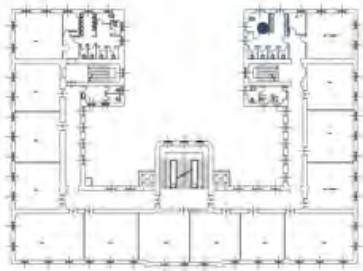
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2939

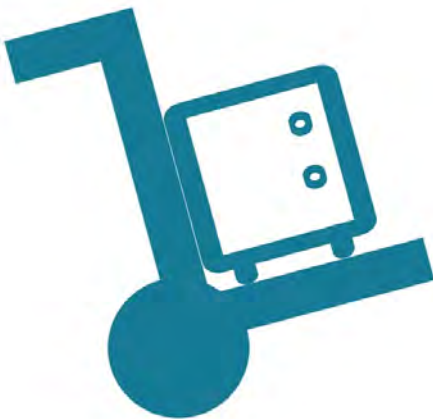
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO ARREDO		
		
	Assenza spazio per l'avvicinamento e l'uso	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
Note relative al rilievo Uso improprio che tuttavia non pregiudica l'utilizzo dei sanitari		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2291 (modificato) Ripristino delle condizioni per l'utilizzo del servizio igienico Rimozione degli arredi e/o degli oggetti che impediscono l'uso del servizio igienico.
	STIMA DEL COSTO 35 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

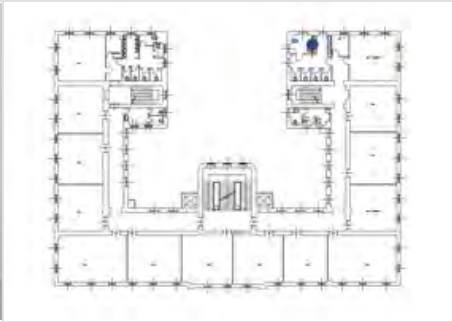
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2940

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

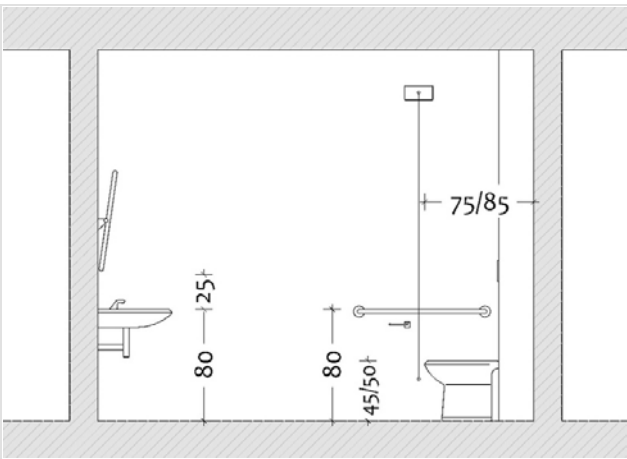


Lavabo-altezza piano	87	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

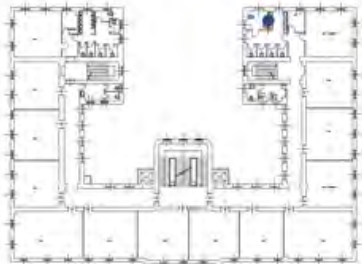
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2941

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

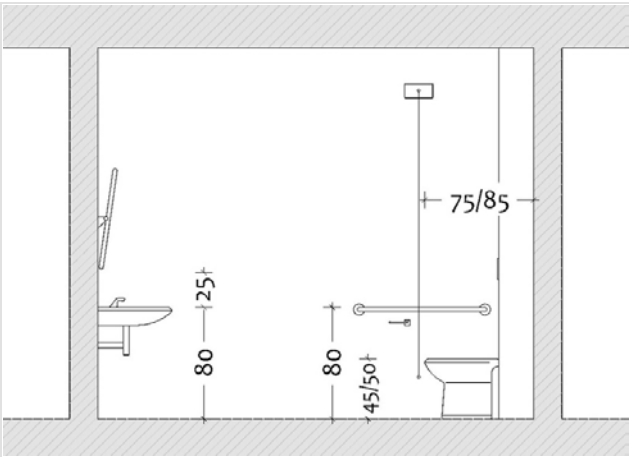


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria
Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO **300 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

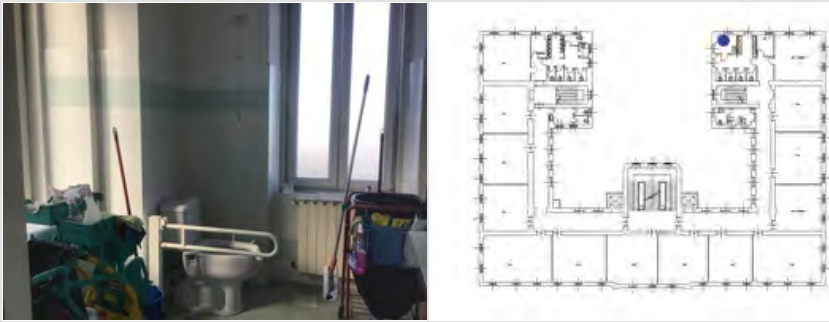
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2942

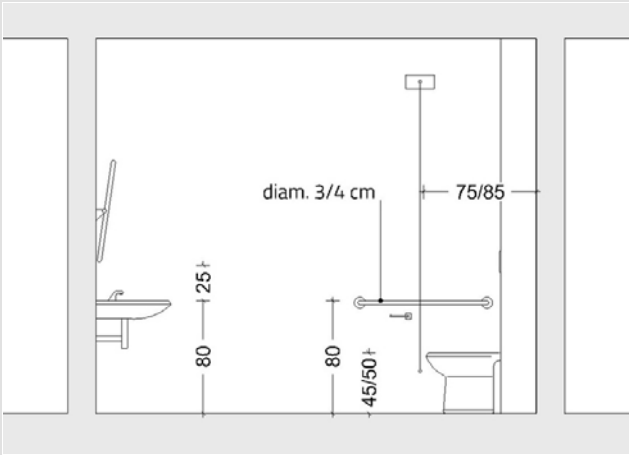
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO TERMINALE IMPIANTO		
	Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Non raggiungibile	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0061 (modificato) Adeguamento campanello di emergenza Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **25 Settembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

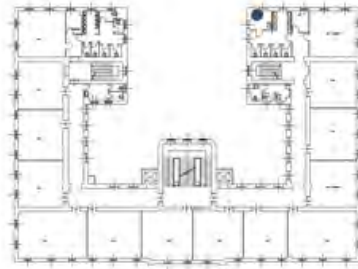
ID Scheda

I 5897-2943

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



Corrimano/maniglione
- Assenza **Si**

Dimensioni **X -- Y --**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2947

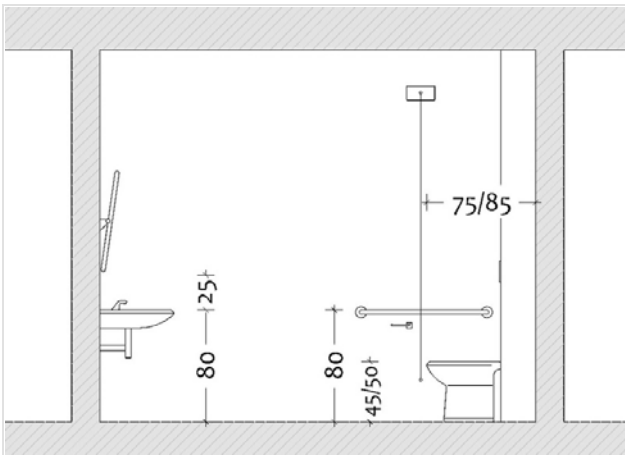
LIV.
1

WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

100 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0892 (modificato)
Spostamento del maniglione

Spostamento del maniglione in posizione affiancata alla tazza wc per permetterne l'utilizzo e/o con il bordo superiore ad altezza di 80 cm.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2947

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1 ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **25 Settembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

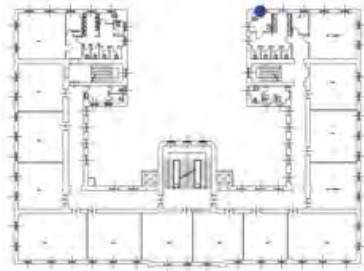
ID Scheda

I 5897-2947

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



WC/bidet-
accostamento
laterale WC/bidet

0 **100 cm**

Dimensioni

X -- **Y --**

Materiale

--

Note relative al rilievo
**Il maniglione ribaltabile impedisce
l'accostamento laterale**

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2943

LIV.
1

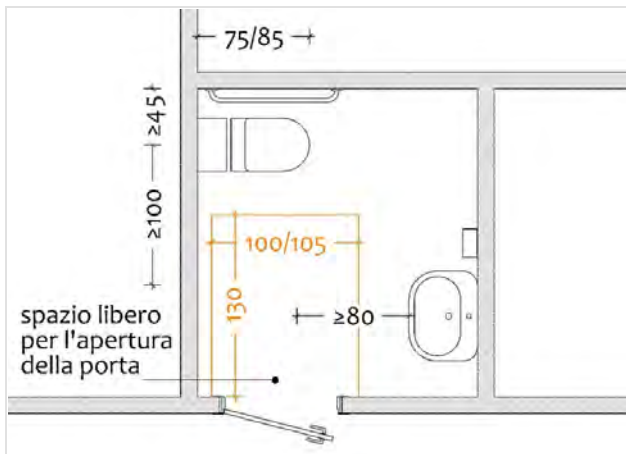
Corrimano/maniglione - Assenza Servizio igienico

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1934 (modificato)
Spostamento del maniglione

Spostamento del maniglione in posizione opposta rispetto al vaso wc, in
adiacenza alla parete laterale, per ottenere uno spazio libero laterale al
sanitario di almeno 100 cm. Compresi ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2943

100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

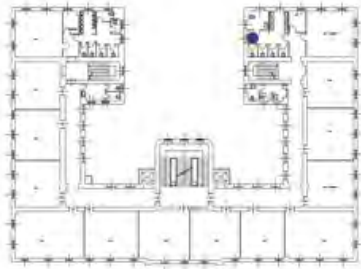
ID Scheda
I 5897-2948

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



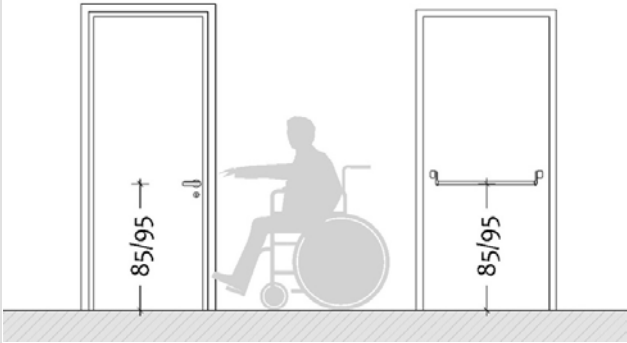
Maniglia - Altezza	98	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo --		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0093 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso - porta interna

Sostituzione della porta interna con altra avente luce passaggio della singola anta pari a 80/90 cm in funzione degli spazi antistanti/retrostanti disponibili, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.250 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

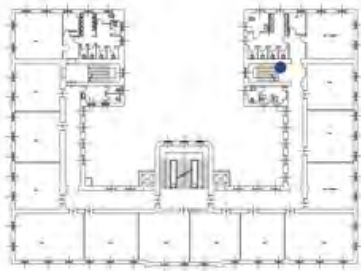
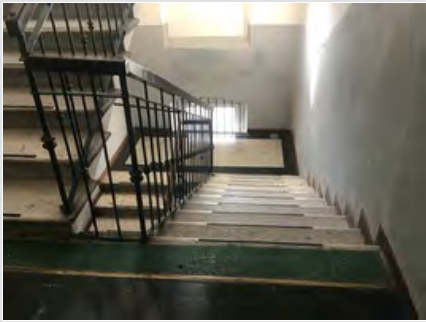
ID Scheda
I 5897-2949

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

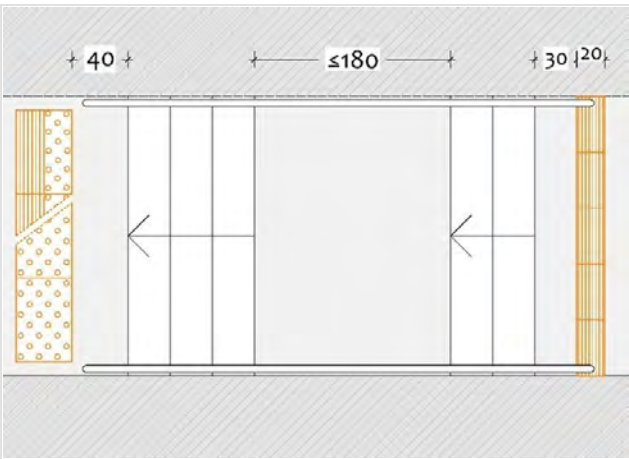


Assenza	Si
Dimensioni	X 110,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

192 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

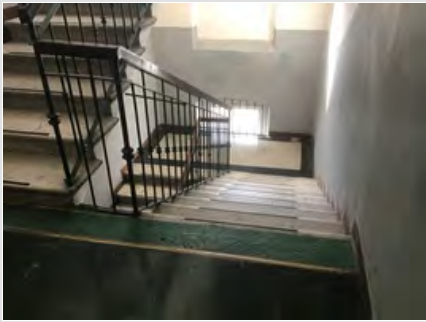
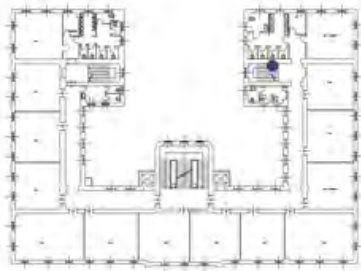
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2950

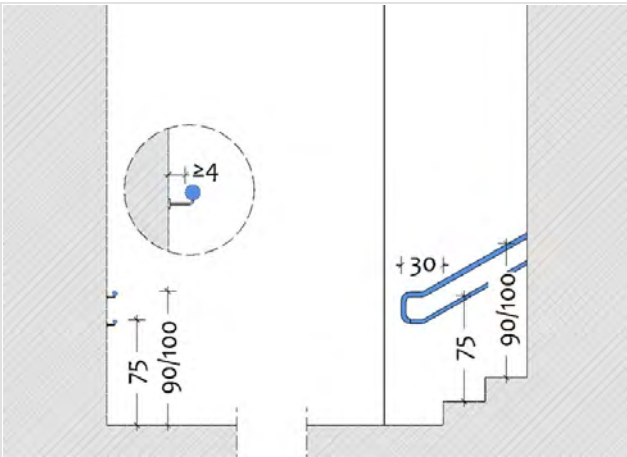
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA		CORRIMANO	
		Non presente su entrambi i lati		Si	
		Dimensioni		X 1500,00 cm	Y --
		Materiale		--	
		Note relative al rilievo		--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2951	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 2951 3.600 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2951

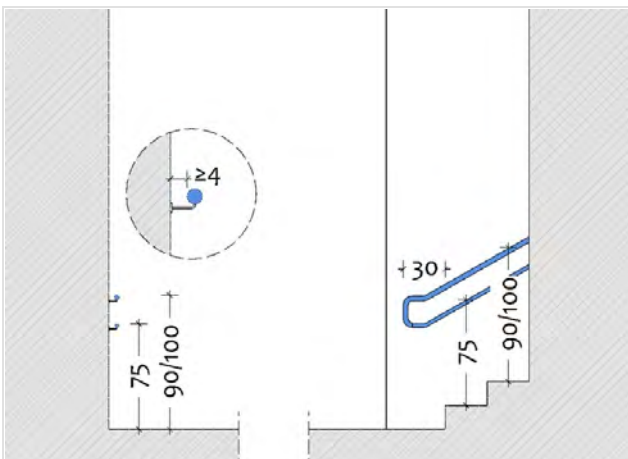
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2950	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 3600 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2950

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

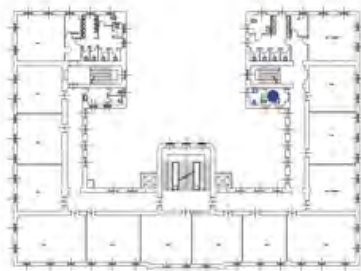
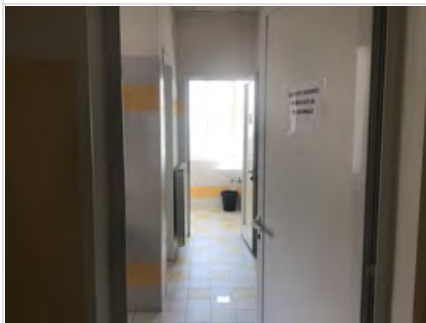
LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2952

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



Assenza

Si

Dimensioni

X -- Y --

Materiale

--

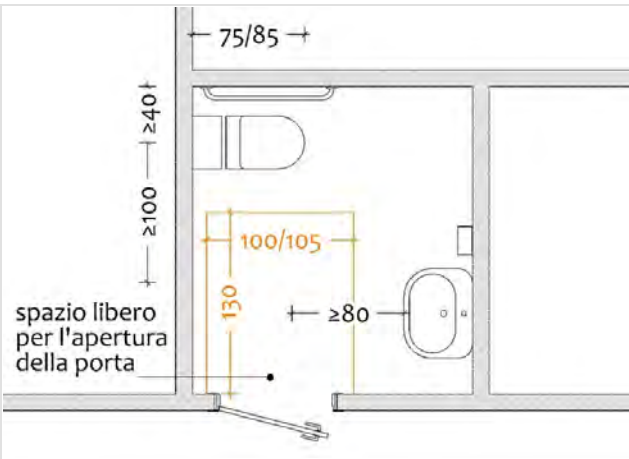
Note relative al rilievo

Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Servizi personale.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0143 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - sostituzione sanitari ed accessori Modifiche al servizio igienico esistente al fine di realizzare un servizio accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria mediante l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato, maniglioni, eventuale inversione del verso di apertura della porta, ecc. incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

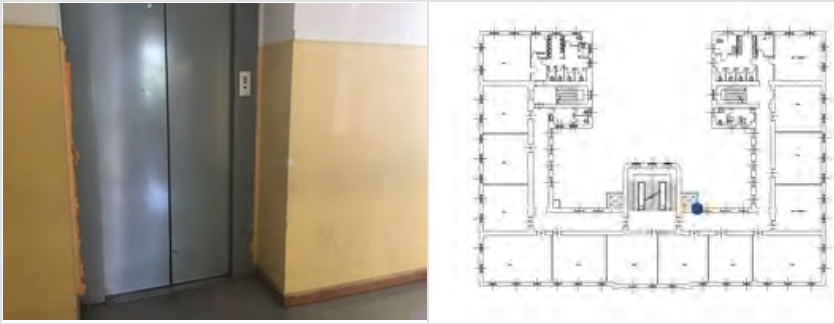
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2954

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		
Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo		Si
Dimensioni		X -- Y --
Materiale		--
Note relative al rilievo		Pulsante altezza 140 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

1 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €
1 5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0431	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

 	PS0053 (modificato) Sostituzione della botoniera Sostituzione della botoniera interna e/o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 351 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

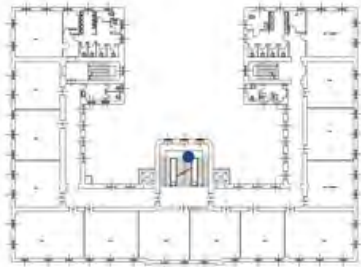
ID Scheda
I 5897-3010

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

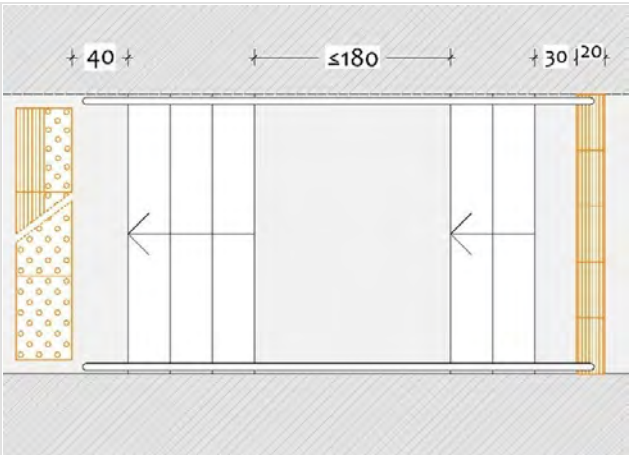


Assenza	Si	
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare
Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO **320 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

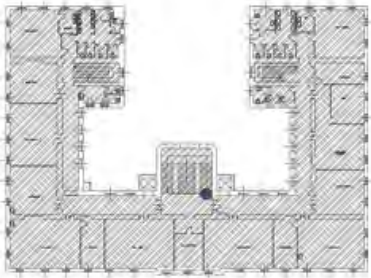
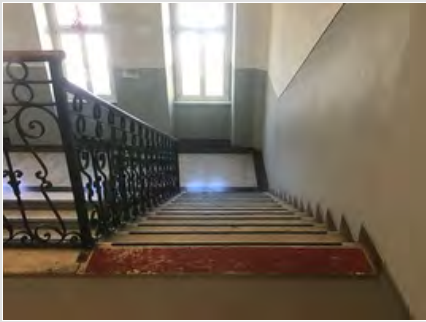
ID Scheda
I 5897-2957

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

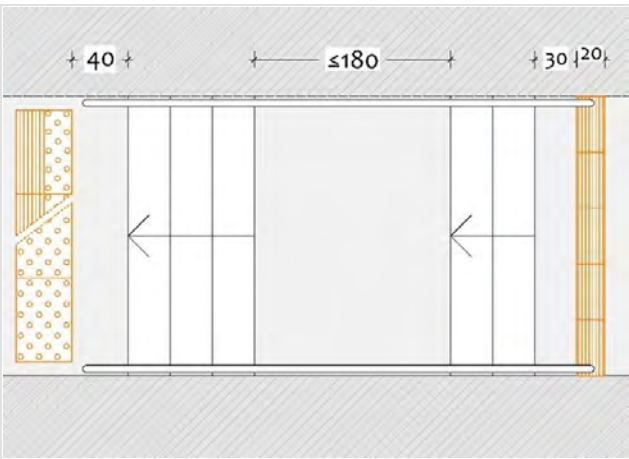


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

240 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

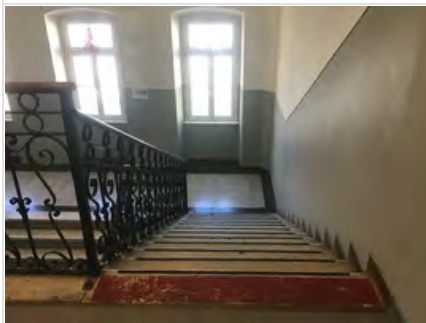
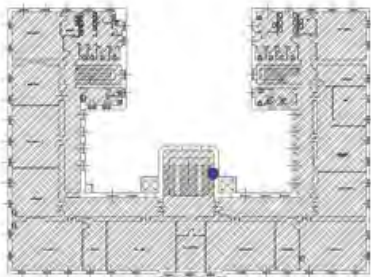
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2958

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO				
		Non presente su entrambi i lati	Si	
		Dimensioni	X 1000,00 cm	Y --
		Materiale	--	
		Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2958	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 2959

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

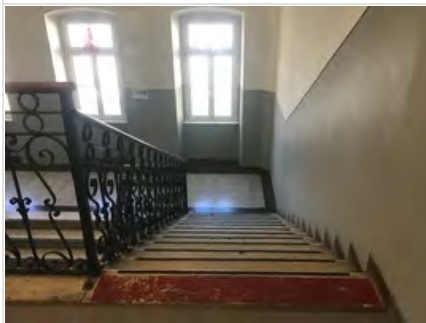
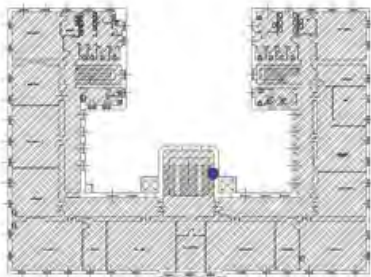
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2959

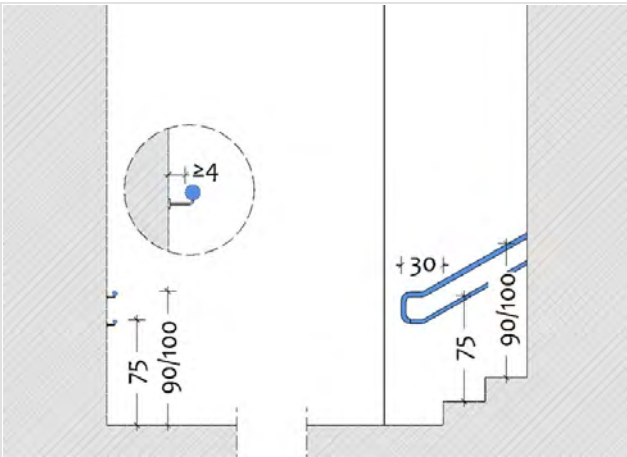
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO			
	Secondo corrimano - Assenza		Si
	Dimensioni		X -- Y --
	Materiale		--
	Note relative al rilievo		--
			

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2958	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 2400 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2958 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

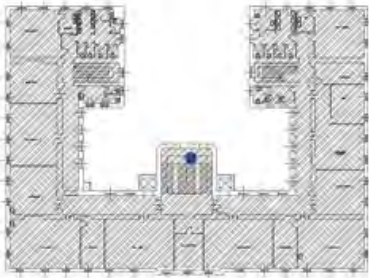
ID Scheda
I 5897-2960

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTO PLANTARE

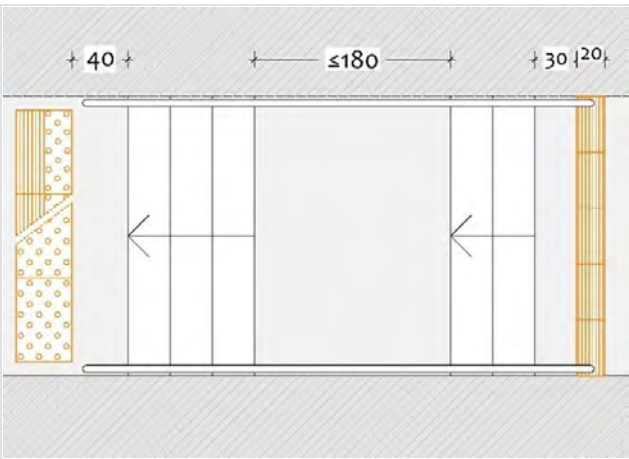


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 200		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

320 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

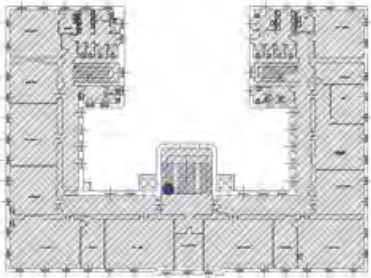
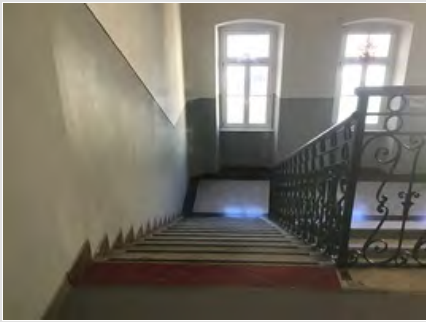
ID Scheda
5897-2961

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

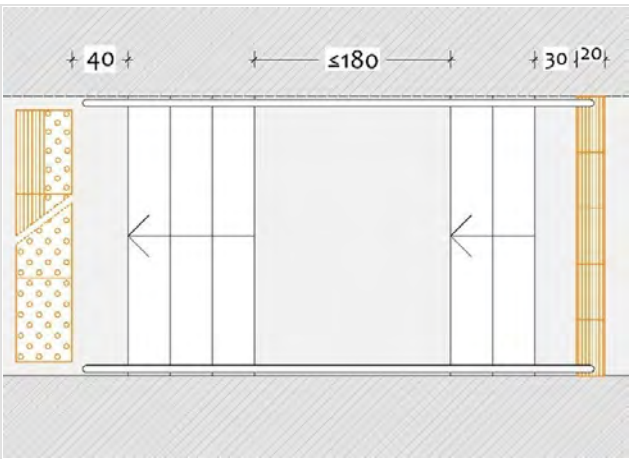


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

320 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

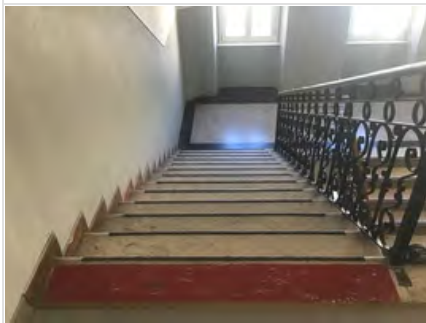
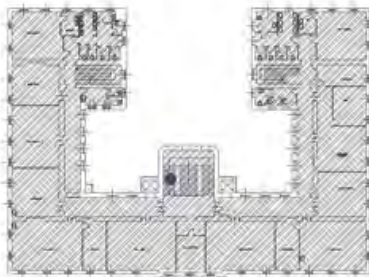
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2962

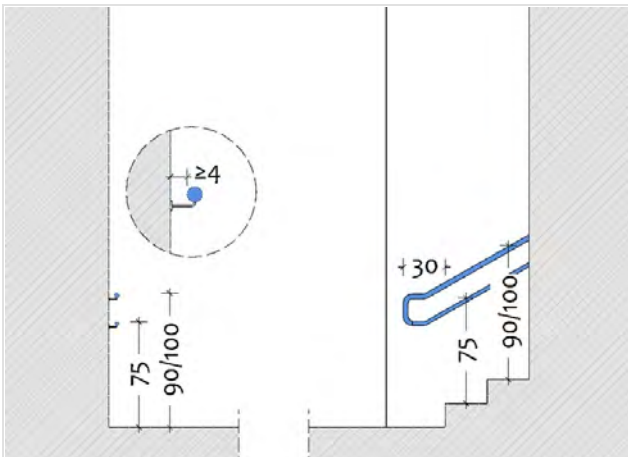
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA		CORRIMANO	
		Non presente su entrambi i lati	Si		
		Dimensioni	X 1000,00 cm	Y	--
		Materiale	--		
		Note relative al rilievo	--		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2962	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 2963

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

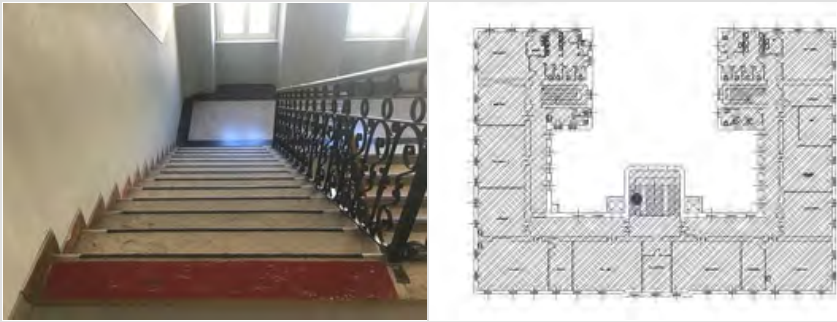
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2963

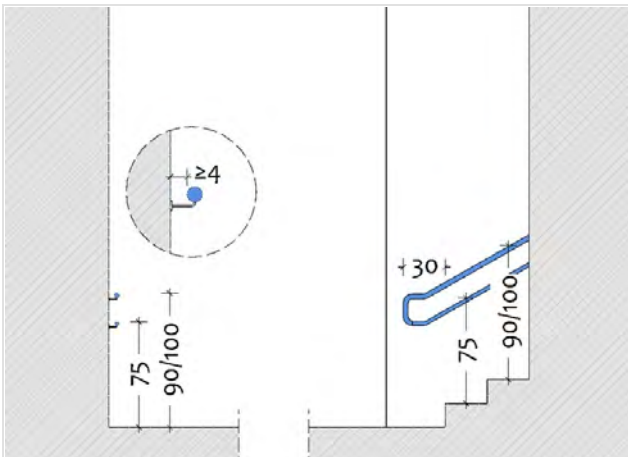
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2962	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 2400 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2962

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

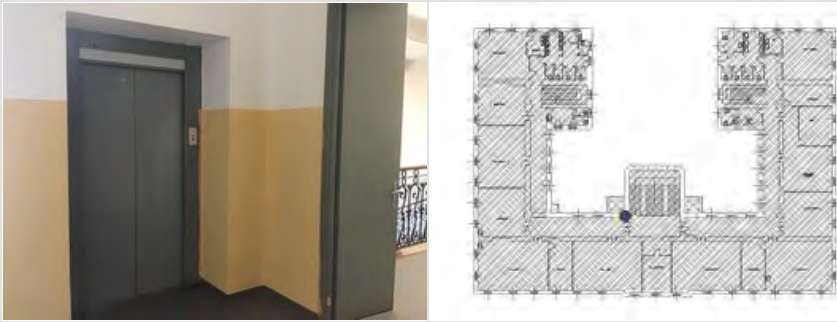
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2965

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		
Altezza pulsanti bottoniera	142	110<A<140 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

I 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €
I 5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0492	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0499	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0099 (modificato) Sostituzione della bottoniera Sostituzione della bottoniera interna o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 351 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

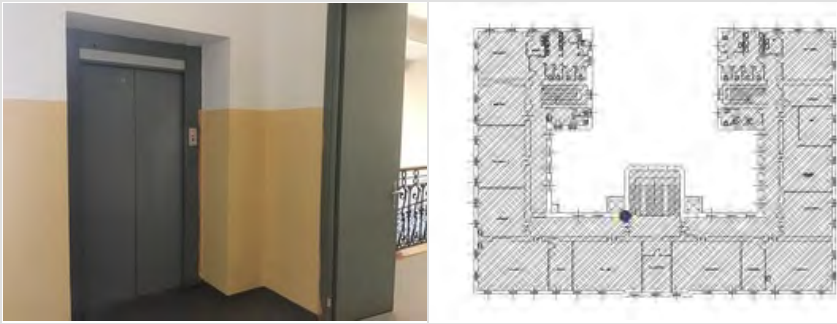
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2966

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		
Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo		Si
Dimensioni		X -- Y --
Materiale		--
Note relative al rilievo		--

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

I 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €
I 5897-3006	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0492	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0499	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti bottoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

 	PS0053 (modificato) Sostituzione della bottoniera Sostituzione della bottoniera interna e/o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 351 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

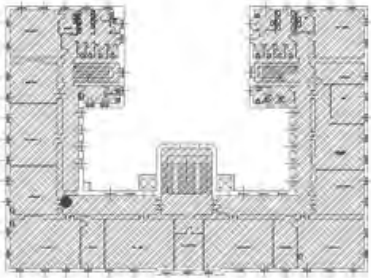
ID Scheda
1 5897-2968

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	60	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale foro 130 cm. Criticità comune a tutte le porte a due ante dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-2983

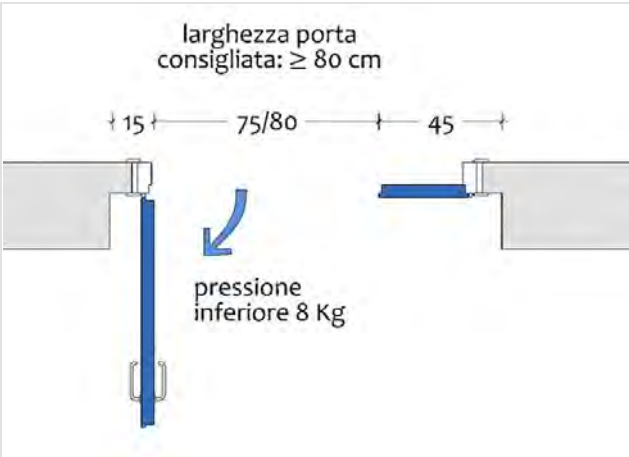
LIV.
3

Luce netta Filtro all'accesso
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0129 (modificato)
Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2983

20.625 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

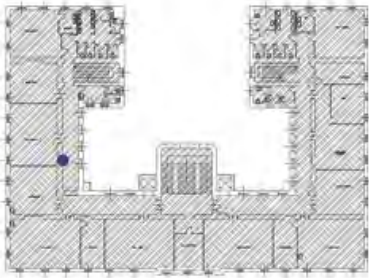
ID Scheda
1 5897-2969

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

ARREDO

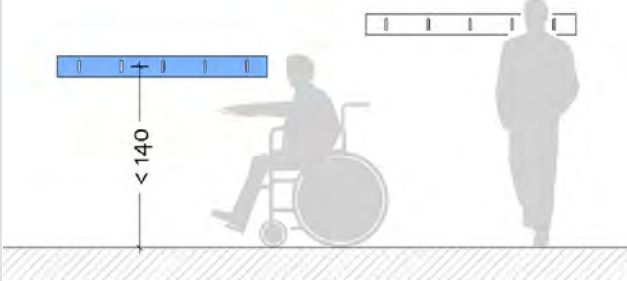


Altezza accessorio	165	$70 \leq A \leq 140$ cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1370 (modificato)
Riposizionamento dell'arredo

Riposizionamento dell'arredo e/o altri accessori ad altezza non superiore a 140 cm (consigliato 130 cm) e con area per l'approccio e l'uso libera da ostacoli.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

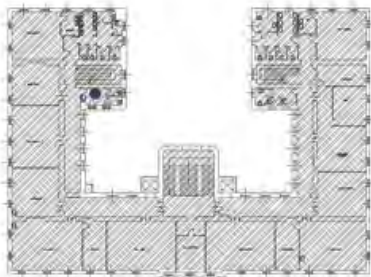
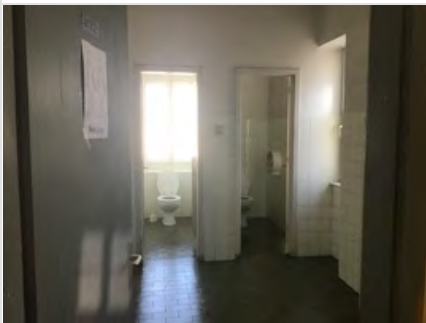
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2970

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



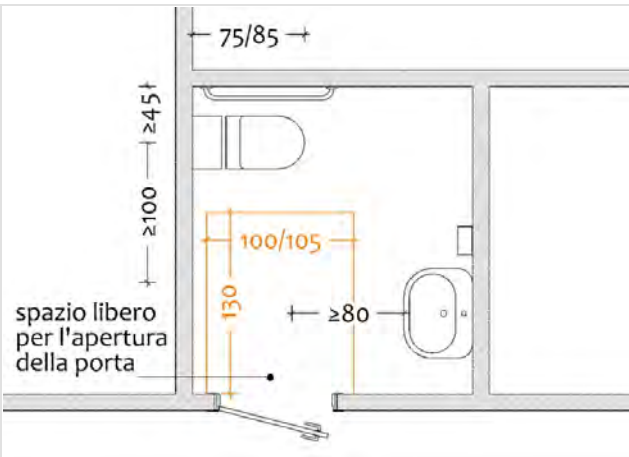
Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--

Note relative al rilievo
Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Servizi insegnanti.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione
Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO **12.000 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

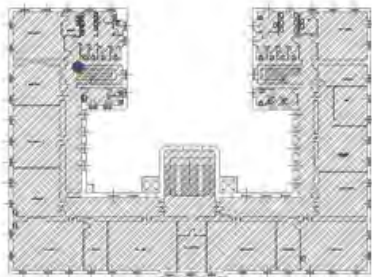
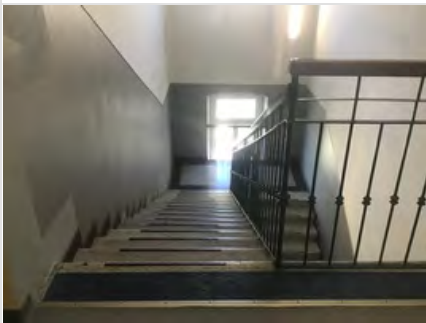
ID Scheda
I 5897-2971

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

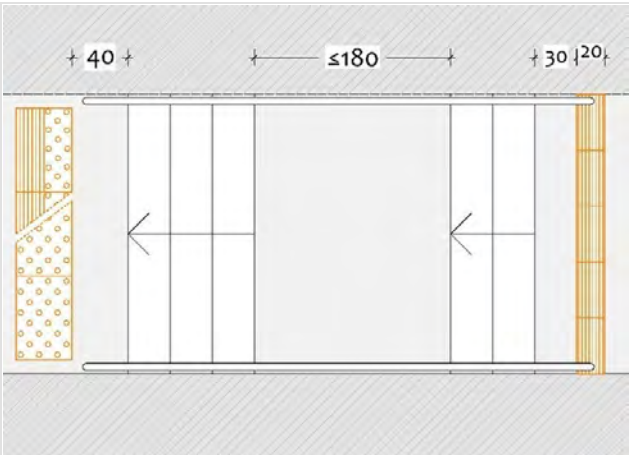


Assenza	Si	
Dimensioni	X 110,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare
Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO **192 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

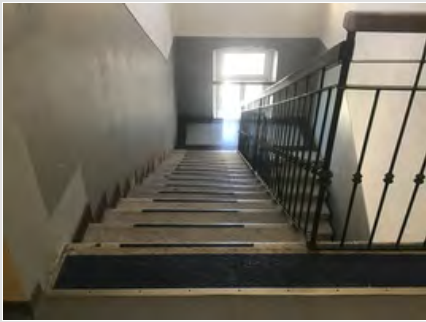
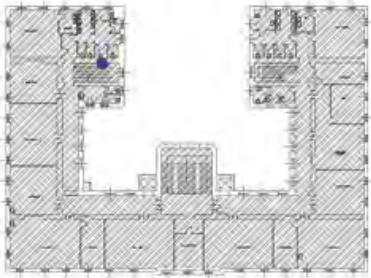
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2972

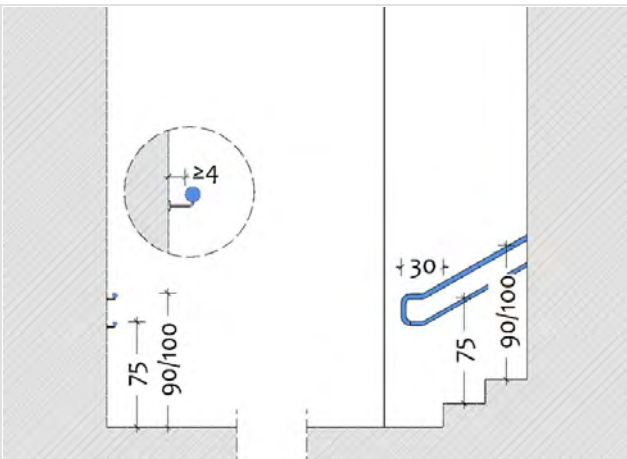
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - SCALA	CORRIMANO
		
		
Non presente su entrambi i lati		Si
Dimensioni		X 1500,00 Y -- cm
Materiale		--
Note relative al rilievo		--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2973	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
STIMA DEL COSTO Comprende 2973		3.600 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

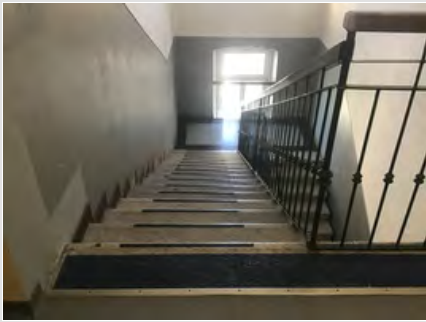
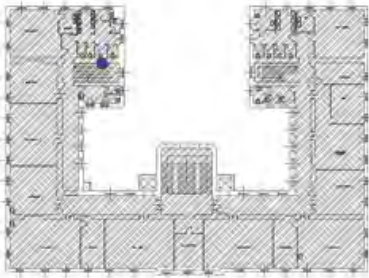
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2973

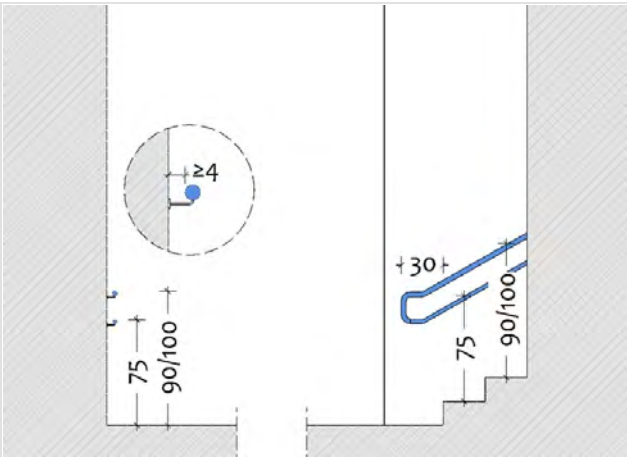
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--
		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2972	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 3600 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2972 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2974

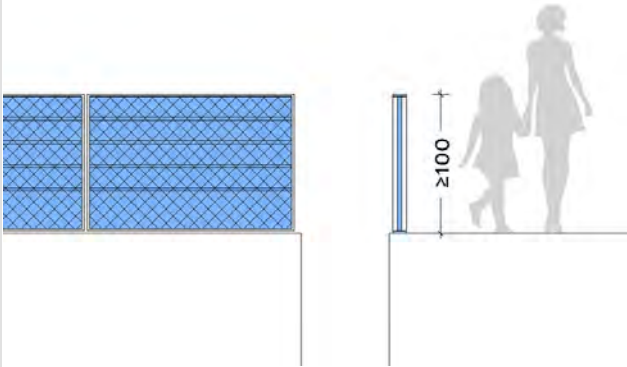
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA PARAPETTO		
	Attraversabile da sfera 10 cm	Si
	Dimensioni	X 1000,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo 11 cm fori verticali	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0340 (modificato) Modifica al parapetto - applicazione tela metallica Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela metallica a maglia semplice, zincata e verniciata in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.
	STIMA DEL COSTO 1.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

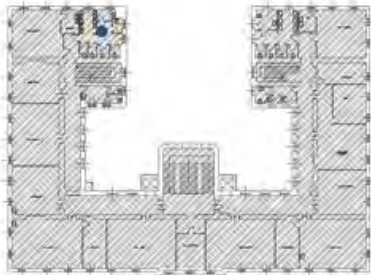
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2977

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

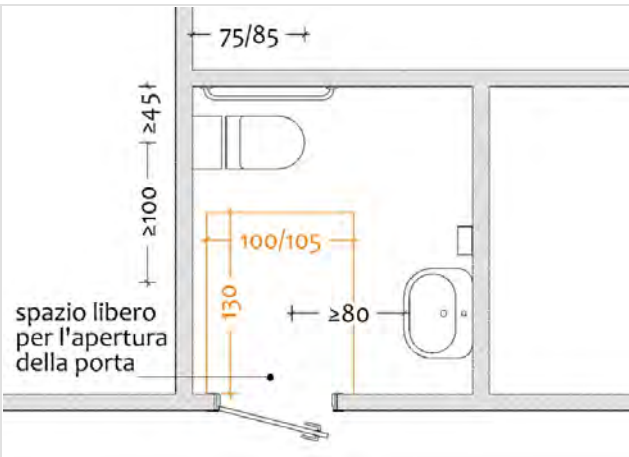


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo		
Gruppo bagni privo di servizi accessibili.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO **8.500 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

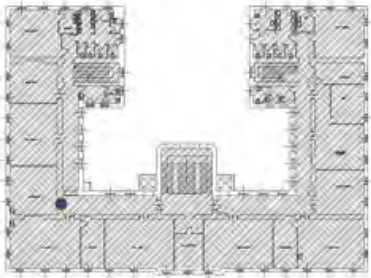
ID Scheda
1 5897-2978

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



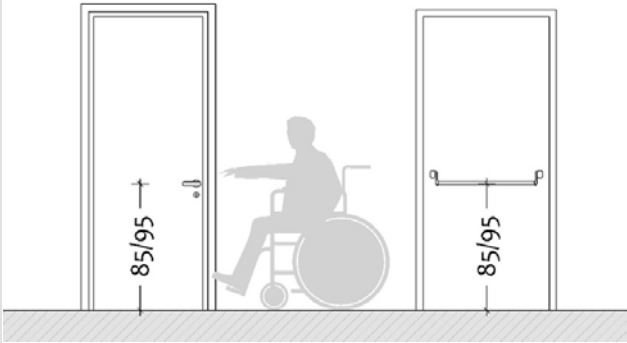
Maniglia - Altezza	100	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte del piano		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

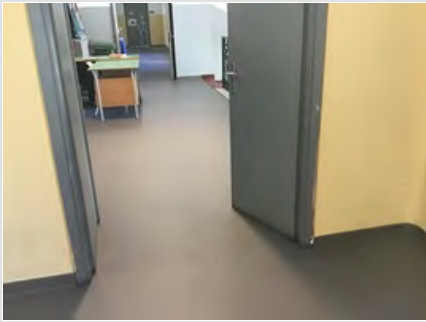
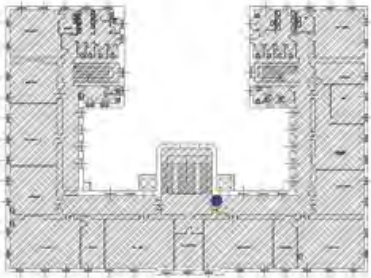
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
I 5897-2981

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO ORIZZONTALE RAMPA BREVE DI RACCORDO		
		
	Assenza contrasto cromatico	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
Note relative al rilievo Raccordo in corrispondenza dell'imbotte tra il corpo centrale e le ali laterali; pendenza circa 3%.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1472 (modificato) Applicazione di rivestimento antisdrucciolevole adesivo Applicazione di rivestimento antisdrucciolevole adesivo in colore ad alta visibilità per evidenziare la presenza del tratto inclinato.
	STIMA DEL COSTO 100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

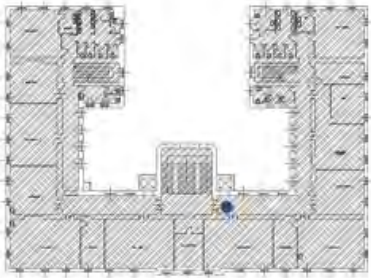
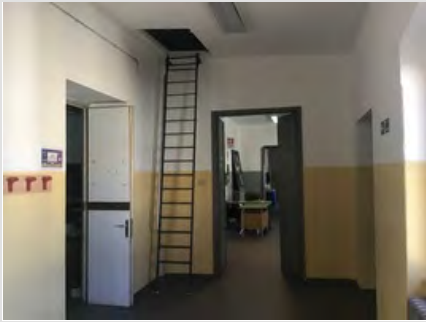
ID Scheda
I 5897-2982

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO VERTICALE

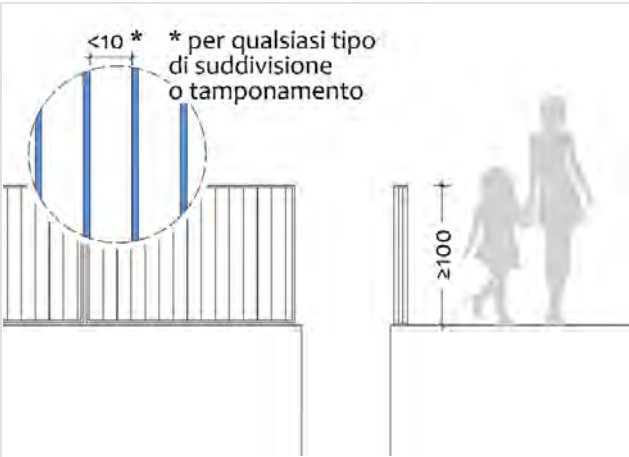


Manufatto edilizio o tecnologico sporgente	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Scala priva di gabbia per la protezione dalla salita e di cancelletto per impedire l'accesso.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2292 (modificato)
Posa di cancello

Posa di cancello in acciaio per impedire l'uso della scala da parte di personale non autorizzato, con spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO760 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **25 Settembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda

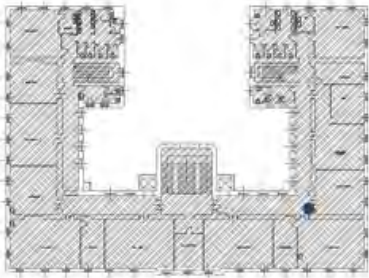
1 5897-2983

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	60	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale foro 130 cm. Criticità comune a tutte le porte a due ante dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-2968

LIV.
3

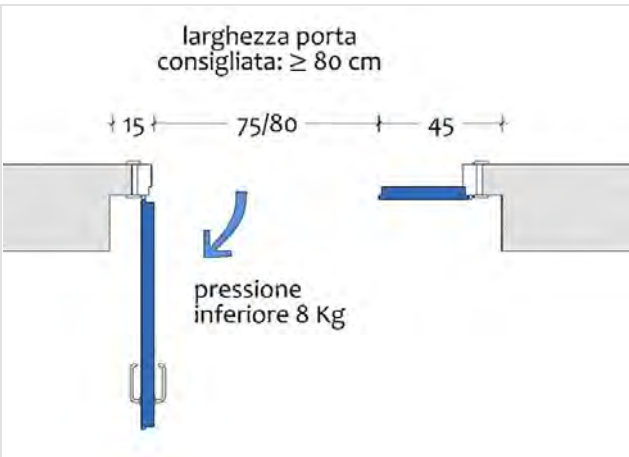
Luce netta Filtro all'accesso

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

20625 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0129 (modificato)

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2968

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

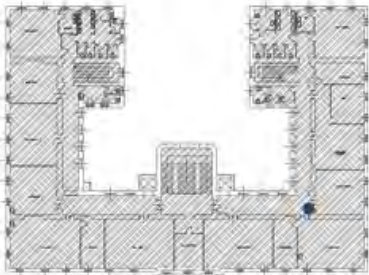
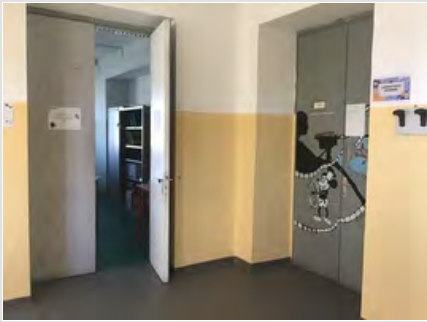
ID Scheda
1 5897-2985

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



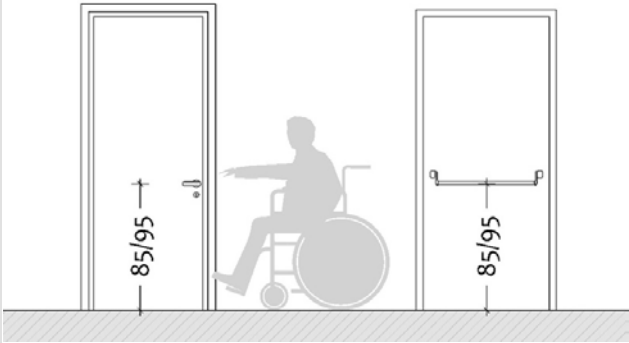
Maniglia - Altezza	102	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Città comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

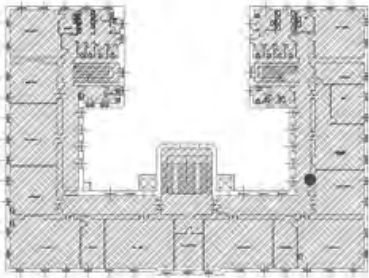
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2986

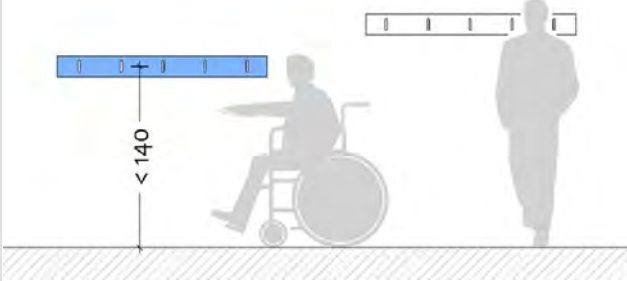
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO VANO GENERICO ARREDO		
		Altezza accessorio 164 70 ≤ A ≤ 140 cm
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo --

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1370 (modificato) Riposizionamento dell'arredo Riposizionamento dell'arredo e/o altri accessori ad altezza non superiore a 140 cm (consigliato 130 cm) e con area per l'approccio e l'uso libera da ostacoli.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

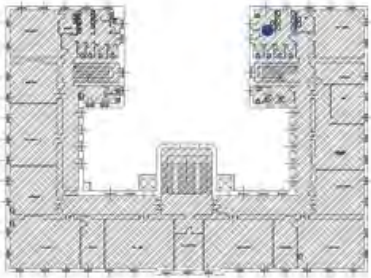
ID Scheda
1 5897-2987

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



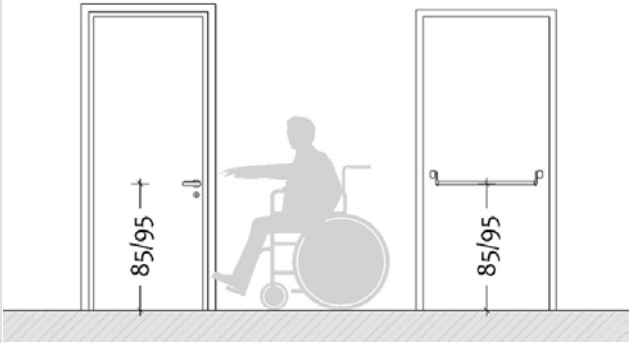
Maniglia - Altezza	102	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Porta bagno e porta antibagno		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0093 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso - porta interna

Sostituzione della porta interna con altra avente luce passaggio della singola anta pari a 80/90 cm in funzione degli spazi antistanti/retrostanti disponibili, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

2.500 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

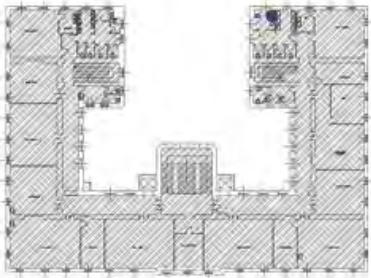
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2989

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

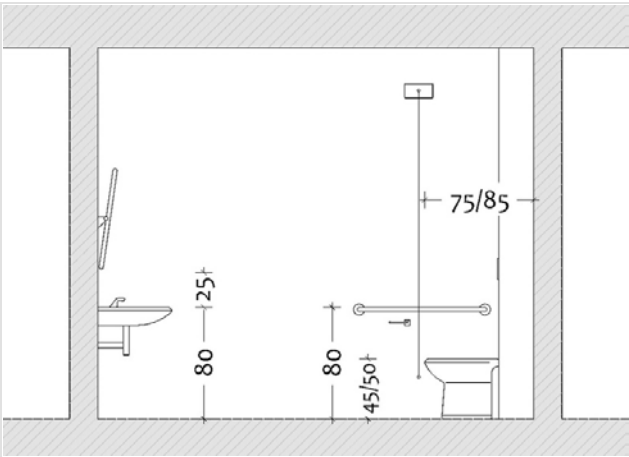


Lavabo-altezza piano	84	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

550 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

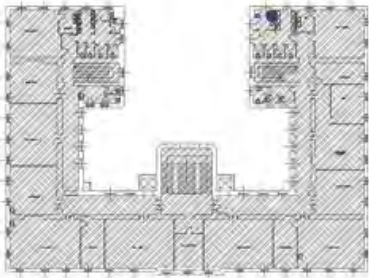
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2990

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

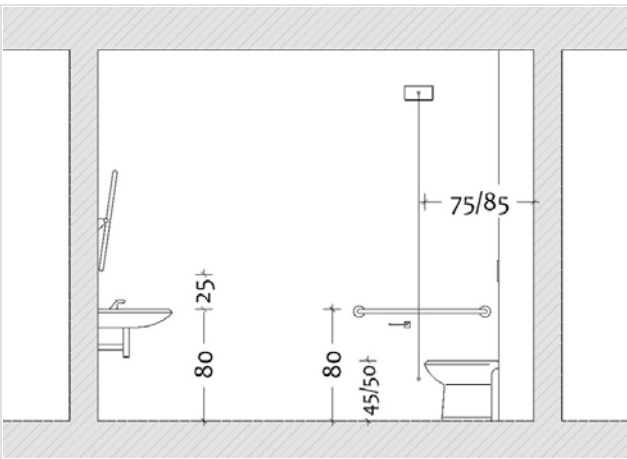


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO

300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

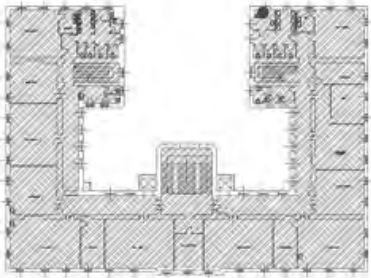
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2992

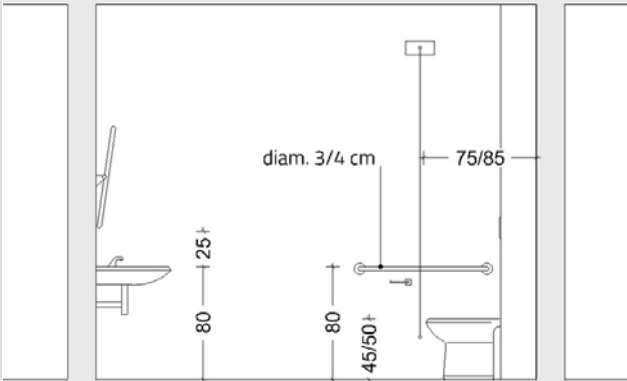
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO TERMINALE IMPIANTO		
 	Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Non raggiungibile.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0061 (modificato) Adeguamento campanello di emergenza Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **25 Settembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

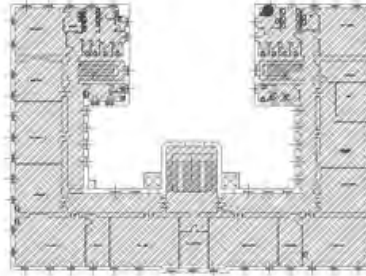
ID Scheda

I 5897-2993

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



WC/bidet-
accostamento
laterale WC/bidet

0 100 cm

Dimensioni

X -- Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo
**Il maniglione ribaltabile impedisce
l'accostamento laterale**

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2994

LIV.
1

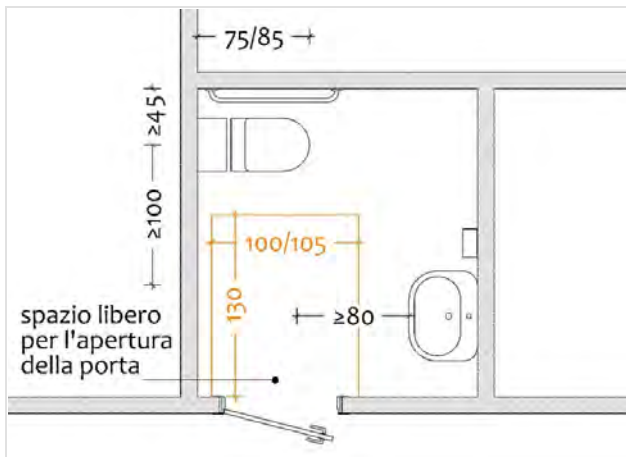
Corrimano/maniglione - Assenza Servizio igienico

via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1934 (modificato)
Spostamento del maniglione

Spostamento del maniglione in posizione opposta rispetto al vaso wc, in adiacenza alla parete laterale, per ottenere uno spazio libero laterale al sanitario di almeno 100 cm. Compresi ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2994

100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

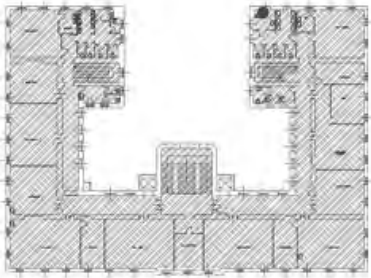
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2994

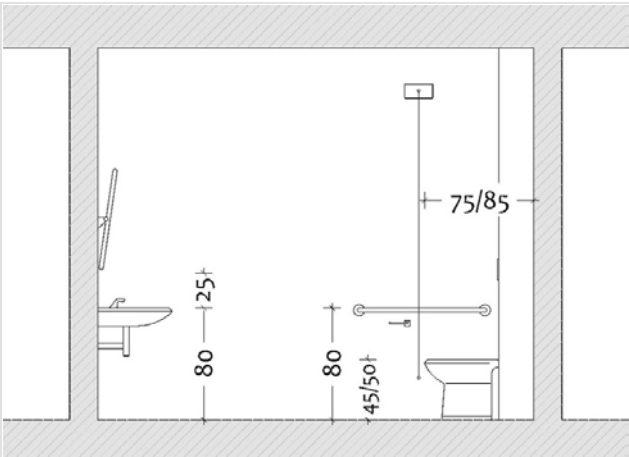
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO	
 	Corrimano/maniglione - Assenza
	Si
	Dimensioni
	X -- Y --
	Materiale
	--
Note relative al rilievo	
--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2993	LIV. 1	WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 100 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0892 (modificato) Spostamento del maniglione Spostamento del maniglione in posizione affiancata alla tazza wc per permetterne l'utilizzo e/o con il bordo superiore ad altezza di 80 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2993

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

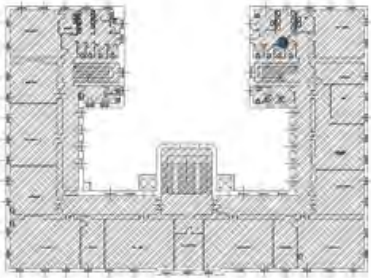
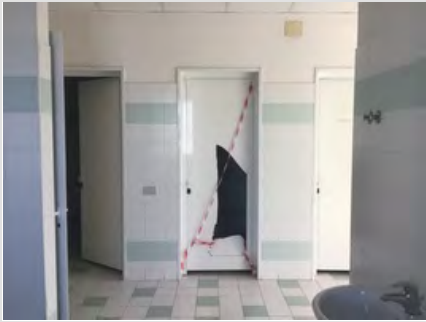
ID Scheda
I 5897-2995

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Danneggiato	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Manutenzione specializzata

Svolgimento di intervento di manutenzione specializzata per la riparazione dell'elemento danneggiato. Esclusi pezzi di ricambio non stimabili in sede di PEBA.

STIMA DEL COSTO

450 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

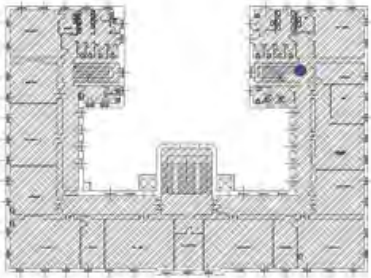
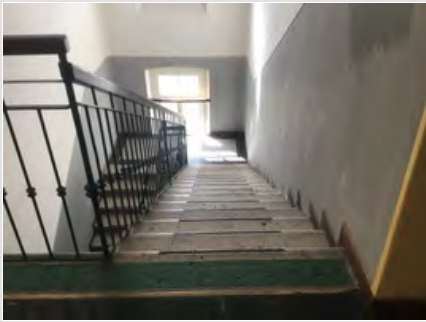
ID Scheda
I 5897-2996

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

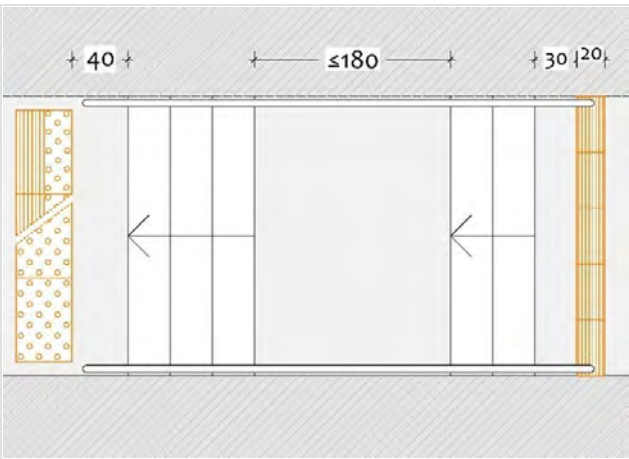


Assenza	Si	
Dimensioni	X 110,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

192 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

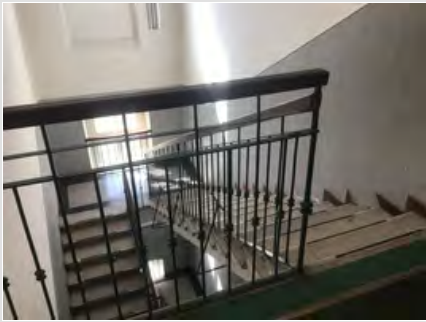
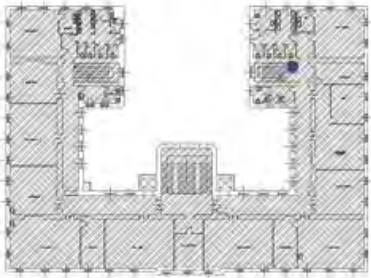
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2997

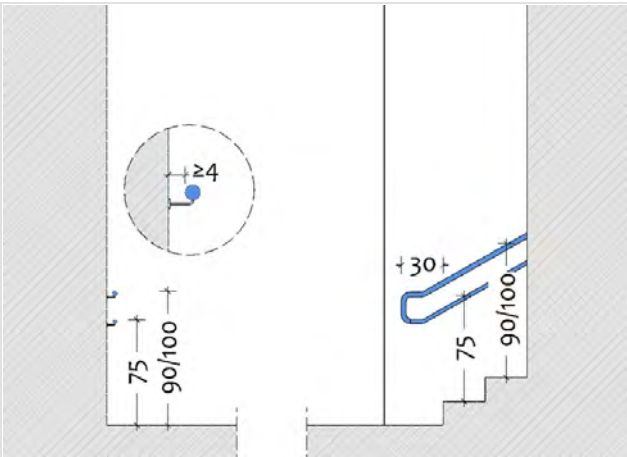
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA		CORRIMANO	
		Non presente su entrambi i lati		Si	
		Dimensioni		X 1500,00 cm	Y --
		Materiale		--	
		Note relative al rilievo		--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2998	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 2998 3.600 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

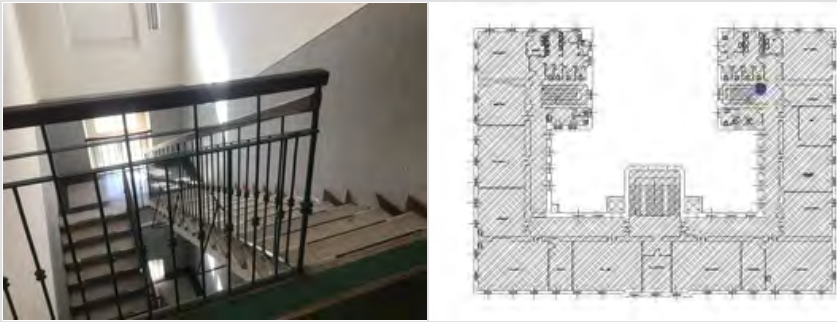
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2998

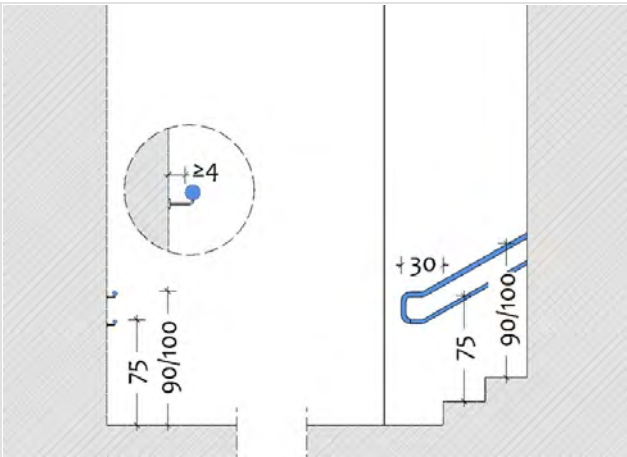
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2997	LIV. 1 Non presente su entrambi i lati Corrimano via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 3600 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2997 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

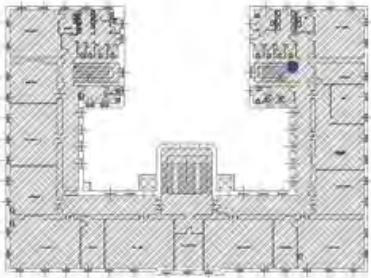
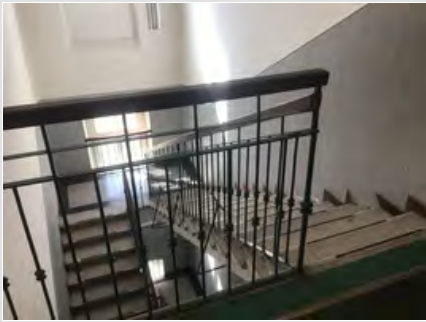
ID Scheda
5897-2999

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

PARAPETTO



Attraversabile da sfera 10 cm	Si
Dimensioni	X 1000,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	11 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0340 (modificato)
Modifica al parapetto - applicazione tela metallica

Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela metallica a maglia semplice, zincata e verniciata in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.

STIMA DEL COSTO

1.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

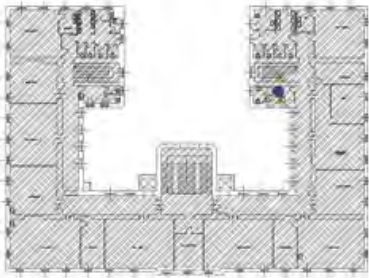
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-3002

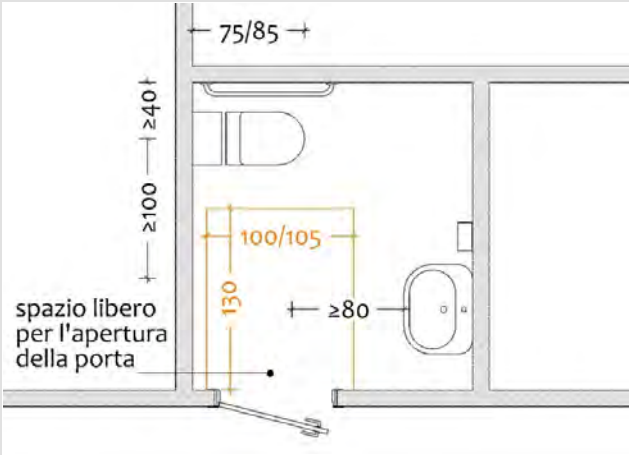
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO	
 	Assenza Si
	Dimensioni X -- Y --
	Materiale --
	Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Servizi personale.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0143 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - sostituzione sanitari ed accessori Modifiche al servizio igienico esistente al fine di realizzare un servizio accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria mediante l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato, maniglioni, eventuale inversione del verso di apertura della porta, ecc. incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

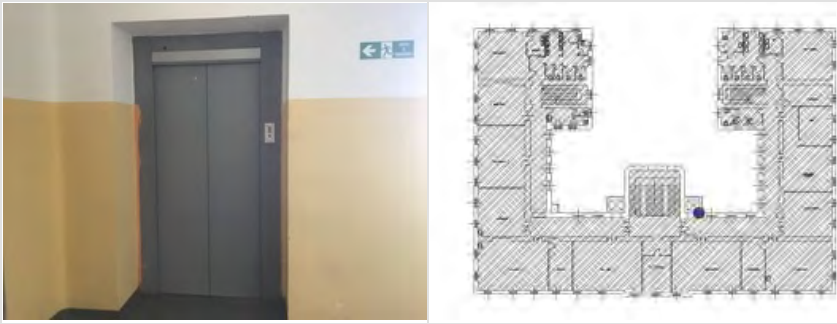
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3006

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA	TERMINALE IMPIANTO
		
Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo		Si
Dimensioni		X -- Y --
Materiale		--
Note relative al rilievo		--

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 6 Criticità

I 5897-0351	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 25000 €
I 5897-2966	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0492	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0499	LIV. 1	Ascensori e piattaforme elevatrici - Assenza scritta in Braille o in rilievo Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2965	LIV. 1	Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0312	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0354	LIV. 1	Altezza pulsanti botoniera Terminale impianto via Svevo 15 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

 	PS0053 (modificato) Sostituzione della botoniera Sostituzione della botoniera interna e/o esterna con altra dotata di numerazione a contrasto cromatico, in rilievo ed in braille, posta ad altezza compresa tra 110 e 140 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 351 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

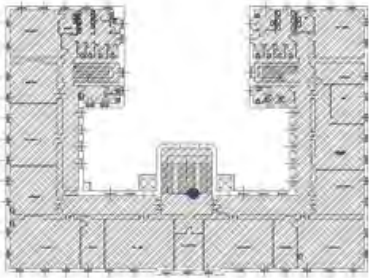
ID Scheda
I 5897-3007

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

PARAPETTO

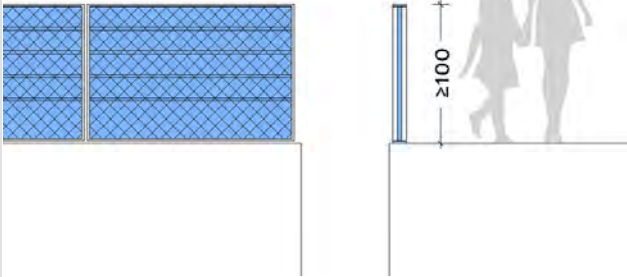


Attraversabile da sfera 10 cm	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Criticità relativa al parapetto all'ultimo piano e a tutti i parapetti della scala centrale, partire dal piano terra.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1342 (modificato)
Modifica al parapetto - applicazione pannello in metacrilato

Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di pannelli trasparenti in metacrilato ancorati al parapetto in modo reversibile. Altezza non inferiore a 100 cm.
Compreso profilo arrotondato di finitura del bordo superiore.

STIMA DEL COSTO

15.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.1_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO > Piano quarto

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 15 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

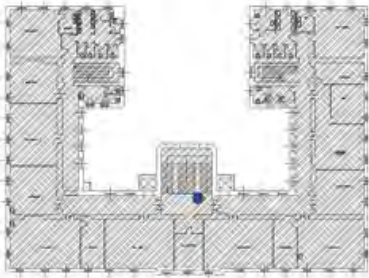
ID Scheda
I 5897-3009

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Segnaletica per l'identificazione delle attività presenti in ciascun piano. Solo al piano terzo (foto) è presente un cartello in alto a sinistra, con indicato 3° Piano. Criticità relativa all'intero edificio.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0581 (modificato)
Installazione di segnaletica per il wayfinding

Installazione di pannello con frecce di direzione ed indicazioni grafiche e testuali ad alta visibilità in posizione tale da agevolarne il riconoscimento e la comprensione dalla direzione di avvicinamento prevalente.

STIMA DEL COSTO

1.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

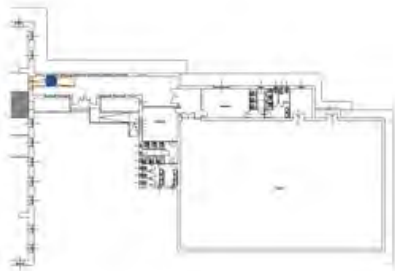
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
5897-0291

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA



Cordolo - Assenza	Si	
Dimensioni	X	Y
	150,00 cm	700,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0351 (modificato)
Realizzazione di fermaruota

Posa di bordo laterale con funzione di fermaruota, in metallo o legno secondo le caratteristiche costruttive della rampa, con altezza di 10 cm dal piano di calpestio, da fissare lateralmente alla struttura esistente.

STIMA DEL COSTO

630 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

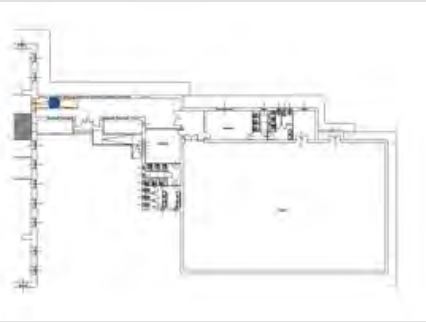
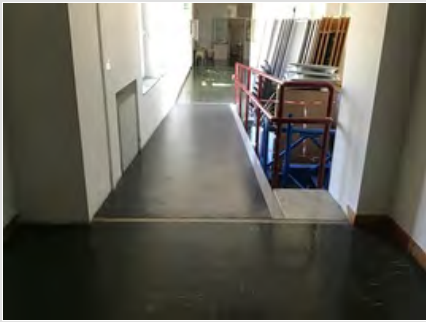
ID Scheda
I 5897-0294

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

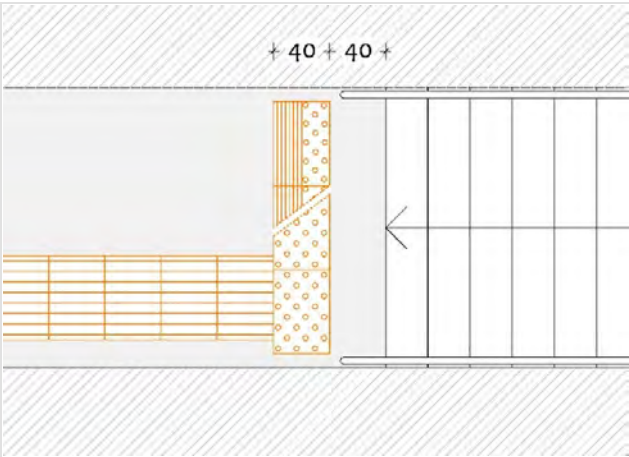


Assenza	Si
Dimensioni	X 600,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Per raccordare il percorso alla rampa.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1830 (modificato)
Realizzazione di guida artificiale in PVC per l'orientamento

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "direzione rettilinea" e, se richiesto dal contesto, "incrocio" o "svolta obbligata", e "attenzione servizio", in PVC ed a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione. Larghezza moduli 60 cm, prolungamento di 2 moduli paralleli alla guida naturale.
Per intercettare la rampa.

STIMA DEL COSTO

660 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

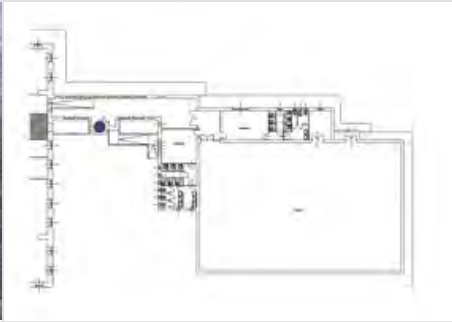
ID Scheda
I 5897-0298

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

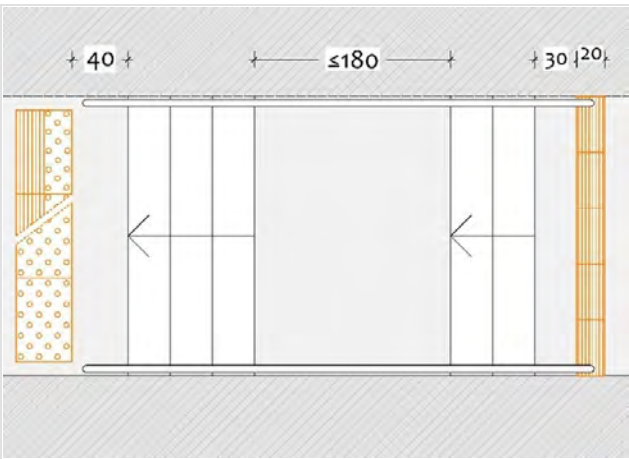


Assenza	Si	
Dimensioni	X 300,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

330 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

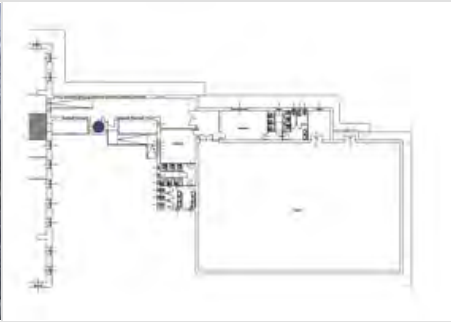
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0300

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

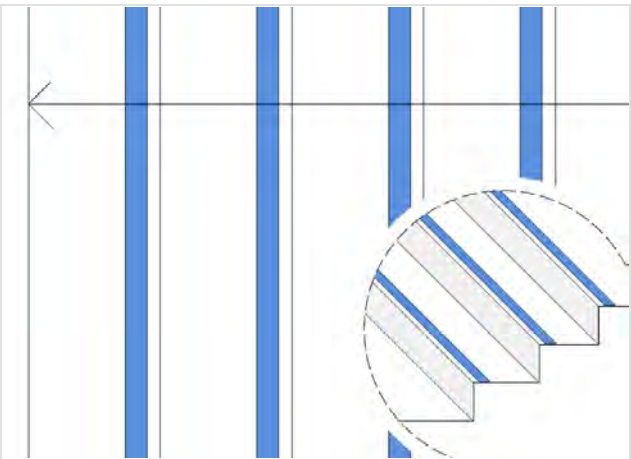


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 300,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo 2 pedate	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

60 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

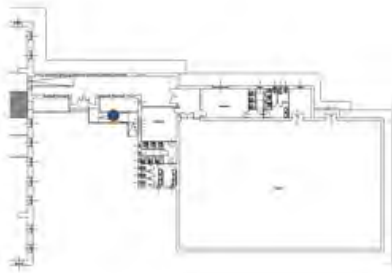
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0302

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA



Cordolo - Assenza	Si
Dimensioni	X 1050,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0351 (modificato)
Realizzazione di fermaruota

Posa di bordo laterale con funzione di fermaruota, in metallo o legno secondo le caratteristiche costruttive della rampa, con altezza di 10 cm dal piano di calpestio, da fissare lateralmente alla struttura esistente.

STIMA DEL COSTO

900 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0306

RILIEVO STATO DI FATTO

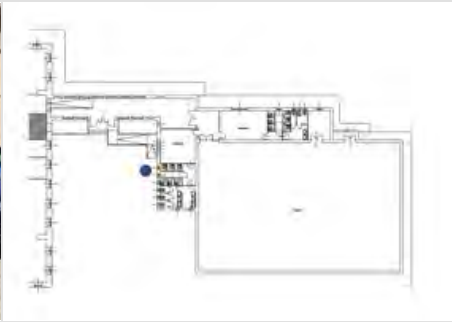
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

STALLO RISERVATO

SEGNALETICA ORIZZONTALE

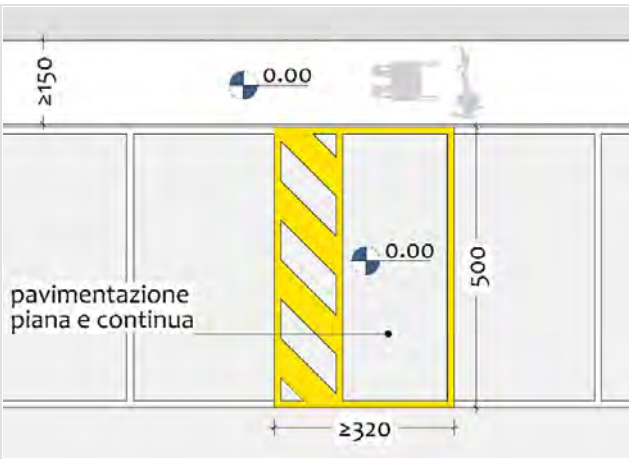


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Lo stallo riservato è indicato dal cartello affisso sulla parete.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



pavimentazione
piana e continua

PS1393 (modificato)
Realizzazione o rifacimento di segnaletica orizzontale (stallo a pettine)

Realizzazione o rifacimento di segnaletica orizzontale (linee di margine, zebraure, simboli) per la definizione degli spazi del parcheggio riservato nel rispetto delle prescrizioni del Codice della Strada e del suo Regolamento.

STIMA DEL COSTO

160 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0308

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

STALLO RISERVATO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Non leggibile	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Lo stallo riservato è indicato dal cartello affisso sulla parete.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1824 (modificato)
Posa di segnaletica verticale

Posa, in area esterna ai percorsi pedonali e ciclabili, di segnaletica verticale per l'identificazione del parcheggio riservato, nel rispetto delle prescrizioni del Codice della Strada e del suo Regolamento, incluse demolizioni e ripristini. Margine inferiore del segnale ad altezza min 210 cm.

STIMA DEL COSTO

210 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

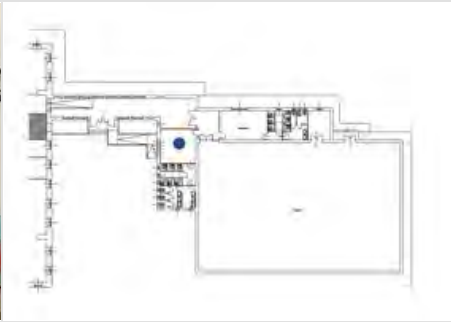
ID Scheda
1 5897-0313

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



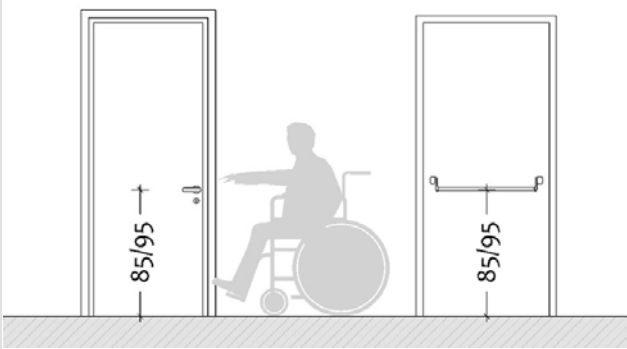
Maniglia - Altezza	106	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 2 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

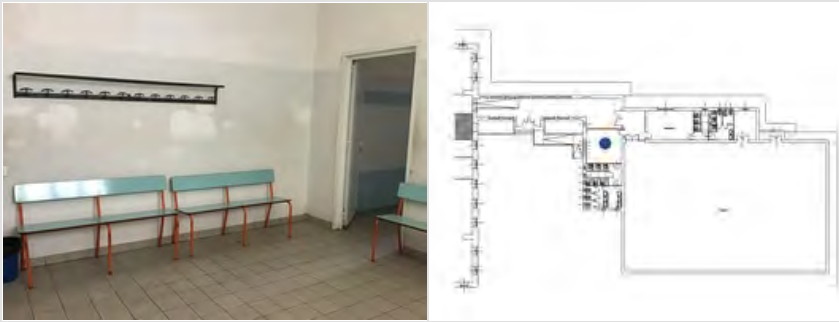
ID Scheda
5897-0314

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

ARREDO

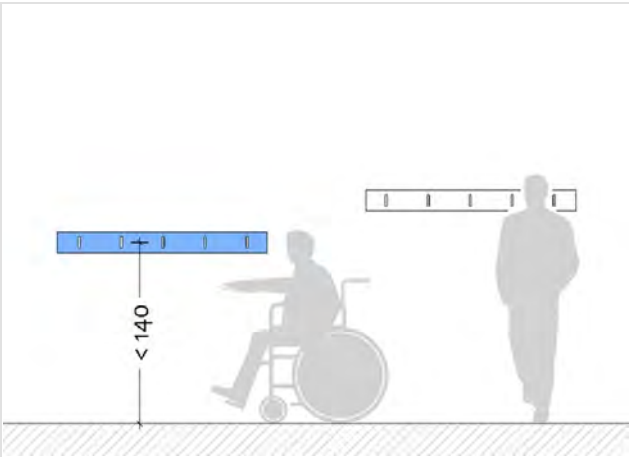


Vano spogliatoio - Altezza ganci appendiabiti	160	≤ 140 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0158 (modificato)
Riposizionamento dell'accessorio

Riposizionamento dell'accessorio a parete con altezza non superiore a 140 cm (consigliato 120 cm) e con area per l'approccio e l'uso libera da ostacoli.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

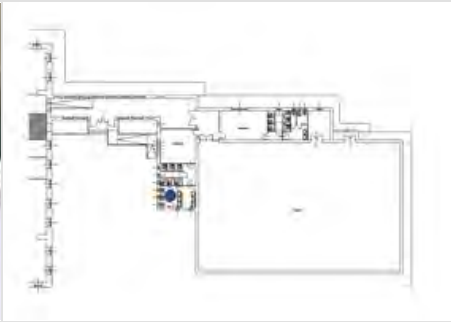
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0317

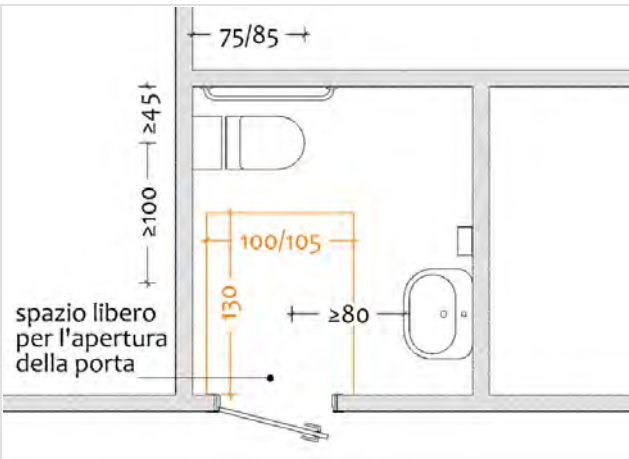
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Assenza	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio igienico accessibile	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0318	LIV. 1	Doccia-box doccia non fruibile Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione
	Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni. L'eliminazione delle criticità richiede la riconfigurazione dell'intero gruppo servizi igienici comprensivi dei locali doccia adiacenti e richiede opere edili ed impiantistiche non stimabili in sede di PEBA: si indica pertanto un costo minimo di riferimento.
STIMA DEL COSTO Comprende 318	
15.000 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

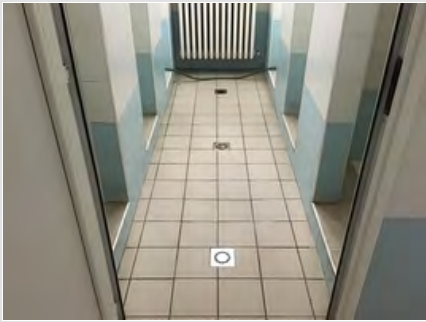
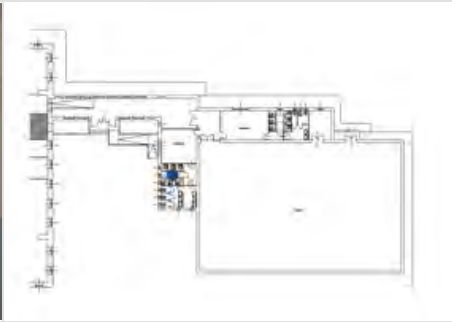
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0318

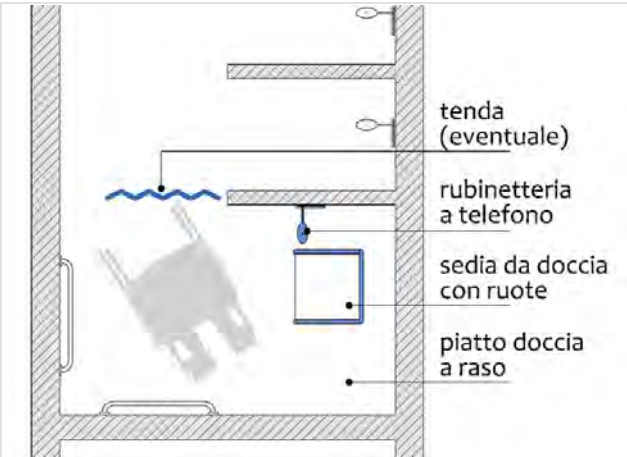
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO	
 	Doccia-box doccia non fruibile Si
	Dimensioni X -- Y --
	Materiale --
	Note relative al rilievo Gruppo docce privo di doccia accessibile

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0317	LIV. 1 Assenza Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15000 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1384 (modificato) Adeguamento dell'area doccia Adeguamento dell'area doccia mediante realizzazione di piatto doccia a filo pavimento, posa di rubinetteria del tipo "a telefono", definizione di spazi per l'approccio e l'uso adeguati anche per il trasferimento dalla sedia a ruote personale alla sedia da doccia con braccioli da mettere a disposizione degli utenti.
	STIMA DEL COSTO Computata in 317 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

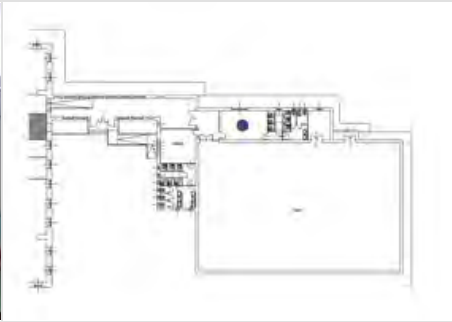
ID Scheda
1 5897-0322

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



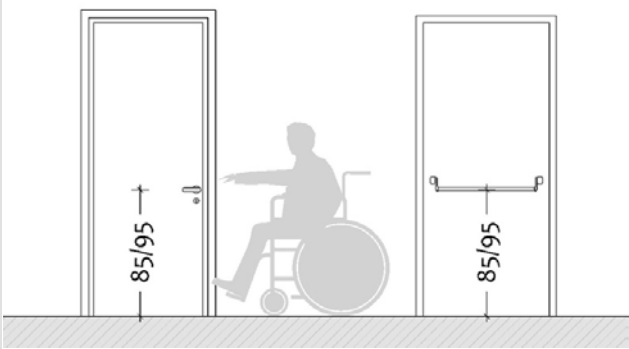
Maniglia - Altezza	106	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 2 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

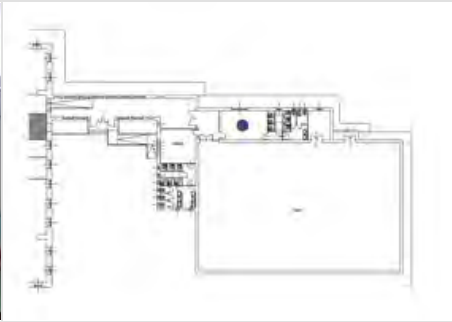
ID Scheda
1 5897-0323

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

ARREDO

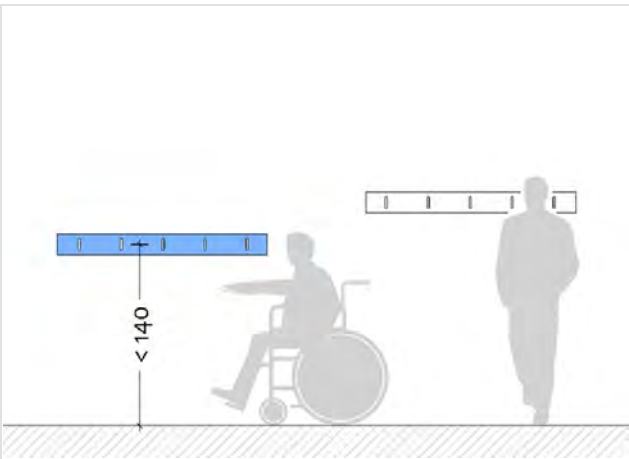


Vano spogliatoio - Altezza ganci appendiabiti	160	≤ 140 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0158 (modificato)
Riposizionamento dell'accessorio

Riposizionamento dell'accessorio a parete con altezza non superiore a 140 cm (consigliato 120 cm) e con area per l'approccio e l'uso libera da ostacoli.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

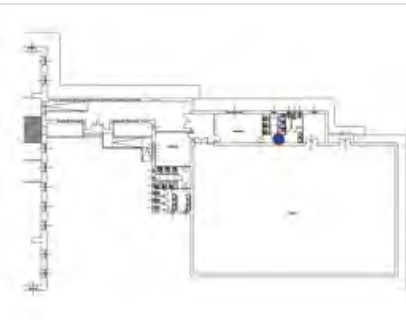
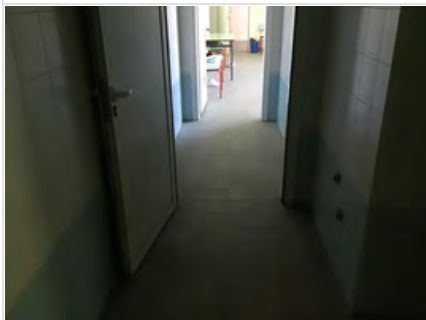
ID Scheda
1 5897-0325

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

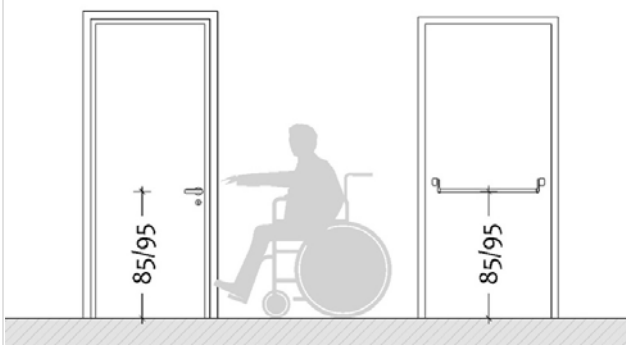
LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

1 5897-0329	LIV. 1	WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15000 €	
1 5897-0330	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0326	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0333	LIV. 1	Assenza pulsante/campanello di emergenza Terminale impianto via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0335	LIV. 1	Doccia-box doccia non fruibile Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0327	LIV. 2	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0331	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

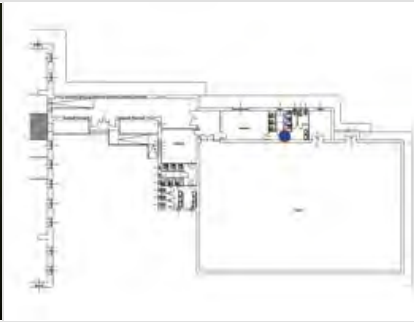
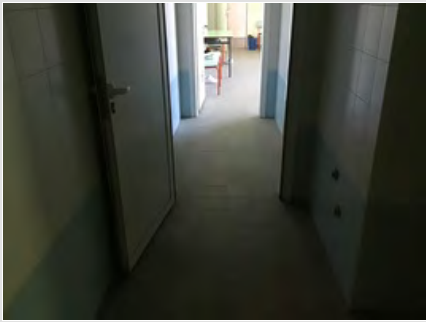
ID Scheda
I 5897-0326

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Spalletta	16	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

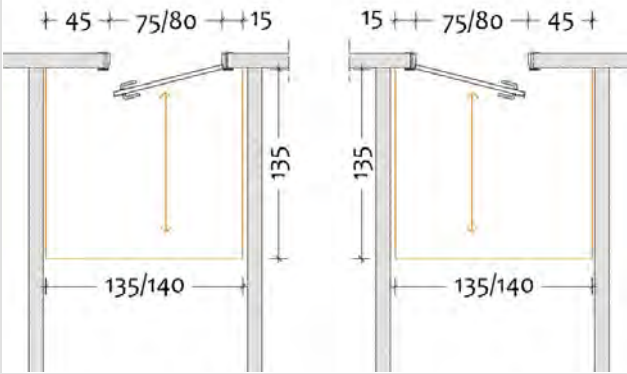
LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

I 5897-0329	LIV. 1	WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15000 €	
I 5897-0330	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0333	LIV. 1	Assenza pulsante/campanello di emergenza Terminale impianto via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0335	LIV. 1	Doccia-box doccia non fruibile Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0331	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0327	LIV. 2	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0325	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Copputata in 329

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda

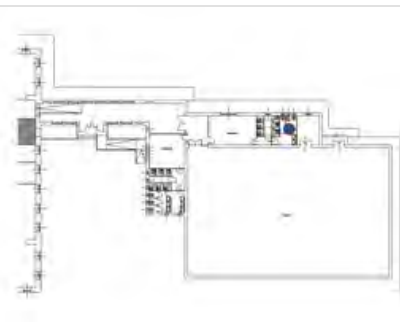
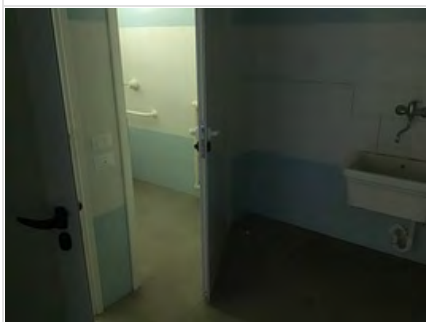
1 5897-0327

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Altezza **105** **85<A<95**
cm

Dimensioni **X --** **Y --**

Materiale **--**

Note relative al rilievo

--

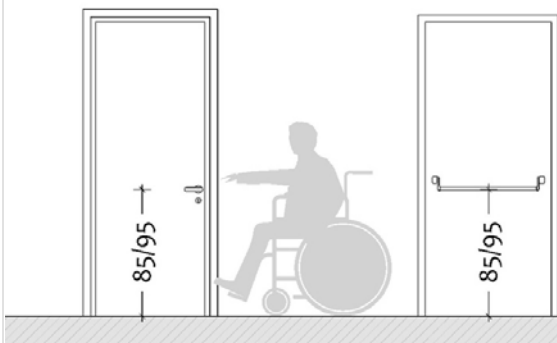
LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

1 5897-0329	LIV. 1	WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15000 €
1 5897-0330	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0326	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0333	LIV. 1	Assenza pulsante/campanello di emergenza Terminale impianto via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0335	LIV. 1	Doccia-box doccia non fruibile Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0331	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0328	LIV. 3	Assenza Segnaletica informativa via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0093 (modificato)

Sostituzione del filtro all'accesso - porta interna

Sostituzione della porta interna con altra avente luce passaggio della singola anta pari a 80/90 cm in funzione degli spazi antistanti/retrostanti disponibili, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 329

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

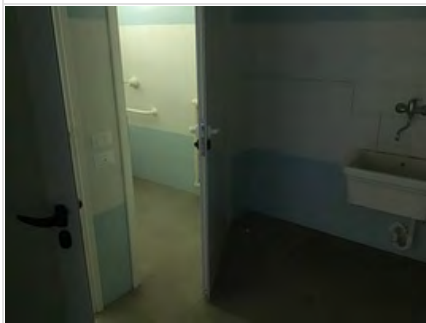
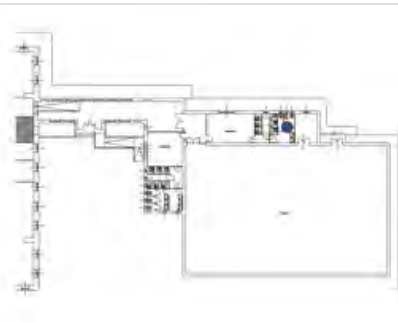
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0328

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	SERVIZIO IGIENICO	FILTRO ALL'ACCESSO	SEGNALETICA INFORMATIVA	
				
Assenza	Si			
Dimensioni	X -- Y --			
Materiale	--			
Note relative al rilievo Alle attuali condizioni il servizio non è accessibile.				

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

1 5897-0329	LIV. 1	WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15000 €	
1 5897-0330	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0326	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0333	LIV. 1	Assenza pulsante/campanello di emergenza Terminale impianto via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0335	LIV. 1	Doccia-box doccia non fruibile Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0331	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-0327	LIV. 2	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0172 (modificato) Applicazione di segnaletica
	Applicazione sul lato esterno della porta (o in prossimità) del contrassegno con il simbolo dell'accessibilità, con eventuali testi ad alta leggibilità e contrasto cromatico tra pittogrammi/testo e sfondo.
STIMA DEL COSTO Computata in 329	
0 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

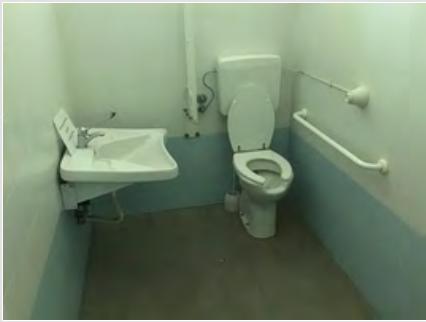
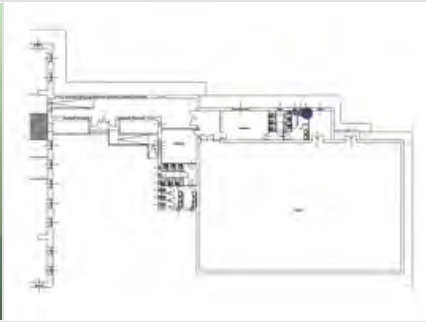
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0329

RILIEVO STATO DI FATTO

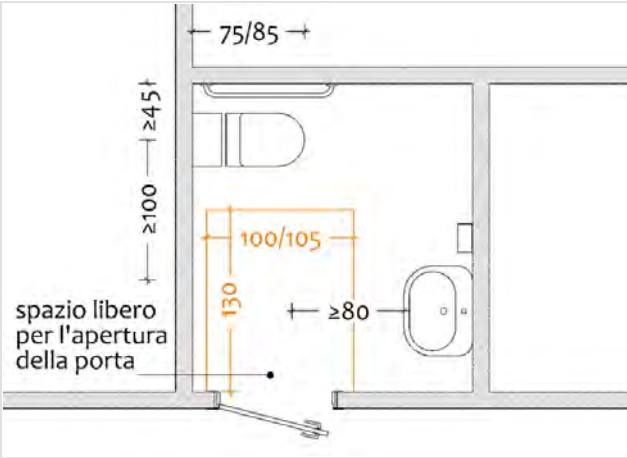
EDIFICIO	SERVIZIO IGIENICO
	
WC/bidet- accostamento laterale WC/bidet	60 100 cm
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

I 5897-0335	LIV. 1	Doccia-box doccia non fruibile Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0326	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0330	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0333	LIV. 1	Assenza pulsante/campanello di emergenza Terminale impianto via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0331	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0327	LIV. 2	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0325	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	(modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni. L'eliminazione delle criticità richiede la riconfigurazione dell'intero gruppo servizi igienici comprensivi dei locali doccia adiacenti e richiede opere edili ed impiantistiche non stimabili in sede di PEBA: si indica pertanto un costo minimo di riferimento. STIMA DEL COSTO Comprende 325, 326, 327, 328, 330, 331, 333, 335 15.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

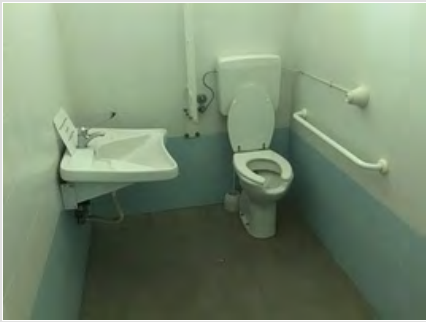
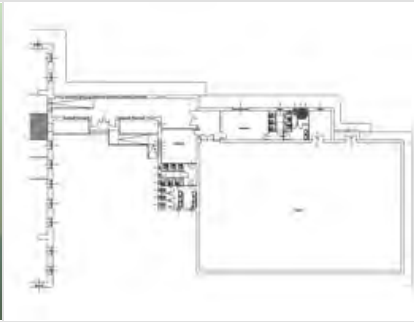
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0330

RILIEVO STATO DI FATTO

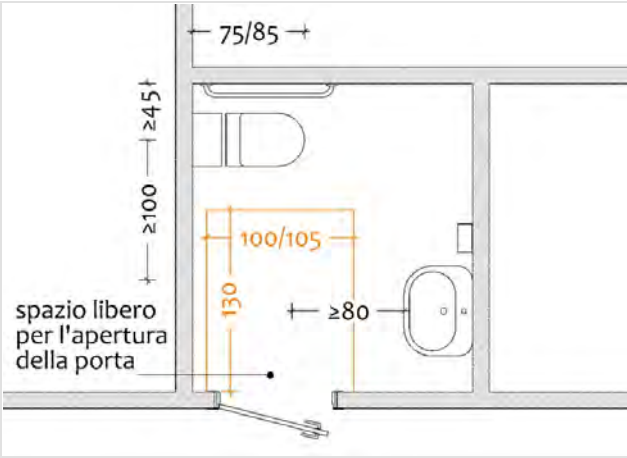
EDIFICIO	SERVIZIO IGIENICO
	
Lavabo- accostamento frontale	45 ≥ 80 cm
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

I 5897-0329	LIV. 1	WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15000 €	
I 5897-0333	LIV. 1	Assenza pulsante/campanello di emergenza Terminale impianto via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0335	LIV. 1	Doccia-box doccia non fruibile Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0326	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0327	LIV. 2	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0331	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0328	LIV. 3	Assenza Segnaletica informativa via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0928 (modificato) Modifica alla posizione del lavabo Modifica alla posizione del lavabo per ottenere uno spazio libero frontale a quest'ultimo non inferiore a 80 cm, con altezza del piano pari ad 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.
STIMA DEL COSTO Computata in 329 0 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

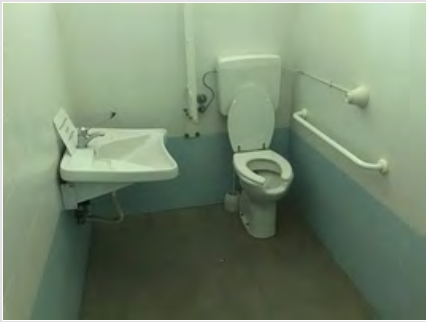
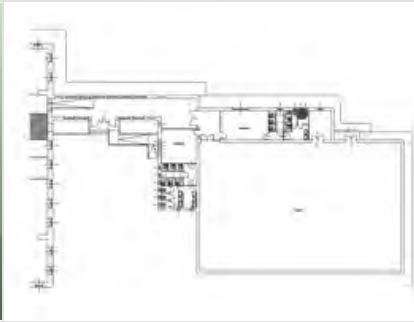
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
I 5897-0331

RILIEVO STATO DI FATTO

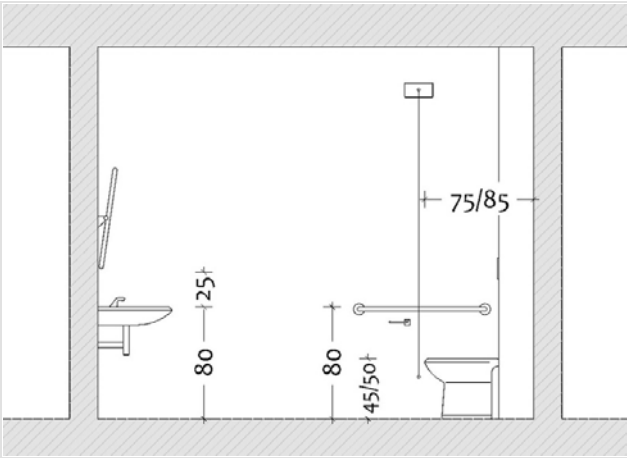
EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

I 5897-0329	LIV. 1	WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15000 €	
I 5897-0333	LIV. 1	Assenza pulsante/campanello di emergenza Terminale impianto via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0335	LIV. 1	Doccia-box doccia non fruibile Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0326	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0330	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0327	LIV. 2	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0328	LIV. 3	Assenza Segnaletica informativa via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1348 (modificato) Sostituzione della rubinetteria Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.
	STIMA DEL COSTO 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0333

RILIEVO STATO DI FATTO

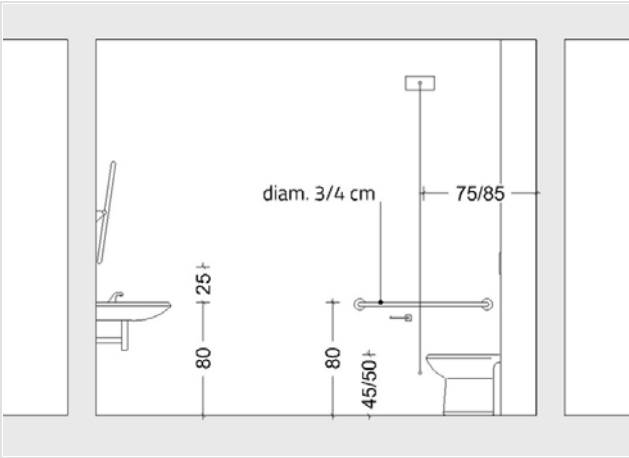
EDIFICIO	SERVIZIO IGIENICO	TERMINALE IMPIANTO
		Assenza pulsante/campanello di emergenza Si
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo Non raggiungibile

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

I 5897-0329	LIV. 1	WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15000 €	
I 5897-0335	LIV. 1	Doccia-box doccia non fruibile Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0326	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0330	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0331	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0327	LIV. 2	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0328	LIV. 3	Assenza Segnaletica informativa via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0061 (modificato) Adeguamento campanello di emergenza Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.
	STIMA DEL COSTO Computata in 329 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 03.2_ISTITUTO COMPRENSIVO ITALO SVEVO - PALESTRA > Piano terra

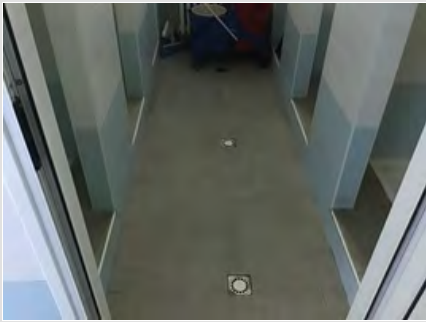
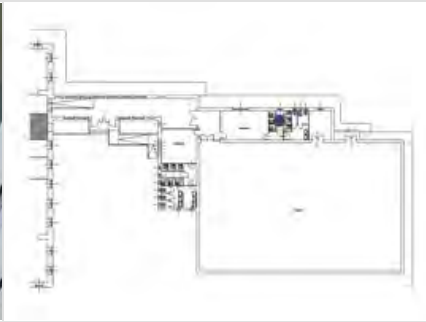
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Svevo 13 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0335

RILIEVO STATO DI FATTO

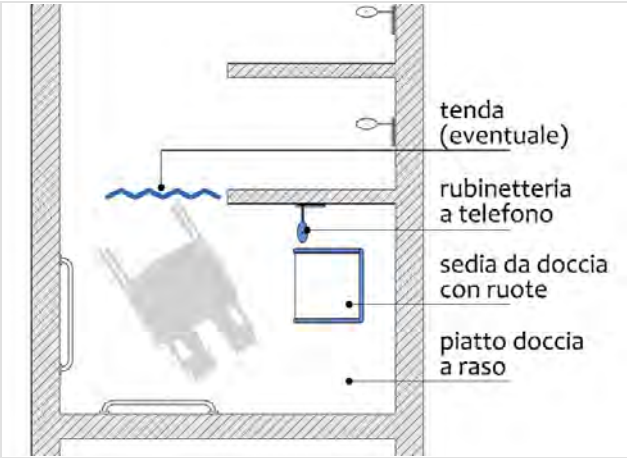
EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Doccia-box doccia non fruibile	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Gruppo docce privo di doccia accessibile	

LINK ALTRE CRITICITÀ

+ altre 1 Criticità

I 5897-0329	LIV. 1	WC/bidet-accostamento laterale WC/bidet Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15000 €	
I 5897-0333	LIV. 1	Assenza pulsante/campanello di emergenza Terminale impianto via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0326	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0330	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0331	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0327	LIV. 2	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0328	LIV. 3	Assenza Segnaletica informativa via Svevo 13 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1384 (modificato) Adeguamento dell'area doccia
	Adeguamento dell'area doccia mediante realizzazione di piatto doccia a filo pavimento, posa di rubinetteria del tipo "a telefono", definizione di spazi per l'approccio e l'uso adeguati anche per il trasferimento dalla sedia a ruote personale alla sedia da doccia con braccioli da mettere a disposizione degli utenti. STIMA DEL COSTO Computata in 329 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

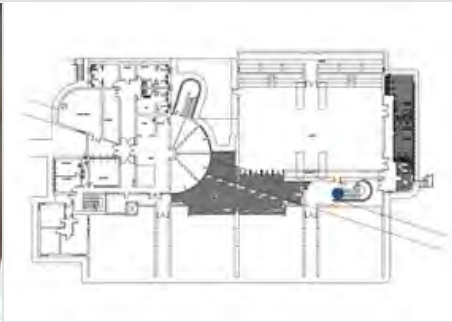
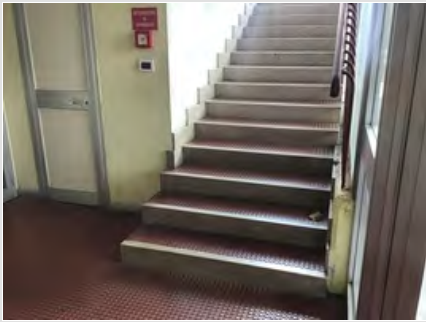
ID Scheda
I 5897-0909

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

PARAPETTO

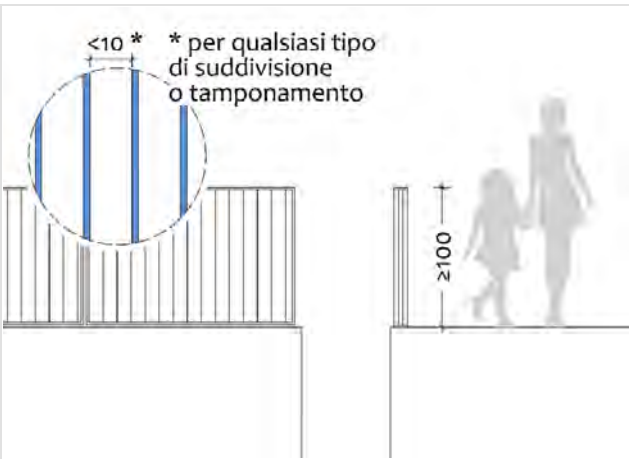


Assenza	Si
Dimensioni	X 100,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0124 (modificato)
Posa di parapetto

Posa di parapetto in acciaio, con altezza non inferiore a 100 cm e spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, compresi corrimano, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

280 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

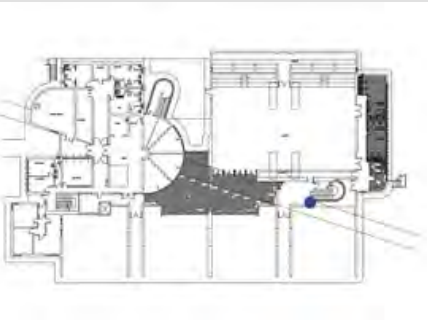
ID Scheda
I 5897-0911

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



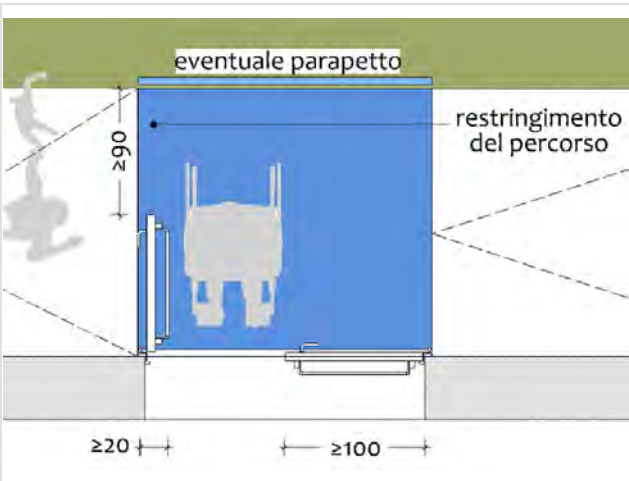
Spazio di manovra - Spalletta	30	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	

Note relative al rilievo
Porta con apertura a tirare verso l'esterno. Si segnala la presenza del dislivello del marciapiede. Per il raccordare il dislivello della soglia è stato realizzato un raccordo in cemento.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1443 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

L'area in piano deve trovarsi alla quota interna e la rampa deve essere parallela all'attuale marciapiede; per evitare lo spostamento della porta, deve essere demolita la parte del setto che riduce la dimensione della spalletta.

STIMA DEL COSTO

1.598 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

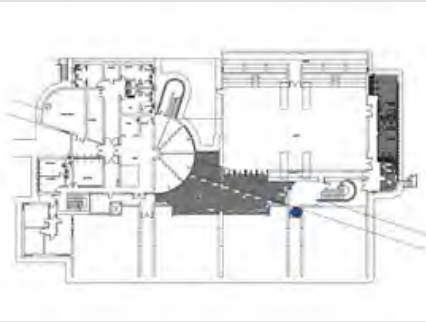
ID Scheda
I 5897-0913

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO



Altezza	10	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0914

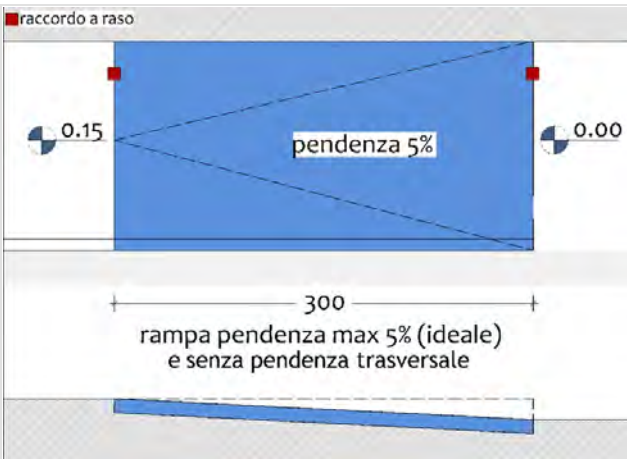
LIV. 1

Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE

■ raccordo a raso



pendenza 5%

300

rampa pendenza max 5% (ideale) e senza pendenza trasversale

PS1938 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa (allineata)

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini.

Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

Realizzare la rampa con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO
Comprende 914

3.760 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

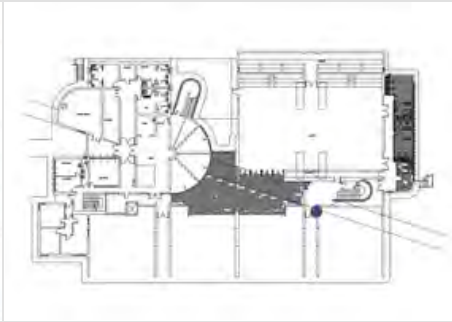
ID Scheda
5897-0914

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Profondità	140	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Larghezza anta 1 m.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0913

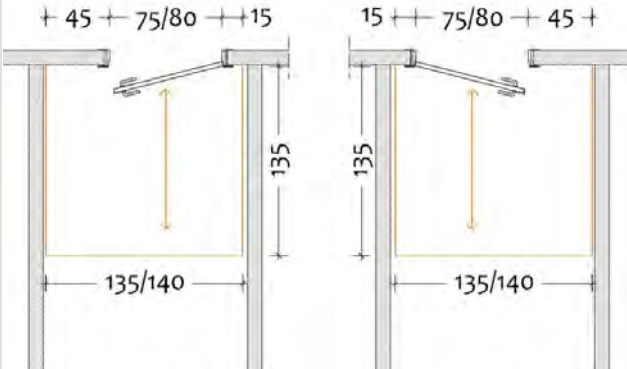
LIV.
1

Altezza Dislivello
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3760 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0548 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta

Realizzazione di area in piano antistante la porta mediante ampliamento del pianerottolo, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89.

STIMA DEL COSTO
Computata in 913

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0916

RILIEVO STATO DI FATTO

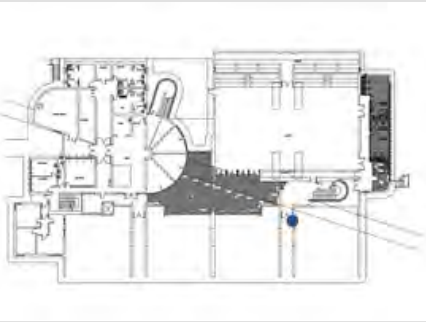
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

OSTACOLO ORIZZONTALE

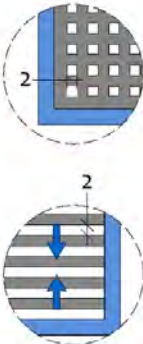
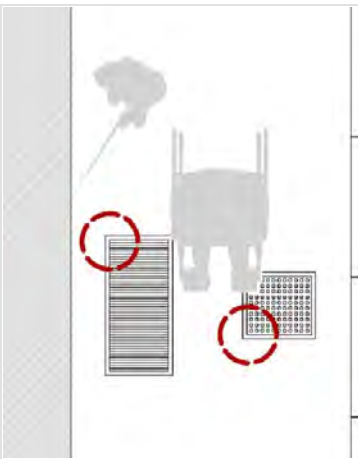


Risalti/incasso	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Chiusino in primo piano rialzato. Due chiusini deteriorati sulla parte rialzata.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1424 (modificato)
Riposizionamento a raso

Modifica al pozzetto o ad altro manufatto di supporto al fine di riposizionare chiusino, caditoia o griglia a raso rispetto alla quota della pavimentazione, incluso, quando necesario, il rifacimento della superficie circostante per il raccordo a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti.

Compresa sostituzione dei chiusini deteriorati.

STIMA DEL COSTO

775 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0917

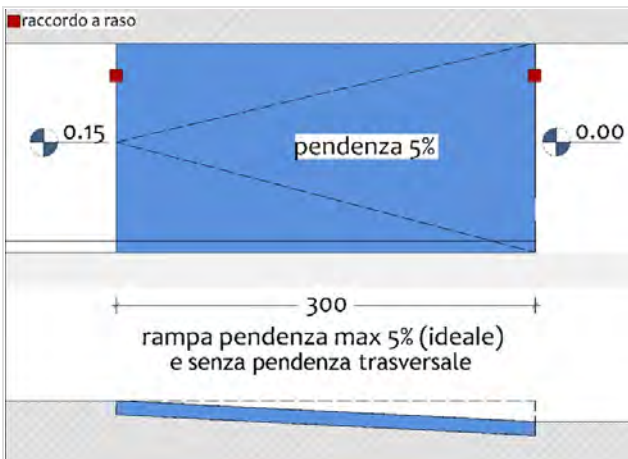
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO DISLIVELLO		
	Altezza	10 ≤ 2,5 cm
	Dimensioni	X 200,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2280	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1938 (modificato) Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa (allineata) Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello. Realizzare la rampa con larghezza pari al gradino.
	STIMA DEL COSTO Comprende 2280

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

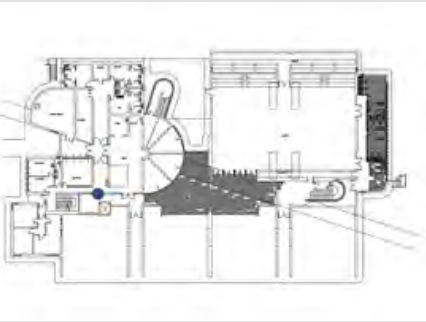
ID Scheda
I 5897-0919

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

FILTRO ALL'ACCESSO

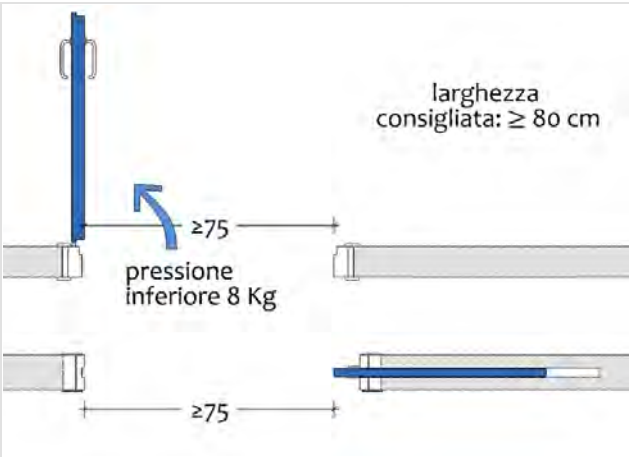


Luce netta	66	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1939 (modificato)
Allargamento del foro porta

Allargamento del foro porta per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e posa di porta con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliato min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm, incluse demolizioni e ripristini.

Verificare la fattibilità dell'intervento rispetto a implicazioni strutturali e vincoli monumentali e storici.

STIMA DEL COSTO

3.000 €

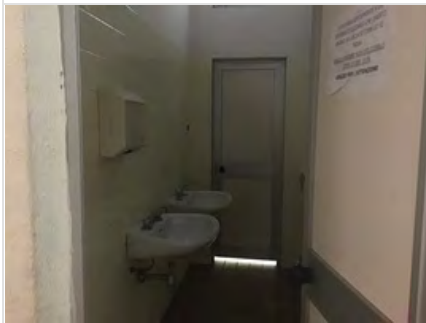
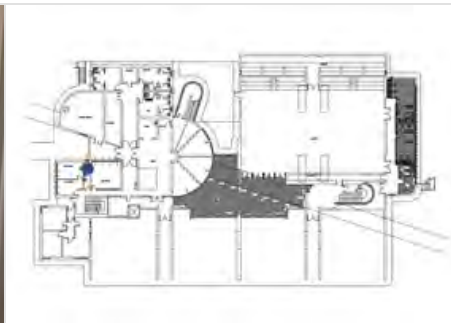
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0921

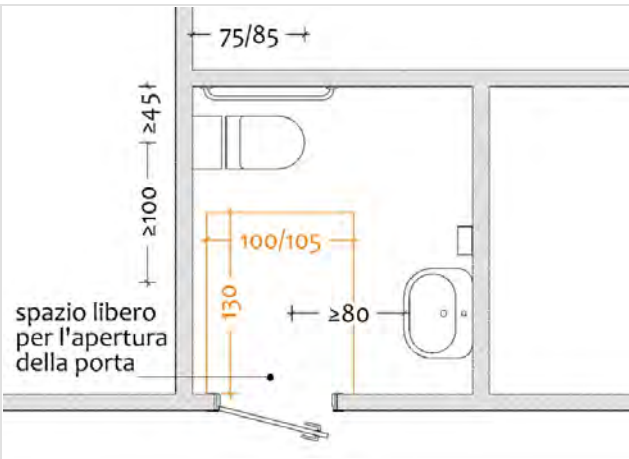
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
 	Assenza	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

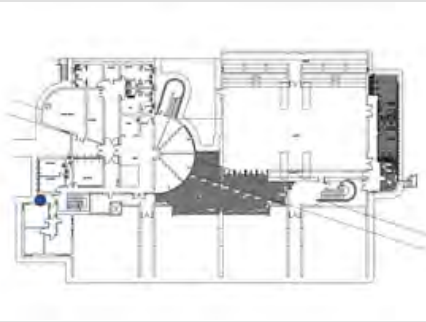
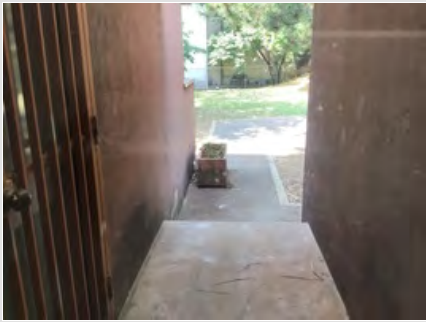
ID Scheda
I 5897-0923

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

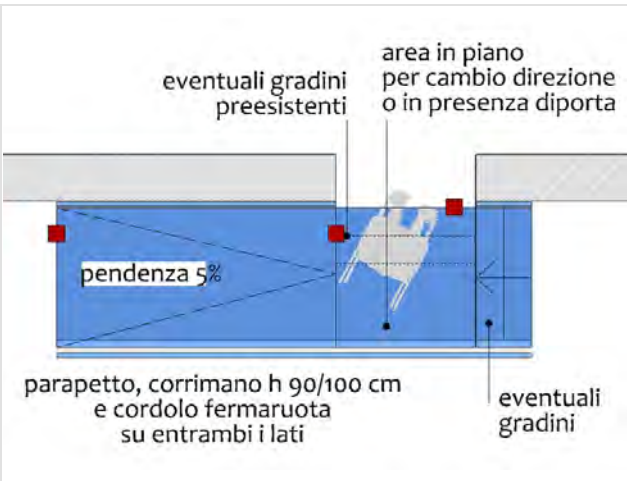


Altezza	15	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0898 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

La coformazione dei percorsi esterni potrebbe implicare la realizzazione di 2 rampe con area in piano intermedia, allineata al vano con la porta, per evitare l'interruzione del percorso accessibile esterno.

STIMA DEL COSTO

2.635 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

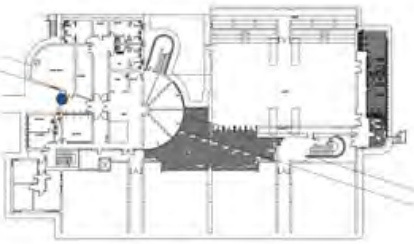
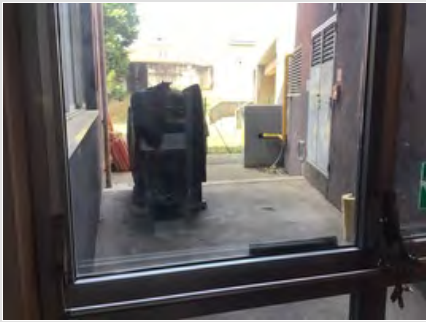
ID Scheda
I 5897-0926

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

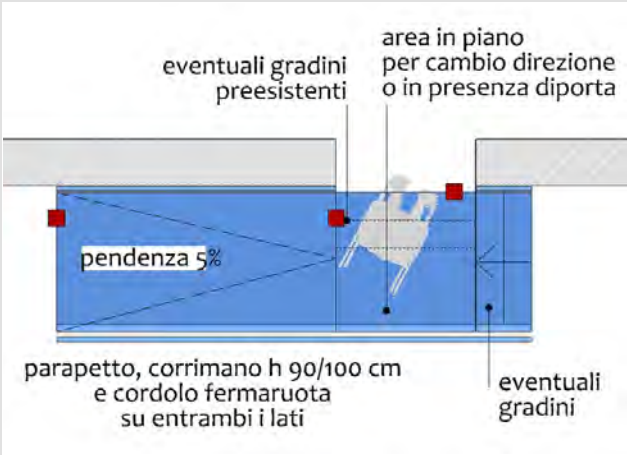


Altezza	30	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0898 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

STIMA DEL COSTO

2.196 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

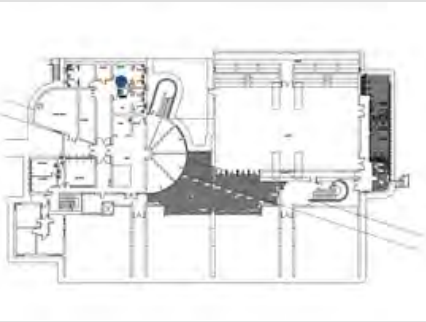
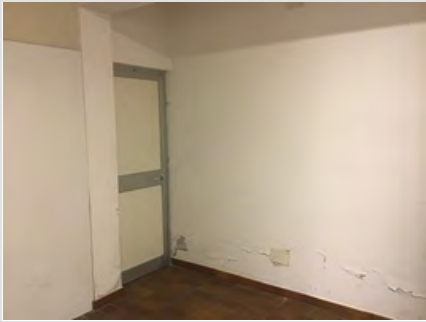
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0927

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



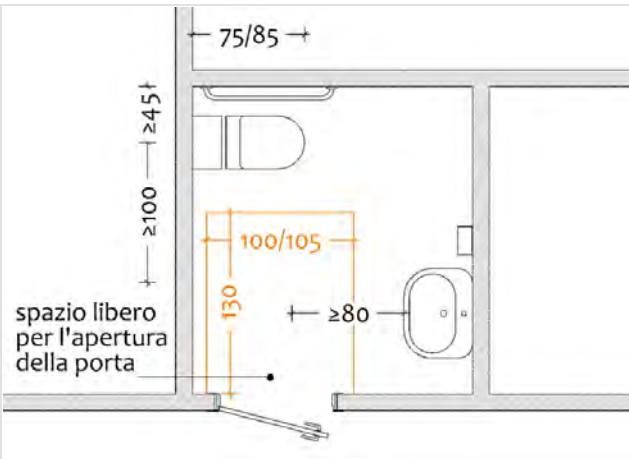
Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	

Note relative al rilievo
I locali sono chiusi a chiave ed il personale presente non è in grado di fornire informazioni. Dalla pianta si presume l'assenza di servizi accessibili.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO

12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

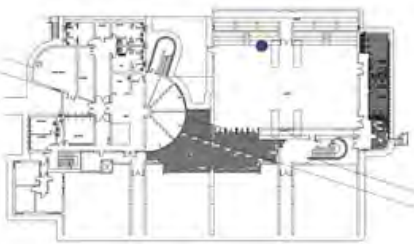
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0930

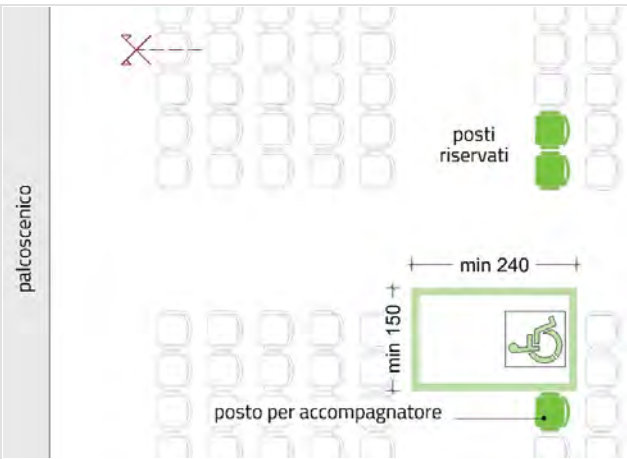
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO VANO GENERICO ARREDO		
		Vano spettacolo-tribuna - Assenza spazio libero riservato
		1 cm
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo --

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1940 (modificato) Realizzazione di postazione per spettatore con disabilità motoria. Analisi dello spazio della sala per individuare una posizione idonea, accessibile, in piano e facilmente collegata alla via di fuga, per ricavare min. 1 posto di dimensioni 150x240, comprensivo di antistante spazio libero per il passaggio, affiancato da un posto opportunamente segnalato riservato all'accompagnatore.
	STIMA DEL COSTO 150 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
I 5897-0931

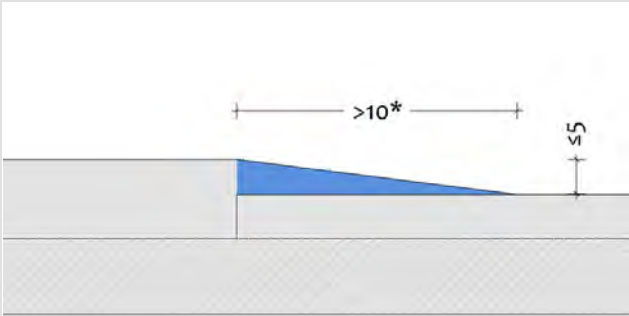
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO DISLIVELLO		
	Altezza	4 ≤ 2,5 cm
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0912 (modificato) Posa di elemento sagomato - fino a 5 cm Posa di elemento sagomato, in metallo, stabilmente fissato alle superfici esistenti, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, per raccordare le quote delle due pavimentazioni adiacenti con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto. Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione.
	STIMA DEL COSTO 150 €

* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0932

RILIEVO STATO DI FATTO

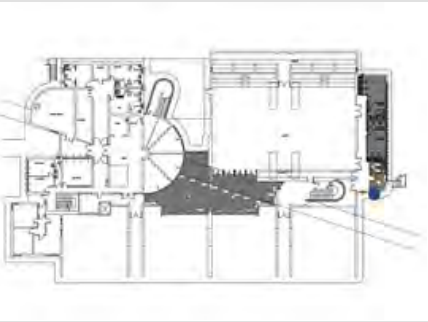
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

DISLIVELLO



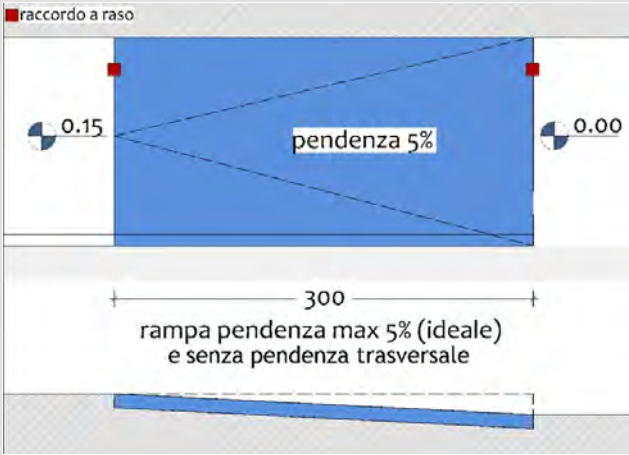
Altezza	35	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Percorso da parcheggio con gradini in successione.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

■ raccordo a raso



PS0477 (modificato)
Realizzazione di rampa breve di raccordo

Demolizione di parte del marciapiedi e realizzazione di rampa breve di raccordo, in cls, da collegare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, con cordolo laterale a contrasto cromatico rispetto all'area a quota inferiore, incluse demolizioni e ripristini.
P. longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità), priva di p. trasversale.

STIMA DEL COSTO

2.756 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0933

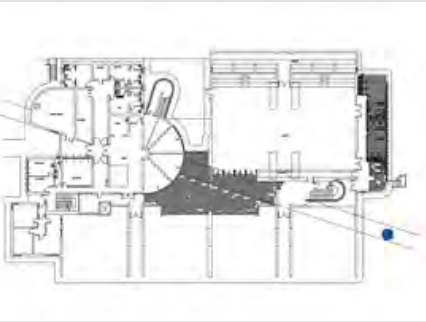
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

STALLO RISERVATO

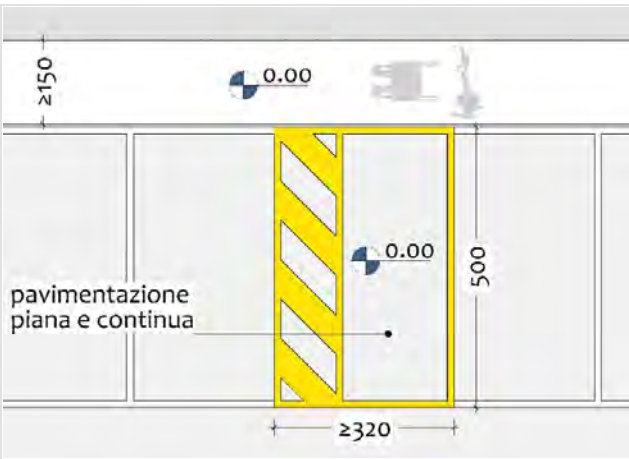


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0077 (modificato)
Realizzazione di parcheggio a pettine (percorso a raso)

Realizzazione di parcheggio a pettine con pavimentazione piana e continua in asfalto, segnaletica verticale ed orizzontale come da prescrizioni del CdS e del suo Regolamento, collegamento al percorso pedonale a raso o mediante breve rampa di raccordo. Dimensioni minime 320x500 cm.

Contabilizzati due stalli.

STIMA DEL COSTO

820 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0937

RILIEVO STATO DI FATTO

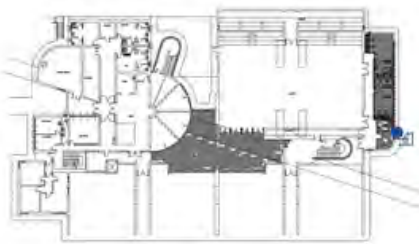
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

PROTEZIONE

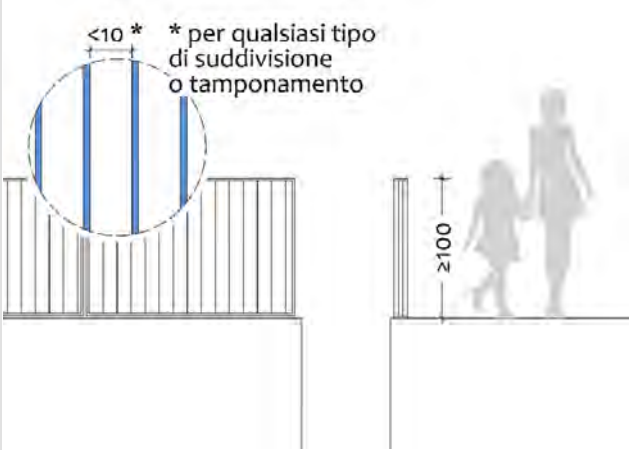



Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo --		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS1941 (modificato) Posa di cancello Protezione del percorso mediante posa di cancello in acciaio verniciato a polvere, con altezza non inferiore a 100 cm e spazi vuoti tra gli elementi inattaccabili da sfera con diametro 10 cm, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
STIMA DEL COSTO		380 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

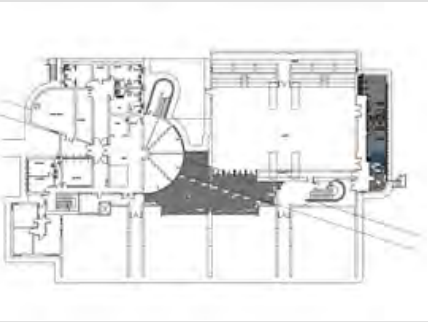
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1008

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

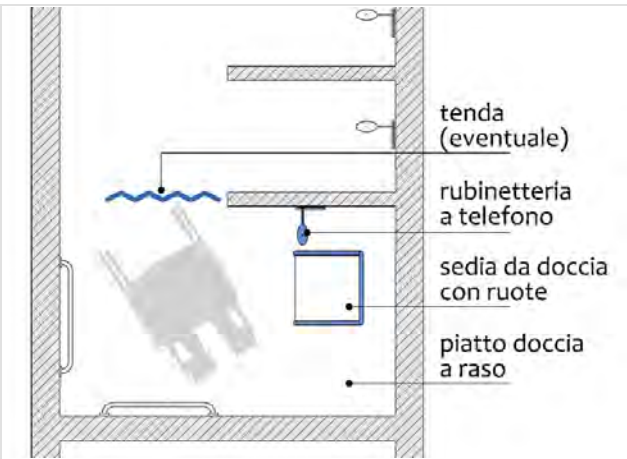


Doccia-box doccia non fruibile	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Passaggio 64 cm, piatto non a raso.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



tenda (eventuale)

rubinetteria a telefono

sedia da doccia con ruote

piatto doccia a raso

PS1384 (modificato)
Adeguamento dell'area doccia

Adeguamento dell'area doccia mediante realizzazione di piatto doccia a filo pavimento, posa di rubinetteria del tipo "a telefono", definizione di spazi per l'approccio e l'uso adeguati anche per il trasferimento dalla sedia a ruote personale alla sedia da doccia con braccioli da mettere a disposizione degli utenti.

La soluzione può richiedere opere edili ed impiantistiche non stimabili in sede di PEBA: si indica pertanto un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO

1.850 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

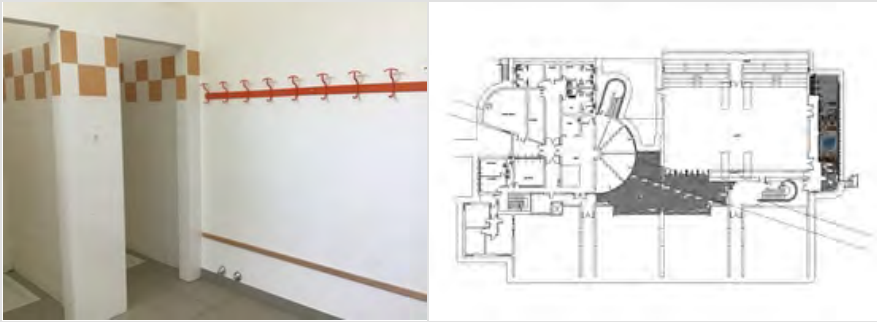
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-1010

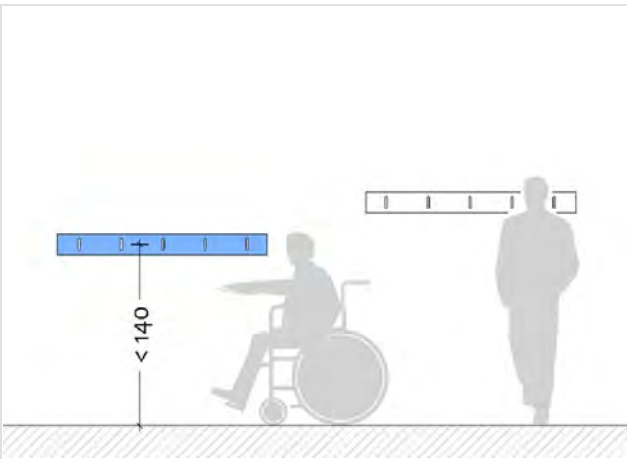
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO VANO GENERICO ARREDO		
	Altezza accessorio	173 $70 \leq A \leq 140$ cm
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1370 (modificato) Riposizionamento dell'arredo Riposizionamento dell'arredo e/o altri accessori ad altezza non superiore a 140 cm (consigliato 130 cm) e con area per l'approccio e l'uso libera da ostacoli.
	STIMA DEL COSTO 50 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

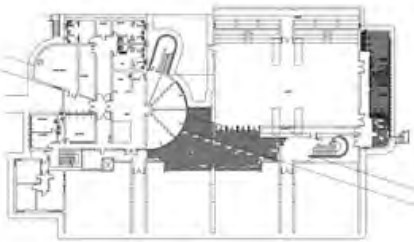
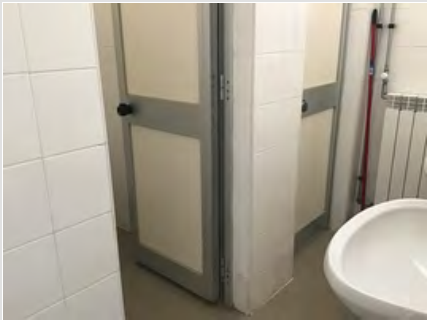
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1011

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



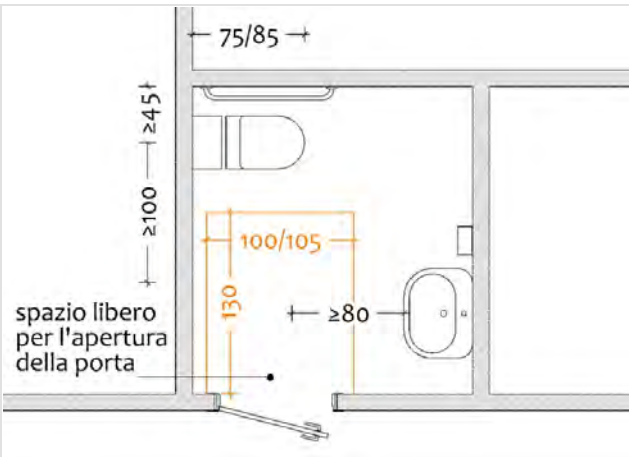
Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	

Note relative al rilievo
Gruppo bagni privo di servizio accessibile.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione
Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO **8.500 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

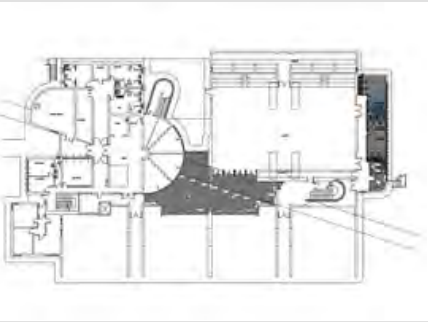
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1012

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

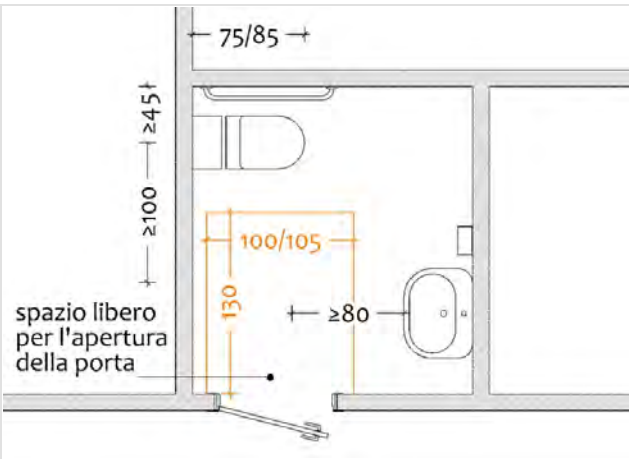


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO

8.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

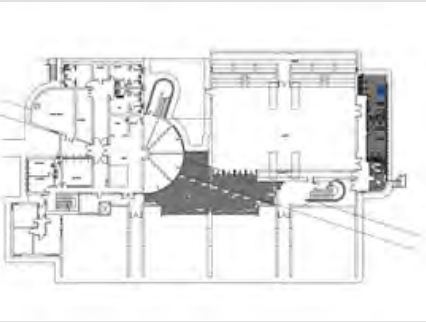
ID Scheda
1 5897-1013

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

ARREDO

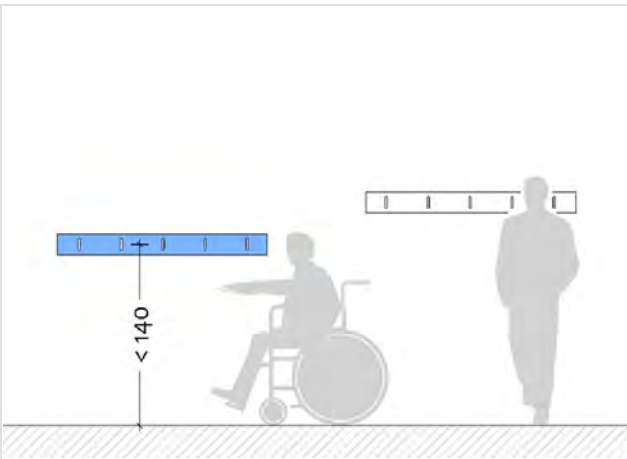


Altezza accessorio	173	$70 \leq A \leq 140$ cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1370 (modificato)
Riposizionamento dell'arredo

Riposizionamento dell'arredo e/o altri accessori ad altezza non superiore a 140 cm (consigliato 130 cm) e con area per l'approccio e l'uso libera da ostacoli.

STIMA DEL COSTO

50 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1014

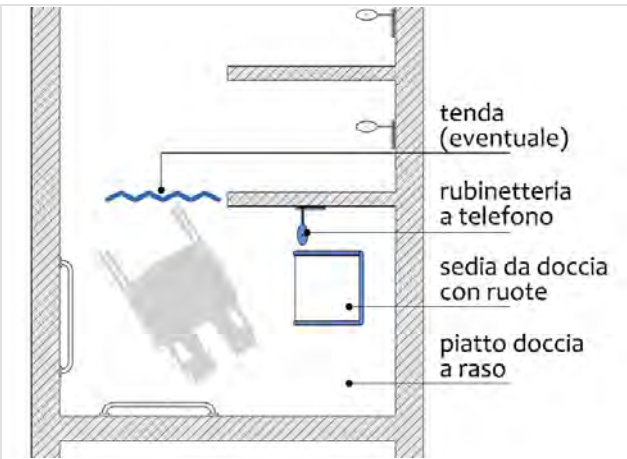
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
	Doccia-box doccia non fruibile	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1384 (modificato) Adeguamento dell'area doccia Adeguamento dell'area doccia mediante realizzazione di piatto doccia a filo pavimento, posa di rubinetteria del tipo "a telefono", definizione di spazi per l'approccio e l'uso adeguati anche per il trasferimento dalla sedia a ruote personale alla sedia da doccia con braccioli da mettere a disposizione degli utenti. La soluzione può richiedere opere edili ed impiantistiche non stimabili in sede di PEBA: si indica pertanto un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO 1.850 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **21 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

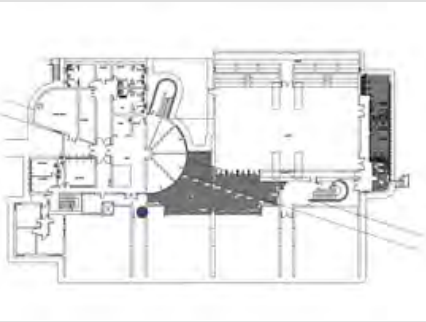
ID Scheda
5897-2280

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Profondità	140	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Larghezza anta 1 m.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0917

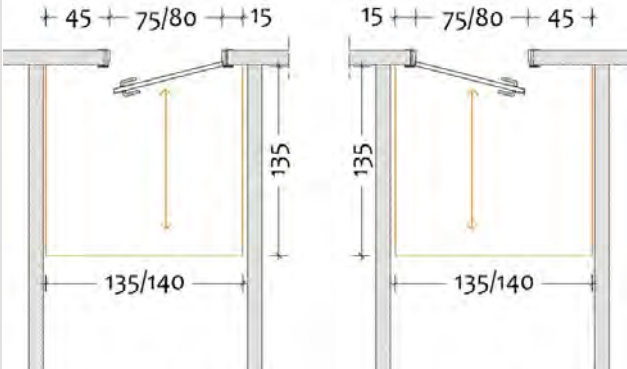
LIV.
1

Altezza Dislivello
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3760 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0548 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta

Realizzazione di area in piano antistante la porta mediante ampliamento del pianerottolo, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89.

STIMA DEL COSTO
Computata in 917

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

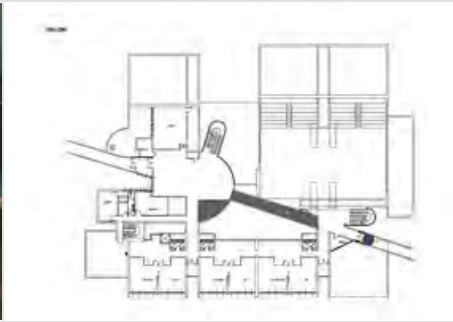
ID Scheda
1 5897-0861

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



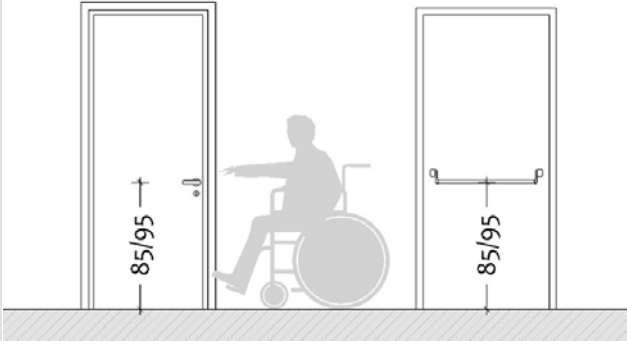
Maniglia - Altezza	110	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità riferita al filtro esterno della bussola. Luce vano 200 cm. Altezza media della maniglia rettangolare integrata nella porta 95 cm.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0862	LIV. 3	Altezza Dislivello via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0102 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso

Sostituzione della porta di accesso con altra avente luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 862

6.750 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

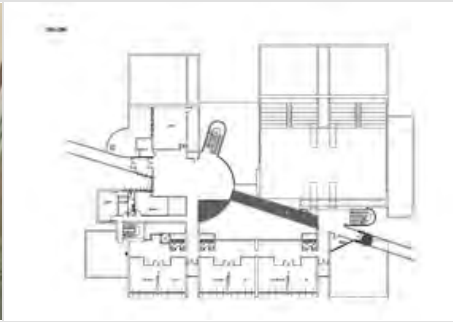
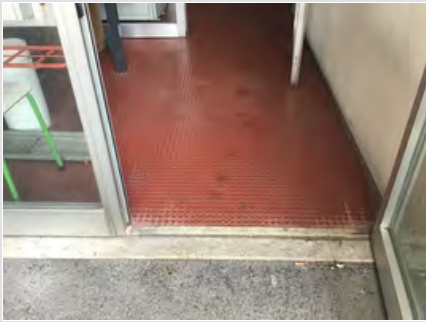
ID Scheda
1 5897-0862

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO



Altezza	2.5	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Doppio gradino: su soglia e su battuta della porta.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

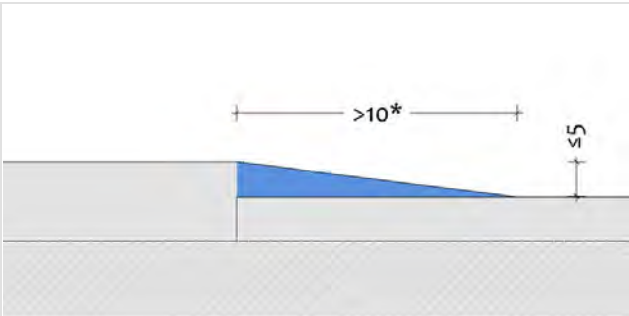
1 5897-0861

LIV. 2

Maniglia - Altezza Filtro all'accesso
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
6750 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0912 (modificato)
Posa di elemento sagomato - fino a 5 cm

Posa di elemento sagomato, in metallo, stabilmente fissato alle superfici esistenti, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, per raccordare le quote delle due pavimentazioni adiacenti con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

Risolvere la criticità contestualmente alla sostituzione della porta prevista alla scheda 861.

* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

STIMA DEL COSTO
Computata in 861

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

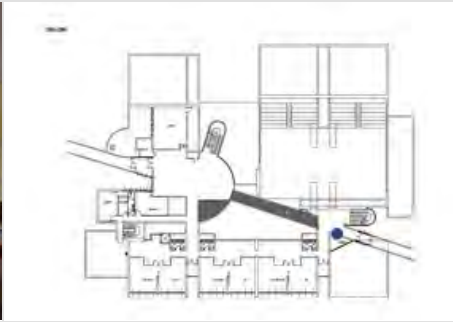
ID Scheda
I 5897-0863

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

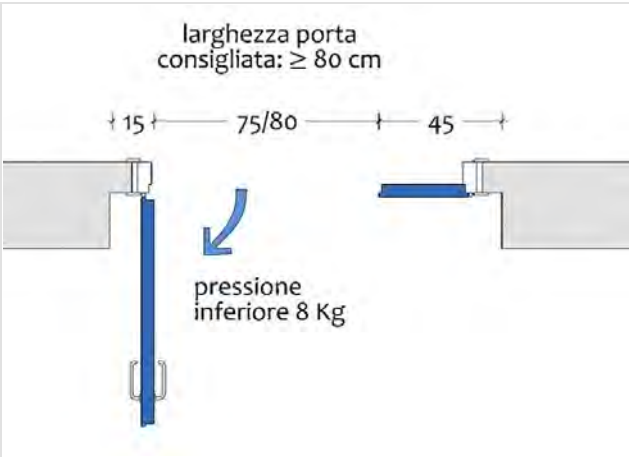


Luce netta	66	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Portineria		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1942 (modificato)
Sostituzione della parete vetrata

Sostituzione della parete vetrata con altra nella quale la parte apribile presenta luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm.

STIMA DEL COSTO

3.750 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

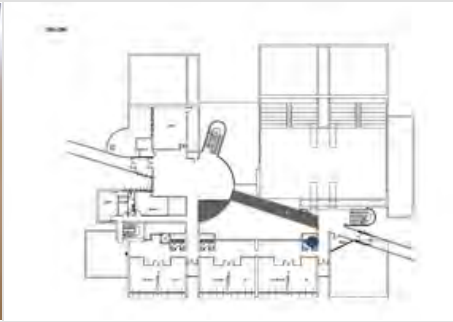
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0865

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO FILTRO ALL'ACCESSO		
		Spazio di manovra - Profondità 0 cm
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo Tre porte

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0866	LIV. 1	Lavabo-altezza piano Servizio igienico via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0869	LIV. 3	Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0870	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1943 (modificato) Riconfigurazione dell'intero gruppo servizi igienici Riconfigurazione dell'intero gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO Comprende 866, 869, 870 20.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

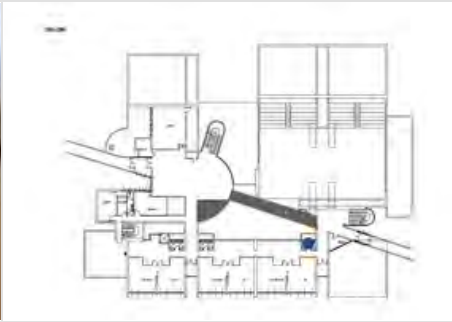
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0866

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



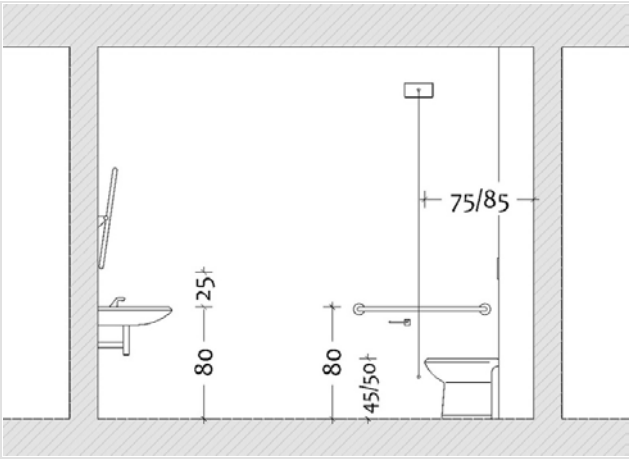
Lavabo-altezza piano	87	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	

Note relative al rilievo
Si segnala che i vasi wc sono del tipo scuola dell'infanzia, non coerenti con lavabo ed accessori.

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0865	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 20000 €
5897-0870	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0869	LIV. 3	Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1362 (modificato)
Sostituzione del lavabo

Sostituzione del lavabo con altro NON dedicato, di tipo sospeso (privo di colonna), con spazio libero antistante non inferiore a 80 cm, piano superiore ad altezza di 80 cm, rubinetteria attivabile automaticamente mediante sensore con fotocellula, incluse opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO
Computata in 865

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

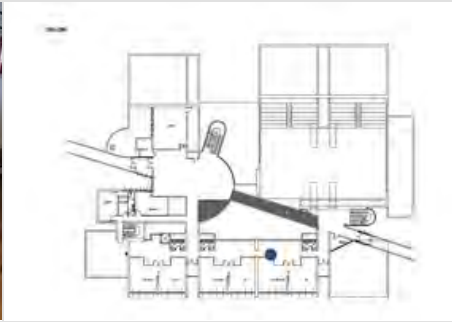
ID Scheda
1 5897-0867

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO VERTICALE



Manufatto edilizio o tecnologico sporgente	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Radiatori sporgenti. Criticità ricorrente.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Verniciatura dell'ostacolo

Verniciatura in colore ad alta visibilità dell'elemento impiantistico che non può essere rimosso per migliorarne la percezione visiva.

Contabilizzato intervento su tutti i radiatori sporgenti.

STIMA DEL COSTO

300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

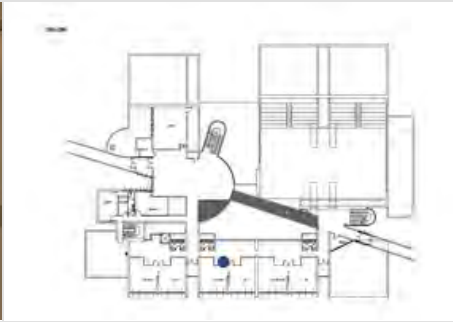
ID Scheda
I 5897-0868

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

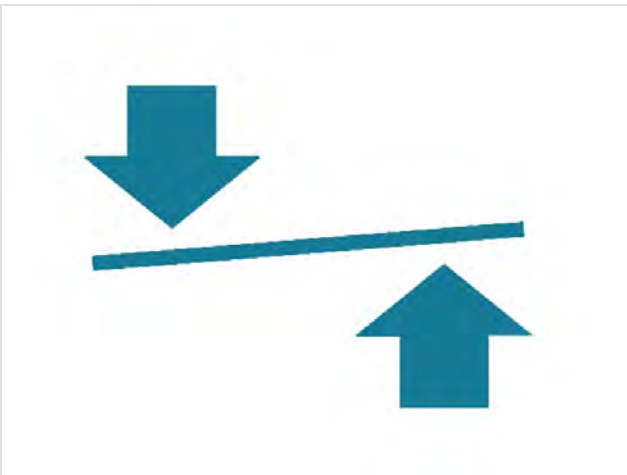


Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Le pareti vetrate che separano le aule dal percorso e le aule tra loro, a due a due, sono pareti manovrabili.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0549 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

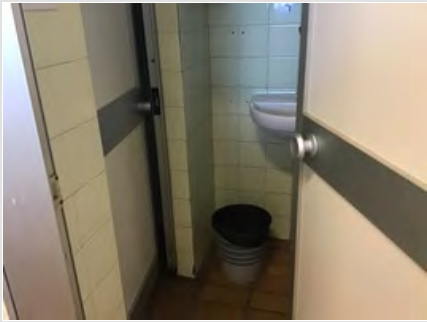
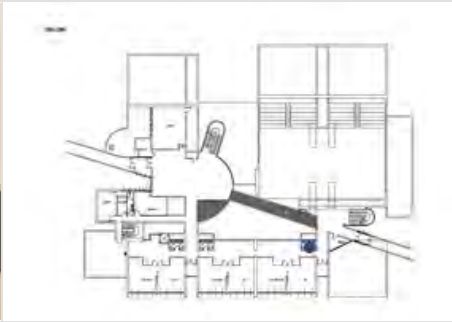
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0869

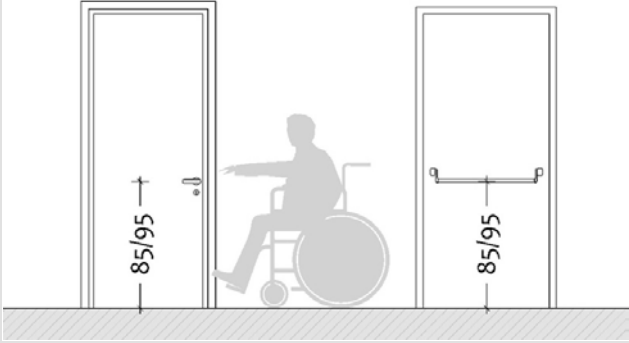
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO FILTRO ALL'ACCESSO		
 	Maniglia - Non ergonomica	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Tre maniglie	

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0865	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 20000 €
1 5897-0870	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-0866	LIV. 1	Lavabo-altezza piano Servizio igienico via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm 	PS0070 (modificato) Sostituzione della maniglia Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo e con serratura di sicurezza per l'apertura di emergenza dell'anta dall'esterno.
	STIMA DEL COSTO Computata in 865 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

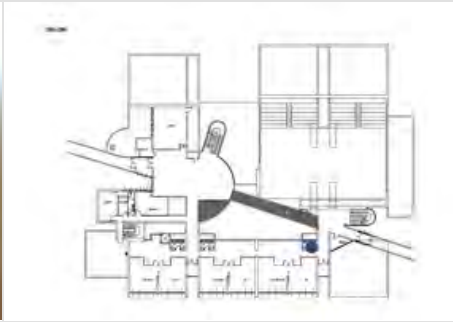
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0870

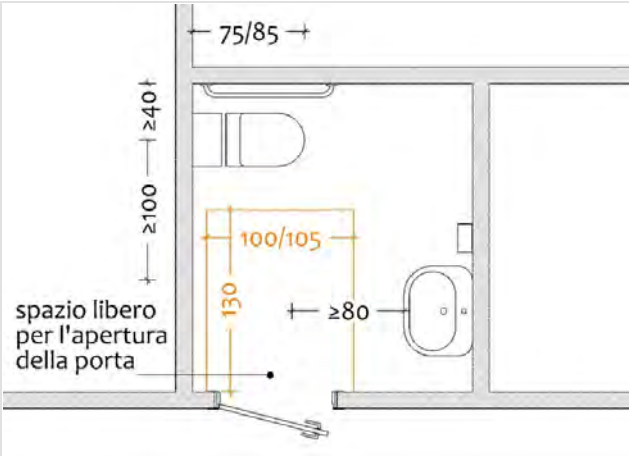
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO FILTRO ALL'ACCESSO		
		Luce netta 70 Vedi informazioni
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo Tre porte. Porte interne luce 65 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0865	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 20000 €
5897-0866	LIV. 1	Lavabo-altezza piano Servizio igienico via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0869	LIV. 3	Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0150 (modificato) Allargamento del foro porta Allargamento del foro porta su parete divisoria non portante per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e posa di porta con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliato min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm, incluse demolizioni e ripristini. Verificare la fattibilità dell'intervento rispetto a implicazioni strutturali e vincoli monumentali e storici.
	STIMA DEL COSTO Computata in 865

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **12 Giugno 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

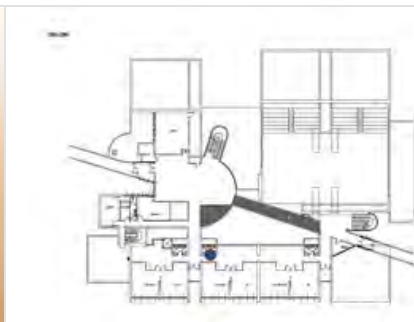
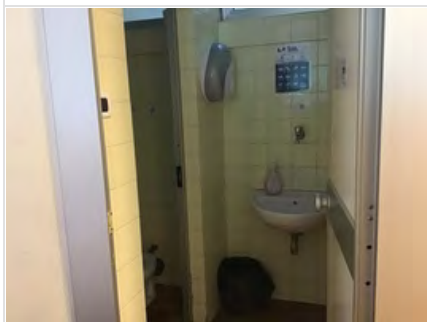
I 5897-0872

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta

70

Vedi
informazioni

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

Tre porte. Porte interne luce 65 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0874

LIV.
1

Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

20000 €

I 5897-0879

LIV.
1

Assenza Servizio igienico

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

I 5897-0873

LIV.
3

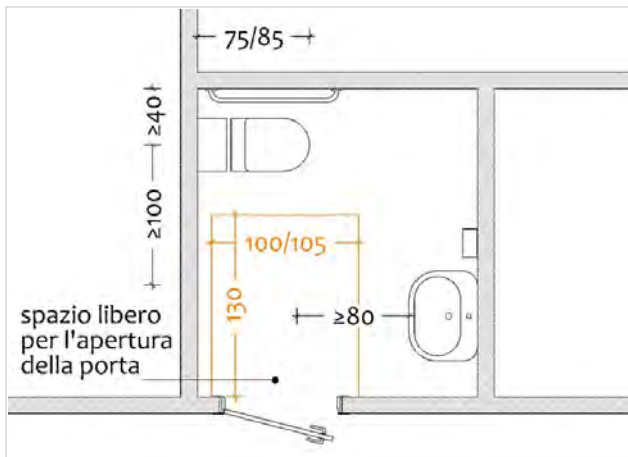
Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0150 (modificato)

Allargamento del foro porta

Allargamento del foro porta su parete divisoria non portante per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e posa di porta con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliato min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm, incluse demolizioni e ripristini.

Verificare la fattibilità dell'intervento rispetto a implicazioni strutturali e vincoli monumentali e storici.

STIMA DEL COSTO
Computata in 874

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **12 Giugno 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda

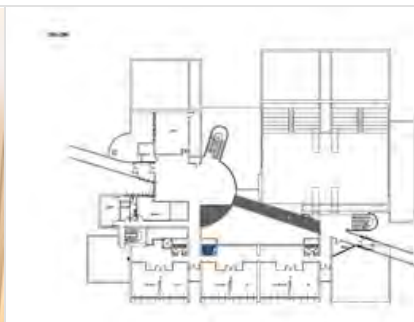
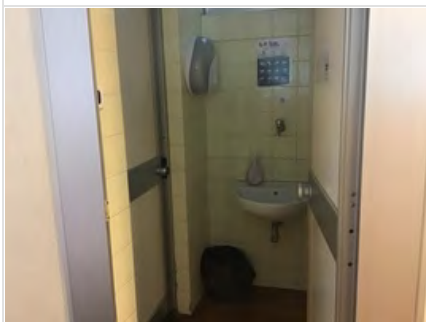
1 5897-0873

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Non ergonomica

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

Tre maniglie

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0874

LIV.
1

Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

20000 €

1 5897-0879

LIV.
1

Assenza Servizio igienico

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

1 5897-0872

LIV.
1

Luce netta Filtro all'accesso

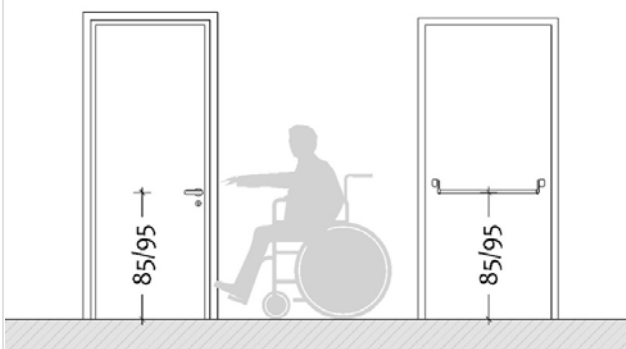
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0070 (modificato)

Sostituzione della maniglia

Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo e con serratura di sicurezza per l'apertura di emergenza dell'anta dall'esterno.

STIMA DEL COSTO
Computata in 874

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

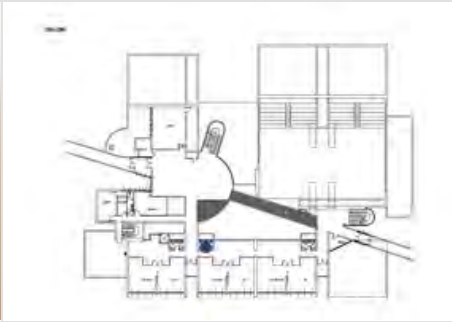
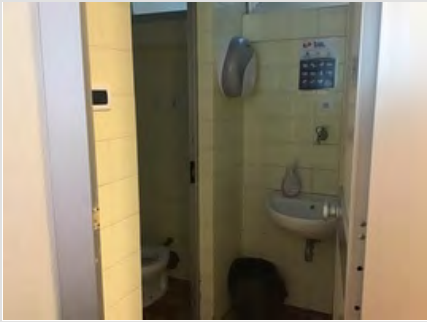
ID Scheda
5897-0874

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO

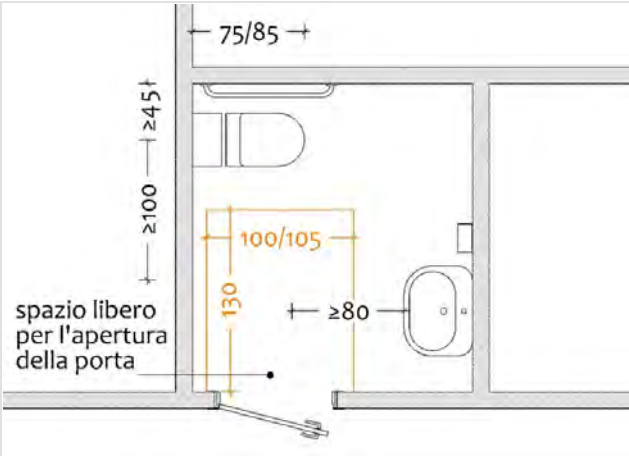


Spazio di manovra - Profondità	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Tre porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0872	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-0873	LIV. 3	Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-0879	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1943 (modificato)
Riconfigurazione dell'intero gruppo servizi igienici

Riconfigurazione dell'intero gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati.

Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO
Comprende 872, 873, 879

20.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **12 Giugno 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

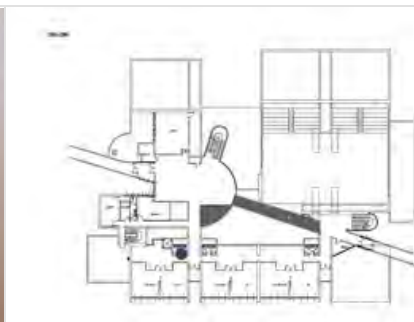
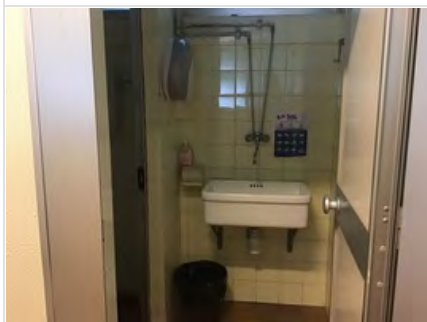
I 5897-0875

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta

70

[Vedi informazioni](#)

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

Tre porte. Porte interne luce 65 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0877

LIV.
1

Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

20000 €

I 5897-0876

LIV.
3

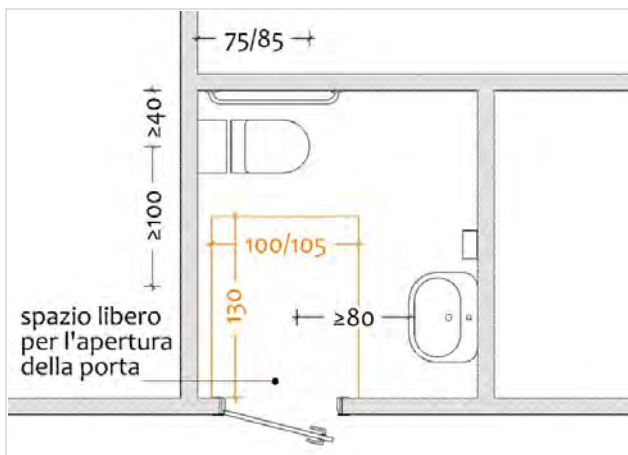
Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0150 (modificato)

Allargamento del foro porta

Allargamento del foro porta su parete divisoria non portante per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e posa di porta con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliato min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm, incluse demolizioni e ripristini.

Verificare la fattibilità dell'intervento rispetto a implicazioni strutturali e vincoli monumentali e storici.

STIMA DEL COSTO
Computata in 877

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

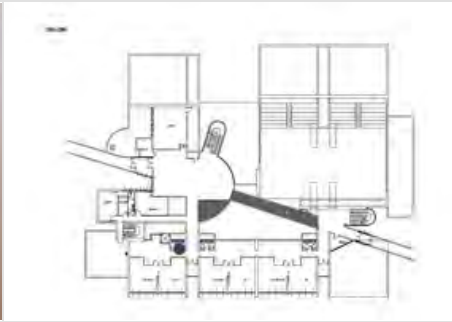
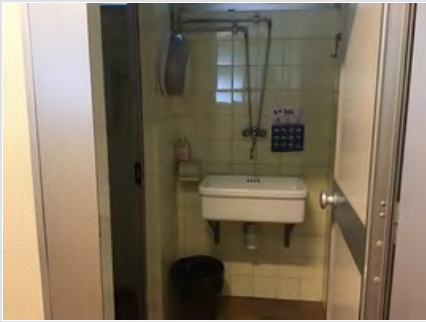
ID Scheda
1 5897-0876

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



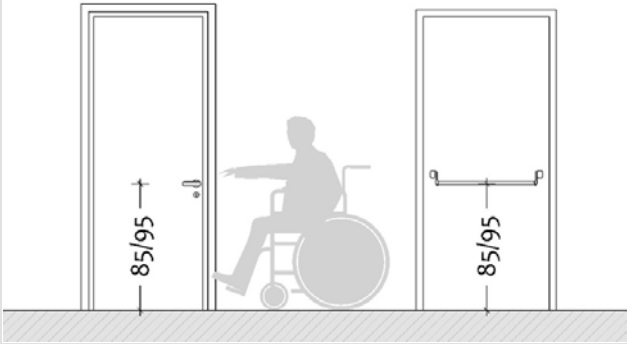
Maniglia - Non ergonomica	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Tre maniglie	

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0877	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 20000 €
1 5897-0875	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0070 (modificato)
Sostituzione della maniglia

Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo e con serratura di sicurezza per l'apertura di emergenza dell'anta dall'esterno.

STIMA DEL COSTO
Computata in 877

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **12 Giugno 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

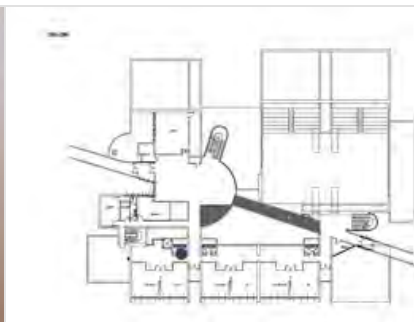
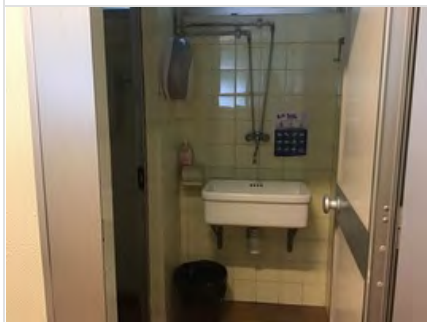
1 5897-0877

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra
- Profondità **0** cm

Dimensioni **X --** **Y --**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
Tre porte

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0875

LIV.
1

Luce netta Filtro all'accesso

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

1 5897-0876

LIV.
3

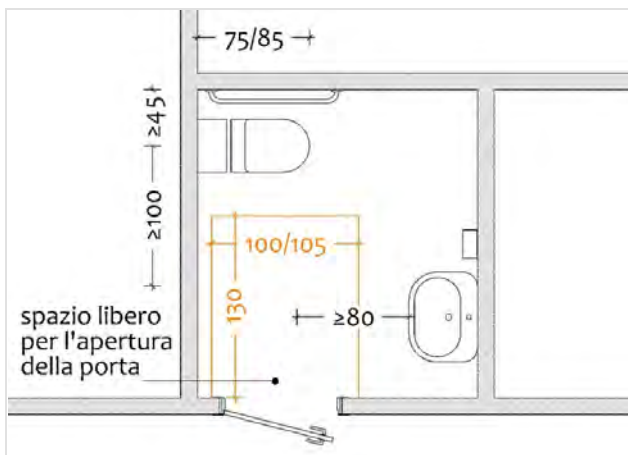
Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1943 (modificato)

Riconfigurazione dell'intero gruppo servizi igienici

Riconfigurazione dell'intero gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati.

Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO
Comprende 875, 876

20.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0879

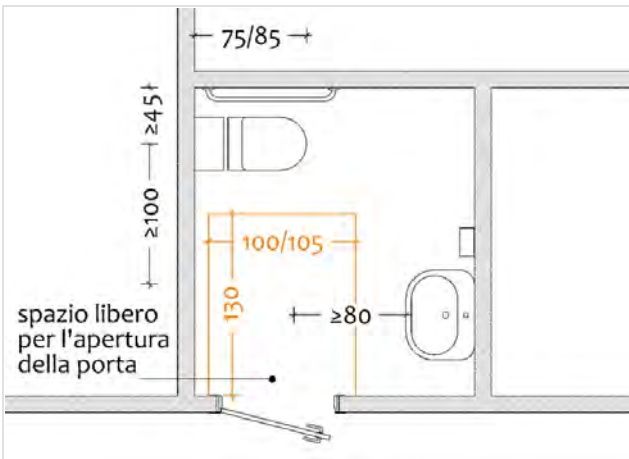
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
	Assenza	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo Si considera che i tre servizi costituiscano un unico gruppo bagni, privo di servizio accessibile. E' sufficiente rendere accessibile uno dei tre servizi igienici, preferibilmente quello in posizione baricentrica (Schede 874).		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0874	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 20000 €
I 5897-0872	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0873	LIV. 3	Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO Computata in 874

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

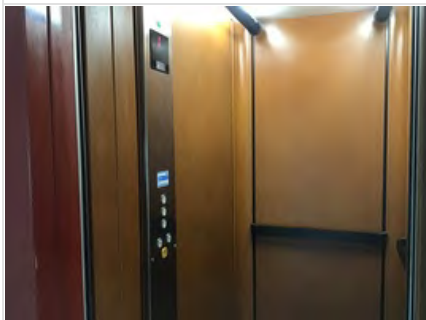
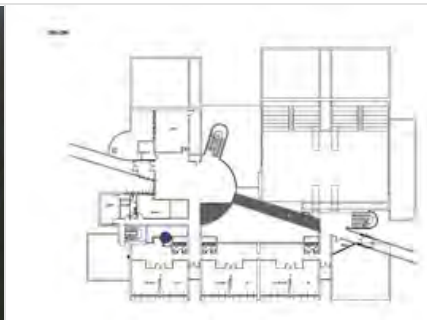
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0881

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA		TERMINALE IMPIANTO
		Assenza avvisatore acustico/videocamera di emergenza/guida vocale/sistema di allarme		
		Si		
		Dimensioni	X --	Y --
		Materiale	--	
Note relative al rilievo				
Segnalazione acustica arrivo al piano				

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1155 (modificato) Installazione di sistema con segnalazioni acustiche Sostituzione della botoniera interna e di quella esterna e della relativa centralina con altro sistema dotato di segnalazioni acustiche e visive.
	STIMA DEL COSTO 11.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

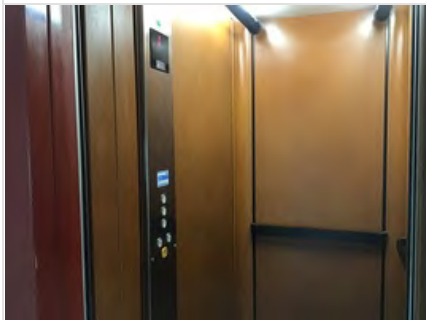
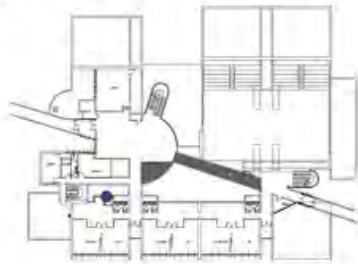
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0882

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE A CABINA CHIUSA		TERMINALE IMPIANTO	
		Assenza avvisatore acustico/videocamera di emergenza/guida vocale/sistema di allarme			
				Si	
		Dimensioni		X --	Y --
		Materiale		--	
		Note relative al rilievo Schermo chiamate di emergenza. Dimensioni cabina 95 x 130 cm			

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0054 (modificato) Installazione di display intelligente di cabina Installazione di display intelligente di cabina con sistema di monitoraggio e tecnologia per videocchiamata di emergenza, esclusi attivazione e canone del servizio di assistenza. Verificare che il personale preposto alla risposta alla videocchiamata sia formato per comunicare con persone con disabilità cognitive e sensoriali.
	STIMA DEL COSTO 2.200 €

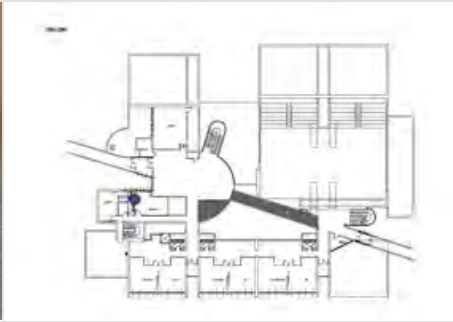
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0886

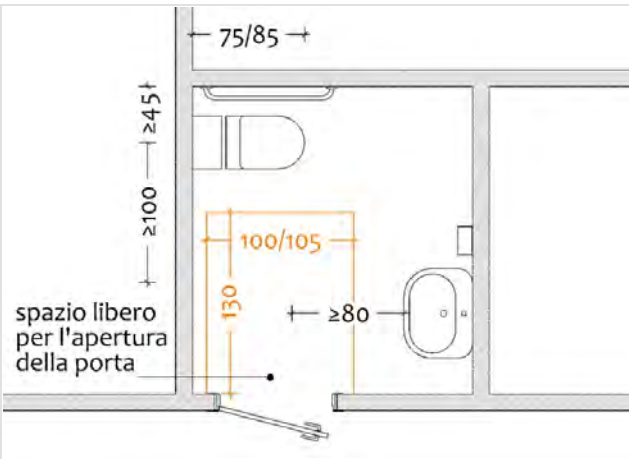
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Assenza	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

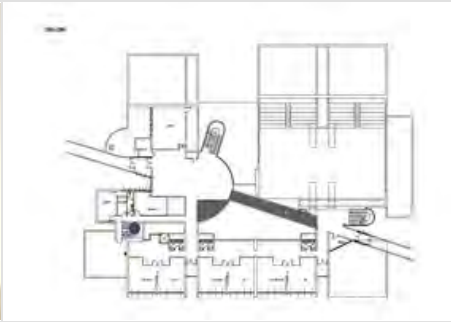
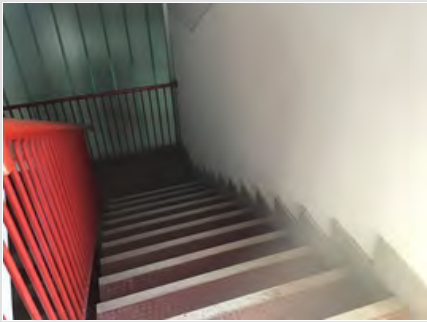
ID Scheda
I 5897-0888

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 800,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

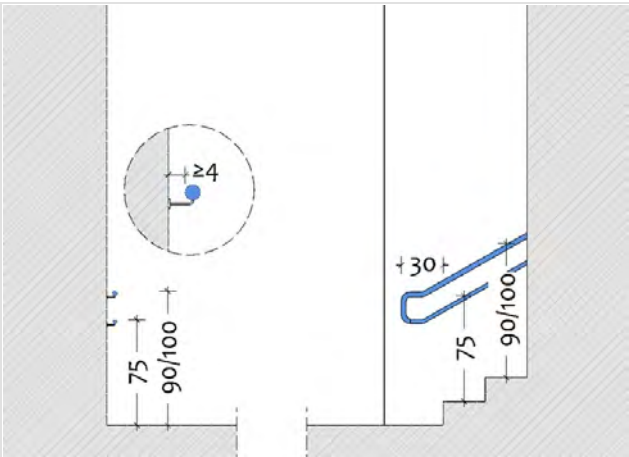
I 5897-0891

LIV. 1

Secondo corrimano - Assenza Corrimano
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 891

1.920 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

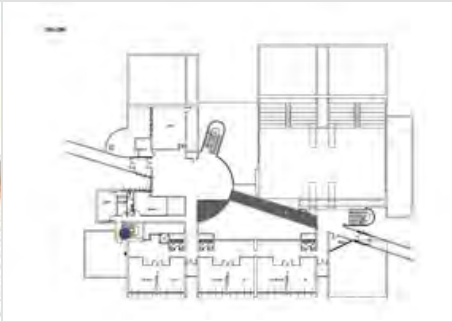
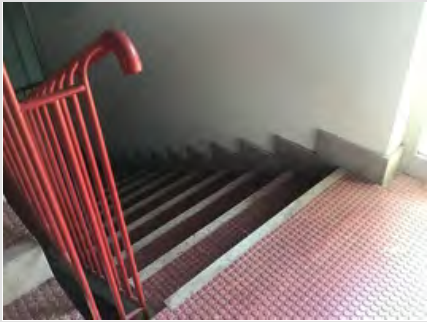
ID Scheda
I 5897-0890

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

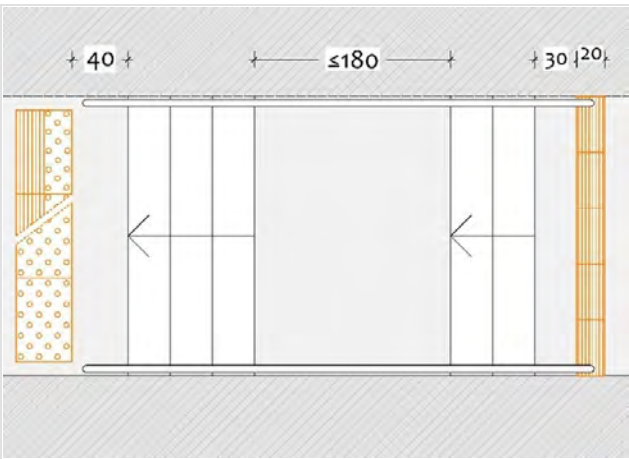


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

165 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0891

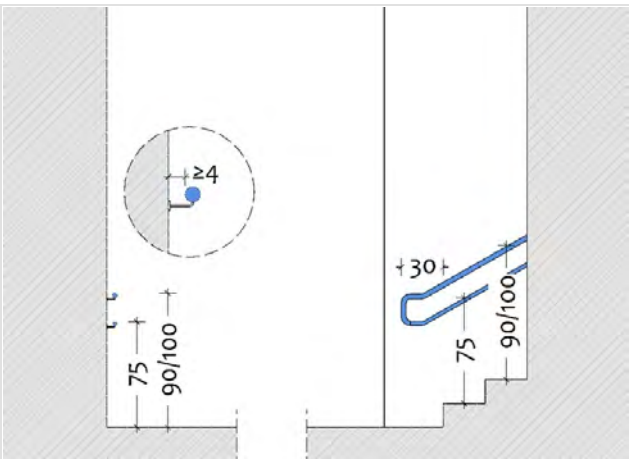
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Corrimano esistente altezza 110 cm	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0888	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 1920 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 888

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

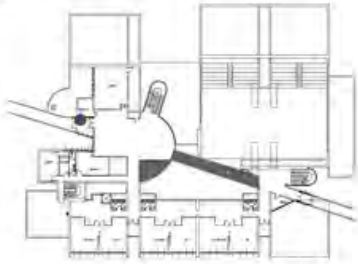
ID Scheda
1 5897-0893

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO



Altezza	3	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Doppio gradino: su soglia e su battuta della porta.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

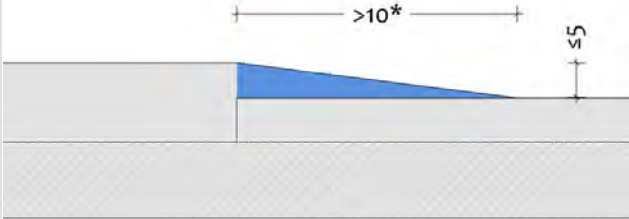
1 5897-0895

LIV. 2

Maniglia - Altezza Filtro all'accesso
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
10125 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



*** ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile**

PS0912 (modificato)
Posa di elemento sagomato - fino a 5 cm

Posa di elemento sagomato, in metallo, stabilmente fissato alle superfici esistenti, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, per raccordare le quote delle due pavimentazioni adiacenti con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

Risolvere la criticità contestualmente alla sostituzione della porta prevista alla scheda 861.

STIMA DEL COSTO
Computata in 895

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

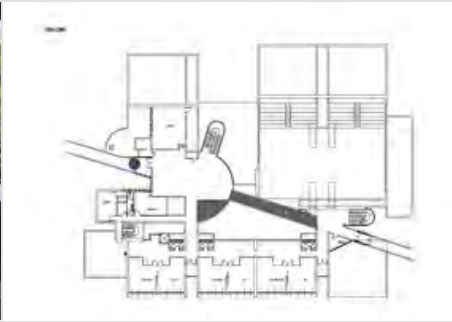
ID Scheda
1 5897-0895

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



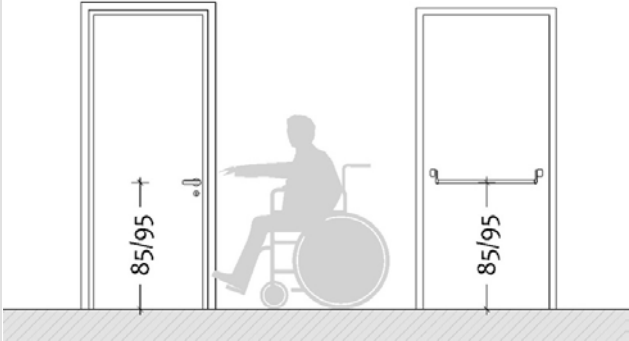
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità riferita al filtro esterno della bussola. Luce vano 300 cm. Altezza media della maniglia rettangolare integrata nella porta 95 cm.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0893	LIV. 3	Altezza Dislivello via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0102 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso

Sostituzione della porta di accesso con altra avente luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 893

10.125 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

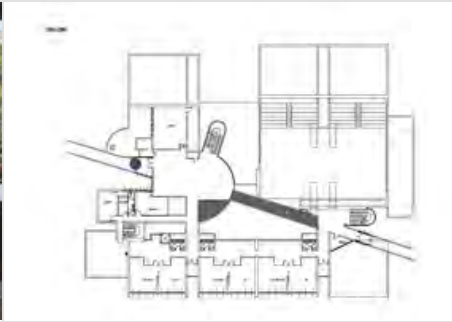
ID Scheda
I 5897-0896

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Presenza chiudiporta	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0922 (modificato)
Eliminazione del chiudiporta

Eliminazione del chiudiporta per consentire anche a persone con disabilità o difficoltà motorie la manovrabilità dell'anta ed il passaggio in autonomia.

STIMA DEL COSTO

75 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

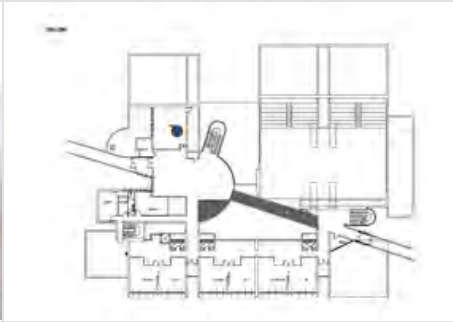
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0897

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

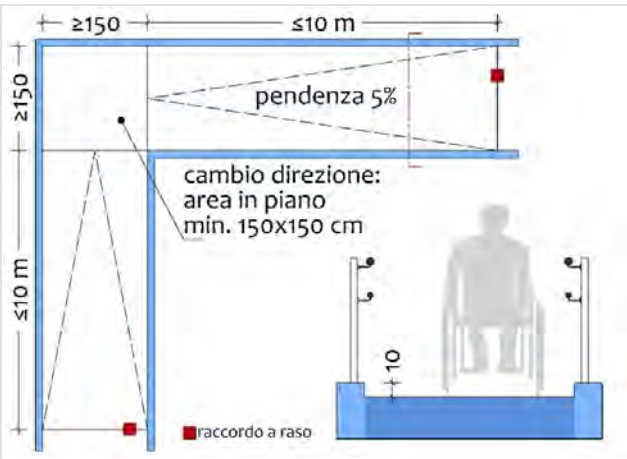


Distlivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Dislivello 45 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0120 (modificato)
Realizzazione di rampa

Realizzazione di rampa o di serie di rampe con struttura in cls e pavimentazione in pietra con finitura antisdrucciolo, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, con cordolo laterale h 10 cm ed eventuale doppio corrimano ad h 100 e 75 cm, incluse demolizioni e ripristini. Larghezza min 150 cm , area in piano min 150x150 cm almeno ogni 10 m, p. longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità), priva di p. trasversale.

La rampa deve essere progettata in relazione alle caratteristiche del contesto (in adiacenza alla parete visibile a destra nella foto). Viene stimato un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO

5.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

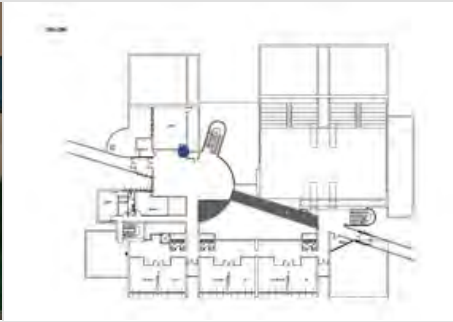
ID Scheda
1 5897-0899

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO VERTICALE

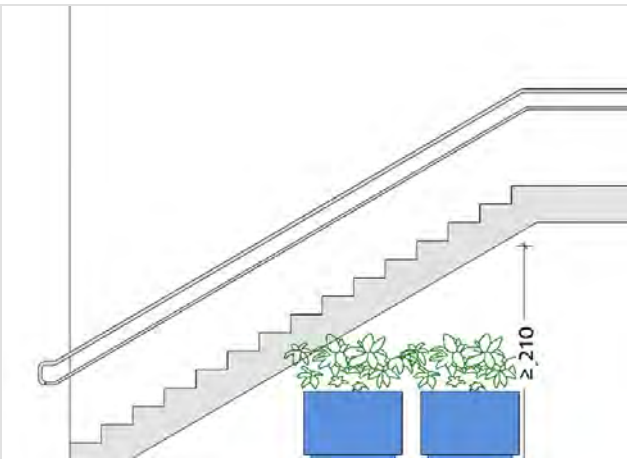


Manufatto edilizio o tecnologico sporgente	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Idrante. L'arredo presente protegge da impatti accidentali.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1171 (modificato)
Posa di arredo con funzione di protezione

Posa di elemento d'arredo con colore a contrasto cromatico rispetto al contesto con funzione di delimitazione della zona sottostante la rampa di scale fino all'altezza di 210 cm per proteggere da impatti accidentali.

Soluzione già attuata da mantenere anche in caso di modifiche agli spazi e/o alle destinazioni d'uso.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

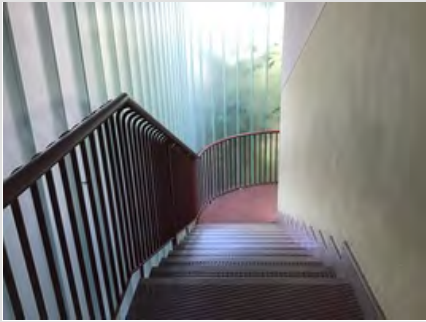
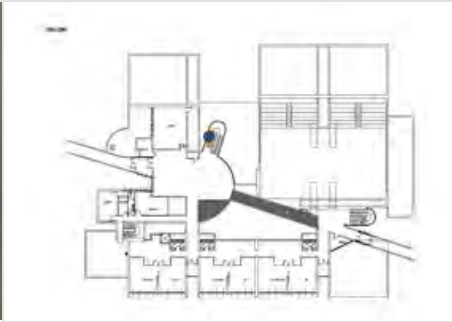
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0901

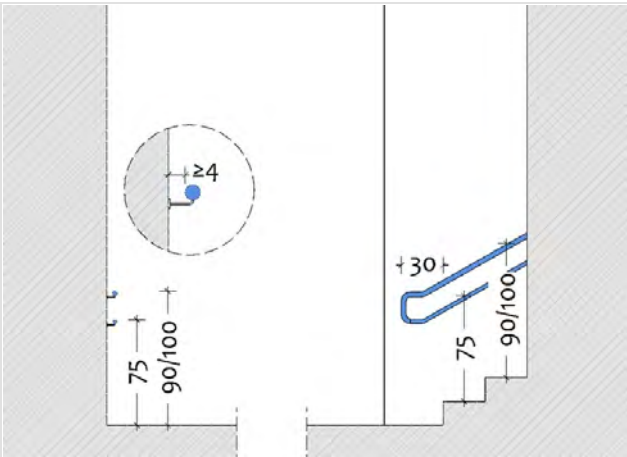
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA		CORRIMANO	
		Non presente su entrambi i lati		Si	
		Dimensioni		X 1600,00 cm	Y --
		Materiale		--	
		Note relative al rilievo		--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0902	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 902 3.840 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

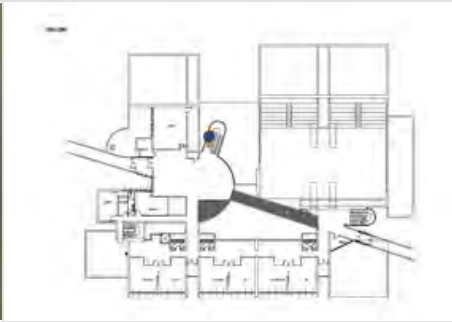
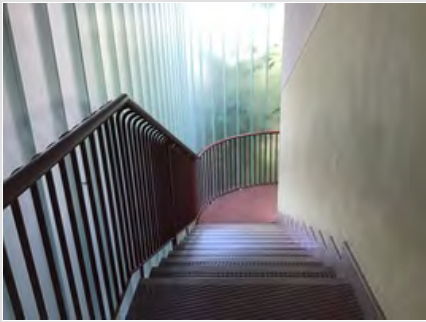
ID Scheda
5897-0902

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

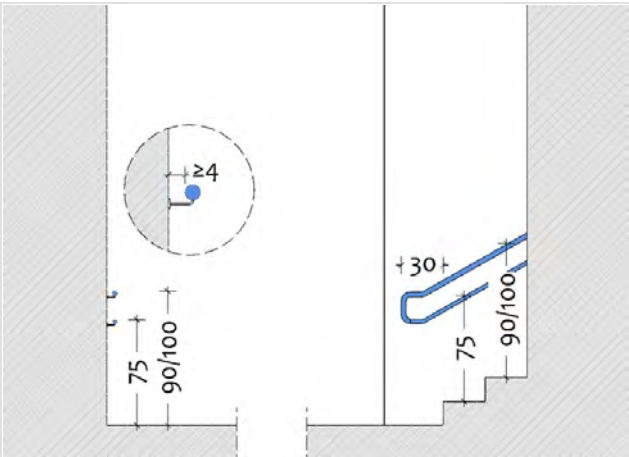
5897-0901

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3840 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 901

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

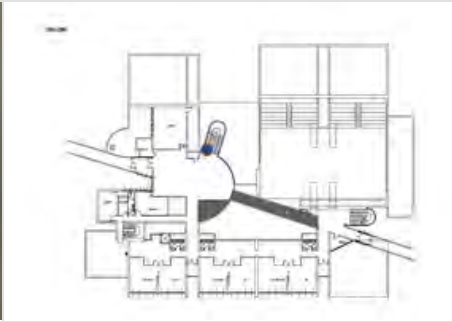
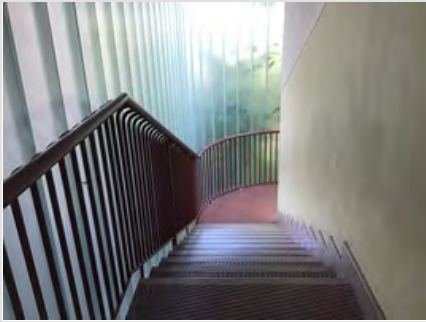
ID Scheda
I 5897-0903

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

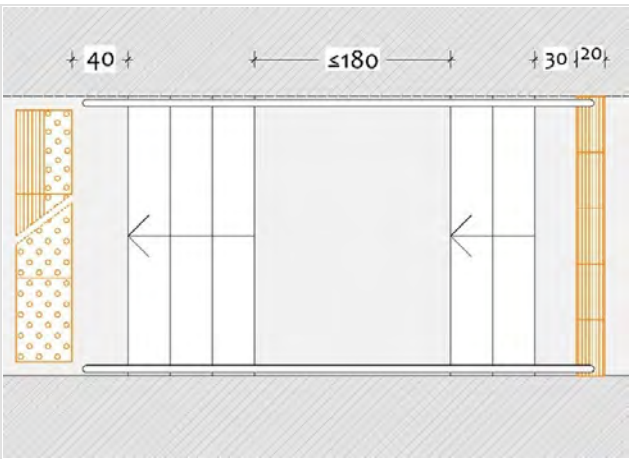


Assenza	Si	
Dimensioni	X 120,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

132 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

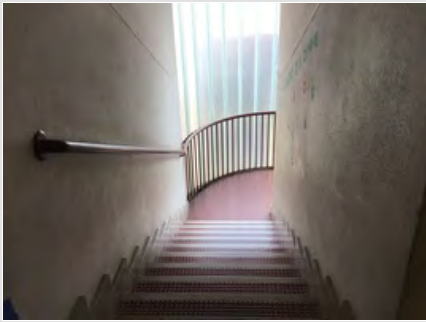
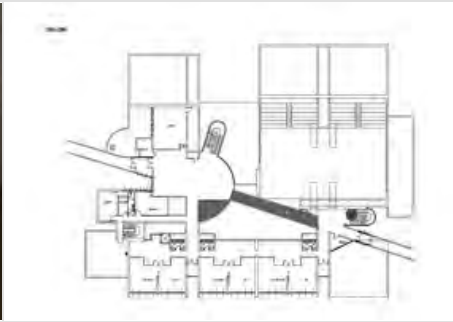
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0905

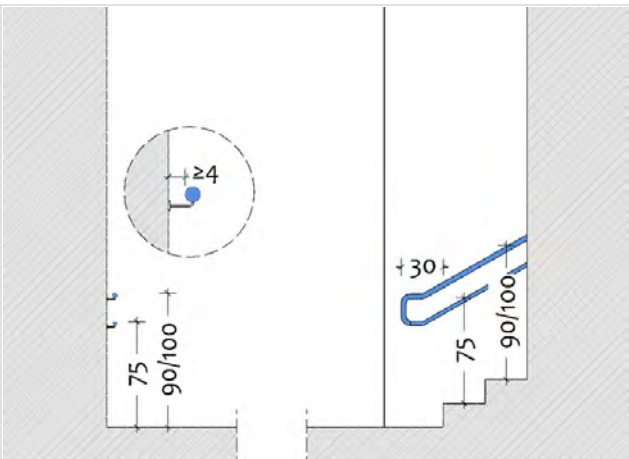
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA		CORRIMANO	
		Non presente su entrambi i lati		Si	
		Dimensioni		X 1200,00 cm	Y --
		Materiale		--	
		Note relative al rilievo		--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0906	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 906 2.880 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0906

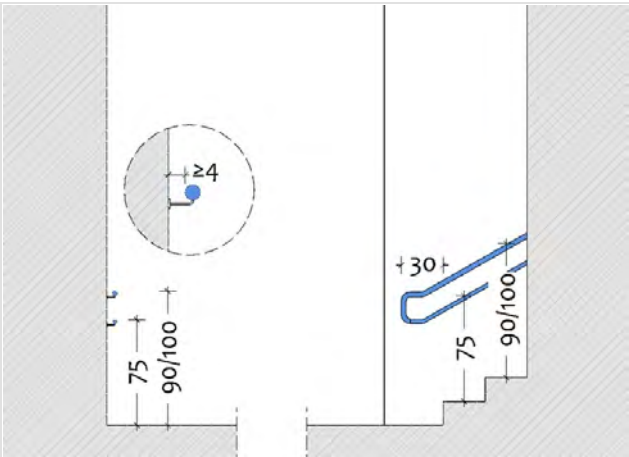
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0905	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 2880 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 905

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

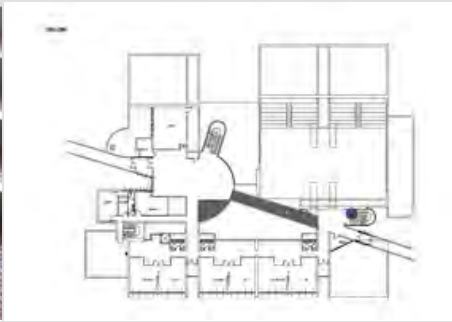
ID Scheda
I 5897-0907

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

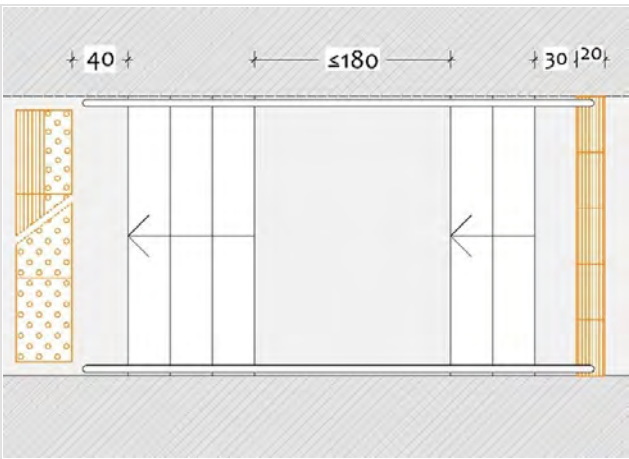


Assenza	Si	
Dimensioni	X 120,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

132 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **21 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

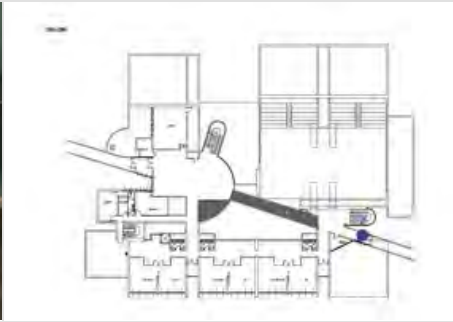
ID Scheda
1 5897-2281

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



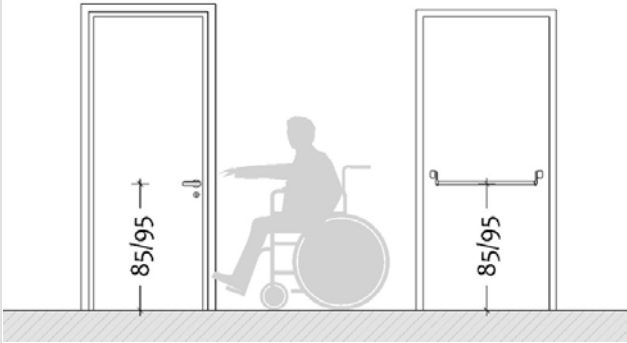
Maniglia - Altezza	110	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità riferita al filtro interno della bussola. Luce vano 200 cm. Altezza media della maniglia rettangolare integrata nella porta 95 cm.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0102 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso

Sostituzione della porta di accesso con altra avente luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

6.750 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **21 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

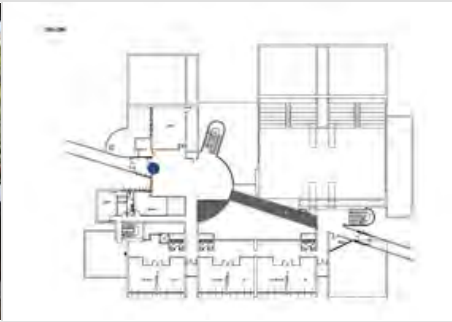
ID Scheda
I 5897-2282

RILIEVO STATO DI FATTO

FILTRO ALL'ACCESSO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO



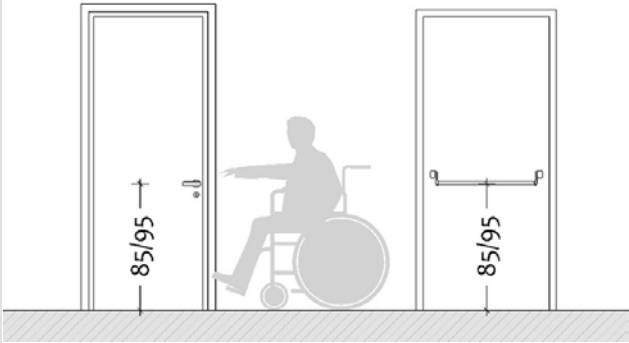
Maniglia - Altezza	110	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità riferita al filtro interno della bussola. Altezza media della maniglia rettangolare integrata nella porta 95 cm.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0102 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso

Sostituzione della porta di accesso con altra avente luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

10.125 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0942

RILIEVO STATO DI FATTO

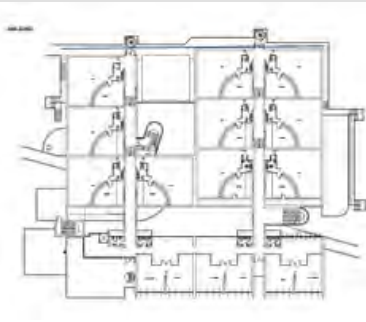
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

PAVIMENTAZIONE

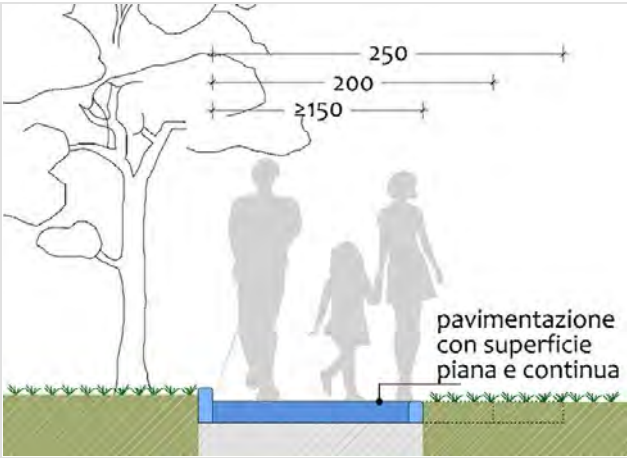


Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X --	Y 5600,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Larghezza da 1,20 m a 2 m. Il tratto in secondo piano nella foto presenta anche pendenza longitudinale fino a 10%.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-1042	LIV. 1	Altezza Dislivello via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-1068	LIV. 1	Altezza Dislivello via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0546 (modificato)
Demolizione della pavimentazione e realizzazione di percorso in cls

Demolizione di parte della pavimentazione e realizzazione di percorso in cls per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini e trattamento superficiale per contrasto cromatico.

Larghezza 150 cm, eventuale p. longitudinale max 5%, p. trasversale max 1,5%.

Distribuire la pendenza longitudinale in modo uniforme, con aree in piano almeno ogni 10 m o in presenza di porta.

STIMA DEL COSTO
Comprende 1042, 1068

15.456 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

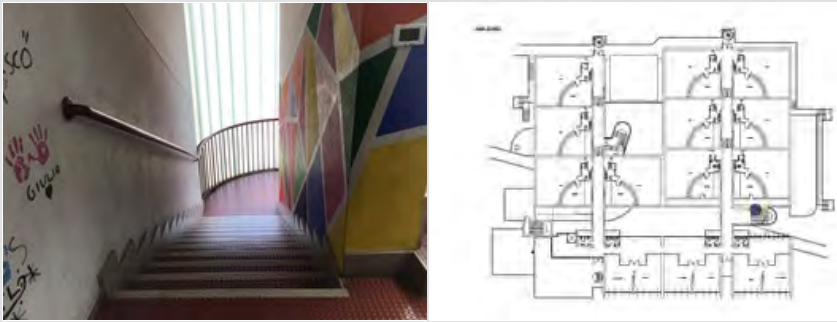
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1017

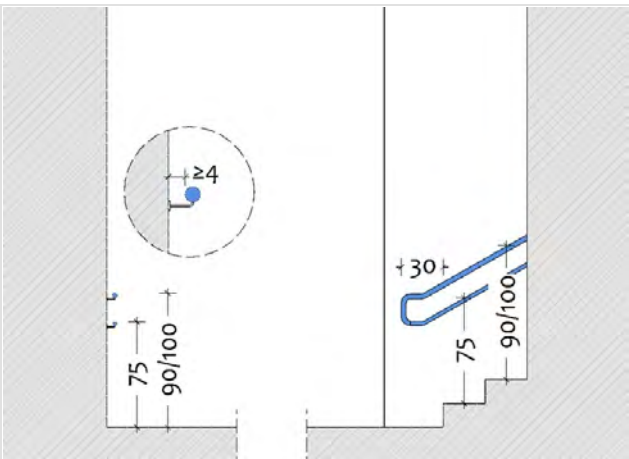
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - SCALA	CORRIMANO
		
Non presente su entrambi i lati	Si	
Dimensioni	X 1200,00 Y -- cm	
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-1018	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 1018 2.880 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

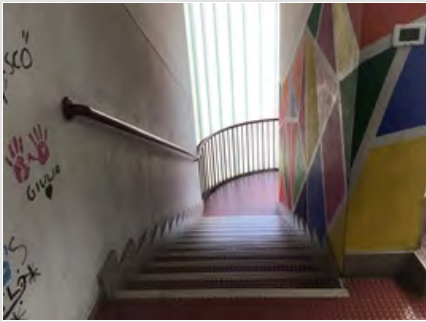
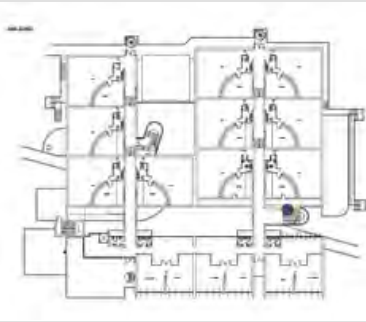
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1018

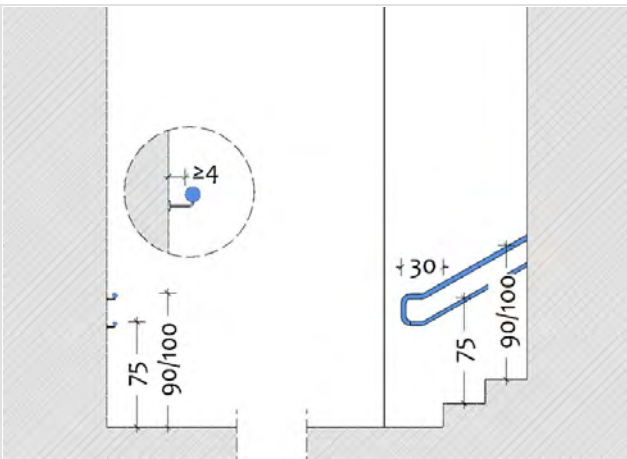
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - SCALA	CORRIMANO
		
		
Secondo corrimano - Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-1017	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 2880 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
STIMA DEL COSTO Computata in 1017		0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

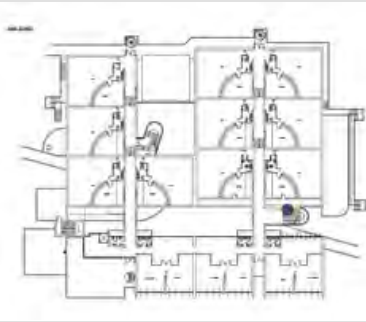
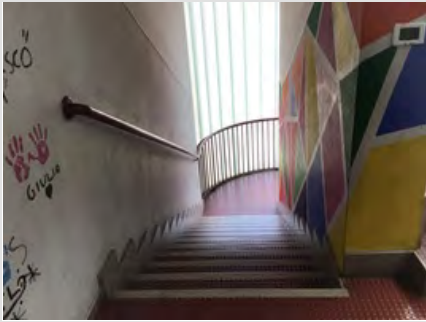
ID Scheda
I 5897-1019

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

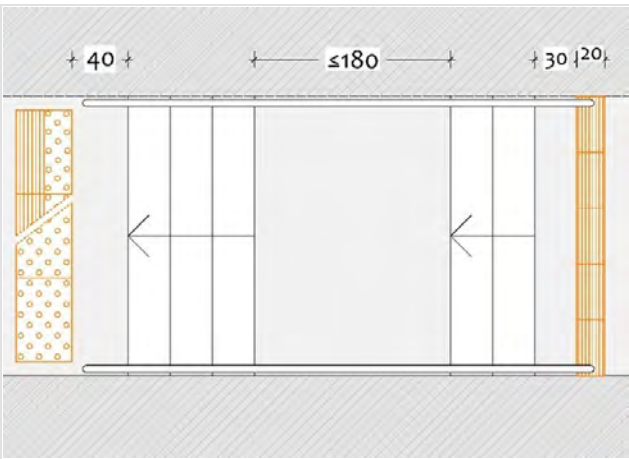


Assenza	Si
Dimensioni	X 120,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

132 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

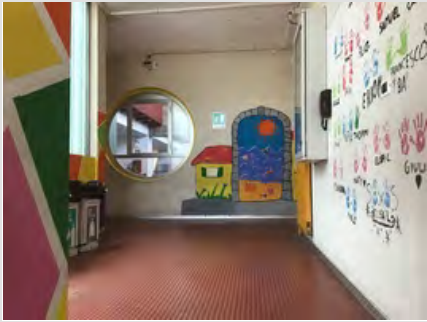
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-1021

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO ORIZZONTALE OSTACOLO VERTICALE		
	Manufatto edilizio o tecnologico sporgente	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Armadio contatori	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1946 (modificato) Posa di arredo con funzione di protezione Posa di elemento d'arredo con colore a contrasto cromatico rispetto al contesto con funzione di delimitazione della zona sottostante l'elemento sporgente per proteggere da impatti accidentali.
	STIMA DEL COSTO 500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

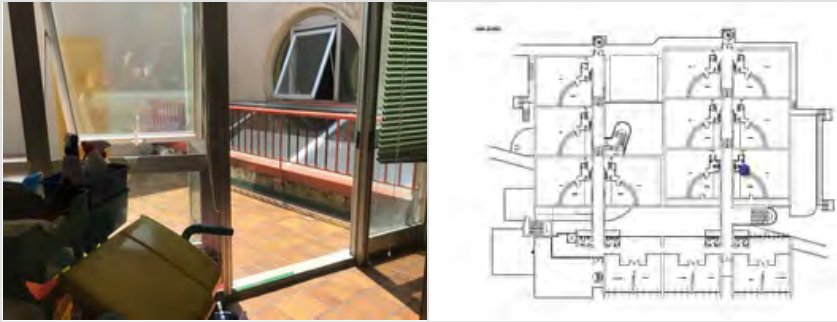
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1023

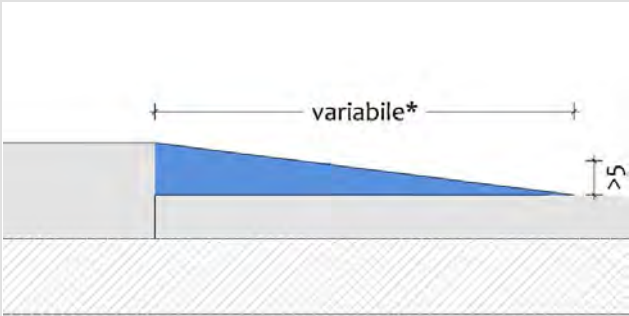
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO DISLIVELLO		
	Altezza	7 ≤ 2,5 cm
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1936 (modificato) Posa di elemento sagomato su porta Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto. Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione (non computato).
	* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile STIMA DEL COSTO 350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

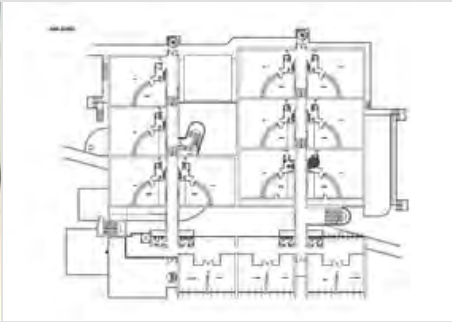
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1024

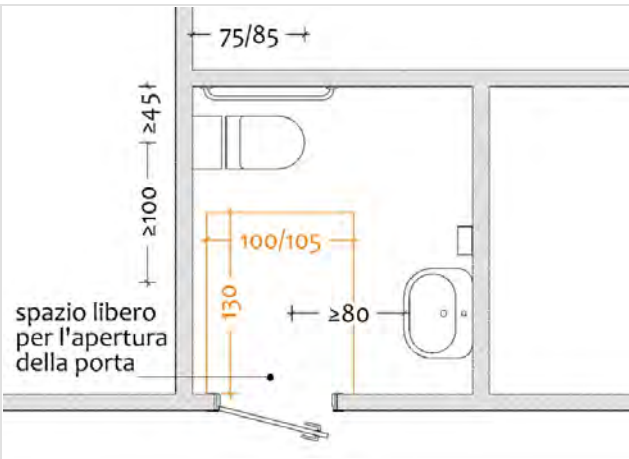
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Assenza	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Il servizio è collegato ad un'aula accessibile.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

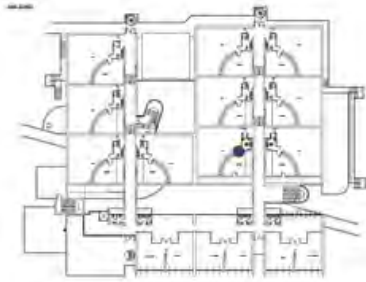
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1025

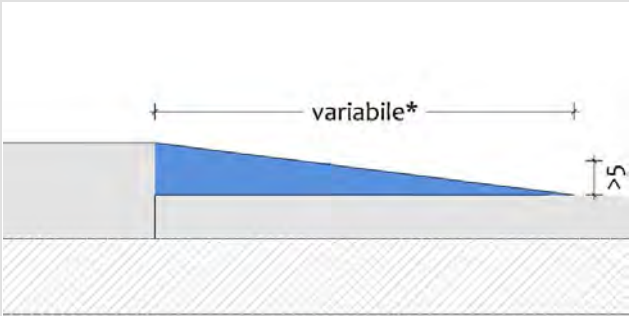
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO DISLIVELLO		
		Altezza 8 ≤ 2,5 cm
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo --

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1936 (modificato) Posa di elemento sagomato su porta Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto. Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione (non computato).
	* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile STIMA DEL COSTO 350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

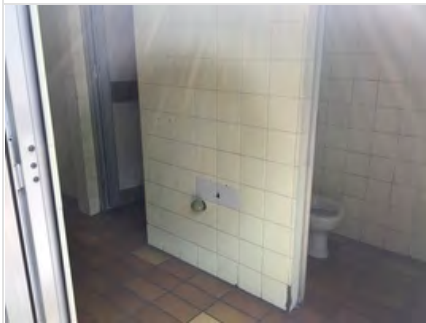
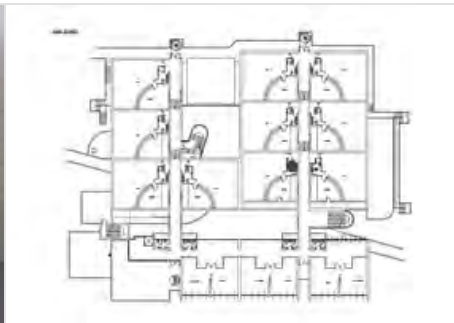
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1027

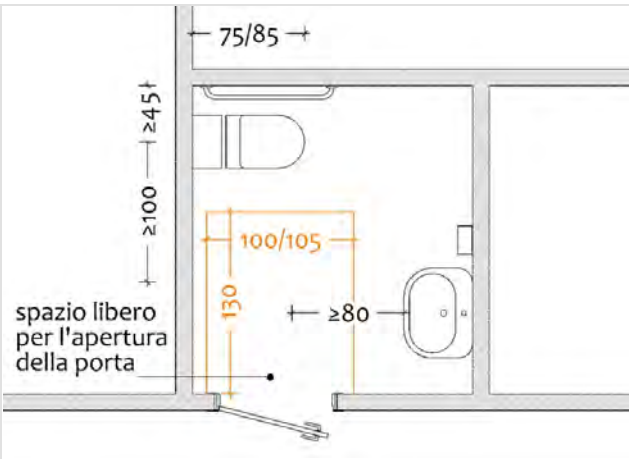
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
 	Assenza	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo Il servizio è collegato ad un'aula accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **12 Giugno 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

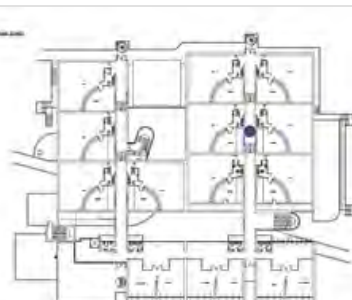
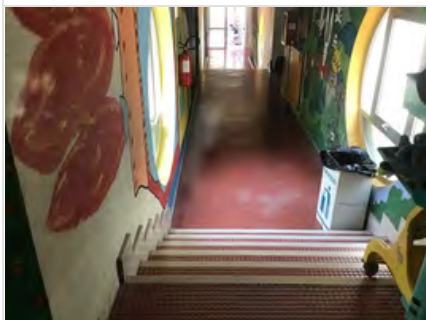
ID Scheda

1 5897-1028

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Dislivello
raccordato solo
da gradini

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

Dislivello 90 cm. Oltre la scala si trovano 4 aule con relativi servizi igienici; prima della scala ci sono 2 aule con relativi servizi igienici. Il personale ausiliario presente riferisce che le scale ostacolano le operazioni di pulizia in quanto non permettono il trasporto dei materiali su carrello. Gli accessi alle aule non consentono la realizzazione di una rampa con pendenza tra 5 e 8%, che richiederebbe un probabile intervento sul solaio (al piano inferiore si trova la palestra).

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-1035

LIV.
3

Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0447 (modificato)

Installazione di piattaforma elevatrice da interni

Installazione di piattaforma elevatrice da interni per il superamento di dislivelli fino a 300 cm, con parapetto di protezione.

La soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico il cui costo comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento per due impianti.

Considerando la presenza di aule accessibili poste prima della scala, si indica priorità bassa.

STIMA DEL COSTO
Comprende 1035

30.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

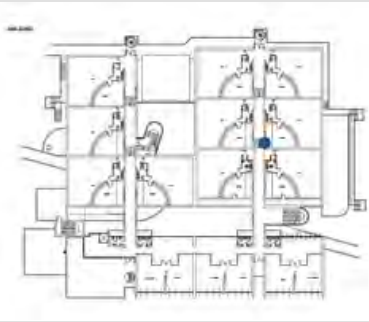
ID Scheda
I 5897-1029

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

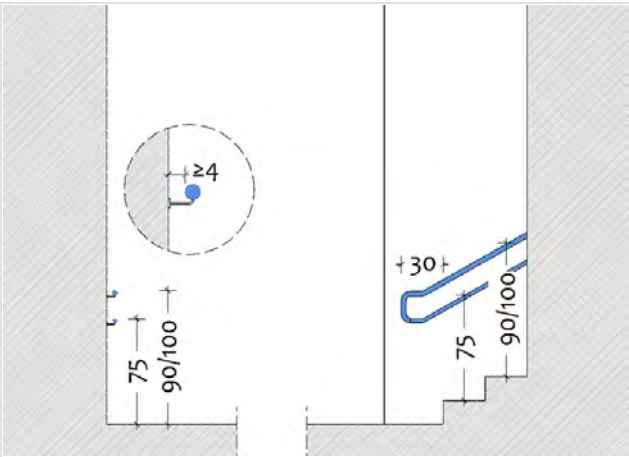


Assenza	Si	
Dimensioni	X 250,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Su entrambi i lati; anche corrimano inferiore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

960 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

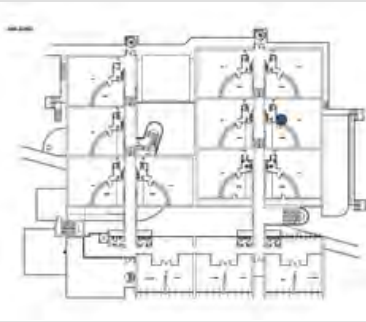
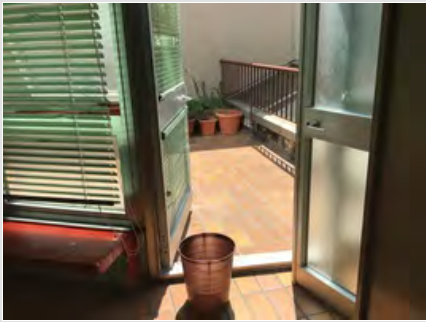
ID Scheda
I 5897-1030

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

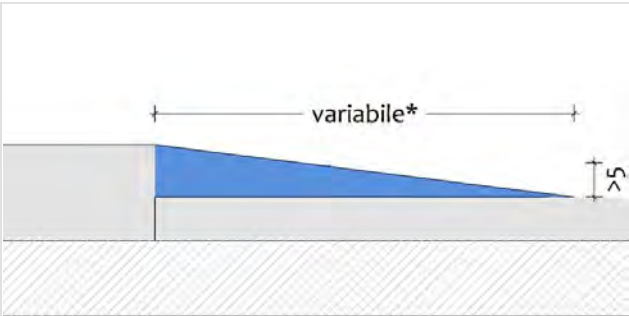


Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



*** ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile**

PS1936 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione (non computato).

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

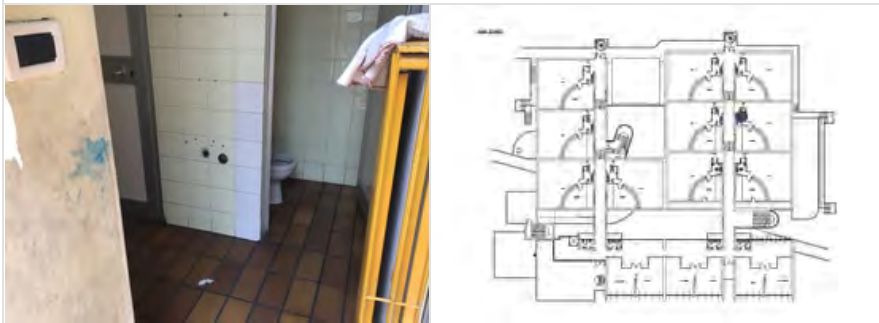
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1031

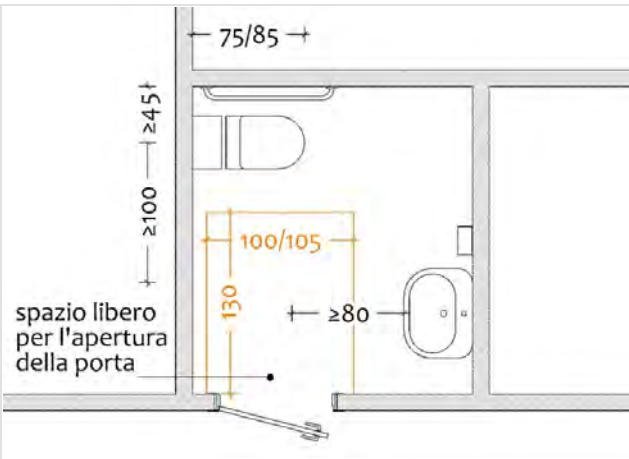
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
	Assenza	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo L'aula alla quale fa riferimento il servizio non è raggiungibile con un percorso accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

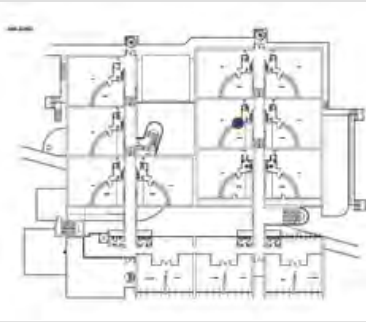
ID Scheda
I 5897-1033

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

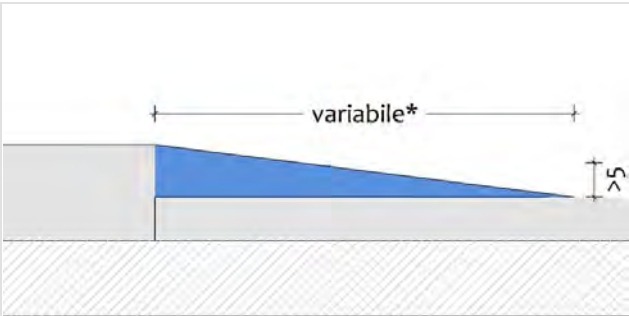


Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1936 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione (non computato).

* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1034

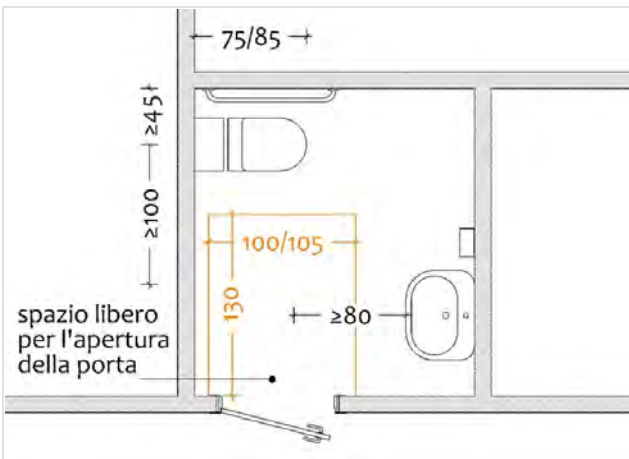
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO		
	Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo L'aula alla quale fa riferimento il servizio non è raggiungibile con un percorso accessibile.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.	
	STIMA DEL COSTO	12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **12 Giugno 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

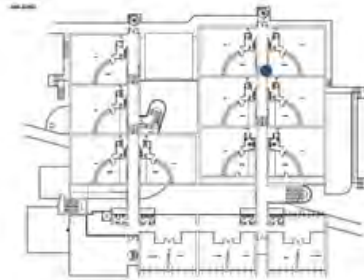
ID Scheda

1 5897-1035

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Dislivello
raccordato solo
da gradini

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo
Dislivello 90 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-1028

LIV.
3

Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

30000 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0447 (modificato)

Installazione di piattaforma elevatrice da interni

Installazione di piattaforma elevatrice da interni per il superamento di dislivelli fino a 300 cm, con parapetto di protezione.

La soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico il cui costo comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO
Computata in 1028

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

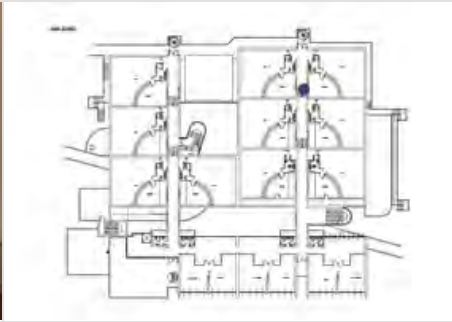
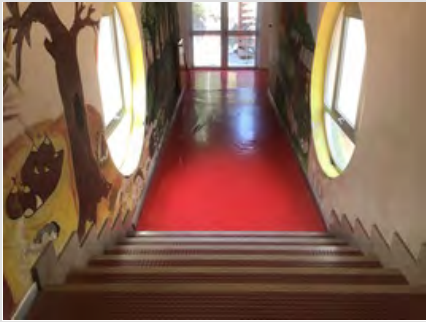
ID Scheda
I 5897-1036

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

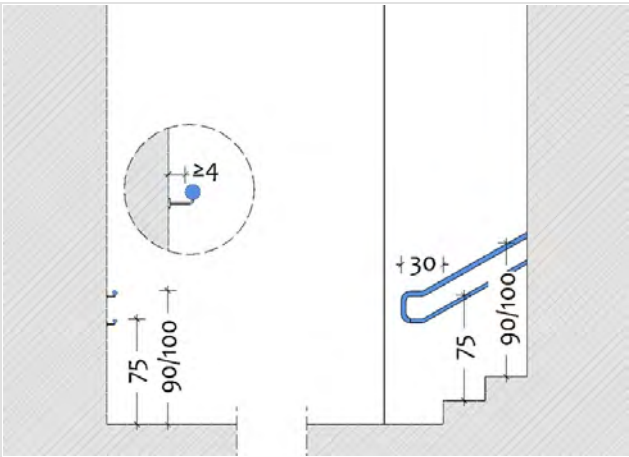


Assenza	Si	
Dimensioni	X 250,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Su entrambi i lati; anche corrimano inferiore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

960 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

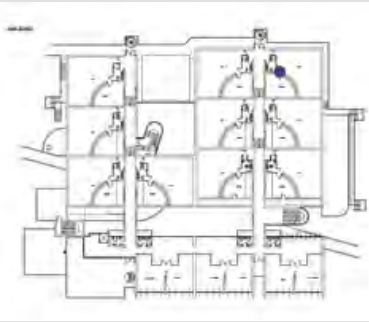
ID Scheda
I 5897-1037

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

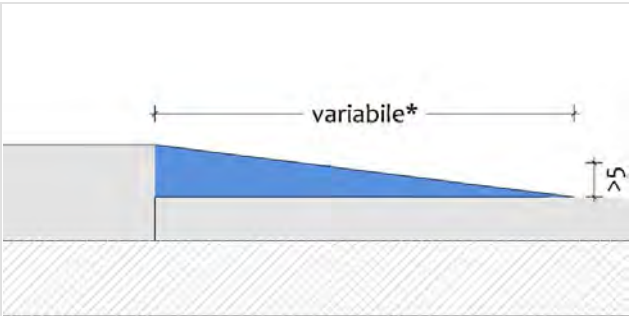


Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

PS1936 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione (non computato).

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

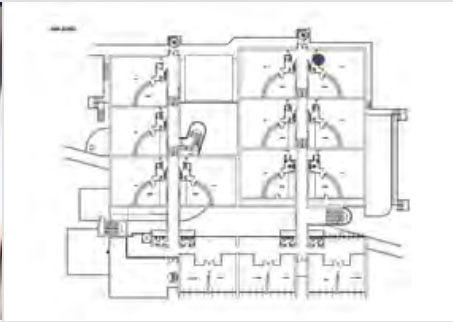
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1038

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

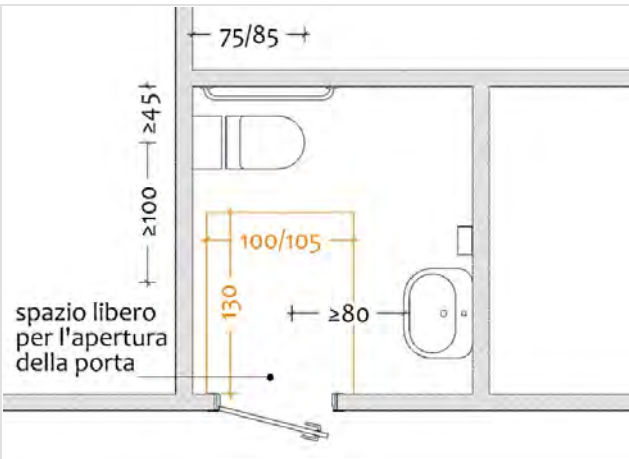


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo L'aula alla quale fa riferimento il servizio non è raggiungibile con un percorso accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1944 (modificato)
Riconfigurazione del gruppo servizi igienici

Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati.

Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico.

Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO

12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

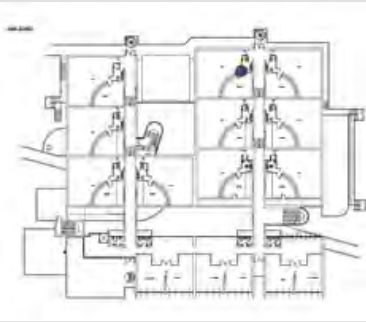
ID Scheda
I 5897-1040

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

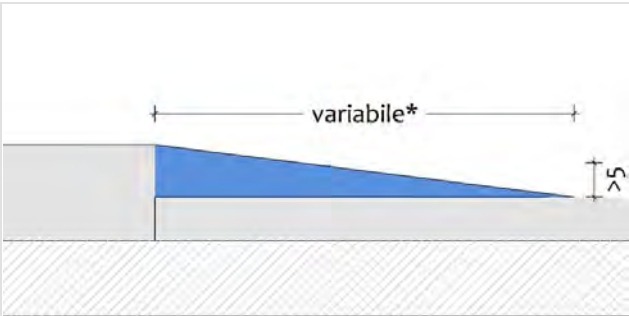


Altezza	7	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

PS1936 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione (non computato).

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1041

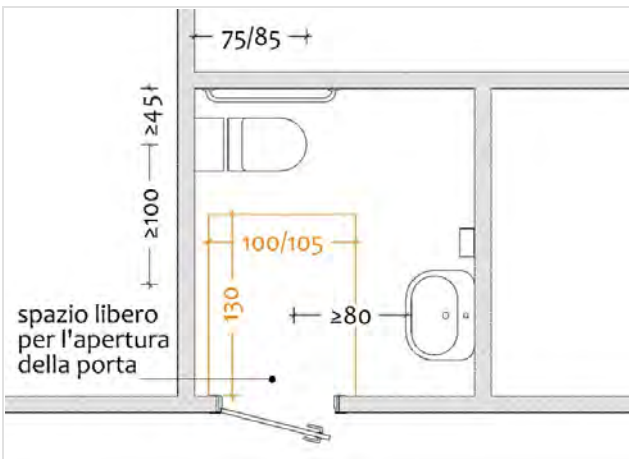
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
	Assenza	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo L'aula alla quale fa riferimento il servizio non è raggiungibile con un percorso accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **12 Giugno 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità

1

ID Scheda

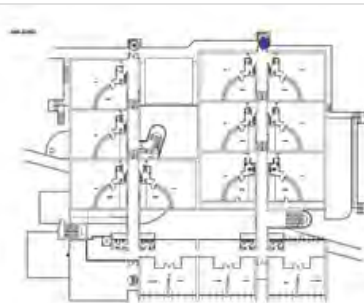
I 5897-1042

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

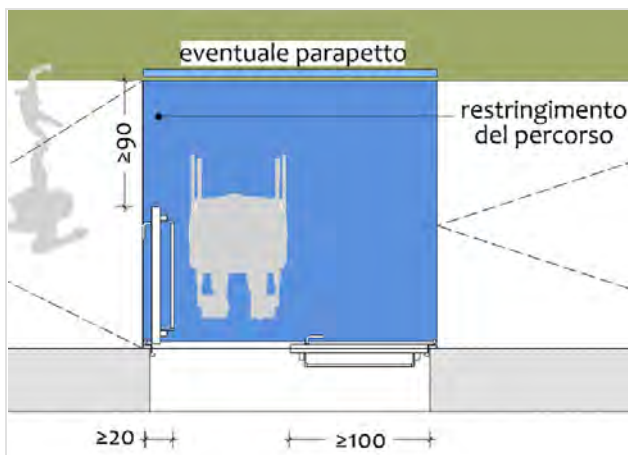


Altezza	10	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0942	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15456 €
I 5897-1068	LIV. 1	Altezza Dislivello via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1938 (modificato)

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa (allineata)

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini.

Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89.

STIMA DEL COSTO
Computata in 942

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

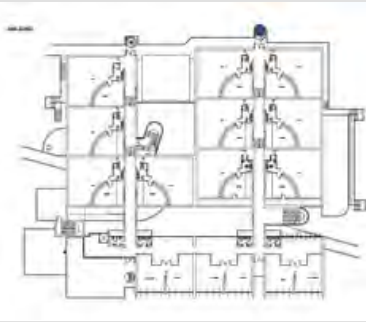
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1043

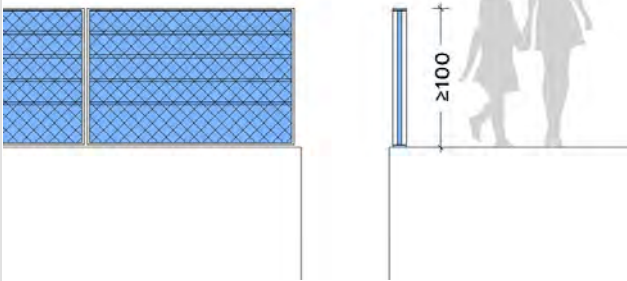
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO	AREA PAVIMENTATA	PERCORSO VERTICALE - SCALA	PARAPETTO
					Attraversabile da sfera 10cm Si
					Dimensioni X -- Y --
					Materiale --
					Note relative al rilievo E' assente un cancelletto per impedire l'uso della scala.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS1945 (modificato) Modifica al parapetto - applicazione tela Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela a maglia semplice, in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile. Compresa posa di cancelletto.
		STIMA DEL COSTO 650 €

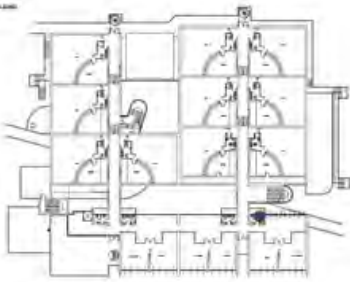
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1045

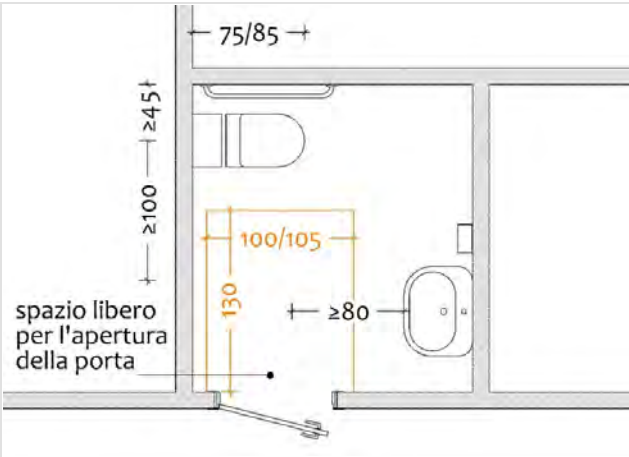
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO	
	
	Assenza Si
	Dimensioni X -- Y --
	Materiale --
Note relative al rilievo Le criticità sono le medesime rilevate nei servizi al piano terra (Scheda 865, 874, 877), relative a luce delle porte, spazi antistanti / retrostanti le porte e tipo di sanitari: pertanto, viene rilevata l'assenza di servizio accessibile intesa come criticità cumulativa.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO 20.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

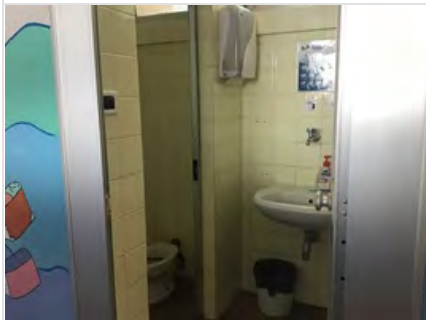
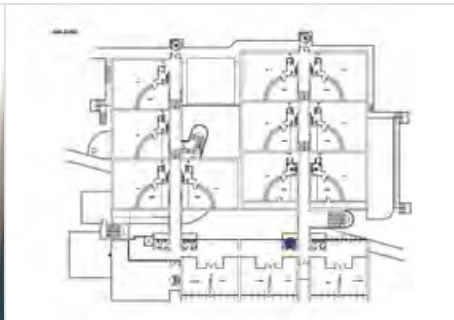
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1046

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Assenza	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Le criticità sono le medesime rilevate nei servizi al piano terra (Schede 865, 874, 877), relative a luce delle porte, spazi antistanti / retrostanti le porte e tipo di sanitari: pertanto, viene rilevata l'assenza di servizio accessibile intesa come criticità cumulativa. Si considera che i 4 servizi costituiscano un unico gruppo bagni, privo di servizio accessibile. E' sufficiente rendere accessibile uno dei 4 servizi igienici, preferibilmente quello in posizione baricentrica (questa scheda).	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO 20.000 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

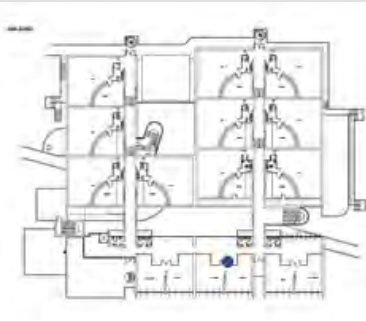
ID Scheda
I 5897-1047

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

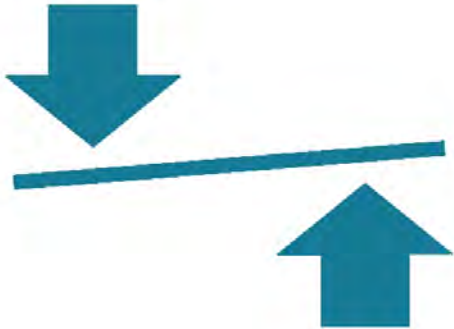


Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Le pareti vetrate che separano le aule dal percorso e le aule tra loro, a due a due, sono pareti manovrabili.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0549 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticità' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

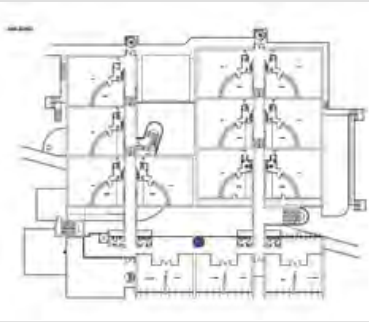
ID Scheda
1 5897-1049

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO VERTICALE



Manufatto edilizio o tecnologico sporgente	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1946 (modificato)
Posa di arredo con funzione di protezione

Posa di elemento d'arredo con colore a contrasto cromatico rispetto al contesto con funzione di delimitazione della zona sottostante l'elemento sporgente per proteggere da impatti accidentali.

STIMA DEL COSTO

500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

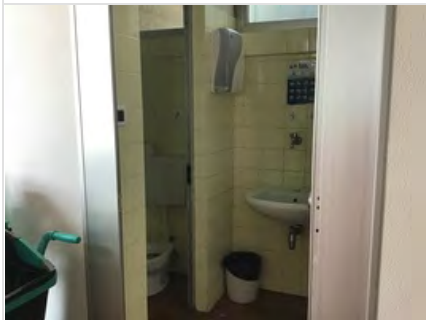
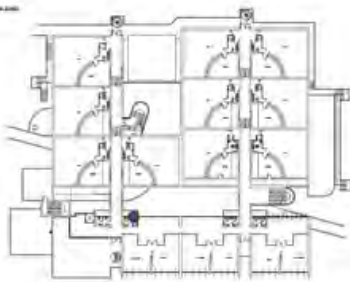
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1050

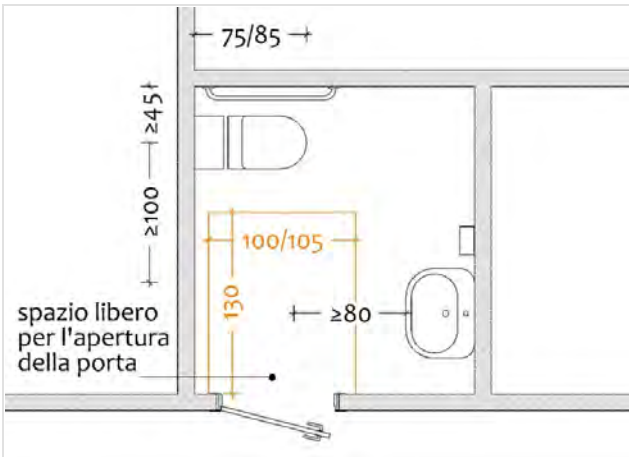
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO		
 	Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Le criticità sono le medesime rilevate nei servizi al piano terra (Scheda 865, 874, 877), relative a luce delle porte, spazi antistanti / retrostanti le porte e tipo di sanitari: pertanto, viene rilevata l'assenza di servizio accessibile intesa come criticità cumulativa.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.	
	STIMA DEL COSTO	20.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

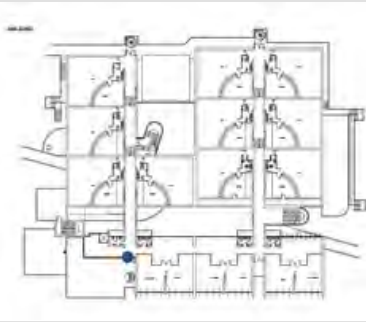
ID Scheda
1 5897-1051

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO



Altezza	30	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Due gradini. La presenza dei gradini implica anche la non conformità dello spazio antistante la porta.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1405 (modificato)
Criticità non risolvibile

Criticità non risolvibile con interventi edilizi a causa delle caratteristiche del contesto.
L'installazione di servoscala non viene ritenuta una soluzione consigliabile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

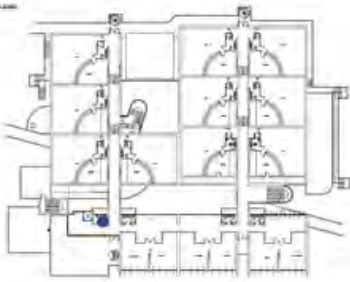
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1052

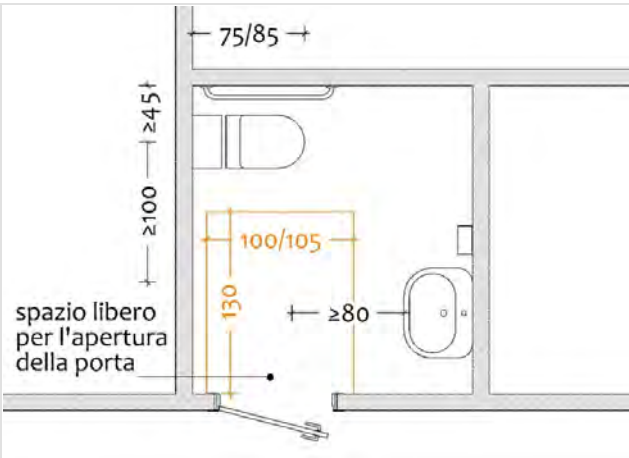
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO	
 	Assenza Si
	Dimensioni X -- Y --
	Materiale --
	Note relative al rilievo Le criticità sono le medesime rilevate nei servizi al piano terra (Scheda 865, 874, 877), relative a luce delle porte, spazi antistanti / retrostanti le porte e tipo di sanitari, in questo caso tutti con dimensioni per adulti: pertanto, viene rilevata l'assenza di servizio accessibile intesa come criticità cumulativa.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO 20.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

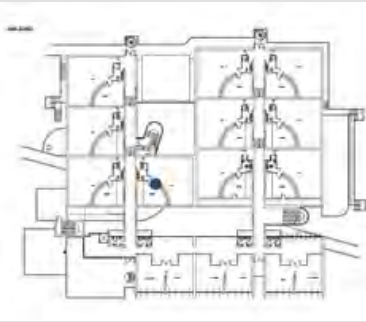
ID Scheda
I 5897-1053

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

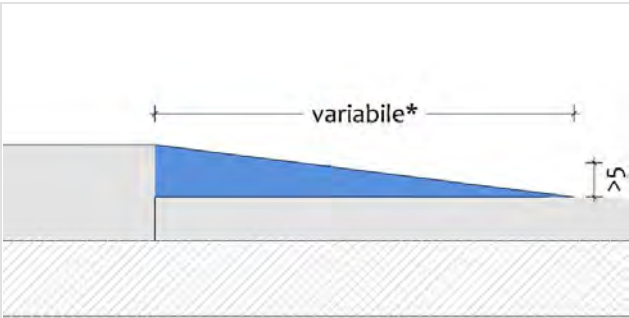


Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1936 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

STIMA DEL COSTO

350 €

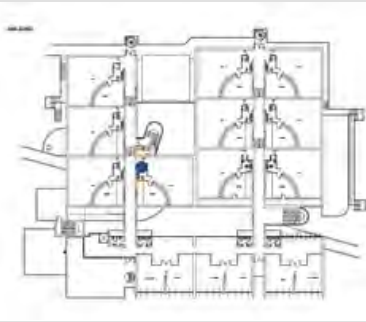
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1054

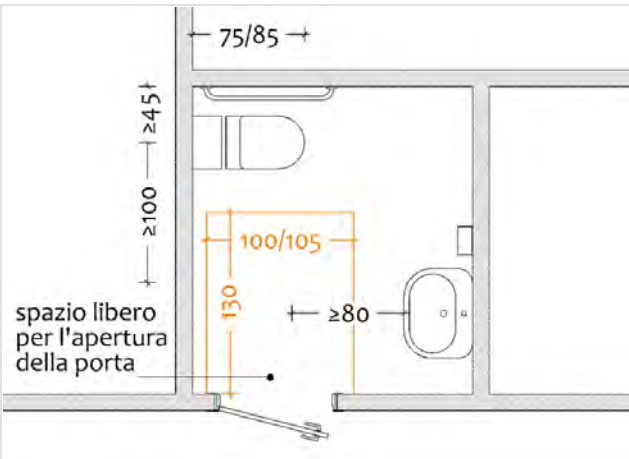
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO	
 	Assenza Si
	Dimensioni X -- Y --
	Materiale --
	Note relative al rilievo Il servizio è collegato ad un'aula accessibile.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

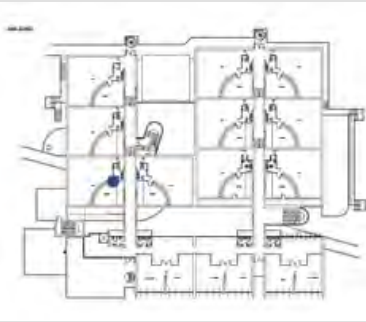
ID Scheda
I 5897-1055

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

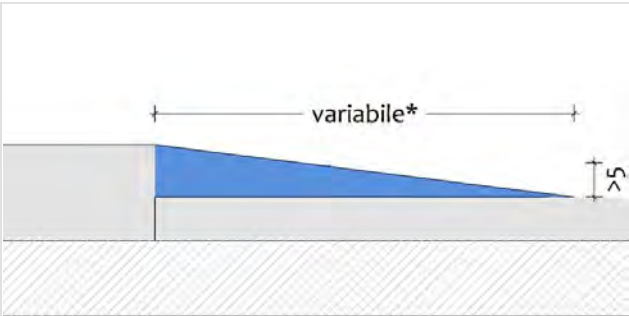


Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

PS1936 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione (non computato).

STIMA DEL COSTO

350 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

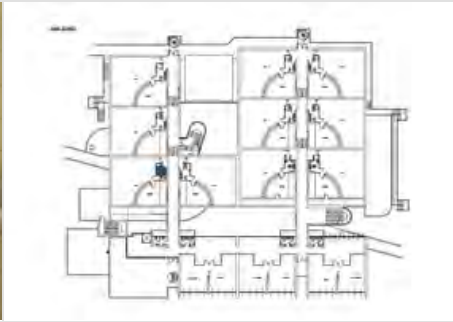
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1056

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

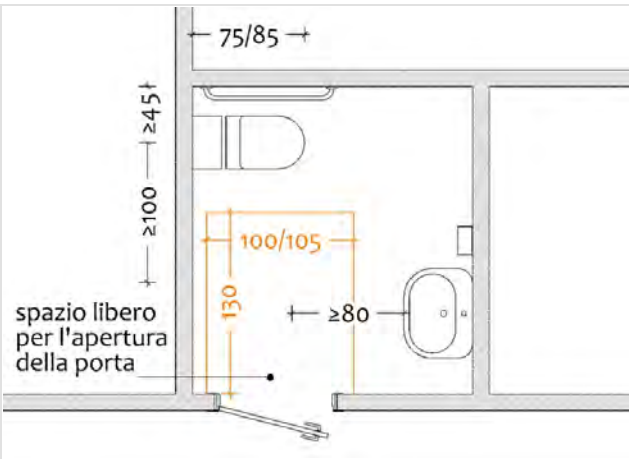


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Il servizio è collegato ad un'aula accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO

12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

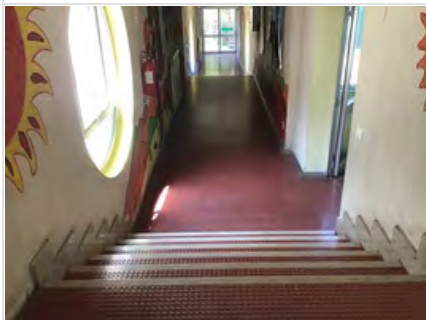
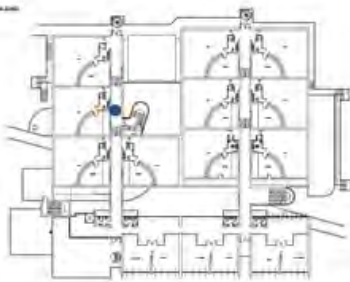
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-1057

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO ORIZZONTALE			
		Dislivello raccordato solo da gradini	Si
	Dimensioni	X -- Y --	
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo Dislivello 90 cm. Oltre la scala si trovano 2 aule con relativi servizi igienici; prima della scala ci sono 2 aule con relativi servizi igienici. Il personale ausiliario presente riferisce che le scale ostacolano le operazioni di pulizia in quanto non permettono il trasporto dei materiali su carrello. Gli accessi alle aule e la scala di collegamento con il piano inferiore non consentono la realizzazione di una rampa con pendenza tra 5 e 8%, che richiederebbe un probabile intervento sul solaio (al piano inferiore si trova l'atrio semicircolare).		

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-1063	LIV. 3	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0447 (modificato) Installazione di piattaforma elevatrice da interni Installazione di piattaforma elevatrice da interni per il superamento di dislivelli fino a 300 cm, con parapetto di protezione. La soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico il cui costo comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento per due impianti. Considerando la presenza di aule accessibili poste prima della scala, si indica priorità bassa.
	STIMA DEL COSTO Comprende 1063

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

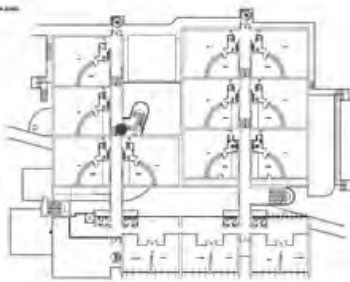
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1058

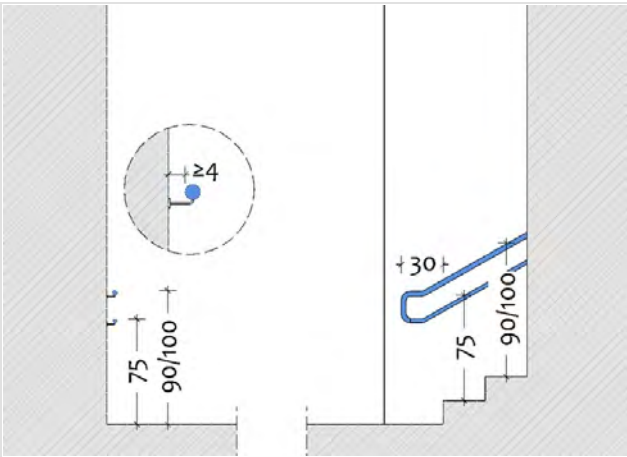
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - SCALA	CORRIMANO
		
		
Assenza	Si	
Dimensioni	X 250,00 Y -- cm	
Materiale	--	
Note relative al rilievo Su entrambi i lati; anche corrimano inferiore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0334 (modificato) Posa di corrimano (scala) Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO 960 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

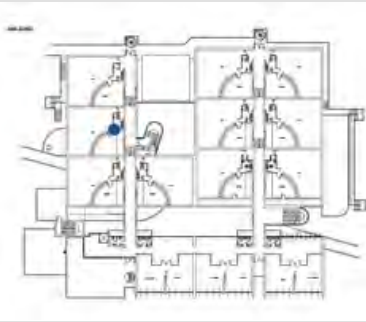
ID Scheda
I 5897-1059

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

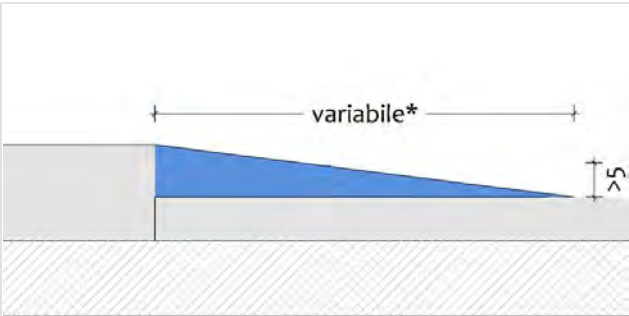


Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



*** ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile**

PS1936 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione (non computato).

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1060

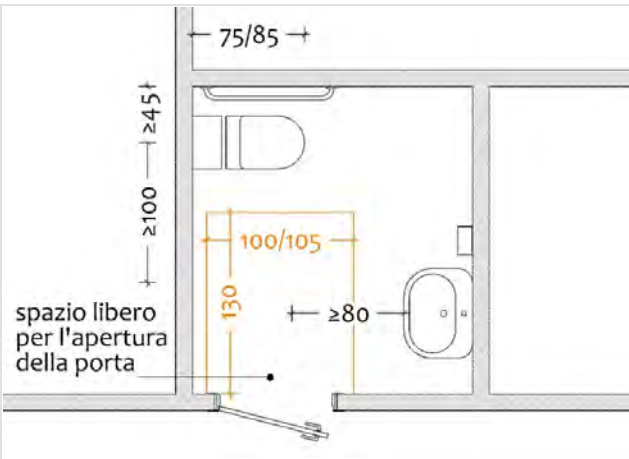
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO		
	Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo L'aula alla quale fa riferimento il servizio non è raggiungibile con un percorso accessibile.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

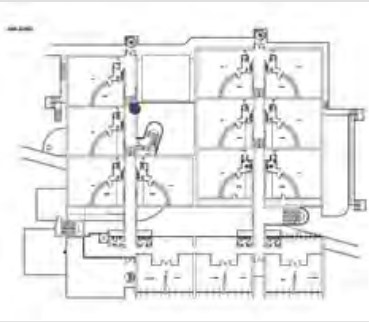
ID Scheda
1 5897-1062

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO VERTICALE



Manufatto edilizio o tecnologico sporgente	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1946 (modificato)
Posa di arredo con funzione di protezione

Posa di elemento d'arredo con colore a contrasto cromatico rispetto al contesto con funzione di delimitazione della zona sottostante l'elemento sporgente per proteggere da impatti accidentali.

STIMA DEL COSTO

500 €

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **12 Giugno 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

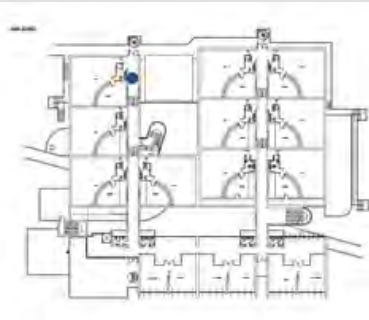
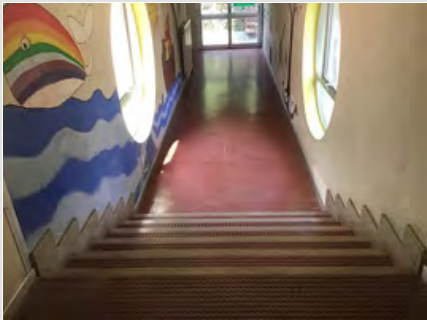
ID Scheda

1 5897-1063

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Distlivello
raccordato solo
da gradini

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo
Dislivello 90 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-1057

LIV.
3

Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

30000 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0447 (modificato)

Installazione di piattaforma elevatrice da interni

Installazione di piattaforma elevatrice da interni per il superamento di dislivelli fino a 300 cm, con parapetto di protezione. La soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico il cui costo comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO
Computata in 1057

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

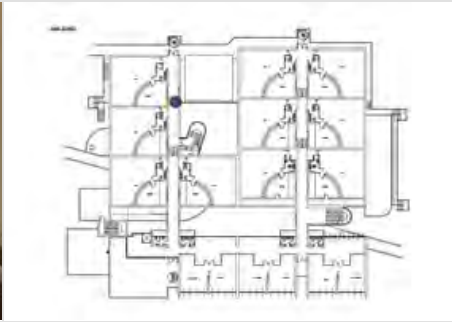
ID Scheda
I 5897-1064

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

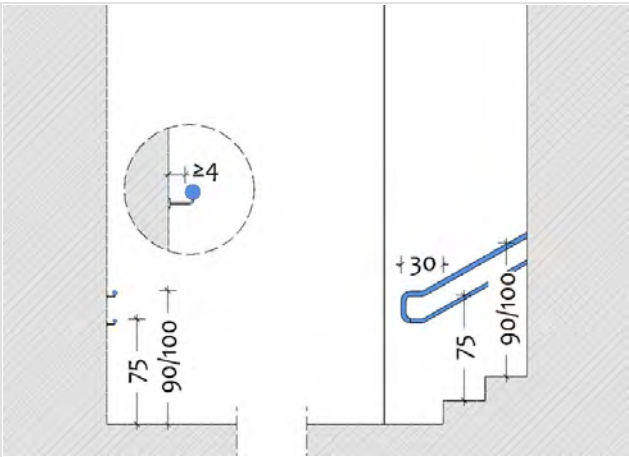


Assenza	Si	
Dimensioni	X 250,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Su entrambi i lati; anche corrimano inferiore.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

960 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

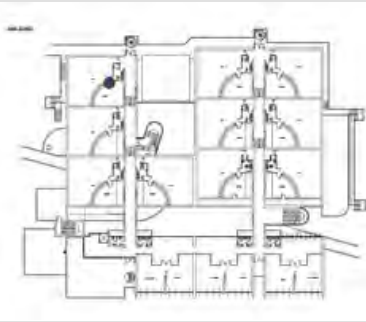
ID Scheda
I 5897-1066

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

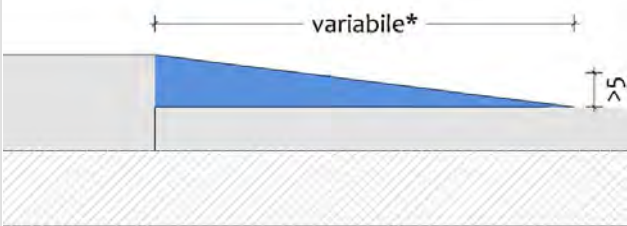


Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

PS1936 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno o acciaio, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.
Qualora la rampa possa costituire ostacolo, integrare corrimano a contrasto cromatico per permetterne l'individuazione (non computato).

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

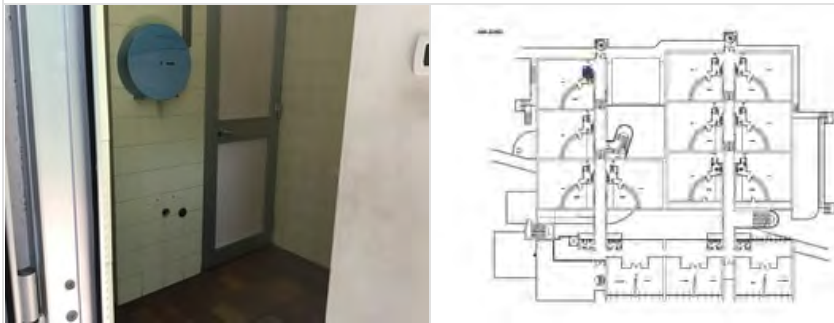
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1067

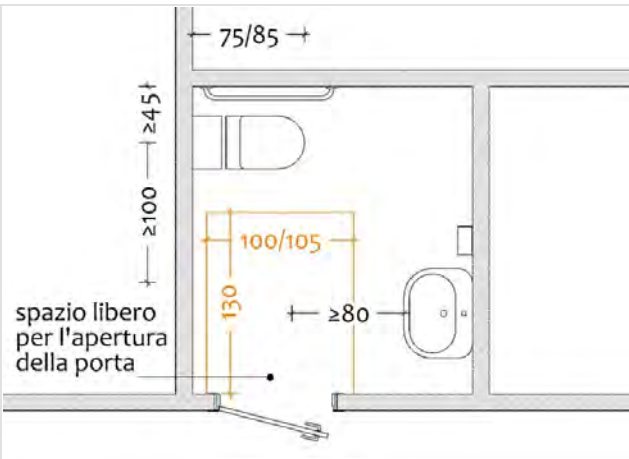
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
	Assenza	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo L'aula alla quale fa riferimento il servizio non è raggiungibile con un percorso accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

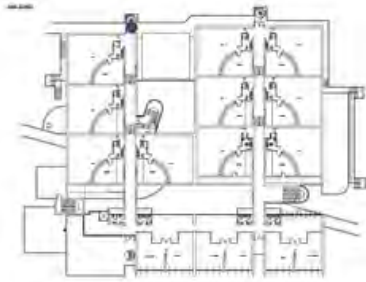
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1068

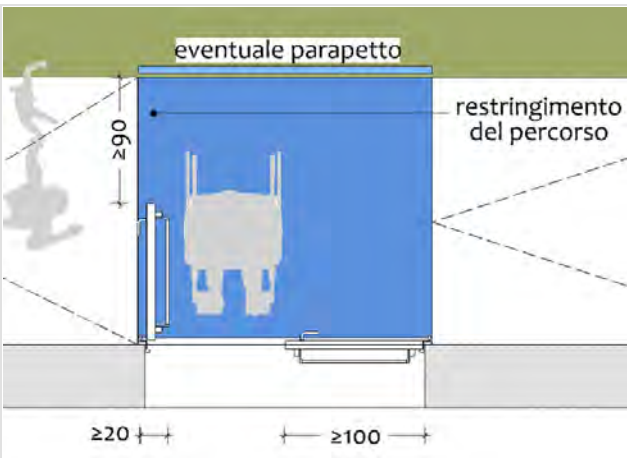
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	ACCESSO/INGRESSO	DISLIVELLO												
		<table><tr><td>Altezza</td><td>15</td><td>≤ 2,5 cm</td></tr><tr><td>Dimensioni</td><td>X --</td><td>Y --</td></tr><tr><td>Materiale</td><td>--</td><td></td></tr><tr><td>Note relative al rilievo</td><td>--</td><td></td></tr></table>	Altezza	15	≤ 2,5 cm	Dimensioni	X --	Y --	Materiale	--		Note relative al rilievo	--	
Altezza	15	≤ 2,5 cm												
Dimensioni	X --	Y --												
Materiale	--													
Note relative al rilievo	--													

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0942	LIV. 1 Sconnessioni Pavimentazione via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 15456 €
I 5897-1042	LIV. 1 Altezza Dislivello via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1938 (modificato) Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa (allineata) Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89. STIMA DEL COSTO Computata in 942	0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

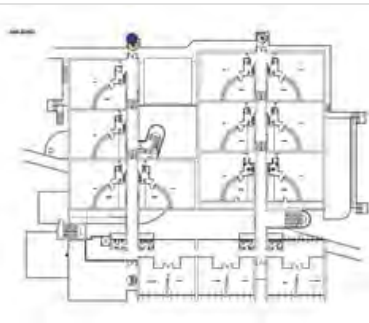
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1070

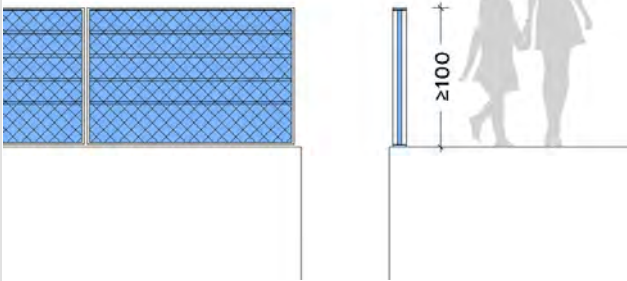
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO		ITINERARIO PEDONALE		PERCORSO VERTICALE - SCALA		PARAPETTO													
								<table><tr><td>Attraversabile da sfera 10cm</td><td colspan="2">Si</td></tr><tr><td>Dimensioni</td><td>X --</td><td>Y --</td></tr><tr><td>Materiale</td><td colspan="2">--</td></tr><tr><td colspan="3">Note relative al rilievo E' assente un cancelletto per impedire l'uso della scala.</td></tr></table>		Attraversabile da sfera 10cm	Si		Dimensioni	X --	Y --	Materiale	--		Note relative al rilievo E' assente un cancelletto per impedire l'uso della scala.		
Attraversabile da sfera 10cm	Si																				
Dimensioni	X --	Y --																			
Materiale	--																				
Note relative al rilievo E' assente un cancelletto per impedire l'uso della scala.																					

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

		(modificato) Modifica al parapetto - applicazione tela Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela a maglia semplice, in colore scuro con spazi inaccessibili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile. Compresa posa di cancelletto.
STIMA DEL COSTO		650 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

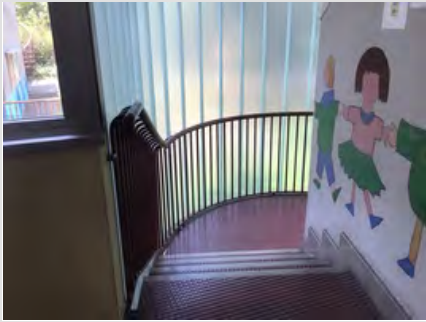
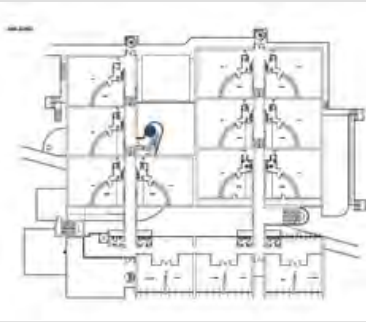
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1071

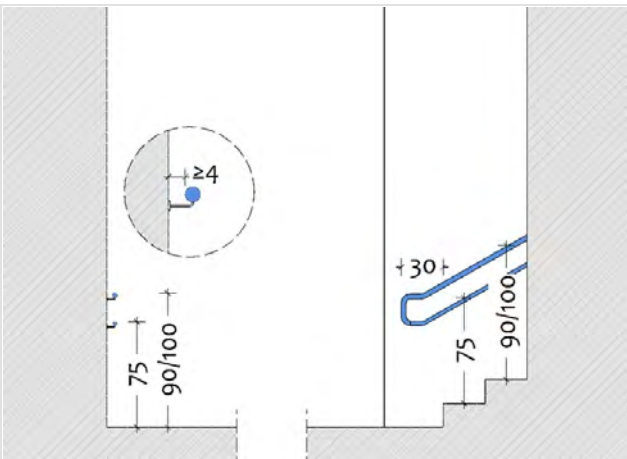
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	PERCORSO VERTICALE - SCALA	CORRIMANO
		
		
Non presente su entrambi i lati		Si
Dimensioni		X 800,00 cm Y --
Materiale		--
Note relative al rilievo		--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-1072	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 1072

1.920 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

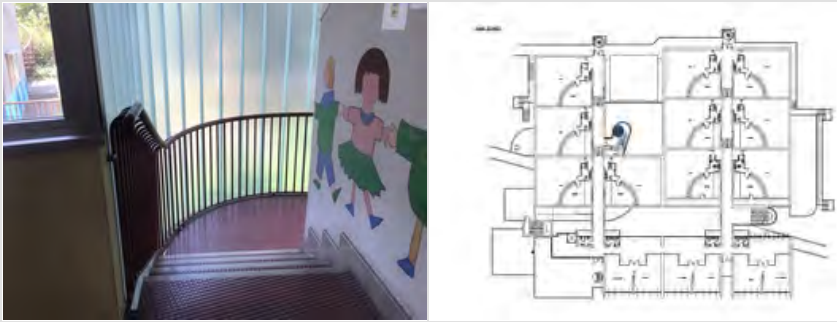
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1072

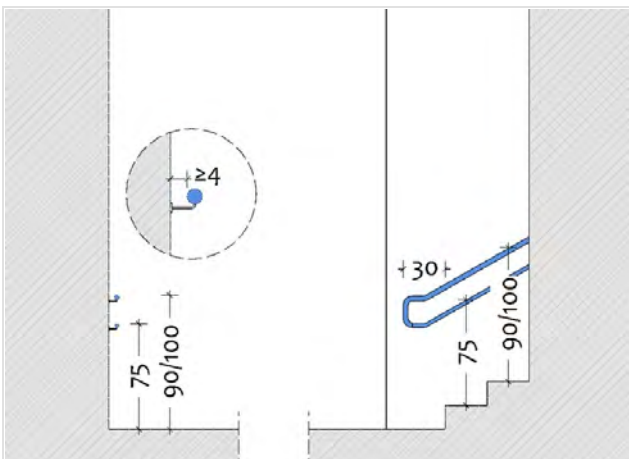
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-1071	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 1920 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 1071

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

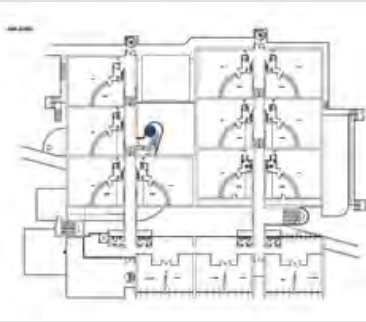
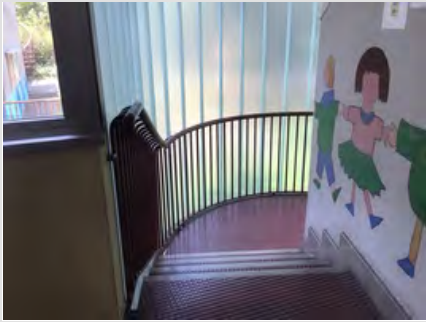
ID Scheda
I 5897-1073

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

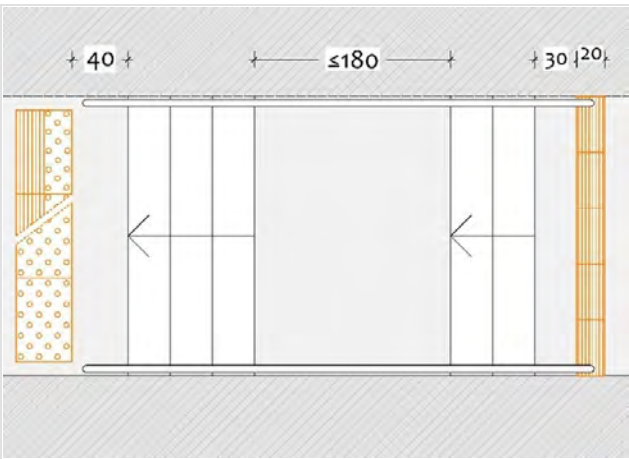


Assenza	Si
Dimensioni	X 120,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

132 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terzo

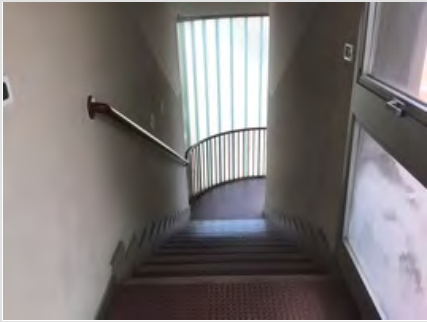
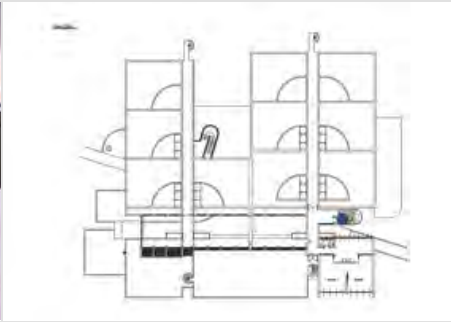
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1074

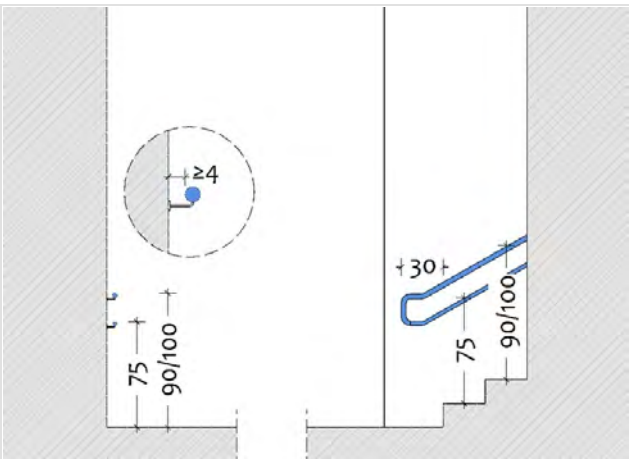
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA		CORRIMANO	
		Non presente su entrambi i lati		Si	
		Dimensioni		X 1200,00 cm	Y --
		Materiale		--	
		Note relative al rilievo		--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-1075	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Praga 6 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 1075

2.880 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

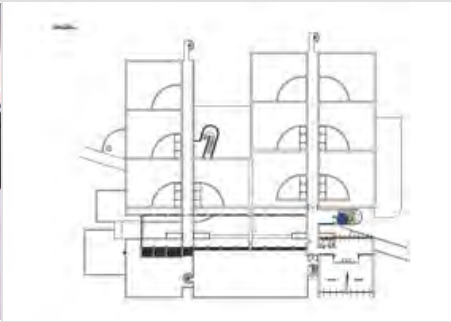
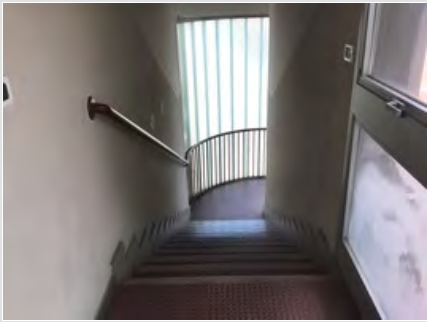
ID Scheda
5897-1075

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

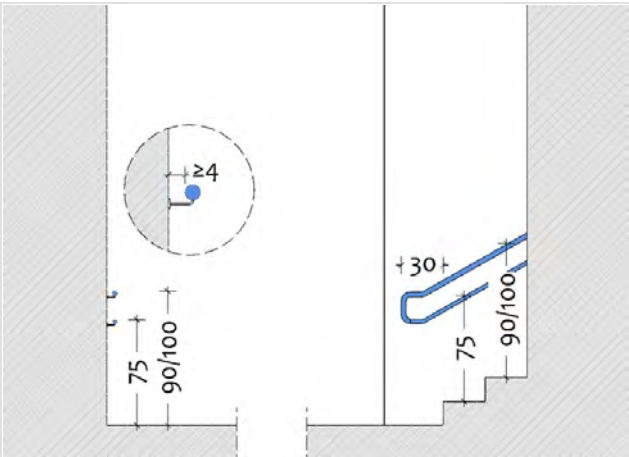
5897-1074

LIV. 1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
2880 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 1074

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

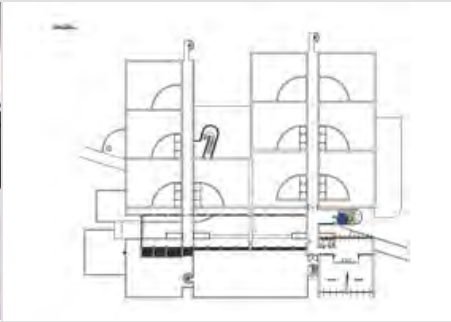
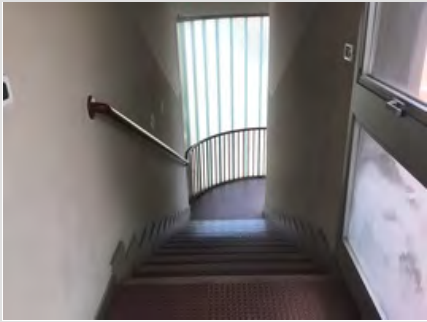
ID Scheda
5897-1076

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

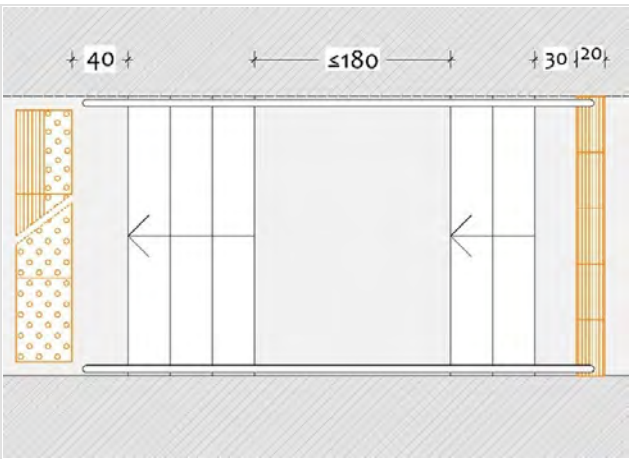


Assenza	Si	
Dimensioni	X 120,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

132 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1077

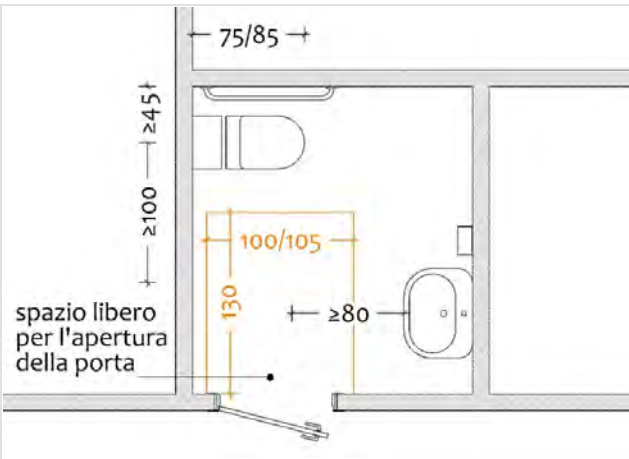
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
	Assenza	Si	
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo Il piano è raggiungibile solo attraverso la scala (Rif. scheda 1080)		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

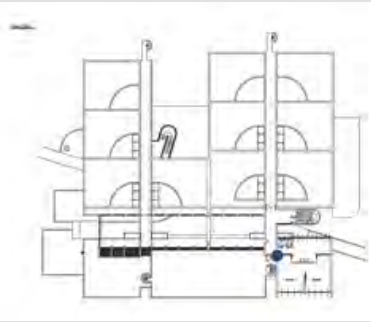
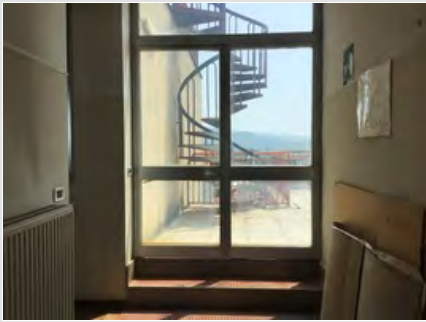
ID Scheda
1 5897-1078

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO



Altezza	30	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Due gradini. La presenza dei gradini implica anche la non conformità dello spazio antistante la porta.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1405 (modificato)
Criticità non risolvibile

Criticità non risolvibile con interventi edilizi a causa delle caratteristiche del contesto.
L'installazione di servoscala non viene ritenuta una soluzione consigliabile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 04_SCUOLA PRIMARIA BIAGIO MARIN > Piano terzo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

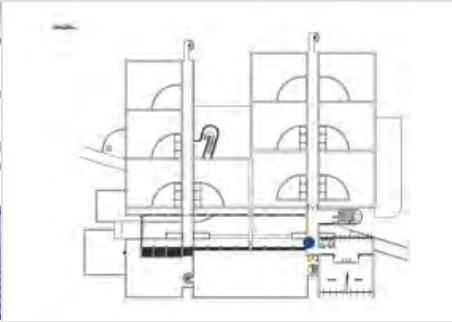
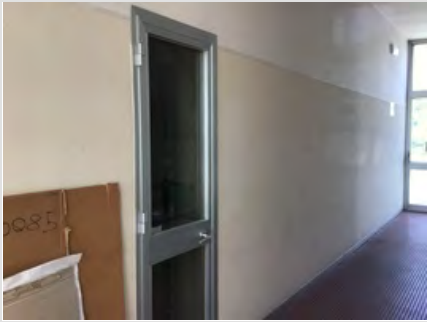
ID Scheda
5897-1079

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

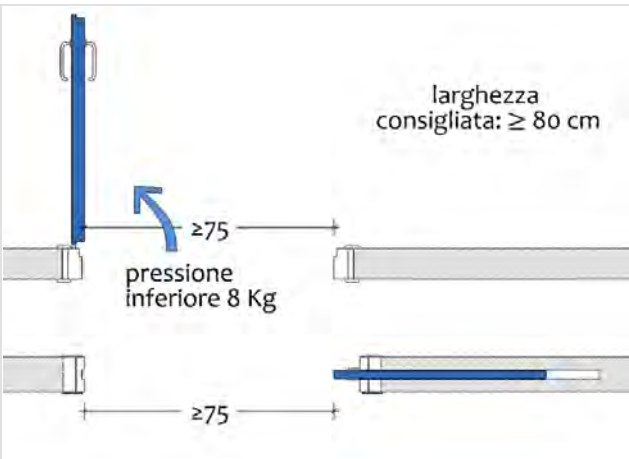


Luce netta	60	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Accesso al sottotetto utilizzato come magazzino.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



larghezza consigliata: ≥ 80 cm

≥ 75

pressione inferiore 8 Kg

≥ 75

PS1673 (modificato)
Allargamento del foro porta

Allargamento del foro porta per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e posa di porta con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliato min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm, incluse demolizioni e ripristini.
Se non è possibile posare una porta con anta apribile verso l'esterno, prediligere una porta con anta scorrevole (interno o esterno muro).
Verificare la fattibilità dell'intervento rispetto a implicazioni strutturali e vincoli monumentali e storici.

STIMA DEL COSTO

3.000 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Praga 6 - Trieste (Trieste)

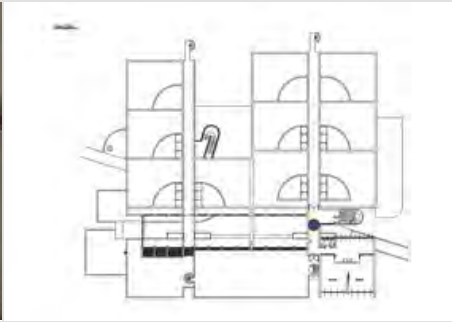
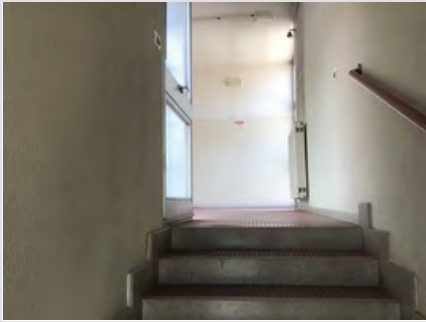
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1080

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Distlivello raccordato solo da gradini	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Livello non raggiunto dall'ascensore	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0049 (modificato)
Criticità non risolvibile

Criticità non risolvibile con interventi edilizi a causa delle caratteristiche del contesto.
L'installazione di servoscala non viene ritenuta una soluzione consigliabile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

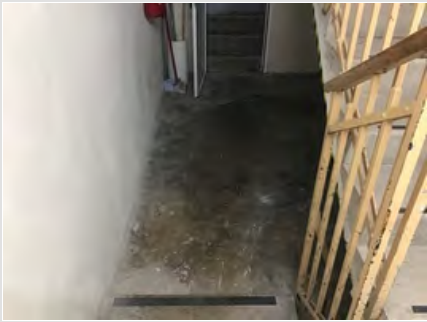
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0571

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

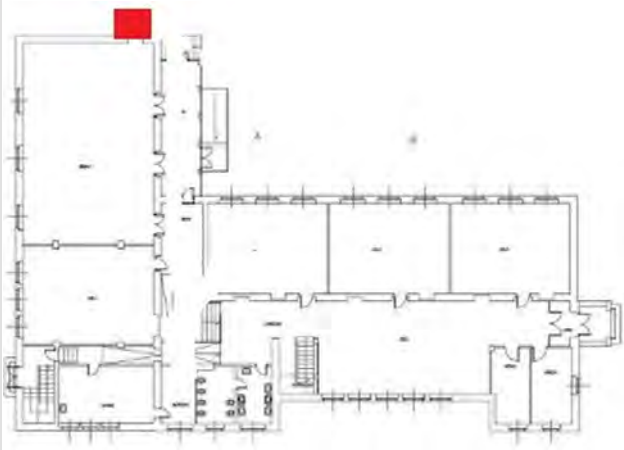


Dislivello raccordato solo da gradini	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Piano con spazi dedicati al personale (lavanderia e servizi igienici).	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0572	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0579	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0584	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0048 (modificato)
Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa

Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, bottoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.

Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

La possibile localizzazione dell'impianto elevatore è indicata dal rettangolo rosso: implementando l'intervento con un percorso coperto al di sopra della copertura piana sarebbe possibile rendere accessibile anche il piano primo (rif. Schede 579 e 584).

STIMA DEL COSTO
Comprende 572, 579, 584

63.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0572

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO ORIZZONTALE	
		Dislivello raccordato solo da gradini	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0571	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 63000 €
5897-0584	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0579	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0048 (modificato) Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, botoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso. La soluzione proposta alla Scheda 571 permette di raggiungere il livello visibile in secondo piano nella foto.
	STIMA DEL COSTO Computata in 571

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0573

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO VERTICALE

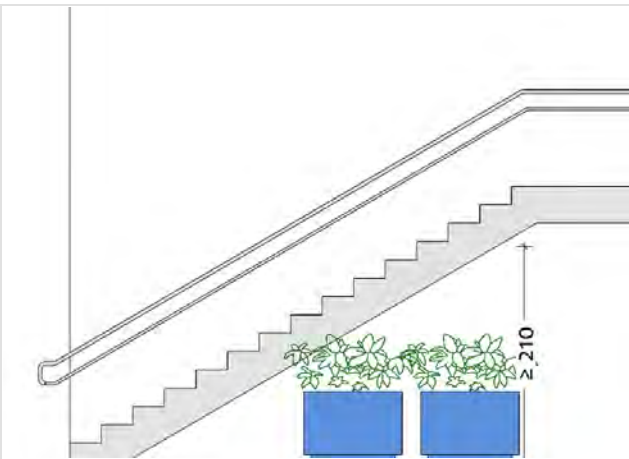


Manufatto edilizio o tecnologico sporgente	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Scala ad altezza inferiore a 2,10 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1171 (modificato)
Posa di arredo con funzione di protezione

Posa di elemento d'arredo con colore a contrasto cromatico rispetto al contesto con funzione di delimitazione della zona sottostante la rampa di scale fino all'altezza di 210 cm per proteggere da impatti accidentali.

STIMA DEL COSTO

500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0574

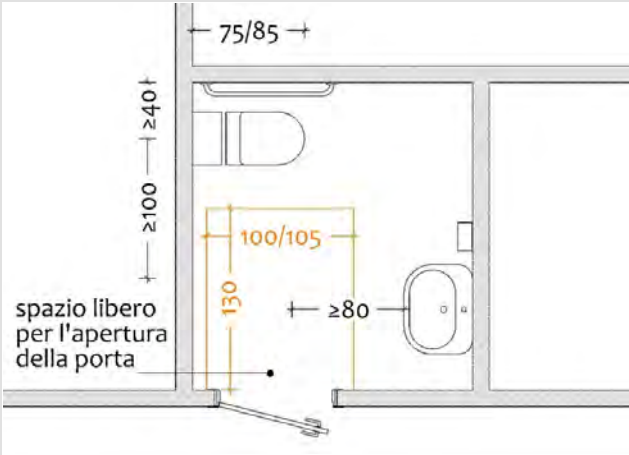
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO		
		
	Assenza	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
Note relative al rilievo Considerando che il piano non è accessibile, viene indicata priorità bassa che diventa alta in caso di attuazione della soluzione prevista alla Scheda 571.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0143 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - sostituzione sanitari ed accessori Modifiche al servizio igienico esistente al fine di realizzare un servizio accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria mediante l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato, maniglioni, eventuale inversione del verso di apertura della porta, ecc. incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.	
	STIMA DEL COSTO	7.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0505

RILIEVO STATO DI FATTO

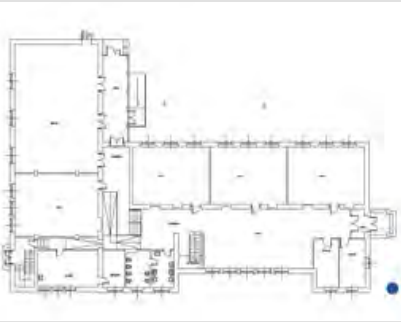
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

ACCESSO

DISLIVELLO

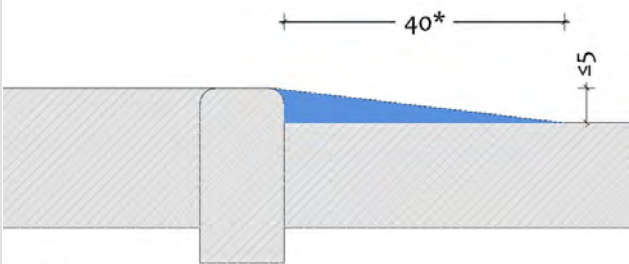


Altezza	4	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 145,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



*misura indicativa

PS1714 (modificato)
Realizzazione di raccordo tra le pavimentazioni (dislivello tra 2,5 cm e 5 cm)

Realizzazione di raccordo tra le pavimentazioni mediante rifacimento, in medesimo materiale, della fascia di contatto per collegare a raso e senza discontinuità le pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. Lunghezza come larghezza del cancello, larghezza min 40 cm o secondo le caratteristiche del contesto, privo di p. trasversale.

STIMA DEL COSTO

265 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

**via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)**

LIV.
di priorità
2

ID Scheda

I 5897-0507

RILIEVO STATO DI FATTO

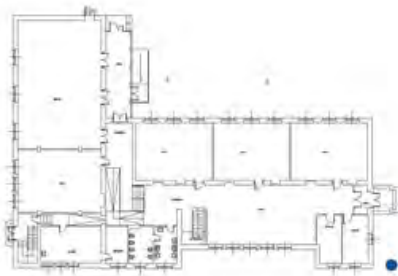
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

ACCESSO

TERMINALE IMPIANTO

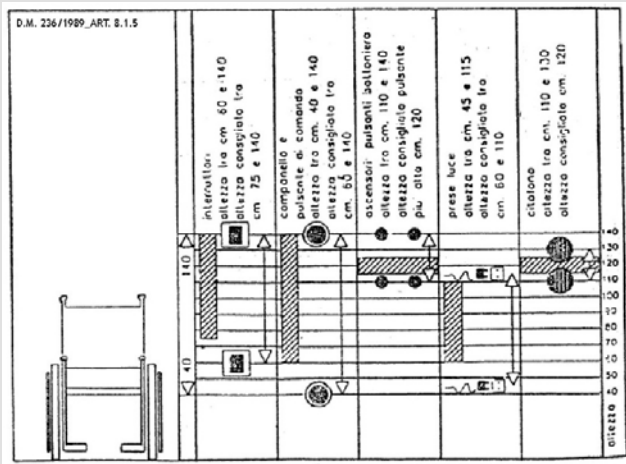


Altezza citofono	155	110<A<130 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Altezza campanello 148.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1546 (modificato)
Sostituzione del dispositivo di chiamata

Sostituzione del dispositivo di chiamata con altro (eventualmente di tipo wireless) per l'attivazione del servizio di assistenza, composto da videocitofono posizionato ad altezza compresa tra 110 e 130 cm, con campanelli e pulsanti di comando a contrasto cromatico, con testo anche in braille (quando possibile) e posizionati ad altezza tra 40 a 140 cm.

STIMA DEL COSTO

2.800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

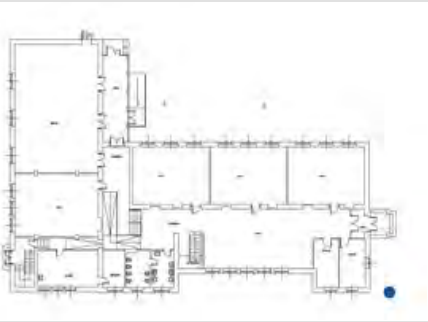
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0509

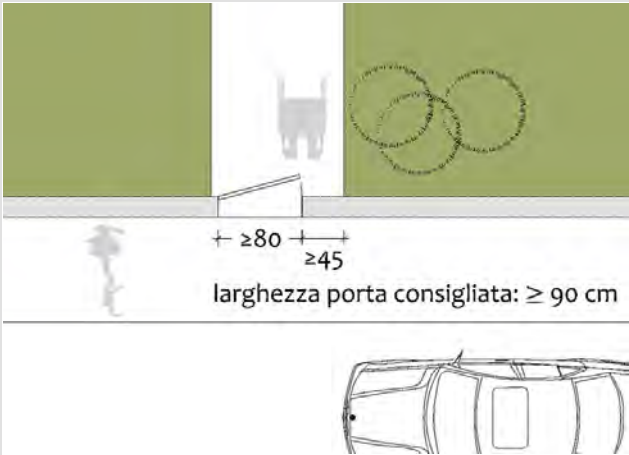
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO SPAZIO ESTERNO AREA PAVIMENTATA ACCESSO		
		Luce netta70≥ 90 cm
		DimensioniX -- Y --
		Materiale--
		Note relative al rilievo Luce totale 145 cm

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1947 (modificato) Sostituzione del cancello di accesso con altro ad ante asimmetriche Sostituzione del cancello di accesso con altro ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO 1.300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

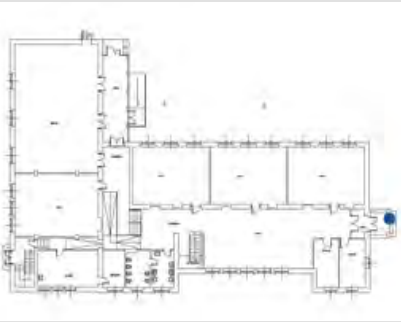
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0511

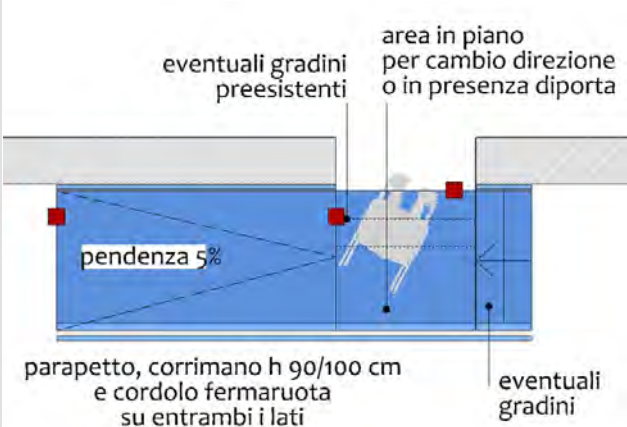
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	ACCESSO/INGRESSO	DISLIVELLO												
		<table><tr><td>Altezza</td><td>40</td><td>≤ 2,5 cm</td></tr><tr><td>Dimensioni</td><td>X --</td><td>Y --</td></tr><tr><td>Materiale</td><td>--</td><td></td></tr><tr><td colspan="3">Note relative al rilievo Ulteriore gradino in corrispondenza della porta di ingresso da 15 cm (rif. Scheda 514), oltre a 2 cm presso la porta.</td></tr></table>	Altezza	40	≤ 2,5 cm	Dimensioni	X --	Y --	Materiale	--		Note relative al rilievo Ulteriore gradino in corrispondenza della porta di ingresso da 15 cm (rif. Scheda 514), oltre a 2 cm presso la porta.		
Altezza	40	≤ 2,5 cm												
Dimensioni	X --	Y --												
Materiale	--													
Note relative al rilievo Ulteriore gradino in corrispondenza della porta di ingresso da 15 cm (rif. Scheda 514), oltre a 2 cm presso la porta.														

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0513	LIV. 3	Risalto/incasso Ostacolo orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0514	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0898 (modificato) Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, con pavimentazione in pietra con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello. La soluzione richiede uno studio progettuale specifico redatto nel rispetto dei requisiti prestazionali indicati e delle caratteristiche del contesto e non stimabile in sede di PEBA: si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento. STIMA DEL COSTO Comprende 513, 514 8.750 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

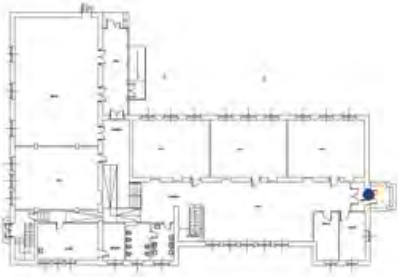
ID Scheda
1 5897-0513

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

OSTACOLO ORIZZONTALE



Risalto/incasso	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-0511	LIV. 1	Altezza Dislivello via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 8750 €
1 5897-0514	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0034 (modificato)
Posa di zerbino ad incasso

Rimozione dello zerbino che costituisce ostacolo e realizzazione di incasso a pavimento con posa di zerbino tecnico anti inciampo e con superficie idonea al transito di sedia a ruote, incluse demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 511

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

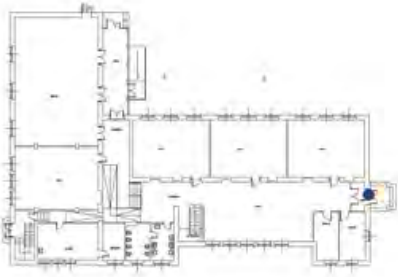
ID Scheda
I 5897-0514

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



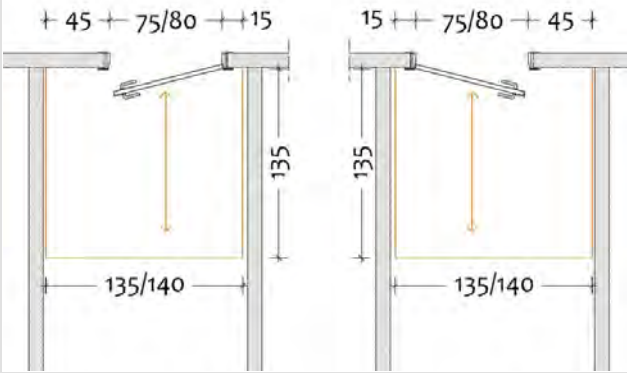
Spazio di manovra - Profondità	25	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0511	LIV. 1	Altezza Dislivello via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 8750 €
I 5897-0513	LIV. 3	Risalto/incasso Ostacolo orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0548 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta

Realizzazione di area in piano antistante la porta mediante ampliamento del pianerottolo, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89.

STIMA DEL COSTO
Computata in 511

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0518

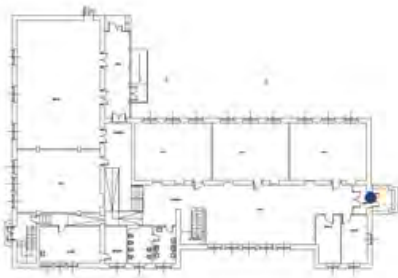
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO





Luce netta	55	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile luce totale 140 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo: raccordare con norma di settore larghezza porta consigliata: ≥ 90 cm (l'anta non deve costituire ostacolo) 	PS0985 (modificato) Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO 4.275 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

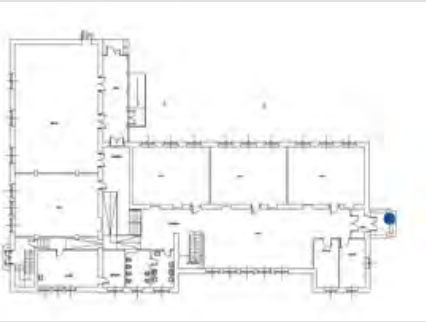
ID Scheda
I 5897-0520

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTO PLANTARE

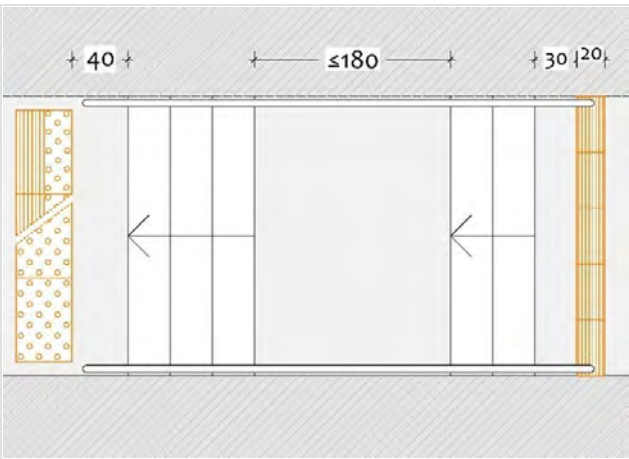


Assenza	Si	
Dimensioni	X 180,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

288 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

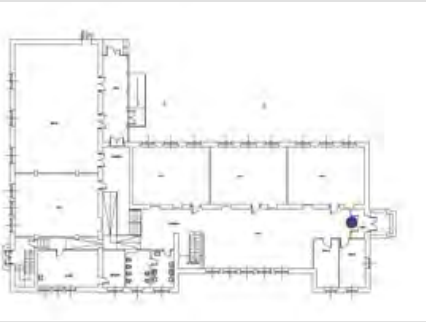
ID Scheda
I 5897-0524

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	78	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile luce complessiva 160 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore



larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)

pressione <8 Kg

PS0985 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

4.275 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
2

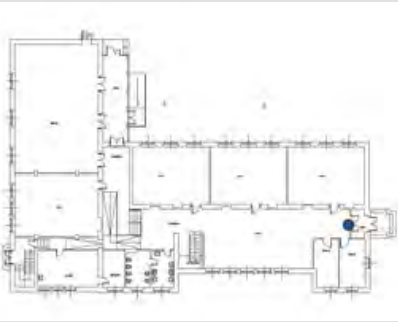
ID Scheda
1 5897-0525

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

OSTACOLO ORIZZONTALE



Risalto/incasso	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	Zerbino	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0080 (modificato)
Sostituzione di zerbino da appoggio

Rimozione dello zerbino che costituisce ostacolo e, per non alterare la pavimentazione di pregio, posa di altro zerbino da appoggio con stratigrafia anti piega e superficie idonea al transito di sedia a ruote.

STIMA DEL COSTO

150 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

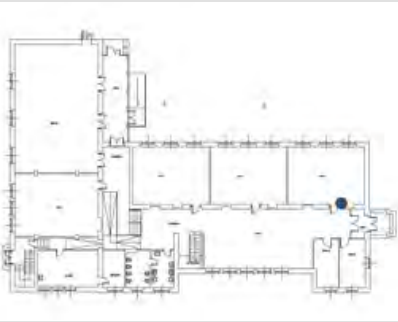
ID Scheda
1 5897-0527

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



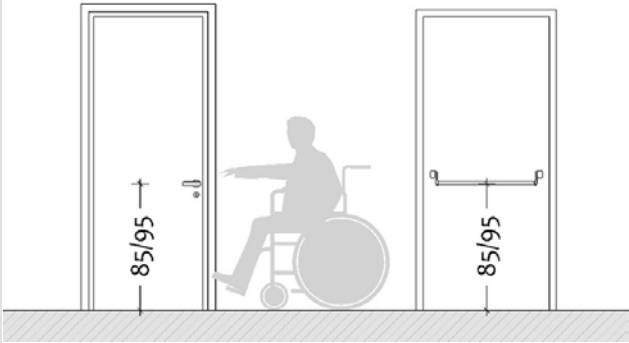
Maniglia - Altezza	106	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

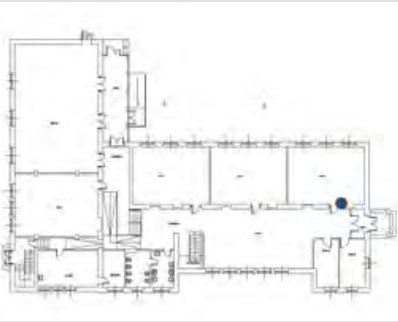
ID Scheda
I 5897-0528

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

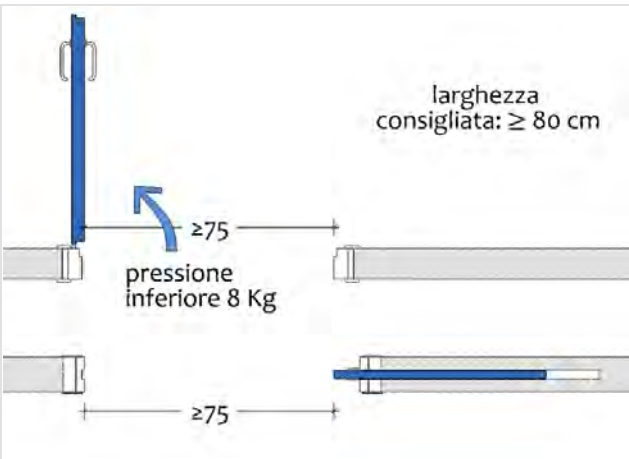


Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

4.650 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

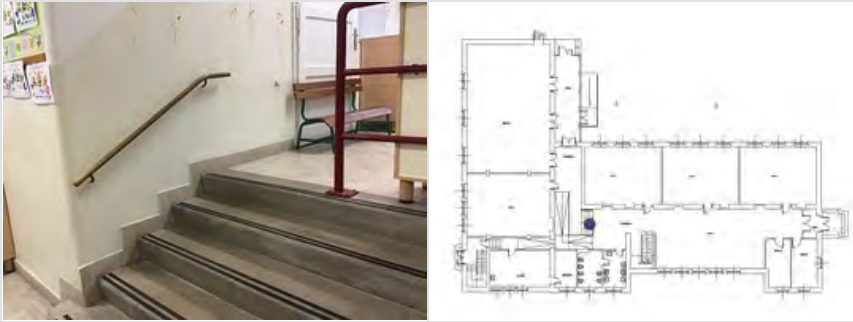
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0531

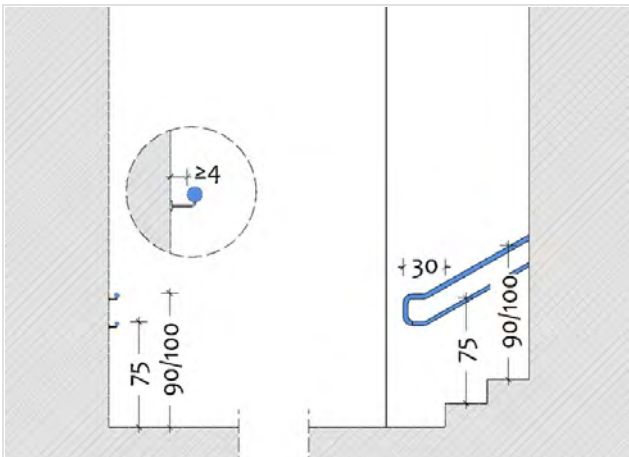
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo --	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0532	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1413 (modificato) Posa di corrimano (con montanti) Posa di doppio corrimano in acciaio e montanti di sostegno da ancorare a pavimento o lateralmente alla rampa, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Posare il corrimano con montanti allineato al parapetto visibile a destra nella foto.
	STIMA DEL COSTO Comprende 532

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

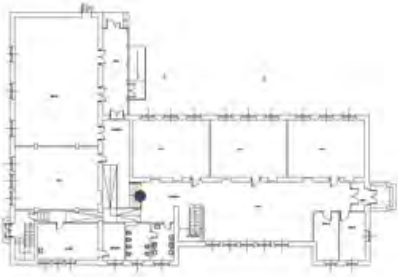
ID Scheda
5897-0532

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 160,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	Corrimano adulto

LINK ALTRE CRITICITÀ

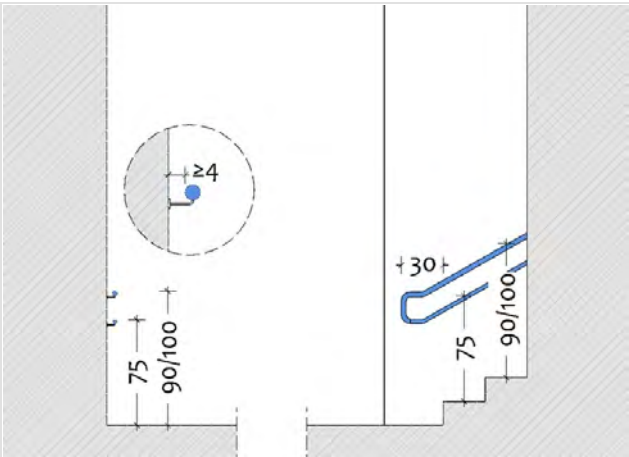
5897-0531

LIV. 1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
625 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 531

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

**via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)**

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

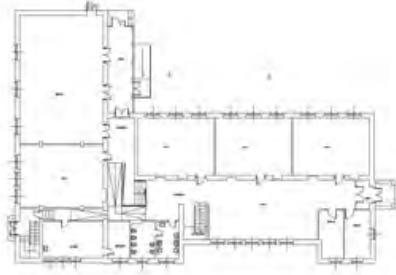
I 5897-0533

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

PARAPETTO



Attraversabile da
sfera 10 cm

Si

Dimensioni

**X
800,00
cm** **Y --**

Materiale

--

Note relative al rilievo

--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0536

LIV.
1

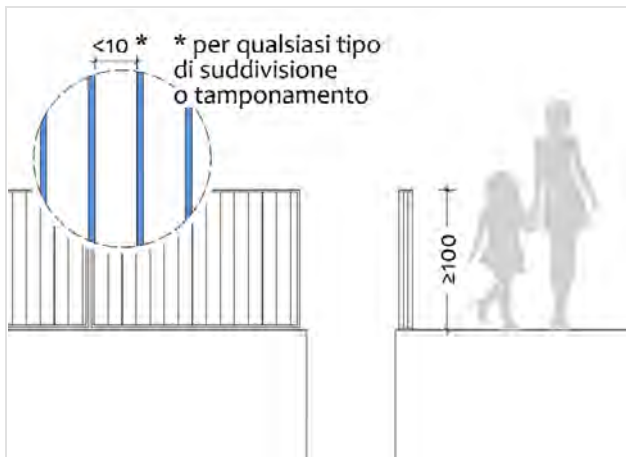
Assenza Corrimano

via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1948 (modificato)

Sostituzione del parapetto

Sostituzione del parapetto con altro avente altezza non inferiore a 100 cm e spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 536

3.680 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

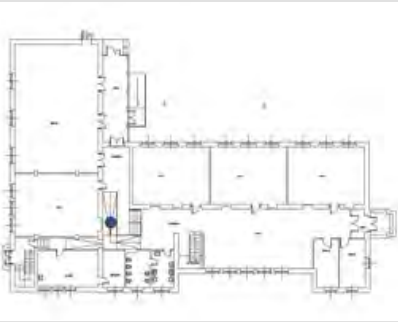
ID Scheda
5897-0536

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

CORRIMANO



Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Su entrambi i lati.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

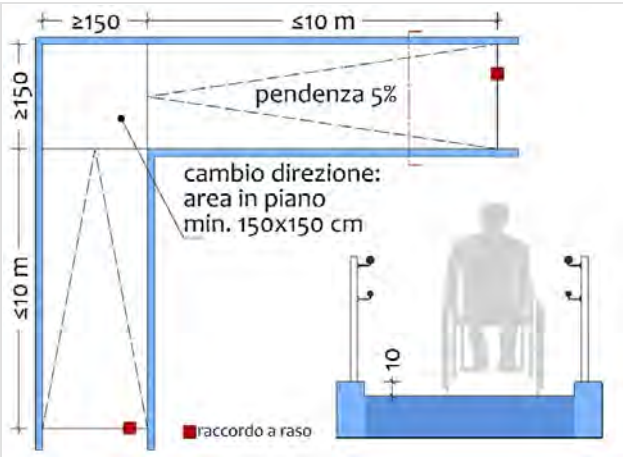
5897-0533

LIV. 1

Attraversabile da sfera 10 cm Parapetto
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3680 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0881 (modificato)
Posa di corrimano (rampa)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 533

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

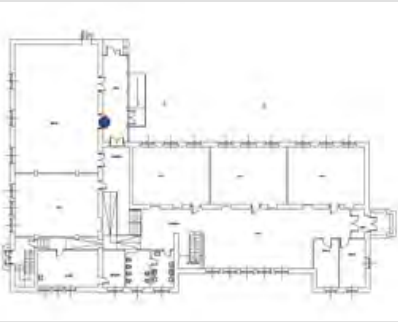
ID Scheda
1 5897-0539

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

DISLIVELLO



Altezza	2	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

calibrare l'angolo di smussatura in base alla posizione della porta



PS1341 (modificato)
Smussatura della soglia (dislivello tra 2,5 cm e 5 cm)

Smussatura in opera del bordo esterno della soglia per raccordare senza gradini, anche minimi, la quote delle aree antistanti la porta, incluse assistenze murarie.

STIMA DEL COSTO

250 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

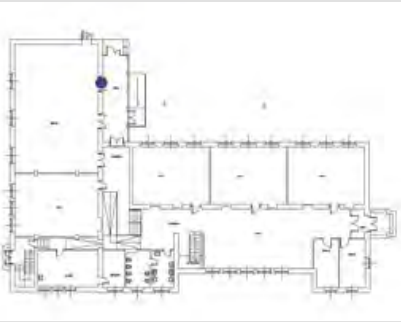
ID Scheda
1 5897-0540

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

DISLIVELLO



Altezza	3	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

calibrare l'angolo di smussatura in base alla posizione della porta



PS1341 (modificato)
Smussatura della soglia (dislivello tra 2,5 cm e 5 cm)

Smussatura in opera del bordo esterno della soglia per raccordare senza gradini, anche minimi, la quote delle aree antistanti la porta, incluse assistenze murarie.

STIMA DEL COSTO

250 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

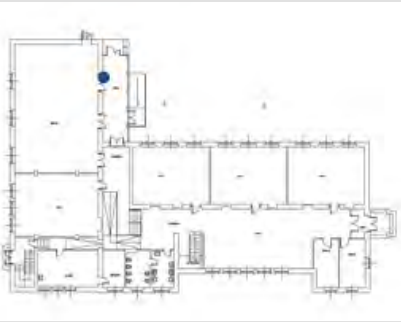
ID Scheda
1 5897-0542

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Presenza chiudiporta	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Entrambe le porte di accesso alla mensa.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1380 (modificato)
Eliminazione del chiudiporta

Eliminazione del chiudiporta per consentire anche a persone con disabilità o difficoltà motorie la manovrabilità dell'anta ed il passaggio in autonomia.

STIMA DEL COSTO

75 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

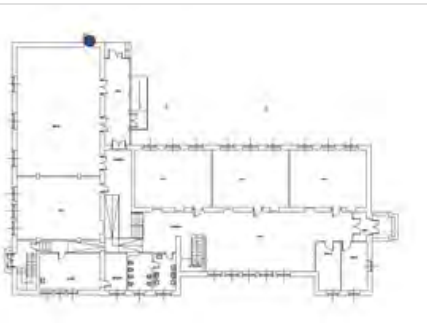
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0545

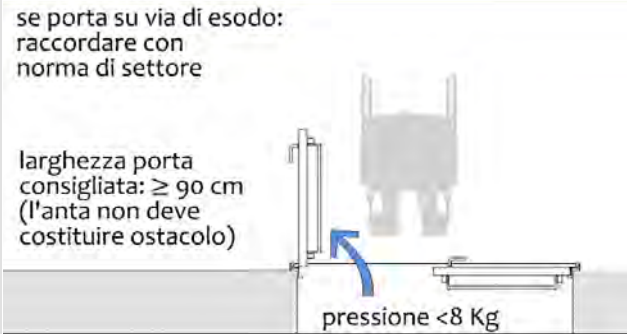
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		ACCESSO/INGRESSO	
 	Luce netta	85	≥ 90 cm
	Dimensioni	X --	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0548	LIV. 1	Altezza Dislivello via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 11185 €
I 5897-0547	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo: raccordare con norma di settore larghezza porta consigliata: ≥ 90 cm (l'anta non deve costituire ostacolo) 	(modificato) Allargamento dell'accesso (anta unica)
	Allargamento dell'accesso mediante ampliamento della forometria e sostituzione della porta di accesso con altra con luce passaggio non inferiore a 80 cm, maniglie e maniglione antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini, escluse opere strutturali che devono essere oggetto di progettazione specialistica. STIMA DEL COSTO Computata in 548 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

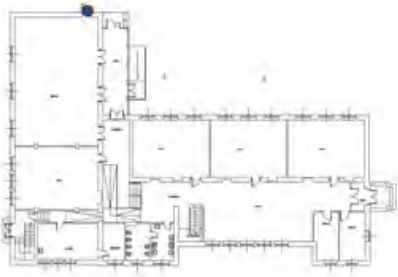
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0547

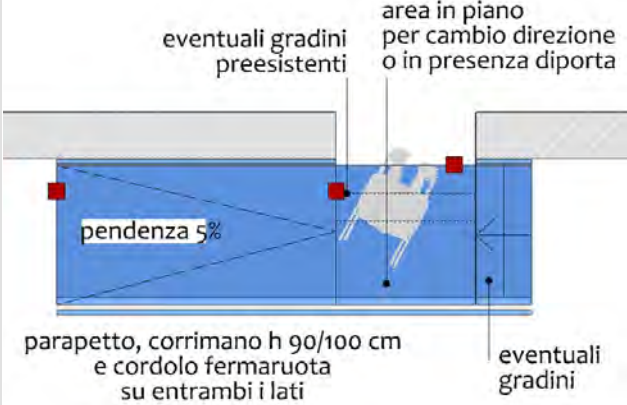
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	ACCESSO/INGRESSO	FILTRO ALL'ACCESSO
		
Spazio di manovra - Profondità		0 cm
Dimensioni		X -- Y --
Materiale		--
Note relative al rilievo		--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0548	LIV. 1	Altezza Dislivello via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 11185 €
I 5897-0545	LIV. 1	Luce netta Accesso/ingresso via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0144 (modificato) Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa
	Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello. STIMA DEL COSTO Computata in 548 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0548

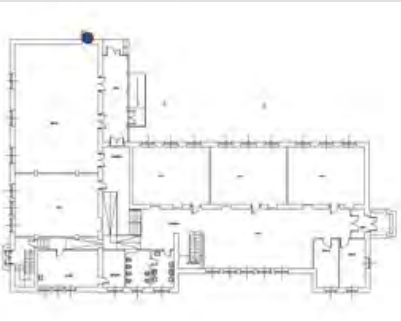
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO

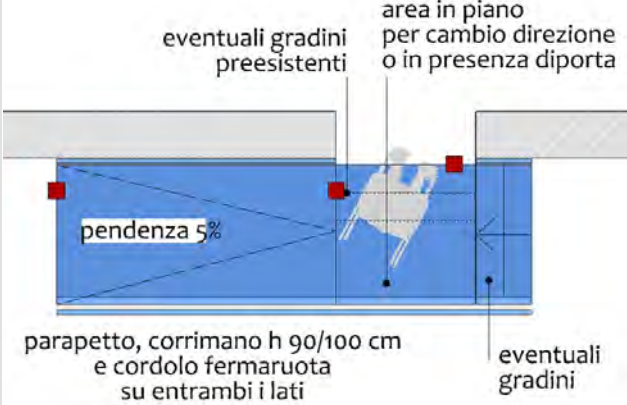


Altezza	45	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo La soluzione deve essere coordinata con quella prevista alla Scheda 571.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0545	LIV. 1	Luce netta Accesso/ingresso via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-0547	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



eventuali gradini preesistenti

area in piano per cambio direzione o in presenza di porta

pendenza 5%

parapetto, corrimano h 90/100 cm e cordolo fermaruota su entrambi i lati

eventuali gradini

PS0898 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

STIMA DEL COSTO
Comprende 545, 547

11.185 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORG FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

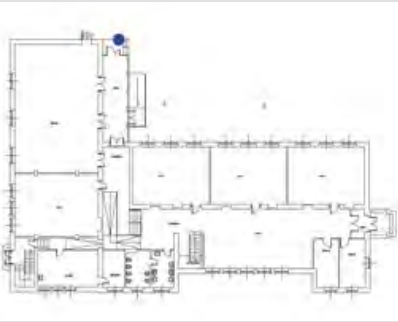
ID Scheda
I 5897-0549

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

PARAPETTO

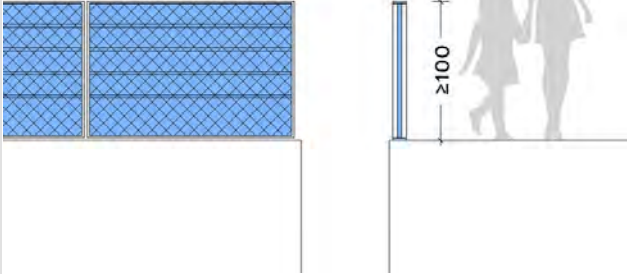


Attraversabile da sfera 10 cm	Si
Dimensioni	X 240,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1826 (modificato)
Modifica al parapetto - applicazione tela

Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela a maglia semplice, in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.

STIMA DEL COSTO

180 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

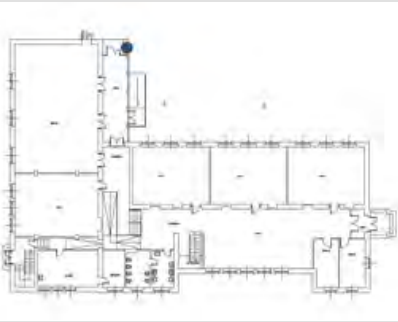
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0551

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

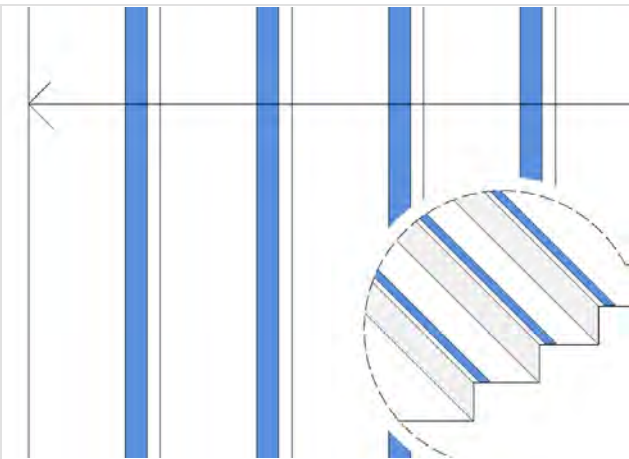


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 160,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

Compresa rimozione di nastro esistente deteriorato.

STIMA DEL COSTO

45 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

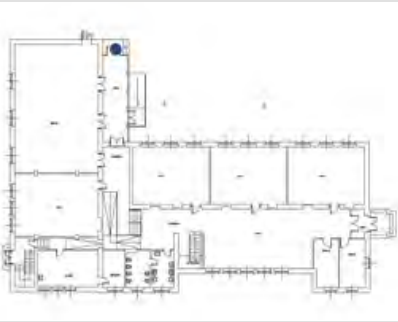
ID Scheda
I 5897-0552

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

OSTACOLO ORIZZONTALE



Risalto/incasso	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Zerbini	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1446 (modificato)
Posa di zerbino su misura

Rimozione dello zerbino che costituisce ostacolo e posa di zerbino tecnico anti inciampo, con lunghezza pari a quella della campata con la porta di ingresso per evitare che i margini dello zerbino possano provocare inciampo.

STIMA DEL COSTO

300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

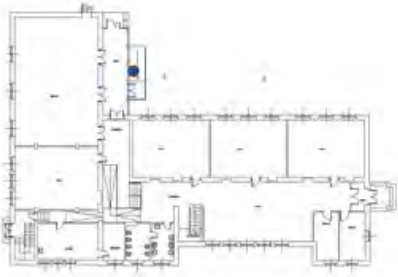
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0553

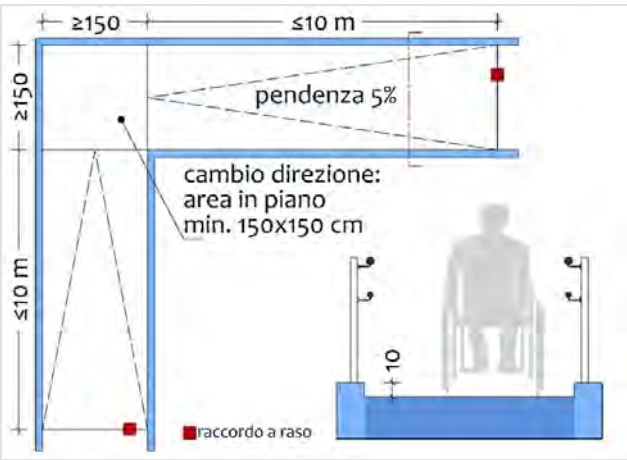
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - RAMPA	
		Pendenza longitudinale	9 ≤ 8% – ammessa fino a ≤12% in caso di adeguamento
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0554	LIV. 1	Attraversabile da sfera 10 cm Parapetto via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0165 (modificato) Demolizione e ricostruzione della rampa Demolizione della rampa e realizzazione di rampa o di serie di rampe con struttura in cls e pavimentazione in pietra con finitura antisdrucciolo, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, con cordolo laterale h 10 cm ed eventuale doppio corrimano ad h 100 e 75 cm, incluse demolizioni e ripristini. Larghezza min 150 cm , area in piano min 150x150 cm almeno ogni 10 m, p. longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità), priva di p. trasversale. La rampa deve essere progettata in relazione alle caratteristiche del contesto (accesso all'edificio).
	STIMA DEL COSTO Comprende 554

8.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0554

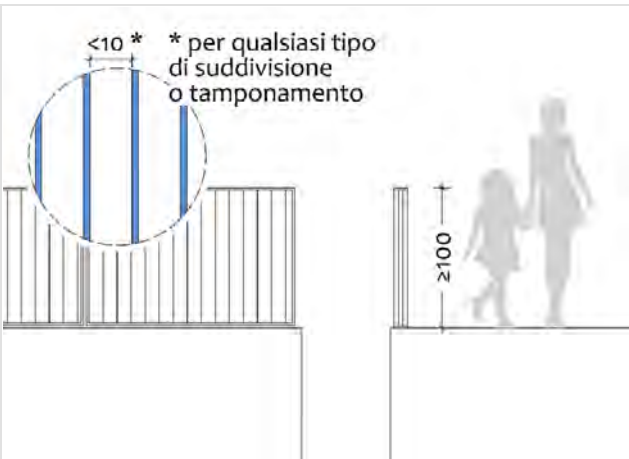
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - RAMPA PARAPETTO		
	Attraversabile da sfera 10 cm	Si
	Dimensioni	X 700,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0553	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 8500 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1948 (modificato) Sostituzione del parapetto Sostituzione del parapetto con altro avente altezza non inferiore a 100 cm e spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 553 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

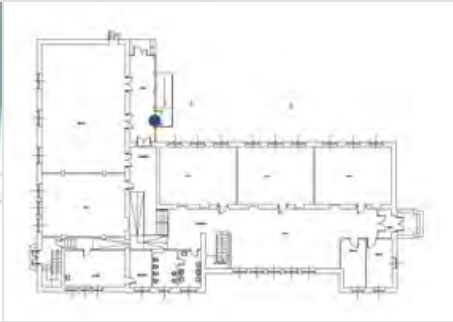
ID Scheda
1 5897-0555

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

OSTACOLO ORIZZONTALE



Risalto/incasso	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1446 (modificato)
Posa di zerbino su misura

Rimozione dello zerbino che costituisce ostacolo e posa di zerbino tecnico anti inciampo e con superficie idonea al transito di sedia a ruote, con lunghezza pari a quella della campata con la porta di ingresso per evitare che i margini dello zerbino possano provocare inciampo.

STIMA DEL COSTO

150 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

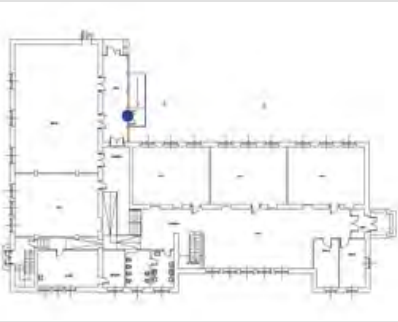
ID Scheda
1 5897-0556

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

OSTACOLO ORIZZONTALE



Risalto/incasso	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	Zerbino	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1446 (modificato)
Posa di zerbino su misura

Rimozione dello zerbino che costituisce ostacolo e posa di zerbino tecnico anti inciampo e con superficie idonea al transito di sedia a ruote, con lunghezza pari a quella della campata con la porta di ingresso per evitare che i margini dello zerbino possano provocare inciampo.

STIMA DEL COSTO

150 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

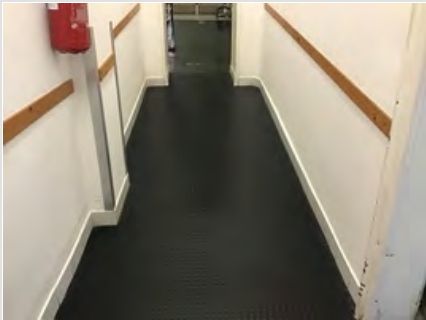
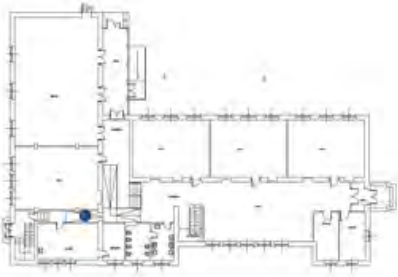
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
I 5897-0558

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - RAMPA	
	
Pendenza longitudinale	10 ≤ 8% – ammessa fino a ≤12% in caso di adeguamento
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo La rampa conduce ad aree ad uso del personale.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1949 (modificato) Criticità non risolvibile Criticità non risolvibile con interventi edilizi a causa delle caratteristiche del contesto. L'installazione di servoscala non viene ritenuta una soluzione consigliabile.
	STIMA DEL COSTO 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

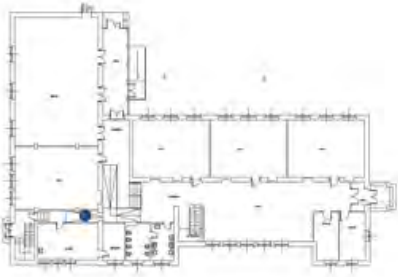
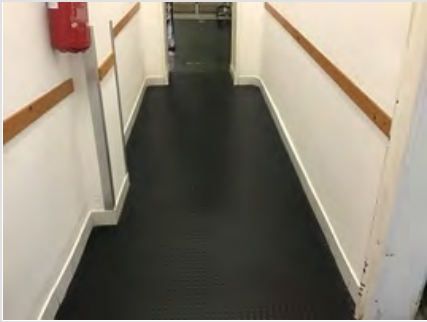
ID Scheda
I 5897-0559

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

CORRIMANO

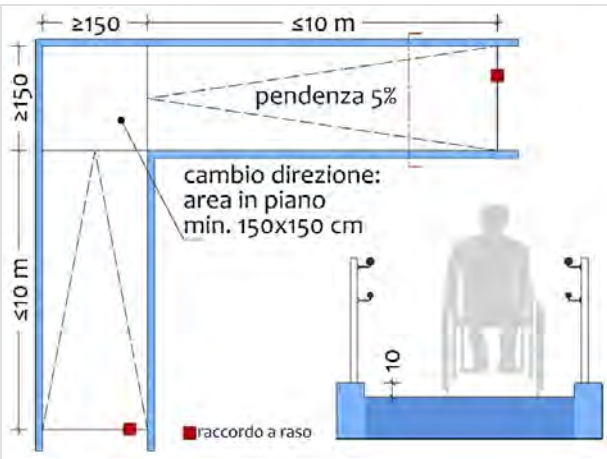


Assenza	Si	
Dimensioni	X 350,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Su entrambi i lati.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0881 (modificato)
Posa di corrimano (rampa)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
Contabilizzato corrimano singolo su ciascun lato.

STIMA DEL COSTO

560 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

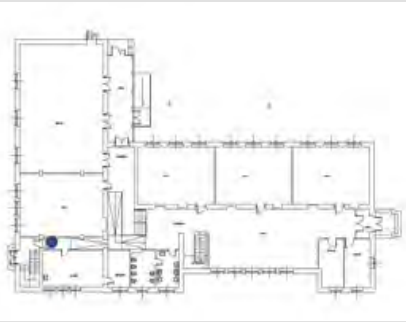
ID Scheda
I 5897-0561

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

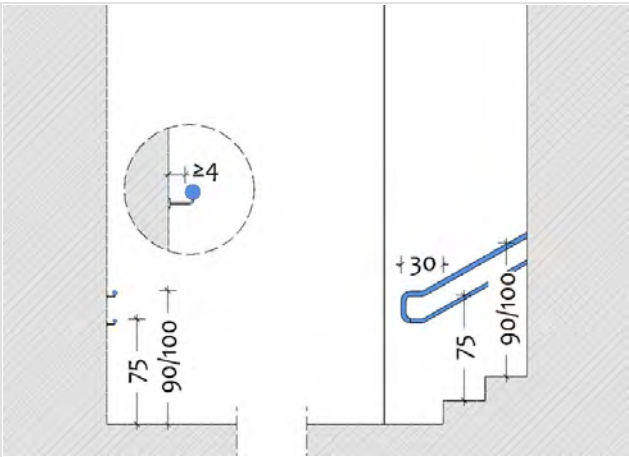


Altezza	106	90<A<100 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1359 (modificato)
Riposizionamento di corrimano

Riposizionamento del corrimano, ove possibile, ad altezza pari a 90/100 cm, incluse opere murarie e ripristini.

STIMA DEL COSTO

100 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

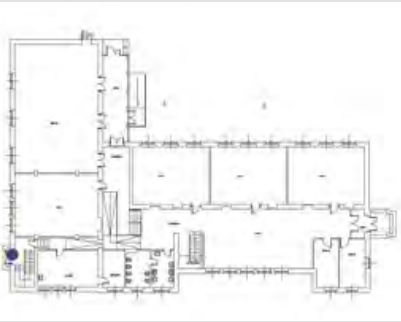
ID Scheda
1 5897-0565

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

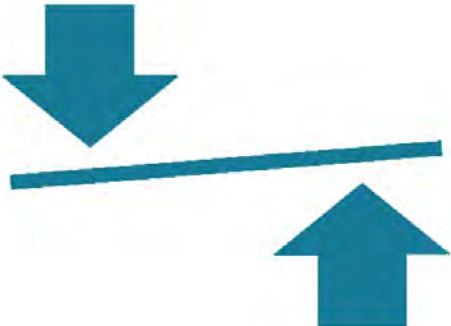


Altezza	30	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo La porta conduce a percorsi interni con gradini.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0174 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticità' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

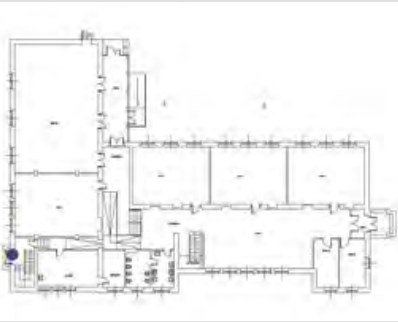
ID Scheda
1 5897-0567

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Profondità	25	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

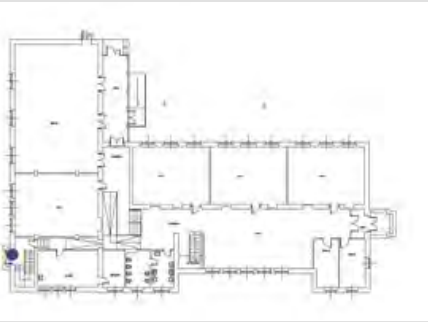
ID Scheda
1 5897-0568

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	53	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile. Larghezza totale foro 120 cm.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore



larghezza porta consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve costituire ostacolo)

pressione <8 Kg

PS0476 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione dell'intera porta. In caso di sostituzione della porta, la luce netta di almeno una delle due ante deve essere non inferiore a 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0569

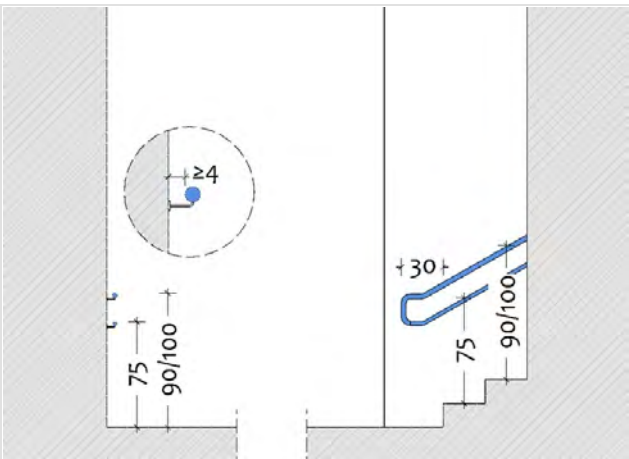
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X 800,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Area utilizzata esclusivamente dal personale	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0570	LIV. 1	Altezza Corrimano via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Contabilizzato corrimano singolo su ciascun lato.
	STIMA DEL COSTO Comprende 570 1.280 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

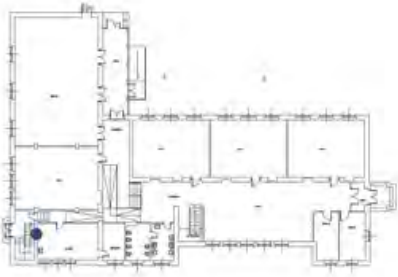
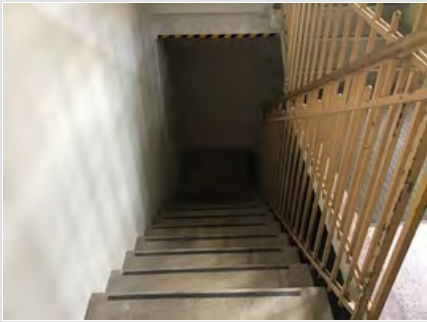
ID Scheda
5897-0570

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Altezza	123	90<A<100 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

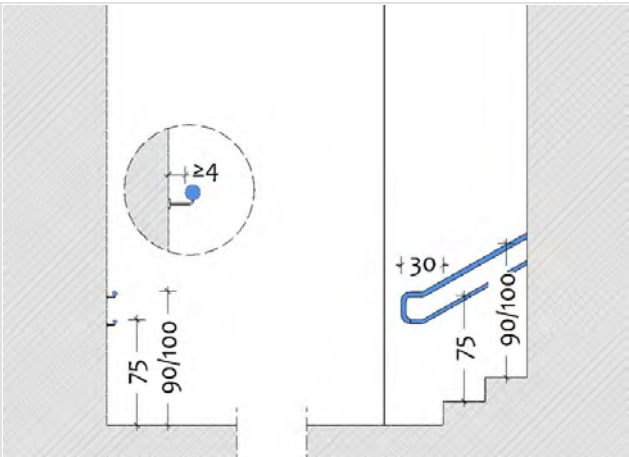
5897-0569

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
1280 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0899 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 569

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

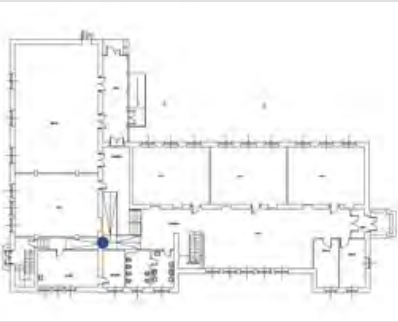
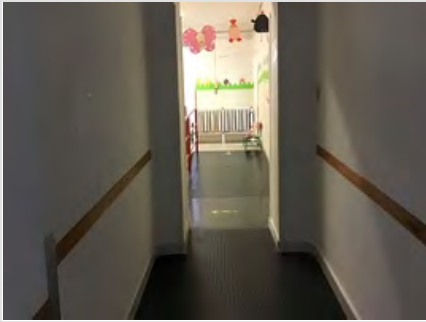
ID Scheda
I 5897-0588

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

PARAPETTO

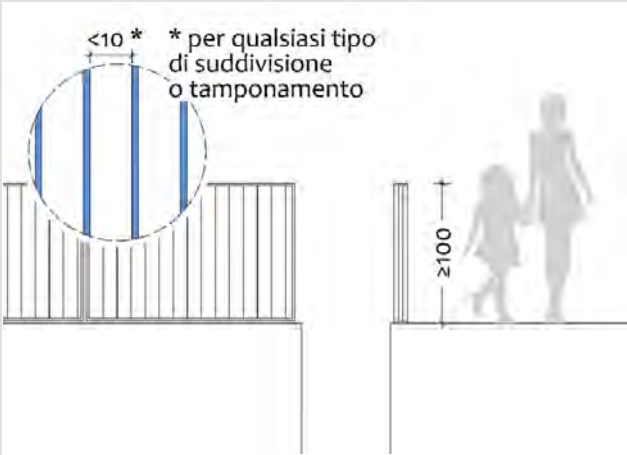


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Per delimitare la zona riservata al perosonale da quella a disposizione dei bambini.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1950 (modificato)
Posa di cancello

Protezione del percorso verso l'inizio della rampa in discesa mediante posa di cancello in acciaio verniciato a polvere, con altezza non inferiore a 100 cm e spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

380 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

**via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)**

LIV.
di priorità

1

ID Scheda

I 5897-0592

RILIEVO STATO DI FATTO

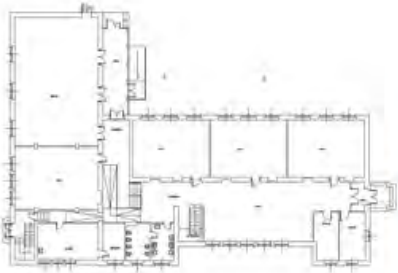
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

PAVIMENTAZIONE

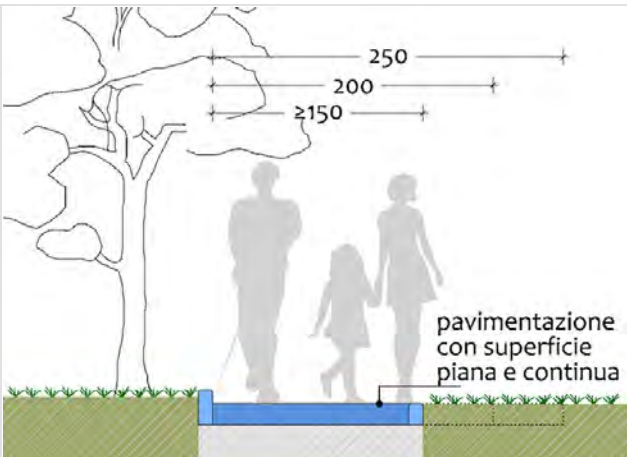


Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 3,00 cm	Y 2000,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Anche per radici.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0180 (modificato)
Demolizione e ricostruzione della pavimentazione

Demolizione e ricostruzione della pavimentazione, in cls architettonico, per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%.

STIMA DEL COSTO

8.280 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Esterno - Piano terra

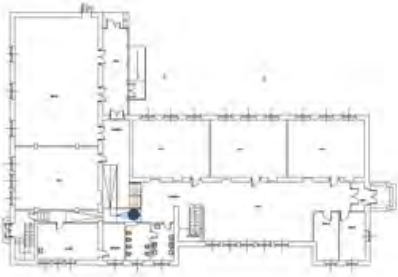
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **22 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
I 5897-2283

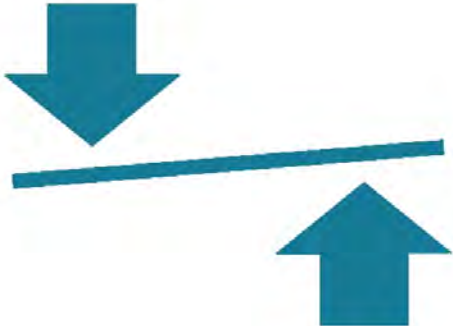
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - RAMPA	
	
Pendenza longitudinale	10.6 ≤ 8% – ammessa fino a ≤12% in caso di adeguamento
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Pendenza prima rampa 10,6%, seconda rampa 7%. La presenza di porta non permette di ridurre in modo significativo la pendenza della prima rampa.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0173 (modificato) Mantenimento stato di fatto Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.
	STIMA DEL COSTO 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGO FELICE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0576

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

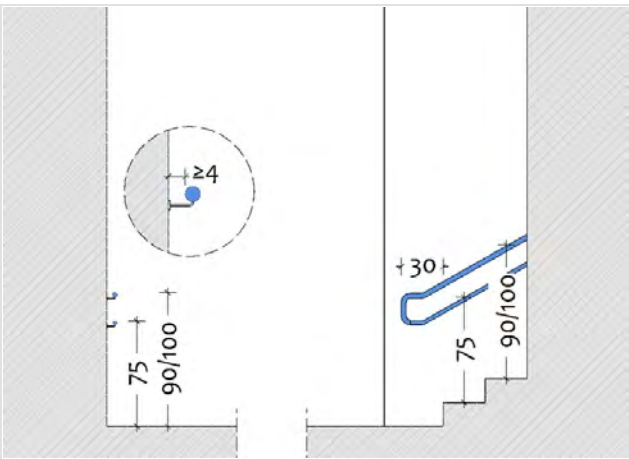


Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 1400,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato corrimano singolo.

STIMA DEL COSTO

1.120 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

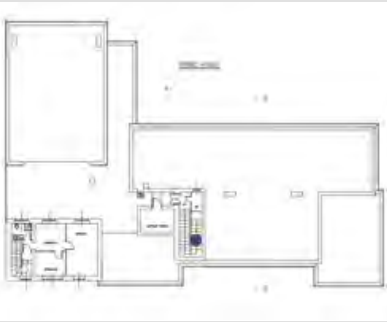
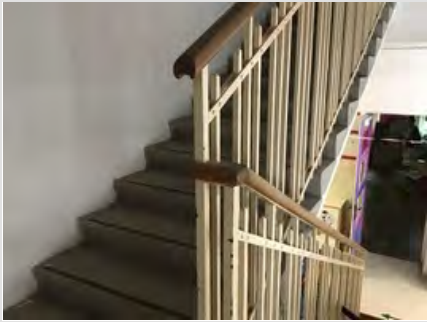
ID Scheda
I 5897-0578

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

PARAPETTO

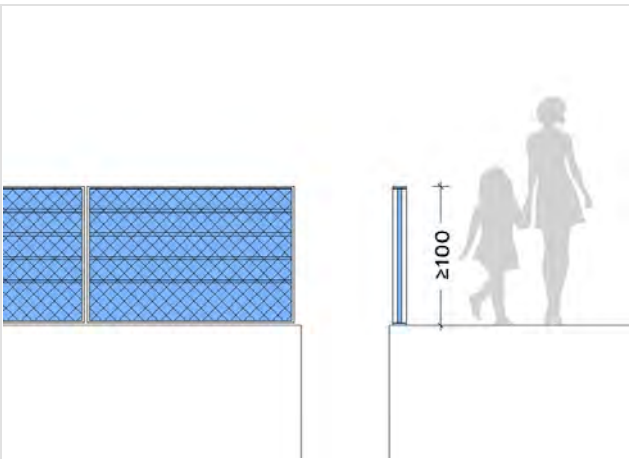


Attraversabile da sfera 10 cm	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1826 (modificato)
Modifica al parapetto - applicazione tela

Modifica al parapetto esistente mediante applicazione di tela a maglia semplice, in colore scuro con spazi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, ancorata al parapetto in modo reversibile.

STIMA DEL COSTO

1.020 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

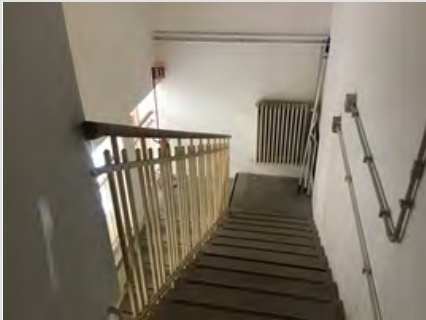
ID Scheda

I 5897-0579

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Dislivello
raccordato solo
da gradini

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0571	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 63000 €	
I 5897-0584	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0572	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0048 (modificato) Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, botoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.	STIMA DEL COSTO Computata in 571 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0581

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

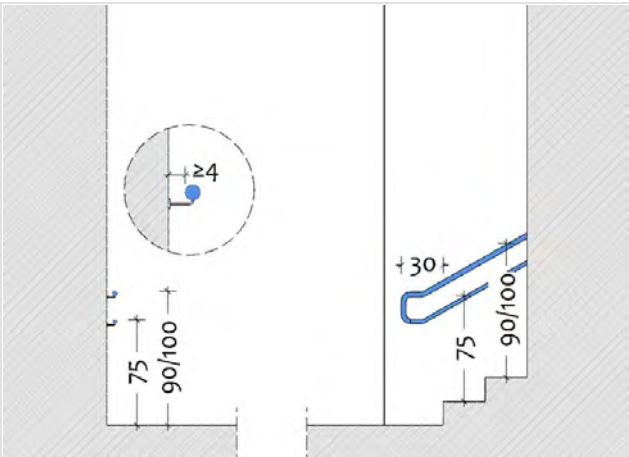


Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo La scala conduce ai servizi igienici utilizzati dal personale maschile.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0583	LIV. 1	Altezza Corrimano via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato corrimano singolo su ciascun lato.

STIMA DEL COSTO
Comprende 583

1.280 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA
BORGIO FELICE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

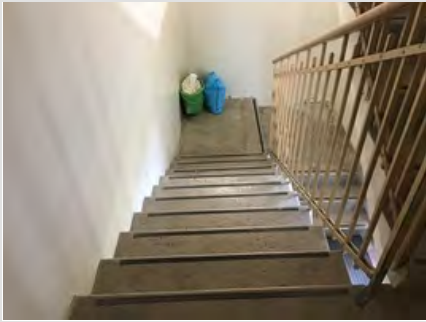
ID Scheda
I 5897-0583

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Altezza	123	90<A<100 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

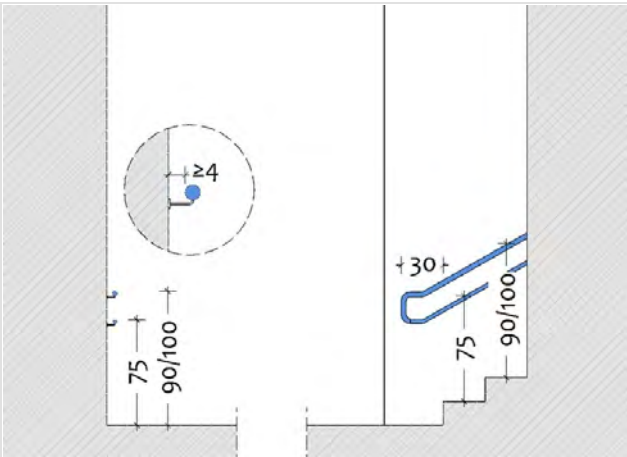
I 5897-0581

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
1280 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0899 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 581

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **29 Maggio 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

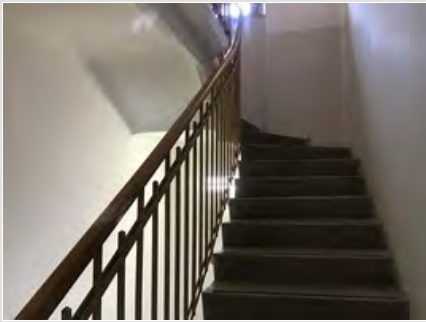
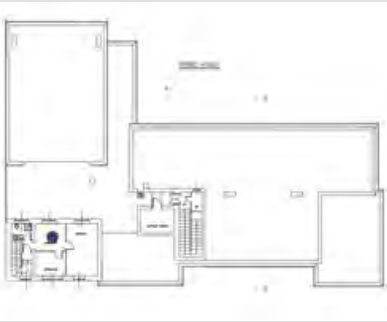
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

I 5897-0584

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO ORIZZONTALE	
		Distlivello raccordato solo da gradini	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0571	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 63000 €	
I 5897-0579	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0572	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0048 (modificato) Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa
	Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, bottoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.
STIMA DEL COSTO Computata in 571	
0 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 05_SCUOLA DELL'INFANZIA BORGIO FELICE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via del Pane Bianco 14 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0586

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

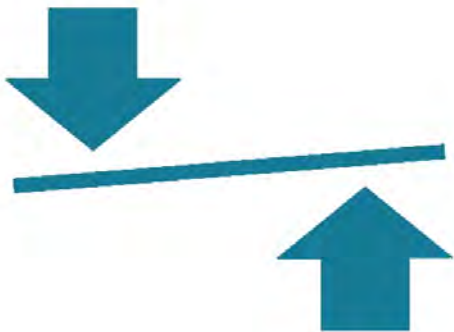


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1513 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto e di uso, si ritiene di non prescrivere l'intervento di adeguamento del presente gruppo bagni.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

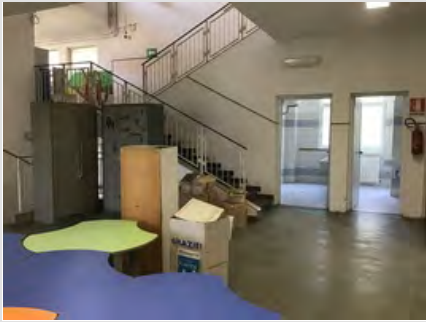
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2416

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Distlivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1421 (modificato)
Criticità non risolvibile

Criticità non risolvibile con interventi edilizi a causa delle caratteristiche del contesto.
L'installazione di servoscala non viene ritenuta una soluzione consigliabile.

Soluzione gestionale: in caso di alunni con disabilità motorie deve essere utilizzata un'aula ad un piano accessibile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2417

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

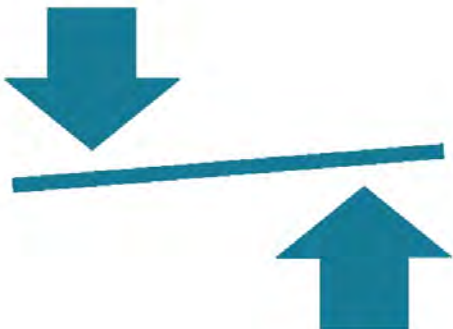


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo		
Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Area raccordata solo da gradini.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1513 (modificato)
Mantenimento stato di fatto
Considerando le condizioni di contesto e di uso, si ritiene di non prescrivere l'intervento di adeguamento del presente gruppo bagni.

STIMA DEL COSTO **0 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2418

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

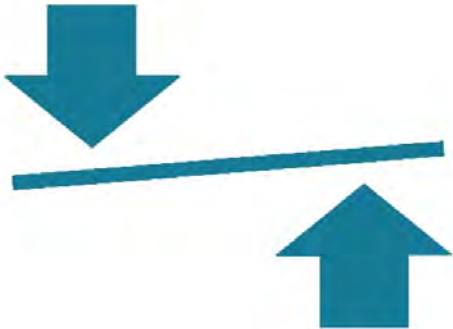


Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Gruppo bagni insegnanti privo di servizio accessibile. Area raccordata solo da gradini.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1513 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto e di uso, si ritiene di non prescrivere l'intervento di adeguamento del presente gruppo bagni.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

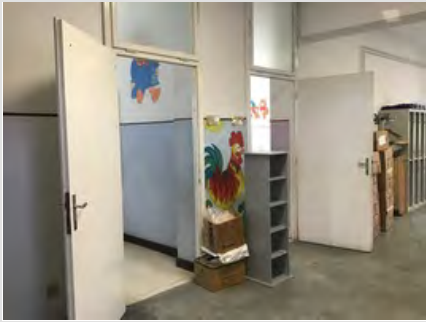
ID Scheda
1 5897-2419

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



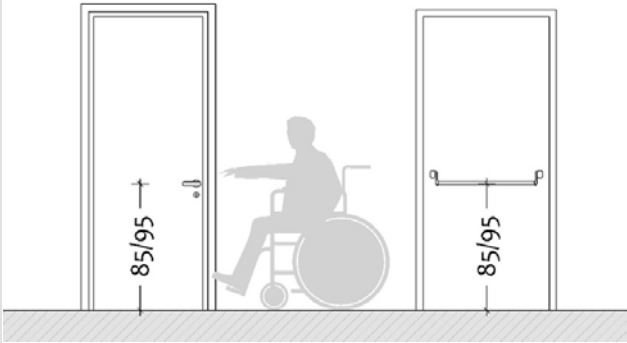
Maniglia - Altezza	106	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2421

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

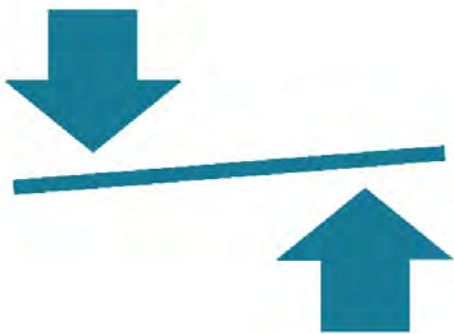


Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0549 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2422

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

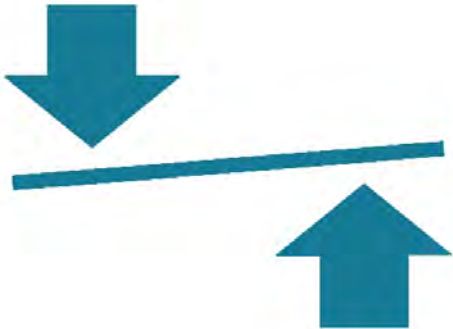


Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0549 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2425

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

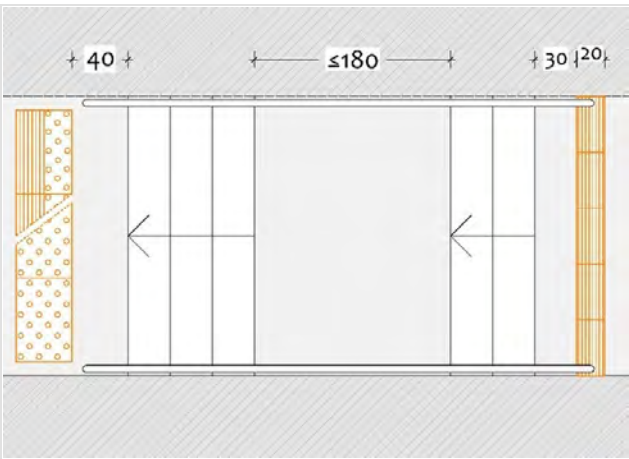


Assenza	Si	
Dimensioni	X 130,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Scala verso l'area esterna.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

143 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2426

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

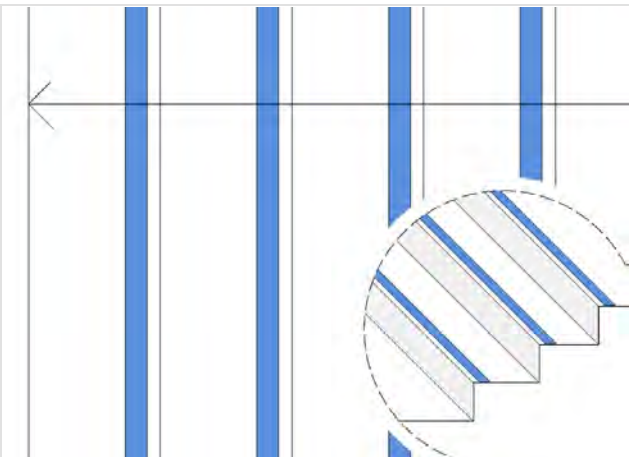


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si	
Dimensioni	X 130,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	Cinque gradini	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2139 (modificato)
Realizzazione di marca gradino - verniciatura

Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

65 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2427

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

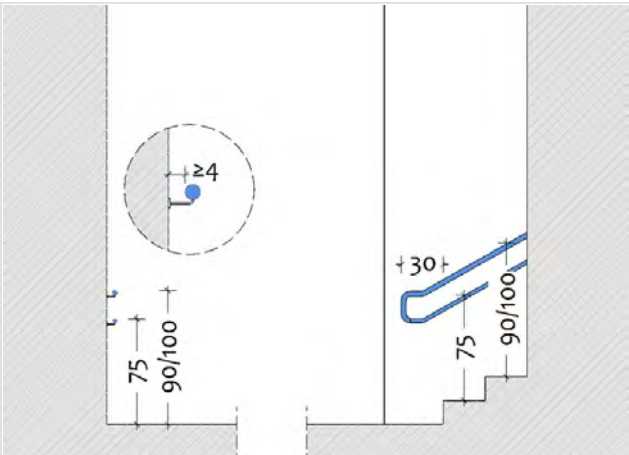


Assenza	Si	
Dimensioni	X	Y --
	250,00 cm	
Materiale	--	
Note relative al rilievo Su entrambi i lati		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO **800 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2428

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO



Altezza	12	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo La porta è preceduta da gradini		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2434	LIV. 1	Gradino - Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 5280 €
5897-2432	LIV. 1	Assenza Corrimano via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

***scala parte comune o ad uso pubblico**



PS1360 (modificato)
Demolizione della scala e sua ricostruzione

Demolizione della scala e sua ricostruzione con larghezza non inferiore a 120 cm al netto del corrimano, rapporto alzata/pedata pari a 2a+p=62/64 cm e dimensioni costanti di alzate e pedate, con pavimentazione in pietra antisdrucciolo a contrasto cromatico tra alzata e pedata, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.

Pianerottolo antistante la porta di uscita con dimensioni tali da permettere l'apertura della porta nel rispetto degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, pianerottolo intermedio min 120x150 cm almeno ogni 10 gradini e pianantistante la porta.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2434

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2431

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

PROTEZIONE

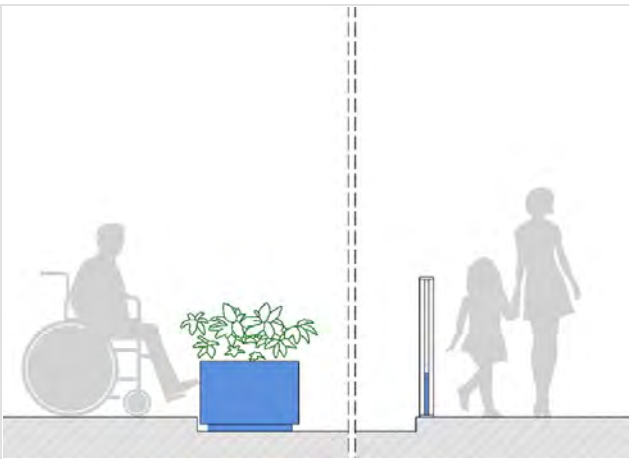


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1549 (modificato)
Posa di transenna o altro elemento (dislivello)

Protezione dal dislivello mediante posa di transenna od altro elemento con parte inferiore ad alta visibilità.
Considerando che l'area è utilizzata solo dal personale, è possibile delimitare l'area con paletti e catena ad alta visibilità (soluzione stimata).

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2432

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

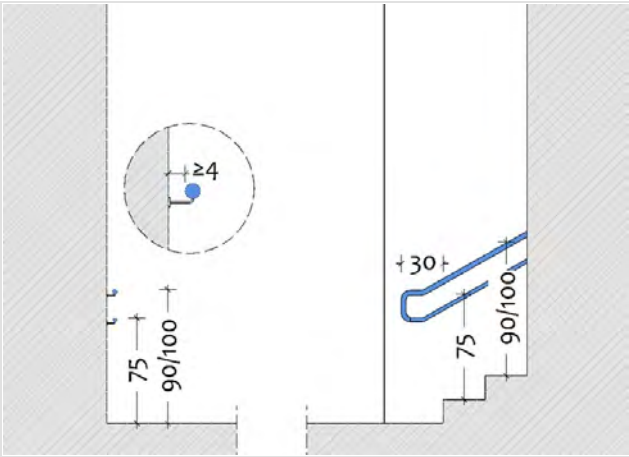


Assenza	Si
Dimensioni	X 450,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Su entrambi i lati	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2434	LIV. 1	Gradino - Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 5280 €
5897-2428	LIV. 1	Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1293 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Contabilizzato corrimano singolo su ciascun lato.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2434

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2434

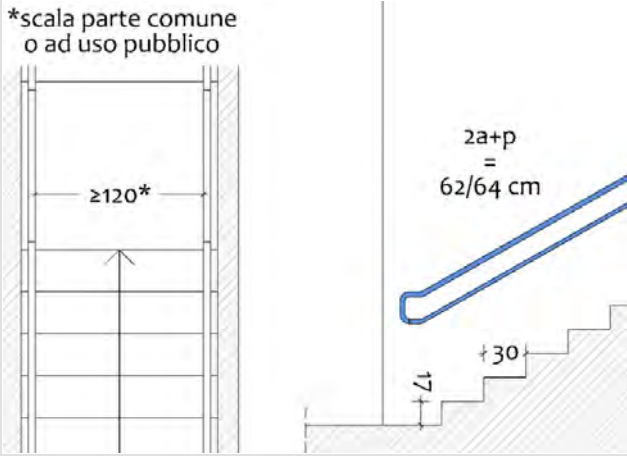
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO	SPAZIO ESTERNO	AREA PAVIMENTATA	PERCORSO VERTICALE - SCALA
			
			
Gradino - Assenza contrasto cromatico		Si	
Dimensioni		X 130,00 cm	Y --
Materiale		--	
Note relative al rilievo Sette gradini, dislivello 135 cm circa. La pietra dei gradini presenta gravi sconnessioni.			

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2428	LIV. 1	Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2432	LIV. 1	Assenza Corrimano via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

*scala parte comune o ad uso pubblico 		(modificato) Demolizione della scala e sua ricostruzione Demolizione della scala e sua ricostruzione con larghezza non inferiore a 120 cm al netto del corrimano, rapporto alzata/pedata pari a 2a+p=62/64 cm e dimensioni costanti di alzate e pedate, con pavimentazione in pietra antisdrucciolo a contrasto cromatico tra alzata e pedata, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. Pianerottolo antistante la porta di uscita con dimensioni tali da permettere l'apertura della porta nel rispetto degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, pianerottolo intermedio min 120x150 cm almeno ogni 10 gradini e pianantistante la porta.
STIMA DEL COSTO Comprende 2428, 2432		5.280 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2437

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

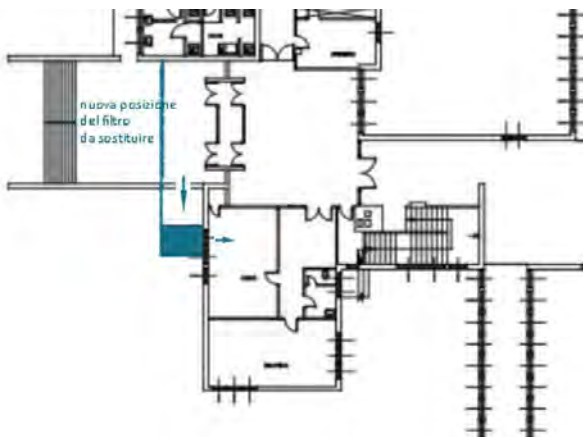


Distlivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	Mensa	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0048 (modificato)
Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa

Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, botoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.

Lo schema grafico indica il possibile posizionamento dell'elevatore (in riferimento allapianta del piano terra).

Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO **43.000 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2438

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

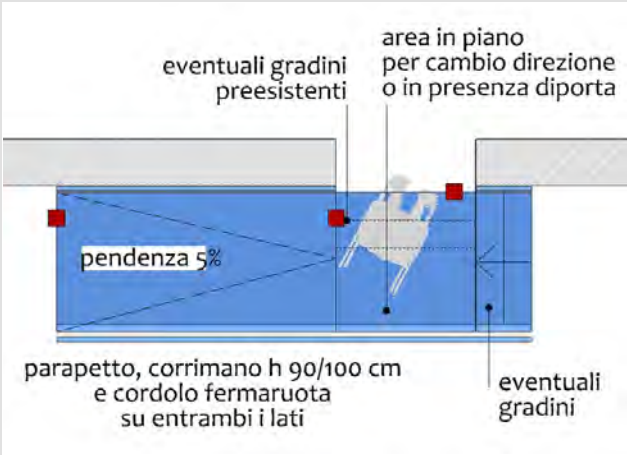


Altezza	40	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Due gradini da 19 cm e dislivello da 7 cm antistante la porta.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



eventuali gradini preesistenti

area in piano per cambio direzione o in presenza di porta

pendenza 5%

parapetto, corrimano h 90/100 cm e cordolo fermaruota su entrambi i lati

eventuali gradini

PS0898 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

Sostituire il marciapiede in primo piano a destra nella foto con una rampa.

STIMA DEL COSTO	9.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2440

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO VERTICALE - SCALA

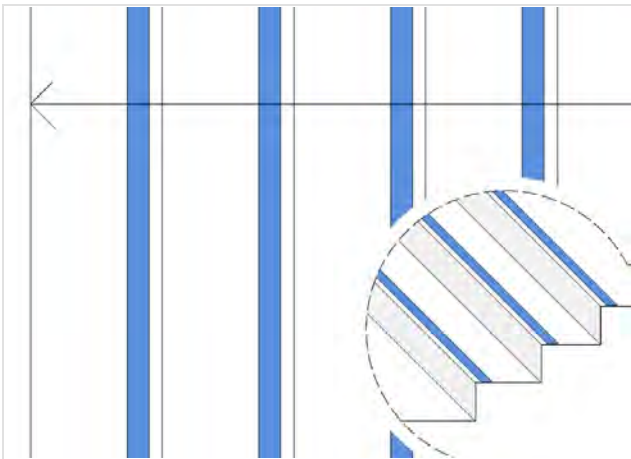


Gradino - Assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 200,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Due gradini	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2150 (modificato)
Realizzazione di marca gradino - verniciatura

Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

40 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2441

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



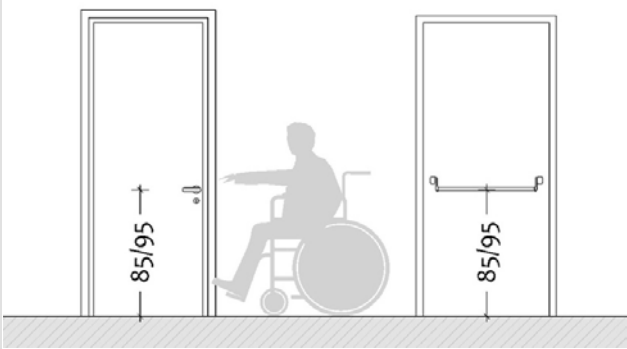
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2445

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

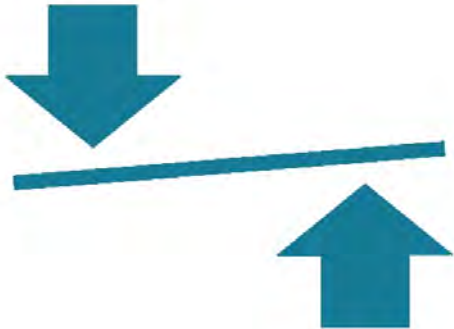


Distlivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0022 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi (realizzazione di elevatore all'esterno, utilizzando come collgamento una delle vetrate del corridoio di collegamento), si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

Soluzione gestionale: in caso di alunni con disabilità motorie deve essere utilizzata un'aula ad un piano accessibile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2446

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO



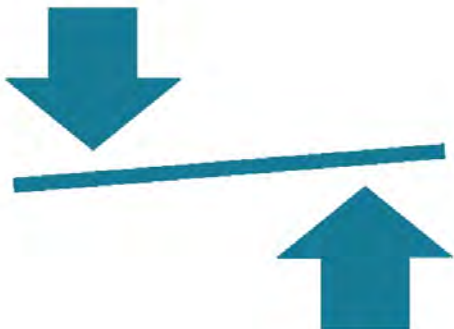
Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	

Note relative al rilievo
Gruppo bagni insegnanti privo di servizio accessibile. Area raccordata solo da gradini.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1513 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto e di uso, si ritiene di non prescrivere l'intervento di adeguamento del presente gruppo bagni.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2447

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

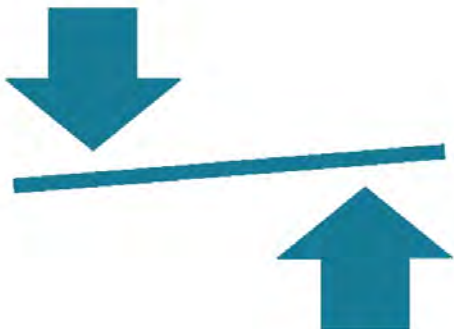


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo		
Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Area raccordata solo da gradini.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1513 (modificato)
Mantenimento stato di fatto
Considerando le condizioni di contesto e di uso, si ritiene di non prescrivere l'intervento di adeguamento del presente gruppo bagni.

STIMA DEL COSTO **0 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2448

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



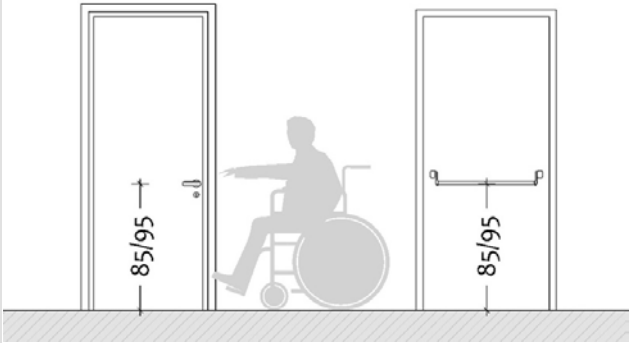
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

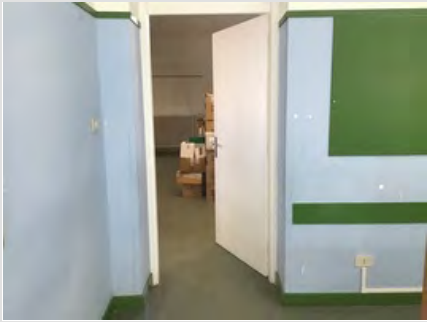
ID Scheda
1 5897-2449

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0549 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2450

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

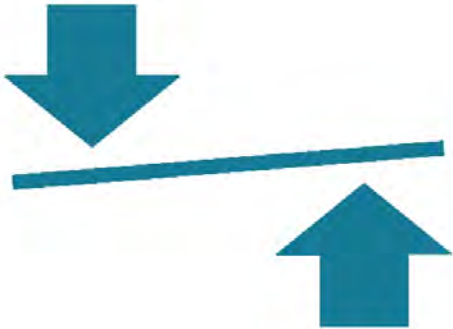


Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Spessore muro e presenza di arredo.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0549 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

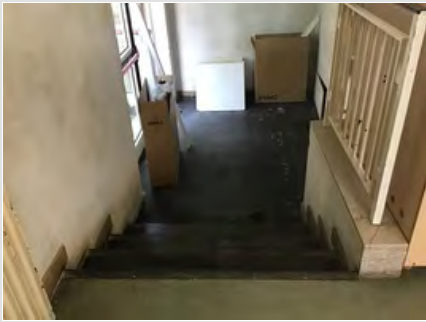
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2451

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

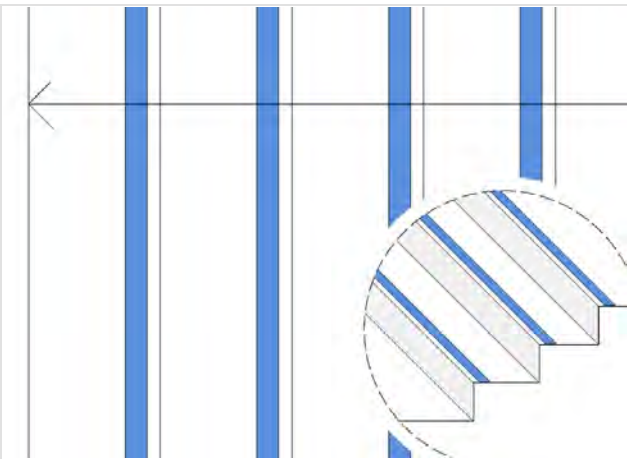


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 130,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Tre gradini	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2139 (modificato)
Realizzazione di marca gradino - verniciatura

Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

40 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2452

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

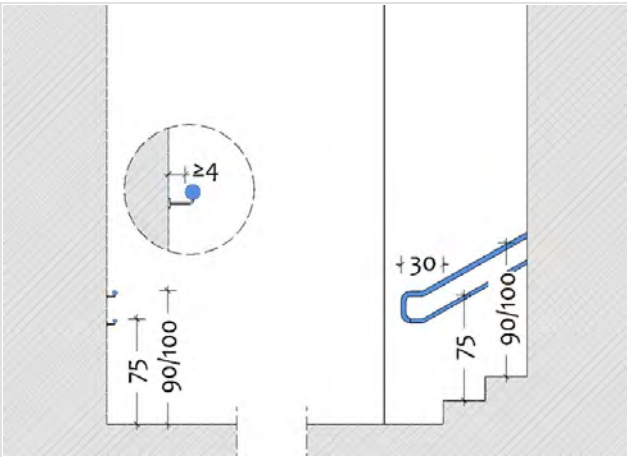


Assenza	Si	
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Su entrambi i lati.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

640 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2453

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO



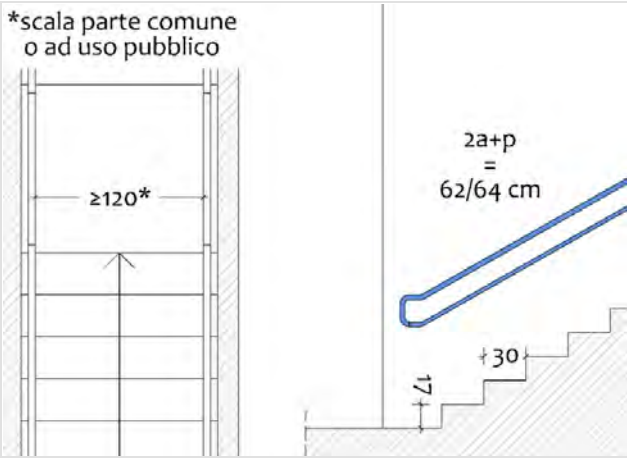
Altezza	11	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2456	LIV. 1	Assenza Corrimano via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-2457	LIV. 1	Gradino - Rapporto incostante Percorso verticale - Scala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-2458	LIV. 1	Gradino - Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 168 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

*scala parte comune o ad uso pubblico



PS1360 (modificato)
Demolizione della scala e sua ricostruzione

Demolizione della scala e sua ricostruzione con larghezza non inferiore a 120 cm al netto del corrimano, rapporto alzata/pedata pari a 2a+p=62/64 cm e dimensioni costanti di alzate e pedate, con pavimentazione in pietra antisdrucciolo a contrasto cromatico tra alzata e pedata, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.

Pianerottolo antistante la porta di uscita con dimensioni tali da permettere l'apertura della porta nel rispetto degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, pianerottolo intermedio min 120x150 cm almeno ogni 10 gradini e pianantistante la porta.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2456, 2457, 2458

7.040 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2456

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

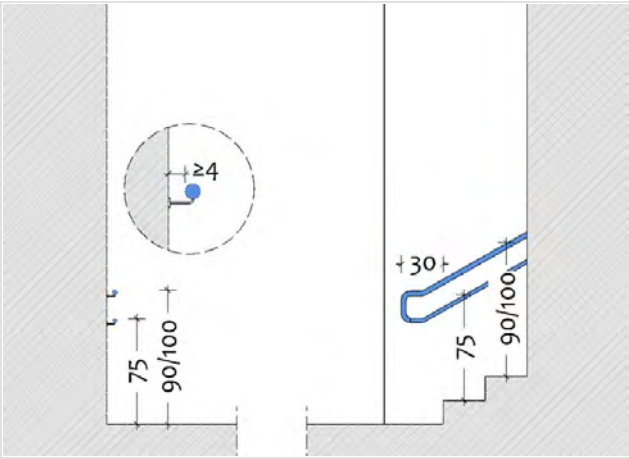


Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2453	LIV. 1	Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 7040 €
I 5897-2458	LIV. 1	Gradino - Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 168 €
I 5897-2457	LIV. 1	Gradino - Rapporto incostante Percorso verticale - Scala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1293 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2453

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

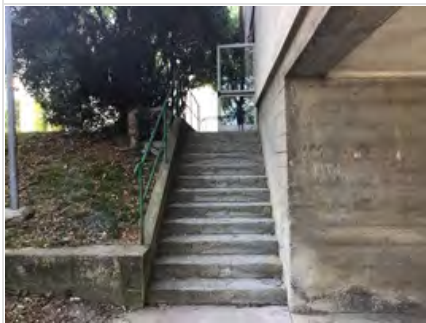
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2457

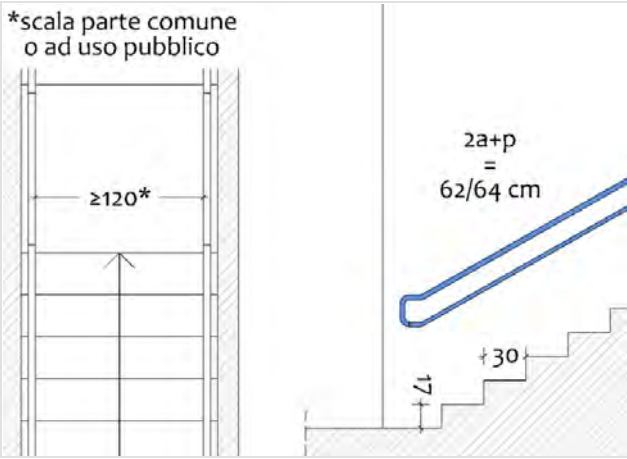
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO		AREA PAVIMENTATA		PERCORSO VERTICALE - SCALA	
				Gradino - Rapporto incostante		Si	
				Dimensioni		X --	Y --
				Materiale		--	
				Note relative al rilievo Primo gradino all'inizio della discesa. Dislivello 190 cm circa.			

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2453	LIV. 1	Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 7040 €
I 5897-2458	LIV. 1	Gradino - Assenza contrasto cromatico Percorso verticale - Scala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 168 €
I 5897-2456	LIV. 1	Assenza Corrimano via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

*scala parte comune o ad uso pubblico 		PS1697 (modificato) Demolizione della scala e sua ricostruzione Demolizione della scala e sua ricostruzione con larghezza non inferiore a 120 cm al netto del corrimano, rapporto alzata/pedata pari a 2a+p=62/64 cm e dimensioni costanti di alzate e pedate, con pavimentazione in pietra antisdrucciolo a contrasto cromatico tra alzata e pedata, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. Pianerottolo min 120x150 cm almeno ogni 10 gradini.
STIMA DEL COSTO Computata in 2453		0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2458

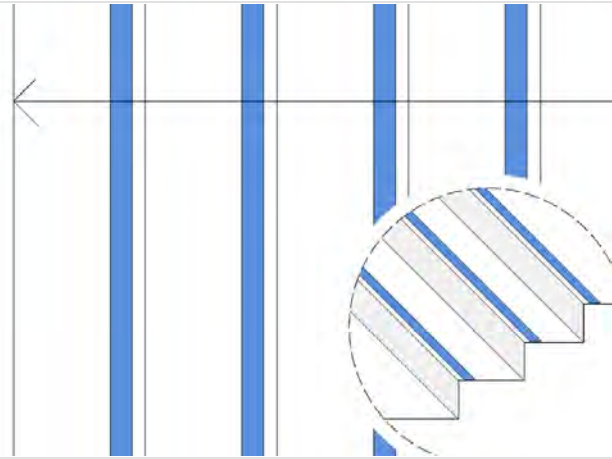
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO	AREA PAVIMENTATA	PERCORSO VERTICALE - SCALA
		Gradino - Assenza contrasto cromatico		Si
		Dimensioni		X 140,00 cm Y --
		Materiale		--
		Note relative al rilievo		12 gradini

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2453	LIV. 1	Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 7040 €
I 5897-2457	LIV. 1	Gradino - Rapporto incostante Percorso verticale - Scala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2456	LIV. 1	Assenza Corrimano via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2150 (modificato) Realizzazione di marca gradino - verniciatura
	Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata. Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.
STIMA DEL COSTO	
168 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2286

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO	SPAZIO ESTERNO	AREA PAVIMENTATA	ACCESSO	DISLIVELLO												
				<table><tr><td>Altezza</td><td>25</td><td>≤ 2,5 cm</td></tr><tr><td>Dimensioni</td><td>X --</td><td>Y --</td></tr><tr><td>Materiale</td><td>--</td><td></td></tr><tr><td colspan="3">Note relative al rilievo Gradini con altezza variabile per seguire il dislivello della strada. Il percorso interno per raggiungere l'ingresso della scuola non è accessibile.</td></tr></table>	Altezza	25	≤ 2,5 cm	Dimensioni	X --	Y --	Materiale	--		Note relative al rilievo Gradini con altezza variabile per seguire il dislivello della strada. Il percorso interno per raggiungere l'ingresso della scuola non è accessibile.		
Altezza	25	≤ 2,5 cm														
Dimensioni	X --	Y --														
Materiale	--															
Note relative al rilievo Gradini con altezza variabile per seguire il dislivello della strada. Il percorso interno per raggiungere l'ingresso della scuola non è accessibile.																

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2290	LIV. 1	Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 30000 €	
I 5897-2289	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Servoscala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2298	LIV. 1	Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2305	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2308	LIV. 1	Assenza Stallo riservato via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	(modificato) Installazione di segnaletica per il wayfinding Installazione di pannello con freccia di direzione ed indicazione grafica e testuale ad alta visibilità in posizione tale da agevolarne il riconoscimento e la comprensione dalla direzione di avvicinamento prevalente. Indicazione ingresso accessibile.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2290 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2287

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

ACCESSO

TERMINALE IMPIANTO

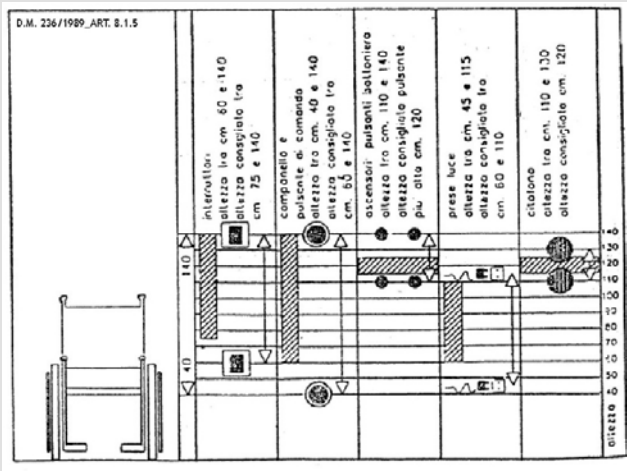


Altezza pulsante di comando e campanello	143	40<A<140 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Altezza dal calpestio al di sotto del citofono. Citofono non raggiungibile anche per presenza di gradini.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2140 (modificato)
Sostituzione di dispositivo di chiamata

Rimozione del citofono/campanello esistente ed installazione di dispositivo di chiamata (eventualmente di tipo wireless) per l'attivazione del servizio di assistenza, composto da videocitofono posizionato ad altezza compresa tra 110 e 130 cm, con campanelli e pulsanti di comando a contrasto cromatico e con testo anche in braille.

Posizionare il dispositivo di chiamata in adiacenza al percorso pedonale, in area priva di dislivelli.

STIMA DEL COSTO

2.800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2288

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO SPAZIO ESTERNO AREA PAVIMENTATA PERCORSO PEDONALE			
			Pendenza longitudinale 7.5 ≤ 5% – ammessa fino a ≤12% in caso di adeguamento
	Dimensioni		X 800,00 cm Y 1300,00 cm
	Materiale		--
	Note relative al rilievo Anche sconnessioni diffuse con priorità alta. Considerata la presenza della scala, il percorso non è praticabile da persone in sedia a ruote.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	(modificato) Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in cls Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in cls per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO 10.400 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2289

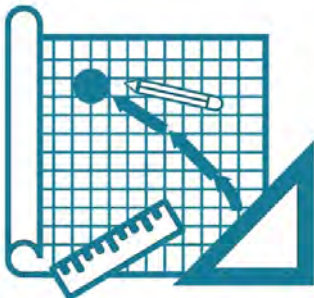
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO		AREA PAVIMENTATA		PERCORSO VERTICALE - SERVOSCALA	
		Non funzionante		Si			
		Dimensioni		X --		Y --	
		Materiale		--			
		Note relative al rilievo Il personale riferisce che il servoscala non è funzionante. Si segnala anche la difficoltà nel raggiungere la pedana a causa delle pendenze dell'area.					

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2290	LIV. 1	Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 30000 €	
I 5897-2286	LIV. 1	Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2298	LIV. 1	Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2305	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2308	LIV. 1	Assenza Stallo riservato via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2141 Rimozione del servoscala Rimozione del servoscala e realizzazione di un percorso alternativo accessibile.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2290 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **28 Agosto 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

I 5897-2290

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO		AREA PAVIMENTATA		PERCORSO PEDONALE	
							
Percorso raccordato solo da gradini		Si					
Dimensioni		X --		Y --			
Materiale		--					
Note relative al rilievo La scala anticipa l'ingresso principale all'edificio. Dislivello 125 cm.							

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2286	LIV. 1	Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2289	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Servoscala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2298	LIV. 1	Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2305	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2308	LIV. 1	Assenza Stallo riservato via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2142 (modificato) Realizzazione di nuovo percorso di accesso	
	Realizzazione di nuovo percorso accessibile per raccordare il percorso pedonale esterno e l'ingresso all'edificio. Da una prima analisi del contesto, si propone di realizzare un nuovo ingresso all'area scolastica aprendo un varco lungo la recinzione nel tratto di complanarità tra il percorso pedonale e l'area gioco interna (soluzione suggerita dal personale tecnico comunale presente al momento del sopralluogo), realizzare una rampa o serie di rampe per colmare il dislivello con il percorso rialzato di cui alla Scheda 2298 e ottenere, in tal modo, un nuovo percorso di ingresso privo di barriere. Lo schema grafico indica il percorso ipotizzato.	
	Considerate le peculiari caratteristiche del contesto, la soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico redatto nel rispetto dei requisiti riportati ed il cui costo non può essere stimato in sede di PEBA: si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.	
STIMA DEL COSTO Comprende 2286, 2289, 2298, 2305, 2308		30.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2291

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

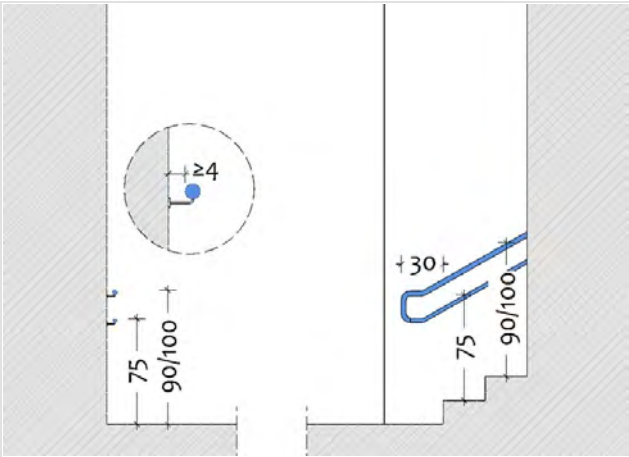


Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 400,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Altezza corrimano presente 95 cm ma con sezione non ergonomica.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2143 (modificato)
Posa di corrimano (con montanti)

Posa di doppio corrimano in acciaio e montanti di sostegno da ancorare a pavimento o lateralmente alla rampa, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato il rifacimento integrale del corrimano.

STIMA DEL COSTO

2.400 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2292

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO VERTICALE - SCALA



Gradino - Danneggiato	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2144 (modificato)
Sostituzione degli elementi lapidei

Sostituzione degli elementi lapidei danneggiati o non integri per ripristinare la planarità e la continuità delle pedate della scala, incluse demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2293

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATILLO PLANTARE

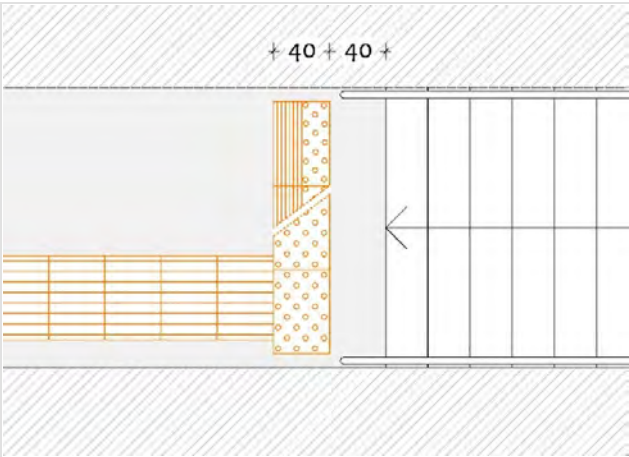


Assenza	Si	
Dimensioni	X 750,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1683 (modificato)
Posa di segnaletica tattile plantare

Inserimento nella pavimentazione di fascia in moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in cls, a contrasto cromatico e con larghezza pari al gradino, posati a raso e senza discontinuità rispetto alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

825 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
I 5897-2295

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

PAVIMENTAZIONE



Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



ripristino della continuità della pavimentazione (ammessi risalti < 2 mm)

PS0043 (modificato)
Riparazione puntuale di pavimentazione

Riparazione puntuale della pavimentazione mediante demolizione e ricostruzione in materiale analogo all'esistente per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti.

STIMA DEL COSTO

150 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2296

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

ACCESSO

FILTRO ALL'ACCESSO

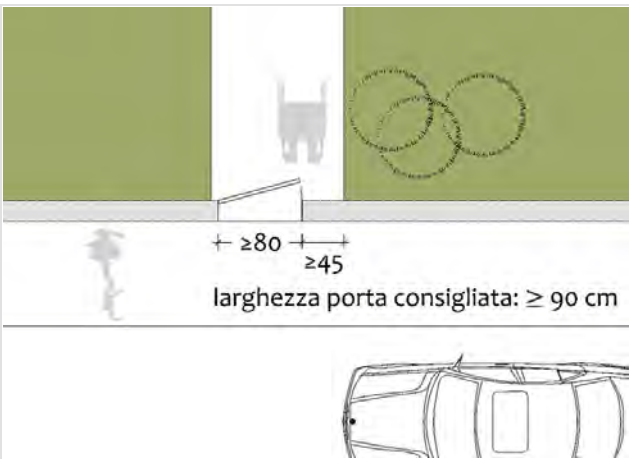


Luce netta	65	≥ 80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2145 (modificato)
Sostituzione del cancello di accesso con altro ad ante asimmetriche

Sostituzione del cancello di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

750 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2298

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

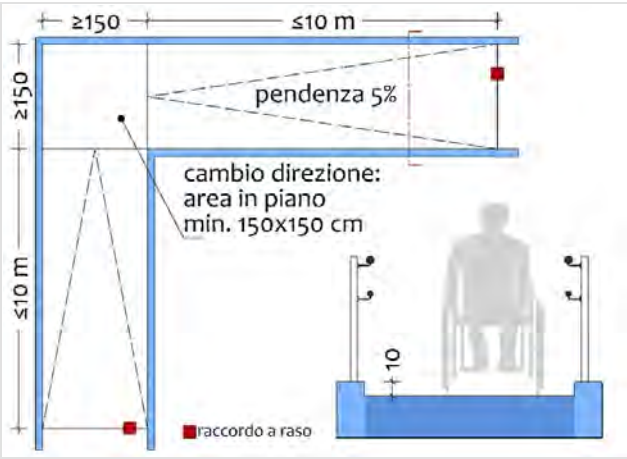


Percorso raccordato solo da gradini	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Dislivello 95 cm dall'area pavimentata sportiva.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2290	LIV. 1	Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 30000 €
I 5897-2286	LIV. 1	Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2289	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Servoscala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2305	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2308	LIV. 1	Assenza Stallo riservato via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0944 (modificato)
Realizzazione di rampa

Realizzazione di rampa o di serie di rampe con struttura in cls e pavimentazione in pietra con finitura antisdrucciolo, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, con cordolo laterale h 10 cm ed eventuale doppio corrimano ad h 100 e 75 cm, incluse demolizioni e ripristini. Larghezza min 150 cm, area in piano min 150x150 cm almeno ogni 10 m, p. longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità), priva di p. trasversale.
La rampa deve essere progettata in relazione alle caratteristiche del contesto (accesso principale all'edificio).

STIMA DEL COSTO
Computata in 2290

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2300

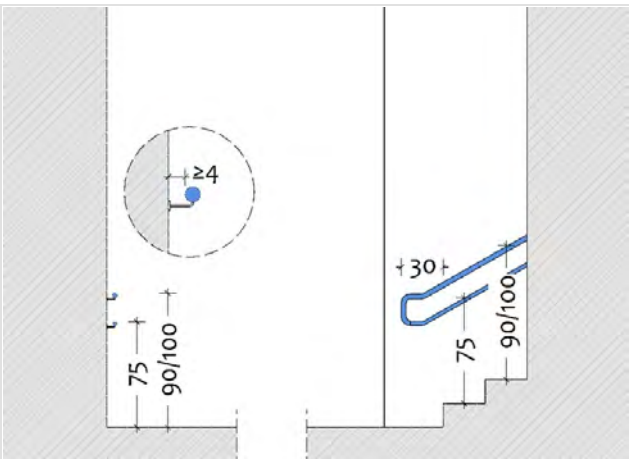
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO	SPAZIO ESTERNO	AREA PAVIMENTATA	PERCORSO VERTICALE - SCALA	CORRIMANO								
				<table><tr><td>Non presente su entrambi i lati</td><td>Si</td></tr><tr><td>Dimensioni</td><td>X 200,00 cm Y --</td></tr><tr><td>Materiale</td><td>--</td></tr><tr><td>Note relative al rilievo</td><td>--</td></tr></table>	Non presente su entrambi i lati	Si	Dimensioni	X 200,00 cm Y --	Materiale	--	Note relative al rilievo	--
Non presente su entrambi i lati	Si											
Dimensioni	X 200,00 cm Y --											
Materiale	--											
Note relative al rilievo	--											

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2301	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS2146 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
STIMA DEL COSTO Comprende 2301		640 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2301

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 200,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

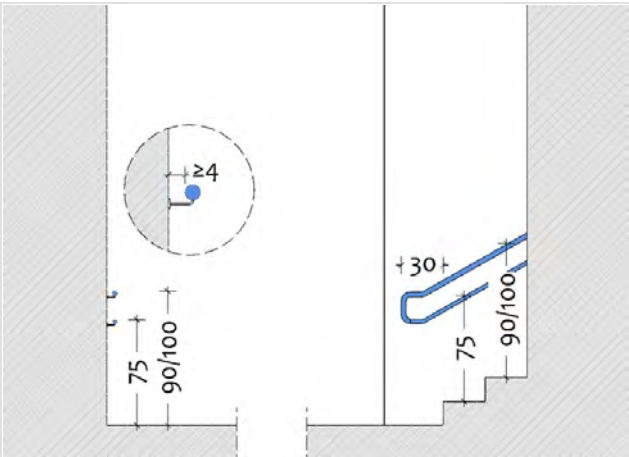
I 5897-2300

LIV. 1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
640 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2147 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2300

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2302

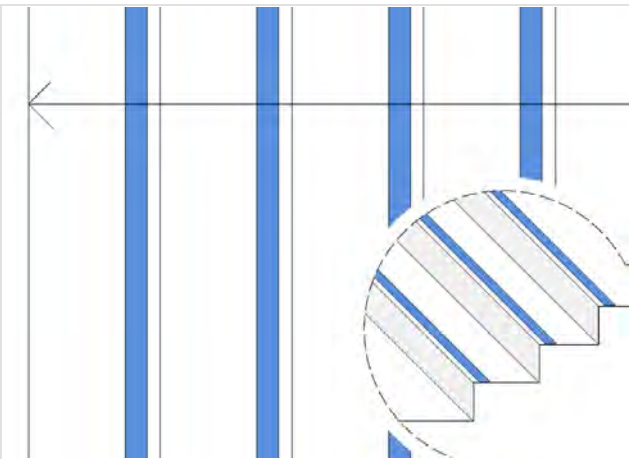
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO		AREA PAVIMENTATA		PERCORSO VERTICALE - SCALA	
							
Gradino - Assenza contrasto cromatico		Si					
Dimensioni		X 200,00 cm		Y --			
Materiale		--					
Note relative al rilievo		Cinque gradini					

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS1291 (modificato) Realizzazione di marca gradino	
		Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata. Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.	
		STIMA DEL COSTO	
		100 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2304

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

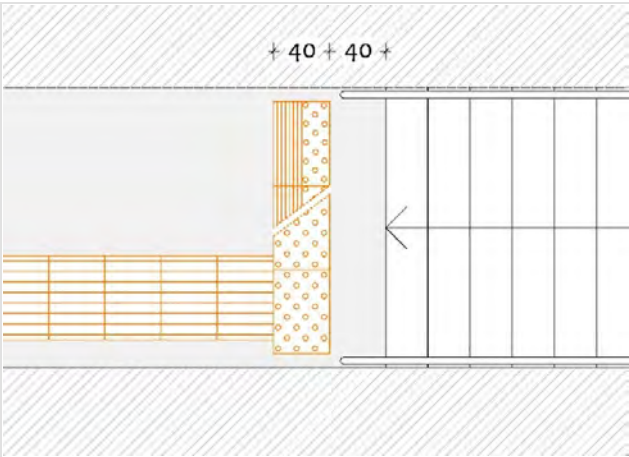


Assenza	Si	
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1683 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare

Inserimento nella pavimentazione di fascia in moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in cls, a contrasto cromatico e con larghezza pari al gradino, posati a raso e senza discontinuità rispetto alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

220 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2305

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

PAVIMENTAZIONE

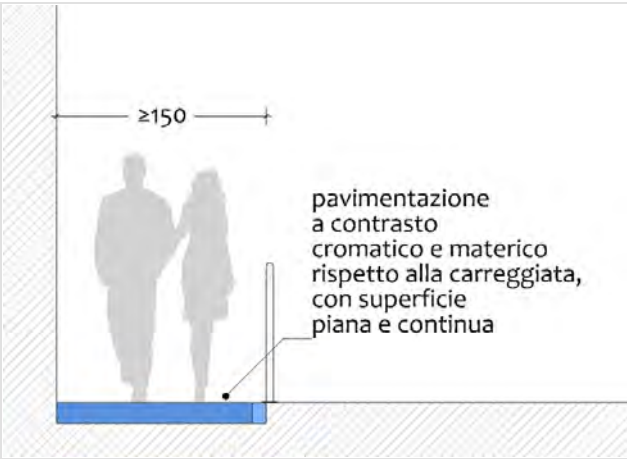


Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Area con sconnessioni		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2290	LIV. 1 Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 30000 €
I 5897-2286	LIV. 1 Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2289	LIV. 1 Non funzionante Percorso verticale - Servoscala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2298	LIV. 1 Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2308	LIV. 1 Assenza Stallo riservato via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



pavimentazione a contrasto cromatico e materico rispetto alla carreggiata, con superficie piana e continua

PS0180 (modificato)
Demolizione e ricostruzione della pavimentazione

Demolizione e ricostruzione della pavimentazione, in cls, per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%.

Contabilizzato il solo percorso di accesso definito alla scheda 2290. La nuova pavimentazione dell'intera area presuppone un progetto che ne definisca la destinazione e, pertanto, non può essere stimato insede di PEBA.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2290

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2308

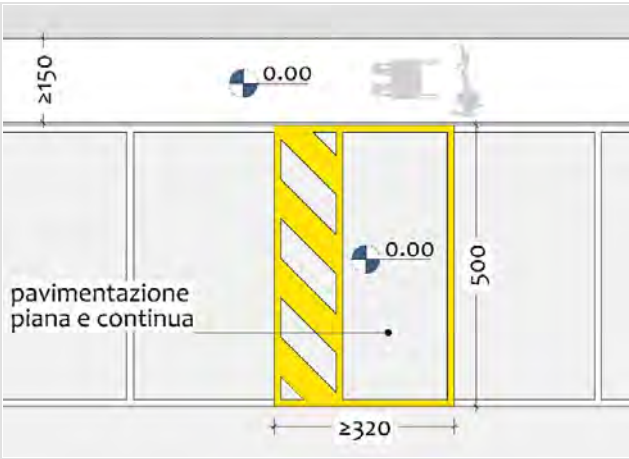
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO	SPAZIO ESTERNO	AREA PAVIMENTATA	STALLO RISERVATO
			
			
Assenza	Si		
Dimensioni	X -- Y --		
Materiale	--		
Note relative al rilievo	--		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2290	LIV. 1	Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 30000 €
I 5897-2286	LIV. 1	Altezza Dislivello via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2289	LIV. 1	Non funzionante Percorso verticale - Servoscala via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2298	LIV. 1	Percorso raccordato solo da gradini Percorso pedonale via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2305	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0077 (modificato) Realizzazione di stallo a pettine (percorso a raso)
	Realizzazione di stallo a pettine con pavimentazione piana e continua in asfalto, segnaletica verticale ed orizzontale come da prescrizioni del Cds e del suo Regolamento, collegamento al percorso pedonale a raso o mediante breve rampa di raccordo. Dimensioni minime 320x500 cm. Compreso rifacimento della pavimentazione. Reaizzare il nuovo stallo all'interno dell'attuale area gioco, con accesso dal nuovo varco previsto alla Scheda 2290. STIMA DEL COSTO Computata in 2290 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2309

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



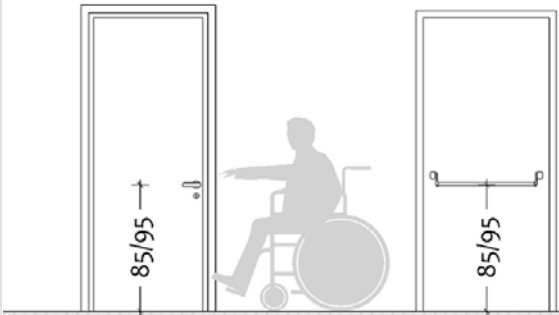
Maniglia - Altezza	103	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Due porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-2314	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 20000 €	
1 5897-2313	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-2310	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-2312	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0123
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2314

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2310

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	70	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Due porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2314	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 20000 €	
I 5897-2313	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2312	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2309	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore



larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)

PS0985 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2314

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2312

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



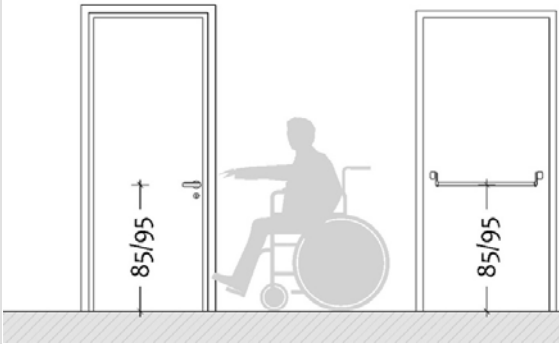
Maniglia - Altezza	103	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Due porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-2314	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 20000 €
1 5897-2313	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2310	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2309	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0123
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2314

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2313

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	70	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Due porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2314	LIV. 1	Spazio di manovra - Profondità Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 20000 €	
I 5897-2310	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2312	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2309	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



pressione <8 Kg

PS0985 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2314

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

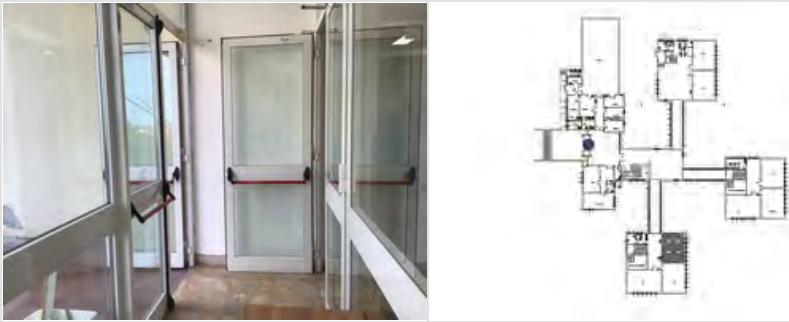
ID Scheda
I 5897-2314

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



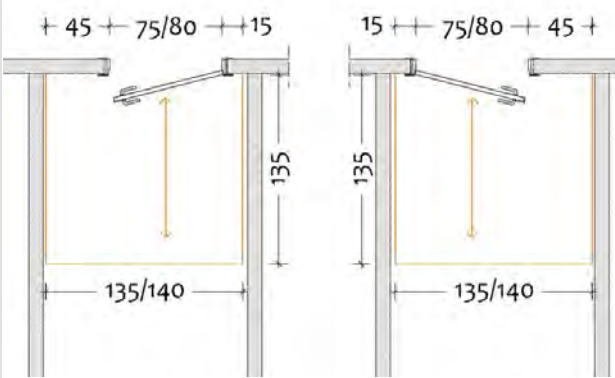
Spazio di manovra - Profondità	124	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Spazio interno alla bussola costituita da doppia vetrata.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2309	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2310	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2312	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-2313	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0923 (modificato)
Spostamento del filtro all'accesso (bussola)

Sostituzione del filtro all'accesso con altro posizionato in modo da ottenere uno spazio libero interno alla bussola tale da permettere l'agevole manovrabilità della porta nel rispetto degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, incluse demolizioni e ripristini.

La profondità deve essere calcolata in funzione della dimensione dell'anta, superiore ai 75/80 cm presi a riferimento dalla norma. Se lo spazio lo permette, si suggerisce la posa di porte scorrevoli ad apertura automatica.

Per la posizioen del filtro esterno, rif. anche Scheda 2437.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2309, 2310, 2312, 2313

20.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2318

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Presenza chiudiporta	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Quattro porte.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0922 (modificato)
Eliminazione del chiudiporta

Eliminazione del chiudiporta per consentire anche a persone con disabilità o difficoltà motorie la manovrabilità dell'anta ed il passaggio in autonomia.

STIMA DEL COSTO

75 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

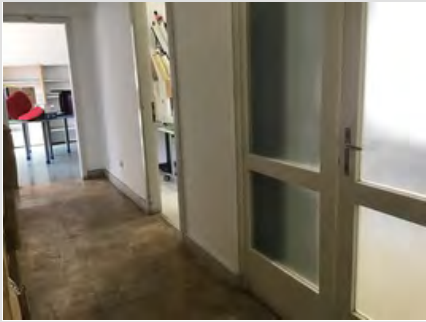
ID Scheda
1 5897-2324

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



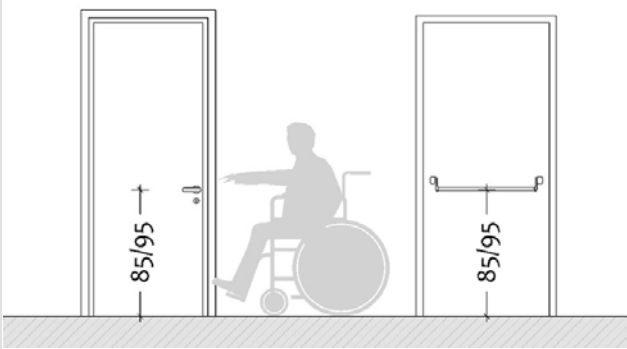
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2325

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

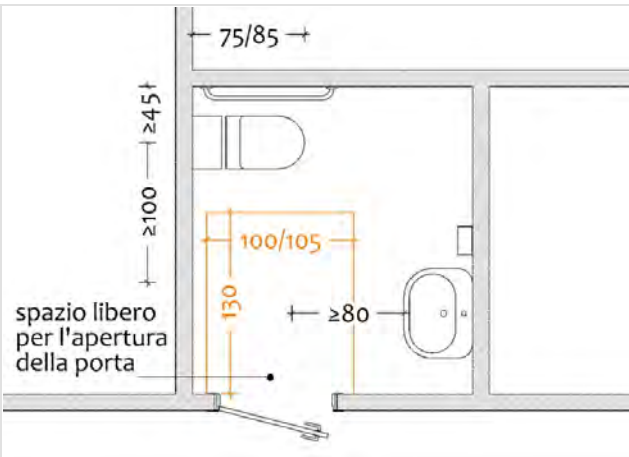


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Unico servizio area insegnanti.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO **10.000 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2326

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



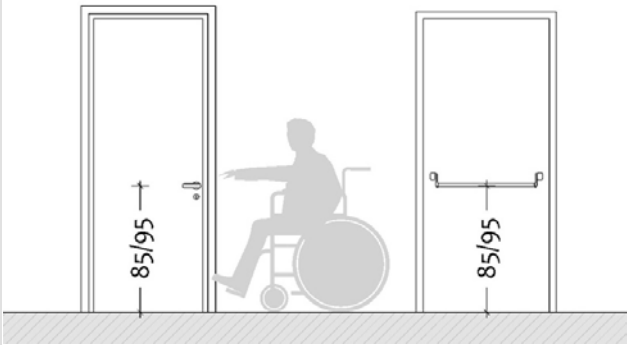
Maniglia - Altezza	103	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2328

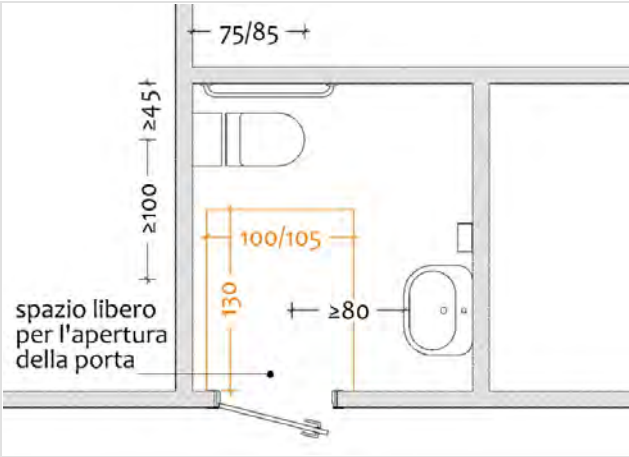
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Assenza	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Servizi palestra. Gruppo bagni privo di servizio accessibile.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2337	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-2339	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione	
	Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.	
	Progettare la ridistribuzione dell'intera area servizi igienici integrando in locali adiacenti lavabo, wc e doccia accessibili. Si stima un costo di riferimento.	
STIMA DEL COSTO Comprende 2337, 2339		30.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

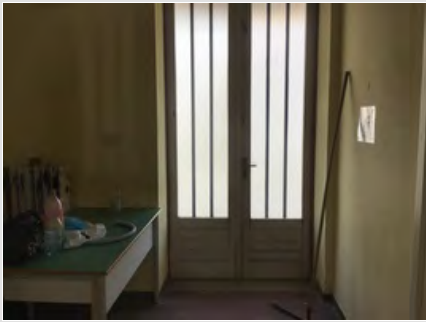
ID Scheda
1 5897-2331

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Altezza	110	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-2335

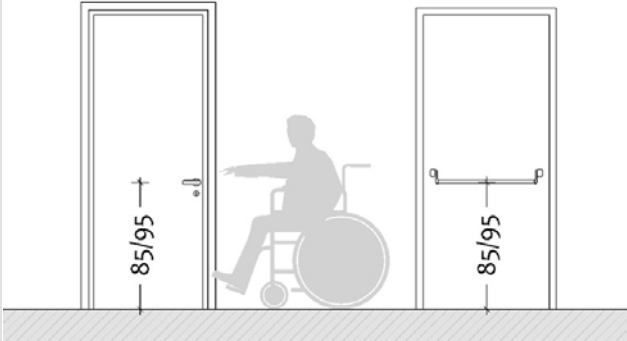
LIV. 1

Luce netta Filtro all'accesso
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3875 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0123
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2335

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2333

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

DISLIVELLO

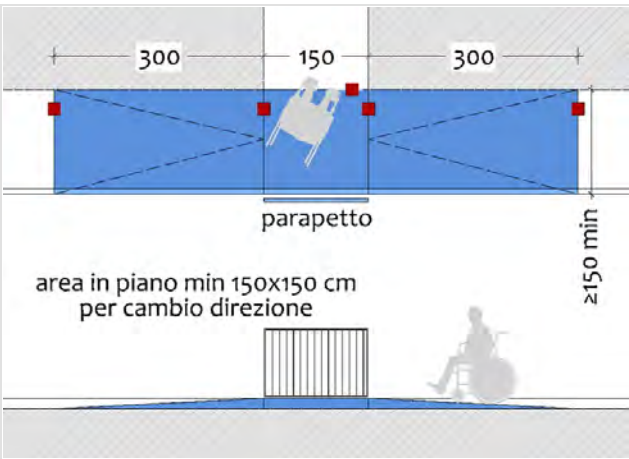


Altezza	10	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



area in piano min 150x150 cm per cambio direzione

parapetto

≥150 min

PS0101 (modificato)
Posa di doppia rampa removibile in lamiera di acciaio per esterni

Posa di doppia rampa di raccordo in lamiera di acciaio brunito antiscivolo, completa di cordolo fermaruota a contrasto cromatico, stabilmente fissata alle superfici esistenti, e di area in piano in corrispondenza dell'area di svolta o del filtro all'accesso con dimensioni tali da garantire il rispetto degli spazi antistanti/retrostanti la porta. Rampe con p. longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità).

Per non restringere il percorso, rampe ed aree in piano devono avere larghezza pari al percorso stesso.

Valutare se integrare l'eliminazione del dislivello con l'attuazione della Scheda 2290.

STIMA DEL COSTO

7.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **28 Agosto 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo

via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

I 5897-2335

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	63	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Luce totale 135 cm. Anche presenza di chiudiporta		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2331

LIV.
3

Maniglia - Altezza Filtro all'accesso

via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



PS0985 (modificato)

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

3.875 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2336

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

PERCORSO PEDONALE

DISLIVELLO

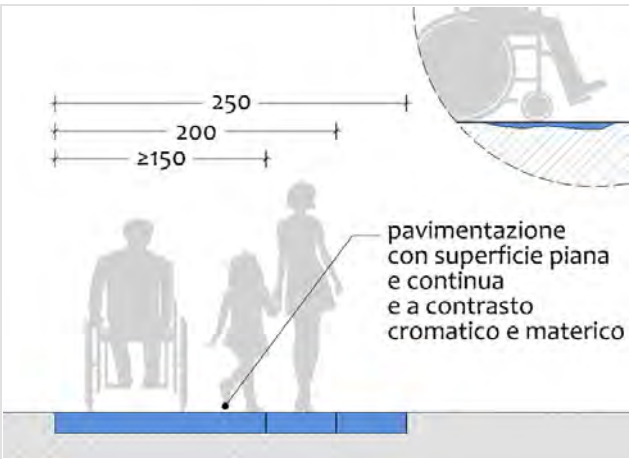


Altezza	5	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2148 (modificato)
Demolizione e ricostruzione della pavimentazione

Demolizione e ricostruzione della pavimentazione, in cls, per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio delle aree adiacenti, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.
P. trasversale max 1,5%.

STIMA DEL COSTO

3.450 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2337

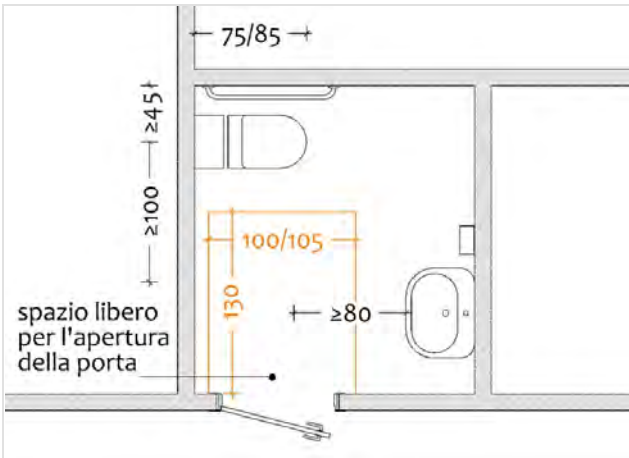
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Assenza	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Lavabi e docce collegate allo spogliatoio presso la palestra.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2328	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 30000 €
5897-2339	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2328

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2338

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



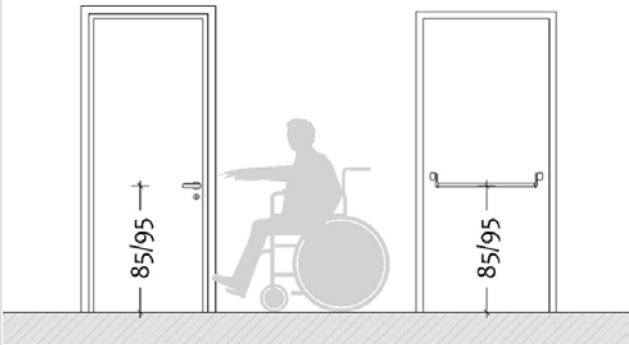
Maniglia - Altezza	110	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte degli spogliatoi e dei relativi servizi.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2339

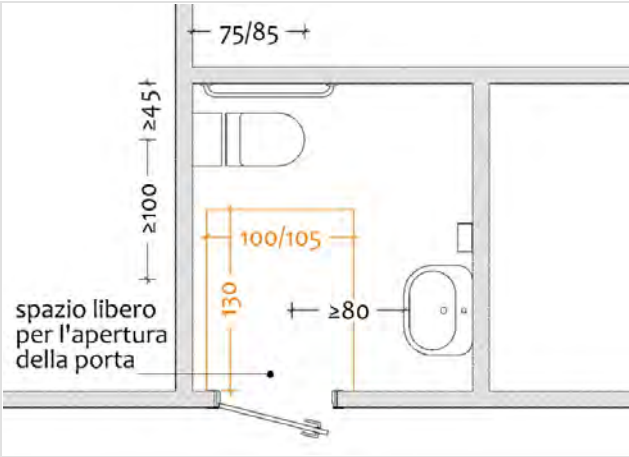
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO	
	Assenza Si
	Dimensioni X -- Y --
	Materiale --
	Note relative al rilievo Lavabi e docce collegate allo spogliatoio presso la palestra.

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2328	LIV. 1 Assenza Servizio igienico via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 30000 €
5897-2337	LIV. 1 Assenza Servizio igienico via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0090 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2328 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

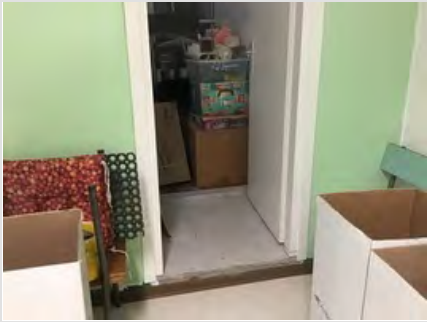
ID Scheda
I 5897-2340

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

DISLIVELLO

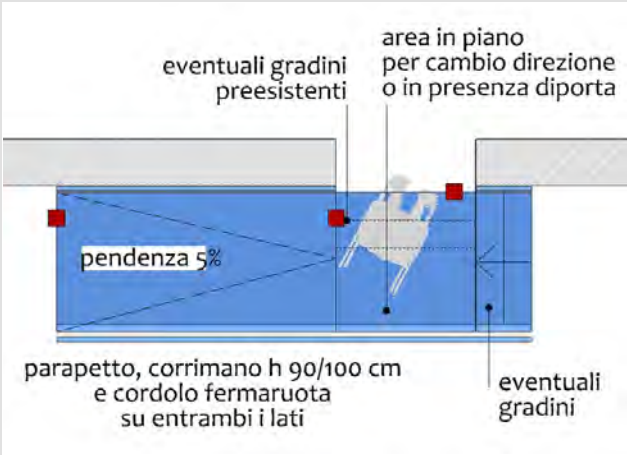


Altezza	12	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



eventuali gradini preesistenti

area in piano per cambio direzione o in presenza di porta

pendenza 5%

parapetto, corrimano h 90/100 cm e cordolo fermaruota su entrambi i lati

eventuali gradini

(modificato)

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini.

Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

STIMA DEL COSTO

3.384 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2341

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

DISLIVELLO



Altezza **16** $\leq 2,5$ cm

Dimensioni **X 15,00** cm Y --

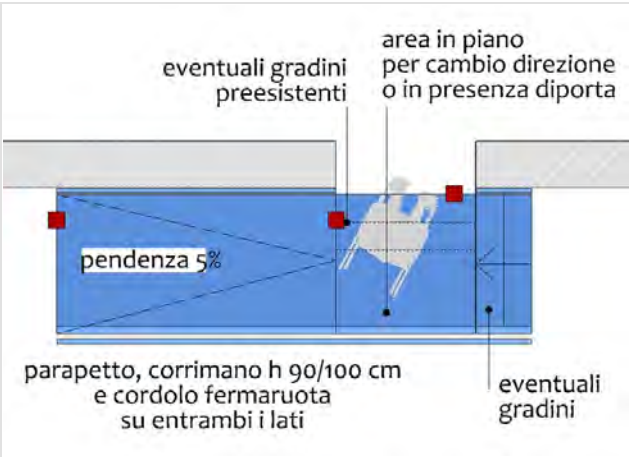
Materiale --

Note relative al rilievo
Criticità relativa alla porta interna al vano in secondo piano nella foto.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2149 (modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini.
Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.
Compresa sopraelevazione dell'area interna del disimpegno.

STIMA DEL COSTO **3.984 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2344

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

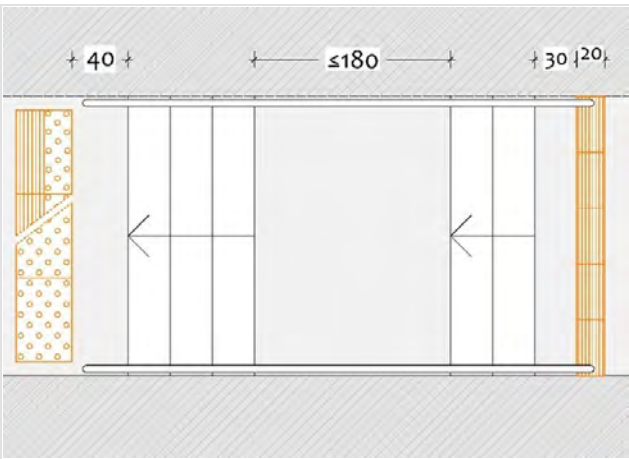


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

165 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2346

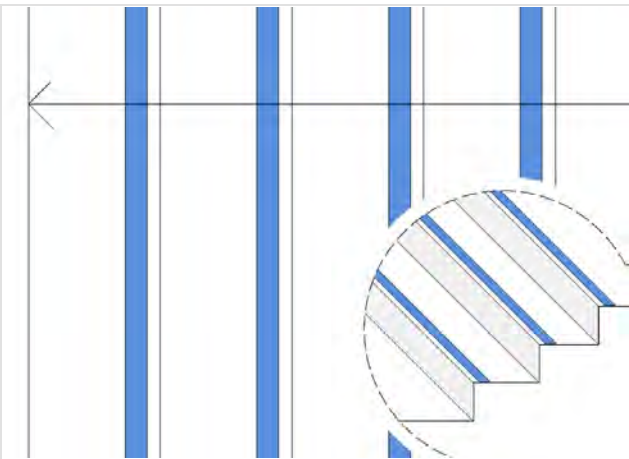
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA	
	Gradino-assenza contrasto cromatico	Si	
	Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo 23 gradini		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2139 (modificato) Realizzazione di marca gradino - verniciatura Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata. Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.
	STIMA DEL COSTO 345 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2347

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

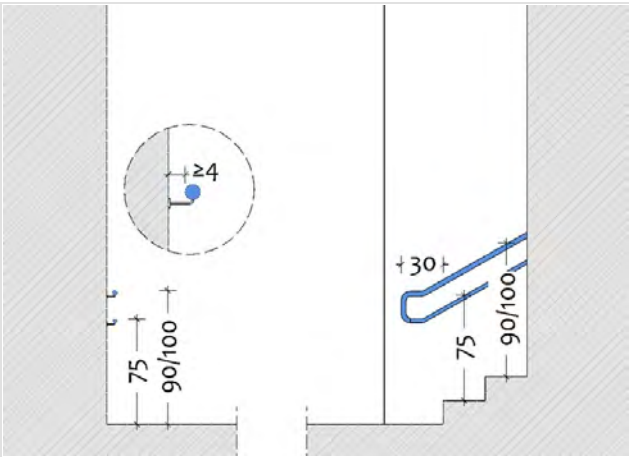


Assenza	Si
Dimensioni	X 1800,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	Su entrambi i lati.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO **5.760 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2350

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



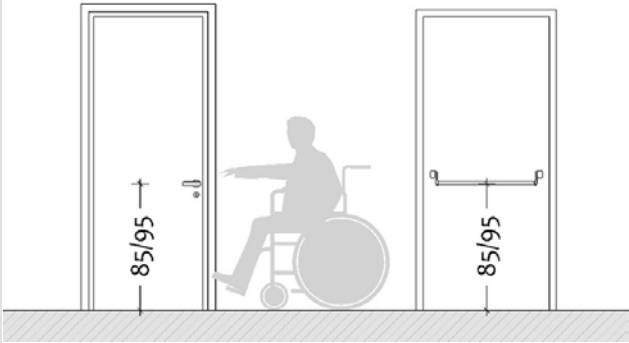
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Antibagno di gruppo bagni con servizio accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0093 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso - porta interna

Sostituzione della porta interna con altra avente luce passaggio della singola anta pari a 80/90 cm in funzione degli spazi antistanti/retrostanti disponibili, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.250 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2352

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Non ergonomica	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2354

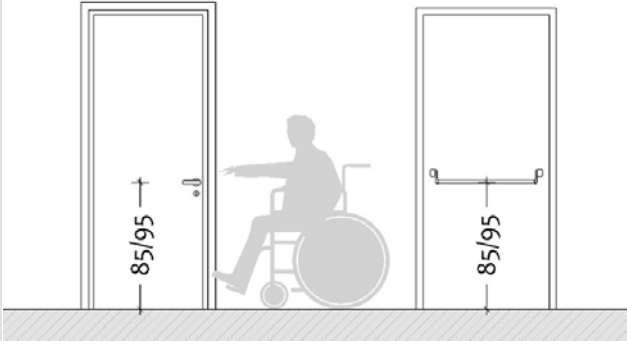
LIV. 1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
2550 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0070 (modificato)
Sostituzione della maniglia

Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo e con serratura di sicurezza per l'apertura di emergenza dell'anta dall'esterno.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2354

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2354

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2352

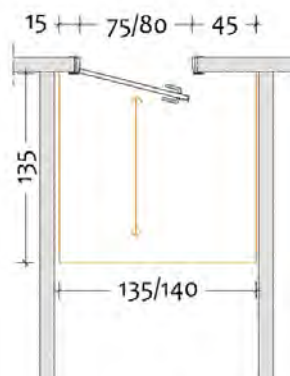
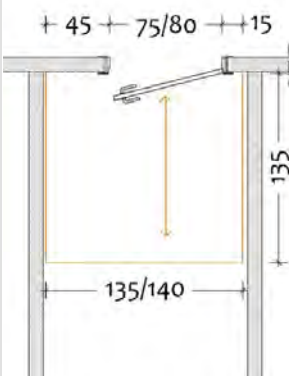
LIV. 1

Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0142 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.
La soluzione poterbbe implicare lo spostamento del lavabo.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2352

2.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

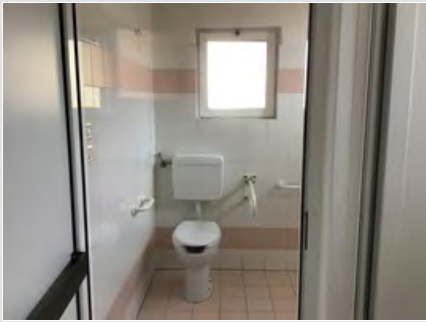
ID Scheda
I 5897-2355

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

TERMINALE IMPIANTO

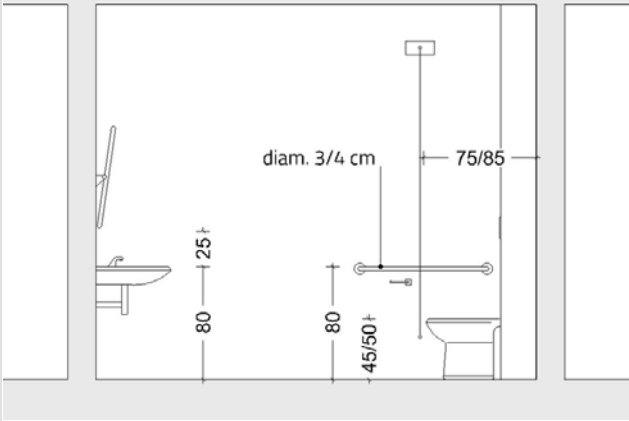


Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Non raggiungibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0061 (modificato)
Adeguamento campanello di emergenza

Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2356

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

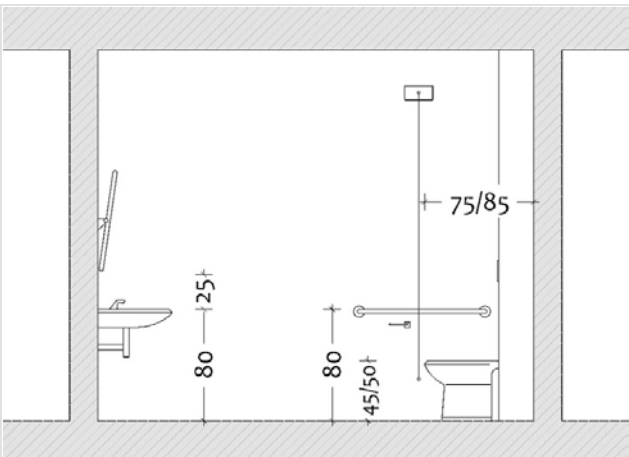


Lavabo-altezza piano	83	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2358

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

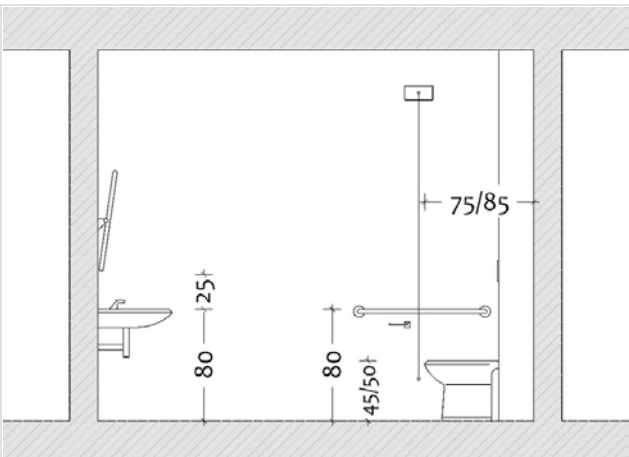


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria
Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO **300 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2359

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

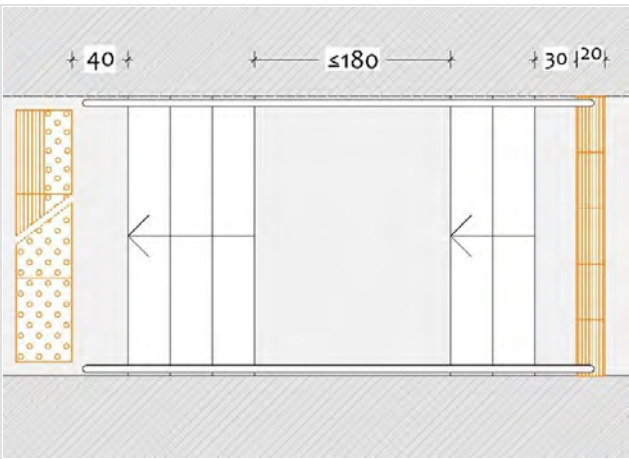


Assenza	Si	
Dimensioni	X 110,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

110 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2360

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

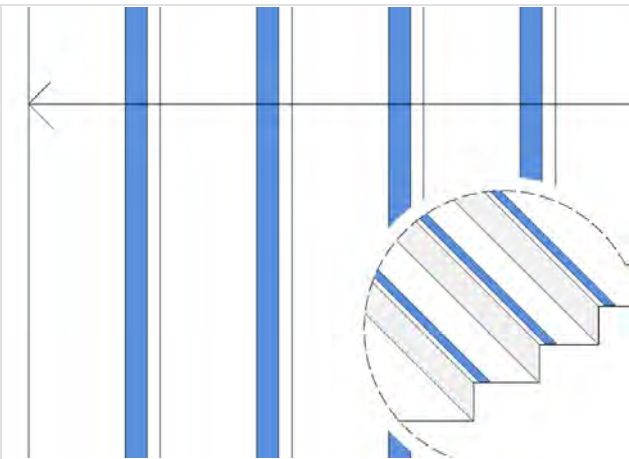


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 110,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	23 gradini

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2139 (modificato)
Realizzazione di marca gradino - verniciatura

Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

230 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2362

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 1300,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Corrimano sul parapetto altezza 108 cm.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

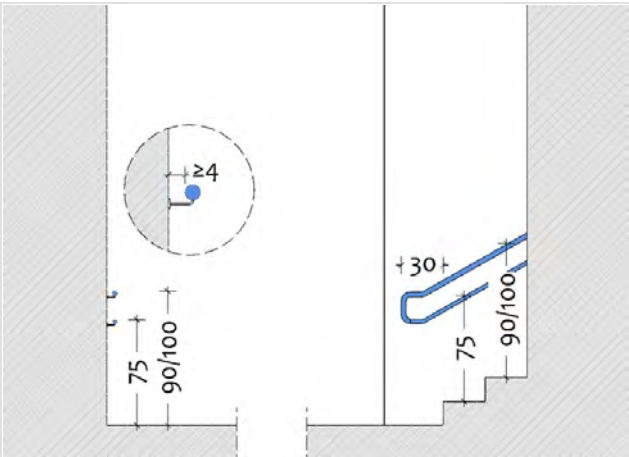
5897-2363

LIV.
1

Secondo corrimano - Assenza Corrimano
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2363

4.160 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2363

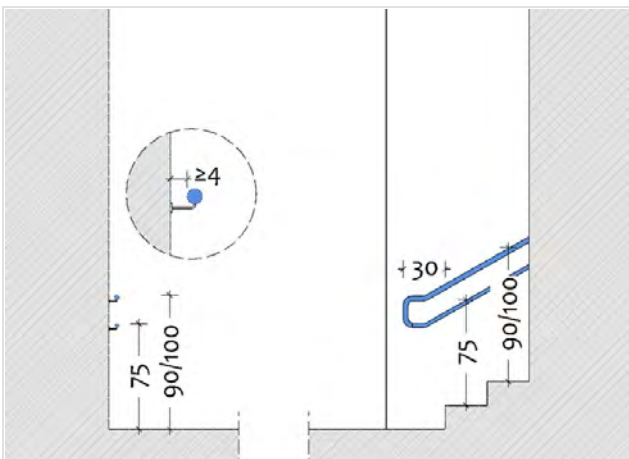
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X 1300,00 Y -- cm
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2362	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 4160 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2362

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2365

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



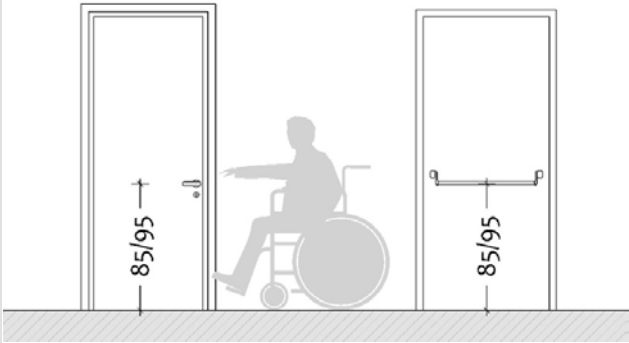
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2366

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



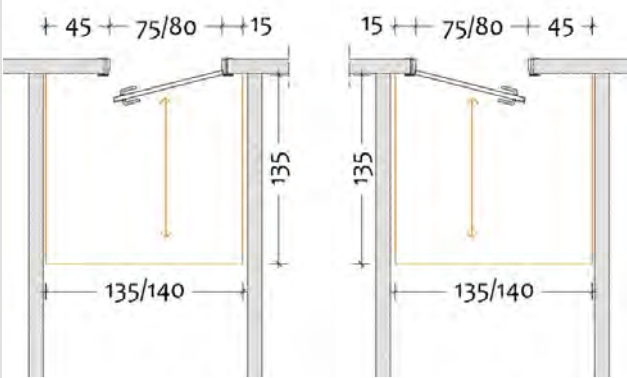
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.150 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2367

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



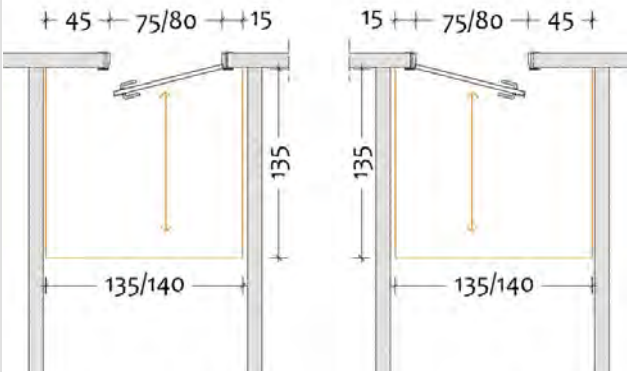
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

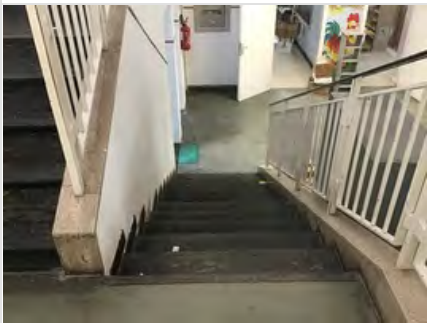
ID Scheda
I 5897-2369

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

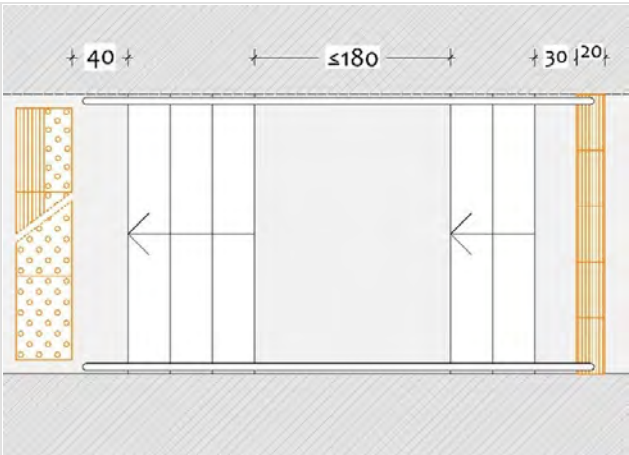


Assenza	Si
Dimensioni	X 110,00 cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

110 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2371

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

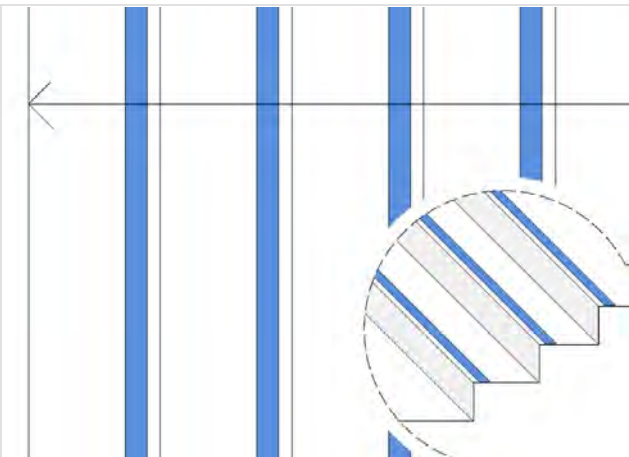


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si	
Dimensioni	X 110,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 11 gradini		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2139 (modificato)
Realizzazione di marca gradino - verniciatura

Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO **110 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2372

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 400,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Altezza corrimano su parapetto 108 cm	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2374

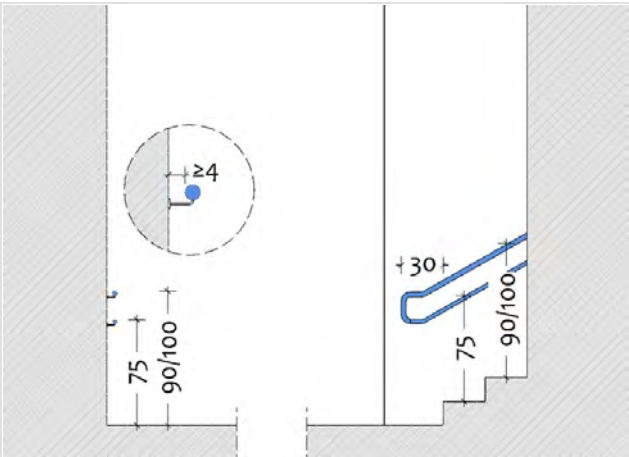
LIV. 1

Secondo corrimano - Assenza Corrimano
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2374

1.280 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

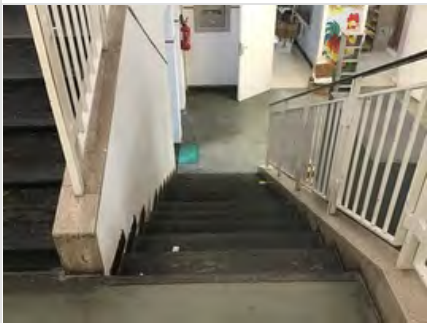
ID Scheda
5897-2374

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 400,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

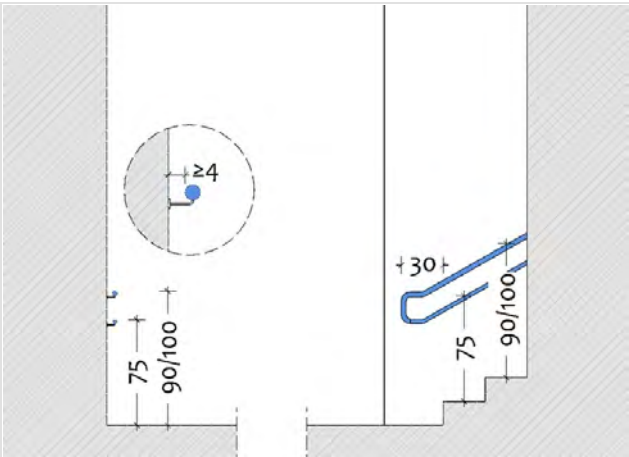
5897-2372

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
1280 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2372

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

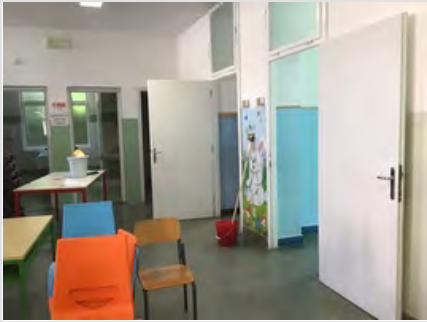
ID Scheda
1 5897-2391

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



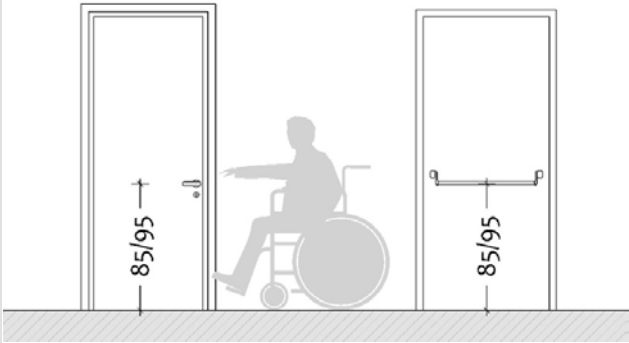
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

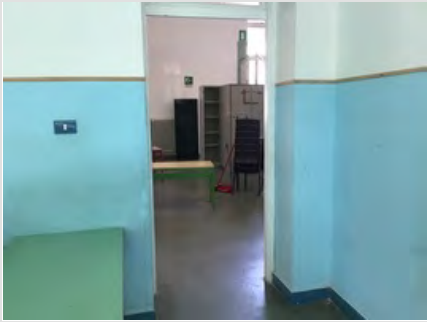
ID Scheda
I 5897-2392

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



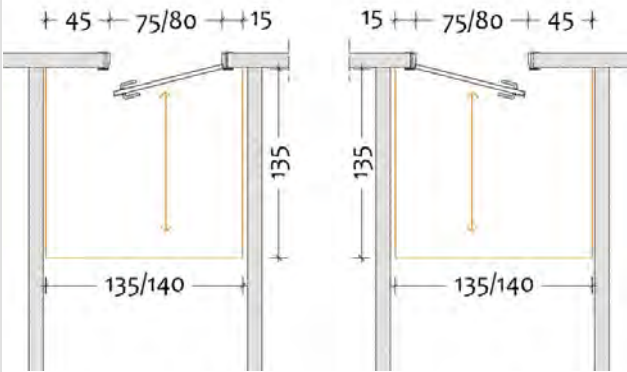
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2393

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



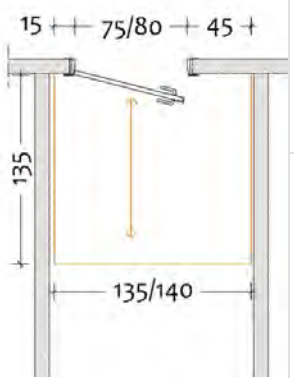
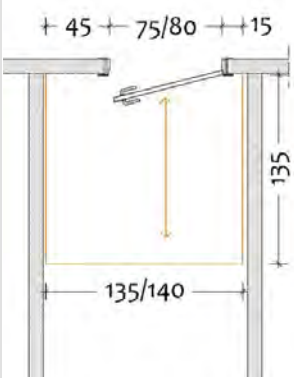
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2394

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

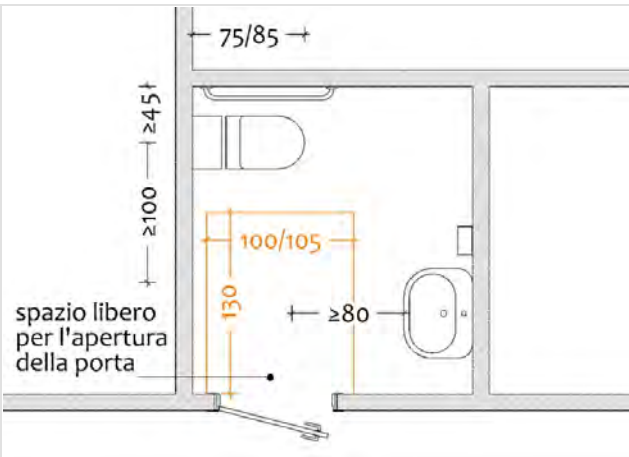


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo		
Servizio insegnanti privo di servizio accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO **1.000 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2396

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



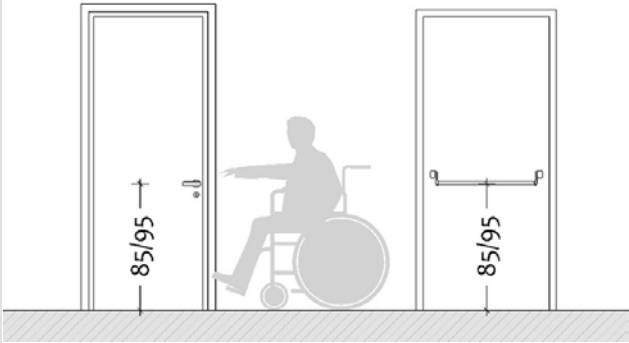
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Antibagno di gruppo bagni con servizio accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0093 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso - porta interna

Sostituzione della porta interna con altra avente luce passaggio della singola anta pari a 80/90 cm in funzione degli spazi antistanti/retrostanti disponibili, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.250 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2397

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



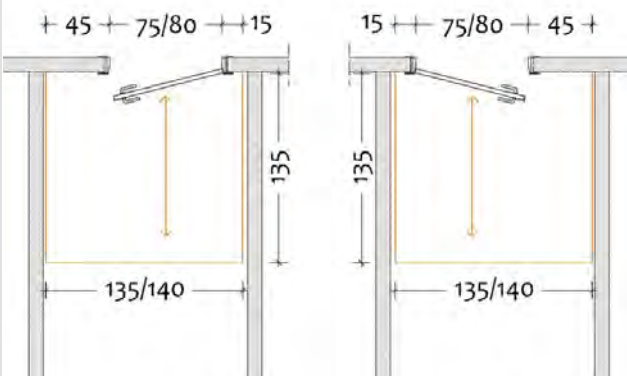
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2398	LIV. 1	Maniglia - Non ergonomica Filtro all'accesso via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0142 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2398

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2398

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Non ergonomica	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Anche altezza 107 cm. Porta del servizio accessibile.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2397

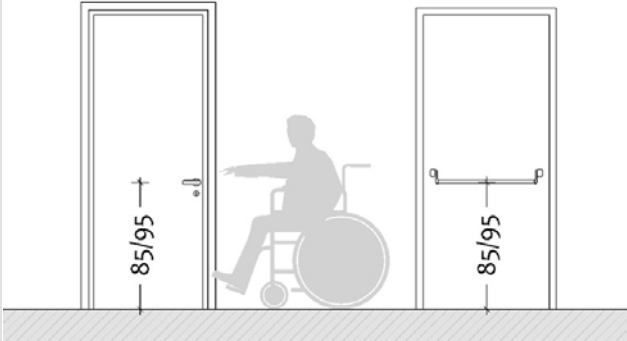
LIV. 1

Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
1550 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0070 (modificato)
Sostituzione della maniglia

Sostituzione della maniglia con altra con conformazione ergonomica, a contrasto cromatico rispetto all'anta e utilizzabile in modo semplice ed intuitivo e con serratura di sicurezza per l'apertura di emergenza dell'anta dall'esterno.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2397

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2399

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

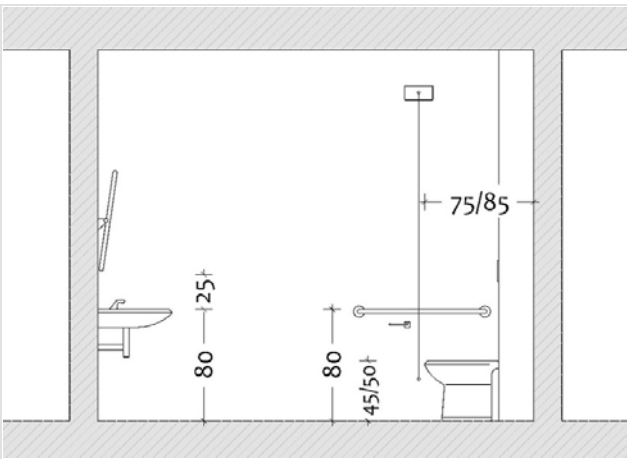


Corrimano/maniglione - Non ergonomico	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0446 (modificato)
Spostamento del maniglione

Spostamento del maniglione in posizione affiancata alla tazza wc per permetterne l'utilizzo e/o con il bordo superiore ad altezza di 80 cm

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2400

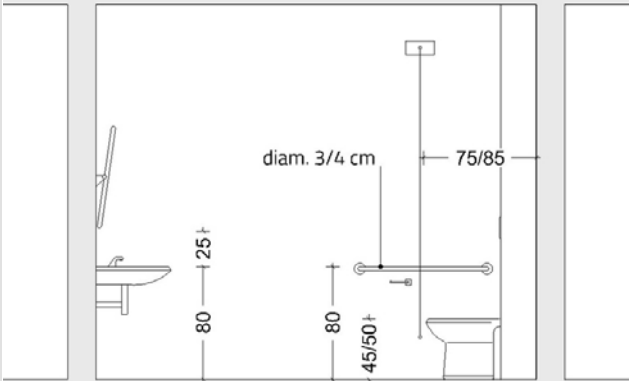
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO TERMINALE IMPIANTO		
		Assenza pulsante/campanello di emergenza Si
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo Non raggiungibile.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0061 (modificato) Adeguamento campanello di emergenza Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2401

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

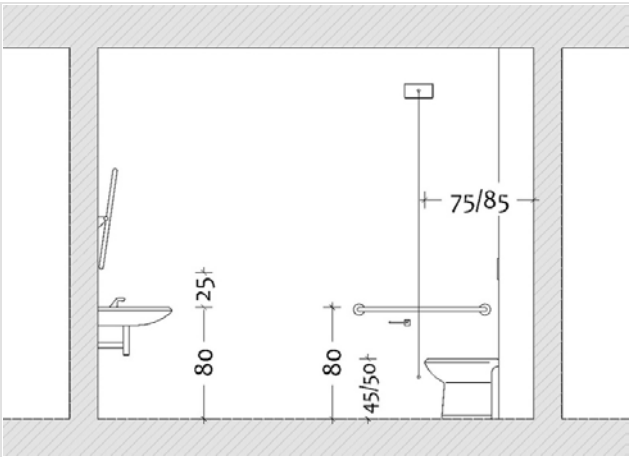


Lavabo-altezza piano	83	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO

550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2403

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

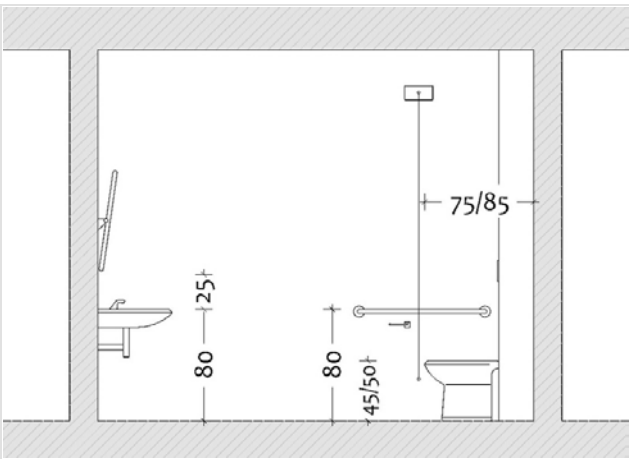


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO

300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

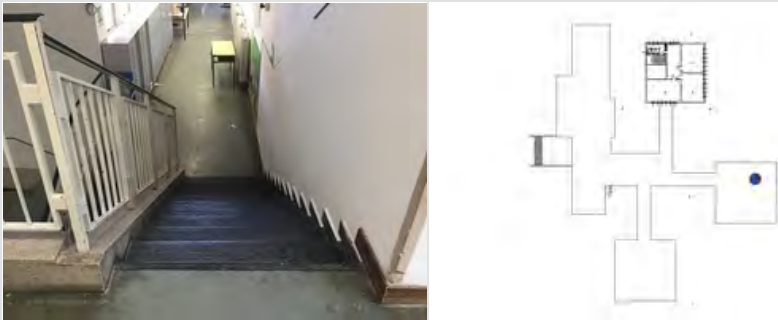
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2376

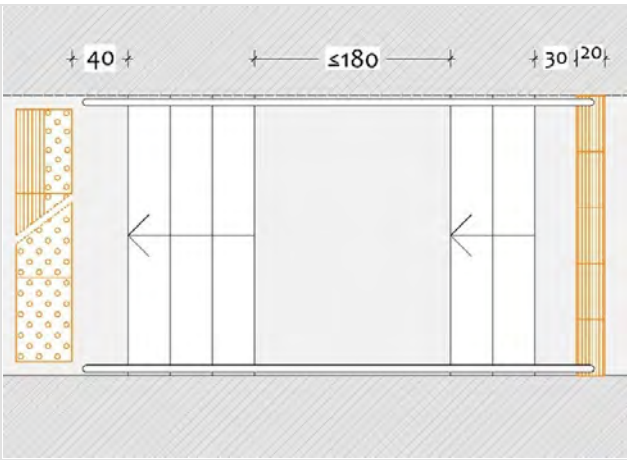
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA SEGNALETICA TATTILO PLANTARE		
	Assenza	Si
	Dimensioni	X 110,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo La pianta fornita per la mappatura non riporta il livello mappato nelle Schede dalla 2376 alla 2387 (livello intermedio tra piano terra e piano primo) che vengono però posizionate nei punti corrispondenti.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0059 (modificato) Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC
	Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.
	STIMA DEL COSTO 110 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

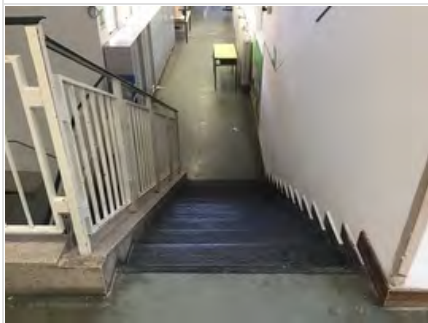
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2377

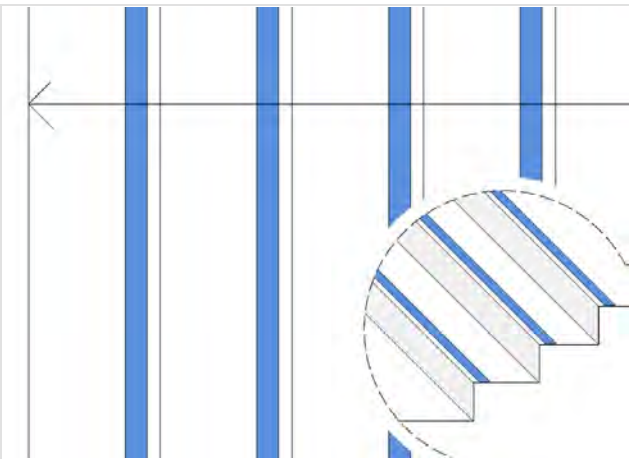
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO VERTICALE - SCALA	
	Gradino-assenza contrasto cromatico	Si	
	Dimensioni	X 110,00 cm	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo 11 gradini		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2139 (modificato) Realizzazione di marca gradino - verniciatura
	Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata. Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino. STIMA DEL COSTO110 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

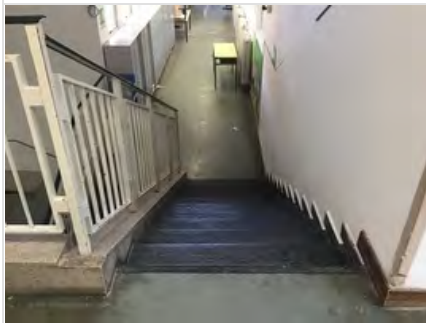
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2379

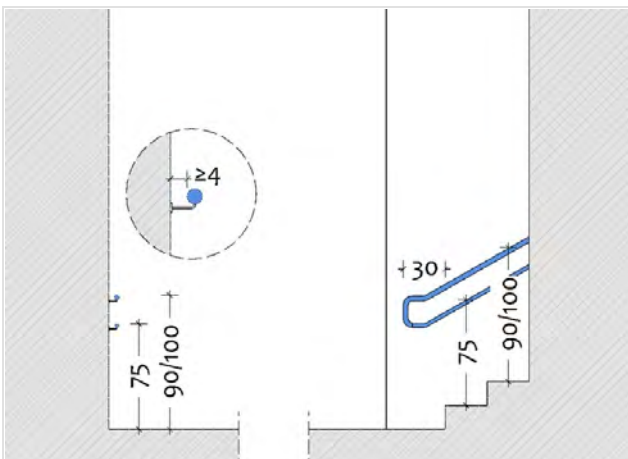
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO				
		Non presente su entrambi i lati	Si	
		Dimensioni	X 400,00 cm	Y --
		Materiale	--	
		Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2380	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 2380

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

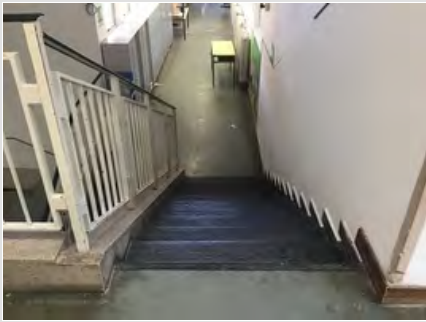
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2380

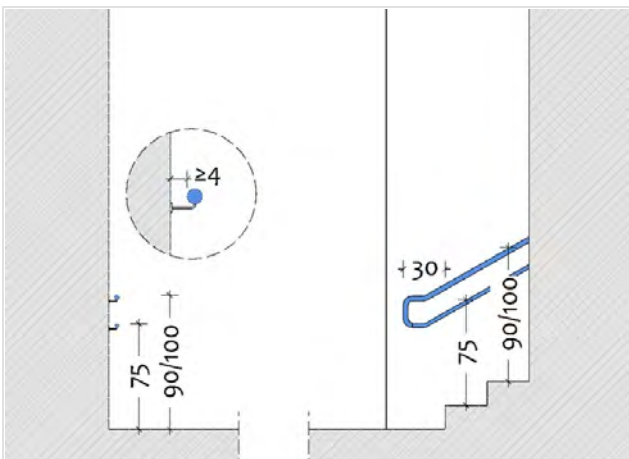
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Secondo corrimano - Assenza	Si
	Dimensioni	X 400,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Su entrambi i lati	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2379	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via Trissino 12 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 1280 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1387 (modificato) Posa di secondo corrimano Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2379

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

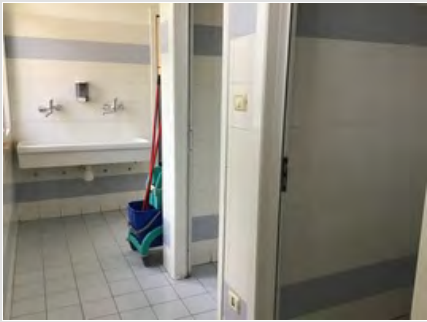
LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2381

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

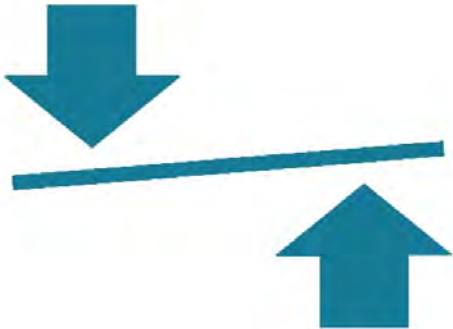


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio accessibile. Area raccordata solo da gradini.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1513 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto e di uso, si ritiene di non prescrivere l'intervento di adeguamento del presente gruppo bagni.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2383

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Distlivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1421 (modificato)
Criticità non risolvibile

Criticità non risolvibile con interventi edilizi a causa delle caratteristiche del contesto.
L'installazione di servoscala non viene ritenuta una soluzione consigliabile.

Soluzione gestionale: in caso di alunni con disabilità motorie deve essere utilizzata un'aula ad un piano accessibile.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2384

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



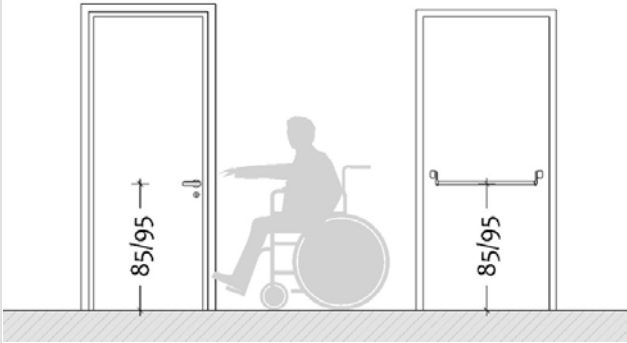
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

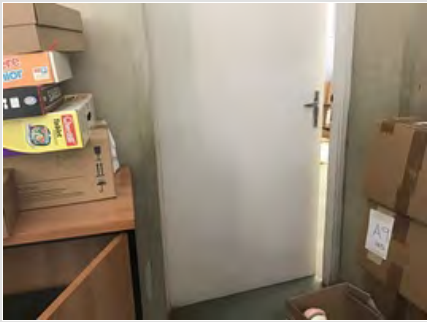
ID Scheda
1 5897-2386

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

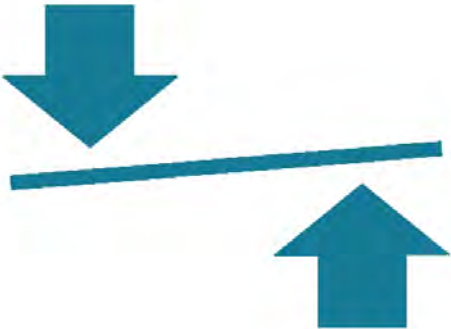


Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0549 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2387

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

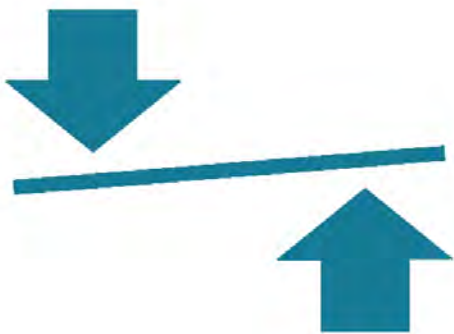


Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo La porta è accatastata lateralmente in attesa di essere rimontata.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0549 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2404

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

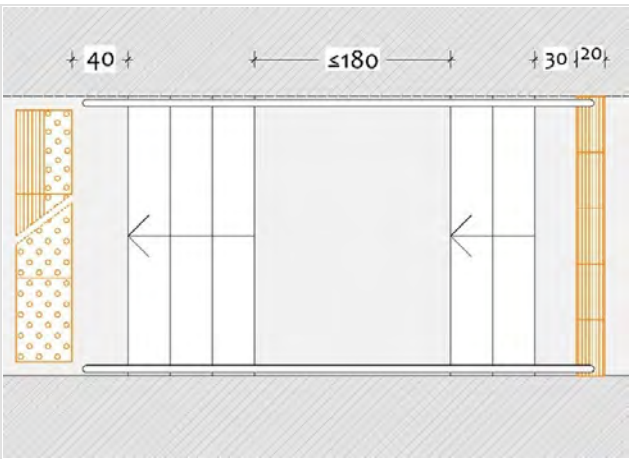


Assenza	Si
Dimensioni	X 110,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

110 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

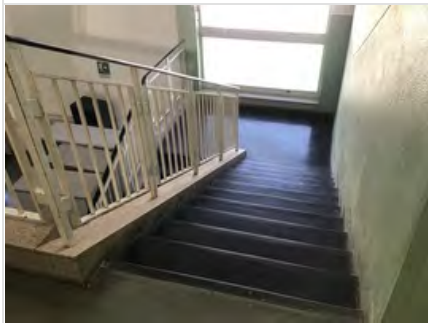
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2405

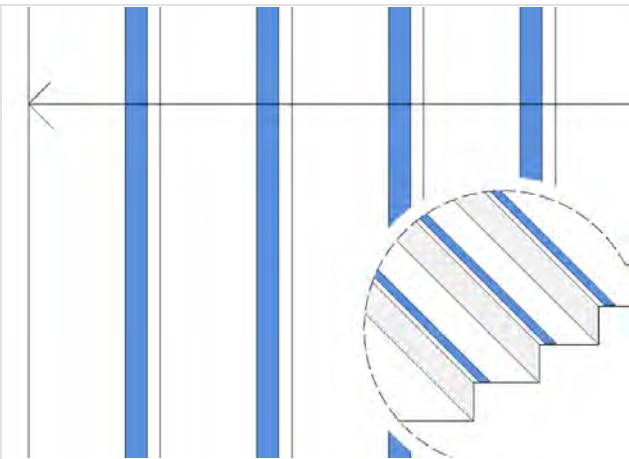
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA			
	Gradino-assenza contrasto cromatico	Si	
	Dimensioni	X 110,00 cm	Y --
	Materiale	--	
	Note relative al rilievo 23 gradini		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2139 (modificato) Realizzazione di marca gradino - verniciatura Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata. Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.
	STIMA DEL COSTO 110 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2406

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 1200,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

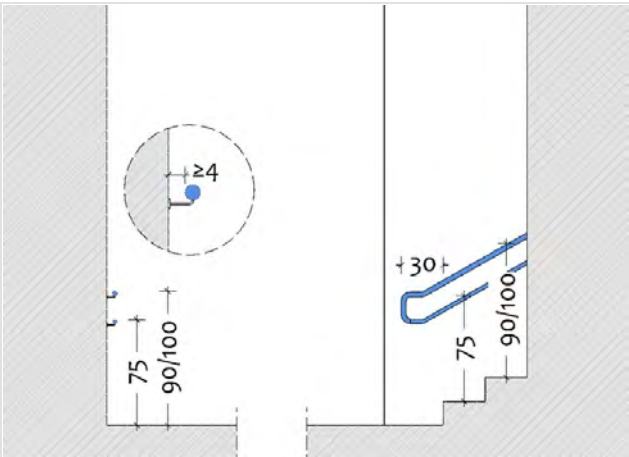
5897-2407

LIV. 1

Secondo corrimano - Assenza Corrimano
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2407

3.840 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2407

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

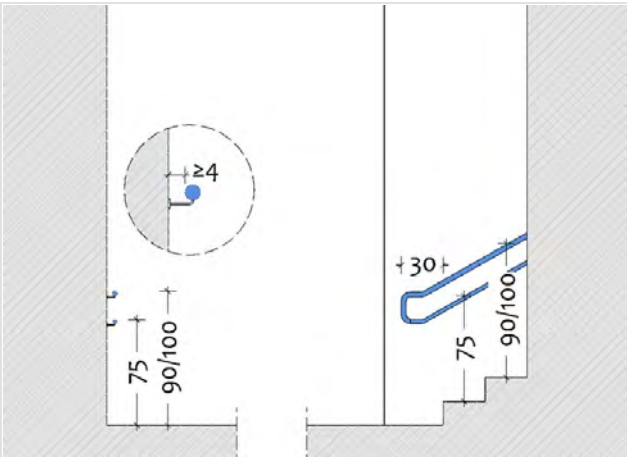
5897-2406

LIV.
1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
3840 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2406

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

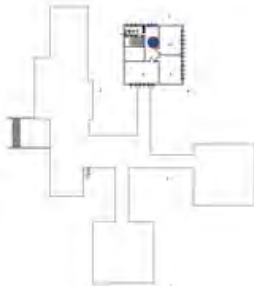
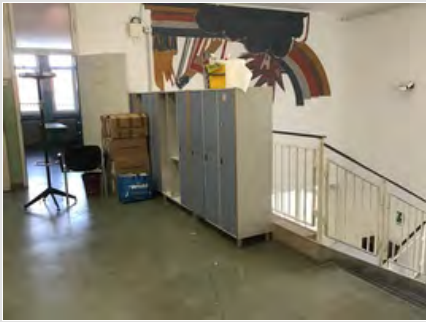
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2408

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

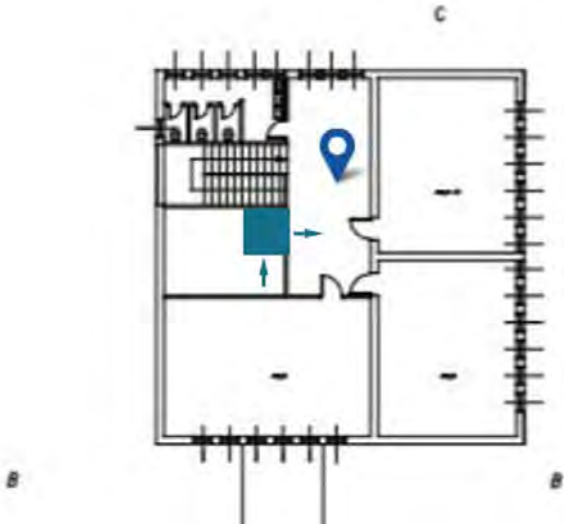


Distlivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0048 (modificato)
Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa

Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, botoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.

Lo schema grafico indica il possibile posizionamento dell'elevatore. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO

43.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2409

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

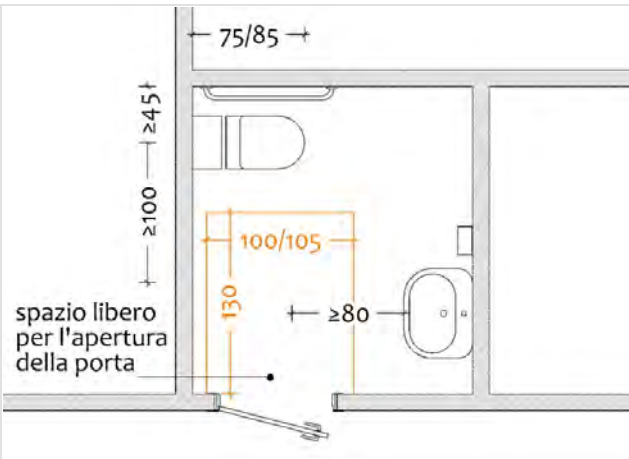


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizi accessibile.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0090 (modificato)
Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione

Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni.

STIMA DEL COSTO

12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2410

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



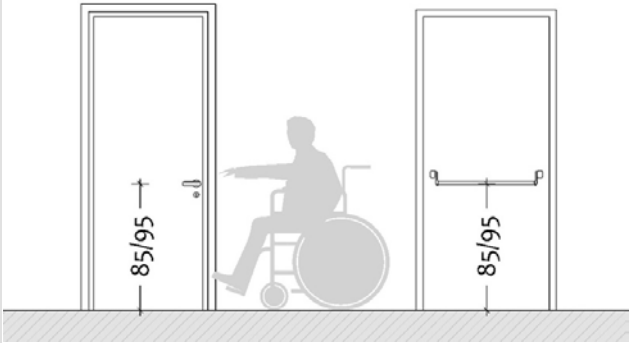
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità comune a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2411

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



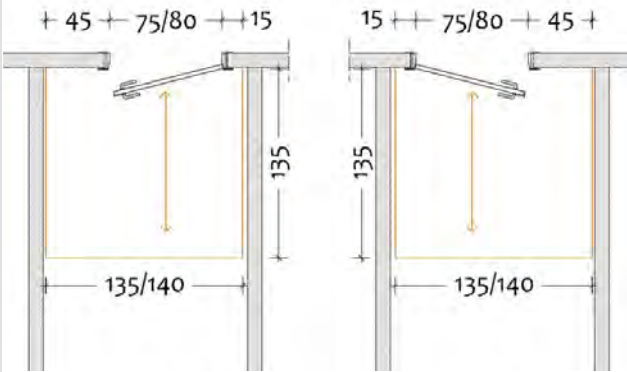
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 06_SCUOLA PRIMARIA SAN GIUSTO MARTIRE > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via Trissino 12 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

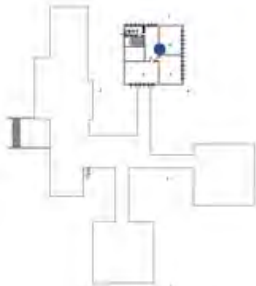
ID Scheda
I 5897-2412

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



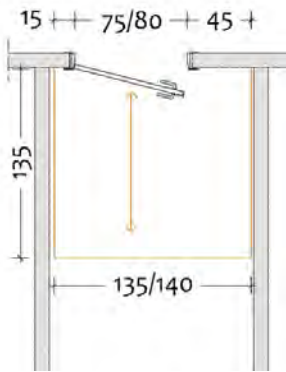
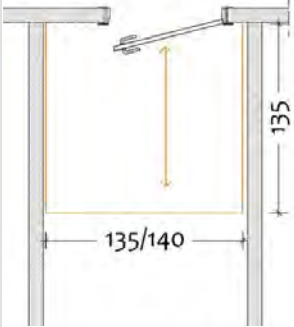
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS0146 (modificato)
Sostituzione del filtro all'accesso con altro di tipo scorrevole esterno muro

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole esterno muro, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.550 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0557

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO

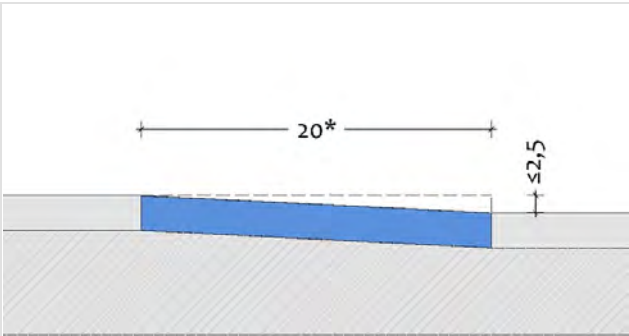


Altezza	10	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 100,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Dislivello anche verso interno di 6 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1952 (modificato)
Sostituzione della soglia (dislivello tra 2,5 cm e 5 cm)

Sostituzione della soglia con altra in pietra da posare con leggera inclinazione per raccordare a raso le aree adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.

Posare la soglia complanare al piano di calpestio interno e inclinarla per colmare il restante dislivello di 4 cm. Non sono computati eventuali adattamenti della porta.

*misura indicativa

STIMA DEL COSTO

450 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0560

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO

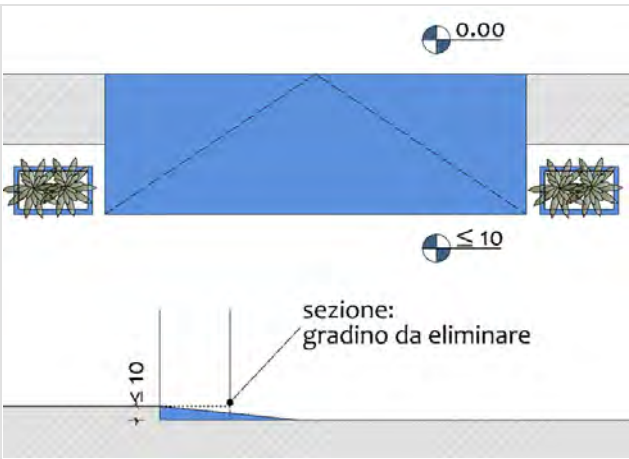


Altezza	16	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 100,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Dislivello anche verso interno di 3 cm		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1952 (modificato)
Sostituzione della soglia

Sostituzione della soglia con altra in pietra da posare con leggera inclinazione per raccordare a raso le aree adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.

Posare la soglia complanare al piano di calpestio interno e inclinarla per colmare il restante dislivello di circa 13 cm, prolungandola oltre l'imbotte, compresa posa di delimitazione laterale (fioriere).

STIMA DEL COSTO

1.300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano seminterrato

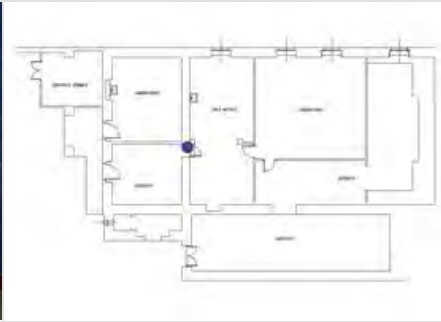
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0562

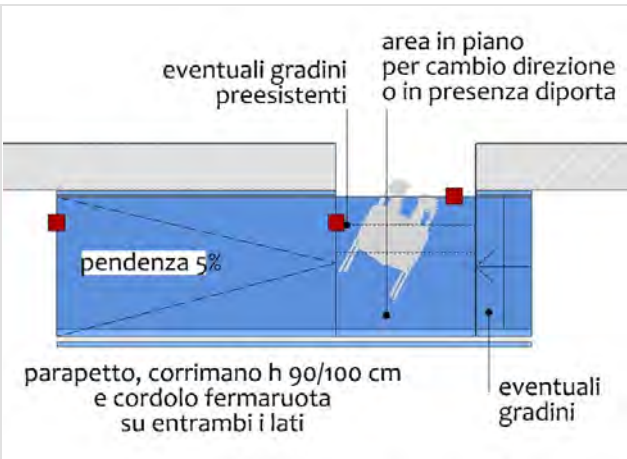
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	VANO GENERICO	FILTRO ALL'ACCESSO	DISLIVELLO
			
			
Altezza	38	≤ 2,5 cm	
Dimensioni	X 100,00 cm	Y --	
Materiale	--		
Note relative al rilievo --			

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0566	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS1953 (modificato) Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, con pavimentazione con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.
STIMA DEL COSTO Comprende 566		5.424 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

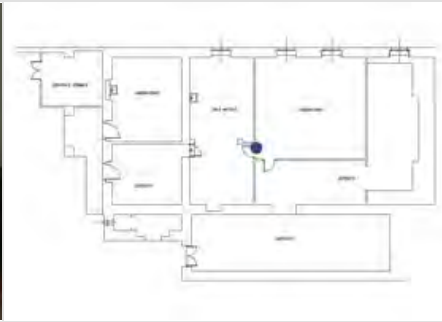
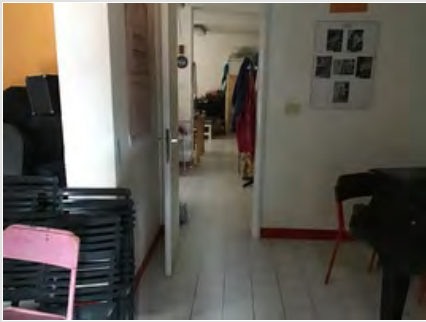
ID Scheda
I 5897-0563

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

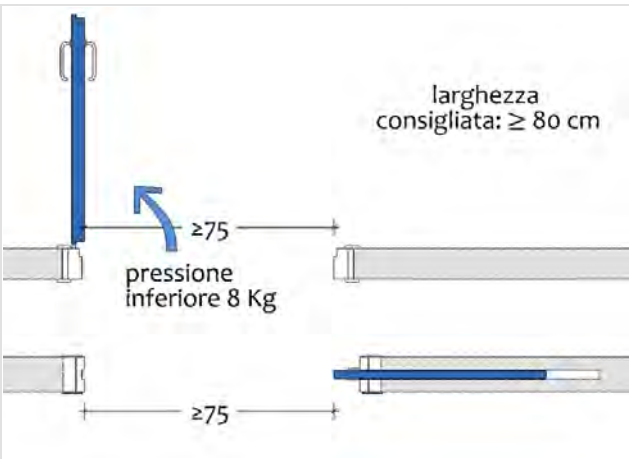


Luce netta	70	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



larghezza consigliata: ≥ 80 cm

≥ 75

pressione inferiore 8 Kg

≥ 75

PS1673 (modificato)
Allargamento del foro porta

Allargamento del foro porta su parete divisoria non portante per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e posa di porta con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliato min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm, incluse demolizioni e ripristini.

La soluzione implica la demolizione di parte della parete adiacente e la sua ricostruzione in posizione tale da permettere l'allargamento del foro. Verificare la fattibilità dell'intervento rispetto a implicazioni strutturali e vincoli monumentali e storici.

STIMA DEL COSTO

3.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

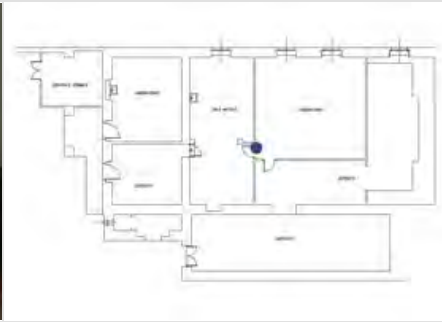
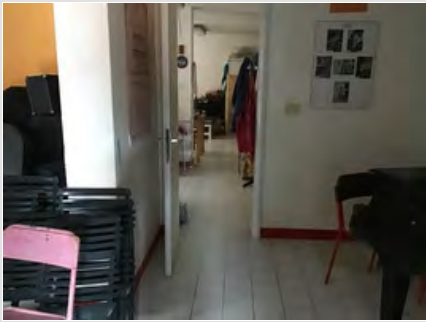
ID Scheda
1 5897-0564

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



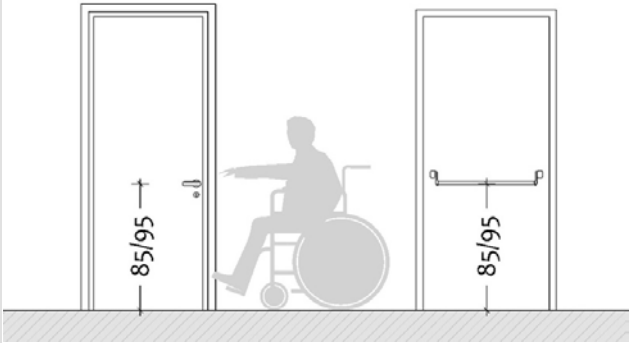
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Criticità relativa a tutte le porte dell'area.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano seminterrato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

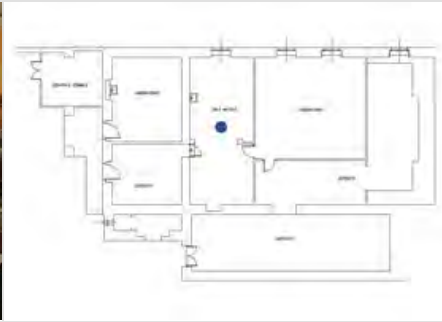
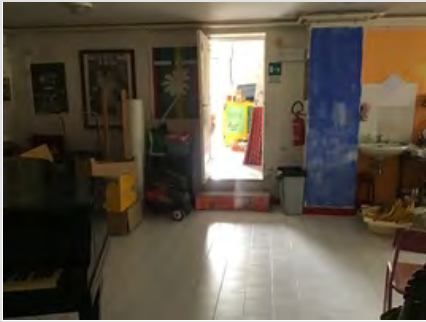
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0566

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

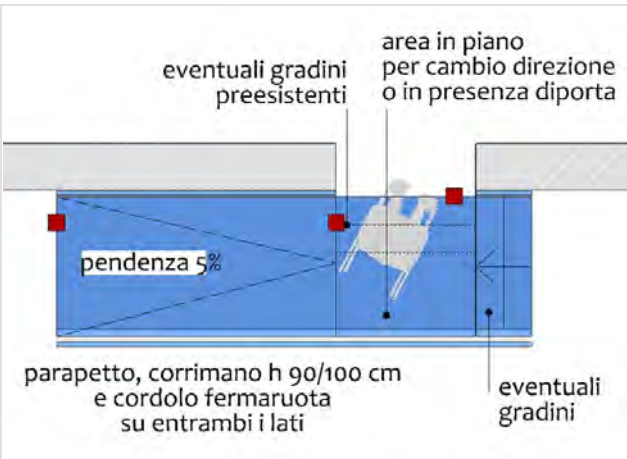


Distlivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0562	LIV. 1	Altezza Dislivello via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 5424 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa

Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, con pavimentazione con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.

STIMA DEL COSTO
Computata in 562

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 01 Ottobre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0504

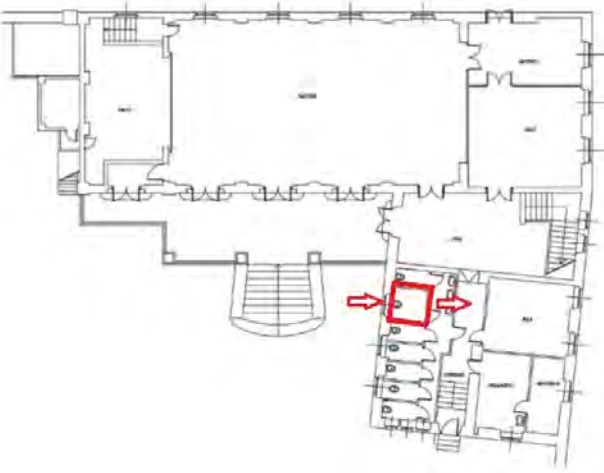
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		PERCORSO ORIZZONTALE	
		Distlivello raccordato solo da gradini	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0508	LIV. 1	Altezza Dislivello via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0510	LIV. 1	Altezza Dislivello via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0534	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0048 (modificato) Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, bottoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso. Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.
	STIMA DEL COSTO Comprende 508, 510, 534 53.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

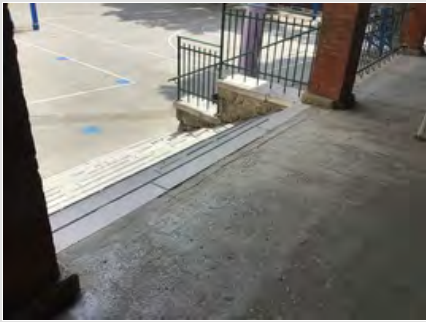
ID Scheda
I 5897-0506

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

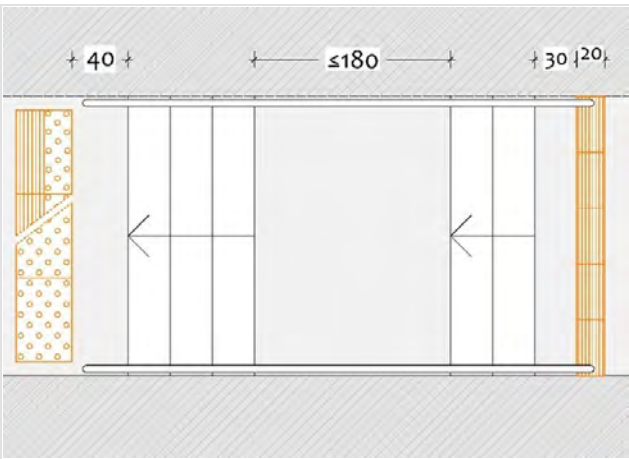


Assenza	Si
Dimensioni	X 370,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

410 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0508

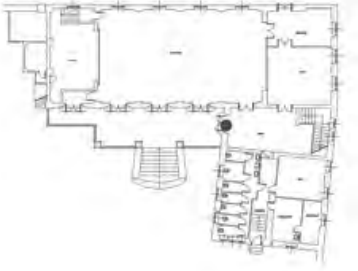
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO



Altezza	30	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0504	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 53000 €	
I 5897-0534	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0510	LIV. 1	Altezza Dislivello via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa

Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, bottoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.

STIMA DEL COSTO
Computata in 504

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0510

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO



Altezza	30	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 4 porte		

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0504	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 53000 €	
I 5897-0534	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0508	LIV. 1	Altezza Dislivello via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa

Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, botoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.

STIMA DEL COSTO
Computata in 504

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

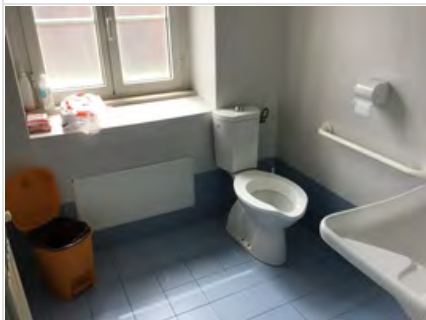
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0512

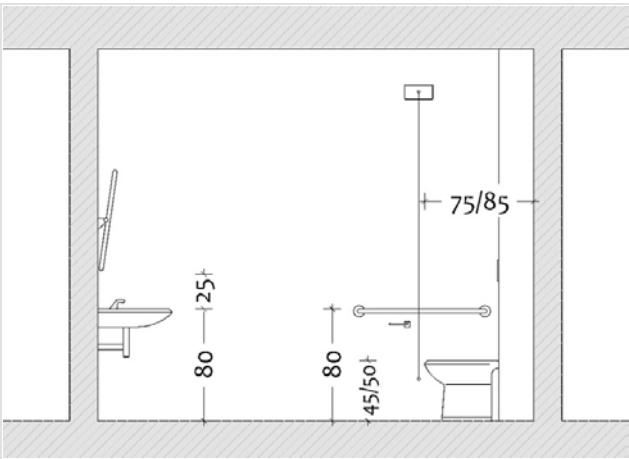
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO SERVIZIO IGIENICO TERMINALE IMPIANTO		
	Assenza pulsante/campanello di emergenza Si	
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Non raggiungibile. La soluzione prevista alla Scheda 504 richiede la realizzazione di un servizio accessibile in una posizione diversa da quella attuale (oggetto delle criticità rilevate alla Scheda presente e a quelle successive).	
		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0061 (modificato) Adeguamento campanello di emergenza Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.
	STIMA DEL COSTO 50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0515

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

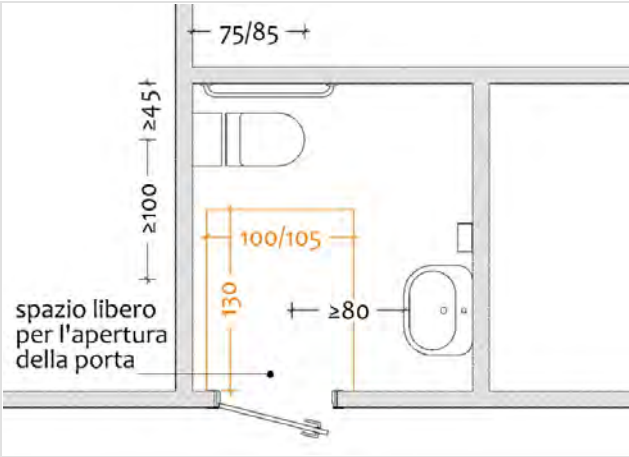


Lavabo- accostamento frontale	50	≥ 80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0516	LIV. 1	Lavabo-altezza piano Servizio igienico via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0517	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0928 (modificato) Modifica alla posizione del lavabo
	Modifica alla posizione del lavabo per ottenere uno spazio libero frontale a quest'ultimo non inferiore a 80 cm, con altezza del piano pari ad 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.
STIMA DEL COSTO Comprende 516, 517	
3.800 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0516

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

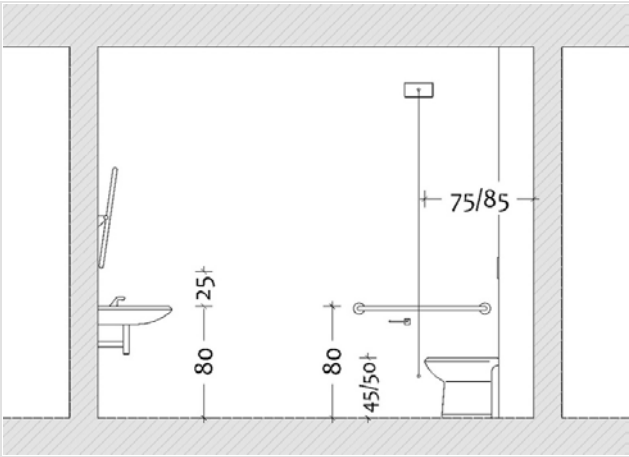


Lavabo-altezza piano	82	80 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0515	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 3800 €
I 5897-0517	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0083 (modificato)
Modifica altezza del lavabo

Riposizionamento del lavabo con piano superiore ad altezza di 80 cm, incluse ordinarie opere edili ed idrauliche di adeguamento.

STIMA DEL COSTO
Computata in 515

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

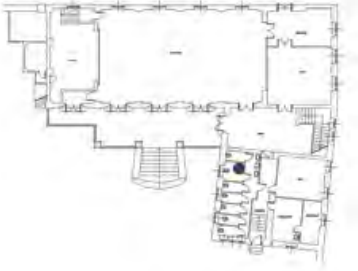
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
I 5897-0517

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

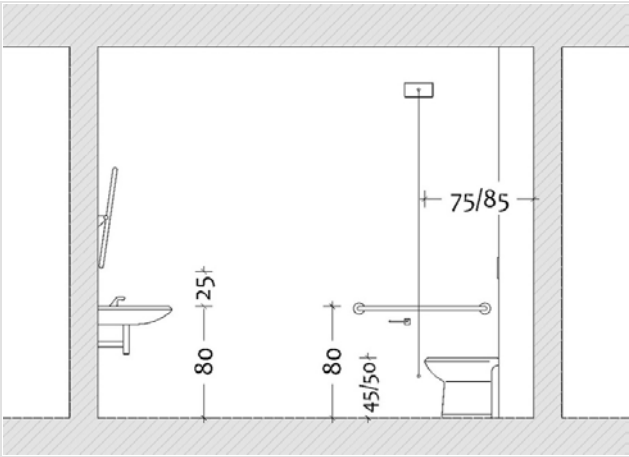


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0515	LIV. 1	Lavabo-accostamento frontale Servizio igienico via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 3800 €
I 5897-0516	LIV. 1	Lavabo-altezza piano Servizio igienico via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

M 300 (74.2.QH6.01)

STIMA DEL COSTO
Computata in 515

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

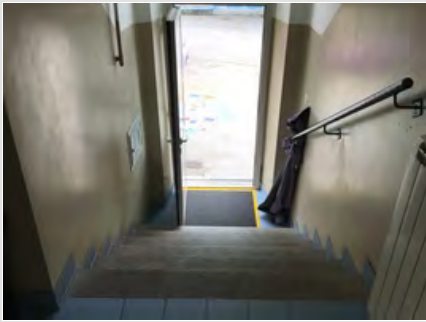
ID Scheda
I 5897-0519

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTO PLANTARE

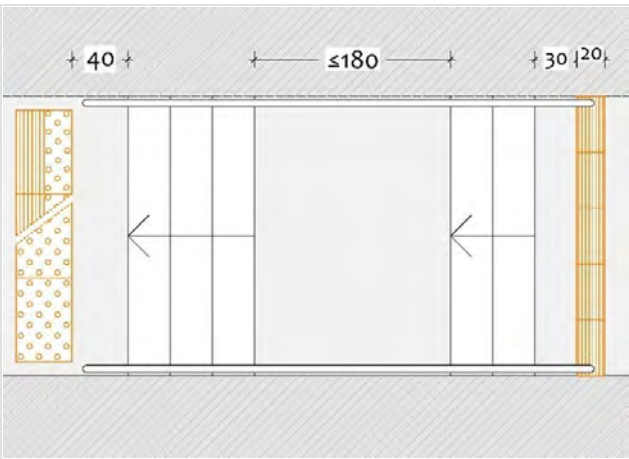


Assenza	Si
Dimensioni	X 160,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

256 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0521

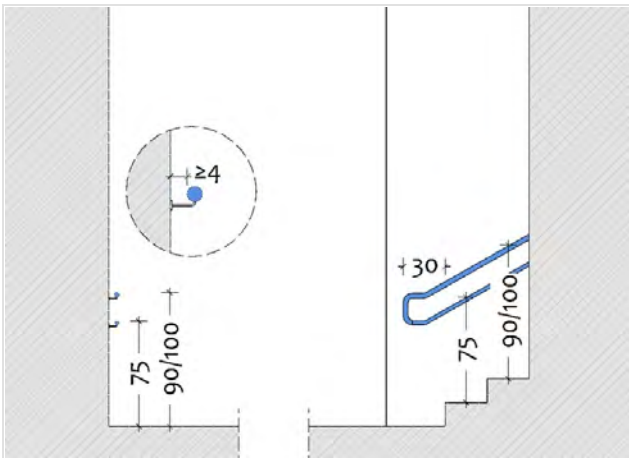
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X 240,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0522	LIV. 2	Altezza Corrimano via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-0526	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 522, 526

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

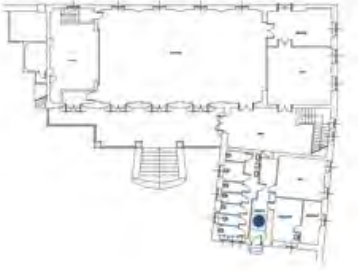
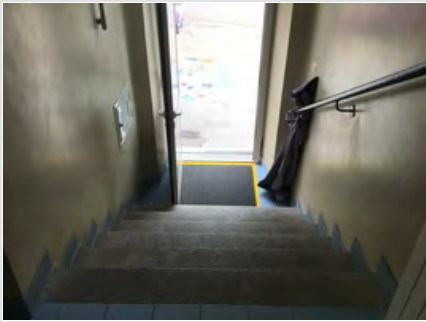
ID Scheda
I 5897-0522

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

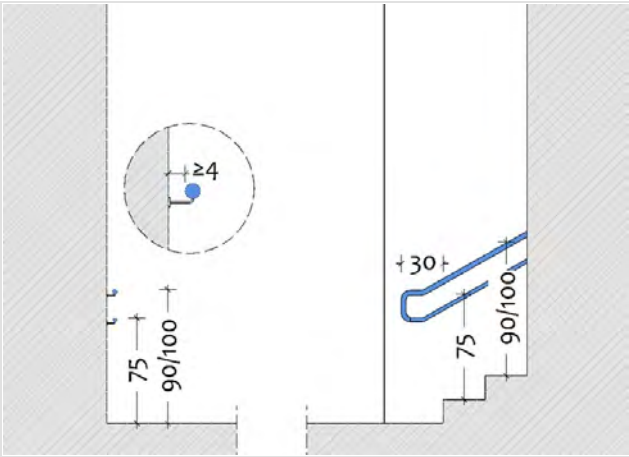


Altezza	110	90<A<100 cm
Dimensioni	X 240,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0521	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 800 €
I 5897-0526	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1359 (modificato)
Riposizionamento di corrimano

Riposizionamento del corrimano, ove possibile, ad altezza pari a 90/100 cm, incluse opere murarie e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 521

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

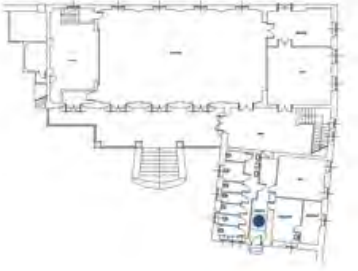
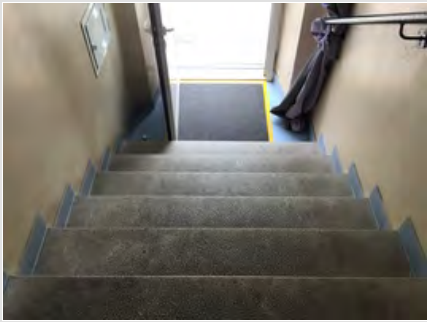
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0523

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

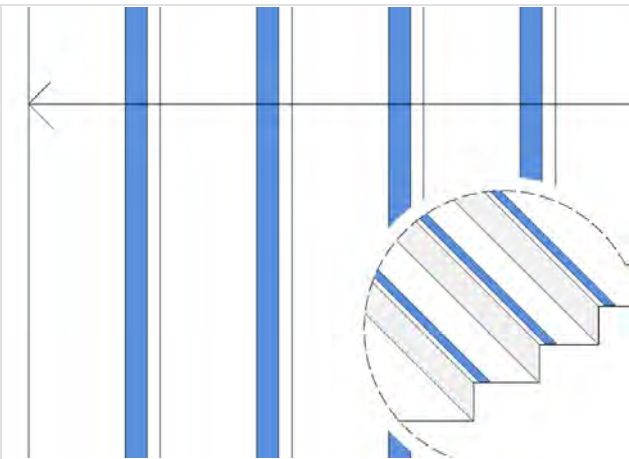


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 160,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	5 pedate

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

80 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

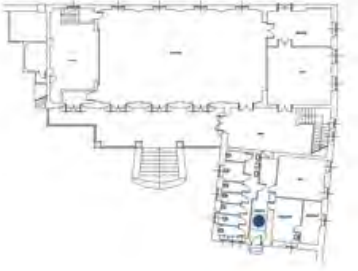
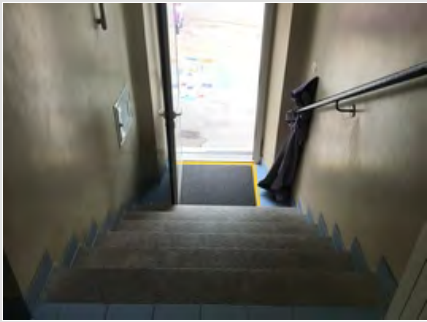
ID Scheda
5897-0526

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

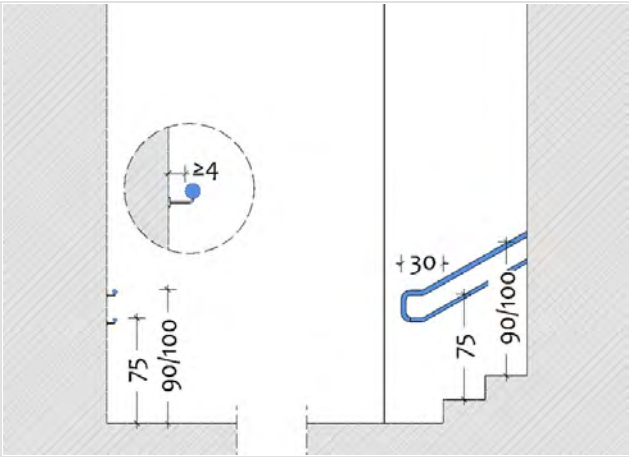


Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 240,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura di un lato	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0521	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 800 €
5897-0522	LIV. 2	Altezza Corrimano via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 521

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0529

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Distlivello raccordato solo da gradini	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0447 (modificato)
Installazione di piattaforma elevatrice da interni

Installazione di piattaforma elevatrice da interni per il superamento di dislivelli fino a 300 cm, con parapetto di protezione.

La soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico il cui costo comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO

12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

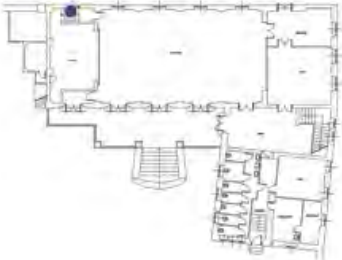
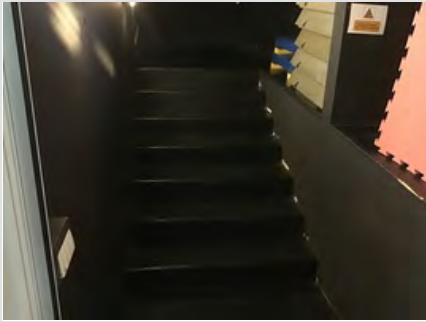
ID Scheda
I 5897-0530

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

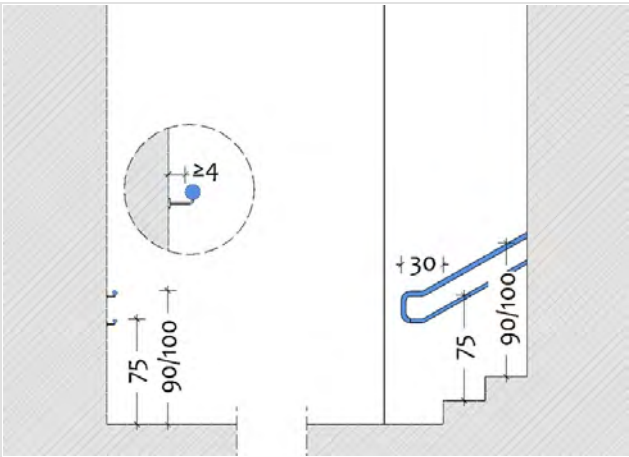


Assenza	Si
Dimensioni	X 200,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Scala per l'accesso al palcoscenico	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0334 (modificato)
Posa di corrimano (scala)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato corrimano singolo su ciascun lato.

STIMA DEL COSTO

320 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

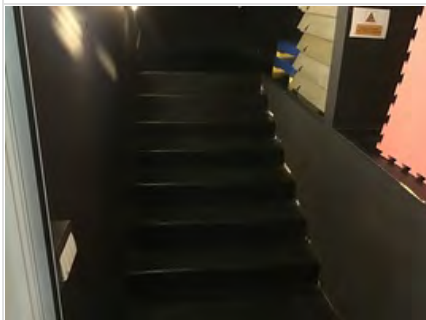
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **17 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2914

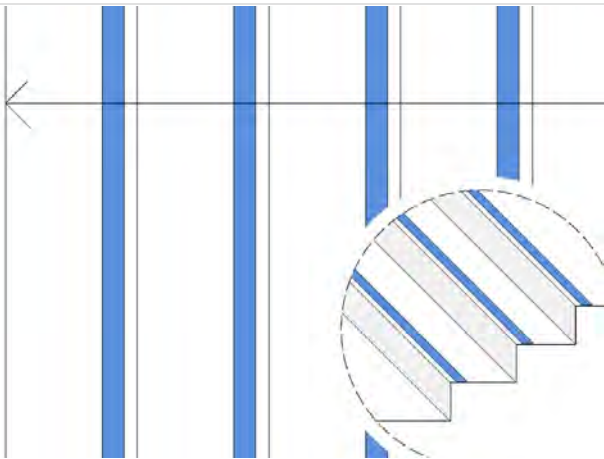
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA				
 	Gradino-assenza contrasto cromatico	Si		
	Dimensioni	X 200,00 cm	Y --	
	Materiale	--		
	Note relative al rilievo Scala per l'accesso al palcoscenico. Sei gradini.			

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2139 (modificato) Realizzazione di marca gradino - verniciatura
	Realizzazione di marca gradino mediante verniciatura dello spigolo del gradino in colore in contrasto rispetto alla pedata. Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.
STIMA DEL COSTO	
120 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano rialzato

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **17 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

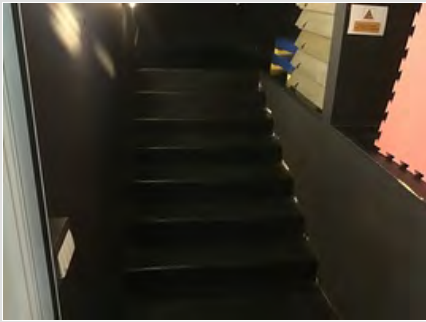
ID Scheda
5897-2915

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

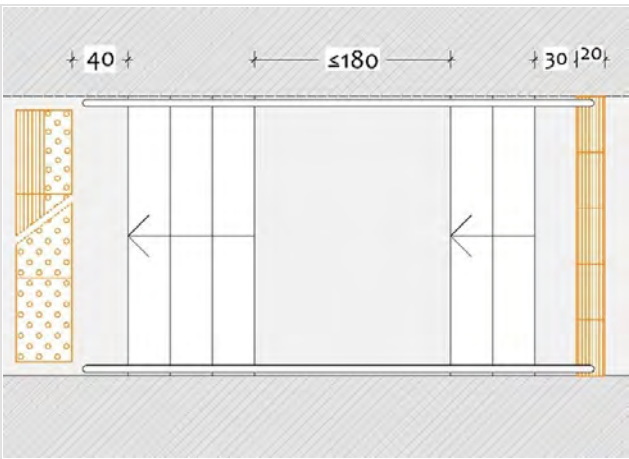


Assenza	Si	
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Scala per l'accesso al palcoscenico.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

220 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0534

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Dislivello raccordato solo da gradini	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-0504	LIV. 1	Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 53000 €	
I 5897-0510	LIV. 1	Altezza Dislivello via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-0508	LIV. 1	Altezza Dislivello via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0048 (modificato)
Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa

Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, bottoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.

STIMA DEL COSTO
Computata in 504

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0535

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

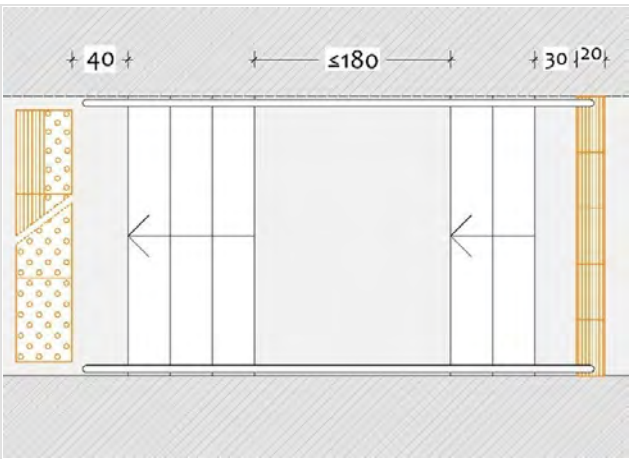


Assenza	Si	
Dimensioni	X 140,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

240 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0537

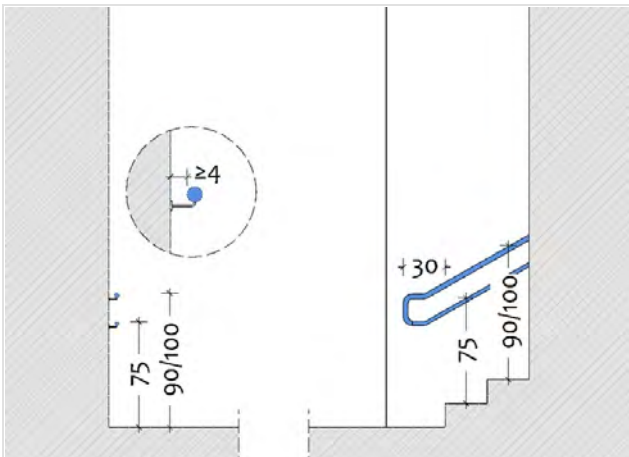
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA CORRIMANO		
	Non presente su entrambi i lati	Si
	Dimensioni	X 1100,00 Y -- cm
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-0538	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via di Servola 127 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0042 (modificato) Posa di corrimano Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Comprende 538

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-0538

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 2000,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura somma entrambi i lati	

LINK ALTRE CRITICITÀ

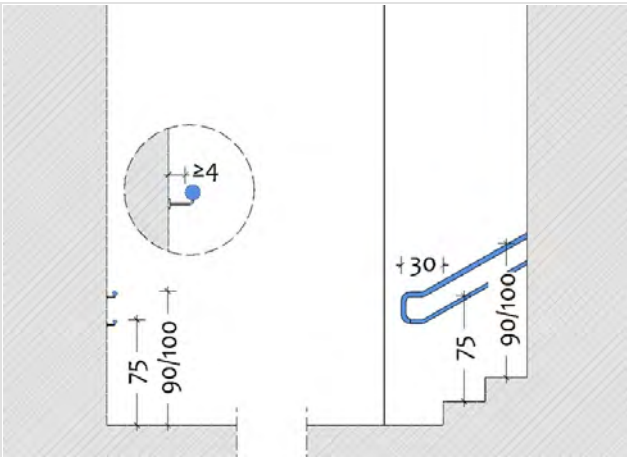
5897-0537

LIV. 1

Non presente su entrambi i lati Corrimano
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
2640 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 537

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0541

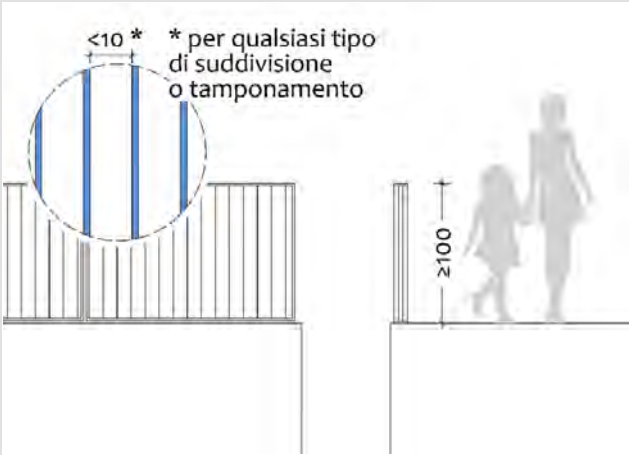
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO ORIZZONTALE PARAPETTO		
	Altezza	94 ≥ 100 cm
	Dimensioni	X 600,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1951 (modificato) Posa di pannello in materiale trasparente Posa di pannello in materiale trasparente (es. plexiglass) con profilo di finitura del bordo superiore, stabilmente fissato al parapetto per raggiungere l'altezza di almeno 100 cm e per rendere gli spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm.
	STIMA DEL COSTO 1.800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-0543

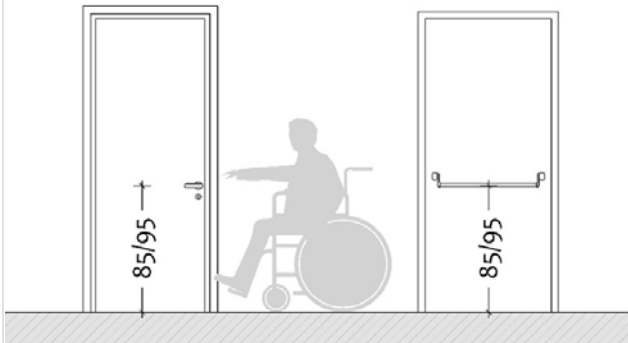
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO VANO GENERICO FILTRO ALL'ACCESSO		
	Maniglia - Altezza	112 85<A<95 cm
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Criticità comune alle porte del piano.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm 	PS0068 (modificato) Mantenimento stato di fatto Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta. In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.
	STIMA DEL COSTO

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
I 5897-0544

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

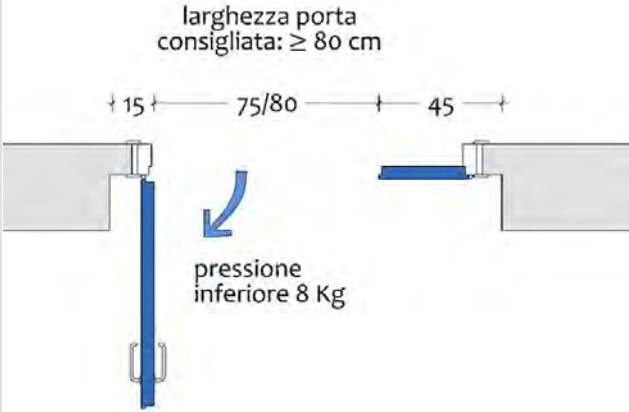


Luce netta	60	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta sbloccabile. Criticità comune alle porte del piano.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0166 (modificato)
Sblocco seconda anta

Sblocco della seconda anta per ottenere una larghezza libera di passaggio non inferiore a 75 cm e permettere il passaggio agevole a chiunque ed in particolar modo a persone che utilizzano ausili.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 07_RICREATORIO COMUNALE GENTILI > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **29 Maggio 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 127 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-0546

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO

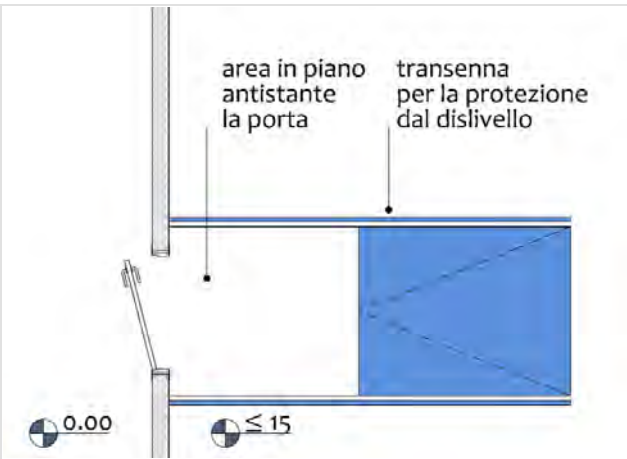


Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 125,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1349 (modificato)
Realizzazione di rampa inserita nella pavimentazione rialzata

Demolizione di parte della pavimentazione e realizzazione di rampa incassata nella superficie rialzata, con pavimentazione a contrasto cromatico rispetto alla superficie in piano, larghezza min. 90 cm, pendenza longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità), cordolo fermaruota e corrimano se necessario.

STIMA DEL COSTO

1.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2294

RILIEVO STATO DI FATTO

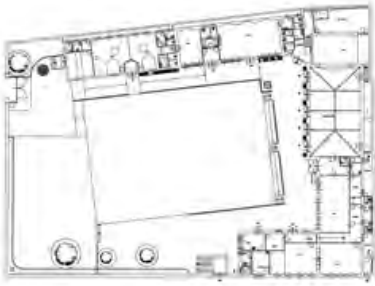
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

DISLIVELLO

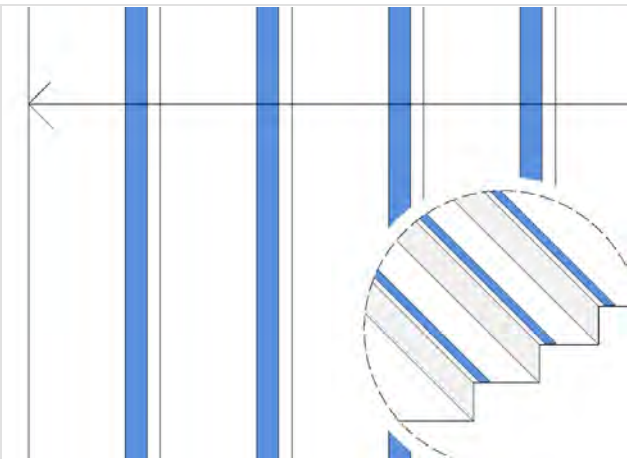


Altezza	25	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 320,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Dislivello variabile, indicato dislivello medio		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando le condizioni di contesto o di uso e che l'eliminazione della criticita' del dislivello variabile comporta interventi particolarmente invasivi, si ritiene di non prescrivere, in sede di PEBA, l'intervento di eliminazione.

Si prevede la posa di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo per rendere percepibile la pedata. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

STIMA DEL COSTO

35 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

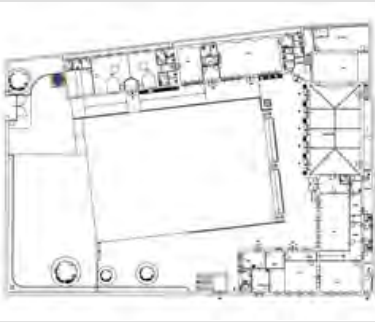
ID Scheda
5897-2297

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

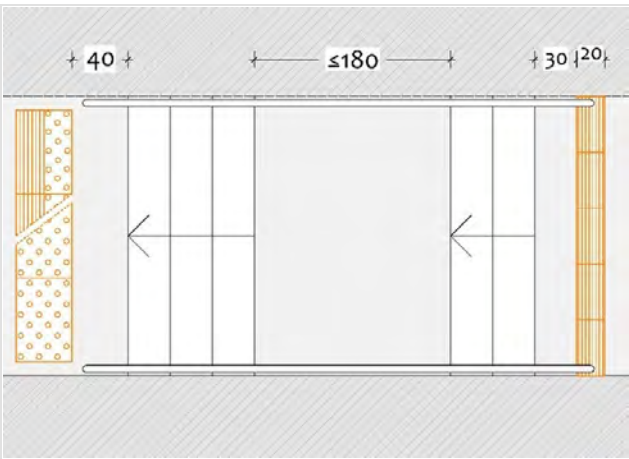


Assenza	Si	
Dimensioni	X 240,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

275 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2299

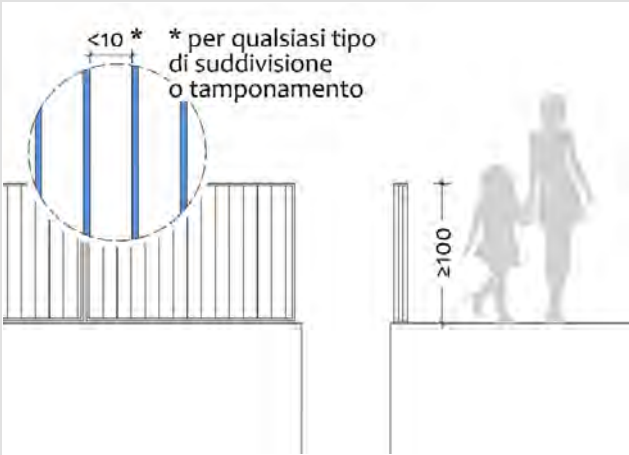
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO PERCORSO VERTICALE - SCALA PARAPETTO		
	Attraversabile da sfera 10 cm	Si
	Dimensioni	X 275,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Misura di un lato	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0573 (modificato) Sostituzione del parapetto
	Sostituzione del parapetto con altro avente altezza non inferiore a 100 cm e spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.
STIMA DEL COSTO	
1.800 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

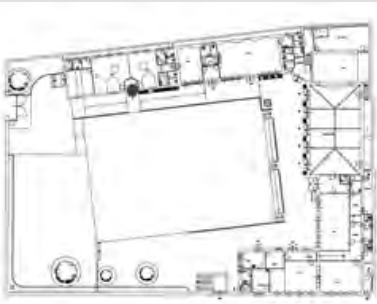
ID Scheda
I 5897-2306

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	57	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta da sbloccare dall'interno. Anche dislivello 5 cm per soglia e profilo a pavimento.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



PS0985 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, profilo inferiore a filo pavimento, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

4.843 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

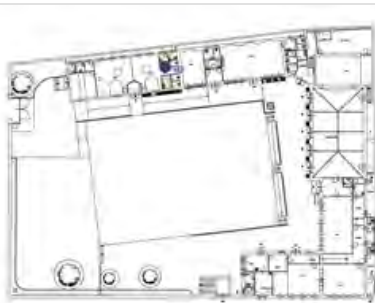
ID Scheda
1 5897-2307

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-2311	LIV. 1	Assenza spazio per l'avvicinamento e l'uso Arredo via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 12000 €
1 5897-2315	LIV. 1	Corrimano/maniglione - Assenza Servizio igienico via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2317	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0172 (modificato)
Applicazione di segnaletica

Applicazione sul lato esterno della porta (o in prossimità) del
contrassegno con il simbolo dell'accessibilità, con eventuali testi ad alta
leggibilità e contrasto cromatico tra pittogrammi/testo e sfondo.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2311

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

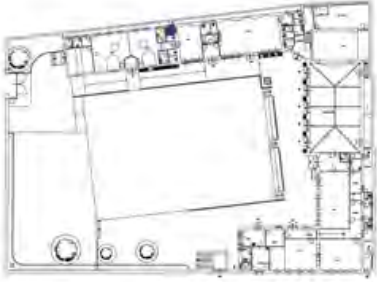
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2311

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO	SERVIZIO IGIENICO	ARREDO
		Assenza spazio per l'avvicinamento e l'uso Si Dimensioni X -- Y -- Materiale -- Note relative al rilievo Spazio per la rotazione circa 120 cm rende il servizio non accessibile.

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2307	LIV. 3	Assenza Segnaletica informativa via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-2315	LIV. 1	Corrimano/maniglione - Assenza Servizio igienico via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-2317	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2293 (modificato) Realizzazione di servizio igienico accessibile - diversa distribuzione Realizzazione, all'interno del gruppo servizi esistente, di un servizio igienico accessibile anche a persona su sedia a ruote o con ridotta capacità motoria da ottenersi mediante una diversa distribuzione di parte degli spazi dei servizi igienici esistenti ed eventualmente dei locali adiacenti, e l'installazione, con adeguati spazi per l'approccio e l'uso, di sanitari ed accessori di tipo NON dedicato e maniglioni. STIMA DEL COSTO Comprende 2307, 2315, 2317 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

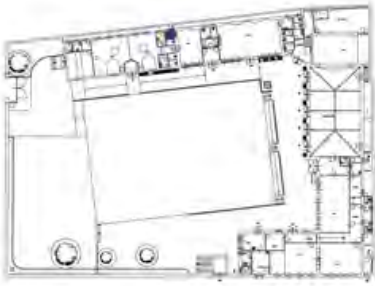
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2315

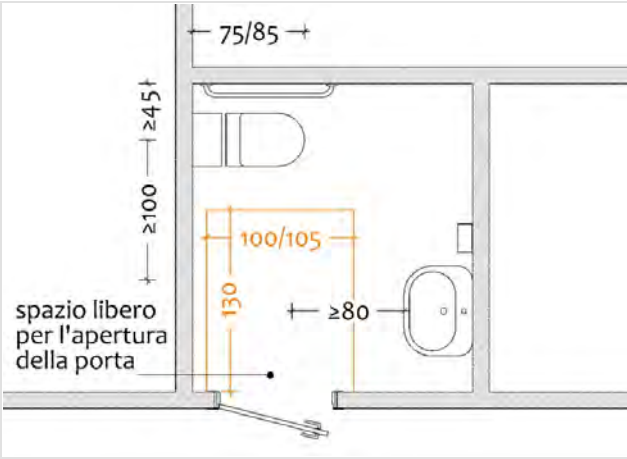
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Corrimano/maniglione - Assenza	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2311	LIV. 1	Assenza spazio per l'avvicinamento e l'uso Arredo via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 12000 €
5897-2317	LIV. 2	Lavabo-inadeguatezza rubinetti Servizio igienico via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-2307	LIV. 3	Assenza Segnaletica informativa via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0081 (modificato) Posa di corrimano/maniglione Posa di maniglione fisso, orizzontale o diagonale, da ancorare alla parete parallela al vaso. Sezione circolare diam. 3-4 cm, lunghezza 60/90 cm, altezza 80 cm.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2311 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

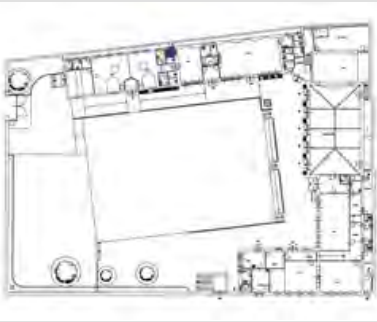
ID Scheda
5897-2316

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

TERMINALE IMPIANTO

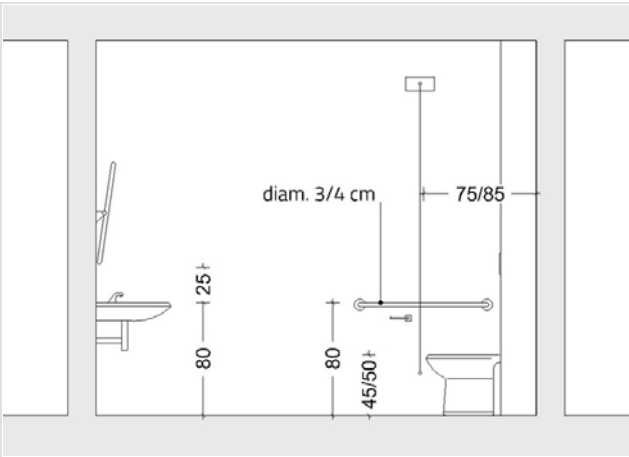


Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Non raggiungibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0061 (modificato)
Adeguamento campanello di emergenza

Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

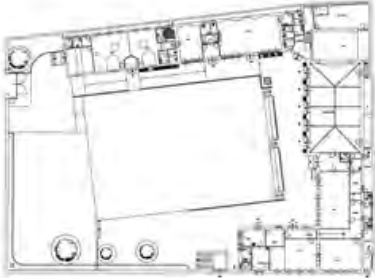
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2317

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

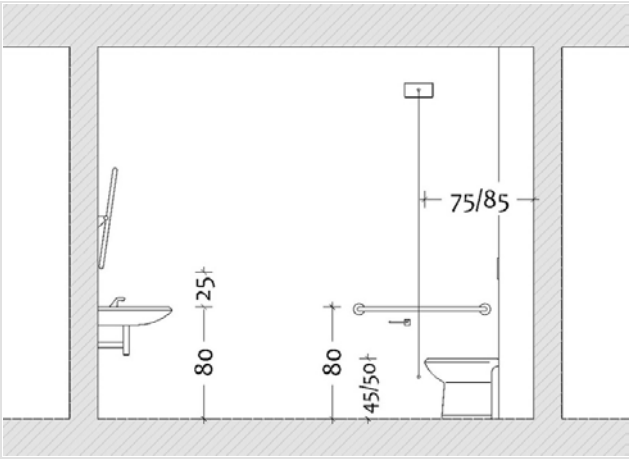


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-2311	LIV. 1	Assenza spazio per l'avvicinamento e l'uso Arredo via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 12000 €
1 5897-2315	LIV. 1	Corrimano/maniglione - Assenza Servizio igienico via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2307	LIV. 3	Assenza Segnaletica informativa via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2311

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

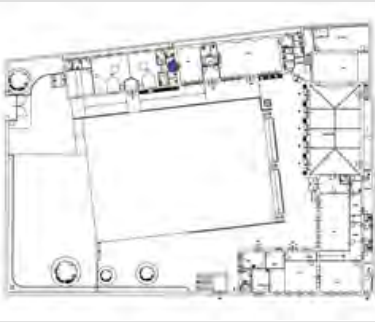
ID Scheda
I 5897-2319

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

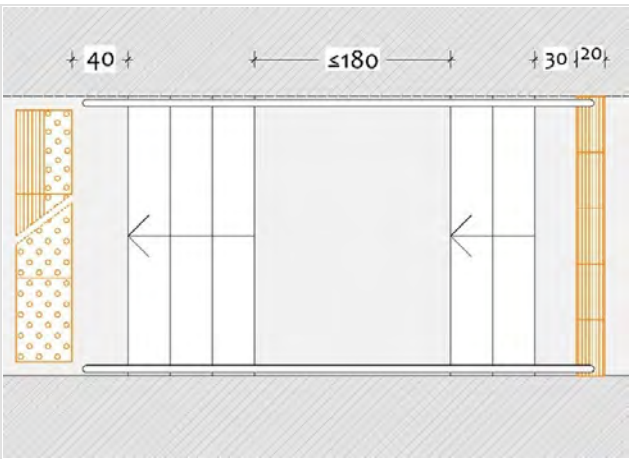


Assenza	Si	
Dimensioni	X 130,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

165 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

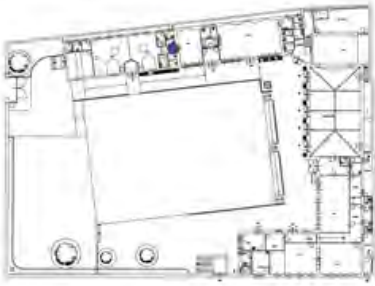
ID Scheda
5897-2320

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

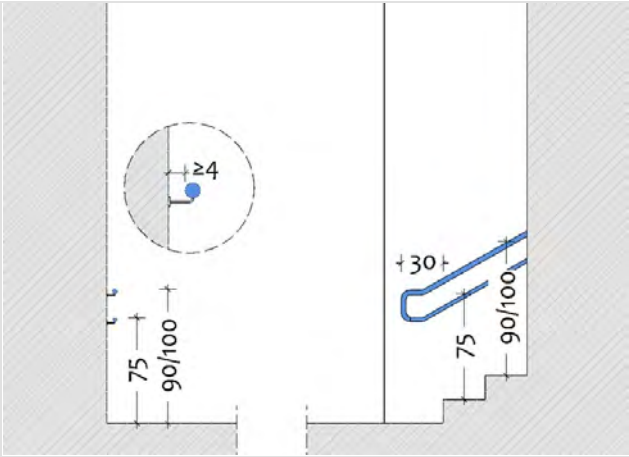


Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura di un lato	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2321	LIV. 2	Altezza Corrimano via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-2322	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2321, 2322

480 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

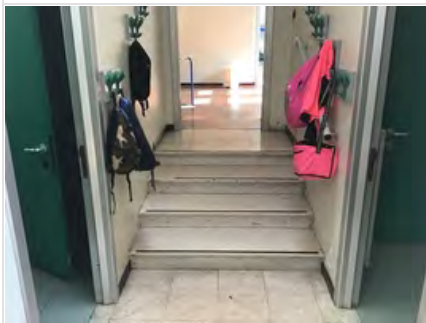
ID Scheda
I 5897-2321

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO



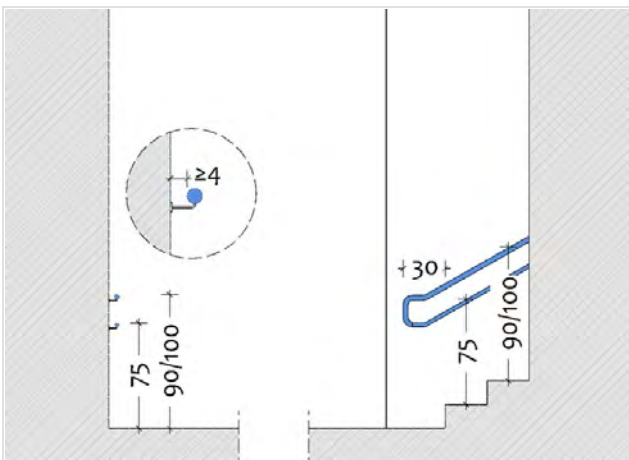


Altezza	107	90<A<100 cm
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-2320	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 480 €	
I 5897-2322	LIV. 1	Secondo corrimano - Assenza Corrimano via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1359 (modificato) Riposizionamento di corrimano Riposizionamento del corrimano, ove possibile, ad altezza pari a 90/100 cm, incluse opere murarie e ripristini.
	STIMA DEL COSTO Computata in 2320

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

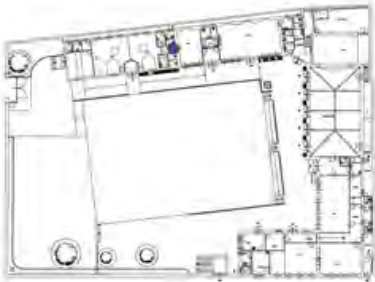
ID Scheda
5897-2322

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

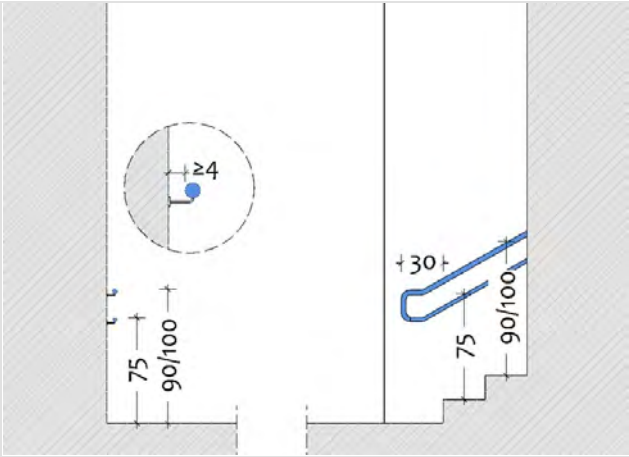


Secondo corrimano - Assenza	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Misura di un lato	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2320	LIV. 1	Non presente su entrambi i lati Corrimano via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 480 €
5897-2321	LIV. 2	Altezza Corrimano via San Marco 5 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1387 (modificato)
Posa di secondo corrimano

Posa di corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, posto ad h 75 cm, prolungato di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciato in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2320

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

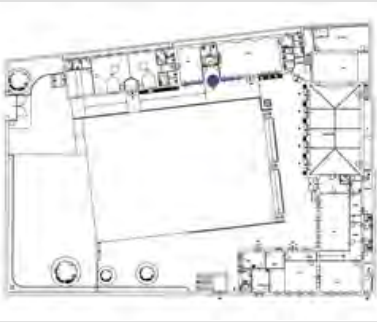
ID Scheda
I 5897-2323

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	57	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta da sbloccare dall'interno. Anche dislivello 5 cm per soglia e profilo a pavimento.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



pressione <8 Kg

PS0985 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, profilo inferiore a filo pavimento, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

4.843 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

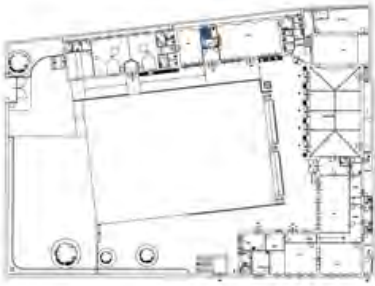
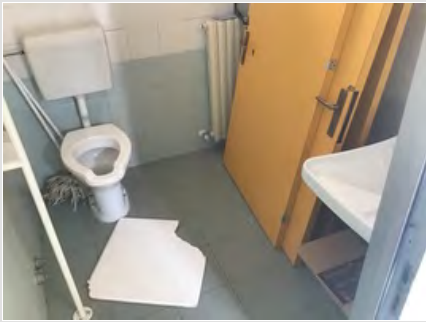
ID Scheda
I 5897-2327

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

OSTACOLO VERTICALE



Arredi (tavoli, sedie, armadi, fioriere, ecc)	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Servizio igienico accessibile utilizzato in modo improprio	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0434 (modificato)
Rimozione dell'elemento che costituisce ostacolo

Rimozione dell'elemento che costituisce ostacolo, riduce gli spazi di movimento e/o limita l'uso dei sanitari.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2329

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

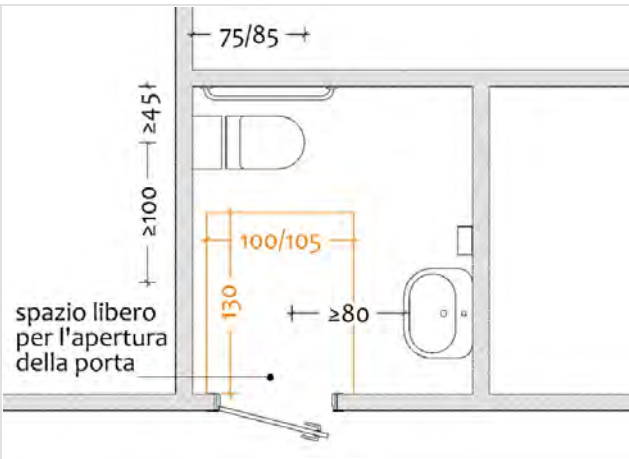


Corrimano/maniglione - Non ergonomico	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0196 (modificato)
Rimozione del maniglione

Rimozione del maniglione in quanto non utile e possibile ostacolo all'approccio ed uso dei sanitari.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

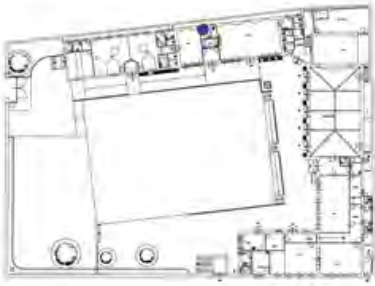
ID Scheda
5897-2330

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

TERMINALE IMPIANTO

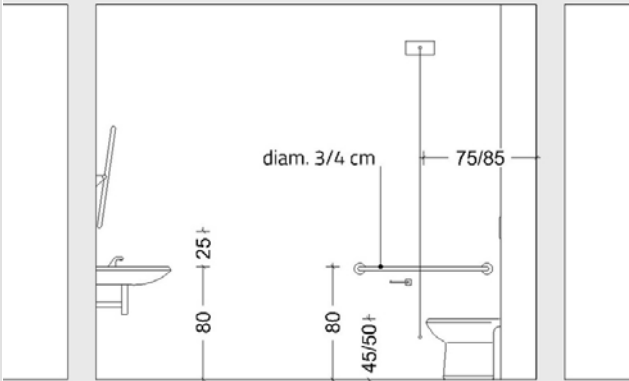


Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Non raggiungibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0061 (modificato)
Adeguamento campanello di emergenza

Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2332

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

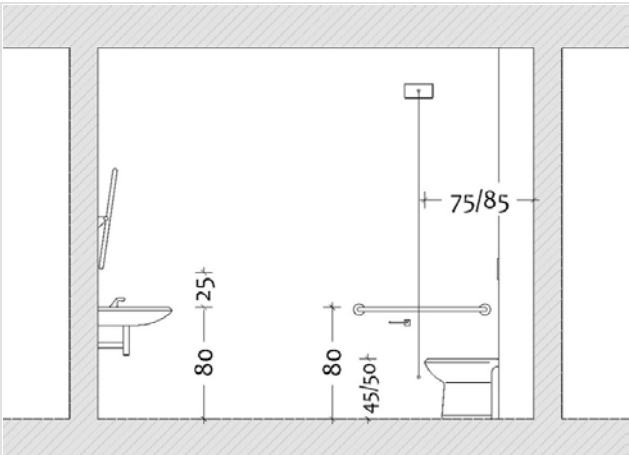


Lavabo- inadeguatezza rubinetti	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria
Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO **300 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

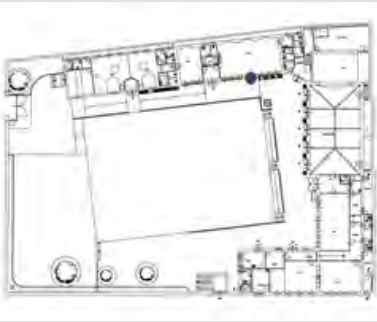
ID Scheda
I 5897-2334

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	57	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta da sbloccare dall'interno. Anche dislivello 5 cm per soglia e profilo a pavimento.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



PS0985 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, profilo inferiore a filo pavimento, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

4.843 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

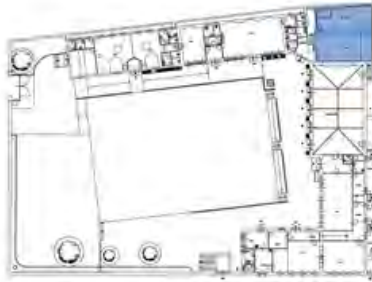
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2342

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Distlivello
raccordato solo
da gradini

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

**Palco e stanza musica retro palco.
Distlivello 105 cm**

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2395

LIV.
1

Non funzionante Percorso verticale - Servoscala
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0447 (modificato)

Installazione di piattaforma elevatrice da interni

Installazione di piattaforma elevatrice da interni per il superamento di dislivelli fino a 300 cm, con parapetto di protezione.

La soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico il cui costo comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

Compresa eliminazione del servoscala non funzionante.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2395

12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

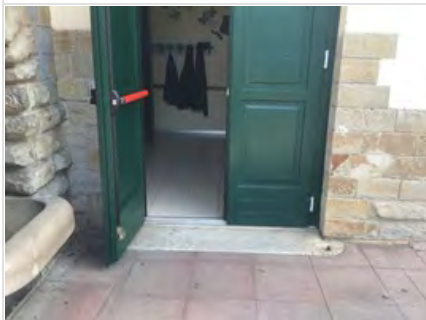
ID Scheda
5897-2343

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta	62	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Seconda anta da sbloccare dall'interno.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2353

LIV.
1

Altezza Dislivello
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
--

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



PS0985 (modificato)

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2353

4.843 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2345

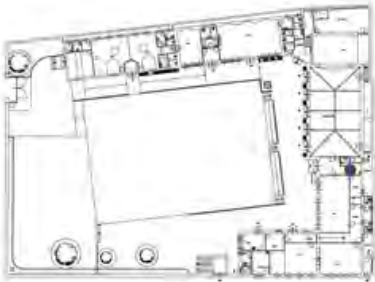
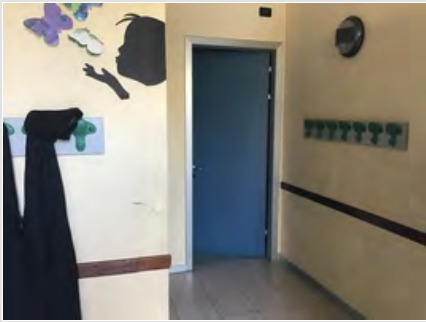
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0172 (modificato)
Applicazione di segnaletica

Applicazione sul lato esterno della porta (o in prossimità) del contrassegno con il simbolo dell'accessibilità, con eventuali testi ad alta leggibilità e contrasto cromatico tra pittogrammi/testo e sfondo.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

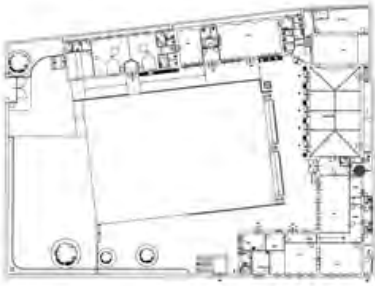
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2348

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

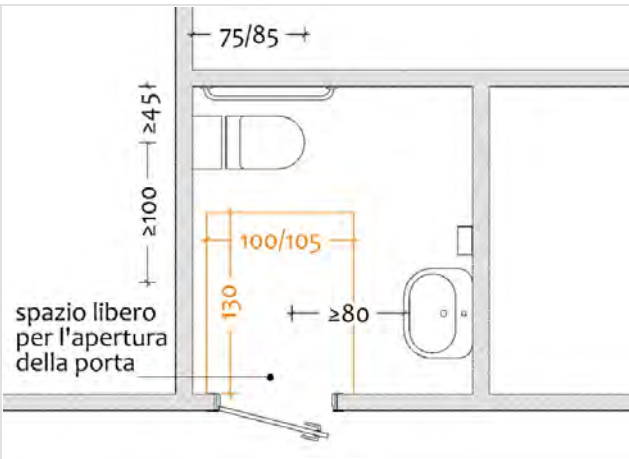


Corrimano/maniglione	Si	
- Assenza		
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0081 (modificato)
Posa di corrimano/maniglione

Posa di maniglione fisso, orizzontale o diagonale, da ancorare alla parete parallela al vaso. Sezione circolare diam. 3-4 cm, lunghezza 60/90 cm, altezza 80 cm.

STIMA DEL COSTO

135 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

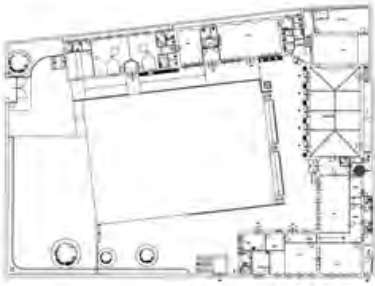
ID Scheda
5897-2349

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

TERMINALE IMPIANTO

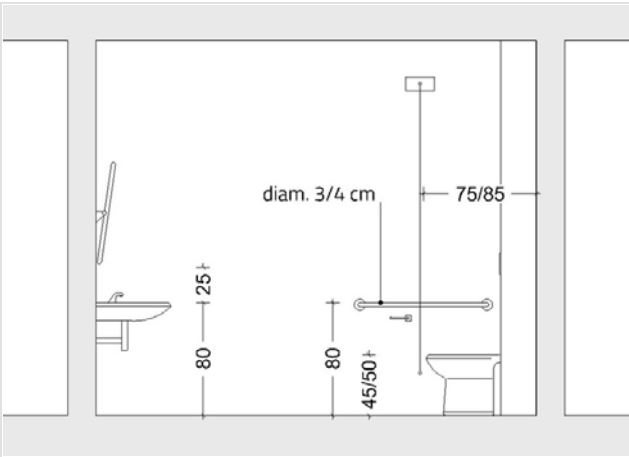


Assenza pulsante/campanello di emergenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Non raggiungibile		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



diam. 3/4 cm

75/85

25 ±

80

80

45/50 ±

PS0061 (modificato)
Adeguamento campanello di emergenza

Adeguamento dell'altezza del tirante per l'attivazione delle chiamate di emergenza a 30 cm dal pavimento e della sua posizione rispetto alla tazza wc e sostituzione dell'estremità con elemento a contrasto cromatico.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

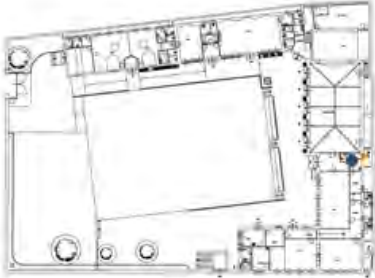
LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-2351

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

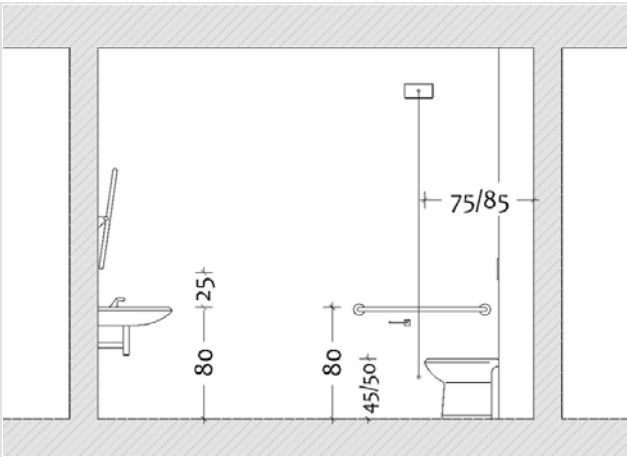


Lavabo-inadeguatezza rubinetti	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1348 (modificato)
Sostituzione della rubinetteria

Sostituzione della rubinetteria del lavabo con altra a leva corta, non chirurgica.

STIMA DEL COSTO

300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2353

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO



Altezza	5	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Dovuto a soglia e profilo a pavimento		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2343

LIV. 1

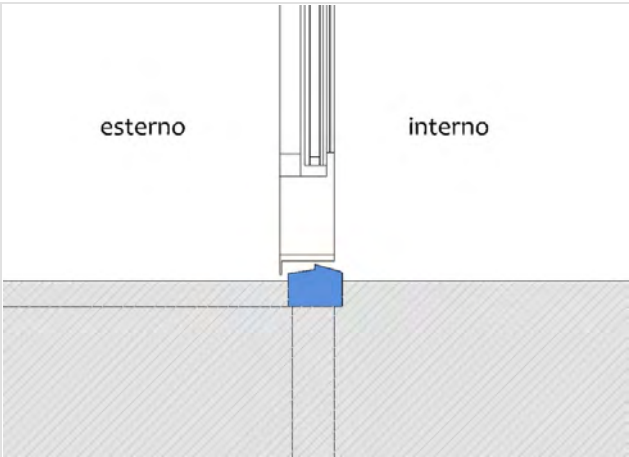
Luce netta Filtro all'accesso
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
4843 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

esterno

interno



PS2294
Sostituzione della porta di accesso con altra con profilo inferiore a filo pavimento

Sostituzione della porta di accesso con altra con profilo inferiore a filo pavimento.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2343

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2357

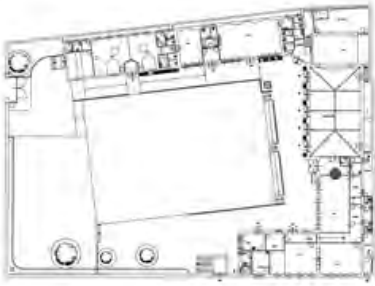
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO

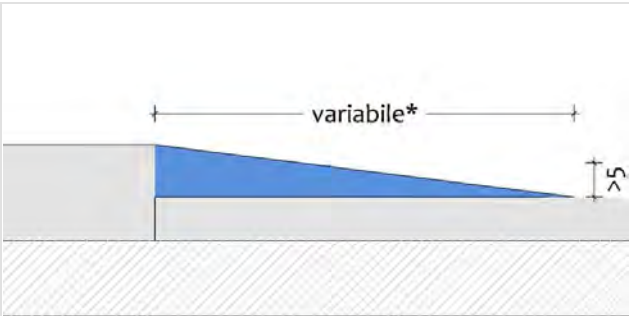


Altezza	6	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 95,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo --		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



* ottimizzare la pendenza del raccordo in base allo spazio disponibile

PS0909 (modificato)
Posa di elemento sagomato su porta

Posa di elemento sagomato, in legno, stabilmente fissato alla pavimentazione, con superficie antisdrucciolevole e a contrasto cromatico, con pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in funzione delle caratteristiche del contesto.

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

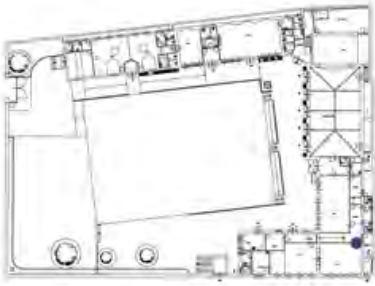
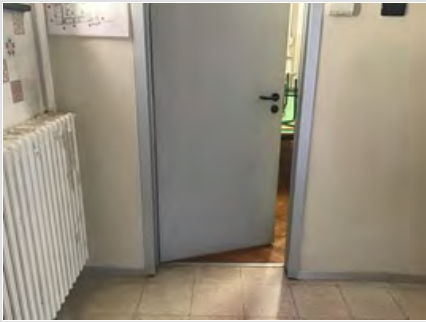
ID Scheda
1 5897-2361

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VARO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



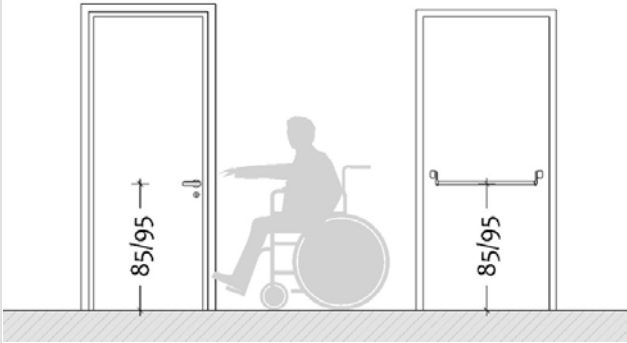
Maniglia - Altezza	113	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

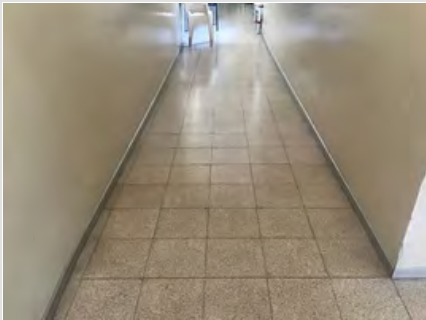
ID Scheda
I 5897-2364

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

CORRIMANO



Assenza **Si**

Dimensioni
X 650,00 cm **Y --**

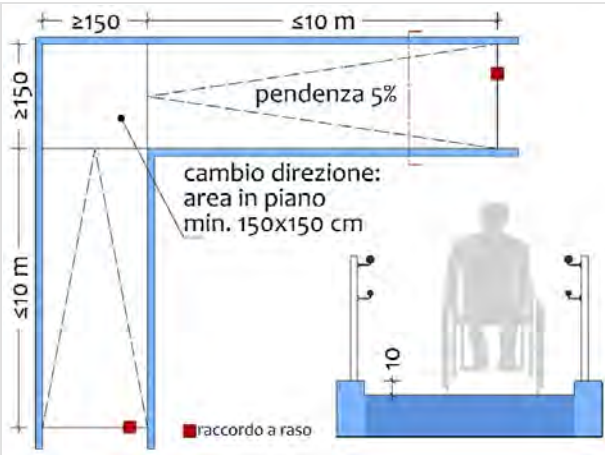
Materiale **--**

Note relative al rilievo
Misura di un lato. Rampa larghezza 155 cm, lunghezza 630 cm, pendenza 7,2%

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0881 (modificato)
Posa di corrimano (rampa)

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Contabilizzato corrimano singolo su ciascun lato.

STIMA DEL COSTO

1.120 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **28 Agosto 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo

via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda

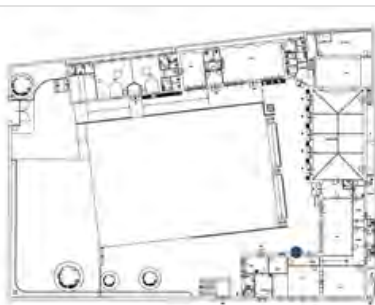
1 5897-2370

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Luce netta

62

[Vedi
informazioni](#)

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

Seconda anta da sbloccare dall'interno

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-2373

LIV.
1

Altezza Dislivello

via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo:
raccordare con
norma di settore

larghezza porta
consigliata: ≥ 90 cm
(l'anta non deve
costituire ostacolo)



PS0985 (modificato)

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2373

4.843 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2373

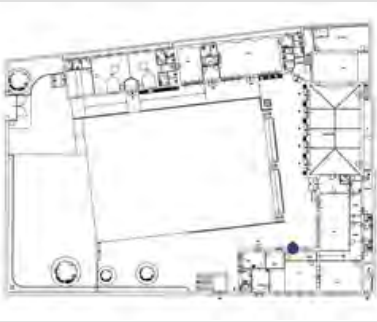
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO

DISLIVELLO



Altezza	5	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Dovuto a soglia e profilo a pavimento		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2370

LIV. 1

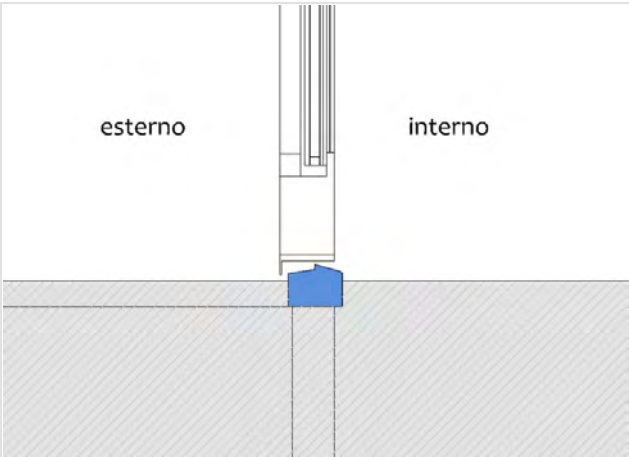
Luce netta Filtro all'accesso
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
4843 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

esterno

interno



PS2294
Sostituzione della porta di accesso con altra con profilo inferiore a filo pavimento

Sostituzione della porta di accesso con altra con profilo inferiore a filo pavimento.

STIMA DEL COSTO
Compresa in 2370

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

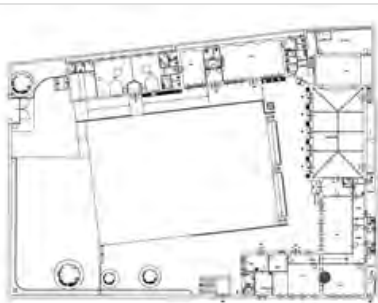
ID Scheda
I 5897-2375

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

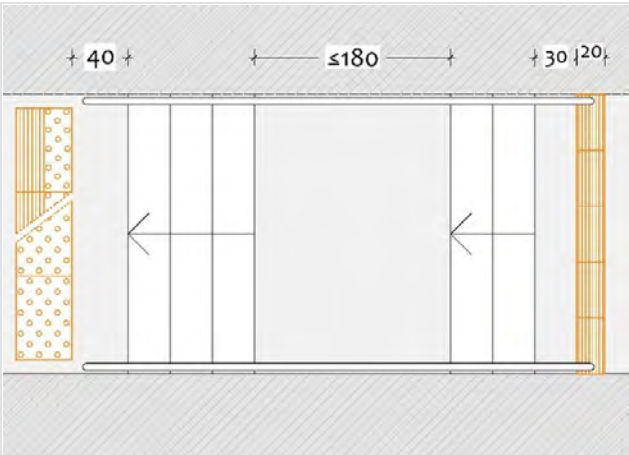


Assenza	Si
Dimensioni	X 95,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO **110 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2378

RILIEVO STATO DI FATTO

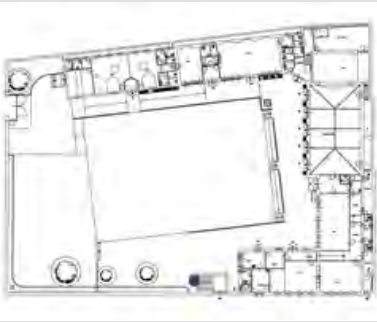
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

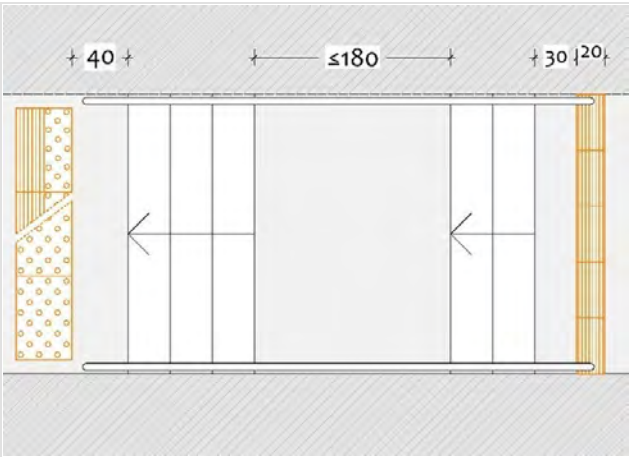


Assenza	Si	
Dimensioni	X 210,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Ingresso non utilizzato, solo segnalazione presenza scala		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0455 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

220 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2382

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

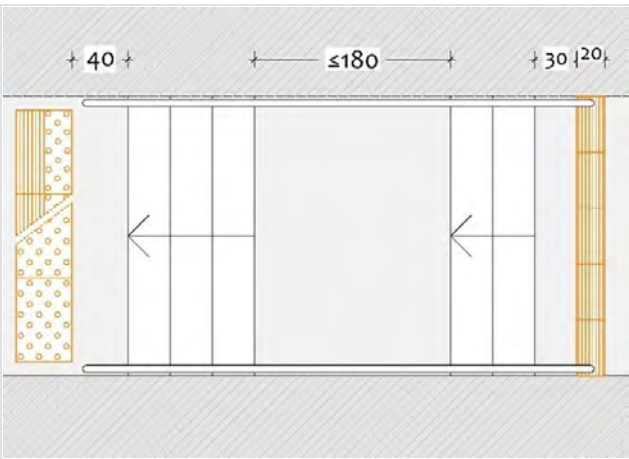


Assenza	Si	
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0455 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

220 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2385

RILIEVO STATO DI FATTO

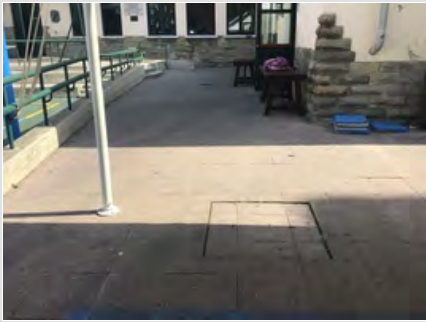
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

OSTACOLO ORIZZONTALE

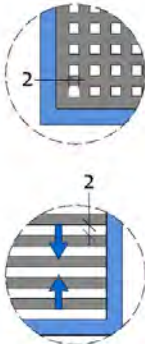
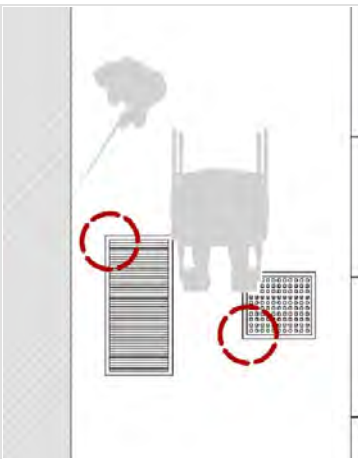


Risalti/incasso	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Chiusino non a raso.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2295 (modificato)
Riposizionamento a raso

Modifica al pozzetto o ad altro manufatto di supporto al fine di riposizionare chiusino, caditoia o griglia a raso rispetto alla quota della pavimentazione, incluso, quando necessario, il rifacimento della superficie circostante per il raccordo a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti.

STIMA DEL COSTO

125 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2388

RILIEVO STATO DI FATTO

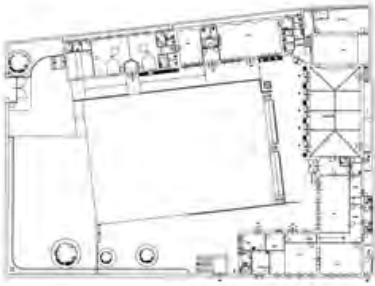
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

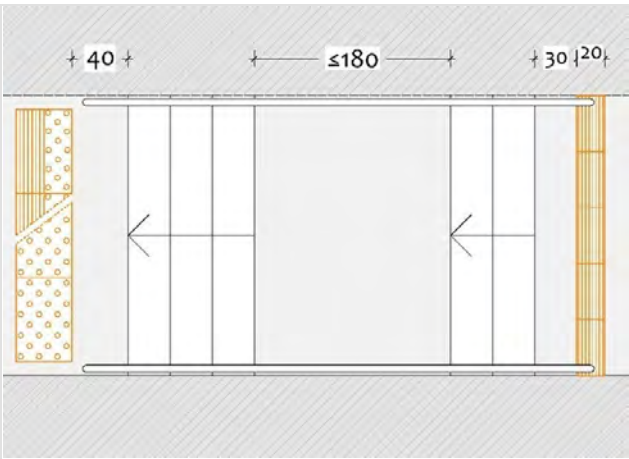


Assenza	Si	
Dimensioni	X 350,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0455 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

385 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2389

RILIEVO STATO DI FATTO

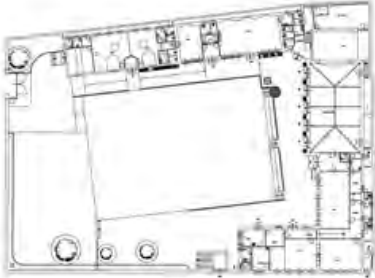
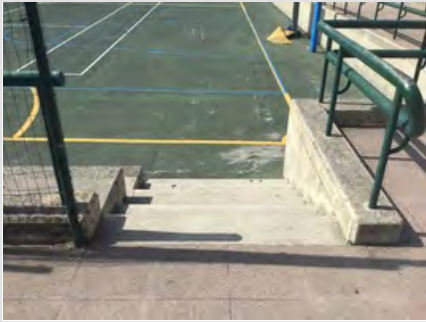
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

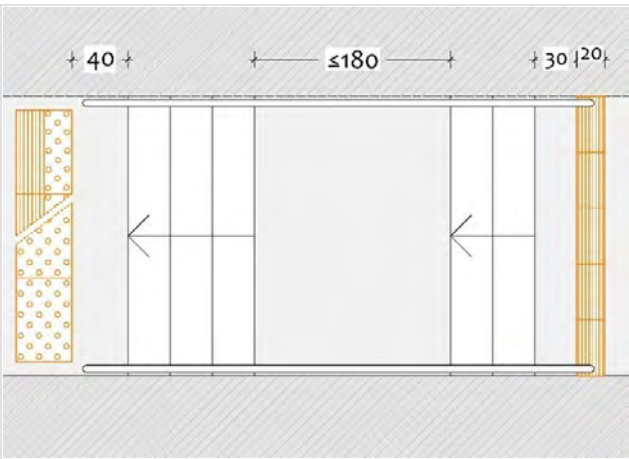


Assenza	Si	
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0455 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

165 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2390

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

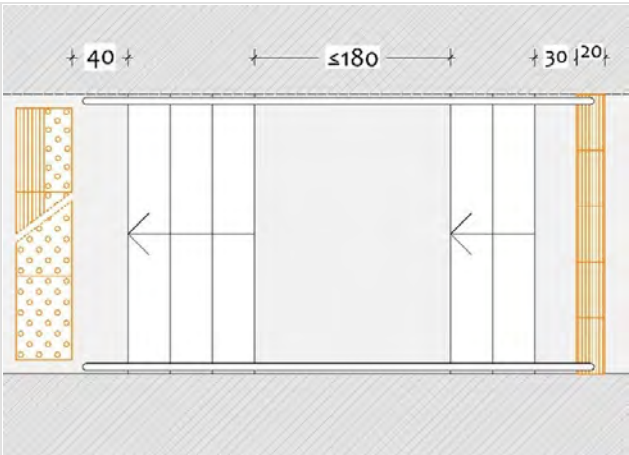


Assenza	Si	
Dimensioni	X 120,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0059 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare in PVC

Applicazione di moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in PVC per formazione di fascia a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

165 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

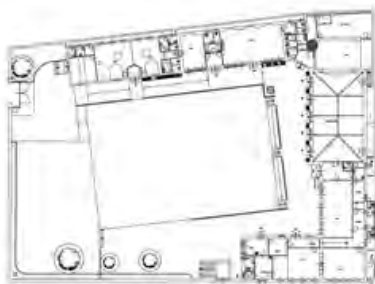
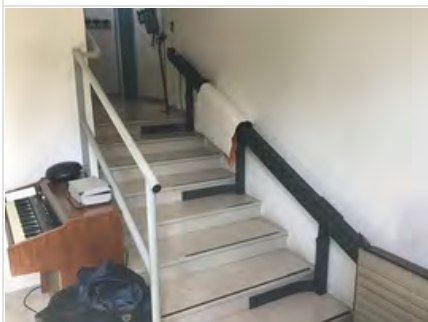
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2395

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SERVOSCALA



Non funzionante **Si**

Dimensioni **X -- Y --**

Materiale **--**

Note relative al rilievo
Non funziona, già più volte segnalato, inoltre nessuno sa dove siano le chiavi.

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2342

LIV.
1

Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
12000 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Installazione di piattaforma elevatrice da interni

Installazione di piattaforma elevatrice da interni per il superamento di dislivelli fino a 300 cm, con parapetto di protezione.

La soluzione deve essere oggetto di uno studio progettuale specifico il cui costo comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

Compresa eliminazione del servoscala non funzionante.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2342

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **28 Agosto 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2402

RILIEVO STATO DI FATTO

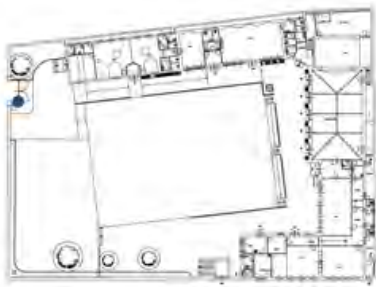
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

ACCESSO

TERMINALE IMPIANTO

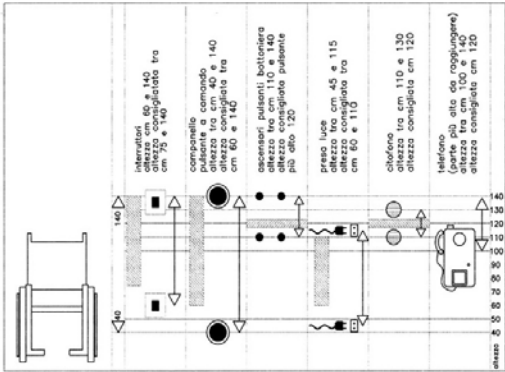



Altezza citofono	140	110<A<130 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0445 (modificato) Installazione di dispositivo di chiamata Rimozione del citofono esistente ed installazione di dispositivo di chiamata (eventualmente di tipo wireless) per l'attivazione del servizio di assistenza, composto da videocitofono posizionato ad altezza compresa tra 110 e 130 cm, con campanelli e pulsanti di comando a contrasto cromatico e con testo anche in braille.
STIMA DEL COSTO	2.800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

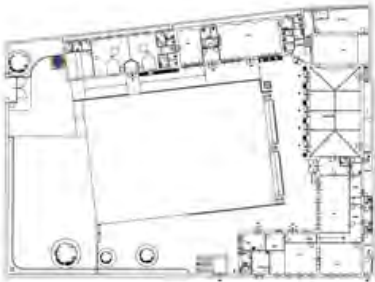
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3096

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

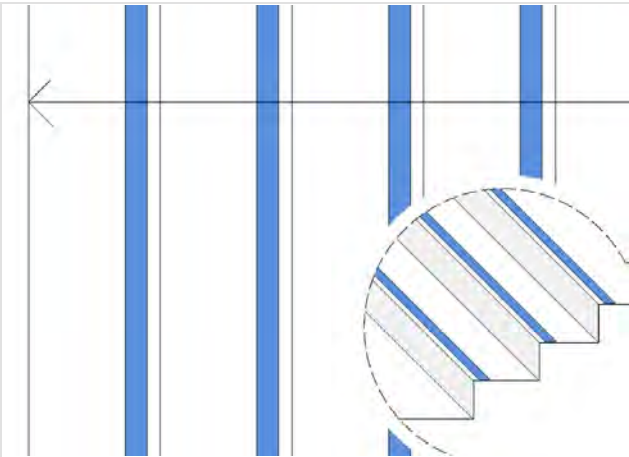


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si	
Dimensioni	X 240,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0978 (modificato)
Sostituzione di marca gradino

Rimozione del marca gradino che provoca una percezione non corretta della scansione delle alzate della scala e sostituzione mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

STIMA DEL COSTO

180 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

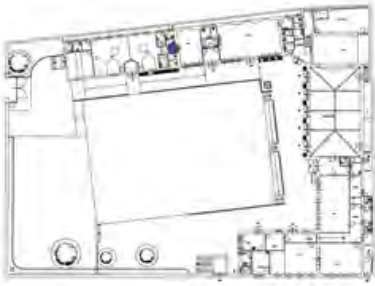
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-3097

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

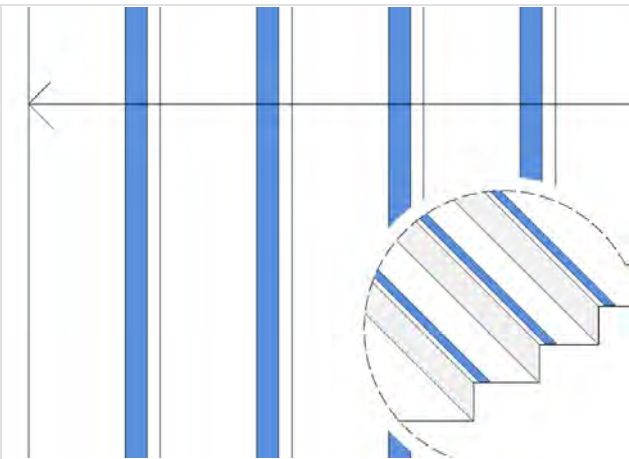


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 130,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

Compresa rimozione di nastro esistente deteriorato.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

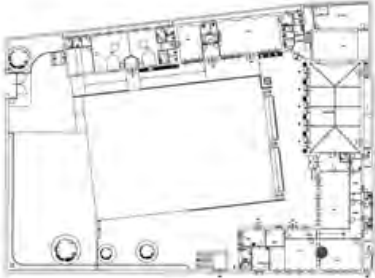
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-3098

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

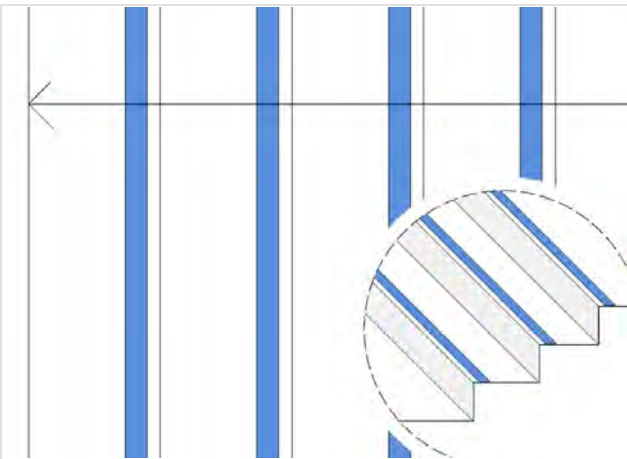


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 95,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0978 (modificato)
Sostituzione di marca gradino

Rimozione del marca gradino che provoca una percezione non corretta della scansione delle alzate della scala e sostituzione mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3099

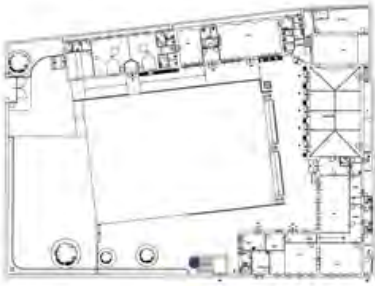
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

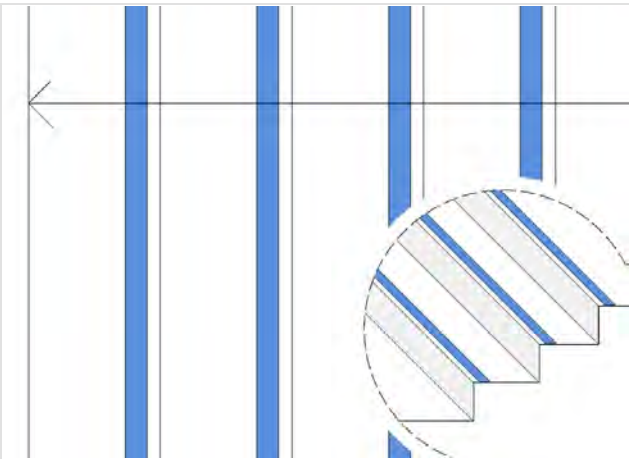


Gradino - Assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 210,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Ingresso non utilizzato, solo segnalazione presenza scala	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0453 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

200 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3100

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

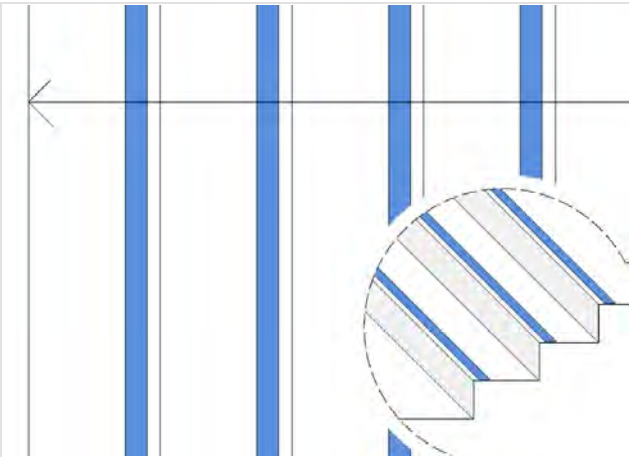


Gradino - Assenza contrasto cromatico	Si	
Dimensioni	X 200,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0453 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3101

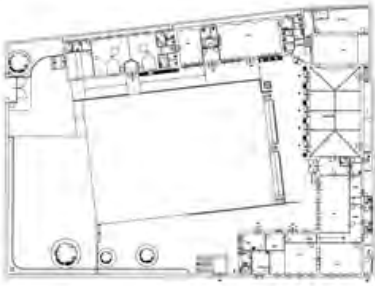
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

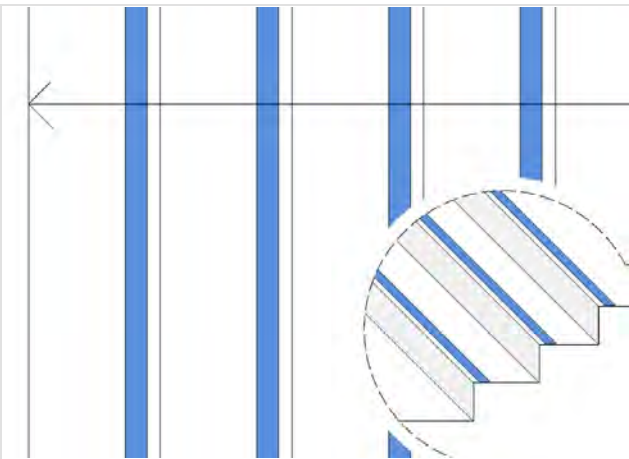


Gradino - Assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 350,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0453 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.

Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

105 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3102

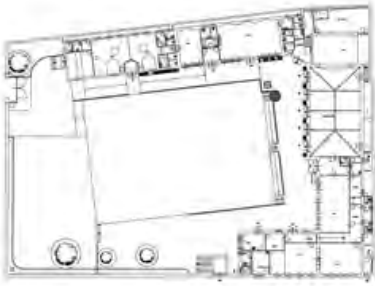
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

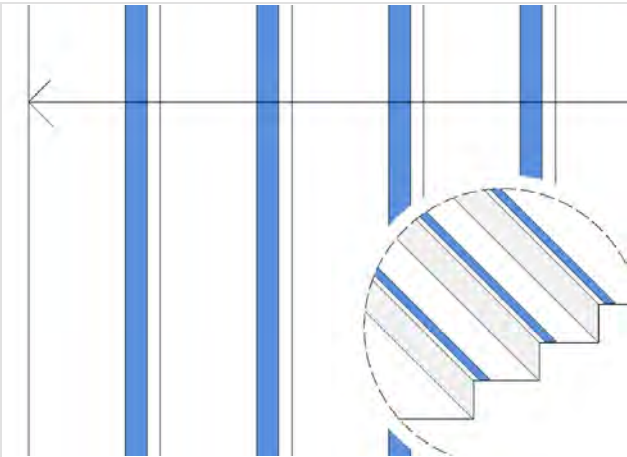


Gradino - Assenza contrasto cromatico	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0453 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

STIMA DEL COSTO

75 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiabola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3103

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

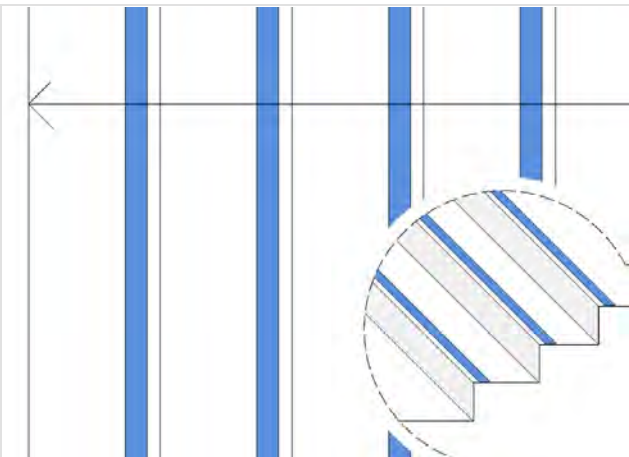


Gradino-assenza contrasto cromatico	Si	
Dimensioni	X 120,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0073 (modificato)
Realizzazione di marca gradino

Realizzazione di marca gradino mediante posa di nastro antiscivolo autoadesivo. Larghezza 5 cm, distanza dal bordo del gradino 3 cm, colore in contrasto rispetto alla pedata.
Considerando le condizioni di contesto, la lavorazione deve essere ripetuta al deteriorarsi del marcagradino.

Compresa rimozione di nastro esistente deteriorato.

STIMA DEL COSTO **101 €**

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

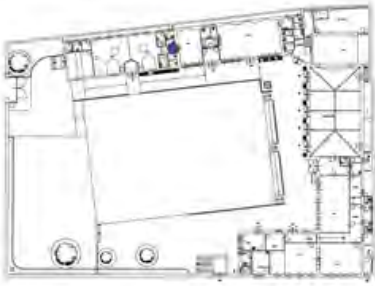
ID Scheda
I 5897-3104

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

OSTACOLO VERTICALE

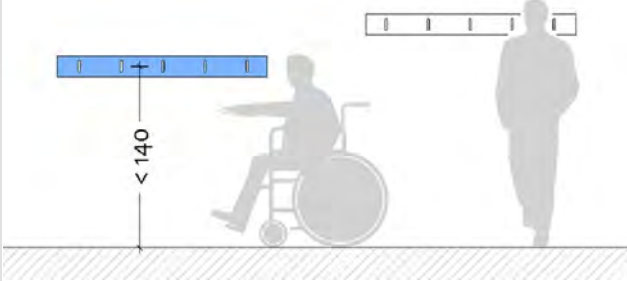


Arredi (tavoli, sedie, armadi, fioriere, ecc)	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Gli oggetti appesi impediscono l'uso del corrimano.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Spostamento dell'arredo

Spostamento dell'arredo che ostacola l'uso del corrimano.

STIMA DEL COSTO50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 08_RICREATORIO COMUNALE
PITTERI > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **20 Ottobre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via San Marco 5 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3105

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

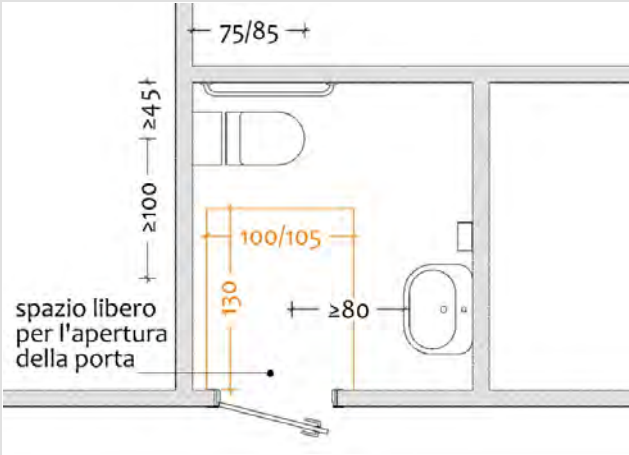


Corrimano/maniglione	Si	
- Assenza		
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0081 (modificato)
Posa di corrimano/maniglione

Posa di maniglione fisso, orizzontale o diagonale, da ancorare alla parete parallela al vaso. Sezione circolare diam. 3-4 cm, lunghezza 60/90 cm, altezza 80 cm.

STIMA DEL COSTO

135 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1015

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

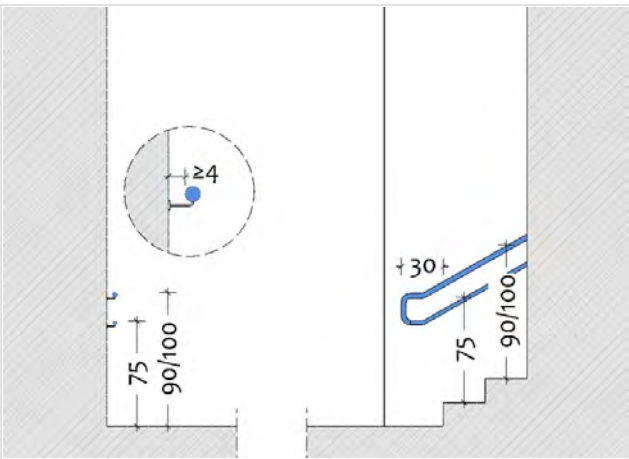


Non ergonomico	Si
Dimensioni	X 550,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Su entrambi i lati.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2152 (modificato)
Sostituzione di corrimano (con montanti)

Rimozione del corrimano e posa di doppio corrimano in acciaio e montanti di sostegno da ancorare a pavimento o lateralmente alla rampa di scale, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta da alta visibilità, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

2.750 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1016

RILIEVO STATO DI FATTO

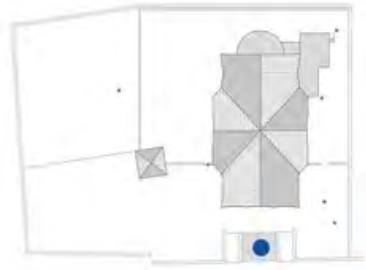
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

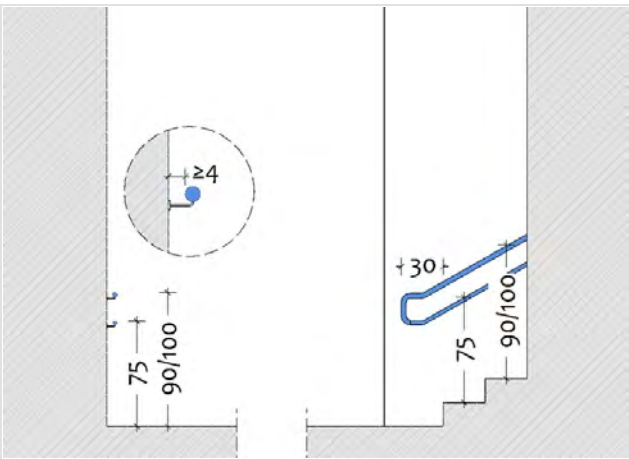


Assenza	Si	
Dimensioni	X 550,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Corrimano centrale.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1563 (modificato)
Posa di corrimano (con montanti)

Posa di doppio corrimano in acciaio e montanti di sostegno da ancorare a pavimento o lateralmente alla rampa, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.375 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1022

RILIEVO STATO DI FATTO

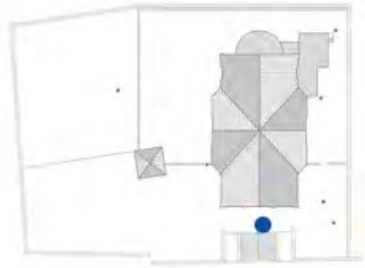
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTILO PLANTARE

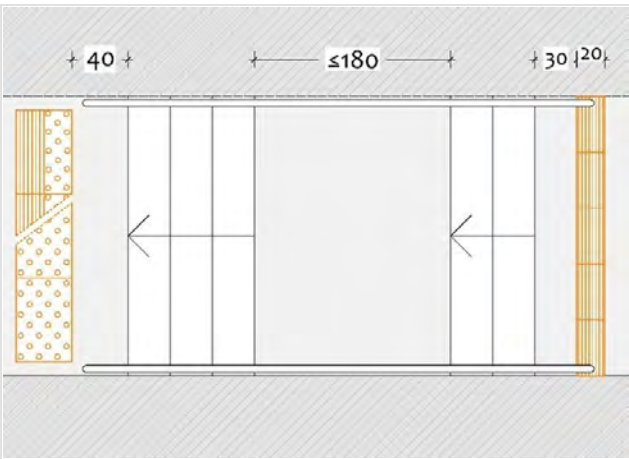


Assenza	Si
Dimensioni	X 700,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0456 (modificato)
Posa di segnaletica tattilo plantare

Inserimento nella pavimentazione di fascia in moduli tattilo-plantari codice "pericolo valicabile" (o "arresto pericolo" se concordato con le Associazioni Locali di riferimento) in materiale idoneo al contesto, a contrasto cromatico e con larghezza pari al gradino, posati a raso e senza discontinuità rispetto alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

770 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1026

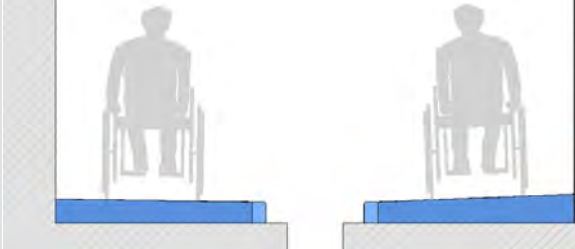
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO		ITINERARIO PEDONALE		PERCORSO PEDONALE	
		Pendenza longitudinale		10	≤ 5% – ammessa fino a ≤12% in caso di adeguamento		
		Dimensioni		X 500,00 cm	Y --		
		Materiale		--			
						Note relative al rilievo Pendenza trasversale (come visibile nella foto)	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-1032	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 102300 €
I 5897-1082	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-1009	LIV. 1	Pendenza longitudinale Rampa breve di raccordo via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-1085	LIV. 2	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

nuovo intervento max 1,5 % esempio 4% rischio ribaltamento 		PS2153 (modificato) Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione con riduzione della pendenza trasversale Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione, in lastre di pietra, con riduzione della pendenza trasversale, con superficie piana e continua, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. Larghezza min 150 cm, p. trasversale max 1,5%. La soluzione implica l'aggiunta di un gradino alla scalinata; verificare, previo rilievo, la congruenza della nuova alzata.	STIMA DEL COSTO Computata in 1032	0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1032

RILIEVO STATO DI FATTO

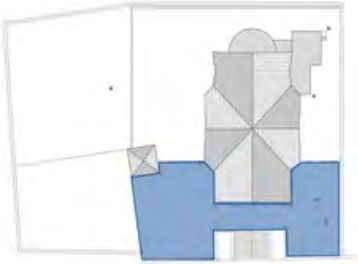
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

SUPERFICIE PAVIMENTATA

PAVIMENTAZIONE



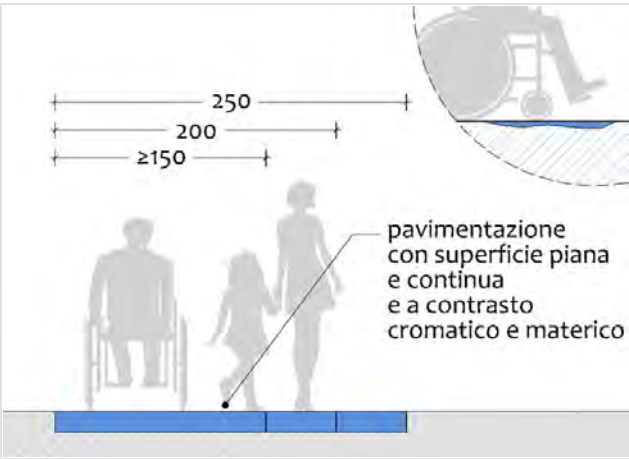
Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	

Note relative al rilievo
Pavimentazione esterna con rappezzi in vari materiali (cubetti porfido, asfalto, pietra, cemento) molto deteriorati. Anche con pendenze combinate molto accentuate. Il sacrestano conferma la presenza di aree deformate per cedimenti del terreno.

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-1026	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso pedonale via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	●
I 5897-1082	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	●
I 5897-1085	LIV. 2	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	●
I 5897-1009	LIV. 1	Pendenza longitudinale Rampa breve di raccordo via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	●

IPOTESI DI SOLUZIONE



pavimentazione con superficie piana e continua e a contrasto cromatico e materico

PS1356 (modificato)
Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in lastre di pietra

Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in lastre di pietra per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%.

Superficie di riferimento: 300 mq.

STIMA DEL COSTO
Comprende 1009, 1026, 1082, 1085

102.300 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
I 5897-1039

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

SUPERFICIE PAVIMENTATA

ARREDO URBANO

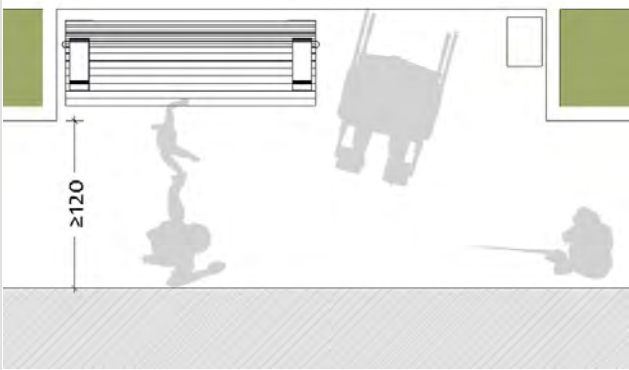


Inadeguato	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2155 (modificato)
Sostituzione della panchina

Sostituzione di almeno una parte delle panchine per il miglioramento del comfort dei fruitori del percorso. L'arredo deve essere posto in area pavimentata esterna al percorso, utilizzabile in modo agevole, non costituire ostacolo lungo la guida naturale per le persone non vedenti, mantenere la larghezza libera per il passaggio min 120 cm.

Si consiglia una panchina con seduta ergonomica, schienale e braccioli e di colore chiaro.
Contabilizzate 2 panchine.

STIMA DEL COSTO

3.600 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

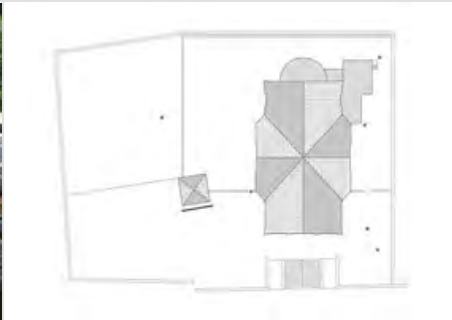
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1044

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO	ITINERARIO PEDONALE	PERCORSO VERTICALE - RAMPA
		Pendenza longitudinale		9.40 ≤ 8% – ammessa fino a ≤12% in caso di adeguamento
		Dimensioni		X 160,00 cm Y 500,00 cm
		Materiale		--
		Note relative al rilievo		Il dislivello colmato con rampe in sequenza è di circa 280 cm.

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-1048	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-1061	LIV. 1	Ripiano orizzontale - Larghezza Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-1065	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	(modificato) Eliminazione della rampa e installazione di elevatore per esterni	
	Installazione di elevatore per spazi pubblici esterni, posto nella posizione più idonea rispetto al contesto e ai percorsi da collegare, raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, botoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.	
	Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali, impiantistiche, di consolidamento/sistemazione del terreno e/o delle aree aperte circostanti e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.	
In alternativa, deve essere riconfigurato il tracciato della rampa per ridurre quanto più possibile la pendenza longitudinale, inserendo quante più possibili aree in piano attrezzate con panchina per la sosta ed il riposo.		
STIMA DEL COSTO Comprende 1048, 1061, 1065		60.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

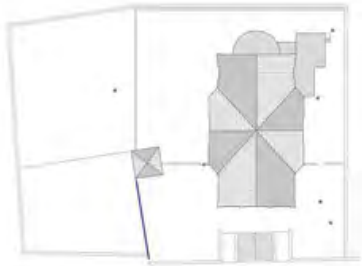
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1048

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO	SPAZIO ESTERNO	ITINERARIO PEDONALE	PERCORSO VERTICALE - RAMPA
			Pendenza longitudinale 8.4 ≤ 8% – ammessa fino a ≤12% in caso di adeguamento
			Dimensioni X 165,00 cm Y 510,00 cm
			Materiale --
			Note relative al rilievo --

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-1044	LIV. 1 Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 60000 €
5897-1065	LIV. 1 Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-1061	LIV. 1 Ripiano orizzontale - Larghezza Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2156 (modificato) Eliminazione della rampa e installazione di elevatore per esterni Installazione di elevatore per spazi pubblici esterni, posto nella posizione più idonea rispetto al contesto e ai percorsi da collegare, raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, botoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.
	STIMA DEL COSTO Computata in 1044 0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1061

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

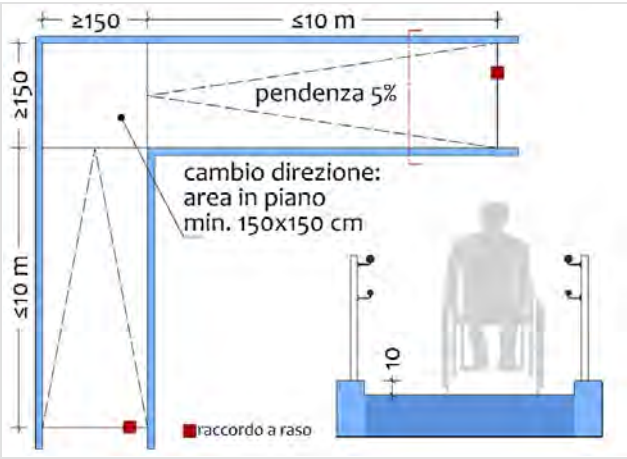


Ripiano orizzontale - Larghezza	120	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-1044	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 60000 €
I 5897-1065	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-1048	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Allargamento dell'area in piano

Allargamento dell'area in piano per cambio di direzione della rampa.

STIMA DEL COSTO
Computata in 1044

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

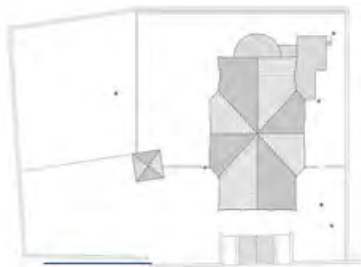
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-1065

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO		SPAZIO ESTERNO		ITINERARIO PEDONALE		PERCORSO VERTICALE - RAMPA	
		Pendenza longitudinale		9	≤ 8% – ammessa fino a ≤12% in caso di adeguamento		
		Dimensioni		X 120,00 cm	Y 720,00 cm		
		Materiale		--			
		Note relative al rilievo		--			

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-1044	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 60000 €
5897-1061	LIV. 1	Ripiano orizzontale - Larghezza Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
5897-1048	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso verticale - Rampa via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2156 (modificato) Eliminazione della rampa e installazione di elevatore per esterni Installazione di elevatore per spazi pubblici esterni, posto nella posizione più idonea rispetto al contesto e ai percorsi da collegare, raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, botoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.
	STIMA DEL COSTO Computata in 1044

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
I 5897-1069

RILIEVO STATO DI FATTO

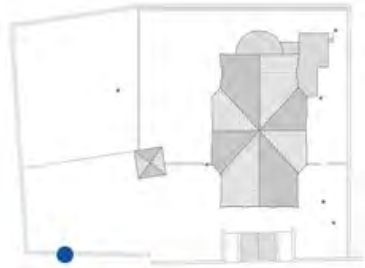
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO VERTICALE - RAMPA

PAVIMENTAZIONE



Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Rotture diffuse.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



ripristino della continuità della pavimentazione (ammessi risalti < 2 mm)

PS2157 (modificato)
Riparazione della pavimentazione in pietra

Riparazione della pavimentazione in pietra mediante sostituzione delle lastre non integre e/o riposizionamento di quelle non a raso, con piano di posa in cls, per ripristinare la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

1.278 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1082

RILIEVO STATO DI FATTO

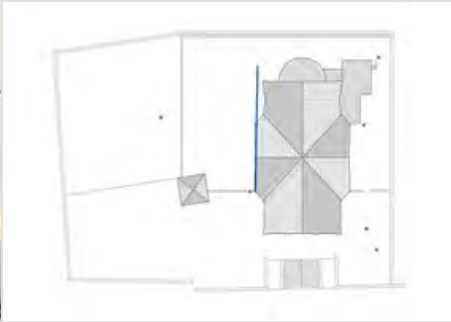
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

PAVIMENTAZIONE

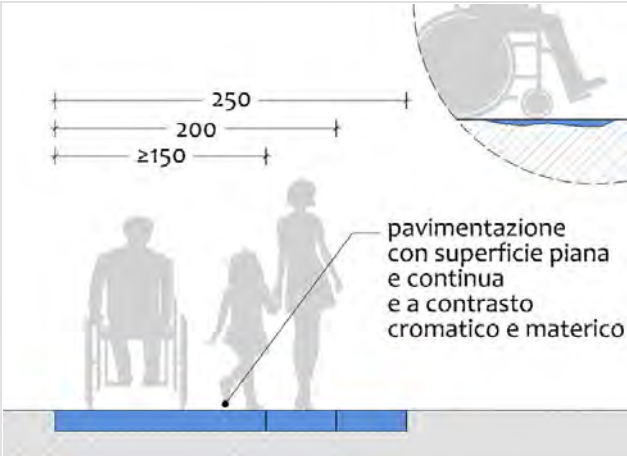


Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 130,00 cm	Y 3000,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-1032	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 102300 €	
I 5897-1026	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso pedonale via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-1009	LIV. 1	Pendenza longitudinale Rampa breve di raccordo via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-1085	LIV. 2	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2158 (modificato)
Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in lastre di pietra

Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in lastre di pietra per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%.

STIMA DEL COSTO
Computata in 1032

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
1 5897-1085

RILIEVO STATO DI FATTO

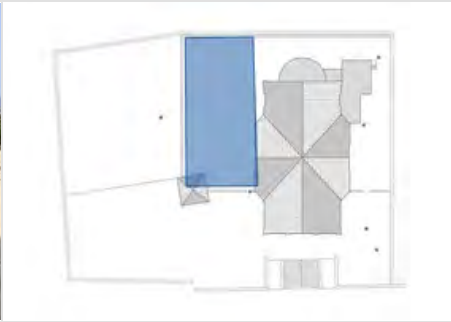
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

SUPERFICIE PAVIMENTATA

PAVIMENTAZIONE

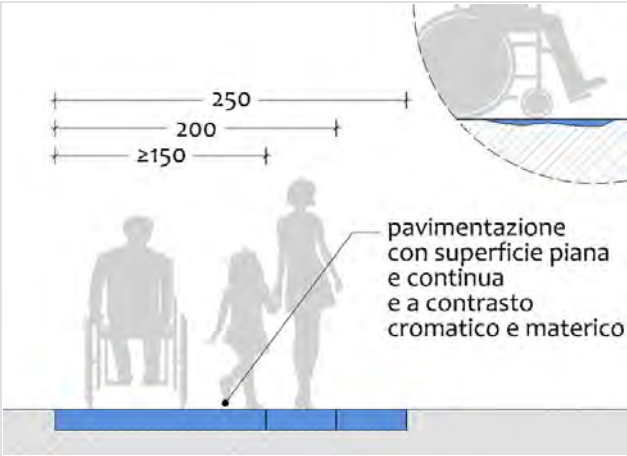


Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 1100,00 cm	Y 3500,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-1032	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 102300 €	
1 5897-1082	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-1026	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso pedonale via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
1 5897-1009	LIV. 1	Pendenza longitudinale Rampa breve di raccordo via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2159 (modificato)
Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in lastre di pietra

Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in lastre di pietra per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%.

STIMA DEL COSTO
Computata in 1032

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1086

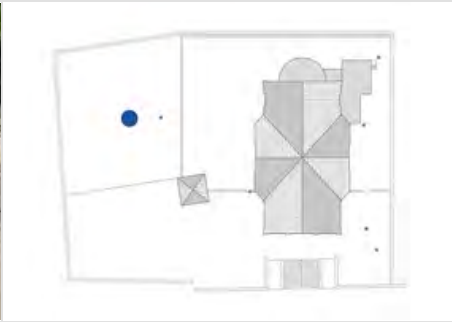
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

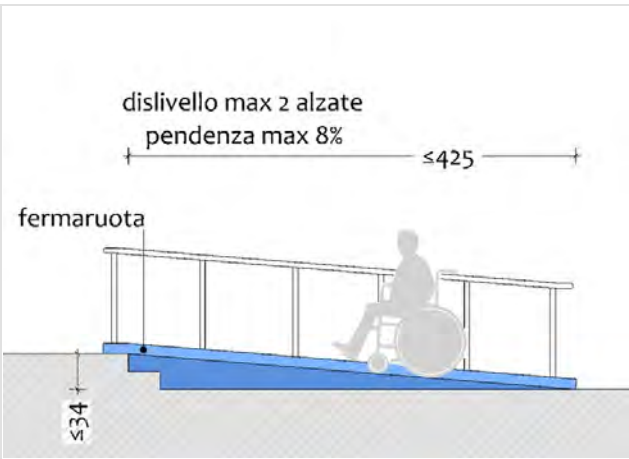


Percorso raccordato solo da gradini	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Dislivello 35 cm	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



(modificato)
Demolizione della scala e realizzazione di rampa

Demolizione della scala e realizzazione di rampa con pavimentazione con finitura antisdrucciolo, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, con cordolo laterale h 10 cm ed eventuale doppio corrimano ad h 100 e 75 cm, incluse demolizioni e ripristini. Larghezza min 150 cm, area in piano min 150x150 cm almeno ogni 10 m, p. longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità), priva di p. trasversale.

Realizzare la rampa parallela all'area rialzata, con pianerottolo come area per cambio di direzione.

STIMA DEL COSTO

5.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Esterno

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
2

ID Scheda
I 5897-1088

RILIEVO STATO DI FATTO

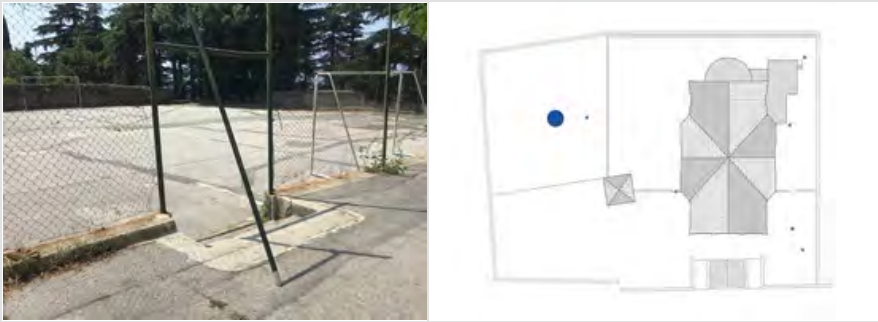
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

AREA PAVIMENTATA

SUPERFICIE PAVIMENTATA

PAVIMENTAZIONE

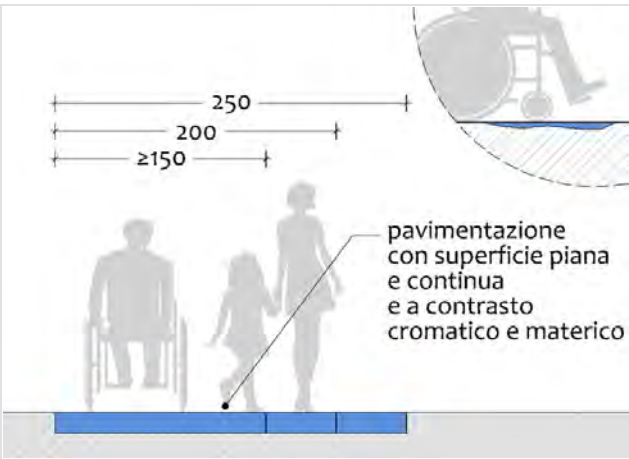


Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



pavimentazione con superficie piana e continua e a contrasto cromatico e materico

PS1356 (modificato)
Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in cls

Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in cls per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%.

Considerando le condizioni di contesto e di uso (area sportiva) si ritiene di non stimare, in sede di PEBA, il costo per la soluzione della criticità rilevata.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste
(Trieste)

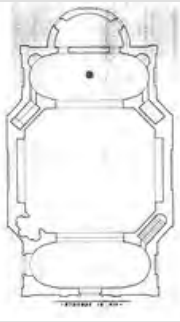
LIV.
di priorità
3

ID Scheda
5897-1006

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

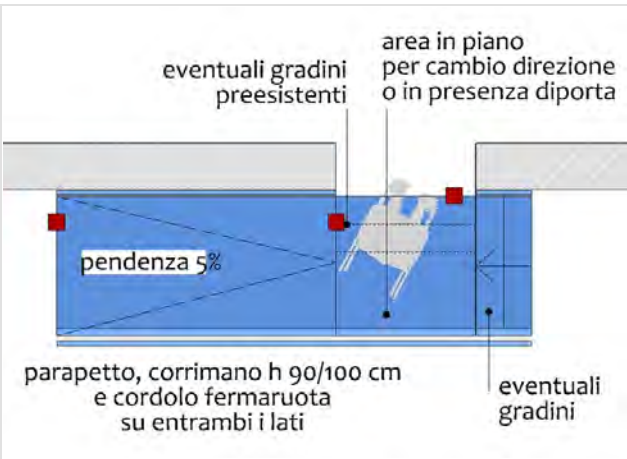


Dislivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1464 (modificato)
Posa di rampa rimovibile in acciaio

Posa di rampa in acciaio verniciato a polvere, stabilmente fissata alle pavimentazioni esistenti, con pavimentazione con finitura antisdrucciolevole, colore a contrasto cromatico, pendenza longitudinale quanto più possibile ridotta in base alle caratteristiche del contesto e comunque non superiore a 8%, cordolo fermaruota h 10 cm, doppio corrimano, con area in piano in corrispondenza del punto di svolta o del filtro all'accesso con dimensioni tali da garantire il rispetto degli spazi antistanti/retrostanti la porta.

La soluzione deve essere definita con la competente Soprintendenza. La priorità bassa deriva dall'uso limitato.

STIMA DEL COSTO	7.500 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

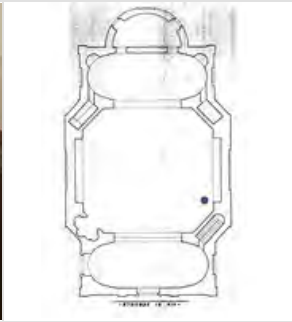
ID Scheda
1 5897-1007

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

ARREDO

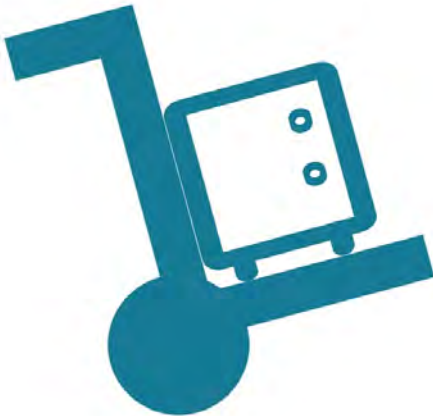


Assenza spazio per l'avvicinamento e l'uso	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS2161 (modificato)
Riposizionamento dell'arredo

Riposizionamento dell'arredo per permetterne l'uso agevole e sicuro anche da parte di person in sedia a ruote o che utilizzano ausili.

STIMA DEL COSTO

50 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 09_CHIESA DI SAN LORENZO MARTIRE > Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **12 Giugno 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 29 Settembre 2025

Indirizzo
via di Servola 40/1 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-1009

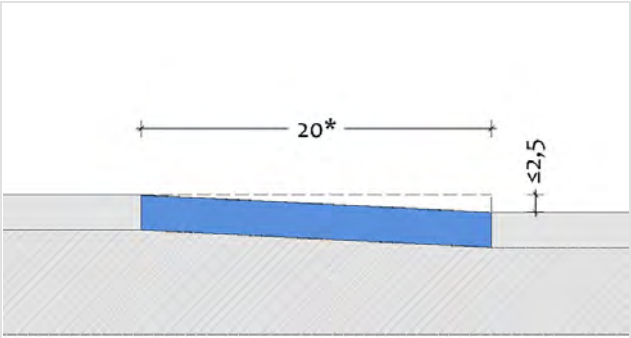
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO RAMPA BREVE DI RACCORDO		
	Pendenza longitudinale	26 ≤ 15%
	Dimensioni	X 210,00 cm Y 24,00 cm
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-1032	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 102300 €	
I 5897-1082	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-1026	LIV. 1	Pendenza longitudinale Percorso pedonale via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
I 5897-1085	LIV. 2	Sconnessioni Pavimentazione via di Servola 40/1 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

 *misura indicativa	(modificato) Realizzazione di raccordo tra le pavimentazioni Realizzazione di raccordo tra le pavimentazioni mediante rifacimento, in medesimo materiale, della fascia di contatto per collegare a raso e senza discontinuità le pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. Pendenza longitudinale non superiore a 5%.
	STIMA DEL COSTO Computata in 1032 0 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2924

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

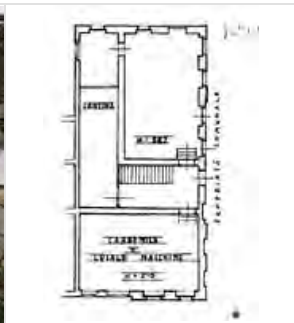
SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

ACCESSO

DISLIVELLO



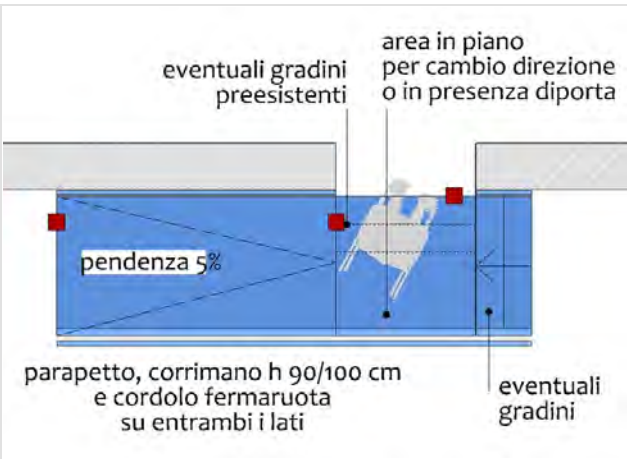


Altezza	47	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 110,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Scaletta di tre alzate che si apre direttamente sul marciapiede che ha pendenza longitudinale rilevata in ambito urbano		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2296 (modificato) Realizzazione di area in piano antistante l'accesso e rampa Realizzazione di area in piano antistante l'accesso e rampa di raccordo, in calcestruzzo con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello. L'area in piano deve estendersi anche al varco con il cancello e deve essere raccordata a raso con il marciapiede lungo via dei Giardini. <table><tr><td>STIMA DEL COSTO</td><td>7.680 €</td></tr></table>	STIMA DEL COSTO	7.680 €
STIMA DEL COSTO	7.680 €		

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

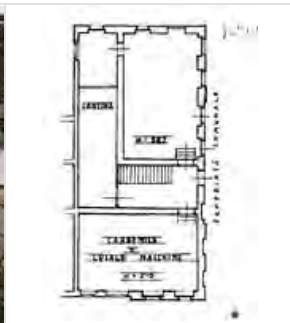
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2925

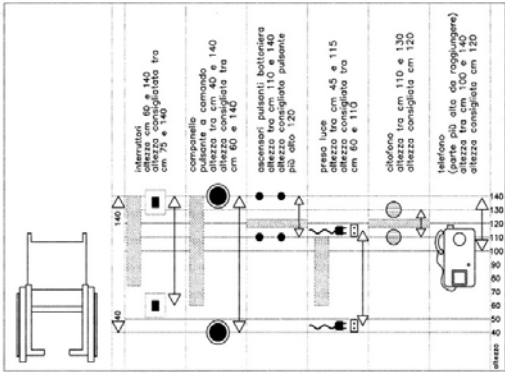
RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO	SPAZIO ESTERNO	ITINERARIO PEDONALE	ACCESSO	TERMINALE IMPIANTO												
				<table><tr><td>Altezza pulsante di comando e campanello</td><td>155</td><td>40<A<140 cm</td></tr><tr><td>Dimensioni</td><td>X --</td><td>Y --</td></tr><tr><td>Materiale</td><td>--</td><td></td></tr><tr><td colspan="3">Note relative al rilievo Non c'è citofono ma un campanello di chiamata</td></tr></table>	Altezza pulsante di comando e campanello	155	40<A<140 cm	Dimensioni	X --	Y --	Materiale	--		Note relative al rilievo Non c'è citofono ma un campanello di chiamata		
Altezza pulsante di comando e campanello	155	40<A<140 cm														
Dimensioni	X --	Y --														
Materiale	--															
Note relative al rilievo Non c'è citofono ma un campanello di chiamata																

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS0113 (modificato) Installazione di dispositivo di chiamata Rimozione del citofono esistente ed installazione di dispositivo di chiamata (eventualmente di tipo wireless) per l'attivazione del servizio di assistenza, composto da videocitofono posizionato ad altezza compresa tra 110 e 130 cm, con campanelli e pulsanti di comando a contrasto cromatico e con testo anche in braille.	
	<table><tr><td>STIMA DEL COSTO</td><td>2.800 €</td></tr></table>	STIMA DEL COSTO
STIMA DEL COSTO	2.800 €	

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2926

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

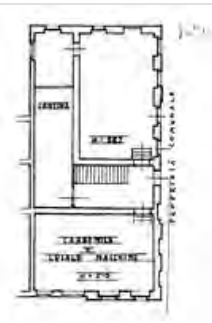
SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

PAVIMENTAZIONE



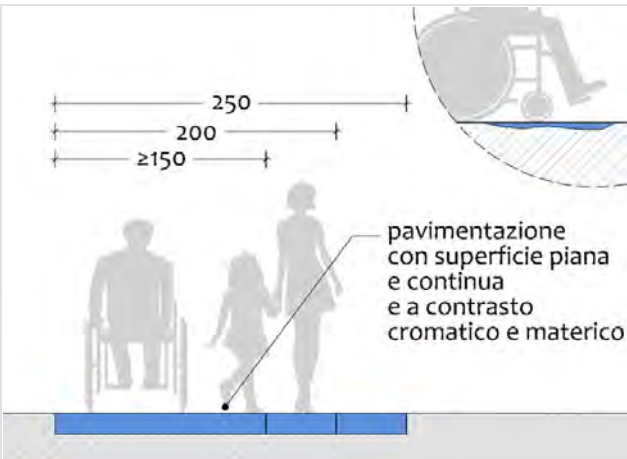


Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 300,00 cm	Y 1500,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Pendenza longitudinale 3,5%		

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2937	LIV. 1	Altezza Dislivello via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS2158 (modificato) Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in calcestruzzo architettonico per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%.
STIMA DEL COSTO Comprende 2937		7.110 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2927

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

FILTRO ALL'ACCESSO



Maniglia - Altezza	110	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	

Note relative al rilievo
L'accesso avviene attraverso due porte ravvicinate aventi le stesse caratteristiche rilevate per quella esterna

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-2928

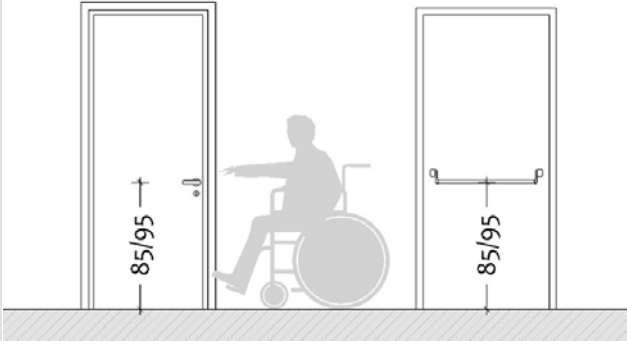
LIV. 1

Luce netta Filtro all'accesso
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
4843 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0102 (modificato)
Sostituzione della porta di accesso

Sostituzione della porta di accesso con altra avente luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2928

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2928

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO FILTRO ALL'ACCESSO		
	Luce netta	60 Vedi informazioni
	Dimensioni	X -- Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo Seconda anta da sbloccare per larghezza 125 cm	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2927	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

se porta su via di esodo: raccordare con norma di settore larghezza porta consigliata: ≥ 90 cm (l'anta non deve costituire ostacolo)  pressione <8 Kg	PS0985 (modificato) Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche Sostituzione della porta di accesso con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce passaggio non inferiore a 90 cm, maniglie e maniglioni antipanico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.
STIMA DEL COSTO Comprende 2927	4.843 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

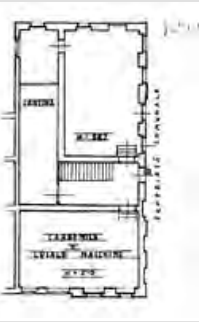
ID Scheda
I 5897-2929

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

ACCESSO/INGRESSO

SEGNALETICA INFORMATIVA



Assenza	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Assenza di segnaletica che individua l'ingresso per chi entra dal cancello pedonale	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0134 (modificato)
Installazione di segnaletica per il wayfinding

Installazione di pannello con freccia di direzione ed indicazione grafica e testuale ad alta visibilità in posizione tale da agevolarne il riconoscimento e la comprensione dalla direzione di avvicinamento prevalente.

STIMA DEL COSTO

350 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2930

RILIEVO STATO DI FATTO

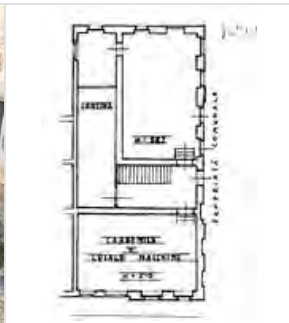
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

PAVIMENTAZIONE

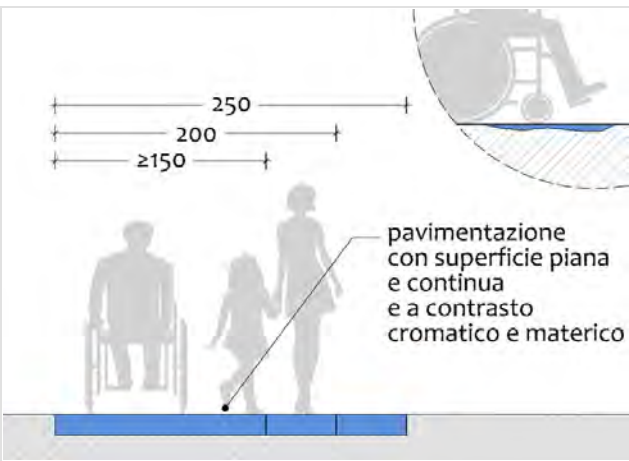



Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 300,00 cm	Y 2500,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Pendenza longitudinale del 4%		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS2158 (modificato) Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in calcestruzzo architettonico per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%.
STIMA DEL COSTO		11.850 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2931

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

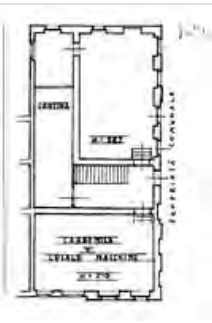
SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

PAVIMENTAZIONE



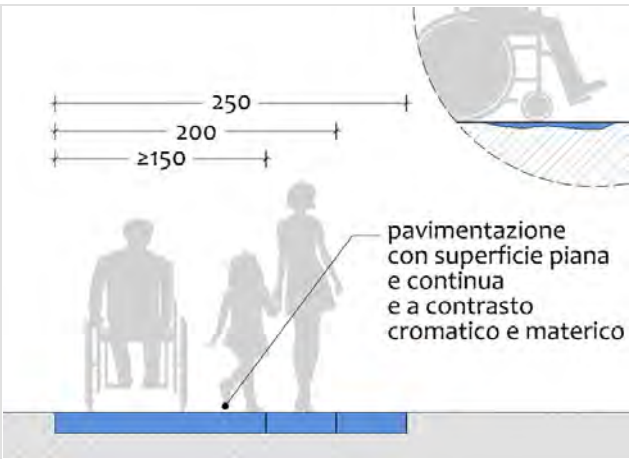


Sconnessioni	Si	
Dimensioni	X 300,00 cm	Y 1700,00 cm
Materiale	--	
Note relative al rilievo Pendenza longitudinale del 3,5%		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

		PS2158 (modificato) Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione in calcestruzzo architettonico per ripristinare la planarità e la continuità del piano di calpestio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%.
STIMA DEL COSTO		8.058 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2932

RILIEVO STATO DI FATTO

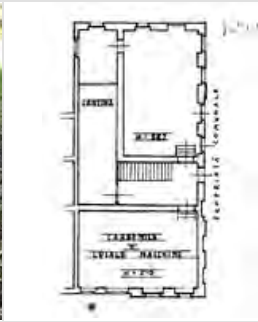
PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

PROTEZIONE

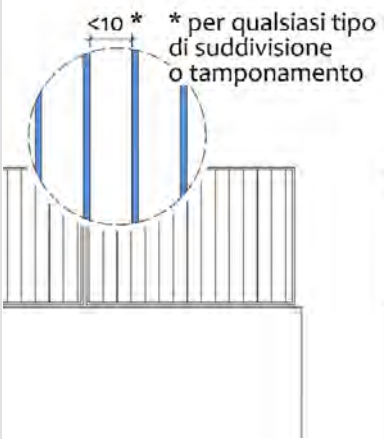


Assenza	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Parapetto non adeguato e assenza di cancelletto		

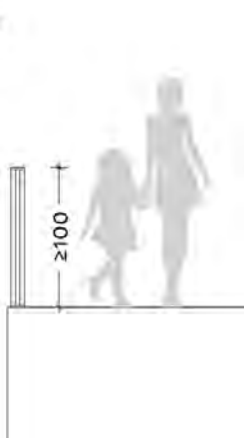
LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



<10 *
* per qualsiasi tipo di suddivisione o tamponamento



≥100

PS0610 (modificato)
Posa di parapetto

Posa di parapetto in acciaio verniciato a polvere, con altezza non inferiore a 100 cm e spazi vuoti tra gli elementi inattraversabili da sfera con diametro 10 cm, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini. Compreso cancello per proteggere dalla scala in discesa.

STIMA DEL COSTO

2.840 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2935

RILIEVO STATO DI FATTO

PERTINENZE DELL'EDIFICIO

SPAZIO ESTERNO

ITINERARIO PEDONALE

PERCORSO PEDONALE

DISLIVELLO



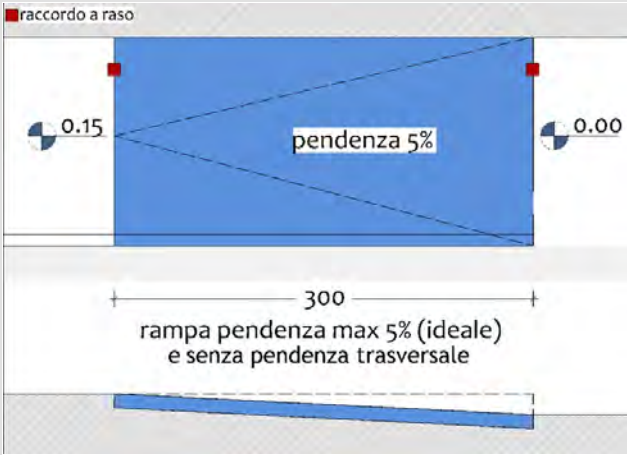
Altezza	8	≤ 2,5 cm
Dimensioni	X 170,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

raccordo a raso



PS0477 (modificato)
Realizzazione di rampa breve di raccordo

Realizzazione di rampa breve di raccordo, in cls architettonico, da collegare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, con cordolo laterale a contrasto cromatico rispetto all'area a quota inferiore, incluse demolizioni e ripristini. P. longitudinale max 5% (8% in caso di impossibilità), priva di p. trasversale. Realizzare la rampa a pianta rettangolare.

STIMA DEL COSTO

832 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2937

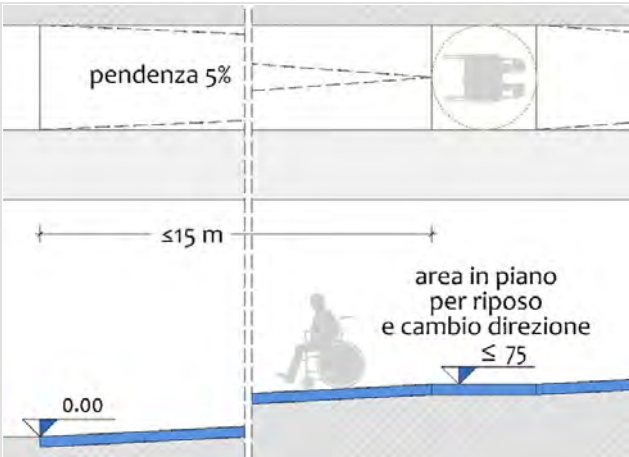
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO ACCESSO/INGRESSO DISLIVELLO		
	Altezza	7 ≤ 2,5 cm
	Dimensioni	X 120,00 cm Y --
	Materiale	--
	Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2926	LIV. 1	Sconnessioni Pavimentazione via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 7110 €

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS2298 (modificato) Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione - con pendenza longitudinale
	Demolizione della pavimentazione e sua ricostruzione con pendenza longitudinale non superiore a 3% per raccordare la quota presso l'ingresso all'area con l'ingresso all'edificio, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, incluse demolizioni e ripristini. P. trasversale max 1,5%. STIMA DEL COSTO Computata in 2926 0 €

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2945

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



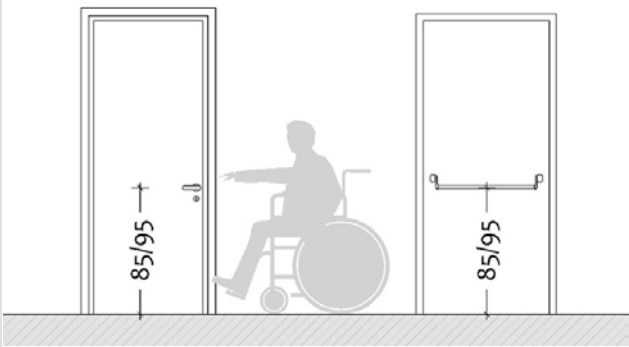
Maniglia - Altezza	107	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Esterno - Piano terra

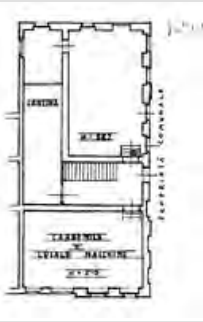
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2946

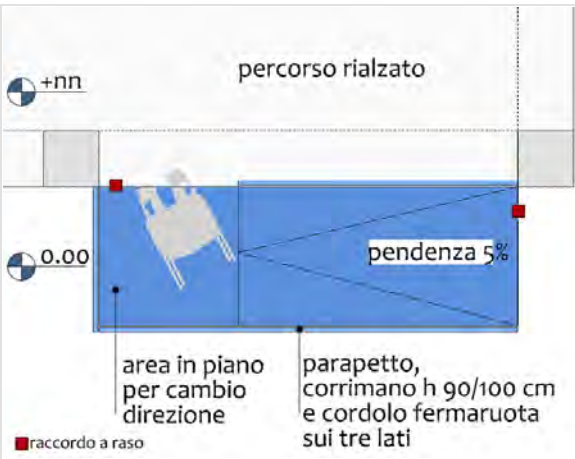
RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO VANO GENERICO DISLIVELLO		
		Altezza 45 ≤ 2,5 cm
		Dimensioni X -- Y --
		Materiale --
		Note relative al rilievo Larghezza scala 120 cm. Anche assenza di spazio retrostante la porta.

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1953 (modificato) Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa Realizzazione di area in piano antistante la porta e rampa di raccordo, con pavimentazione con superficie antisdrucciolevole, incluse demolizioni e ripristini. Area in piano min. 150x150 cm oltre l'eventuale spazio per l'apertura della porta nel rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89, rampa con pendenza max 5%, da raccordare a raso e senza discontinuità alle pavimentazioni adiacenti, compresi cordolo h 10 cm, corrimano e/o parapetto in funzione all'altezza del dislivello.
	STIMA DEL COSTO 5.570 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **25 Settembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo

via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità

1

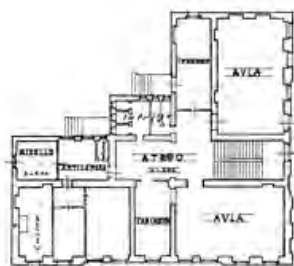
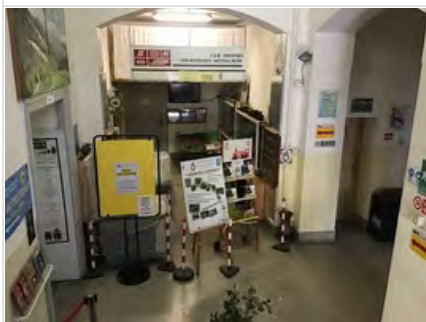
ID Scheda

5897-2953

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Dislivello raccordato solo da gradini

Si

Dimensioni

X --

Y --

Materiale

--

Note relative al rilievo

--

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2984

LIV.
1

Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale

via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

Costo stimato

--

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0048 (modificato)

Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa

Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, bottoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.

Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO
Comprende 2984

43.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2955

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

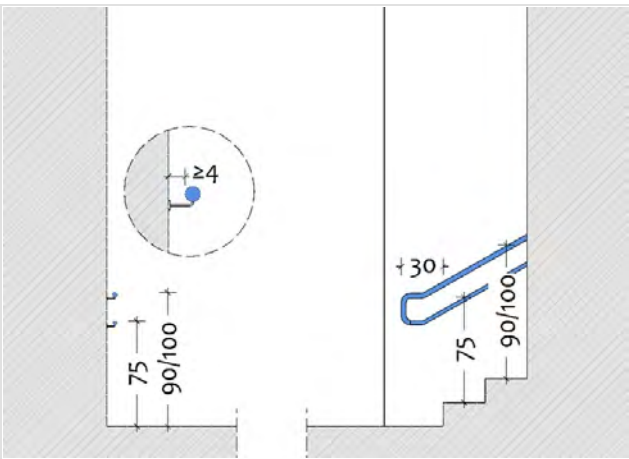


Non presente su entrambi i lati	Si
Dimensioni	X 450,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato corrimano singolo.

STIMA DEL COSTO

400 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

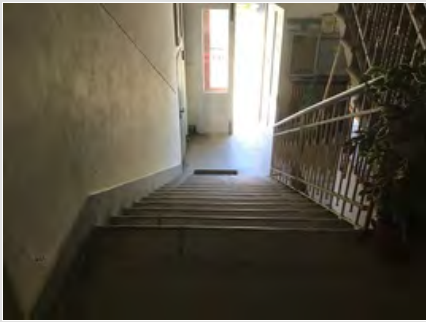
ID Scheda
I 5897-2956

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTOLO PLANTARE

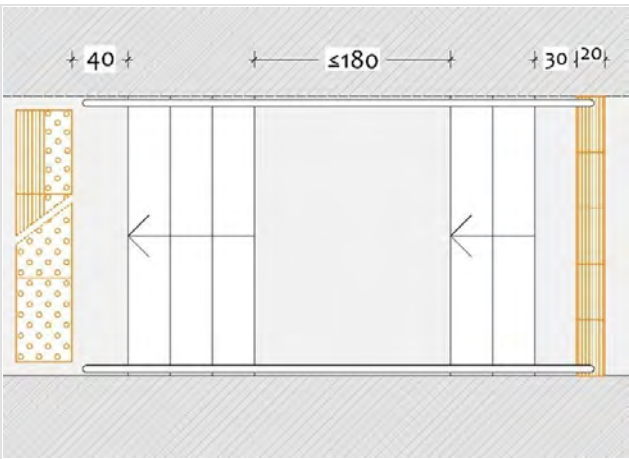


Assenza	Si
Dimensioni	X 150,00 cm Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

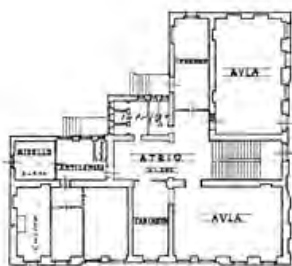
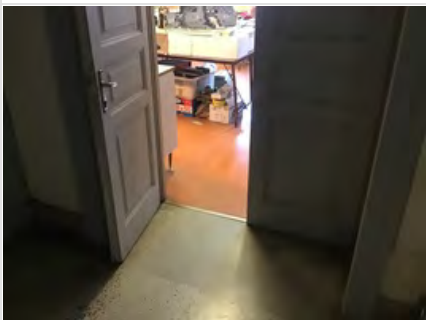
Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

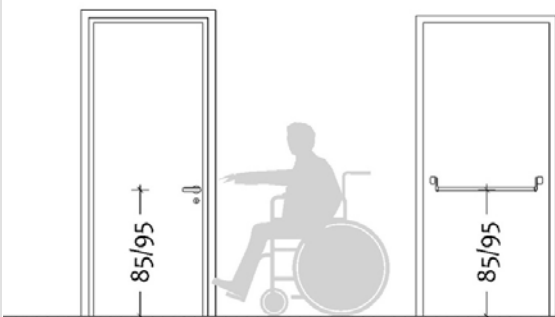
240 €

Rilevatore 0034 Data Rilievo 25 Settembre 2025 Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025	Indirizzo via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	LIV. di priorità 3	ID Scheda I 5897-2964

EDIFICIO VANO GENERICO FILTRO ALL'ACCESSO



altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
2

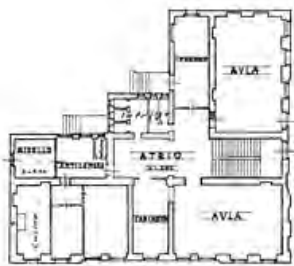
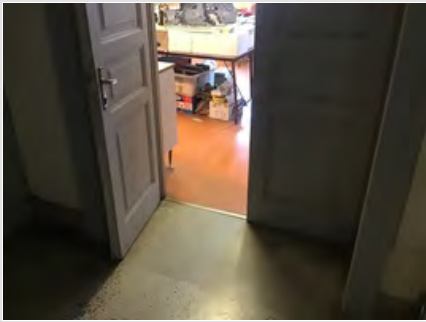
ID Scheda
1 5897-2967

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO

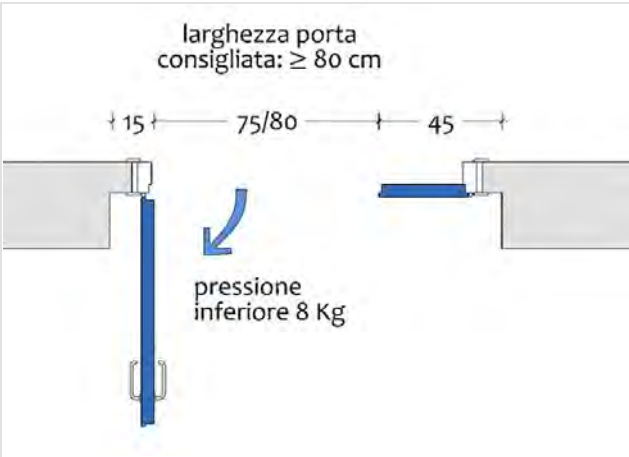


Luce netta	63	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 2 porte. Seconda anta da sbloccare		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0129 (modificato)
Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche

Sostituzione della porta con altra ad ante asimmetriche, delle quali la maggiore con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliati min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm.

STIMA DEL COSTO

5.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano primo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **25 Settembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo

via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda

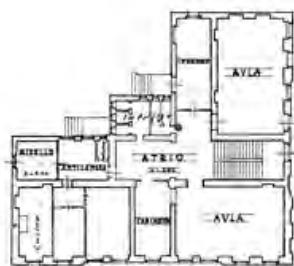
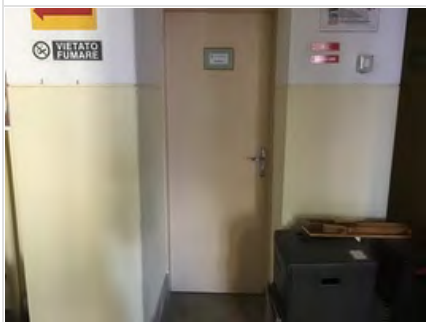
1 5897-2975

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



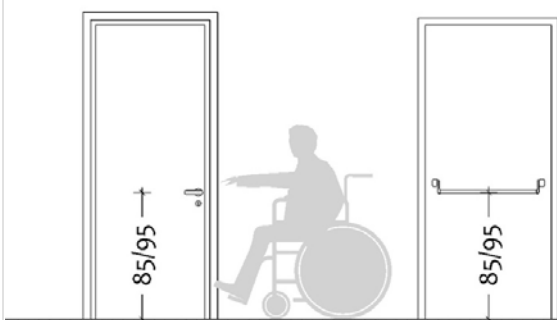
Maniglia - Altezza	105	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-3016	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 12000 €
1 5897-2979	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-2976	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0093 (modificato)

Sostituzione del filtro all'accesso - porta interna

Sostituzione della porta interna con altra avente luce passaggio della singola anta pari a 80/90 cm in funzione degli spazi antistanti/retrostanti disponibili, maniglie e maniglioni antipánico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 3016

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-2976

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



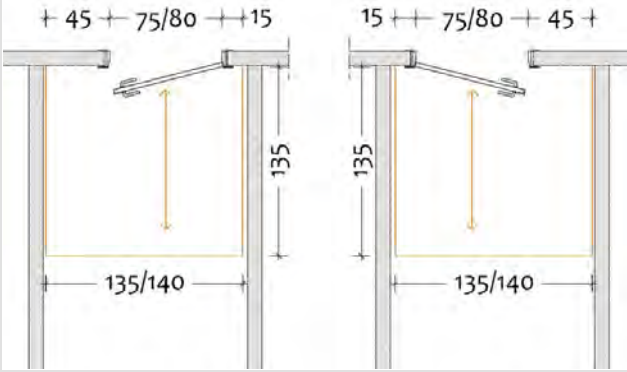
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-3016	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 12000 €
I 5897-2979	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-2975	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS1814 (modificato)
Posa di porta scorrevole con controparete

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole entro nuova controparete in cartongesso, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 3016

0 €

Rilevatore 0034 Data Rilievo 25 Settembre 2025 Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025	Indirizzo via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	LIV. di priorità 1	ID Scheda 1 5897-2979

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO

Luce netta	70	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

5897-3016	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 12000 €	
5897-2976	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-2975	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

Diagramma tecnico di un bagno con una porta da allargare. Le dimensioni indicate sono: larghezza della porta 75/85 cm, altezza della porta ≥ 40 cm, spazio libero per l'apertura della porta ≥ 100 cm, larghezza dell'apertura 100/105 cm, altezza dell'apertura 130 cm, e distanza dalla parete ≥ 80 cm. Il bagno contiene una toilette e una vasca da bagno.

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano primo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
3

ID Scheda
1 5897-2980

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

FILTRO ALL'ACCESSO



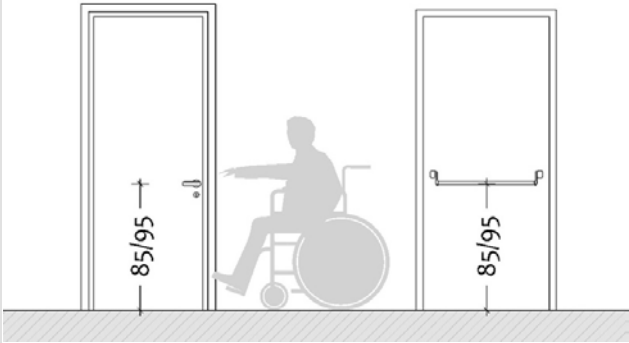
Maniglia - Altezza	110	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo 3 porte. Chiuse a chiave.		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0068 (modificato)
Mantenimento stato di fatto

Considerando che la presenza della criticità non pregiudica l'uso della porta pur rendendola meno confortevole per alcuni profili di utenza, si ritiene di non computare nel P.E.B.A. la sostituzione della maniglia che implica la sostituzione dell'intera porta.

In caso di sostituzione della porta, la maniglia deve essere posta ad altezza di 90 cm.

STIMA DEL COSTO

0 €

Rilevatore 0034 Data Rilievo 25 Settembre 2025 Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025	Indirizzo via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	LIV. di priorità 1	ID Scheda 1 5897-3016

EDIFICIO	SERVIZIO IGIENICO
	Assenza Si
	Dimensioni X -- Y --
	Materiale --
	Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio igienico accessibile

5897-2975	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-2976	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-2979	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

Diagramma di un bagno con servizi igienici e doccia. Le dimensioni indicate sono: larghezza totale 75/85 cm, altezza totale >45 cm, larghezza della doccia 100/105 cm, altezza della doccia 130 cm, e larghezza della porta >80 cm. Il testo indica "spazio libero per l'apertura della porta".

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

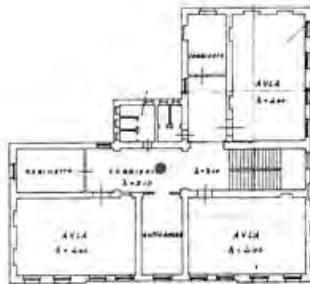
LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-2984

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE



Dislivello raccordato solo da gradini	Si	
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-2953

LIV.
1

Dislivello raccordato solo da gradini Percorso orizzontale
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

Costo stimato
43000 €

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0048 (modificato)

Installazione di ascensore/piattaforma elevatrice a cabina chiusa

Installazione di elevatore, posto nella posizione più idonea rispetto all'edificio e al contesto e raggiungibile con percorso accessibile. Spazio antistante alle porte min 140x140 cm, cabina min 110x140 cm, porta con luce min 80 cm, botoniere ad alta visibilità a rilievo e in braille, segnalazioni acustiche e visive di arrivo al piano, schermo per videochiamata di soccorso.

Il costo dell'intervento comprende anche opere strutturali ed impiantistiche e non può essere stimato in sede di PEBA; si indica, pertanto, un costo minimo di riferimento.

STIMA DEL COSTO
Computata in 2953

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

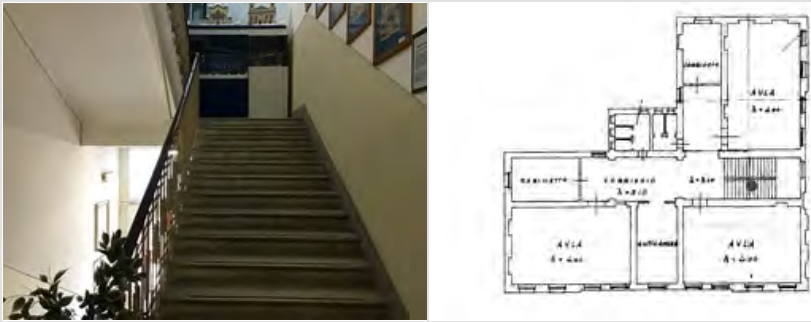
ID Scheda
I 5897-2991

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

CORRIMANO

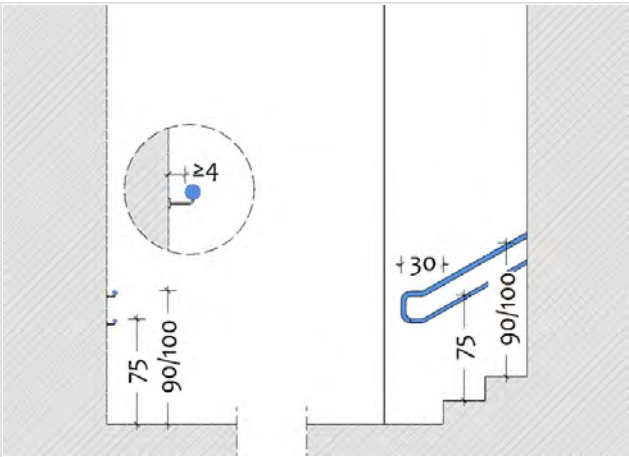


Non presente su entrambi i lati	Si	
Dimensioni	X 900,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo Misura totale due rampe		

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0042 (modificato)
Posa di corrimano

Posa di doppio corrimano in acciaio ancorato alla parete o al parapetto esistente, composto da corrimano superiore ad h 90/100 cm e corrimano inferiore ad h 75 cm, prolungati di 30 cm oltre il termine della rampa, verniciati in tinta contrastante rispetto alla parete, incluse opere murarie, demolizioni e ripristini.

Contabilizzato corrimano singolo.

STIMA DEL COSTO

800 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

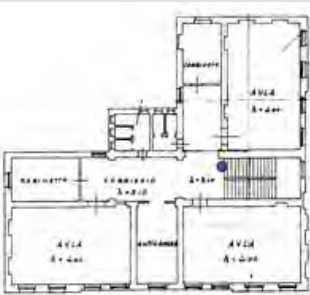
ID Scheda
I 5897-3000

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO VERTICALE - SCALA

SEGNALETICA TATTO PLANTARE

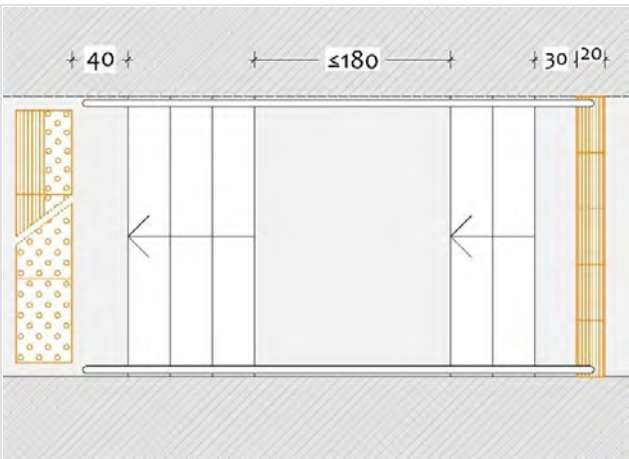


Assenza	Si
Dimensioni	X 150,00 Y -- cm
Materiale	--
Note relative al rilievo	--

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0062 (modificato)
Posa di dischi per formazione di segnaletica tattilo plantare

Applicazione di dischi adesivi in acciaio (o alluminio, poliuretano colorato ecc) con superficie antiscivolo R13 per la formazione di segnaletica tattilo-plantare a contrasto cromatico rispetto alla pavimentazione e con larghezza pari al gradino.

STIMA DEL COSTO

240 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
I 5897-3001

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

PERCORSO ORIZZONTALE

FILTRO ALL'ACCESSO



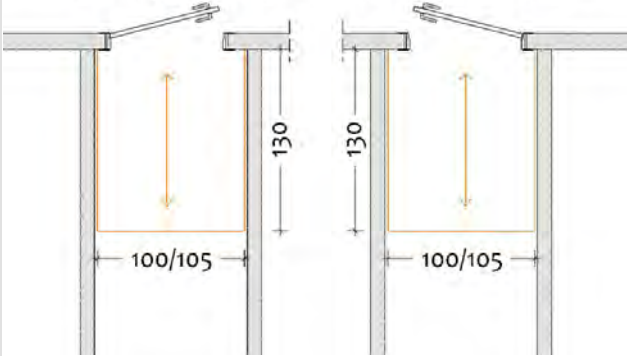
Spazio di manovra - Profondità	50	cm
Dimensioni	X 150,00 cm	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS2299 (modificato)
Spostamento della parete con la porta

Spostamento della parete con la porta fino ad ottenere uno spazio tra la porta e l'inizio della scala in discesa non inferiore a 150 cm, incluse demolizioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO

3.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano secondo

Rilevatore **0034**

Data Rilievo **25 Settembre 2025**

Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo

**via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)**

LIV.
di priorità
3

ID Scheda

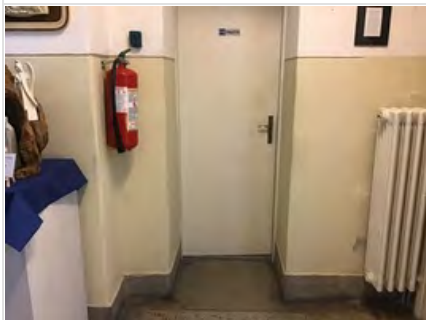
1 5897-3003

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO



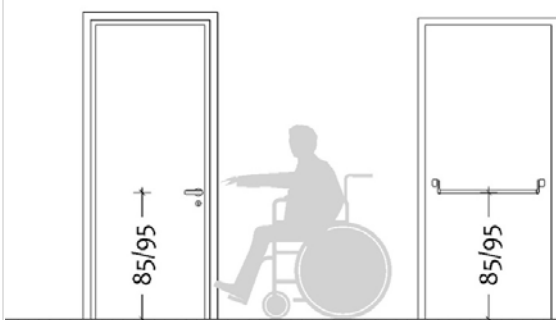
Maniglia - Altezza	107	85<A<95 cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

1 5897-3008	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 12000 €
1 5897-3005	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
1 5897-3004	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

altezza consigliata: 90 cm



PS0093 (modificato)

Sostituzione del filtro all'accesso - porta interna

Sostituzione della porta interna con altra avente luce passaggio della singola anta pari a 80/90 cm in funzione degli spazi antistanti/retrostanti disponibili, maniglie e maniglioni antipánico ad altezza di 90 cm, pressione apertura anta inferiore a 8 kg, inclusi rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 3008

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

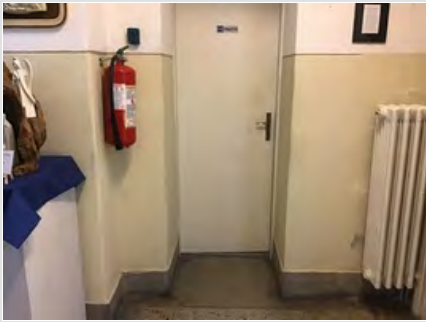
ID Scheda
I 5897-3004

RILIEVO STATO DI FATTO

FILTRO ALL'ACCESSO

SERVIZIO IGIENICO

EDIFICIO



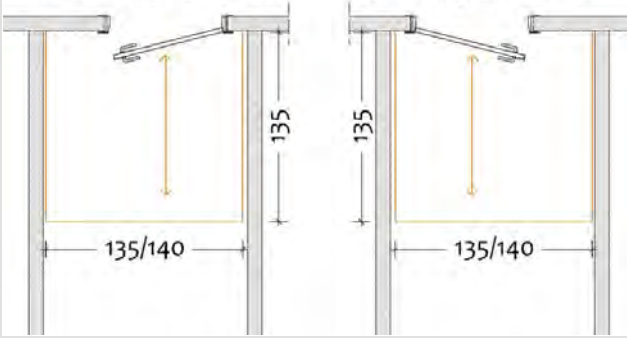
Spazio di manovra - Spalletta	0	cm
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-3008	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 12000 €
I 5897-3005	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-3003	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE

dimensioni minime



PS1814 (modificato)
Posa di porta scorrevole con controparete

Sostituzione della porta a battente con altra di tipo scorrevole entro nuova controparete in cartongesso, con luce passaggio della singola anta pari a min. 90 cm, maniglia ergonomica e a contrasto cromatico rispetto all'anta, incluse rimozioni e ripristini.

STIMA DEL COSTO
Computata in 3008

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

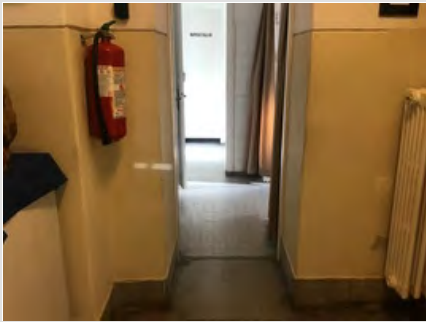
ID Scheda
I 5897-3005

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

SERVIZIO IGIENICO

FILTRO ALL'ACCESSO

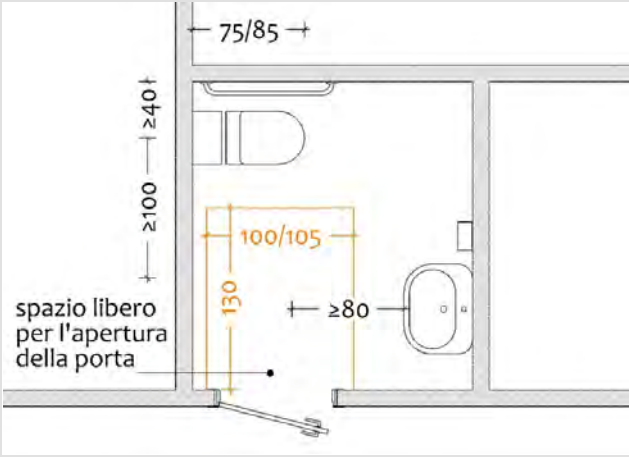


Luce netta	70	Vedi informazioni
Dimensioni	X --	Y --
Materiale	--	
Note relative al rilievo	--	

LINK ALTRE CRITICITÀ

I 5897-3008	LIV. 1	Assenza Servizio igienico via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato 12000 €
I 5897-3004	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --
I 5897-3003	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS0150 (modificato)
Allargamento del foro porta

Allargamento del foro porta su parete divisoria non portante per permettere il rispetto delle dimensioni e degli spazi minimi di cui all'art.8.1.1 del D.M. 236/89 e posa di porta con luce libera non inferiore a 75 cm (consigliato min. 80 cm), maniglia ad altezza compresa tra 85 e 95 cm, incluse demolizioni e ripristini.

Se non è possibile posare una porta con anta apribile verso l'esterno, prediligere una porta con anta scorrevole (interno o esterno muro).

Verificare la fattibilità dell'intervento rispetto a implicazioni strutturali e vincoli monumentali e storici.

STIMA DEL COSTO
Computata in 3008

0 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano secondo

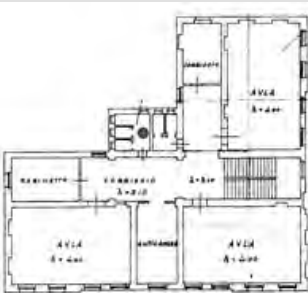
Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)

LIV.
di priorità
1

ID Scheda
5897-3008

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO		SERVIZIO IGIENICO	
		Assenza	Si
		Dimensioni	X -- Y --
		Materiale	--
		Note relative al rilievo Gruppo bagni privo di servizio igienico accessibile	

LINK ALTRE CRITICITÀ

5897-3003	LIV. 3	Maniglia - Altezza Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-3004	LIV. 1	Spazio di manovra - Spalletta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	
5897-3005	LIV. 1	Luce netta Filtro all'accesso via dei Giardini 16 - Trieste (Trieste)	Costo stimato --	

IPOTESI DI SOLUZIONE

	PS1944 (modificato) Riconfigurazione del gruppo servizi igienici Riconfigurazione del gruppo servizi igienici per ottenere spazi antistanti le porte e spazi per l'utilizzo dei sanitari e degli accessori che ne consentano l'utilizzo confortevole e sicuro, con sanitari ed accessori adatti anche all'utilizzo da parte di bambini, anche accompagnati. Considerando le condizioni di contesto e di uso, si suggerisce di realizzare l'antibagno ed un unico servizio igienico.
	STIMA DEL COSTO Comprende 3003, 3004, 3005 12.000 €

PEBA Comune di Trieste - Servola - Chiarbola - San Giacomo > Ambito Edilizio > 10_MUSEO DEL PRESEPE E DEL FERROMODELLISMO > Piano secondo

Rilevatore **0034**
Data Rilievo **25 Settembre 2025**
Ultimo aggiornamento scheda: 20 Ottobre 2025

Indirizzo
via dei Giardini 16 - Trieste
(Trieste)

LIV.
di priorità
1

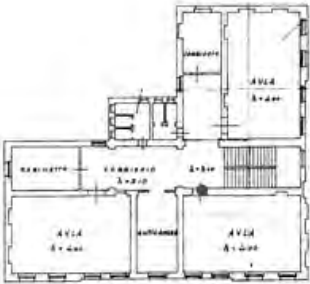
ID Scheda
I 5897-3011

RILIEVO STATO DI FATTO

EDIFICIO

VANO GENERICO

OSTACOLO ORIZZONTALE



Risalto/incasso	Si
Dimensioni	X -- Y --
Materiale	--
Note relative al rilievo Listello in legno che separa le due pavimentazioni che sembrano a raso tra loro.	

LINK ALTRE CRITICITÀ

Nessuna criticità collegata

IPOTESI DI SOLUZIONE



PS1699 (modificato)
Rimozione dell'elemento

Rimozione dell'elemento che può causare inciampo.

STIMA DEL COSTO

50 €