



**DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E
PATRIMONIO**

Servizio Pianificazione Territoriale

Prot. corr. 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21

OGGETTO: Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza - Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 - Approvazione.

Compongono il Consiglio Comunale i signori:

PRES.		PRES.	
ALTIN Paolo	-	MARTINI Mirko	si
BABUDER Michele	si	MATTEONI Nicole	si
BARBO Giovanni	-	MEDAU Marcelo	si
BERNOBICH Stefano	si	NICOLINI Kevin	-
BIROLLA Cristina Maria	si	PANTECA Francesco di Paola	si
BRANDI Angela	si	PASINO Alberto	si
CANCIANI Monica	si	POLACCO Alberto	si
CASON Roberto	si	PORRO Salvatore	si
CINQUEPALMI Gabriele	si	PUCCI Rosanna	si
CODARIN Massimo	si	REPINI Valentina	si
ČOK Štefan	-	RESCIGNO Vincenzo	-
de GAVARDO Caterina	si	RICHETTI Alessandra	-
DECLICH Manuela	-	ROSSI Ugo	-
DELL'AGATA Giampiero	si	RUSSO Francesco	si
DIPIAZZA Roberto	-	SALVATI Luca	si
FAMULARI Laura	si	SCLIP Giorgio	si
GHERBASSI Ivo	si	TOGNOLLI Massimo	si
GIORGI Lorenzo	si	TREMUL Corrado	si
KAKOVIC Giorgia	-	UKMAR Stefano	si
LATERZA Riccardo	-	VATTA Stefano	si
LODI Elisa	si		

E' assente il Sindaco Roberto DIPIAZZA

Sono presenti 30 consiglieri / sono assenti 10 consiglieri

Assessori

AVIAN Stefano	si	LODI Elisa	si
BABUDER Michele	si	ROSSI Giorgio	-
BERTOLI Everest	si	SAVINO Sandra	-
DE BLASIO Maurizio	si	TOGNOLLI Massimo	si
de GAVARDO Caterina	si	TONEL Serena	-

referito al n. ord.: 48/2026

Presiede il Presidente cav. uff. Francesco di Paola PANTECA

Partecipa il Segretario Generale dott. Giampaolo GIUNTA

ATTESTAZIONI ai fini dell'art. 1 della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni e integrazioni

l'atto viene pubblicato all'Albo Pretorio dall'11.7.2026 al 25.7.2026

e diventa esecutivo in data 6.7.2026

OGGETTO: Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 – Approvazione.

Prot. Corr. 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21

Su proposta dell'Assessore Michele Babuder con delega alle Politiche del Territorio

PREMESSO che, dal 5 maggio 2016 è in vigore il nuovo Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale Regionale (BUR) n. 18 del 4 maggio 2016 del decreto del Presidente della Regione n. 085/Pres. del 26 aprile 2016;

PREMESSO ALTRESÌ che, con Deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 20 aprile 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottata ai sensi e per gli effetti dell'articolo 63-sexies della legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5, la Variante n. 21 al vigente PRGC di Trieste, avente a oggetto: *"Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 – Adozione"*, la quale risulta costituita dai seguenti elaborati:

- Allegato n. 01 – RG – Relazione Generale di variante;
- Allegato n. 02 – PO1 – Norme tecniche di attuazione;
- Allegato n. 03 – PO2 – Zonizzazione;
- Allegato n. 04 – PO4 – Servizi e attrezzature collettive;
- Allegato n. 05 – PO4.1 – Relazione sui servizi e reiterazione dei vincoli;

- Allegato n. 06 – RC – Relazione Paesaggistica e verifica-valutazione di coerenza/adeguamento degli aspetti paesaggistici al PPR FVG;
- Allegato n. 07 – AU – Asseverazione Urbanistica;
- Allegato n. 08 – AB – Asseverazione beni culturali, paesaggistici e demaniali;
- Allegato n. 09 – Rgeo – Relazione geologica rev.02;
- Allegato n. 10 – Rinv – Relazione di invarianza idraulica;
- Allegato n. 11 – RVAS – Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS comprensivo di valutazione di incidenza – livello 1 screening – sui Siti Rete Natura 2000;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 63-sexies, comma 2, della legge regionale n. 5/2007, la sopra citata Deliberazione consiliare n. 15/2026, è stata pubblicata sul sito internet istituzionale del Comune di Trieste (www.comune.trieste.it) unitamente ai relativi elaborati progettuali, i quali ne costituiscono parte integrante e sostanziale, nonché depositata per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi, dal 13 maggio 2026 e sino a tutto il 13 giugno 2026, presso l'Ufficio Visione Strumenti Urbanistici, affinché chiunque possa prenderne visione in tutti i suoi elementi;

CONSIDERATO che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR) n. 19 del 13 maggio 2026 e sul sito internet istituzionale del Comune di Trieste;

ATTESO che, durante il sopra citato periodo di deposito, non sono state presentate osservazioni o opposizioni da parte di soggetti pubblici o privati;

ACQUISITO il parere obbligatorio, non vincolante e favorevole espresso dalla Commissione per il paesaggio e per la Qualità Urbana in data 26 maggio 2026;

CONSIDERATO che la Variante in oggetto non introduce mutamenti di destinazione dei beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione, ovvero di competenza di altri enti pubblici ai quali le leggi statali o

regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale e che, pertanto, non è necessario raggiungere intese con gli Enti medesimi, ai sensi dell'articolo 63-sexies, comma 4, lettera b), della legge regionale n. 5/2007;

RILEVATO INOLTRE che non si è reso necessario acquisire i pareri previsti dalle normative di settore in materia igienico-sanitaria e di sicurezza, in quanto la Variante in argomento non incide sulle specifiche discipline anzidette;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 63-sexies, comma 7, della legge regionale n. 5/2007, la Variante n. 21 al PRGC di Trieste, entrerà in vigore il giorno successivo alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR) dell'avviso di approvazione della Variante stessa;

DATO ATTO INOLTRE che la presente Deliberazione è ritenuta priva di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale del Comune di Trieste;

RITENUTO di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente Deliberazione, ai sensi dell'articolo 1, punto 19, della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, come sostituito dall'articolo 17, punto 12, commi a) e b), della legge regionale 24 maggio 2004, n. 17, al fine di proseguire tempestivamente gli interventi previsti per il Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" e il Comprensorio sportivo "Zarja";

RITENUTO ALTRESÌ di demandare ai competenti uffici del Servizio Pianificazione Territoriale l'attuazione degli adempimenti tecnici e amministrativi conseguenti al presente provvedimento;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali) e successive modificazioni, con particolare riferimento all'articolo 42, relativo alle attribuzioni del Consiglio comunale, e all'articolo 107, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

VISTO il vigente Statuto del Comune di Trieste, con particolare riferimento all'articolo 66, relativo alle competenze del Consiglio comunale, e all'articolo 131, che disciplina le caratteristiche e le funzioni della dirigenza;

ACQUISITI i pareri, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 267/2000, e successive modificazioni, sulla proposta di Deliberazione in oggetto, come sotto riportati;

Tutto ciò premesso e considerato,

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che durante il periodo di deposito della Deliberazione consiliare n. 15/2026 di adozione della Variante n. 21 al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, non sono state presentate osservazioni o opposizioni da parte di soggetti pubblici o privati;
2. DI APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 63-sexies della legge regionale 5/2007, la Variante n. 21 al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, avente ad oggetto: *"Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007"*;
3. DI DARE AVVISO dell'avvenuta approvazione della Variante in oggetto sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR), ai fini della sua entrata in vigore;
4. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 63-sexies, comma 7, della legge regionale n. 5/2007, la Variante n. 21 al PRGC di Trieste, entrerà in vigore il giorno successivo alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR) dell'avviso della Deliberazione del Consiglio comunale di approvazione della Variante stessa;



5. DI DISPORRE la pubblicazione della presente Deliberazione all'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale del Comune di Trieste;
6. DI DEMANDARE ai competenti uffici del Servizio Pianificazione Territoriale l'attuazione degli adempimenti tecnici e amministrativi conseguenti alla presente Deliberazione;
7. DI DICHIARARE l'immediata eseguibilità della presente Deliberazione, ai sensi dell'articolo 1, punto 19, della legge regionale 11 dicembre 2003, n. 21, come sostituito dall'articolo 17, punto 12, commi a) e b), della legge regionale del 24 maggio 2004, n. 17, al fine di proseguire tempestivamente gli interventi previsti per il Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" e il Comprensorio sportivo "Zarja".





comune di trieste
consiglio comunale

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio Pianificazione Territoriale

Prot.n.: 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21

OGGETTO: Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 – Approvazione.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.



Favorevole



Contrario per i seguenti motivi:

NB: Barrare esclusivamente quando ne ricorrano i presupposti



Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

☐ Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina:

☐ spesa

☐ entrata

☐ riduzione di entrata

☐ Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:

☐ stimati in Euro _____

☐ di cui non è possibile la quantificazione

Data: 17/06/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

arch. Eddi DALLA BETTA

Prot.n. 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21



comune di trieste
consiglio comunale

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Servizio Pianificazione Territoriale

Prot.n.: 2026 - 11688/1/7/25/12 - 21

OGGETTO: Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 – Approvazione.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.

- ☒ Favorevole
☐ Contrario per i seguenti motivi:

☐ Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri.

Data: 17/06/2026

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Vincenzo DI MAGGIO

Il Presidente Francesco di Paola Panteca pone in trattazione la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno al numero 21/26 avente ad oggetto: *"Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza – Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 – Approvazione."*, licenziata per l'Aula dalla VI Commissione consiliare, in data 30.06.2026, con discussione.

La presente deliberazione è parte del verbale di seduta n. 120 del 6 luglio 2026 al numero d'ordine 48. La seduta di Consiglio si è svolta in presenza presso la sede legale del Comune di Trieste in piazza Unità d'Italia 4.

Ai sensi della Legge n. 241/1990 la registrazione degli interventi costituisce documento amministrativo ed è contenuta nei file audio 260706_.mp3

Si dà atto che:

- nel corso della seduta si è aperto il dibattito di carattere generale, con l'illustrazione da parte dell'Assessore Michele Babuder.

Al termine, non essendoci primi e secondi interventi nè dichiarazioni di voto, il Presidente pone in votazione palese, mediante sistema di votazione elettronico, la proposta di deliberazione in oggetto.

A votazione ultimata, accerta e proclama il seguente esito: favorevoli **28**, contrari **0**, astenuti **0**, voto non espresso **0**, assenti **13**. **[vedasi tabulato n. 1]**

Pone poi in votazione palese mediante sistema di votazione elettronica la proposta di immediata eseguibilità del provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.1, comma 19 della L.R. 21/2003 s.m.i.

A votazione ultimata, accerta e proclama il seguente esito: favorevoli **30**, contrari **0**, astenuti **0**, voto non espresso **0**, assenti **11**. **[vedasi tabulato n. 2]**

Sulla base delle predette votazioni la delibera viene APPROVATA,
dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE
ed assume il numero **23**.

Verbale letto, fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

cav. uff. Francesco di Paola Panteca

IL SEGRETARIO GENERALE

dr. Giampaolo Giunta



15.5) VOTAZIONE PROP. DELIB. n. 21/26 avente ad oggetto "Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CLP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza - Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 - Approvazione."

Data: 06.07.2026 20:38

Maggioranza: 15

Presenti: 28

Votanti: 28 | Favorevoli: 28 | Contrari: 0 | Astenuti: 0 | Non Espresso: 0

FAVOREVOLI : 28

BABUDER MICHELE - BERNOBICH STEFANO - BIROLLA CRISTINA MARIA - BRANDI ANGELA - CANCIANI MONICA - CASON ROBERTO - CINQUEPALMI GABRIELE - CODARIN MASSIMO - DE GAVARDO CATERINA - DELL'AGATA GIAMPIERO - FAMULARI LAURA - GHERBASSI IVO - GIORGI LORENZO - LODI ELISA - MARTINI MIRKO - MATTEONI NICOLE - MEDAU MARCELO - PANTECA FRANCESCO DI PAOLA - PASINO ALBERTO - POLACCO ALBERTO - PORRO SALVATORE - PUCCI ROSANNA - RUSSO FRANCESCO - SALVATI LUCA - TOGNOLLI MASSIMO - TREMUL CORRADO - UKMAR STEFANO - VATTA STEFANO

CONTRARI : 0**ASTENUTI : 0****NON ESPRESSO : 0****ASSENTI : 13**

ALTIN PAOLO - BARBO GIOVANNI - ČOK ŠTEFAN - DECLICH MANUELA - DIPIAZZA ROBERTO - KAKOVIC GIORGIA - LATERZA RICCARDO - NICOLINI KEVIN - REPINI VALENTINA - RESCIGNO VINCENZO - RICHETTI ALESSANDRA - ROSSI UGO - SCLIP GIORGIO

PRESENTI : 28

BABUDER MICHELE - BERNOBICH STEFANO - BIROLLA CRISTINA MARIA - BRANDI ANGELA - CANCIANI MONICA - CASON ROBERTO - CINQUEPALMI GABRIELE - CODARIN MASSIMO - DE GAVARDO CATERINA - DELL'AGATA GIAMPIERO - FAMULARI LAURA - GHERBASSI IVO - GIORGI LORENZO - LODI ELISA - MARTINI MIRKO - MATTEONI NICOLE - MEDAU MARCELO - PANTECA FRANCESCO DI PAOLA - PASINO ALBERTO - POLACCO ALBERTO - PORRO SALVATORE - PUCCI ROSANNA - RUSSO FRANCESCO - SALVATI LUCA - TOGNOLLI MASSIMO - TREMUL CORRADO - UKMAR STEFANO - VATTA STEFANO





15.6) VOTAZIONE IMMEDIATA ESEGUIBILITA' - DELIBERA: "Opera Monumento Nazionale "Foiba di Basovizza" (Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" CUP F98C23001690001) e "Comprensorio sportivo Zarja" di Basovizza - Variante n. 21 di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Trieste, ai sensi dell'articolo 63-sexies della legge regionale n. 5/2007 - Approvazione."

Data: 06.07.2026 20:39

Maggioranza: 21

Presenti: 30

Votanti: 30 | Favorevoli: 30 | Contrari: 0 | Astenuti: 0 | Non Espresso: 0

FAVOREVOLI : 30
BABUDER MICHELE - BERNOBICH STEFANO - BIROLLO CRISTINA MARIA - BRANDI ANGELA - CANCIANI MONICA - CASON ROBERTO - CINQUEPALMI GABRIELE - CODARIN MASSIMO - DE GAVARDO CATERINA - DELL'AGATA GIAMPIERO - FAMULARI LAURA - GHERBASSI IVO - GIORGI LORENZO - LATERZA RICCARDO - LODI ELISA - MARTINI MIRKO - MATTEONI NICOLE - MEDAU MARCELO - NICOLINI KEVIN - PANTECA FRANCESCO DI PAOLA - PASINO ALBERTO - POLACCO ALBERTO - PORRO SALVATORE - PUCCI ROSANNA - REPINI VALENTINA - RICHETTI ALESSANDRA - SALVATI LUCA - TOGNOLLI MASSIMO - TREMUL CORRADO - VATTA STEFANO
CONTRARI : 0
ASTENUTI : 0
NON ESPRESSO : 0
ASSENTI : 11
ALTIN PAOLO - BARBO GIOVANNI - ČOK ŠTEFAN - DECLICH MANUELA - DIPIAZZA ROBERTO - KAKOVIC GIORGIA - RESCIGNO VINCENZO - ROSSI UGO - RUSSO FRANCESCO - SCLIP GIORGIO - UKMAR STEFANO
PRESENTI : 30
BABUDER MICHELE - BERNOBICH STEFANO - BIROLLO CRISTINA MARIA - BRANDI ANGELA - CANCIANI MONICA - CASON ROBERTO - CINQUEPALMI GABRIELE - CODARIN MASSIMO - DE GAVARDO CATERINA - DELL'AGATA GIAMPIERO - FAMULARI LAURA - GHERBASSI IVO - GIORGI LORENZO - LATERZA RICCARDO - LODI ELISA - MARTINI MIRKO - MATTEONI NICOLE - MEDAU MARCELO - NICOLINI KEVIN - PANTECA FRANCESCO DI PAOLA - PASINO ALBERTO - POLACCO ALBERTO - PORRO SALVATORE - PUCCI ROSANNA - REPINI VALENTINA - RICHETTI ALESSANDRA - SALVATI LUCA - TOGNOLLI MASSIMO - TREMUL CORRADO - VATTA STEFANO

